



Zarząd Zieleni m.st. Warszawy

ul. Hoża 13a, 00-528 Warszawa
tel. 22 277 42 00, mail: kontakt@zzw.waw.pl
www.zzw.waw.pl

Warszawa, 24 lutego 2026 r.

Znak sprawy: 101/TP/2025

**Wykonawcy uczestniczący
w postępowaniu nr 101/TP/2025**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym pn.
**„Remont drogi technicznej na koronie wału przeciwpowodziowego rzeki Wisły o nazwie Wał
Siekierkowski na długości ok. 2150 mb”.**

KOMUNIKAT NR 4

**Zamawiający, działając na podstawie art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo
zamówień publicznych** (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.), zwanej dalej ustawą Pzp, niniejszym
przekazuje informacje o treści pytań wraz z wyjaśnieniami treści SWZ:

Pytanie nr 1

„Zwracamy się z prośbą o zmianę warunków udziału w postępowaniu z: Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności zawodowej, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej dwie roboty budowlane polegające na budowie, przebudowie lub rozbudowie drogi o nawierzchni mineralnej na długości minimum 1,0 km na: Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności zawodowej, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na budowie, przebudowie lub rozbudowie drogi o nawierzchni mineralnej na długości minimum 1,0 km”.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na zmianę warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia na brzmienie zaproponowane przez Wykonawcę.

Warunek dotyczący zdolności zawodowej wykonania co najmniej dwóch robót budowlanych w okresie ostatnich 5 lat został określony zgodnie z przepisami ustawy Pzp oraz z zachowaniem zasady proporcjonalności. W naszej ocenie okres wykonania robót jest wystarczający i umożliwiający określenie aktualnych możliwości wykonania robót przez Wykonawcę. Warunek dotyczący zdolności zawodowej wykonania minimum dwóch robót jest podyktowany potrzebą potwierdzenia powtarzalności osiągnięcia standardów jakości oraz możliwością obiektywnej oceny zdolności Wykonawcy do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia. Warunek udziału w obecnym brzmieniu nie ogranicza uczciwej konkurencji.

Pytanie nr 2

„Czy Zamawiający zmieni wymagania i uzna doświadczenie jeżeli Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności zawodowej, jeżeli wykaże, że wykonał 1 robotę budowlaną polegającą na budowie, przebudowie lub rozbudowie drogi o nawierzchni mineralnej na długości minimum 1,0 km oraz drugą robotę polegającą na wykonaniu podbudowy z kruszywa łamanego pod nawierzchnię bitumiczną przy budowie drogi na długości minimum 1,0 km. Jeżeli Zamawiający nie uzna podbudowy z kruszywa łamanego to czy Zamawiający uzna drugą robotę budowlaną polegającą na remoncie utrzymaniowym dróg o nawierzchni mineralnej o łącznej długości 18 600 mb”?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, nie wyraża zgody na zmianę warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia na brzmienie zaproponowane przez Wykonawcę. Z uwagi na specyfikę przedmiotu zamówienia, kluczowym dla Zamawiającego jest wykazanie zdolności Wykonawcy do wykonania nawierzchni zgodnej z dokumentacją o określonej technologii prac i jakości. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na ułożeniu nawierzchni mineralnej, co wymaga od Wykonawcy posiadania stosownego doświadczenia i potencjału technicznego w zakresie odpowiadającym zamówieniu.

Ponadto, Zamawiający działając na podstawie art. 284 ust. 4 i 6 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.), zwanej dalej ustawą Pzp, niniejszym wyjaśnia, iż wnioski o wyjaśnienie treści SWZ wpłynęły po terminie określonym w art. 284 ust. 2, w związku z czym Zamawiający nie ma obowiązku udzielania wyjaśnień SWZ oraz obowiązku przedłużenia terminu składania ofert.

Nie mniej jednak wychodząc naprzeciw prośbom Wykonawców niniejszym przekazuje treść pytań wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie nr 3

„Dotyczy Projektu Wykonawczego. Punkt 4.1 mówi o wymianie obrzeży w przypadku stwierdzenia uszkodzenia. Wykonawca na tym etapie nie jest w stanie ocenić w jakim stanie są obrzeża i ile z nich może kwalifikować się do wymiany. Może to mieć znaczny wpływ na wartość oferty, w związku z tym prosimy o określenie jaką część procentowo obrzeży Wykonawca powinien przyjąć do wymiany”.

Odpowiedź:

Wymiana obrzeży została przewidziana jako roboty dodatkowe w przypadku stwierdzenia ewentualnego ich uszkodzenia. Na etapie realizacji robót, po dokonaniu odkrywek i ocenie stanu istniejących elementów nastąpi weryfikacja oraz określenie szczegółowego zakresu robót dodatkowych. W związku z powyższym Zamawiający nie wskazuje procentowego zakresu wymiany. Kosztów związanych z ewentualną wymianą obrzeży nie należy uwzględniać w cenie oferty. Rozliczenie tych robót, w przypadku stwierdzenia konieczności ich wykonania, nastąpi odrębnie, zgodnie z postanowieniami umowy dotyczącymi robót dodatkowych.

Niniejsze wyjaśnienia treści SWZ stanowią integralną część SWZ. Wykonawcy zobowiązani są do ich uwzględnienia podczas sporządzania ofert.

Monika Gołębiewska-Kozakiewicz

Dyrektor Zarządu Zieleni m.st. Warszawy

/podpisano elektronicznie/