



Zarząd Zieleni m.st. Warszawy

ul. Hoża 13a, 00-528 Warszawa
tel. 22 277 42 00, mail: kontakt@zzw.waw.pl
www.zzw.waw.pl

Warszawa, 11 lutego 2026 r.

Znak sprawy: **101/TP/2025**

Wykonawcy uczestniczący w postępowaniu nr 101/TP/2025

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym, pn.: **„Remont drogi technicznej na koronie wału przeciwpowodziowego rzeki Wisły o nazwie Wał Siekierkowski na długości ok. 2150 mb”**.

KOMUNIKAT NR 2

Wyjaśnienia treści SWZ wraz ze zmianą treści SWZ

Zamawiający, działając na podstawie art. 284 ust. 6 oraz art. 286 ust. 1, 7 i 9 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.), zwanej dalej ustawą Pzp, niniejszym przekazuje informacje o treści pytań wraz z wyjaśnieniami oraz zmianą treści SWZ:

Pytanie 1:

„prosimy o zmianę zapisów Specyfikacji Warunków Zamówienia (rozdz. VIII, pkt. 1, ppkt. 1.4, ust. 1.4.1) w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej z treści: „Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności zawodowej, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał* lub wykonuje co najmniej dwie roboty budowlane polegające na budowie, przebudowie lub rozbudowie drogi o nawierzchni mineralnej na długości minimum 1,0 km”, usuwając zapis „lub wykonuje”, który to zapis nie poświadcza doświadczenia wykonawcy zgodnie z art. 112 ust. 2 pkt 4 Pzp. Zamawiający może żądać wykazania zdolności technicznej lub zawodowej, w tym doświadczenia, w sposób proporcjonalny do przedmiotu zamówienia. Obejmuje to m.in. wymagania dotyczące wykształcenia, kwalifikacji zawodowych oraz potencjału technicznego. Warunki te muszą umożliwiać rzetelną ocenę zdolności wykonawcy. Roboty będące w toku a nie zakończone, nie odzwierciedlają doświadczenia zawodowego, uczciwości, prawidłowości wykonania robót oraz ich terminowego zakończenia przez danego wykonawcę – roboty w toku nie są doświadczeniem, ponieważ mogą zostać niewykonanie, porzucone lub wykonane nienależycie”.

Odpowiedź:

Zamawiający doprecyzowuje zapis Rozdziału VIII, pkt. 1.4. ppkt. 1.4.1 SWZ - **Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności zawodowej, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej dwie roboty budowlane polegające na**

budowie, przebudowie lub rozbudowie drogi o nawierzchni mineralnej na długości minimum 1,0 km.

Pytanie 2:

„prosimy o doprecyzowanie zapisów Specyfikacji Warunków Zamówienia (rozdz. VIII, pkt. 1, ppkt. 1.4, ust. 1.4.1) w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej: „Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności zawodowej, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał* lub wykonuje co najmniej dwie roboty budowlane polegające na budowie, przebudowie lub rozbudowie drogi o nawierzchni mineralnej na długości minimum 1,0 km”, a mianowicie czy Zamawiający uzna za spełniony warunek udziału w postępowaniu poświadczenie wykonania robót dla budowy/przebudowy/ rozbudowy drogi o nawierzchni mineralno-bitumicznej, w pełnej konstrukcji w tym podbudowy z kruszywa, co stanowi konstrukcję mineralną nawierzchni”.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia na brzmienie zaproponowane przez Wykonawcę.

Budowa/przebudowa/rozbudowa drogi o nawierzchni mineralno-bitumicznej nie może być dowodem spełnienia warunku udziału w postępowaniu, które jest przedmiotem zamówienia.

Nawierzchnia mineralno-bitumiczna to nawierzchnia, której jednym z elementów stanowiących element konstrukcyjny drogi jest bitum (asfalt). Technologia wykonywania drogi oraz materiały nawierzchni mineralno-bitumicznej są odmienne od wykorzystywanych przy realizacji nawierzchni typowo mineralnej.

Celowe dla Zamawiającego jest wykazanie zdolności Wykonawcy do wykonania nawierzchni zgodnej z dokumentacją o określonej specyfice i jakości. Zdolność zawodowa Wykonawcy winna dotyczyć realizacji dróg o parametrach drogi zgodnej z drogą projektowaną określoną w dokumentach przetargowych, co pozwoli wiarygodnie dopuścić do postępowania Wykonawców spełniających wymagane warunki udziału w postępowaniu.

Pytanie 3:

„zwracamy się z uprzejmą prośbą o wyjaśnienie i ewentualną modyfikację treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (rozdz. VIII, pkt. 1, ppkt. 1.4, ust. 1.4.1) dotyczącym warunków udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający postawił wymóg, aby Wykonawca wykazał się wykonaniem określonych robót budowlanych " w okresie ostatnich 5 lat licząc od dnia, w którym upływa termin składania ofert”. Zwracamy się z prośbą o rozważenie możliwości wydłużenia tego okresu do 10 lat. Uzasadnienie: Wydłużenie okresu referencyjnego, z

którego Wykonawcy mogą wykazywać swoje doświadczenie, pozwoli na przystąpienie do postępowania szerszemu gronu wyspecjalizowanych i doświadczonych podmiotów. Zwiększenie konkurencji jest korzystne dla Zamawiającego, ponieważ może przełożyć się na uzyskanie ofert o wyższej jakości i potencjalnie korzystniejszych cenowo, art. 16 PZP. Uważamy, że w przypadku robót drogowych doświadczenie zdobyte w perspektywie 10 lat jest wciąż w pełni aktualne i cenne z punktu widzenia prawidłowej i należytej realizacji przedmiotu zamówienia. W związku z powyższym, czy Zamawiający dopuszcza zmianę ww. zapisu SWZ i wydłużenie okresu wymaganego do wykazania doświadczenia z 5 do 10 lat?”.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wydłużenie z okresu 5 lat do 10 lat zdolności technicznej polegającej na wykonaniu robót budowlanych, będących warunkiem udziału w postępowaniu.

Okres 5 lat został określony zgodnie z przepisami ustawy Pzp oraz z zachowaniem zasady proporcjonalności. W naszej ocenie jest to okres wystarczający i pozwalający określić aktualne możliwości wykonania robót Wykonawcy, nie ograniczając uczciwej konkurencji.

Wobec powyższego Zamawiający informuje, że:

- zmianie ulega Rozdział **VIII INFORMACJA O WARUNKACH UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA** pkt 1.4. pkt 1.4.1 i otrzymuje brzmienie:

VIII INFORMACJA O WARUNKACH UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

1.4. zdolności technicznej lub zawodowej:

1.4.1. Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności zawodowej, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, **wykonał co najmniej dwie roboty budowlane polegające na budowie, przebudowie lub rozbudowie drogi o nawierzchni mineralnej na długości minimum 1,0 km.**

Uwaga!

*Za wykonaną robotę budowlaną Zamawiający rozumie taką robotę, która została zrealizowana na rzecz podmiotu (Zamawiającego / Odbiorcy) w ramach danej umowy i odebrane przez ten podmiot, jako wykonane należycie. Zamawiający zastrzega sobie prawo do ewentualnego sprawdzenia prawdziwości przedstawianych danych, które będą wyszczególnione w ofercie.

**w przypadku gdy rozliczenie pomiędzy Wykonawcą/Podmiotem a Zamawiającym/Odbiorcą za wykonane zamówienie zostało dokonane w innej walucie niż w złotych polskich, Zamawiający

dokona przeliczenia wartości wykonanych zamówień w innej walucie na złote polskie – na podstawie średniego kursu złotego w stosunku do walut obcych określonego w Tabeli Kursów Narodowego Banku Polskiego na dzień ogłoszenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Uwaga! W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie, wykonaniem roboty musi wykazać się co najmniej jeden z Wykonawców występujących wspólnie.

- zmianie ulega Rozdział XV **TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ** i otrzymuje brzmienie:

XV TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni, tj. do dnia 28.03.2026 r.

- zmianie ulega Rozdział XVI **MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT** pkt. 2 i 3 i otrzymują brzmienie:

XVI MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

2. Termin składania ofert: 27.02.2026 r., godzina 11:30

3. Termin otwarcia ofert: 27.02.2026 r., godzina 12:00

SWZ otrzymuje brzmienie jak w załączeniu.

Niniejsze wyjaśnienia wraz ze zmianą treści SWZ stanowią integralną część SWZ. Wykonawcy zobowiązani są do ich uwzględnienia podczas sporządzania ofert.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że w przypadku gdy zmiana treści SWZ prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający zamieszcza w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie o zmianie ogłoszenia, o którym mowa w art. 267 ust. 2 pkt 6.

Załącznik:

SWZ - zmiana z dnia 11.02.2026 r.

Załącznik nr 5 do SWZ - wykaz robót budowlanych

Z poważaniem,
Monika Gołębiowska-Kozakiewicz,
Dyrektorka Zarządu Zieleni m. st. Warszawy

/podpisano elektronicznie/