
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

Nowy kod

45000000-7

Roboty budowlane

45220000-5

Roboty inżynierskie i budowlane

NAZWA INWESTYCJI: PRZEBUDOWA I REMONT NAWIERZCHNI DRÓG WEWNĘTRZNYCH
I CHODNIKÓW
WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM NIEUTWARDZONEGO TERENU
MIĘDZY GARAŻAMI
NA PODWÓRKU MIĘDZY ULICAMI: AL.SOLIDARNOŚCI, AL.JANA
PAWŁA II I OGRODOWĄ
W WARSZAWIE

ADRES INWESTYCJI: Podwórko między budynkami przy al. Solidarności 119/125,
al. Jana Pawła II 35 oraz ul. Ogrodową 4 w Warszawie

NAZWA INWESTORA: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m. St.
Warszawy

ADRES INWESTORA: Józefa Bema 70, 01-225 Warszawa

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

DATA OPRACOWANIA: 2026-01-26

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR:					
1		roboty rozbiórkowe i ziemne			
1		Projekt tymczasowej organizacji ruchu			
d.1		1		1,000	
				RAZEM	1,000
2		Ekspertyza ornitologiczna	szt		
d.1		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
3	KNR 2-01 0121-02 analogia	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych - koryta pod nawierzchnie placów postojowych	ha		
d.1		0,31597	ha	0,316	
				RAZEM	0,316
4	KNR 2-31 0803-03 0803-04	Mechaniczne rozebranie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych o grubości 5 cm	m2		
d.1		879,768	m2	879,768	
				RAZEM	879,768
5	KNR 2-31 0807-03 analogia	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej typ 1	m2		
d.1		261,51 + 46,42	m2	307,930	
				RAZEM	307,930
6	KNR 2-31 0807-03 analogia	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej typ 2	m2		
d.1		337,12	m2	337,120	
				RAZEM	337,120
7	KNR 2-31 0807-03 analogia	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej typ 3	m2		
d.1		70,81 + 72,77 + 60,17 + 118,54	m2	322,290	
				RAZEM	322,290
8	KNR 2-31 0802-07 analogia	Mechaniczne rozebranie podbudowy z kruszywa kamiennego o grubości 15 cm	m2		
d.1		poz.5 + poz.6 + poz.7	m2	967,340	
				RAZEM	967,340
9	KNR 2-25 0408-05 analogia	Nawierzchnie z płyt żelbetonowych pełnych (płyty o powierzchni do 3 m2) - rozebranie	m2		
d.1		179,93	m2	179,930	
				RAZEM	179,930
10	KNR 2-31 0813-03 analogia	Rozebranie krawężników betonowych 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
d.1		374	m	374,000	
				RAZEM	374,000
11	KNR 2-31 0812-03 analogia	Rozebranie ław pod krawężniki z betonu	m3		
d.1		poz.10 * 0,075	m3	28,050	
				RAZEM	28,050

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12 d.1	KNR 4-04 1103-01	Załadowanie gruzu koparko-ładowarką na samochody samowyładowcze	m3		
	asfaltobeton	poz.4 * 0,05 * 1,2	m3	52,786	
	kostka	poz.5 * (0,08 + 0,04) * 1,2	m3	44,342	
	kostka	poz.6 * (0,08 + 0,04) * 1,2	m3	48,545	
	kostka	poz.7 * (0,08 + 0,04) * 1,2	m3	46,410	
	podbudowy	poz.8 * 0,15 * 1,2	m3	174,121	
	plyty bet	poz.9 * 0,15 * 1,2	m3	32,387	
	krawężniki	poz.10 * 0,15 * 0,30 * 1,2	m3	20,196	
	ława	poz.11 * 1,2	m3	33,660	
				RAZEM	452,447
13 d.1	KNR 4-04 1103-04 1103-05	Wywiezienie asfaltu i gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem samowyładowczym na odległość 20 km	m3		
		poz.12 + poz.17	m3	456,846	
				RAZEM	456,846
14 d.1	KNR 2-31 0818-08	Rozebranie słupków do znaków	szt.		
		25	szt.	25,000	
				RAZEM	25,000
15 d.1	KNR 4-04 1107-01 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość 15 km	t		
		poz.14 * 0,001	t	0,025	
				RAZEM	0,025
16 d.1	KNR 2-01 0205-04 0214-01	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.25 m3 w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odległość 20 km	m3		
	chodnik	poz.38 * (0,15 + 0,15 + 0,05 + 0,07)	m3	353,472	
	jezdni i parking	(poz.42 + poz.46) * (0,20 + 0,20 + 0,04 + 0,12)	m3	471,290	
	ekogratta	poz.50 * (0,20 + 0,20 + 0,04 + 0,085)	m3	493,605	
	hansegrant	poz.56 * (0,15 + 0,15 + 0,05)	m3	17,084	
	gruz	- (44,342 + 48,545 + 46,410 + 174,121 + 32,387)	m3	-345,805	
				RAZEM	989,646
17 d.1	1	Ołata za utylizację asfaltu			
		879,768 * 0,005		4,399	
				RAZEM	4,399
18 d.1		Oplata za utylizację gruzu i ziemię z wykopu			
		poz.13 + poz.16		1 446,492	
				RAZEM	1 446,492
2		krawężniki, obrzeża			
2.1		obrzeża 8x30			
19 d.2.1	KNR 2-31 0401-04	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x30 cm w gruncie kat.III-IV	m		
		poz.21	m	271,350	
				RAZEM	271,350
20 d.2.1	KNR 2-31 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem	m3		
		poz.21 * 0,06	m3	16,281	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	16,281
21 d.2.1	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
		271,35	m	271,350	
				RAZEM	271,350
2.2		opornik 12x25			
22 d.2.2	KNR 2-31 0401-04	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x30 cm w gruncie kat.III-IV	m		
		poz.24	m	56,500	
				RAZEM	56,500
23 d.2.2	KNR 2-31 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m3		
		poz.24 * 0,06	m3	3,390	
				RAZEM	3,390
24 d.2.2	KNR 2-31 0403-05	Krawężniki betonowe wtopione o wymiarach 12x25 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
		56,50	m	56,500	
				RAZEM	56,500
2.3		krawężnik wystający 15x30			
25 d.2.3	KNR 2-31 0401-04	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x30 cm w gruncie kat.III-IV	m		
		poz.27	m	339,000	
				RAZEM	339,000
26 d.2.3	KNR 2-31 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem	m3		
		poz.27 * 0,075	m3	25,425	
				RAZEM	25,425
27 d.2.3	KNR 2-31 0403-03	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
		350 - poz.32	m	339,000	
				RAZEM	339,000
28 d.2.3	KNR 2-31 0403-03 0403-07	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej na łukach o promieniu do 10 m	m		
		12,46	m	12,460	
				RAZEM	12,460
2.4		krawężnik zaniżony			
29 d.2.4	KNR 2-31 0401-04	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x30 cm w gruncie kat.III-IV	m		
		poz.31	m	18,460	
				RAZEM	18,460
30 d.2.4	KNR 2-31 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem	m3		
		poz.31 * 0,075	m3	1,385	
				RAZEM	1,385
31 d.2.4	KNR 2-31 0403-05	Krawężniki betonowe wtopione o wymiarach 15x22 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
		18,46	m	18,460	
				RAZEM	18,460
32 d.2.4	KNR 2-31 0403-05	Krawężniki betonowe skośne 15x22/30 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
		11	m	11,000	
				RAZEM	11,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
33 d.2.4	KNR 4-01 0108-06 0108-08 analogia	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość 15 km grunt.kat. III - analogia- wywóz ziemi z rowków.	m3		
		$(271,35 + 56,6 + 339,00 + 18,46) * (0,3 * 0,3)$	m3	61,687	
				RAZEM	61,687
34 d.2.4		Opłata za utylizację ziemi z urobku pod rowki	m3		
		poz.33	m3	61,687	
				RAZEM	61,687
3		Nawierzchnie			
3.1		chodniki			
35 d.3.1	KNR 2-31 0103-04	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV	m2		
		841,6	m2	841,600	
				RAZEM	841,600
36 d.3.1	KNR 2-31 0109-03 0109-04	Stabilizacja Rm 2,5 MPa - grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm	m2		
		poz.35	m2	841,600	
				RAZEM	841,600
37 d.3.1	KNR 2-31 0114-07 0114-08	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m2		
		poz.35	m2	841,600	
				RAZEM	841,600
38 d.3.1	KNR 2-31 0502-04	Chodniki z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2		
		poz.35	m2	841,600	
				RAZEM	841,600
3.2		jezdnie - trylinka szara			
39 d.3.2	KNR 2-31 0103-04	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV	m2		
		poz.42	m2	692,390	
				RAZEM	692,390
40 d.3.2	KNR 2-31 0109-03 0109-04	Stabilizacja Rm 2,5MPa - grubość warstwy po zagęszczeniu 20 cm	m2		
		poz.42	m2	692,390	
				RAZEM	692,390
41 d.3.2	KNR 2-31 0114-07 0114-08	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 20 cm	m2		
		poz.42	m2	692,390	
				RAZEM	692,390
42 d.3.2	KNR 2-31 0509-01	Place i zatoki postojowe z płyt drogowych betonowych sześciokątnych o grubości 12 cm	m2		
		692,39	m2	692,390	
				RAZEM	692,390
3.3		parkingi - trylinka grafitowa			
43 d.3.3	KNR 2-31 0103-02	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.46	m2	149,200	
				RAZEM	149,200
44 d.3.3	KNR 2-31 0109-03 0109-04	Stabilizacja Rm 2,5MPa - grubość warstwy po zagęszczeniu 20 cm	m2		
		poz.46	m2	149,200	
				RAZEM	149,200
45 d.3.3	KNR 2-31 0114-07 0114-08	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 20 cm	m2		
		poz.46	m2	149,200	
				RAZEM	149,200
46 d.3.3	KNR 2-31 0509-01	Place i zatoki postojowe z płyt drogowych betonowych sześciokątnych o grubości 12 cm trylinka grafitowa	m2		
		149,20	m2	149,200	
				RAZEM	149,200
3.4		nawierzchnia z płyt ażurowych ekogratta			
47 d.3.4	KNR 2-31 0103-04	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV	m2		
		poz.50	m2	940,200	
				RAZEM	940,200
48 d.3.4	KNR 2-31 0109-03 0109-04	Stabilizacja Rm 2,5MPa - grubość warstwy po zagęszczeniu 20 cm	m2		
		poz.47	m2	940,200	
				RAZEM	940,200
49 d.3.4	KNR 2-31 0114-07 0114-08	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 20 cm	m2		
		poz.47	m2	940,200	
				RAZEM	940,200
50 d.3.4	KNR 2-31 0511-03 analogia	Nawierzchnie z płyt ażurowych o grubości 8,5 cm na podsypce cementowo-piaskowej - trylinka grafit	m2		
		940,20	m2	940,200	
				RAZEM	940,200
51 d.3.4	KNR 4-01 0108-05 0108-08 analogia	Transport żwiru do wypełnienia płyt ażurowych.	m3		
		940,20 * 0,041	m3	38,548	
				RAZEM	38,548
3.5		nawierzchnia mineralna - stojaki rowerowe i dojście			
52 d.3.5	KNR 2-31 0103-02	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV	m2		
		poz.56	m2	48,810	
				RAZEM	48,810
53 d.3.5	KNR 2-31 0109-03 0109-04	Stabilizacja Rm 2,5 MPa - grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm	m2		
		poz.56	m2	48,810	
				RAZEM	48,810

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
54 d.3.5	KNR 2-31 0114-07 0114-08	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m2		
		poz.56	m2	48,810	
				RAZEM	48,810
55 d.3.5	KNR 2-21 0502-03	Nawierzchnia z kruszywa mineralnego HanseGrant Robust 0/11 - grubość po zagęszczeniu 2 cm	m2		
		poz.56	m2	48,810	
				RAZEM	48,810
56 d.3.5	KNR 2-21 0502-05 analogia	Nawierzchnia z kruszywa mineralnego HanseGrant Robust 0/11 - dodatek za każdy dalszy 1 cm grubości Krotność = 3	m2		
		48,81	m2	48,810	
				RAZEM	48,810
57 d.3.5	KNR 2-31 0702-01 analogia	Słupki do znaków drogowych z rur stalowych o śr. 50 mm - analogi- montaż stojaków rowerowych	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
58 d.3.5	KNR 2-31 0702-03 analogia	Słupki do znaków drogowych z rur stalowych o śr. 100 mm- analogia- słupki żeliwne typy Syrenka	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
4		oznakowanie			
4.1		znaki pionowe			
59 d.4.1	KNR 2-31 0702-02	Słupki do znaków drogowych z rur stalowych o śr. 70 mm	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
60 d.4.1	KNR 2-31 0703-02	Przymocowanie tablic znaków drogowych zakazu, nakazu, ostrzegawczych, informacyjnych o powierzchni ponad 0.3 m2	szt.		
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
61 d.4.1	KNR 2-31 0703-01	Przymocowanie tablic znaków drogowych zakazu, nakazu, ostrzegawczych, informacyjnych o powierzchni do 0.3 m2 - T-29	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
4.2		znaki poziome			
62 d.4.2	KNR 2-31 0706-01	Ręczne malowanie linii segregacyjnych i krawędziowych ciągłych na jezdni farbą chlorokauczukową	m2		
		$(17,2 + 4 * 5,5) * 0,12$	m2	4,704	
				RAZEM	4,704
63 d.4.2	KNR AT-03 0101-04	Roboty remontowe - cięcie piłą nawierzchni betonowych niespękanych na gł. 6 cm - wycięcie na linie separacyjne w nawierzchni ażurowej	m		
		$2 * (5 * 7 + 10 * 2,5 + 3 * 6)$	m	156,000	
				RAZEM	156,000
64 d.4.2	KNR AT-03 0101-05	Roboty remontowe - cięcie piłą nawierzchni betonowych niespękanych - dodatek za każdy 1 cm ponad 6 cm Krotność = 3	m		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.63	m	156,000	
				RAZEM	156,000
65 d.4.2	KNR 2-31 0406-06	linie separacyjne z kostki betonowej 8 cm kolorowej (cegółka 10x20) na nawierzchni ażurowej	m2		
		0,1 * (5 * 7 + 10 * 2,5 + 3 * 6)	m2	7,800	
				RAZEM	7,800
66 d.4.2	KNR AT-04 0203-01	Oznakowanie poziome nawierzchni - na zimno, za pomocą mas chemoutwardzalnych grubowarstwowe wykonywane sprzętem ręcznym - oznakowanie gładkie (Plastiroc Agate) - niebieskie tło dla znaków P24	m2		
		3,6 * 5	m2	18,000	
				RAZEM	18,000
67 d.4.2	KNR AT-04 0203-03	Oznakowanie poziome nawierzchni bitumicznych - na zimno, za pomocą mas chemoutwardzalnych grubowarstwowe wykonywane sprzętem ręcznym - symbole	m2		
		0,7	m2	0,700	
				RAZEM	0,700
68 d.4.2	KNR 4-01 0108-05 0108-08 analogia	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość 15 km -analogia - dowóz ziemi do nasadzeń.	m3		
		75,00	m3	75,000	
				RAZEM	75,000
69 d.4.2	KNR-W 2-15 0216-02 analogia	Wpusty żeliwne kanalizacyjne - analogia- wymiana wpustu kanalizacyjnego	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
70 d.4.2	KNR 2-21 0218-02	Rozścielenie ziemi urodzajnej ręczne z transportem taczkami na terenie płaskim - przyjęto 50%	m3		
		75,0 * 0,5	m3	37,500	
				RAZEM	37,500
71 d.4.2	KNR 2-21 0218-01	Rozścielenie ziemi urodzajnej ręczne z przerzutem na terenie płaskim	m3		
		75,0 * 0,5	m3	37,500	
				RAZEM	37,500
72 d.4.2		Inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Il inw.	Il wyk.	Cena jedn.	Wartość
-----	-------	------	-------	---------	---------	------------	---------

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
-----	-------	------	-------	------------	---------

	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Przedmiar		2
1 roboty rozbiórkowe i ziemne		2
2 krawężniki, obrzeża		3
3 Nawierzchnie		5
4 oznakowanie		7
Zestawienie materiałów		8
Zestawienie sprzętu		8
Spis treści		9