

---

# PRZEDMIAR ROBÓT ZIELENIARSKICH

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

77300000-3  
77310000-6

Usługi ogrodnicze  
Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

NAZWA INWESTYCJI: PRZEBUDOWA I REMONT NAWIERZCHNI DRÓG WEWNĘTRZNYCH  
I CHODNIKÓW  
WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM NIEUTWARDZONEGO TERENU  
MIĘDZY GARAŻAMI  
NA PODWÓRKU MIĘDZY ULICAMI: AL.SOLIDARNOŚCI, AL.JANA  
PAWŁA II I OGRODOWĄ  
W WARSZAWIE

ADRES INWESTYCJI: Podwórko między budynkami przy al. Solidarności 119/125,  
al. Jana Pawła II 35 oraz ul. Ogrodową 4 w Warszawie

NAZWA INWESTORA: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m. St.  
Warszawy

ADRES INWESTORA: Józefa Bema 70, 01-225 Warszawa

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

zagospodarowania terenu usługi ogrodnicze      Sporządził Andrzej Domański aktualizacja Henryk Jurewicz

DATA OPRACOWANIA: 26.01. 2026r.

---

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR:					
1		zielen			
1.1		szata roślinna			
1.1.1		drzewa			
1 d.1.1. 1	KNR 2-21 0302-10	Sadzenie drzew i krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. III z zaprawą do połowy głębokości dołów; średnica/głębokość : 1.0/0.7 m - Olcha czarna odm. Fastigiata	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
2 d.1.1. 1	KNR 2-21 0302-10	Sadzenie drzew i krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. III z zaprawą do połowy głębokości dołów; średnica/głębokość : 1.0/0.7 m - Grab kolumnowy 'Frans Fontaine'	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
3 d.1.1. 1	KNR 2-21 0302-10	Sadzenie drzew i krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. III z zaprawą do połowy głębokości dołów; średnica/głębokość : Robinia Małgorzaty "Casque Rouge"	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
4 d.1.1. 1	kalk. własna	System napowietrzania bryły korzeniowej z rurą drenarską o średnicy 6 cm, dług. 4 m, układaną na głęb. 30 cm, z kielichem irygacyjnym z tworzywa z perforowaną pokrywą	szt.		
		poz.1 + poz.2 + poz.3	szt.	9,000	
				RAZEM	9,000
1.1.2		krzewy			
5 d.1.1. 2	KNR 2-21 0302-04	Sadzenie drzew i krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. III z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.3 m - dereń karłowaty	szt.		
		16	szt.	16,000	
				RAZEM	16,000
6 d.1.1. 2	KNR 2-21 0302-04	Sadzenie drzew i krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. III z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.3 m - dereń biały	szt.		
		31	szt.	31,000	
				RAZEM	31,000
7 d.1.1. 2	KNR 2-21 0302-04	Sadzenie drzew i krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. III z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.3 m - Wierzba szara odm. Tricolor	szt.		
		18	szt.	18,000	
				RAZEM	18,000
8 d.1.1. 2	KNR 2-21 0302-04	Sadzenie drzew i krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. III z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.3 m - Wierzba purpurowa odm. Nana	szt.		
		13	szt.	13,000	

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	13,000
9 d.1.1. 2	KNR 2-21 0302-04	Sadzenie drzew i krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. III z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.3 m - Kalina koralowa	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
10 d.1.1. 2	KNR 2-21 0302-04	Sadzenie drzew i krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. III z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.3 m - Śnieguliczka Doorenbosa	szt.		
		24	szt.	24,000	
				RAZEM	24,000
11 d.1.1. 2	KNR 2-21 0414-09	Obsadzenie kwietników krzewami róż - róża okrywowa odm. The Fairy	szt.		
		43	szt.	43,000	
				RAZEM	43,000
1.1.3		NISKIE KRZEWY OKRYWOWE - ZIEMOZIELONE - WYS. DO 30 CM			
12 d.1.1. 3	KNR 2-21 0331-07	Sadzenie krzewów żywopłotowych w rowach o szerokości do 45 cm w gruncie kat. I-II z zaprawą rowów do połowy głębokości - irga dammera	szt.		
		100	szt.	100,000	
				RAZEM	100,000
1.1.4		PNĄCZA OKRYWOWE - ZIEMOZIELONE - WYS. DO 30 CM			
13 d.1.1. 4	KNR 2-21 0302-04	Sadzenie drzew i krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. III z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.3 m - bluszcz pospolity	szt.		
		720	szt.	720,000	
				RAZEM	720,000
1.1.5		BYLINY			
1.1.5. 1		Mix 1			
14 d.1.1. 5.1	KNR 2-21 0414-03	Obsadzenie kwietników bylinami przy ilości 7 szt./m2 - Trzcinnik ostrokwiatowy odm. Karl Forester	m2		
		159 / 7	m2	22,714	
				RAZEM	22,714
15 d.1.1. 5.1	KNR 2-21 0414-03	Obsadzenie kwietników bylinami przy ilości 7 szt./m2 - Miskant chiński odm. Morning Light	m2		
		poz.14	m2	22,714	
				RAZEM	22,714
1.1.6		elementy inne			
16 d.1.1. 6	KNR 2-21 0213-01 0213-02 analogia	kora drobnomielona, przekompostowana, warstwa 10 cm (dotyczy całej powierzchni nasadzeń drzew, krzewów i bylin)	m2		
		281	m2	281,000	
				RAZEM	281,000
17 d.1.1. 6		Pielęgnacja wykonanych nasadzeń - bielenie i przycinanie drzew, krzewów liściastych bylin i żywopłotu w tym podlewanie w okresie wegetacji przez 3 lata w okresie udzielonej gwarancji.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,000