

## WZÓR

## U M O W A Nr IGN.272.....2026

zawarta w dniu ..... r. w Mońkach pomiędzy:

**Gminą Mońki**, z siedzibą przy ul. Słowackiego 5 a, 19-100 Mońki, NIP 5461379796, REGON 050659102, reprezentowaną przez ..... – ....., przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – ....., **zwaną dalej „zamawiającym”**,  
a firmą ....., z siedzibą ....., NIP ....., REGON ....., KRS ..... / wpisaną do ..... reprezentowaną przez ..... **zwaną dalej „wykonawcą”**

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

## § 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania **Profilowanie dróg i ulic o nawierzchni żwirowej i gruntowej na terenie Gminy Mońki** zgodnie z SWZ oraz ofertą wykonawcy.

2. Zakres zamówienia związany jest z wynajmem równiarki drogowej wraz z operatorem, do profilowania i równania nawierzchni dróg żwirowych i gruntowych. Profilowanie drogi i ulic polega na poprawieniu ich przekroju i wyrównaniu nierówności w celu lepszego ich odwodnienia. Profilowanie dróg i ulic należy wykonać równiarką samojezdną o szerokości mielesza min. 3,5 m. Ze względu na różny stopień zniszczenia nawierzchni, rodzaj gruntu i sposób profilowania, liczbę przejazdów równiarką należy dostosować do uzyskania należytego profilu drogi lub ulicy (min. 3 przejazdy, po jednym w każdą stronę ze zgarnięciem ewentualnego urobku na środku drogi, trzeci przejazd – rozścielenie zgarniętego urobku na drodze). W czasie profilowania równiarka powinna wyrównywać wyboje ziemią otrzymaną przez ścięcie wygórowań, powstałych z materiału wyniesionego z wybojów przez koła pojazdów w czasie suchej pogody oraz z nierównomiernego zagęszczenia jezdni. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia kamieni z jezdni wyciągniętych w wyniku profilowania i złożenia na poboczu drogi lub ulicy. Wykonawca określi cenę jednostkową za 1 km profilowania. Cena jednostkowa musi zawierać koszt przejazdów do miejsca realizacji robót.

3. Na terenie gminy (teren pozamiejski) Mońki znajdują się odcinki dróg żwirowych do profilowania w łącznej długości 114,1 km. Zamawiający przewiduje pięciokrotne profilowanie ww. dróg. Przewidywana ilość pracy w okresie realizacji zamówienia:

- profilowanie dróg żwirowych na terenie gminy – 114,1 km x 5 równań w roku = do 570,5 km.

4. Na terenie miasta Mońki znajdują się odcinki ulic żwirowych do profilowania w łącznej długości 2,5 km. Zamawiający przewiduje pięciokrotne profilowanie ww. ulic. Przewidywana ilość pracy w okresie realizacji zamówienia:

- profilowanie ulic żwirowych na terenie miasta – 2,5 km x 5 równania w roku = do 12,5 km.

5. Podane wielkości zapotrzebowania na prace wykonywane równiarką są wielkościami szacunkowymi służącymi do określenia szacunkowej wartości zamówienia i mogą ulec zmniejszeniu w zależności od realnych potrzeb zamawiającego. Wynagrodzenie wykonawcy będzie stanowić cenę jednostkową pomnożoną przez ilość faktycznie wykonanych przez wykonawcę i odebranych przez zamawiającego robót. Zamawiający przewiduje minimum trzykrotne profilowanie dróg i ulic w ciągu roku.

6. Zakres robót będzie ustalany sukcesywnie według potrzeb zamawiającego. Wykonawca musi rozpocząć roboty w terminie 3 dni od daty zgłoszenia (telefonicznie, faksem lub drogą elektroniczną). Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu wykonywanych robót i do utrzymania ruchu publicznego w ich obrębie.

7. Wykonawca zapewni wykonywanie przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami. Wykonawca zapewni zamawiającemu co najmniej 2 równiarki na realizację zamówienia obsługiwana przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.

8. Wykonawca jest zobowiązany do poinformowania zamawiającego najpóźniej w dniu rozpoczęcia robót o przystąpieniu do ich wykonywania.

## § 2

Strony ustalają :

1. Termin rozpoczęcia wykonywania umowy - od dnia podpisania umowy.
2. Termin zakończenia do 31.12.2026 r.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo określenia terminów i ilości wykonywania robót, o których mowa § 1 według własnych potrzeb.

## § 3

Przedstawicielem wykonawcy przy realizacji umowy będzie:.....  
tel..... a przedstawicielem zamawiającego będzie.....  
..... tel. ....

## § 4

1. Zgodnie z ofertą przetargową:
  - 1) cena 1 km profilowania drogi/ulicy wynosi .....zł brutto,
2. Ogólna wartość zamówienia nie może przekroczyć kwoty.....brutto.

## § 5

1. Wykonawca otrzyma zapłatę za wykonanie poszczególnych zleceń przedmiotu zamówienia po wystawieniu faktury VAT na podstawie zatwierdzonych przez zamawiającego kart drogowych i podpisanego protokołu odbioru przez przedstawiciela zamawiającego i wykonawcę.
2. Wynagrodzenie wykonawcy będzie stanowić cenę jednostkową określoną w ofercie pomnożoną przez ilość faktycznie dowiezionego i wbudowanego przez wykonawcę materiału.
3. Należność za wykonanie przedmiotu zamówienia opłacona będzie przez zamawiającego w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury przelewem na wskazany rachunek wykonawcy.

## § 6

1. Wykonawca zamierza zlecić podwykonawcom, za działanie, których bierze pełną odpowiedzialność następujący zakres robót:
  - 1) .....
  - 2) .....
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
3. Wykonawca może:
  - 1) powierzyć realizację części przedmiotu umowy podwykonawcom, mimo nie wskazania w ofercie takiej części do powierzenia podwykonawcom,
  - 2) wskazać inny zakres podwykonawstwa niż przedstawiony w ofercie,

3) wskazać innych podwykonawców niż przedstawienie w ofercie,

4) zrezygnować z podwykonawstwa.

4. Zamawiający może żądać od wykonawcy zmiany lub odsunięcia podwykonawcy, jeżeli w szczególności: sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje podwykonawca nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych w swz lub nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych podwykonawcy części zamówienia.

5. Umowa z podwykonawcą, której przedmiotem są roboty budowlane, musi zawierać następujące postanowienia:

1) zakres powierzanych podwykonawcy robót budowlanych, których wykonanie stanowi podstawę zapłaty przez wykonawcę wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy, wysokość wynagrodzenia za powierzone roboty budowlane,

2) zasady odbiorów robót wykonywanych przez podwykonawcę ze wskazaniem, że odbiór dokonywany przez wykonawcę nie będzie wywoływał skutku względem zamawiającego,

3) postanowienia spójne z niniejszą umową w szczególności w zakresie terminów wykonania robót objętych umową podwykonawczą, okresów odpowiedzialności za wady wykonywanych przez podwykonawcę robót budowlanych, a także innych obowiązków w stosunku do okresów wynikających z umowy,

4) postanowienia dotyczące płatności wynagrodzenia w terminie nie dłuższym niż 30 dni od daty otrzymania przez wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury,

5) postanowienia dotyczące zapłaty kar umownych przez wykonawcę wobec podwykonawcy robót,

6) postanowienia zakazujące podwykonawcy dokonywania cesji wierzytelności bez zgody wykonawcy i zamawiającego ,

7) postanowienia zakazujące podwykonawcy podzlecania wykonania robót budowlanych i związanych z nimi prac dalszemu podwykonawcy robót budowlanych bez zgody wykonawcy i zamawiającego.

6. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:

1) uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę płatności od wykonawcy od zapłaty przez zamawiającego wykonawcy wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez podwykonawcę,

2) uzależniających zwrot podwykonawcy kwot zabezpieczenia przez wykonawcę od zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy podwykonawcy przez zamawiającego,

3) skutkujących zatrzymaniem należnego podwykonawcom wynagrodzenia w części lub całości do czasu odbioru robót przez zamawiającego,

4) dotyczących sposobu rozliczeń za wykonane roboty, uniemożliwiających rozliczenie tych robót pomiędzy zamawiającym a wykonawcą na podstawie niniejszej umowy.

7. Jeżeli zamawiający w terminie 14 dni od dnia przedłożenia mu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem umowy są roboty budowlane, wraz z zestawieniem ilości robót i wynagrodzeniem podwykonawcy (wynagrodzenie za te roboty nie może być wyższe niż wskazane w ofercie wykonawcy) nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń, uważa się że zaakceptował ten projekt umowy.

8. Zamawiający zgłosi zastrzeżenia w przypadku przedłożenia projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, nie spełniającej wymagań dotyczących umowy o podwykonawstwo lub warunków dotyczących podwykonawcy określonych w niniejszej umowie nie spełniających wymagań określonych w swz.

9. Po akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po upływie terminu na zgłoszenie przez zamawiającego zastrzeżeń do tego projektu, wykonawca przedłoży poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

10. Jeżeli zamawiający w terminie 14 dni od dnia przedłożenia umowy o podwykonawstwo, której

przedmiotem są roboty budowlane, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu, uważa się że zaakceptował tę umowę.

11. Wykonawca przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości niniejszej umowy. Wyłączenie, o których mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł.

12. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy w terminach płatności określonych w umowie o podwykonawstwo.

13. Wykonawca przedłoży wraz z umową z podwykonawcą odpis z Krajowego Rejestru Sądowego podwykonawcy lub inny właściwy dokument z uwagi na status prawny podwykonawcy, potwierdzający uprawnienia osób zawierających umowę w imieniu podwykonawcy do jego reprezentowania.

14. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć zamawiającemu wraz z rozliczeniami należnego mu wynagrodzenia oświadczenia podwykonawców lub dowody dotyczące zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom. Oświadczenia, podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania podwykonawcy lub dowody potwierdzające zapłatę wymaganego wynagrodzenia podwykonawcy powinny potwierdzać brak zaległości wykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych wynagrodzeń podwykonawców wynikających z umów o podwykonawstwo.

15. Jeżeli w terminie określonym w umowie o podwykonawstwo, którą zamawiający zaakceptował, wykonawca nie zapłaci w całości lub części wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, podwykonawca może zwrócić się z żądaniem zapłaty wynagrodzenia bezpośrednio do zamawiającego.

16. Zamawiający jest zobowiązany wezwać wykonawcę do zgłoszenia uwag dotyczących zasadności zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia wykonawcy żądania podwykonawcy.

17. W przypadku zgłoszenia przez wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 16, powodujących istnienie zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, zamawiający złoży do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy.

18. Zamawiający jest zobowiązany zapłacić podwykonawcy należne wynagrodzenie, jeżeli podwykonawca udokumentuje jego zasadność. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek należnych podwykonawcy.

19. Kwotę zapłaconą podwykonawcy lub skierowaną do depozytu sądowego zamawiający potrąca z wynagrodzenia należnego wykonawcy.

20. Zasady dotyczące zawierania umów z podwykonawcami mają odpowiednie zastosowanie do dalszych podwykonawców.

## § 7

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo ruchu drogowego oraz oznakowanie prowadzonych robót i utrudnienia związane z wykonywanymi robotami oraz za wszelkie szkody majątkowe i niemajątkowe na mieniu i osobie spowodowane swoim działaniem lub zaniechaniem.

## § 8

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy strony zobowiązują się do zapłaty kar umownych w następujących wypadkach i okolicznościach:

1) wykonawca zapłaci zamawiającemu karę umowną za nieterminowe rozpoczęcie robót w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki.

1) wykonawca zapłaci zamawiającemu karę umowną za nieterminową realizację poszczególnych robót

- w wysokości 10 % wartości brutto zleconych robót za każdy dzień zwłoki,
- 2) strona odstępująca od umowy z przyczyn, za które ona ponosi odpowiedzialność zapłaci drugiej stronie karę umowną w wysokości 50 000 zł,
  - 3) w przypadku opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych w protokole odbioru, o którym mowa § 5 ust. 1 w wysokości 50 zł za każdy dzień zwłoki liczony od dnia upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
  - 4) za nieterminową lub brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego,
  - 5) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmian, w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego,
  - 6) za nie przedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego,
2. W razie naliczenia kar umownych zamawiający może potrącić należną mu kwotę z wystawionej faktury.
  3. W przypadku opóźnienia w zapłacie faktury zamawiający na żądanie wykonawcy zapłaci odsetki ustawowe.
  4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania przewyższającego /uzupełniającego/ wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
  5. W razie naliczenia kar umownych Zamawiający może potrącić należną mu kwotę z dowolnej należności wykonawcy.
  6. Strony dopuszczają możliwość kumulatywnego naliczenia kar umownych w przypadkach wskazanych w niniejszej umowie do maksymalnej wysokości 20 % wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 2 umowy.

## § 9

Zasady dotyczące podwykonawców mają odpowiednie zastosowanie do dalszych podwykonawców.

## § 10

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli:
  - 1) wykonawca pomimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego nie wykonuje prac zgodnie z warunkami umownymi lub zaniedbuje zobowiązania umowne,
  - 2) wykonawca zaniechał realizacji umowy, tj. w terminie 7 dni od daty zlecenia robót nie przystąpił do ich wykonywania,
  - 3) wykonawca nie przedkłada zamawiającemu kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi oraz ich zmian,
  - 4) wykonawca nie przedkłada zamawiającemu projektów umów o podwykonawstwo której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektów jej zmian oraz kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem zawartej umowy o podwykonawstwo robót budowlanych,
  - 5) wykonawca nie dokonuje terminowej płatności wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom,
  - 6) suma kar umownych naliczonych przez zamawiającego przekroczyła kwotę 20 % wynagrodzenia brutto ustalonego niniejszą umową,
2. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## § 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 ze zm.), ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. –

Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418 ze zm.) oraz właściwe przepisy KC.

#### § 12

Właściwym do rozwiązywania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest właściwy miejscowo sąd powszechny dla siedziby zamawiającego.

#### § 15

Wykonawca nie ma prawa do przelania, bez pisemnej zgody zamawiającego pod rygorem nieważności, wierzytelności finansowych związanych z realizacją przedmiotu umowy na rzecz osób trzecich

#### § 16

1. Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy przez cały okres realizacji zamówienia wszystkich osób wykonujących następujące czynności: kierowców i operatorów sprzętu. Wykonawca zobowiązuje się, że w/w pracownicy będą otrzymywać wynagrodzenie za pracę równe lub przekraczające równowartość wysokości wynagrodzenia minimalnego, o którym mowa w ustawie z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu z pracę (Dz.U. z 2025, poz. 277 ze zm.)

*(obowiązek ten nie dotyczy sytuacji, gdy prace te będą wykonywane samodzielnie przez osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą w postaci tzw. samozatrudnienia).*

2. Wykonawca w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy przedstawi Zamawiającemu oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem imion i nazwisk tych osób, daty zawarcia umowy, rodzaju umowy o pracę i zakresu obowiązków pracownika oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;

3. Wykonawca zobowiązany jest do informowania zamawiającego o każdym przypadku zmiany sposobu zatrudnienia osób wykonujących ww. czynności nie później niż w terminie 14 dni od dokonania takiej zmiany.

4. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- 1) żądania dodatkowych oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
- 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów,
- 3) przeprowadzenia kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

6. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu aktualne dokumenty wskazane w ust. 2.

7. W przypadku niezatrudnienia przy realizacji zamówienia osób na umowę o pracę lub nieprzedstawienia zamawiającemu na jego żądanie oświadczenia o którym mowa w ust. 2 wykonawca zapłaci zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,02 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 umowy za każdy przypadek naruszenia. Kara będzie naliczana za rozpoczęty dzień, w którym wykonawca nie wypełnił zobowiązania.

8. Ww. wymagania dotyczące wykonawcy stosuje się odpowiednio do podwykonawcy

## § 17

Zachowanie tajemnicy i bezpieczeństwo danych osobowych

1. Strony umowy zobowiązują się do:

- 1) zachowania w tajemnicy wszelkich informacji otrzymanych i uzyskanych w związku z wykonywaniem zobowiązań wynikających z realizacji niniejszej umowy, w szczególności informacji o stosowanych technicznych i organizacyjnych środkach bezpieczeństwa;
- 2) wykorzystywania informacji jedynie w celach określonych ustaleniami dokonanyymi przez Strony niniejszej umowy;
- 3) podejmowania wszelkich kroków i działań w celu zapewnienia, że żadna z osób otrzymujących informacje w myśl postanowień pkt 1 nie ujawni tych informacji, ani ich źródła, zarówno w całości, jak i w części stronom trzecim bez uzyskania uprzedniej, wyrażonej na piśmie zgody strony umowy, od której pochodzą informacje;
- 4) tego, iż w razie wątpliwości w przedmiocie kwalifikacji określonych informacji na potrzeby niniejszej umowy, kwalifikowania tych informacji jako informacji chronionych zapisami niniejszej umowy;
- 5) niesporządzania kopii, ani jakiegokolwiek innego powielania, poza uzasadnionymi w prawie przypadkami, informacji otrzymanych i uzyskanych w związku z realizacją niniejszej umowy;
- 6) tego, iż przekazywanie, ujawnianie oraz wykorzystywanie informacji otrzymanych przez Wykonawcę od Zamawiającego będących przedmiotem niniejszej umowy nastąpić może wobec podmiotów uprawnionych na podstawie przepisów obowiązującego prawa i w zakresie określonym umową;
- 7) przestrzegania zasad bezpieczeństwa, w trakcie czynności wykonywanych u strony umowy, o których strona ta poinformowała;
- 8) stosowania własnych środków technicznych i organizacyjnych, wobec pracowników własnych i podwykonawców, dopuszczonych do realizacji niniejszej umowy, w celu dochowania tajemnicy informacji.

2. Zobowiązanie, o którym mowa w ust. 1 nie ma zastosowania do:

- 1) informacji ogólnie dostępnych i powszechnie znanych;
- 2) informacji, na których ujawnienie strona umowy, od której pochodzą informacje, wyraziła wyraźną zgodę na piśmie, pod rygorem nieważności;
- 3) informacji uzyskanych przez stronę umowy od osób trzecich, o ile takie ujawnienie przez osobę trzecią nie stanowi naruszenia powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub zobowiązań zaciągniętych przez te osoby. Strony umowy zobowiązane są do zachowania w tajemnicy informacji uzyskanych od osób trzecich, które zostały mu udostępnione z naruszeniem wymogów określonych w zdaniu poprzednim;
- 4) udostępniania informacji na rzecz podmiotów uprawnionych, o ile obowiązek udostępniania tych informacji na rzecz tych podmiotów wynika z powszechnie obowiązujących przepisów prawa.

3. Strony umowy oświadczają, że są świadome faktu, iż dane osobowe objęte są ochroną wynikającą Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 2016 r. str. 1, sprost. Dz. Urz. UE L127 s. 2 z 2018 r), zwanego dalej RODO.

4. W ramach realizacji umowy nie nastąpi powierzenie przetwarzania danych osobowych, ani udostępnienie danych osobowych, poza danymi stron umowy oraz osób biorących udział przy realizacji umowy.

## § 18

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności i będą dopuszczalne w granicach unormowania artykułu 455 ust. 1 i 2 ustawy Pzp.
2. Przedłużenie terminu zakończenia poszczególnych zleceń o okres trwania przyczyn, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu ich zakończenia, nastąpić może wyłącznie w następujących sytuacjach:
  - 1) gdy wystąpią niekorzystne warunki atmosferyczne uniemożliwiające prawidłowe wykonanie robót zgodnie ze sztuką budowlaną i wiedzą techniczną, w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonej: umową, normami lub innymi przepisami, wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
  - 2) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami,
  - 3) wystąpienia przerw w realizacji robót budowlanych, powstałych z przyczyn niezależnych od wykonawcy,
  - 4) w przypadku wystąpienia obiektywnie uzasadnionych i udokumentowanych braków dostaw materiałów niezbędnych do realizacji robót z przyczyn niezależnych od Wykonawcy (np. niedostępność materiałów na rynku, strajki przewoźników, niewydolność infrastruktury transportowej), o ile okoliczności te uniemożliwiają prowadzenie robót,
3. Warunkiem dokonania zmiany, o której mowa w ust. 2, jest złożenie uzasadnionego wniosku przez stronę inicjującą zmianę i sporządzenie przez nią stosownego protokołu wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do żądania takiej zmiany.
4. Każdorazowo okres, o który zostanie przedłużony termin wykonania zleceń musi być adekwatny do przyczyny, a jego wymiar powinien uwzględniać czas trwania przeszkody.

## § 19

W przypadku gdy Wykonawca wykonuje prace niezgodnie z umową, Zamawiający wezwie Wykonawcę do podjęcia działań mających na celu przywrócenie prawidłowej realizacji zamówienia w terminie 10 dni. Po bezskutecznym upływie tego terminu Zamawiający ma prawo zlecić powyższe czynności do wykonania przez osoby trzecie na koszt Wykonawcy (wykonanie zastępcze) i potrącić poniesione w związku z tym wydatki z wynagrodzenia Wykonawcy.

## § 20

1. W przypadku zmiany ceny materiałów lub innych kosztów związanych z realizacją umowy, każdej ze stron przysługuje prawo do złożenia wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia, na zasadach określonych w niniejszym paragrafie.
2. Wniosek o dokonanie zmiany wynagrodzenia (podwyższenie lub obniżenie) może zostać złożony nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia Umowy.
3. Wniosek o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia dotyczyć może jedynie wartości wynagrodzenia za roboty/usługi/dostawy pozostałe do wykonania na przyszłość, po dacie złożenia wniosku.
4. Zmiana wysokości wynagrodzenia zostanie dokonana w przypadku, gdy z kwartalnych komunikatów Prezesa GUS w sprawie zmian cen produkcji budowlano-montażowej, wynikać będzie, że wzrost/obniżenie cen produkcji budowlano-montażowej wynikający z kolejnych kwartalnych komunikatów wyniesie łącznie co najmniej 8 % (suma procentowych wskaźników zmiany cen wynikająca z kolejnych kwartalnych komunikatów).
5. Początkowym terminem ustalenia zmiany cen, o których mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu, jest:
  - 1) w przypadku pierwszego wniosku o zmianę wysokości wynagrodzenia na podstawie ust. 4

niniejszego paragrafu – komunikat Prezesa GUS dotyczący kwartału następnego po kwartale, w którym Wykonawca złożył ofertę,

2) w przypadku drugiego i kolejnych wniosków o zmianę wysokości wynagrodzenia na podstawie ust. 4 niniejszego paragrafu – komunikat Prezesa GUS dotyczący kwartału, w którym Wykonawca złożył ostatni wniosek o zmianę wysokości wynagrodzenia.

6. W oparciu o postanowienia ust. 4 niniejszego paragrafu, wynagrodzenie zostanie zwaloryzowane, na podstawie wniosku złożonego przez stronę, w oparciu o wzór:

$$ZW = W \times G \times \frac{1}{2}$$

gdzie:

„ZW” – wartość netto zmiany Wynagrodzenia,

„W” – wartość netto robót pozostałych do wykonania od dnia złożenia wniosku,

„G” – wysokość procentowa zmiany cen produkcji budowlano-montażowej wynikająca z kwartalnych komunikatów Prezesa GUS, ustalona w oparciu o postanowienia ust. 4 i 5 niniejszego paragrafu.

7. Wartość zmiany Wynagrodzenia zostanie powiększona o podatek od towarów i usług.

8. Wartość zmiany Wynagrodzenia obowiązywać będzie począwszy od dnia podpisania aneksu do umowy ze skutkiem od dnia złożenia wniosku.

9. Maksymalna wartość zmiany Wynagrodzenia netto, jaką dopuszcza się w efekcie zastosowania postanowień niniejszego paragrafu nie może przekroczyć 10% wartości wynagrodzenia netto.

10. W przypadku, gdy Wynagrodzenie zostało zmienione w trybie postanowień niniejszego paragrafu, Wykonawca jest zobowiązany dokonać zmiany wynagrodzenia należnego podwykonawcom robót/usług/dostaw, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub innych kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, o ile łącznie spełnione zostały następujące warunki:

1) przedmiotem umowy podwykonawczej są roboty budowlane/usługi/dostawy,

2) okres umowy podwykonawczej przekracza 6 miesięcy.

## § 21

Umowę sporządzono w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Z A M A W I A J Ą C Y

W Y K O N A W C A