

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY DLA CZĘŚCI II

zawarta w dniu 2026 r. w Sosnowcu pomiędzy:

Skarbem Państwa – Prokuraturą Okręgową w Sosnowcu z siedzibą przy ul. Czarnej 14, 41-200 Sosnowiec, NIP: 6443558922, REGON: 388236041, reprezentowanym przez:

.....
..... zwanym dalszej części umowy
Zamawiającym,

a

..... z siedzibą przy ul., KRS:, NIP:, REGON:, reprezentowanym przez:

..... zwanym w dalszej części umowy
Wykonawcą

Niniejsza Umowa została zawarta w rezultacie wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu nr 3048-7.261.2.2026 na: **„Ochronę osób i mienia oraz monitorowanie sygnałów alarmowych wraz z interwencją grupy w budynkach prokuratur okręgu sosnowieckiego”**, prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 ze zm.) zwanej dalej Pzp.

§ 1

Przedmiot umowy

Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się realizować:

1. Usługi całodobowej ochrony technicznej poprzez monitorowanie lokalnego systemu alarmowego zainstalowanego w pomieszczeniach, budynkach, terenie przyległym do obiektów Prokuratury Okręgowej w Sosnowcu oraz podległych jej Prokuratur Rejonowych wraz z podjazdem grupy interwencyjnej oraz przegląd i konserwacja zainstalowanych systemów zabezpieczeń technicznych.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Załącznik nr 2 do Umowy.

§ 2

Koncesja

1. Usługi stanowiące przedmiot umowy realizowane będą zgodnie z Ustawą z dnia 22.08.1997 r. o ochronie osób i mienia (t.j. Dz.U. z 2025 r., poz. 532) i w oparciu o Koncesję wydaną przez: Nr z dnia, obejmującą usługi będące przedmiotem niniejszej umowy. Dokument ten stanowi Załącznik Nr 3 do Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do natychmiastowego powiadomienia Zamawiającego o zmianie, cofnięciu, ograniczeniu zakresu lub wcześniejszym wygaśnięciu koncesji, o której mowa w ust. 1.

§ 3

Termin realizacji umowy

Niniejsza umowa zostaje zawarta na okres **12 miesięcy**, od dnia, jednak niezależnie od daty zawarcia umowy nie dłużej niż do dnia 31.03.2027 r.

§ 4

Zasady realizacji umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług objętych zakresem umowy z należytą starannością.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji dotyczących ochranianego obiektu oraz innych informacji związanych z działalnością Zamawiającego, zarówno podczas trwania umowy, jak również po jej zakończeniu, przez okres 20 lat.

3. Wykonawca zobowiązuje się do zapoznania pracowników z przepisami dotyczącymi ochrony danych osobowych, BHP i ppoż.
4. Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o wszelkich zmianach w treści koncesji zezwalającej na prowadzenie działalności w przedmiocie objętym zamówieniem oraz w treści polisy ubezpieczeniowej.

§ 5

Obowiązki i uprawnienia Zamawiającego

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli realizacji Umowy we wszystkich sprawach stanowiących jej przedmiot. Zamawiający ma prawo, m. in. żądać do wglądu raportów i rejestrów o odebranych sygnałach z monitorowanego obiektu Zamawiającego, jak również weryfikować umiejętności personelu ochrony technicznej z zakresu obsługi elektronicznych systemów zabezpieczenia technicznego.
2. Zamawiający zobowiązuje się do natychmiastowego informowania Wykonawcy o wszelkich ważnych sprawach dotyczących stanu systemu alarmowego, mających znaczenie do właściwego monitorowania.

§ 6

Obowiązki Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy należy monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego zainstalowanego w pomieszczeniach, budynkach, terenie przyległym do obiektów Jednostek Prokuratury okręgu sosnowieckiego oraz podejmowanie interwencji fizycznych w przypadku odebrania sygnału o naruszeniu strefy chronionej (włamania, napad, brak zasilania, sabotaż).
2. Monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego odbywa się w systemie całodobowym.
3. Na każdy sygnał emitowany przez lokalny system alarmowy Wykonawca zobowiązuje się podjąć interwencję przez odpowiednio wyposażoną załogę w celu udaremnienia powstania szkody w mieniu Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia interwencji na terenie obiektu grupy interwencyjnej (specjalistycznej, uzbrojonej formacji ochronnej), która na miejsce zdarzenia przybędzie w czasie nie dłuższym niż 15 minut od momentu przyjęcia sygnału z lokalnego systemu alarmowego. Interwencje będą realizowane przez załogę interwencyjną spełniającą wymogi ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz.U. z 2025 r. poz. 532 t.j.), w tym posiadającą wymagane uprawnienia i wyposażenie. Skład grupy i wyposażenie jej pracowników musi być zgodne z wymaganiami określonymi w § 1 pkt 3 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 października 2011 r. w sprawie zasad uzbrojenia specjalistycznych uzbrojonych formacji ochronnych i warunków przechowywania oraz ewidencjonowania broni i amunicji (t.j. Dz. U. 2015 r., poz. 992). Realizacją zadań grupy interwencyjnej jest niezwłoczne przybycie na teren prokuratury, zlokalizowanie źródła zagrożenia, podjęcie działań obserwacyjno – blokadowych, a także zabezpieczyć obiekt do czasu przybycia upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego, a w uzasadnionych przypadkach wezwanie odpowiednich służb. Interwencja zmierzać ma do udaremnienia powstania szkody w mieniu Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia dokumentacji/rejestru monitoringu i interwencji w sposób umożliwiający odtworzenie przebiegu zdarzeń, wraz z rejestracją czasu, osoby podejmującej działania oraz przekazywanych informacji.
5. Wykonawca zobowiązuje się:
 - a) rejestrować uzgodnione sygnały przyjęte z lokalnego systemu alarmowego,
 - b) rejestrować wszelkie informacje przekazane odbiorcom wymienionym w wykazie,
 - c) udostępnić Zamawiającemu wyciąg z rejestrów, o których mowa w § 6 ust. 6, na jego pisemne żądanie,
 - d) archiwizowanie dokumentacji dotyczącej realizacji niniejszej umowy przez okres co najmniej 6 miesięcy,
 - e) utrzymywać system alarmowy w stanie pełnej sprawności technicznej, poprzez czynności serwisowo-konserwacyjne wykonywane raz na 6 miesięcy przez uprawnionego instalatora, z obowiązkiem sporządzenia pisemnego protokołu z każdej czynności, udostępnianego Zamawiającemu,
 - f) przetwarzać dane osobowe wyłącznie na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych zawartej z Zamawiającym, zgodnie z art. 28 RODO, z zachowaniem zasad bezpieczeństwa, poufności i zgodności z polityką Zamawiającego,
 - g) zapewnić, że wszystkie osoby upoważnione do przetwarzania danych osobowych (w tym członkowie grup interwencyjnych, operatorzy stacji monitorowania) są przeszkolone, zobowiązane do zachowania poufności i działają na podstawie udzielonych przez Wykonawcę upoważnień.
6. Wykonawca zobowiązany jest:
 - a) poinformować Pracowników Grup Interwencyjnych i Stacji Monitorowania Alarmów pełniących dyżury o odpowiedzialności wynikającej z przepisów ustawy o ochronie danych osobowych,

- b) przestrzegać zasad bezpieczeństwa informacji wdrożonych u Zamawiającego,
 - c) zgłaszać Zamawiającemu wszelkie incydenty związane z bezpieczeństwem fizycznym lub informacyjnym, mogące mieć wpływ na ochronę mienia lub danych osobowych, w terminie nie dłuższym niż 12 godzin od ich wykrycia.
7. W przypadku popełnienia przestępstwa lub wykroczenia, w szczególności włamania do budynku, kradzieży, Wykonawca zobowiązany jest stosować następujący tryb postępowania:
 - a) niezwłocznie zawiadomić terenową jednostkę Policji i Służby Ratownicze oraz administratora budynku i upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego,
 - b) współpracować, w zakresie niezbędnym dla wyjaśnienia sprawy, z organami prowadzącymi postępowanie w danej sprawie.
 8. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za szkody spowodowane niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem zobowiązań zawartych w Umowie, do wysokości rzeczywiście poniesionej przez Zamawiającego szkody, a więc bez względu na wysokość ubezpieczenia Wykonawcy.
 9. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu odszkodowania za szkodę, o której mowa w ust. 11, w terminie 21 dni od dnia dostarczenia noty obciążeniowej.
 10. W przypadku, gdy płatność będzie realizowana z polisy ubezpieczeniowej Wykonawcy, za pośrednictwem ubezpieczyciela Wykonawcy, termin zapłaty odszkodowania za szkodę może ulec wydłużeniu, nie dłużej jednak niż do 30 dni, od dnia otrzymania wezwania do zapłaty odszkodowania.
 11. Wykonawca zobowiązany jest posiadać i prowadzić:
 - a) wykaz telefonów do koordynatorów Wykonawcy i służb interwencyjnych,
 - b) instrukcję współpracy z Policją, Państwową Strażą Pożarną, Strażą Miejską i innymi służbami mundurowymi,
 - c) instrukcję działania Grup Interwencyjnych i Stacji Monitorowania Alarmów,
 - d) oświadczenie osób wykonujących pracę Grup Interwencyjnych i Stacji Monitorowania Alarmów o odbyciu przeszkolenia z zakresu obsługi elektronicznych systemów zabezpieczenia technicznego.
 12. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania systemu alarmowego we właściwym stanie technicznym poprzez dokonanie dwóch przeglądów i konserwacji zainstalowanych systemów zabezpieczeń technicznych w trakcie obowiązywania umowy (lipiec 2026 r. i styczeń 2027 r.) we wszystkich jednostkach organizacyjnych prokuratury okręgu sosnowieckiego za wyjątkiem budynku Prokuratury Okręgowej w Sosnowcu.

§ 7

Obowiązki Wykonawcy w przypadku zagrożenia

1. W przypadku usiłowania lub dokonania przestępstwa przeciwko mieniu znajdującemu się w budynku lub na znajdującej się w nim osobie, pracownicy ochrony zobowiązani są postępować zgodnie z zasadami stanu wyższej konieczności i obrony koniecznej oraz właściwymi przepisami regulującymi zasady i warunki wykonywania ochrony.
2. Wykonawca wykonywać będzie czynności ochronne w ramach uprawnień posiadanych przez pracowników ochrony.
3. Pracownicy ochrony zobowiązani są do:
 - 1) Pełnienia służby w wyznaczonym czasie i miejscu;
 - 2) Wykonywania czynności z należytą starannością;
 - 3) Działania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa;
 - 4) Zachowania podczas wykonywania obowiązków ochrony stanu pełnej sprawności psychofizycznej.
4. W razie zaistnienia szczególnych okoliczności pracownicy ochrony powiadomią o ich wystąpieniu natychmiast, wszelkimi dostępnymi środkami:
 - 1) Osoby wskazane przez Zamawiającego, których wykaz wraz z numerami telefonów dostarczy Zamawiający, ciężar aktualizacji wykazu oraz zapewnienie pracownikom ochrony wewnątrz chronionych obiektów swobodnego dostępu do telefonu w celach służbowych spoczywa na Zamawiającym;
 - 2) Odpowiednie służby:
 - a) policję,
 - b) pogotowie ratunkowe,
 - c) pogotowie gazowe,
 - d) pogotowie sieci elektrycznej,
 - e) pogotowie wodociągowe,
 - f) straż pożarną,
 - g) inne służby wg uznania Zamawiającego.

§ 8

Ochrona danych osobowych

Zamawiający powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych, których administratorem jest Zamawiający w zakresie niezbędnym do realizacji obowiązków wynikających z nin. Umowy, na zasadach wynikających z odrębnej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych zawieranej przez Strony z chwilą zawarcia nin. Umowy (Załącznik Nr 5 do Umowy).

§ 9

Tajemnica

1. Wszelkie informacje uzyskane w związku z realizacją niniejszej umowy dotyczące systemu ochrony obiektów Zamawiającego stanowią informacje chronione w rozumieniu ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r., poz. 1209).
2. Wykonawca oraz osoby świadczące pracę na jego rzecz w jakiegokolwiek formie oraz osoby przy pomocy, których Strony wykonywać będą wzajemne obowiązki zobowiązani są do nierozpowszechniania informacji chronionych w rozumieniu tej ustawy, pod rygorem odpowiedzialności cywilnej i karnej.
3. Wykonawca zobowiązuje się zachować w tajemnicy wszelkie informacje techniczne, technologiczne, ekonomiczne, finansowe, handlowe, prawne i organizacyjne dotyczące Zamawiającego, uzyskane w związku z niniejszą umową, niezależnie od formy przekazania tych informacji i ich źródła. Wykonawca zobowiązuje się wykorzystywać powyższe informacje jedynie w zakresie niezbędnym do wykonania niniejszej umowy. Obowiązek zachowania w tajemnicy wiadomości trwa w trakcie obowiązywania umowy, a także po jej wypełnieniu lub rozwiązaniu niezależnie od trybu lub przyczyny, przez okres 20 lat.
4. Wykonawca może ujawnić informacje, o których mowa w ust. 3 osobom trzecim jedynie po uprzednim uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego.
5. Postanowień ust. 3 i 4 niniejszego paragrafu nie stosuje się do informacji opublikowanych, powszechnie znanych, podanych do publicznej wiadomości lub ujawnionych na podstawie obowiązujących przepisów prawa.

§ 10

Zasady poufności

1. Wykonawca zobowiązuje się do bezwzględnego zachowania w poufności przez cały okres obowiązywania umowy (realizacji), a po tym okresie, jak i po jej rozwiązaniu lub wygaśnięciu nie krócej niż przez okres 20 lat, wszelkich informacji i danych uzyskanych od Zamawiającego w związku z zawarciem i realizacją niniejszej umowy i zobowiązuje się nie wykorzystywać tych informacji i danych do jakichkolwiek innych celów bez zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązuje się, że podczas realizowania zamówienia:
 - a) nie będzie zapoznawał się z dokumentami, analizami, zawartością dysków twardej i innych nośników informacji, itp. – nie związanymi ze zleconym zakresem prac,
 - b) nie będzie zabierał, kopiował oraz powielał dokumentów i danych, a w szczególności udostępniał ich osobom trzecim,
 - c) nie będzie informował osób trzecich o danych objętych nakazem poufności.
3. Za osobę trzecią, o której mowa powyżej, uważa się osoby nie wykonujące pracy ani usług na rzecz Zamawiającego w związku z realizacją niniejszej umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się, że otrzymując informacje poufne, będzie zapobiegał ich ujawnieniu, publikacji czy też rozpowszechnieniu poprzez zachowanie należytej staranności i troski w działaniu w stopniu niezbędnym dla zachowania poufności, zapobiegania ujawnieniu, publikacji lub rozpowszechnieniu, jednakże w żadnym wypadku nie mniejszym niż stosowany dla zachowania poufności własnych informacji o podobnym charakterze.
5. Wykonawca ma prawo ujawnić informacje poufne:
 - a) swoim pracownikom, w przypadku, których wymagany jest dostęp do takiej informacji,
 - b) w granicach wymaganych przez prawo – jednakże w takiej sytuacji Wykonawca poinformuje podmiot, któremu przekazuje informacje, o ich poufnym charakterze oraz powiadomi o takim fakcie Zamawiającego, podając zakres i warunki ujawnienia.
6. Wykonawca zobowiązuje się zapoznać z przepisami regulującymi zasady postępowania z dokumentami lub danymi w zakresie niezbędnym do realizacji umowy, które obowiązują u Zamawiającego oraz przestrzegać tych przepisów.
7. Wykonawca zobowiązuje się informować przedstawicieli Zamawiającego o wszystkich zauważonych nieprawidłowościach mogących mieć wpływ na bezpieczeństwo informacji.

8. Wszelkie informacje udostępnione lub powzięte przez Wykonawcę w formie materialnej podlegają zwrotowi we wszystkich posiadanych egzemplarzach lub kopiach niezwłocznie po zakończeniu okresu obowiązywania (realizacji) umowy, nie później niż w terminie 14 dni od upływu tego okresu.

§ 11

Odpowiedzialność

- Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność materialną i cywilną:
 - z tytułu wykonywania obowiązków objętych niniejszą umową, jeżeli szkoda wyniknie wskutek niewykonania, niewłaściwego lub niezgodnego z umową lub obowiązującymi przepisami wykonania tych obowiązków przez pracowników ochrony;
 - za szkody wyrządzone przez pracowników ochrony.
- Odpowiedzialność Wykonawcy za szkody w mieniu wyrządzone przez pracowników ochrony skierowanych do wykonywania ochrony, Wykonawca ponosi w pełnej wysokości bez względu na jej wielkość.
- Wykonawca ponosi odpowiedzialność materialną za wszelkie szkody powstałe w wyniku działania lub zaniechania działania pracowników Wykonawcy, jak również za straty powstałe na skutek włamań i kradzieży w wyniku zaniedbania obowiązków przez pracowników Wykonawcy.
- W przypadku kradzieży, pożaru lub innych zdarzeń losowych Wykonawca zobowiązany jest do powiadomienia Zamawiającego o powstałym wypadku oraz uczestnictwa w komisji badającej okoliczności wypadku oraz oceniającej wysokość poniesionych z tego tytułu strat.
- Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody poniesione przez pracowników Wykonawcy powstałe w związku z wykonywaniem niniejszej umowy.

§ 12

Wartość umowy

- Wartość przedmiotu umowy w zakresie technicznej ochrony obiektów Prokuratury Okręgowej w Sosnowcu i podległych jej Prokuraturach Rejonowych w okresie **12 miesięcy** wynosi:

BRUTTO (łącznie z podatkiem VAT): złotych (słownie: złotych), z czego:

- Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy z tytułu wykonywania Umowy, jako abonament za monitorowanie oraz gotowość do podjęcia interwencji przez grupę interwencyjną, będzie wypłacane w częściach co miesiąc w kwocie: BRUTTO (łącznie z podatkiem VAT): złotych (słownie: złotych),
- Wynagrodzenie za przegląd i konserwację systemu alarmowego wykonanego dwa razy w trakcie trwania umowy, będzie wypłacane w dwóch częściach w kwocie jednostkowej: BRUTTO (łącznie z podatkiem VAT): złotych (słownie: złotych),

zgodnie z Ofertą Wykonawcy z dnia, stanowiącą **Załącznik Nr 1 do Umowy**.

Lp.	Przedmiot zamówienia	Liczba miesięcy	Ryczałt miesięczny (zł netto)	Wartość (zł netto) [3 x 4]	VAT (%)	Kwota VAT (zł) [5 x 6]	Wartość (zł brutto) [5 +7]
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Monitorowanie sygnałów systemu alarmowego pomieszczeń, budynków, terenu przyległego do obiektów jednostek Prokuratury okręgu sosnowieckiego	12	.....	.....	.....	.....	.....
Lp.	Przedmiot zamówienia	Ilość przeglądów	Cena jednostkowa (zł netto)	Wartość (zł netto) [3 x 4]	VAT (%)	Kwota VAT (zł) [5 x 6]	Wartość (zł brutto) [5 +7]
1	2	3	4	5	6	7	8

2.	Przeгляд i konserwacja systemów raz na 6 miesięcy	2	.....	.....	.....	.....	.....
	RAZEM:		X	.....	X	.....	.....
Słownie: (brutto)							

§ 13

Zasady płatności

1. Należność za usługę regulowana będzie przez Zamawiającego na podstawie comiesięcznie wystawionej (po zakończeniu danego miesiąca), przez Wykonawcę faktury VAT.
2. Podstawą wystawionej faktury za przegląd i konserwację będzie potwierdzony przez upoważnionego pracownika Zamawiającego Protokół odbioru usługi.
3. Faktura płatna będzie w terminie do **30 dni** od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury, przelewem na konto Wykonawcy wskazane w fakturze, pod warunkiem dostarczenia jej do siedziby Zamawiającego w ciągu 4 dni roboczych od daty jej wystawienia. Jeśli faktura nie zostanie dostarczona Zamawiającemu w terminie 4 dni roboczych od daty jej wystawienia, termin płatności faktury będzie liczony od dnia otrzymania przez Zamawiającego faktury. Podstawą wystawienia faktury stwierdzającej wysokość wynagrodzenia umownego za świadczenie usługi przeglądu i konserwacji jest zatwierdzony dwustronnie protokół stanowiący załącznik do faktury.
4. Za datę płatności przyjmuje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Termin zapłaty należności uważa się za zachowany, jeżeli obciążenie rachunku Zamawiającego nastąpi najpóźniej w ostatnim dniu płatności.
6. Strony akceptują wystawianie i dostarczanie w formie elektronicznej: faktur, faktur korygujących oraz duplikatów zgodnie z art. 106n ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r. poz. 775 ze zm.).
7. W przypadku faktur wystawianych w KSeF termin płatności wynosi 30 dni, licząc od dnia wystawienia faktury w KSeF, o ile faktura została prawidłowo zarejestrowana w tym systemie. W razie braku możliwości wystawienia faktury w KSeF z przyczyn leżących po stronie KSeF, termin płatności biegnie od dnia doręczenia faktury w uzgodniony między Stronami sposób.
8. Faktura wystawiona będzie na Prokuraturę Okręgową w Sosnowcu przy ul. Czarnej 14, płatnikiem będzie Prokuratura Okręgowa w Sosnowcu.
9. Zamawiający oświadcza, że nie jest płatnikiem podatku VAT i posiada numer identyfikacyjny NIP: 6443558922.
10. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada numer identyfikacyjny NIP:

§ 14

Kary umowne

1. Z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w następstwie okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, Zamawiającemu przysługują kary umowne w wysokości:
 - a) 0,5% łącznego wynagrodzenia z podatkiem VAT, o którym mowa w § 12 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki w rozpoczęciu wykonywania przedmiotu Umowy, z zastrzeżeniem ust. 3, jednakże nie więcej niż 5 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 12 ust. 1 umowy;
 - b) 0,5% łącznego wynagrodzenia z podatkiem VAT, o którym mowa w § 12 ust. 1 Umowy, z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom, jednakże nie więcej niż 5 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 12 ust. 1 umowy;
 - c) 20% łącznego wynagrodzenia z podatkiem VAT, o którym mowa w § 12 ust. 1 Umowy, - w przypadku odstąpienia od Umowy lub wypowiedzenia Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - d) 5000 złotych za każdy przypadek naruszenia obowiązku zachowania poufności informacji, jednakże nie więcej niż 5 % wartości umowy brutto określonej w § 12 ust. 1 umowy;

- e) 50,00 zł brutto za każde 5 minut zwłoki w interwencji grupy interwencyjnej w stosunku do terminu określonego w § 6 ust.3 umowy, jednakże nie więcej niż 5 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 12 ust. 1 umowy;
 - f) 10 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto za każdorazowe niepodjęcie interwencji.
2. Zapłata kary umownej przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku należytego ukończenia usługi lub jakichkolwiek innych zobowiązań wynikających z umowy.
 3. Zapłata kary umownej nie pozbawia Zamawiającego możliwości rozwiązania lub odstąpienia od umowy, na zasadach określonych w § 16.
 4. Naliczenie przez Zamawiającego lub zapłata przez Wykonawcę kar umownych, o których mowa w ust. 1 i § 16 ust. 4 nie pozbawia Zamawiającego możliwości **dochodzenia odszkodowania przewyższającego zastrzeżoną karę umowną na zasadach ogólnych**.
 5. Obciążenie z tytułu kar umownych, o których mowa w nin. Umowie następuje na podstawie noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego i płatnej w terminie 7 dni od daty jej wystawienia.
 6. W przypadku braku zapłaty noty w terminie określonym w ust. 4 powyżej lub gdy termin płatności noty przypada po terminie płatności ostatniej faktury obejmującej wynagrodzenie Wykonawcy, Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącania kar, o których mowa wyżej z wynagrodzenia Wykonawcy, lub należności przysługujących mu z jakiegokolwiek tytułu, na co Wykonawca wyraża zgodę.
 7. łączna wysokość kar umownych, o których mowa w niniejszym paragrafie nie może przekraczać **30%** łącznej wartości niniejszej umowy brutto.

§ 15

Ubezpieczenie

1. Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej zgodne z wymaganiami rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 9 grudnia 2013 r. w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej przedsiębiorcy wykonującego działalność gospodarczą w zakresie usług ochrony osób i mienia (Dz. U. z 2013 r., poz. 1550), w zakresie działalności objętej Umową na kwotę **złoty** (słownie: 00/100) oraz zobowiązuje się do posiadania nieprzerwanej ochrony ubezpieczeniowej w okresie obowiązywania umowy, i na sumę ubezpieczenia co najmniej 900 000 złotych i na warunkach nie gorszych niż w aktualnej polisie, stanowiącej Załącznik nr 4 do Umowy i przedkładania kopii nowego dokumentu potwierdzającego zawarcie (wznowienie) ubezpieczenia, nie później niż w dniu upływu okresu obowiązywania dotychczasowego ubezpieczenia, jak również przy każdej jego zmianie, w terminie do 2 dni od daty zmiany.
2. W przypadku polisy opłacanej w ratach, Wykonawca każdorazowo dostarczy niezwłocznie Zamawiającemu dowód/potwierdzenie jej opłacenia.

§ 16

Zmiana umowy. Rozwiązanie umowy. Odstąpienie

1. Na podstawie art. 454-455 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy polegającej na zmniejszeniu wielkości zamówienia na następujących zasadach:
 - 1) w przypadkach, gdy w wyniku zmian organizacyjnych u Zamawiającego nastąpi likwidacja lub zmiana siedziby danej jednostki;
 - 2) zmiany te (zmniejszenie wielkości zamówienia i w konsekwencji odpowiednie zmniejszenie wartości umowy) nie przekroczą łącznie 20% wartości zamówienia;
 - 3) o zmianach organizacyjnych skutkujących potrzebą zmiany umowy Zamawiający powiadomi Wykonawcę na piśmie;
 - 4) zmiany mogą być wprowadzane w każdym czasie, w drodze pisemnego aneksu do umowy.
2. Zamawiający może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym bez zachowania okresu wypowiedzenia z powodu niedotrzymania przez Wykonawcę istotnych warunków umowy lub od umowy odstąpić w całości lub w części w przypadkach przewidzianych w Kodeksie cywilnym, Ustawie Pzp lub w niniejszej umowie, a w szczególności w przypadkach:
 - 1) W razie utraty przez Wykonawcę koncesji niezbędnej do wykonywania usługi będącej przedmiotem niniejszej umowy;
 - 2) W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu (na warunkach określonych w art. 456 ust. 1 ustawy Pzp);

- 3) W razie nieotrzymania przez Zamawiającego środków budżetowych od właściwego dysponenta koniecznych do realizacji niniejszej umowy;
 - 4) W razie rażącego naruszenia umowy przez Wykonawcę, przez co rozumieć należy zwłaszcza, ale nie wyłącznie, naruszenie obowiązku zachowania poufności informacji lub obowiązku ochrony danych osobowych, jak również zaniechania podjęcia interwencji przez grupę interwencyjną.
3. Odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności. Oświadczenie o odstąpieniu może być złożone przez Zamawiającego **do 45 dni** od daty powzięcia wiedzy o okoliczności stanowiącej podstawę do odstąpienia, lecz nie później niż do dnia 28.02.2027 r., z zastrzeżeniem § 16 ust. 2 pkt 2.
 4. W przypadku odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wartości brutto umowy określonej w § 12 ust.1 umowy.
 5. W przypadku zmiany umowy, o której mowa w ust. 1 lub gdy Zamawiający rozwiąże lub odstąpi od umowy w sytuacjach opisanych w ust. 2, Wykonawcy przysługiwać będzie jedynie wynagrodzenie za zrealizowaną część umowy bez prawa do jakichkolwiek dalszych roszczeń.
 6. Umowa obowiązuje do dnia 31.03.2027 r. lub do wykorzystania kwoty określonej w § 12 ust. 1 umowy.
 7. Umowa może być także rozwiązana przez każdą ze Stron za jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego lub za porozumieniem Stron – w każdym czasie. Oświadczenia Stron w tym przedmiocie wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 17

Klauzula waloryzacyjna

1. Zgodnie z art. 439 ust. 1 ustawy Pzp przewiduje się możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia umownego należnego Wykonawcy w przypadku zmiany (wzrostu lub obniżenia) cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, z tym zastrzeżeniem, że:
 - a) podstawą do ustalenia poziomu zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia jest wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego obowiązujący w miesiącu, w którym została zawarta umowa,
 - b) minimalny poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów wyliczony w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych wskazany w pkt a), uprawniający Strony niniejszej umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi 10 punktów procentowych;
 - c) maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający z tytułu przestanki opisanej w niniejszym ust. w całym okresie obowiązywania niniejszej umowy wynosi 15% wartości netto wynagrodzenia określonego w §13 ust. 1 niniejszej umowy (z uwzględnieniem wartości wykorzystanego prawa opcji);
 - d) zmiana wynagrodzenia może nastąpić nie częściej niż jeden raz w trakcie obowiązywania niniejszej Umowy, a to najwcześniej **od siódmego miesiąca** jej obowiązywania.
2. Zmiany, o których mowa w ust. 1, mogą być wprowadzone wyłącznie wtedy, gdy mają one wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę. W przypadku ich wystąpienia, Wykonawca może wystąpić do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o zmianę wynagrodzenia, przedkładając odpowiednie dokumenty potwierdzające zasadność złożenia takiego wniosku.
3. Wykonawca powinien wykazać ponad wszelką wątpliwość, że zaistniała zmiana ma bezpośredni wpływ na koszty wykonania umowy oraz określić stopień, w jakim wpłynie ona na wysokość wynagrodzenia.
4. Poprzez zmianę cen materiałów lub kosztów, o których mowa w ust. 1 należy rozumieć wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem cen lub kosztu przyjętego w celu ustalenia wynagrodzenia zawartego w ofercie, zatem uprawnienie do zmiany wynagrodzenia przysługuje zarówno Wykonawcy, jak i Zamawiającemu. W przypadku obniżenia cen lub kosztu w stosunku do cen lub kosztu przyjętego w celu ustalenia wynagrodzenia zawartego w ofercie, postanowienia ust. 1, 2 oraz 3 stosuje się odpowiednio do Zamawiającego.
5. Zmiana wynagrodzenia, o której mowa w niniejszym paragrafie nastąpi z zachowaniem formy aneksu sporządzonego w formie pisemnej, zastrzeżonej pod rygorem nieważności i będzie obowiązywać od miesiąca zawarcia aneksu stwierdzającego modyfikację wysokości wynagrodzenia umownego.
6. Brak zgody na zmianę, po stronie Zamawiającego – w razie niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę obowiązków, o których mowa w ust. 2 – powoduje, że Wykonawca obowiązany jest wykonywać Umowę na dotychczasowych zasadach.
7. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 1 – 2, składa oświadczenie o braku udziału podwykonawców w realizacji niniejszej umowy. W przypadku, gdy przy realizacji niniejszej umowy będą brali udział podwykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego

podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy. Wykonawca zobowiązany będzie do dokonania powyższej zmiany w terminie 30 dni od dnia dokonania zmiany niniejszej umowy oraz przedłożenia oświadczenia podwykonawcy o dokonanej zmianie.

§ 18

Podwykonawstwo

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy samodzielnie albo za pomocą podwykonawców.
2. W przypadku wykonywania przedmiotu umowy przy udziale podwykonawców, Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców (dalszych podwykonawców) jak za własne działania i zaniechania. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność – bez jakichkolwiek ograniczeń, za usługi realizowane przez podwykonawców (dalszych podwykonawców).
3. Wykonawca zobowiązuje się do koordynacji świadczonych przez podwykonawców (dalszych podwykonawców) usług i ponosi przed Zamawiającym odpowiedzialność za należyte ich wykonanie oraz za dokonanie rozliczenia z tymi podmiotami oraz odpowiada za jakość i terminowość usług przez nich wykonanych, tak jak za działania własne.
4. Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie nie później **3 dni** od dnia zawarcia niniejszej umowy, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w realizację usług.
5. Wykonanie przedmiotu umowy przy udziale podwykonawców (dalszych podwykonawców) nie pociąga za sobą możliwości naliczania dodatkowej zapłaty za wykonanie przedmiotu umowy ani wprowadzania jakichkolwiek zmian do niniejszej umowy.
6. Wartość wynagrodzenia za usługi zlecane na rzecz podwykonawców (dalszych podwykonawców) nie może być wyższa od wartości wynagrodzenia dla tego samego zakresu usług wskazanego w umowie.
7. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. W tym celu zobowiązany jest przedłożyć stosowne dokumenty wymagane w postanowieniach SWZ. Ponadto nowy podwykonawca, o którym wyżej mowa nie może podlegać wykluczeniu w oparciu o przesłanki zawarte w art. 108 ust. 1 pzp, oraz o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego wskazane w SWZ. W tym celu Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć stosowne dokumenty wymagane w postanowieniach SWZ (oświadczenie lub dokumenty analogiczne do tych, które były składane w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego).
8. Wykonawca, który powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 Pzp na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, zobowiązuje się do realizacji zakresu przedmiotu umowy obejmującego:
9. Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów zgodnie z art. 118 ust. 1 Pzp, odpowiada solidarnie z Wykonawcą za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba, że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
10. Postanowienia ust. 4 – 9 stosuje się wobec dalszych podwykonawców.

§ 19

Przedstawiciele Stron

1. Osobą do kontaktu w zakresie realizacji przedmiotu Umowy ze strony Zamawiającego jest: tel. e-mail
2. Osobą odpowiedzialną za realizację przedmiotu Umowy ze strony Wykonawcy jest: tel. e-mail
3. Zmiana postanowień ust. 1-2 wymaga poinformowania drugiej Strony na piśmie, pod rygorem nieważności. Zmiana taka nie stanowi zmian postanowień Umowy.
4. Dane osób odpowiedzialnych wskazanych odpowiednio przez każdą ze Stron zgodnie z ust. 1-2, każda z nich jako administrator tych danych osobowych przekazuje drugiej Stronie na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, tzw. RODO; Dz.Urz.UE.L Nr 119, str. 1), tj. celem realizacji swojego prawnie uzasadnionego interesu, jakim

jest należyta realizacja niniejszej Umowy. Dane te są przekazywane odpowiednio przez każdą ze Stron wyłącznie w celu i zakresie określonym powyżej i druga Strona nie jest uprawniona do jakiegokolwiek innego ich przetwarzania, powierzania lub udostępniania osobom trzecim. Każda ze Stron zobowiązuje się dopełnić obowiązków informacyjnych wobec swoich pracowników, których danych osobowych pozostaje Administratorem.

§ 20

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca nie może przenosić jakichkolwiek wierzytelności wynikających z Umowy na rzecz osoby trzeciej, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca nie może bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego powierzyć realizacji Umowy innemu wykonawcy.
3. W razie naruszenia przez Wykonawcę postanowień zawartych w ust. 1 lub ust. 2, Zamawiający może niezwłocznie odstąpić od umowy. Postanowienie § 16 ust. 3 stosuje się odpowiednio.
4. Wykonawca zobowiązuje się powiadomić Zamawiającego o każdej zmianie danych i stanu faktycznego mających wpływ na realizację Umowy.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz inne właściwe przepisy prawa, w tym powołane w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia (**Załącznik nr 2 do Umowy**).
6. Strony będą dążyły do polubownego rozstrzygnięcia wszelkich sporów powstałych w związku z niniejszą umową, jednak w przypadku, gdy nie osiągną porozumienia, zaistniały spór będzie poddany rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy rzeczowo i miejscowo dla Zamawiającego.
7. Umowę sporządzono w **dwóch jednobrzmiących egzemplarzach**, jeden egzemplarz dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

§ 21

Załączniki do umowy

Integralną część umowy stanowią następujące załączniki:

1. Oferta Wykonawcy z dnia
2. Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia.
3. Kserokopia Koncesji Nr
4. Kserokopia Polisy ubezpieczeniowej Nr
5. Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych.
6. Protokół odbioru usług.

Zamawiający:

Wykonawca:

.....

.....