

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA DLA CZĘŚCI II

I. Nazwa zamówienia:

Zamówienia na usługi społeczne i inne szczególne usługi pod nazwą: „OCHRONA OSÓB I MIENIA ORAZ MONITOROWANIE SYGNAŁÓW ALARMOWYCH WRAZ Z INTERWENCJĄ GRUPY W BUDYNKACH PROKURATUR OKRĘGU SOSNOWIECKIEGO”

Część II: Całodobowa ochrona techniczna poprzez monitorowanie lokalnego systemu alarmowego zainstalowanego w pomieszczeniach, budynkach, terenie przyległym do obiektów Prokuratury Okręgowej w Sosnowcu oraz podległych jej Prokuratur Rejonowych wraz z podjazdem grupy interwencyjnej oraz przegląd i konserwacja zainstalowanych systemów zabezpieczeń technicznych.

II. Oznaczenie przedmiotu zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

79710000-4 Usługi ochroniarskie
79711000-1 Usługi nadzoru przy użyciu alarmu
79710000-4 Usługi monitorowania alarmów

III. Miejsce realizacji (obiekty):

- 1) Prokuratura Rejonowa w Będzinie; ul. Modrzejowska 73a, 42-501 Będzin.
- 2) Prokuratura Rejonowa w Dąbrowie Górniczej; ul. Graniczna 23, 41-300 Dąbrowa G.
- 3) Prokuratura Rejonowa w Jaworznie; ul. Inwalidów Wojennych 14, 43-603 Jaworzno.
- 4) Prokuratura Rejonowa w Zawierciu; ul. Ignacego Paderewskiego 12, 42-400 Zawiercie
- 5) Prokuratura Rejonowa Sosnowiec – Południe w Sosnowcu; ul. Janowskiego 14, 41-200 Sosnowiec.
- 6) Prokuratura Rejonowa Sosnowiec – Północ w Sosnowcu; ul. Janowskiego 14, 41-200 Sosnowiec.
- 7) Prokuratura Okręgowa w Sosnowcu; ul. Czarna 14, 41-200 Sosnowiec

IV. Termin wykonania usługi:

Zamawiający przewiduje udzielenie zamówienia na poszczególnych obiektach w terminie 12 miesięcy od dnia podpisania umowy, jednak nie wcześniej niż od 01.04.2026 r.

V. Przedmiot i zakres zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia w Cz. II jest:

Całodobowa ochrona techniczna poprzez monitorowanie systemów lokalnego systemu alarmowego zainstalowanego w pomieszczeniach, budynkach, terenie przyległym do obiektów Prokuratury Okręgowej w Sosnowcu oraz podległych jej Prokuratur Rejonowych wraz z podjazdem Grupy Interwencyjnej oraz przegląd i konserwacja zainstalowanych systemów zabezpieczeń technicznych.

2. Zakres zamówienia obejmuje:

- 2.1. Całodobowy monitoring sygnałów lokalnego systemu znajdującego się w obiektach z powiadomieniem i udziałem grupy interwencyjnej:

L.p.	Obiekt	Ilość centrali
1	Prokuratura Rejonowa w Będzinie; ul. Modrzejowska 73a, 42-501 Będzin	1
2	Prokuratura Rejonowa w Dąbrowie Górniczej; ul. Graniczna 23, 41-300 Dąbrowa G.	1
3	Prokuratura Rejonowa w Jaworznie; ul. Inwalidów Wojennych 14, 43-603 Jaworzno	3
4	Prokuratura Rejonowa w Zawierciu; ul. Ignacego Paderewskiego 12, 42-400 Zawiercie	1
5	Prokuratura Rejonowa Sosnowiec – Południe w Sosnowcu; ul. Janowskiego 14, 41-200 Sosnowiec. Prokuratura Rejonowa Sosnowiec – Północ w Sosnowcu; ul. Janowskiego 14, 41-200 Sosnowiec	1
6	Prokuratura Okręgowa w Sosnowcu; ul. Czarna 14, 41-200 Sosnowiec	1
7	Prokuratura Okręgowa w Sosnowcu; ul. Czarna 14, 41-200 Sosnowiec – Kancelaria Tajna	1

2.2. Przegląd i konserwacja systemów zabezpieczeń technicznych zainstalowanych w obiektach:

L.p.	Obiekt	System zabezpieczenia technicznego
1	Prokuratura Rejonowa w Będzinie; ul. Modrzejowska 73a, 42-501 Będzin	SSWiN, SN
2	Prokuratura Rejonowa w Dąbrowie Górniczej; ul. Graniczna 23, 41-300 Dąbrowa G.	SSWiN, SN
3	Prokuratura Rejonowa w Jaworznie; ul. Inwalidów Wojennych 14, 43-603 Jaworzno	SSWiN, SN
4	Prokuratura Rejonowa w Zawierciu; ul. Ignacego Paderewskiego 12, 42-400 Zawiercie	SSWiN, SN
5	Prokuratura Rejonowa Sosnowiec – Południe w Sosnowcu; ul. Janowskiego 14, 41-200 Sosnowiec. Prokuratura Rejonowa Sosnowiec – Północ w Sosnowcu; ul. Janowskiego 14, 41-200 Sosnowiec	SSWiN, SN

VI. Wymagania Zamawiającego:

- Wykonawca posiada ważną koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie ochrony osób i mienia zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 532).

2. W celu realizacji ochrony w zakresie monitorowania sygnalizacji lokalnego systemu alarmowego Wykonawca **dokona montażu nadajnika GSM/GPRS na każdym z obiektów**, w ilości odpowiedniej do ilości centrali na obiekcie, co zapewni przesyłanie sygnałów do własnego centrum monitorowania. Koszty związane z montażem oraz dzierżawą nadajnika GSM/GPRS winne być uwzględnione w kosztach oferty.
3. W skład grupy interwencyjnej wchodzi przynajmniej dwuosobowy, umundurowany, uzbrojony patrol interwencyjny korzystający z pojazdu mechanicznego zgodnie z § 1 pkt 3 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21.10.2011 r. w sprawie zasad uzbrojenia specjalistycznych uzbrojonych formacji ochronnych i warunków przechowywania oraz ewidencjonowania broni i amunicji (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r., poz. 992).
4. Przegląd i konserwacja systemów zabezpieczeń technicznych zainstalowanych w obiektach powinny być przeprowadzone dwa razy w trakcie obowiązywania umowy (lipiec 2026 r. i styczeń 2027 r.) aby umożliwić bezawaryjne funkcjonowanie systemów. Celem umożliwienia prawidłowego wykonywania przeglądu, Wykonawca winien dysponować minimum 1 osobą posiadającą doświadczenie i uprawnienia do konserwacji systemów, posiadającą wpis na listę kwalifikowanych pracowników zabezpieczenia technicznego. Wykonane czynności konserwacji systemów każdorazowo należy potwierdzić protokołem z wykonanych czynności. Protokół powinien być podpisany przez osobę wykonującą czynności konserwacyjne oraz osobę wskazaną w umowie do nadzoru ze strony Zamawiającego.

VII. Zakres zadań i obowiązków Wykonawcy:

Usługa monitorowania systemów alarmowych wraz interwencją grupy interwencyjnej obejmuje:

1. Do obowiązków Wykonawcy należy monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego zainstalowanego w pomieszczeniach, budynkach, terenie przyległym do obiektów Jednostek Prokuratury okręgu sosnowieckiego oraz podejmowanie interwencji fizycznych w przypadku odebrania sygnału o naruszeniu strefy chronionej (włamanie, napad, brak zasilania, sabotaż).
2. Monitorowanie systemów alarmowych odbywa się w systemie całodobowym.
3. Na każdy sygnał emitowany przez lokalny system alarmowy Wykonawca zobowiązuje się podjąć interwencję przez uzbrojoną załogę w celu udaremnienia powstania szkody w mieniu Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia interwencji na terenie obiektu grupy interwencyjnej (specjalistycznej, uzbrojonej formacji ochronnej), która na miejsce zdarzenia przybędzie w czasie nie dłuższym niż 15 minut od momentu przyjęcia sygnału z lokalnego systemu alarmowego.
4. Interwencje będą realizowane przez załogę interwencyjną spełniającą wymogi ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz.U. z 2025 r. poz. 532 t.j.), w tym posiadającą wymagane uprawnienia i wyposażenie. Skład grupy i wyposażenie jej pracowników musi być zgodne z wymaganiami określonymi w § 1 pkt 3 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 października 2011 r. w sprawie zasad uzbrojenia specjalistycznych uzbrojonych formacji ochronnych i warunków przechowywania oraz ewidencjonowania broni i amunicji (tekst jedn. Dz. U. 2015 r., poz. 992).
5. Realizacją zadań grupy interwencyjnej jest niezwłoczne przybycie na teren prokuratury, zlokalizowanie źródła zagrożenia, podjęcie działań obserwacyjno – blokadowych, a także zabezpieczenie obiektu do czasu przybycia upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego, a w uzasadnionych przypadkach wezwanie odpowiednich służb. Interwencja zmierzać ma do udaremnienia powstania szkody w mieniu Zamawiającego.
6. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia dokumentacji/rejestru monitoringu i interwencji w sposób umożliwiający odtworzenie przebiegu zdarzeń, wraz z rejestracją czasu, osoby podejmującej działania i przekazywanych informacji.
7. Wykonawca zobowiązuje się:
 - a) rejestrować uzgodnione sygnały przyjęte z lokalnego systemu alarmowego,
 - b) rejestrować wszelkie informacje przekazane odbiorcom wymienionym w wykazie,

- c) udostępnić Zamawiającemu wyciąg z rejestrów, o których mowa w § 6 ust. 6 projektowanych postanowień umowy dla części II, na jego pisemne żądanie,
 - d) archiwizowanie dokumentacji dotyczących realizacji niniejszej umowy przez okres co najmniej 6 miesięcy,
 - f) przetwarzać dane osobowe wyłącznie na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych zawartej z Zamawiającym, zgodnie z art. 28 RODO, z zachowaniem zasad bezpieczeństwa, poufności i zgodności z polityką Zamawiającego,
 - g) zapewnić, że wszystkie osoby upoważnione do przetwarzania danych osobowych (w tym członkowie grup interwencyjnych, operatorzy stacji monitorowania) są przeszkolone, zobowiązane do zachowania poufności i działają na podstawie udzielonych przez Wykonawcę upoważnień.
8. Wykonawca zobowiązany jest:
- a) poinformować Pracowników Grup Interwencyjnych i Stacji Monitorowania Alarmów pełniących dyżury o odpowiedzialności wynikającej z przepisów ustawy o ochronie danych osobowych,
 - b) przestrzegać zasad bezpieczeństwa informacji wdrożonych u Zamawiającego,
 - c) zgłaszać Zamawiającemu wszelkie incydenty związane z bezpieczeństwem fizycznym lub informacyjnym, mogące mieć wpływ na ochronę mienia lub danych osobowych, w terminie nie dłuższym niż 12 godzin od ich wykrycia.
9. W przypadku popełnienia przestępstwa lub wykroczenia, w szczególności włamania do budynku, kradzieży, Wykonawca zobowiązany jest stosować następujący tryb postępowania:
- a) niezwłocznie zawiadomić terenową jednostkę Policji i Służby Ratownicze oraz administratora budynku i Zamawiającego,
 - b) współpracować, w zakresie niezbędnym dla wyjaśnienia sprawy, z organami prowadzącymi postępowanie w danej sprawie.
10. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za szkody spowodowane niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem zobowiązań zawartych w Umowie, do wysokości rzeczywiście poniesionej przez Zamawiającego szkody, a więc bez względu na wysokość ubezpieczenia Wykonawcy.
11. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu odszkodowania za szkodę, o której mowa w ust. 10, w terminie 21 dni od dnia dostarczenia noty obciążeniowej.
12. W przypadku, gdy płatność będzie realizowana z polisy ubezpieczeniowej Wykonawcy, za pośrednictwem ubezpieczyciela Wykonawcy, termin zapłaty odszkodowania za szkodę może ulec wydłużeniu, nie dłużej jednak niż do 30 dni, od dnia otrzymania wezwania do zapłaty odszkodowania.
13. Wykonawca zobowiązany jest posiadać i prowadzić:
- a) wykaz telefonów do koordynatorów Wykonawcy i służb interwencyjnych,
 - b) instrukcję współpracy z Policją, Państwową Strażą Pożarną, Strażą Miejską i innymi służbami mundurowymi,
 - c) instrukcję działania Grup Interwencyjnych i Stacji Monitorowania Alarmów,
 - d) oświadczenie osób wykonujących pracę Grup Interwencyjnych i Stacji Monitorowania Alarmów o odbyciu przeszkolenia z zakresu obsługi elektronicznych systemów zabezpieczenia technicznego.
14. Wykonawca Zobowiązuje się do utrzymania systemu alarmowego we właściwym stanie technicznym poprzez dokonanie przeglądu i konserwacji zainstalowanych systemów zabezpieczeń technicznych dwa razy w trakcie obowiązywania umowy (lipiec 2026 r. i styczeń 2027 r.) we wszystkich jednostkach **za wyjątkiem budynku Prokuratury Okręgowej w Sosnowcu**. Ostatnie przeglądy i konserwacje przeprowadzone zostały w styczniu 2026 r.
15. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji powziętych przy wykonaniu Umowy, w szczególności zaś dotyczących rozkładu pomieszczeń, systemu zabezpieczeń, specyfiki działania, danych osobowych i innych mających wpływ na stan bezpieczeństwa w czasie obowiązywania Umowy oraz po jej zakończeniu.

VIII. Informacje dodatkowe:

1. Zamawiający, w celach informacyjnych, podaje historyczne ilości interwencji ogółem przeprowadzonych w ubiegłych latach na poszczególnych obiektach:

2024

Prokuratura Rejonowa Sosnowiec Północ i Południe: 7 szt.

2025

Prokuratura Rejonowa Będzin: 1 szt.

Prokuratura Rejonowa Jaworzno: 2 szt.

Prokuratura Rejonowa Sosnowiec Północ i Południe: 17 szt.

Prokuratura Rejonowa Zawiercie: 2 szt.

Informacje podane są wyłącznie w celach informacyjnych dla oszacowania kosztów oferty przez Wykonawcę. W okresie obowiązywania umowy zawartej w wyniku niniejszego postępowania ilość podjętych interwencji może być inna, w zależności od zaistniałych zdarzeń.

2. Przedmiot zamówienia nie obejmuje konwojowania wartości pieniężnych.
3. W trakcie realizacji zamówienia Wykonawca może dokonać zmiany podwykonawcy lub rezygnacji z wykonania części zamówienia przez podwykonawcę.
4. Zgodnie z art. 2 pkt 5) Ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 roku, o ochronie osób i mienia (t.j. Dz.U. z 2025r., poz. 532), przez „ochronę mienia” rozumie się „działania zapobiegające przestępstwom i wykroczeniom przeciwko mieniu, a także przeciwdziałające powstawaniu szkody wynikającej z tych zdarzeń oraz niedopuszczające do wstępu osób nieuprawnionych na teren chroniony”. Rozumienie pojęć „mienie”, „szkoda” należy wywodzić z przepisów prawa powszechnie obowiązującego, w tym w szczególności Kodeksu karnego, Kodeksu wykroczeń i Kodeksu cywilnego.