

Ryki, dnia 03.04.2026 r.

Znak sprawy: **WIR.271.5.2026**

-Wykonawcy biorący udział w postępowaniu-

dotyczy: postępowania prowadzonego o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn. *Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowych w branży drogowej na przebudowę/ budowę dróg w gminie Ryki*

- A.** Na podstawie art. 284 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.) – dalej „ustawa Pzp”, **Zamawiający** – Gmina Ryki, ul. Karola Wojtyły 29, 08-500 Ryki, woj. lubelskie, **przekazuje treść zapytań dotyczących Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) wraz z udzielonymi odpowiedziami.**

- Pytania z dnia 27.02.2026 r. -

Zgodnie z SWZ na „Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowych w branży drogowej na przebudowę/ budowę dróg w gminie Ryki”
Zwracam się z prośbą o wyjaśnienie zapisów SWZ.

Pytanie 1.

Informacja:

1) Zgodnie z dołączonym projektem Umowy § 2a ust. 2 pkt 2a Zamawiający przekaże mapę do celów projektowych.

Treść pytania.

1) W jakiej formie zostanie przekazana mapa, czy będzie to tylko mapa w formie papierowej, czy plik dxf wraz z wydrukiem?

Zamawiający informuje, że mapa do celów projektowych zostanie przekazana Wykonawcy zarówno w formie papierowej, jak i cyfrowej (plik w formacie .dxf).

2) W jakim terminie Zamawiający przekaże mapę i czy ewentualne opóźnienia w przekazaniu mapy spowodują przesunięcie umownego terminu przekazania?

Zamawiający informuje, że przekaże mapę Wykonawcy w terminie do 30 dni od dnia podpisania umowy.

3) Czy Zamawiający zmodyfikuje projekt umowy o wprowadzenie terminu przekazania mapy i konsekwencje ewentualnego niedotrzymania tego terminu?

Zamawiający informuje, że zapisy umowy w powyższym zakresie pozostają bez zmian.

4) Kogo będą obciążały błędy w inwentaryzacji mapy (np. brak przykanalików od zinwentaryzowanych wpustów, brak zaznaczonych linii rozgraniczających itp.)?

Zamawiający informuje, że mapa do celów projektowych zostanie sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Pytanie 2.

Informacja:

1) Zamawiający w rozdziale 5 podaje terminy realizacji prac: opisując istniejącą nawierzchnię używa terminu „droga w stanie istniejącym posiada nawierzchnię z destruktu” i informuje, że dokumentacja ma dotyczyć **przebudowy** drogi.

- dla części 1 Nowa Dąbia: do 3 miesięcy od dnia podpisania umowy,
- dla części 2 Stara Dąbia: do 3 miesięcy od dnia podpisania umowy,
- dla części 3 ul. Tylna Ryki: do 3 miesięcy od dnia podpisania umowy,
- dla części 4 ul. Kolejowa Ryki: do 7 miesięcy od dnia podpisania umowy,
- dla części 5 boczna ul. Królewskiej Ryki: do 3 miesięcy od dnia podpisania umowy,
- dla części 6 Stary Bazanów: do 3 miesięcy od dnia podpisania umowy,
- dla części 7 Ownia: do 7 miesięcy od dnia podpisania umowy,
- dla części 8 ul. Wiatraczna Bobrowniki: do 3 miesięcy od dnia podpisania umowy,
- dla części 9 Podwierzbie: do 5 miesięcy od dnia podpisania umowy,
- dla części 10 Swaty: do 7 miesięcy od dnia podpisania umowy,

Treść pytania.

1) Na jakiej podstawie Zamawiający ustalił, w/w terminy i czy uwzględniają one nie tylko czas opracowania projektu, ale również czasy przygotowania materiałów i uzyskanie wymaganych prawem uzgodnień i decyzji (np. czas praktyczny oczekiwania na decyzję lub uzgodnienie min. 30 dni)?

Zamawiający informuje, że wyznaczył możliwie krótkie terminy opracowania dokumentacji projektowej, co podyktowane jest zamiarem realizacji większości zadań inwestycyjnych jeszcze w bieżącym roku kalendarzowym.

Przy nawierzchni z destruktu Zamawiający dopuszcza wykonanie dokumentacji na remont drogi.

Pytanie 3.

Informacja:

1) Zamawiający używa pojęcia droga gminna:

- dla części 1 – przebudowa drogi gminnej w m. Nowa Dąbia,
- dla części 2 – przebudowa drogi gminnej w m. Stara Dąbia,
- dla części 3 – budowa drogi gminnej – ul. Tylna w Rykach,
- dla części 4 – przebudowa drogi gminnej – ul. Kolejowa w Rykach,
- dla części 5 – przebudowa drogi gminnej – droga boczna od ul. Królewskiej w Rykach,
- dla części 6 – przebudowa drogi gminnej w m. Stary Bazanów
- dla części 7 – budowa drogi gminnej w m. Ownia,

- dla części 8 – przebudowa drogi gminnej – ul. Wiatraczna w m. Bobrowniki,
- dla części 9 – budowa drogi gminnej w m. Podwierzbie,
- dla części 10 – budowa drogi gminnej w m. Swaty

Treść pytania.

1) Czy Zamawiający (Zarządca dróg) może podać numery poszczególnych dróg?

Zamawiający podaje numery dróg poniżej:

- części 1 Nowa Dąbia: **droga wewnętrzna**
- części 2 Stara Dąbia: **droga wewnętrzna**
- części 3 ul. Tylna Ryki: **droga nr 102908 L**
- części 4 ul. Kolejowa Ryki: **droga wewnętrzna**
- części 5 boczna ul. Królewskiej Ryki: **droga wewnętrzna**
- części 6 Stary Bazanów: **droga wewnętrzna**
- części 7 Ownia: **droga wewnętrzna**
- części 8 ul. Wiatraczna Bobrowniki: **droga wewnętrzna**
- części 9 Podwierzbie: **droga wewnętrzna**
- części 10 Swaty: **droga nr 102823L**

2) Czy w przypadku, gdy droga nie jest zaliczona do sieci dróg gminnych (publicznych), Zamawiający (Zarządca dróg) planuje przekształcenie drogi w drogę publiczną?

Zamawiający informuje, że na obecnym etapie realizacji zadania nie planuje zmiany kategorii dróg objętych opracowaniem.

Pytanie 4.

Informacja:

1) Zamawiający opisując istniejącą nawierzchnię używa terminu „droga w stanie istniejącym posiada nawierzchnię z destruktu” i informuje, że dokumentacja ma dotyczyć **przebudowy drogi.**

2) Zgodnie z art. 2 pkt 2a ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz.U. z 2023 r. poz. 1047 wraz z późn. zm.) art. 2 pkt 2a - **droga o nawierzchni gruntowej** jest to droga z jezdnią o nawierzchni z gruntu rodzimego lub nasypowego, ulepszonego mechanicznie lub chemicznie, **w której wierzchnia warstwa może być wykonana z kruszywa naturalnego, sztucznego lub pochodzącego z recyklingu**

3) Budowa nowej nawierzchni ulepszonej (z wykorzystaniem lub bez wykorzystania istniejącego utwardzenia powierzchni) jest budową drogi, jedynym wyjątkiem (zgodnym z orzecznictwem S.A.) jest przypadek, gdy utwardzenie (lub budowa nawierzchni nieulepszonej) wykonano na podstawie wydanej decyzji pozwolenia na budowę – w takim przypadku budowa nawierzchni ulepszonej będzie przebudową drogi.

Treść pytania

1) Czy Zamawiający (Zarządca dróg publicznych lub Zarządca terenu w przypadku dróg wewnętrznych) dysponuje pozwoleniem na budowę utwardzeń pasów dróg?

Zamawiający, informuje, że utwardzenia pasów dróg zostały wykonane na podstawie zgłoszenia.

2) Czy w przypadku, gdy Zamawiający nie uzyskał pozwolenia na budowę wykonanych

utwardzeń pasów zmieni nazwę i zakres/rodzaj planowanej inwestycji?

Zamawiający, informuje, że uzyskał zgłoszenie na wykonanie pasów dróg.

3) Czy w przypadku konieczności opracowania dokumentacji do uzyskania pozwolenia na budowę Zamawiający wydłuży terminy przeznaczono na opracowanie dokumentacji?

Zamawiający, informuje, że w przypadku przedłużania się procedury uzyskania warunków do projektowania, Zamawiający wydłuży terminy.

Pytanie 5.

Informacja:

1) Zamawiający w opisie używa określeń

- opracowanie **musi zawierać się w granicach istniejącego pasa drogowego**,
- wykonane opracowanie **musi być zgodne z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**

Jednocześnie podając

dla zadania nr 1:

- szerokość działki 3,0 – 4,0 m (pomiar szerokości na portalu e-Ryki **2,0 m!!!**)
- ustalenia MPZP – 2KDW (szer. w LR – od 5,0 m do 12,0 m), droga zakończona placem nawrotowym

dla zadania nr 2:

- szerokość działki 3,0 m – 4,0 m,
- ustalenia MPZP – 15KDW (szer. w LR – od 6,0 m do 8,0 m),

dla zadania nr 5:

- szerokość działki 3,0 m – 3,5 m,
- ustalenia MPZP – 19KDW (szer. w LR – od 5,0 m do 8,0 m),

dla zadania nr 6:

- szerokość działki 3,0 m – 3,5 m,
- ustalenia MPZP – droga gm klasy L (szer. w LR – 15,0 m !!!),

UWAGA. Dla w/w zadania dołączono wypis z MPZP nie na tą działkę.

Zamawiający, informuje, że w opisie zadania nastąpiła omyłka w numeracji działki. Prawidłowy numer działki, której dotyczy realizacja zadania, to: **nr ewid. 360 – Obręb 0028 – Stary Bazanów**. Numeracja ta jest zgodna z załącznikiem graficznym dołączonym do dokumentacji postępowania.

Jednocześnie Zamawiający wyjaśnia, że dołączony do dokumentacji wypis z MPZP jest prawidłowy i dotyczy właściwego terenu inwestycji.

2) Zgodnie z art. 4 pkt 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2025 r. poz. 889) Art. 4 pkt. 1 - pas drogowy – wydzielony **liniami rozgraniczającymi** grunt wraz z przestrzenią nad i pod jego powierzchnią, w którym jest lub będzie usytuowana droga

3) Pas umożliwiający bezpiecznie minięcie się pojazdów np. samochodu osobowego i pojazdu komunalnego ca. $1,9+0,5+2,5 = 4,9$ m – oznacza to, że dysponując pasem szer. 3,0 - 3,5 m (na którym nawet będzie nawierzchnia ulepszona) pojazdy muszą zjeżdżać poza drogę po ca 0,7 – 1,0 m poza jezdnię – co stanowi zagrożenia bezpieczeństwa i stałe roszczenia właścicieli przyległych działek o dokonywane zniszczenia przez pojazdy,

4) *Urządzanie dróg, które bezpiecznie prowadzą ruch pojazdów i pieszych nie polega tylko na wykonywaniu jezdni o minimalnej szerokości, która umożliwia przejazd jednego pojazdu,*

5) *Wprowadzone przez Zamawiającego wymagania wzajemnie się wykluczają – dotyczące obowiązku zaprojektowania drogi w istniejących granicach działek i obowiązków zaprojektowania zgodnie z wymaganiami MPZP dla większości zadań.*

Treść pytania

1) *Czy Zamawiający dokona usunięcia wzajemnie wykluczających się zapisów SWZ?*

Zamawiający informuje, że dokona zapisu wykluczających się zapisów SWZ poprzez pozostawienie wyłącznie zapisu o obowiązku projektowania dróg zgodnie z postanowieniami MPZP.

2) *Czy w przypadku, gdy ustalenia MPZP wymagają poszerzenia pasa drogowego, należy opracować dokumentację uwzględniającą poszerzenie pasa drogowego?*

Zamawiający informuje, że tak. Przedmiotowe opracowanie będzie stanowić podstawę do dalszych etapów realizacji inwestycji.

3) *Jeżeli inwestycja wymagać będzie poszerzenia pasa drogowego, to kto i w jakiej procedurze dokonuje uzyskania prawa do nieruchomości?*

Zamawiający informuje, że procedura uzyskania praw do nieruchomości, wynikająca z konieczności poszerzenia pasa drogowego, leży po stronie Zamawiającego.

Pytanie 6.

Informacja:

1) *Zamawiający stawia warunek konieczności opracowania zgodnie z zapisami MPZP, który został opracowany na zlecenie Zamawiającego i uchwalony przez Radę Miasta.*

2) *Dla zadań:*

- *dla zadania 2 – dla części odcinka,*
- *dla zadania 7 – dla części odcinka,*
- *dla zadania 8 – dla części odcinka,*
- *dla zadania 9,*

są położone na terenach: upraw polowych, zielonych i lasów bez wydzielenia pasów.

3) *Wobec braku w przepisach techniczno-budowlanych dla w/w dróg wymagania organów administracji architektoniczno-budowlanej są zróżnicowane i całkowicie rozbieżne*

Treść pytania

1) *Czy Zamawiający jako organ, na którego zlecenie opracowano Studium Zagospodarowania Gminy i Miejscowy Plan Zagospodarowania Gminy może podać wymagane parametry dla w/w dróg zgodne z MPZP?*

Zamawiający informuje, że oczekuje zaprojektowania drogi o nawierzchni asfaltowej i szerokości jezdni minimum 3,0 m, dostosowanej do obsługi terenów rolnych i leśnych. Szczegółowe parametry geometryczne całego pasa drogowego winny wynikać z analizy

projektowej oraz konieczności zamieszczenia infrastruktury w granicach terenu, do którego Zamawiający posiada tytuł prawny lub który zostanie wydzielony w trybie decyzji administracyjnej.

Pytanie 7.

Informacja:

- 1) Dla zadania nr 4 Zamawiający ustala opracowania zakres dokumentacji jako przebudowę drogi,
 - 2) Wskazując na elementy wydłużające procedury przygotowania dokumentacji tj. przyległy pas kolejowy, konieczność uzyskiwania Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
 - 3) Uzgodnienia z PKP i uzyskiwanie opinii RDOŚ jest procedurą bardzo uciążliwą i długotrwałą i ze względów formalnych wymaga uzgadniania już opracowanego projektu,
 - 4) W przypadku konieczności uzyskania zgody wodnoprawnej zgodnie z art. 407 pkt 2 ustawy z dn. 20 lipca 2017 r. (Dz.U. z 2024 r. poz. 1087 wraz z późn. zm.) należy wcześniej uzyskać prawomocną Decyzję o Środowiskowych Uwarunkowaniach; która jest załącznikiem do wniosku o wydanie pozwolenia wodnoprawnego,
 - 5) Praktyczny termin opracowania dokumentacji przy konieczności powyższych decyzji wynosi min. 12-14 m-cy, tj. dwukrotnie dłużej niż zakłada Zamawiający,
 - 6) Istniejący droga na odc. od wiaduktu do budynku dawnej stacji kolejowej jest całkowicie zniszczona
 - 7) Naprawa jezdni i innych elementów drogi (np. chodnika, elementów odwodnienia itp.) może być prowadzona w procedurze remontu (nawet przy użyciu innych materiałów niż użytych pierwotnie
- Zgodnie z art. 3 pkt. 8 ustawy z dn. 7 lipca 1994 r. prawo budowlane (Dz.U. z 2025 r. poz. 418 wraz z późn. zm.) remont – należy przez to rozumieć wykonywanie w istniejącym obiekcie budowlanym robót budowlanych polegających na odtworzeniu stanu pierwotnego, a niestanowiących bieżącej konserwacji, **przy czym dopuszcza się stosowanie wyrobów budowlanych innych niż użyto w stanie pierwotnym**

Treść pytania

- 1) Czy Zamawiający urealni termin opracowania dokumentacji?

Zamawiający informuje, że podtrzymuje terminy określone w SWZ.

Jednocześnie informuje, że ewentualne zmiany umowy są dopuszczalne na zasadach określonych w **§ 11 Projektu Umowy**.

- 2) Czy Zamawiający zmieni zakres inwestycji na remont drogi?

Zamawiający informuje, że dopuszcza zmianę dotychczasowej nazwy inwestycji na remont.

B. Działając na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający: Gmina Ryki - modyfikuje następujące zapisy SWZ, a mianowicie:

W Rozdziale 14, ust. 4.2, pkt. 4.2.1. przed zmianą jest:
--

Część 1 zamówienia: opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na przebudowę drogi gminnej w m. Nowa Dąbia:

- zamówienie obejmuje przebudowę drogi gminnej w m. Nowa Dąbia, na działce o nr. ewid. 477 – obręb Nowa Dąbia, o długości ok 260 mb i szerokości zmiennej 3,0 m – 3,5 m,
- droga łączy się z drogą nr 1409L, zamówienie obejmuje przebudowę połączenia dróg,
- opracowanie musi zawierać się w granicach istniejącego pasa drogowego,
- wykonane opracowanie musi być zgodne z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- droga w stanie istniejącym posiada nawierzchnię z destruktu - docelowo nawierzchnia asfaltowa z obustronnymi poboczami utwardzonymi kruszywem.

W Rozdziale 14, ust. 4.2, pkt. 4.2.1. po zmianie jest:

Część 1 zamówienia: opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na przebudowę drogi gminnej w m. Nowa Dąbia:

- zamówienie obejmuje przebudowę drogi gminnej w m. Nowa Dąbia, na działce o nr. ewid. 477 – obręb Nowa Dąbia, o długości ok 260 mb i szerokości zmiennej 3,0 m – 3,5 m,
- droga łączy się z drogą nr 1409L, zamówienie obejmuje przebudowę połączenia dróg, ~~opracowanie musi zawierać się w granicach istniejącego pasa drogowego,~~
- wykonane opracowanie musi być zgodne z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- droga w stanie istniejącym posiada nawierzchnię z destruktu - docelowo nawierzchnia asfaltowa z obustronnymi poboczami utwardzonymi kruszywem.

W Rozdziale 14, ust. 4.2, pkt. 4.2.2. przed zmianą jest:

Część 2 zamówienia: opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na przebudowę drogi gminnej w m. Stara Dąbia:

- zamówienie obejmuje budowę drogi gminnej w m. Stara Dąbia, na działce o nr. ewid. 464 – obręb Swaty, 142/2 – obręb Stara Dąbia, o długości ok 460 mb i szerokości zmiennej 3,0 m – 4,0 m,
- droga łączy się z drogą wojewódzką nr 17, zamówienie nie **obejmuje** przebudowy połączenia dróg,
- opracowanie musi zawierać się w granicach istniejącego pasa drogowego,
- wykonane opracowanie musi być zgodne z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- droga w stanie istniejącym posiada nawierzchnię z destruktu - docelowo nawierzchnia asfaltowa z obustronnymi poboczami utwardzonymi kruszywem.

W Rozdziale 14, ust. 4.2, pkt. 4.2.2. po zmianie jest:

Część 2 zamówienia: opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na przebudowę drogi gminnej w m. Stara Dąbia:

„Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowych w branży drogowej na przebudowę/ budowę dróg w gminie Ryki”

- zamówienie obejmuje budowę drogi gminnej w m. Stara Dąbia, na działce o nr. ewid. 464 – obręb Swaty, 142/2 – obręb Stara Dąbia, o długości ok 460 mb i szerokości zmiennej 3,0 m – 4,0 m,
- droga łączy się z drogą wojewódzką nr 17, zamówienie nie **obejmuje** przebudowy połączenia dróg,
- ~~-opracowanie musi zawierać się w granicach istniejącego pasa drogowego,~~
- wykonane opracowanie musi być zgodne z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- droga w stanie istniejącym posiada nawierzchnię z destruktu - docelowo nawierzchnia asfaltowa z obustronnymi pobocznymi utwardzonymi kruszywem.

W Rozdziale 14, ust. 4.2, pkt. 4.2.3. przed zmianą jest:

Część 3 zamówienia: **opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę ul. Tylnej** w m. Ryki,

- zamówienie obejmuje budowę drogi gminnej – ul. Tylna w Rykach, na działce o nr. ewid. 4133/4, 4133/10 – obręb Ryki, o długości ok 45,0 mb;
- opracowanie musi zawierać się w granicach istniejącego pasa drogowego,
- wykonane opracowanie musi być zgodne z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- droga w stanie istniejącym posiada nawierzchnię gruntową/ tłuczniową - docelowo nawierzchnia asfaltowa.

W Rozdziale 14, ust. 4.2, pkt. 4.2.3. po zmianie jest:

Część 3 zamówienia: **opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę ul. Tylnej** w m. Ryki,

- zamówienie obejmuje budowę drogi gminnej – ul. Tylna w Rykach, na działce o nr. ewid. 4133/4, 4133/10 – obręb Ryki, o długości ok 45,0 mb;
- ~~-opracowanie musi zawierać się w granicach istniejącego pasa drogowego,~~
- wykonane opracowanie musi być zgodne z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- droga w stanie istniejącym posiada nawierzchnię gruntową/ tłuczniową - docelowo nawierzchnia asfaltowa.

W Rozdziale 14, ust. 4.2, pkt. 4.2.4. przed zmianą jest:

Część 4 zamówienia: **opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na przebudowę ul. Kolejowej** w m. Ryki:

- zamówienie obejmuje przebudowę drogi gminnej – ul. Kolejowa w Rykach, na działkach o nr. ewid.: 1557/11, 1555/3, 1555/4, 1555/5, 1455 – obręb Ryki, o długości ok 1400 mb wraz z jednostronnym chodnikiem w granicach działki oraz przejściem dla pieszych,
- droga łączy się z drogą wojewódzką nr 17;
- opracowanie musi zawierać się w granicach istniejącego pasa drogowego,

„Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowych w branży drogowej na przebudowę/ budowę dróg w gminie Ryki”

- wykonane opracowanie musi być zgodne z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- droga w stanie istniejącym posiada nawierzchnię z asfaltu – docelowo, po modernizacji także nawierzchnia asfaltowa,
- konieczność uzyskania decyzji środowiskowej ze względu na długość drogi powyżej 1km,
- w uwagi na to, że droga przebiega przez tereny kolejowe – konieczne jest uzgodnienie z PKP.

W Rozdziale 14, ust. 4.2, pkt. 4.2.4. po zmianie jest:

Część 4 zamówienia: opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na przebudowę ul. Kolejowej w m. Ryki:

- zamówienie obejmuje przebudowę drogi gminnej – ul. Kolejowa w Rykach, na działkach o nr. ewid.: 1557/11, 1555/3, 1555/4, 1555/5, 1455 – obręb Ryki, o długości ok 1400 mb wraz z jednostronnym chodnikiem w granicach działki oraz przejściem dla pieszych,
- droga łączy się z drogą wojewódzką nr 17;
- ~~opracowanie musi zawierać się w granicach istniejącego pasa drogowego,~~
- wykonane opracowanie musi być zgodne z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- droga w stanie istniejącym posiada nawierzchnię z asfaltu – docelowo, po modernizacji także nawierzchnia asfaltowa,
- konieczność uzyskania decyzji środowiskowej ze względu na długość drogi powyżej 1km,
- w uwagi na to, że droga przebiega przez tereny kolejowe – konieczne jest uzgodnienie z PKP.

W Rozdziale 14, ust. 4.2, pkt. 4.2.5. przed zmianą jest:

Część 5 zamówienia: opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na przebudowę drogi bocznej od ul. Królewskiej w m. Ryki:

- zamówienie obejmuje przebudowę drogi gminnej – droga boczna od ul. Królewskiej w Rykach, na działce o nr. ewid. 161– obręb Ryki, o długości ok 770 mb i szerokości zmiennej 3,0 m – 3,5 m,
- opracowanie musi zawierać się w granicach istniejącego pasa drogowego,
- wykonane opracowanie musi być zgodne z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- droga w stanie istniejącym posiada nawierzchnię z destruktu – docelowo, po modernizacji nawierzchnia asfaltowa z obustronnymi poboczami utwardzonymi kruszywem.

W Rozdziale 14, ust. 4.2, pkt. 4.2.5. po zmianie jest:

Część 5 zamówienia: opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na przebudowę drogi bocznej od ul. Królewskiej w m. Ryki:

- zamówienie obejmuje przebudowę drogi gminnej – droga boczna od ul. Królewskiej w Rykach, na działce o nr. ewid. 161– obręb Ryki, o długości ok 770 mb i szerokości zmiennej 3,0 m – 3,5 m,

~~-opracowanie musi zawierać się w granicach istniejącego pasa drogowego,~~

- wykonane opracowanie musi być zgodne z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,

- droga w stanie istniejącym posiada nawierzchnię z destruktu – docelowo, po modernizacji nawierzchnia asfaltowa z obustronnymi poboczami utwardzonymi kruszywem.

W Rozdziale 14, ust. 4.2, pkt. 4.2.6. przed zmianą jest:

Część 6 zamówienia: **opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na przebudowę drogi gminnej w m. Stary Bazanów:**

- zamówienie obejmuje przebudowę drogi gminnej w m. Stary Bazanów, na działce o nr. ewid. 252 – obręb Stary Bazanów, o długości ok 400 mb i szerokości zmiennej 3,0 m – 3,5 m,

- droga łączy się z drogą powiatową,

- opracowanie musi zawierać się w granicach istniejącego pasa drogowego,

- wykonane opracowanie musi być zgodne z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,

- droga w stanie istniejącym posiada nawierzchnię z destruktu – docelowo, po modernizacji nawierzchnia asfaltowa z obustronnymi poboczami utwardzonymi kruszywem.

W Rozdziale 14, ust. 4.2, pkt. 4.2.6. po zmianie jest:

Część 6 zamówienia: **opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na przebudowę drogi gminnej w m. Stary Bazanów:**

- zamówienie obejmuje przebudowę drogi gminnej w m. Stary Bazanów, na działce o nr. ewid. 360 – obręb Stary Bazanów, o długości ok 400 mb i szerokości zmiennej 3,0 m – 3,5 m,

- droga łączy się z drogą powiatową,

~~-opracowanie musi zawierać się w granicach istniejącego pasa drogowego,~~

- wykonane opracowanie musi być zgodne z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,

- droga w stanie istniejącym posiada nawierzchnię z destruktu – docelowo, po modernizacji nawierzchnia asfaltowa z obustronnymi poboczami utwardzonymi kruszywem.

W Rozdziale 14, ust. 4.2, pkt. 4.2.7. przed zmianą jest:

Część 7 zamówienia: **opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę drogi gminnej w m Ownia:**

- zamówienie obejmuje budowę drogi gminnej w m. Ownia, na działkach o nr. ewid.: 227, 142, 101 – obręb Ownia, o długości ok 1200 mb i szerokości zmiennej 3,0 m – 3,5 m,
- opracowanie musi zawierać się w granicach istniejącego pasa drogowego,
- wykonane opracowanie musi być zgodne z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- konieczność uzyskania decyzji środowiskowej ze względu na długość drogi powyżej 1km,
- droga w stanie istniejącym posiada nawierzchnię z tłucznia – docelowo, po modernizacji nawierzchnia asfaltowa z obustronnymi poboczami utwardzonymi kruszywem.

W Rozdziale 14, ust. 4.2, pkt. 4.2.7. po zmianie jest:

Część 7 zamówienia: **opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę drogi gminnej w m Ownia:**

- zamówienie obejmuje budowę drogi gminnej w m. Ownia, na działkach o nr. ewid.: 227, 142, 101 – obręb Ownia, o długości ok 1200 mb i szerokości zmiennej 3,0 m – 3,5 m,
- ~~- opracowanie musi zawierać się w granicach istniejącego pasa drogowego,~~
- wykonane opracowanie musi być zgodne z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- konieczność uzyskania decyzji środowiskowej ze względu na długość drogi powyżej 1km,
- droga w stanie istniejącym posiada nawierzchnię z tłucznia – docelowo, po modernizacji nawierzchnia asfaltowa z obustronnymi poboczami utwardzonymi kruszywem.

W Rozdziale 14, ust. 4.2, pkt. 4.2.8. przed zmianą jest:

Część 8 zamówienia: **opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na przebudowę ul. Wiatracznej w m. Bobrowniki:**

- zamówienie obejmuje przebudowę drogi gminnej – ul. Wiatraczna w m. Bobrowniki, na działce o nr. ewid. 2898 – obręb Bobrowniki, o długości ok 950 mb i szerokości zmiennej 3,0 m – 3,5 m,
- opracowanie musi zawierać się w granicach istniejącego pasa drogowego,
- wykonane opracowanie musi być zgodne z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- droga w stanie istniejącym posiada nawierzchnię z destruktu – docelowo, po modernizacji nawierzchnia asfaltowa z obustronnymi poboczami utwardzonymi kruszywem.

W Rozdziale 14, ust. 4.2, pkt. 4.2.8. po zmianie jest:

Część 8 zamówienia: **opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na przebudowę ul. Wiatracznej w m. Bobrowniki:**

- zamówienie obejmuje przebudowę drogi gminnej – ul. Wiatraczna w m. Bobrowniki, na działce o nr. ewid. 2898 – obręb Bobrowniki, o długości ok 950 mb i szerokości zmiennej 3,0 m – 3,5 m,
- ~~-opracowanie musi zawierać się w granicach istniejącego pasa drogowego,~~
- wykonane opracowanie musi być zgodne z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- droga w stanie istniejącym posiada nawierzchnię z destruktu – docelowo, po modernizacji nawierzchnia asfaltowa z obustronnymi poboczami utwardzonymi kruszywem.

W Rozdziale 14, ust. 4.2, pkt. 4.2.9. przed zmianą jest:

Część 9 zamówienia: **opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę drogi gminnej w m. Podwierzbie:**

- zamówienie obejmuje budowę drogi gminnej w m. Podwierzbie, na działkach o nr. ewid. 192, 210, 1039, 912 – obręb Podwierzbie, o długości ok 900 mb i szerokości zmiennej 3,0 m – 3,5 m,
- opracowanie musi zawierać się w granicach istniejącego pasa drogowego,
- wykonane opracowanie musi być zgodne z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- droga w stanie istniejącym posiada nawierzchnię z tłucznia – docelowo, po modernizacji nawierzchnia asfaltowa z obustronnymi poboczami utwardzonymi kruszywem.

W Rozdziale 14, ust. 4.2, pkt. 4.2.9. po zmianie jest:

Część 9 zamówienia: **opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę drogi gminnej w m. Podwierzbie:**

- zamówienie obejmuje budowę drogi gminnej w m. Podwierzbie, na działkach o nr. ewid. 192, 210, 1039, 912 – obręb Podwierzbie, o długości ok 900 mb i szerokości zmiennej 3,0 m – 3,5 m,
- ~~-opracowanie musi zawierać się w granicach istniejącego pasa drogowego,~~
- wykonane opracowanie musi być zgodne z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- droga w stanie istniejącym posiada nawierzchnię z tłucznia – docelowo, po modernizacji nawierzchnia asfaltowa z obustronnymi poboczami utwardzonymi kruszywem.

W Rozdziale 14, ust. 4.2, pkt. 4.2.10. przed zmianą jest:

Część 10 zamówienia: **opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę drogi gminnej w m. Swaty, długość drogi ok. 800 mb, istniejąca nawierzchnia drogi – tłuczeń/ gruntowa.**

- zamówienie obejmuje budowę drogi gminnej w m. Swaty, na działce o nr. ewid. 685 – obręb Swaty, o długości ok 800 mb i szerokości zmiennej 3,0 m – 3,5 m,
- opracowanie musi zawierać się w granicach istniejącego pasa drogowego,
- wykonane opracowanie musi być zgodne z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- droga w stanie istniejącym posiada nawierzchnię gruntową/ z tłucznia – docelowo, po modernizacji nawierzchnia asfaltowa z obustronnymi poboczami utwardzonymi kruszywem.

W Rozdziale 14, ust. 4.2, pkt. 4.2.10. po zmianie jest:

Część 10 zamówienia: opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę drogi gminnej w m. Swaty, długość drogi ok. 800 mb, istniejąca nawierzchnia drogi – tłuczeń/ gruntowa.

- zamówienie obejmuje budowę drogi gminnej w m. Swaty, na działce o nr. ewid. 685 – obręb Swaty, o długości ok 800 mb i szerokości zmiennej 3,0 m – 3,5 m,
- ~~-opracowanie musi zawierać się w granicach istniejącego pasa drogowego,~~
- wykonane opracowanie musi być zgodne z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- droga w stanie istniejącym posiada nawierzchnię gruntową/ z tłucznia – docelowo, po modernizacji nawierzchnia asfaltowa z obustronnymi poboczami utwardzonymi kruszywem.

- C. Zamawiający informuje, że udzielone odpowiedzi oraz dokonane modyfikacje specyfikacji wiążą Wykonawcę z chwilą ogłoszenia treści niniejszego pisma.
- D. Zamawiający informuje, że powyższe wyjaśnienia stają się integralną częścią specyfikacji warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert.
- E. Ponadto Zamawiający **przedłuża termin składania ofert do dnia 08.04.2026 r. do godz. 11:00**, a tym samym ulegają zmianie zapisy dotyczące terminów, określone w rozdziale 14 i 15 SWZ, a mianowicie:

W Rozdziale 14, ust. 14.2 przed zmianą jest:

Termin składania ofert: **03.04.2026 r., godz. 11:00;**

W Rozdziale 14, ust. 14.2 po zmianie jest:

Termin składania ofert: **08.04.2026 r., godz. 11:00;**

W Rozdziale 14, ust. 14.3 przed zmianą jest:

Termin otwarcia ofert: **03.04.2026 r., godz. 11:30;**

W Rozdziale 14, ust. 14.3 po zmianie jest:

Termin otwarcia ofert: **08.04.2026 r., godz. 11:30;**

W Rozdziale 15, ust. 15.1 przed zmianą jest:

Wykonawca jest związany ofertą **do dnia 02.05.2026 r.**

W Rozdziale 15, ust. 15.2 po zmianie jest:

Wykonawca jest związany ofertą **do dnia 07.05.2026 r.**

- F. Wprowadzone do SWZ modyfikacje powodują zmianę treści ogłoszenia o zamówieniu nr 2026/BZP 00169719 z dnia 2026-03-24.**
- G. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż pozostała część SWZ nie ulega zmianom.**
- H. W załączeniu:**
- ogłoszenie o zmianie ogłoszenia 2026/BZP 00183687 z dnia 2026-04-02.

B U R M I S T R Z

/-/

inż. Jarosław Żaczek

.....
(podpis Kierownika Zamawiającego
lub osoby upoważnionej)