

Załącznik Nr 2 do SWZ

Projekt umowy

Umowa Nr

zawarta w dniu roku w Rykach, pomiędzy

Gminą Ryki z siedzibą w Rykach, ul. Karola Wojtyły 29, 08-500 Ryki, woj. lubelskie

NIP: 5060072359, REGON: 431020121

reprezentowaną przez:

Jarosława Żaczka – Burmistrza Ryk

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – **Agaty Zaręby**

zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

a

**gdy kontrahentem jest spółka prawa handlowego:*

spółką pod firmą „...” z siedzibą w ... (wpisać **tylko** nazwę miasta/miejscowości),

ul., (wpisać **adres**), wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego

Rejestru Sądowego pod numerem KRS ... – zgodnie z wydrukiem z Centralnej Informacji

Krajowego Rejestru Sądowego, stanowiącym załącznik do umowy, NIP,

REGON, zwaną dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowaną przez

.....¹/reprezentowaną przez ... działającą/-ego na podstawie pełnomocnictwa,

stanowiącego załącznik do umowy²,

**gdy kontrahentem jest osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą:*

Panią/Panem, prowadzącą/-ym działalność gospodarczą pod firmą „...”

zamieszkałą/-ym w ... (wpisać **tylko** nazwę miasta/miejscowości), ul. (wpisać

adres), – zgodnie z wydrukiem z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności

Gospodarczej, stanowiącym załącznik do umowy, NIP, REGON, zwaną/-

ym dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowaną/-ym przez ... działającą/-ego na podstawie

pełnomocnictwa, stanowiącego załącznik do umowy³,

wspólnie zwanymi dalej „**Stronami**”,

o następującej treści:

§ 1

Oświadczenie Stron

Strony oświadczają, że niniejsza umowa, zwana dalej „umową”, została zawarta

w wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji,

zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych

(Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 z późn. zm.), w dalszej części umowy zwaną „ustawą Pzp”.

§ 2a

Przedmiot zamówienia

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zamówienie polegające na wykonaniu usługi polegającej na opracowaniu **dokumentacji projektowej pn:**

¹ Jeżeli przy zawarciu umowy działa osoba/-y pełniący/-e funkcję organu (członka organu) lub prokurent spółki.

² Jeżeli przy zawarciu umowy działa pełnomocnik spółki.

³ Jeżeli przy zawarciu umowy działa pełnomocnik tej osoby.

„Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowych w branży drogowej
na przebudowę/ budowę dróg w gminie Ryki” dla
części

2. Zakres świadczenia obejmuje (dla każdej części):
 - 1) przygotowanie dokumentacji kosztorysowo-projektowej w branży drogowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 20.12.2021 r. i powinna obejmować następujące elementy (dla każdej części):
 - a) projekt architektoniczno-budowlany na mapie do celów projektowych przekazanej przez Zamawiającego;
 - b) projekt zagospodarowania działki lub terenu;
 - c) projekt technicznego stanowiącego uzupełnienie oraz uszczegółowienie w zakresie i stopniu niezbędnym do realizacji robót budowlanych;
 - d) opracowanie badań geologicznych gruntu wraz z opinią geotechniczną,
 - e) kosztorys inwestorski oraz przedmiar robót,
 - f) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót,
 - g) projekt stałej organizacji ruchu,
 - h) informacje BIOZ;
 - 2) uzyskanie w imieniu zamawiającego wszystkich wymaganych do wykonania i zakończenia robót zgód, decyzji, opinii i zezwoleń;
3. Wymagania zamawiającego dla Dokumentacji Projektowej:
 - 1) W dokumentacji należy określić w szczególności: przedmiot inwestycji, a także inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.
 - 2) Wykonawca wykona dokumentację projektową w wersji papierowej w ilościach:
 - projekt zagospodarowania działki lub terenu – 4 egzemplarze,
 - projekt architektoniczno – budowlany – 4 egzemplarze,
 - projekt techniczny – 4 egzemplarze,
 - dokumentacja geotechniczna warunków posadowienia obiektów – 2 egzemplarze (*dotyczy: części 4 – ul. Kolejowa Ryki, części 7 - Ownia, , części 10 - Swaty*),
 - przedmiar robót – 2 egzemplarze,
 - kosztorys inwestorski – 2 egzemplarze,
 - specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – 1 egzemplarz,
 - informacja BIOZ – 2 egzemplarze,
 - projekt stałej organizacji ruchu – 4 egzemplarze,
4. Wykonawca przed złożeniem wniosku o pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót przedłoży Zamawiającemu po jednym egzemplarzu (PB) oraz przedmiar robót z kosztorysem inwestorskim w celu weryfikacji
5. Wykonawca przekaze zamawiającemu w jednym egzemplarzu zaakceptowaną kompletną dokumentacją projektową w wersji elektronicznej w formie pdf dxf lub dwg, word, exel (wersje edytowalne) na nośnikach cyfrowych. Przedłożona dokumentacja projektowa w wersji elektronicznej służąca do opisu przedmiotu zamówienia musi być tożsama z wersją pisemną (papierową). Wykonawca dokumentacji odpowiada za zgodność wersji elektronicznej z opracowaniem pisemnym (papierowym).
6. Wykonawca zapewni pełnienie **nadzoru autorskiego** w ramach zadania w ilości

niezbędnej do realizacji zadania inwestycyjnego.

7. Wykonawca będzie udzielał wsparcia Zamawiającemu przy udzielaniu odpowiedzi na pytania wykonawców na etapie przeprowadzania procedury przetargowej, na wyłonienie wykonawcy robót - od dnia wszczęcia postępowania na wykonanie robót budowlanych objętych dokumentacją do dnia podpisania umowy na wykonanie robót budowlanych. Wykonawca ma obowiązek udzielić odpowiedzi na pytania potencjalnych Wykonawców robót budowlanych w ciągu 2 dni roboczych od przekazania ich przez Zamawiającego.
8. Zakres świadczenia wykonawcy określa:
 - 1) Oferta Wykonawcy, stanowiąca Załącznik nr 1 do umowy;
 - 2) Specyfikacja Warunków Zamówienia, stanowiąca Załącznik nr 2 do umowy;
 - 3) Niniejsza umowa.

§ 2b

Dokumentacja Projektowa

1. Dokumentację Projektową należy wykonać zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej obowiązującymi w dniu wydania jej Zamawiającemu.
2. Wykonawca, przy opracowywaniu Dokumentacji Projektowej, zobowiązuje się:
 - 1) zastosować optymalne rozwiązania konstrukcyjne, materiałowe i kosztowe, w celu uzyskania nowoczesnych i właściwych standardów dla tego typu zadania inwestycyjnego, które ma być w oparciu o nią wykonane,
 - 2) ponieść wszelkie opłaty za pozyskiwane w ramach realizacji Dokumentacji Projektowej decyzje, uzgodnienia i opinie,
 - 3) opracować Dokumentację Projektową kompletną z punktu widzenia zadania inwestycyjnego, które ma być wykonane na jej podstawie, spójnej i skoordynowanej we wszystkich specjalnościach, a w szczególności posiadającej niezbędne uzgodnienia,
 - 4) przedstawiającej rozwiązania szczegółowe w zakresie umożliwiającym realizację zadania inwestycyjnego, które ma być wykonane na jej podstawie, bez dodatkowych opracowań i uzupełnień.
3. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania wszystkich niezbędnych decyzji, opinii, zatwierdzeń i innych dokumentów koniecznych do realizacji i zakończenia robót budowlanych.
4. W ramach wykonywania obowiązków z niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia wykonywania przez autora Dokumentacji Projektowej („Projektanta”) podstawowych obowiązków wynikających z art. 20 i 21 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (tj.: Dz.U. z 2023 r., poz. 682 z późn. zm.), a ponadto do zapewnienia wykonywania przez Projektanta w szczególności następujących czynności:
 - 1) stwierdzenia w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji inwestycji z projektem,
 - 2) wyjaśnianie wątpliwości powstałych w toku realizacji budowlanych wykonywanych na podstawie projektu,

- 3) uzgadniania z Zamawiającym możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do materiałów i konstrukcji przewidzianych w opracowaniach projektowych powstałych w ramach realizacji niniejszej umowy,
 - 4) udziału w odbiorze inwestycji,
 - 5) udzielania stosownych porad i wskazówek oraz bieżące wyjaśnienie wątpliwości i problemów powstałych w toku robót budowlanych,
 - 6) w przypadku wystąpienia konieczności dokonywania zmian w opracowaniach projektowych powstałych w ramach realizacji niniejszej umowy z przyczyn zależnych od wykonawcy lub Projektanta – dokonywanie stosownych zmian.
5. Wykonywane przez Wykonawcę czynności wskazane w ust. 4 nie podlegają odrębnemu wynagrodzeniu.
6. Do czasu zakończenia robót budowlanych, Wykonawca w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 1 niniejszej umowy, zobowiązuje się do dokonywania zmian w Dokumentacji Projektowej koniecznych do realizacji procesu budowlanego, w tym również do dokonywania poprawek i uzupełnień zgodnie z żądaniami organów wydających decyzje określające przebieg procesu inwestycyjnego w szczególności organów wydających decyzje związane z uzyskaniem pozwolenia na budowę.
7. W ramach realizacji Przedmiotu umowy i w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 1 niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest również do:
- 1) Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia na wezwanie Zamawiającego nadzoru informacji o stanie zaawansowania prac projektowych, w terminie 5 dni roboczych liczonych od momentu otrzymania wezwania;
 - 2) uczestniczenia we wszystkich spotkaniach, na wezwanie Zamawiającego, związanych z realizacją Przedmiotu umowy.

§ 3

Obowiązki Wykonawcy i Zamawiającego

1. Z uwagi na fakt, iż opracowana przez Wykonawcę dokumentacja, będzie stanowiła opis przedmiotu zamówienia stanowiący załącznik do SWZ na realizację robót budowlanych w trybie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych Wykonawca zobowiązuje się do przygotowania dokumentacji w taki sposób, aby spełniała wszelkie wymogi ustawy Pzp. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia zgodności przygotowanej dokumentacji z art. 30, 34 i 99 - 103 ustawy Pzp, a także wszelkimi wymogami zawartymi w:
 - 1) Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454).;
 - 2) Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z

2021 poz. 2458),

2. Jeżeli rozwiązania autorskie tego będą wymagały, należy przewidzieć konieczność uzyskania ewentualnych odstępstw od warunków technicznych.
3. Wykonawca nie może opisywać przedmiotu dokumentacji w sposób, który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję, w szczególności przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów. Wykonawca może użyć w dokumentacji znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli nie ma możliwości opisanie przedmiotu w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy "lub równoważny". Jeżeli Wykonawca opisał przedmiot w sposób określony w zdaniu poprzednim, zobowiązany jest wskazać kryteria stosowane w celu oceny równoważności oraz przedstawić Zamawiającemu pisemne uzasadnienie, wskazujące na specyfikę przedmiotu zamówienia oraz brak możliwości opisanie przedmiotu zamówienia za pomocą obiektywnych parametrów. Uzasadnienie składa się wraz z dokumentacją projektową pod rygorem nieodebrania tej dokumentacji. Obowiązkiem wykonawcy jest dołączenie do dokumentacji projektowej załącznika z informacją o zastosowanych znakach towarowych wskazującego na miejsce ich ujęcia oraz zawierającego uzasadnienia ich zastosowania i wskazanie kryteriów równoważności.
4. Wykonawca może używać w dokumentacji projektowej wymogu posiadania etykiety, (przez co rozumie się każdy dokument, w tym zaświadczenie lub poświadczenie) potwierdzającej, że obiekt budowlany, produkt, usługa, proces lub procedura spełniają wymagania konieczne do uzyskania tej etykiety, jedynie w przypadku elementów o szczególnych cechach, przy czym muszą być wówczas spełnione następujące warunki:
 - 1) wymagania etykiety dotyczą wyłącznie kryteriów, które są związane z przedmiotem zamówienia, i są odpowiednie dla określenia cech robót budowlanych, dostaw lub usług będących przedmiotem tego zamówienia;
 - 2) wymagania etykiety są oparte na obiektywnie możliwych do sprawdzenia i niedyskryminujących kryteriach;
 - 3) wymagania etykiety są opracowywane i przyjmowane w drodze otwartej i przejrzystej procedury, w której mogą uczestniczyć wszystkie zainteresowane podmioty, w tym podmioty należące do administracji publicznej, konsumenci, partnerzy społeczni, producenci, dystrybutorzy oraz organizacje pozarządowe;
 - 4) etykiety oraz wymagania etykiety są dostępne dla wszystkich zainteresowanych stron;
 - 5) wymagania etykiety są określane przez podmiot trzeci, na który wykonawca ubiegający się o etykietę nie może wywierać decydującego wpływu.

Wykonawca używając etykiet składa wraz z dokumentacją odrębne oświadczenie o tym, że użyte etykiety spełnia ww. wymogi pod rygorem nieodebrania tej dokumentacji. Obowiązkiem wykonawcy jest dołączenie do dokumentacji

projektowej załącznika z informacją o zastosowanych etykietach wskazującego na miejsce ich ujęcia oraz zawierającego uzasadnienie ich zastosowania.

5. Wykonawca może używać w dokumentacji projektowej wymogu posiadania certyfikatu wydanego przez jednostkę oceniającą zgodność [(jednostkę wykonującą działania z zakresu oceny zgodności, w tym kalibrację, testy, certyfikację i kontrolę, akredytowaną zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (WE) nr 765/2008 z dnia 9 lipca 2008 r. ustanawiającym wymagania w zakresie akredytacji i nadzoru rynku odnoszące się do warunków wprowadzania produktów do obrotu i uchylającym rozporządzenie (EWG) nr 339/93 (Dz. Urz. UE L 218 z 13.08.2008, str. 30)] lub sprawozdania z badań przeprowadzonych przez tę jednostkę jako środka dowodowego potwierdzającego zgodność z wymaganiami, cechami lub kryteriami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia lub kryteriami oceny ofert lub warunkami realizacji zamówienia. W przypadku wymagania przedstawienia certyfikatów wydanych przez określoną jednostkę oceniającą zgodność, wykonawca dopuszcza certyfikaty wydane przez inne równoważne jednostki oceniające zgodność.
6. Wykonawca przygotowuje dokumentację projektową w jeden z następujących sposobów, z uwzględnieniem odrębnych przepisów technicznych:
 - 1) przez określenie wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności robót budowlanych, w tym wymagań środowiskowych, pod warunkiem, że podane parametry są dostatecznie precyzyjne, aby umożliwić wykonawcom ustalenie przedmiotu zamówienia, a zamawiającemu udzielenie zamówienia;
 - 2) przez odniesienie się **w kolejności** preferencji do:
 - a) Polskich Norm przenoszących normy europejskie,
 - b) norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących normy europejskie,
 - c) europejskich ocen technicznych, rozumianych jako udokumentowane oceny działania wyrobu budowlanego względem jego podstawowych cech, zgodnie z odpowiednim europejskim dokumentem oceny, w rozumieniu art. 2 pkt 12 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 305/2011 z dnia 9 marca 2011 r. ustanawiającego zharmonizowane warunki wprowadzania do obrotu wyrobów budowlanych i uchylającego dyrektywę Rady 89/106/EWG (Dz. Urz. UE L 88 z 04.04.2011, str. 5, z późn. zm.),
 - d) wspólnych specyfikacji technicznych, rozumianych jako specyfikacje techniczne w dziedzinie produktów teleinformatycznych określone zgodnie z art. 13 i art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1025/2012 z dnia 25 października 2012 r. w sprawie normalizacji europejskiej, zmieniającego dyrektywę Rady 89/686/EWG i 93/15/EWG oraz dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady 94/9/WE, 94/25/WE, 95/16/WE, 97/23/WE, 98/34/WE, 2004/22/WE, 2007/23/WE, 2009/23/WE i 2009/105/WE oraz uchylającego decyzję Rady 87/95/EWG i decyzję Parlamentu Europejskiego i Rady nr 1673/2006/WE (Dz. Urz. UE L 316 z 14.11.2012, str. 12),
 - e) norm międzynarodowych,

- f) specyfikacji technicznych, których przestrzeganie nie jest obowiązkowe, przyjętych przez instytucję normalizacyjną, wyspecjalizowaną w opracowywaniu specyfikacji technicznych w celu powtarzalnego i stałego stosowania,
 - g) innych systemów referencji technicznych ustanowionych przez europejskie organizacje normalizacyjne;
- 3) przez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w pkt 2, oraz przez odniesienie do wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności, o których mowa w pkt 1, w zakresie wybranych cech;
- 4) przez odniesienie do kategorii wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności, o których mowa w pkt 1, i przez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w pkt 2, stanowiących środek domniemania zgodności z tego rodzaju wymaganiami dotyczącymi wydajności lub funkcjonalności.
7. Opisując przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych wykonawca jest **obowiązany wskazać, że dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, a odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne”**.
8. Naruszenie przez Wykonawcę wymogów zawartych w ust. 1-7 spowoduje odmowę odbioru dokumentacji projektowej z winy Wykonawcy do momentu jej poprawienia zgodnie z tymi wymaganiami.
9. Zamawiający zobowiązuje się współdziałać z Wykonawcą w celu zapewnienia należytego wykonania Umowy, w szczególności udzielać wszelkich niezbędnych informacji związanych z realizacją Umowy.
10. Niezależnie od pozostałych postanowień Umowy, Zamawiający zobowiązuje się do:
- 1) wyznaczenia terminu odbiorów oraz przystąpienia do nich, na zasadach określonych w § 6 Umowy;
 - 2) udzielenia Wykonawcy niezbędnych pełnomocnictw, w odrębnych dokumentach, w przypadku, gdy okażą się one niezbędne do realizacji przez Wykonawcę jego obowiązków wynikających z Umowy;
 - 3) należytej współpracy z Wykonawcą i udzielania mu wszelkiej informacji, niezbędnej pomocy oraz wsparcia we wszystkich stadiach postępowań przed wszystkimi urzędami i instytucjami, w tym prowadzonymi w celu uzyskania pozwolenia na budowę i pozwolenia na użytkowanie, jak również we wszystkich postępowaniach prowadzonych w celu uzyskania wymaganych opinii lub uzgodnień wydanych przez właściwe organy i instytucje,
 - 4) uzgadniania przekazanej od Wykonawcy Dokumentacji z Użytkownikami; będzie się ono odbywać przy czynnym udziale Wykonawcy.

§ 4

Personel Wykonawcy i nadzór nad realizacją umowy

1. Wykonawca ustanawia projektanta w branży:

**„Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowych w branży drogowej
na przebudowę/ budowę dróg w gminie Ryki”**

- 1) Drogowej w osobie:; nr tel.:..... ; upr. bud. nr: Osoba ta będzie wykonywała obowiązki, o którym mowa w art. 20 i 21 ustawy Prawo budowlane (Personel Wykonawcy – Projektant branży drogowej).
2. Zmiana osób wskazanych w ust. 1, w trakcie realizacji umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i zaakceptowana przez Zamawiającego.
3. W przypadku takiej konieczności Wykonawca jest obowiązany z własnej inicjatywy zaproponować nowy skład Personelu Wykonawcy.
4. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 5 dni od daty przedłożenia propozycji, wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą spełniały wymagania określone w SWZ oraz ofercie wykonawcy, a dokonana zmiana nie spowoduje wydłużenia terminu wykonania umowy.
5. Zamawiający lub osoba upoważniona przez Zamawiającego może wystąpić z wnioskiem uzasadnionym na piśmie o zmianę którejkolwiek z osób Personelu Wykonawcy, jeżeli osoba ta nie wywiązuje się ze swoich obowiązków wynikających z umowy. Obowiązkiem Wykonawcy jest wówczas zastąpienie tej osoby w ciągu 10 dni od daty doręczenia wniosku inną osobą spełniającą wymagania zawarte w SWZ i niniejszej umowie.
6. Zamawiający wyznacza do kontaktu z Wykonawcą po stronie Zamawiającego projektanta Panią/Pana:, która to osoba jest upoważniona w imieniu Zamawiającego do nadzorowania realizacji Umowy oraz do bezpośrednich kontaktów z Wykonawcą.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany osoby wskazanej w ust. 6 w drodze pisemnego zawiadomienia. O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi Wykonawcę na 3 dni przed dokonaniem zmiany. Zmiana ta nie wymaga aneksu do umowy.
8. Wykonawca wyznacza osobę:, która jest upoważniona w imieniu Wykonawcy do nadzorowania realizacji Umowy oraz do bezpośrednich kontaktów z Zamawiającym
9. Wszelkie informacje, oświadczenia, wezwania, polecenia, uzgodnienia, potwierdzenia w sprawach dotyczących realizacji umowy (bieżąca korespondencja robocza) będą podpisane przez osoby posiadające odpowiednie upoważnienia i będą przekazywane pomiędzy stronami pisemnie lub drogą elektroniczną, na następujące adresy:
 - a) dla Zamawiającego:
e-mail:
 - b) dla Wykonawcy:
e-mail:

§ 5

Nadzór Autorski

1. Wykonawca zapewni sprawowanie Nadzoru Autorskiego, w rozumieniu art. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 682 z późn. zm.) przez Głównego Projektanta, o którym mowa w § 4 ust. 1 pkt 1). Nadzór będzie obejmował również wyjaśnianie wątpliwości dotyczących rozwiązań

zawartych w dokumentacji projektowej pojawiających się w toku postępowania przetargowego na wybór wykonawcy robót budowlanych poprzez udzielanie odpowiedzi na zapytania wykonawco w lub Zamawiającego, kierowane w trakcie trwania procedury udzielania zamówienia na roboty budowlane w oparciu o dokumentację projektowo - kosztorysową stanowiącą przedmiot niniejszej umowy, w terminie 3 dni od dnia powzięcia wiadomości o treści zapytania, bądź w innym niezbędnym terminie określonym przez Zamawiającego, oraz dokonywanie uzasadnionych korekt Opisu Przedmiotu Zamówienia

2. Nadzór Autorski wykonywany będzie także przez wszystkich autorów projektu (łącznie z projektantami branżowymi), którzy są współautorami dokumentacji, będącej przedmiotem Umowy. Odstępstwo od tej zasady wymaga uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego.
3. W ramach Nadzoru Autorskiego, Główny Projektant jest zobowiązany - od momentu wprowadzenia Wykonawcy robót budowlanych na teren budowy do:
 - 1) dokonywania wpisów do dziennika budowy zgodnie z art. 21 tej ustawy oraz zgodnie z § 9 ust. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia,
 - 2) wyjaśniania wątpliwości dotyczących rozwiązań zawartych w dokumentacji projektowej pojawiających się w trakcie realizacji inwestycji,
 - 3) uzupełniania szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśnianie wątpliwości w tym zakresie pojawiających się w toku realizacji inwestycji,
 - 4) ścisła współpraca ze wszystkimi uczestnikami procesu budowlanego, w szczególności w zakresie dotyczącym:
 - a) uzgodnienia możliwości wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej lub rozwiązań zamiennych,
 - b) wspomagania nadzoru inwestorskiego w zakresie kontroli (monitorowania) zgodności realizowanych robót budowlanych z dokumentacją projektową,
 - 5) udział w naradach technicznych na budowie i komisjach odbiorowych,
 - 6) wykonywanie czynności związanych ze sprawowaniem nadzoru autorskiego na każde wezwanie Zamawiającego lub działającego w jego imieniu podmiotu,
 - 7) bieżące monitorowanie realizowanych robót budowlanych i przybywanie na teren budowy bądź do miejsca wskazanego przez Zamawiającego (celem wykonania czynności będących konsekwencją uzgodnień poczynionych na budowie) na każde jego wezwanie, w szczególności dla rozstrzygnięcia wszelkich pojawiających się w toku realizacji robót wątpliwości związanych z rozwiązaniami przyjętymi w dokumentacji projektowej, w terminie 3 dni od daty zawiadomienia (e-mail, telefon) lub w innym uzgodnionym z Zamawiającym terminie, przez osoby posiadające wymagane obowiązującymi przepisami prawa uprawnienia - projektant bądź zespół projektantów według bieżących potrzeb Zamawiającego,

- 8) czuwanie, aby zakres wprowadzanych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego, wymagającej uzyskania nowej decyzji o pozwoleniu na budowę.
 - 9) Udziału w kontrolach przeprowadzanych przez organy administracji państwowej, nadzoru budowlanego i inne oraz współdziałanie z Zamawiającym w czynnościach związanych z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie w zakresie niezbędnym do wprowadzenia ewentualnych zmian w dokumentacji projektowej żądanych przez wyżej wymienione organy;
 - 10) Uzgadniania dokumentacji warsztatowych i montażowych;
 - 11) Wykonania i uzgadniania indywidualnej dokumentacji technicznej, o której mowa w art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2021 poz. 1213);
 - 12) Wykonywania opracowań zamiennych, uzupełnień oraz aktualizacji rysunków niezbędnych do prawidłowego przebiegu realizacji inwestycji;
 - 13) Akceptowanie w uzgodnieniu z Zamawiającym materiałów oraz technologii wykonania robót budowlanych, z wyjątkiem przypadków wynikających z treści dokumentacji projektowej, opracowanie wytycznych do harmonogramów realizacji robót budowlanych, opiniowanie harmonogramów realizacji robót budowlanych, opiniowanie wycen i kosztów.
 - 14) Udział w rozruchu urządzeń, instalacji i systemów w wymaganym zakresie, na żądanie Zamawiającego.
 - 15) Innych czynności uzgodnionych z Zamawiającym wpisujących się w zakres obowiązków wskazanych w art. 20 i 21 ustawy Prawo budowlane.
4. Nadzór autorski realizowany będzie zarówno w formie uzgodnień dokonywanych na odległość i dokumentowanych w formie opinii, stanowisk lub ekspertyz przekazywanych środkami komunikacji elektronicznej lub pisemnie, jak i wizyt na miejscu realizacji robót. Podstawę podjęcia czynności Nadzoru Autorskiego przez Wykonawcę stanowi każdorazowe zawiadomienie przekazane przez Zamawiającego. W przypadku konieczności odbycia wizyty w miejscu realizacji robót zawiadomienie, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym zostanie przekazane przez Zamawiającego w terminie nie krótszym niż 5 dni robocze przed wyznaczoną datą wizyty. Strony dopuszczają przekazywanie zlecenia pocztą elektroniczną.
 5. W przypadku konieczności wykonania opracowań zamiennych i uzupełniających na skutek ujawnionych w trakcie realizacji robót budowlanych nieprawidłowości dokumentacji wynikających z wykonania ich niezgodnie z umową lub zasadami wiedzy technicznej, Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia na swój koszt.
 6. W przypadku niedostarczenia opracowań wymienionych w ust. 5 w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia ich wykonania osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
 7. W przypadku konieczności wykonania opracowań zamiennych i uzupełniających spowodowanych koniecznością skorygowania dokumentacji na skutek okoliczności nie leżących po stronie Wykonawcy, innych niż określone w ust. 5, Wykonawca zobowiązuje się do ich opracowania na koszt Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie również prawo zlecenia ich wykonania innemu projektantowi.

8. W przypadku stwierdzenia wadliwego wykonywania Nadzoru Autorskiego, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin na usunięcie wad, nie krótszy jednak niż 7 dni.
9. Wprowadzenie jakichkolwiek zmian w dokumentacji projektowej opracowanych w ramach Nadzoru Autorskiego, a wnioskowanych przez Wykonawcę i/lub Wykonawcę robót, wymagają wzajemnych uzgodnień oraz potwierdzenia przez Zamawiającego.

§ 6

Termin realizacji umowy

1. Przedmiot zamówienia określony w § 2a niniejszej umowy zostanie wykonany w terminie:
 - a) dla części 1 Nowa Dąbia: do 3 miesięcy od dnia podpisania umowy,
 - b) dla części 2 Stara Dąbia: do 3 miesięcy od dnia podpisania umowy,
 - c) dla części 3 ul. Tylna Ryki: do 3 miesięcy od dnia podpisania umowy,
 - d) dla części 4 ul. Kolejowa Ryki: do 7 miesięcy od dnia podpisania umowy,
 - e) dla części 5 boczna ul. Królewskiej: do 3 miesięcy od dnia podpisania umowy,
 - f) dla części 6 Stary Bazanów: do 3 miesięcy od dnia podpisania umowy,
 - g) dla części 7 Ownia: do 7 miesięcy od dnia podpisania umowy,
 - h) dla części 8 ul. Wiatraczna Bobrowniki: do 3 miesięcy od dnia podpisania umowy,
 - i) dla części 9 Podwierzbie: do 5 miesięcy od dnia podpisania umowy,
 - j) dla części 10 Swaty: do 7 miesięcy od dnia podpisania umowy,

1a. Dodatkowo wykonawca będzie pełnił nadzór autorski:

- a) na etapie postępowania przetargowego dotyczącego wyboru wykonawcy na roboty budowlane, Wykonawca będzie udzielał odpowiedzi na zapytania wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia lub Zamawiającego, a także wykonywał uzasadnione korekty Dokumentacji Projektowej – w terminie 3 dni od dnia powzięcia wiadomości o treści zapytania, bądź w innym niezbędnym terminie określonym przez Zamawiającego.
 - b) podczas realizacji robót budowlanych prowadzonych w oparciu o Dokumentację Projektową Wykonawca będzie sprawował nadzór autorski w zakresie określonym w art. 20 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo Budowlane do dnia odbioru końcowego robót budowlanych, realizowanych na podstawie wykonanej dokumentacji projektowej.
2. Za moment wykonania przedmiotu zamówienia wskazanego w ust. 1 uznaje się termin zgłoszenia gotowości do odbioru wraz z przekazania Zamawiającemu wykonanej Dokumentacji Projektowej oraz uzyskaniem w imieniu Zamawiającego wszelkich zgód, pozwoleń i decyzji niezbędnych do realizacji i zakończenia robót (w tym uzyskaniem w imieniu Zamawiającego prawomocnej decyzji pozwolenie na budowę) - pod warunkiem ich odbioru.
 - 2a. Za moment wykonania przedmiotu zamówienia wskazanego w ust. 1a uznaje się termin zgłoszenia gotowości odbioru wykonanej usługi nadzoru autorskiego pod warunkiem ich odbioru.

3. W terminie 5 dni roboczych od dnia podpisania umowy, Wykonawca przekaze Zamawiającemu harmonogram rzeczowo-finansowy przedstawiający sposób realizacji umowy. Zamawiającemu przysługuje prawo wniesienia uwag do harmonogramu w ciągu 5 dni roboczych od jego otrzymania. W razie wniesienia uwag zamawiającego wykonawca zobowiązany jest od ich uwzględnienia w harmonogramie w ciągu 5 dni roboczych od dnia ich otrzymania.
4. Strony zgodnie postanawiają, że potwierdzeniem należytego wykonania umowy będzie:
 - 1) protokół odbioru przedmiotu zamówienia wskazanego w ust. 1 - **stanowiący podstawę do wystawienia faktury VAT;**
 - 2) protokoły odbioru przedmiotu zamówienia wskazanego w ust. 1a - po rozliczeniu 100% wynagrodzenia wykonawcy robót budowlanych - **nie stanowi podstawy do wystawienia faktury VAT.**
5. Odbiory, o których mowa w ust. 4 zostaną zrealizowane przez Zamawiającego w terminie 14 dni roboczych po przekazaniu pisemnego zgłoszenia gotowości do odbioru, chyba że dotrzymanie tego terminu nie będzie możliwe na skutek okoliczności, za które Zamawiający nie odpowiada.
6. Miejscem przekazania dokumentacji wymaganej do skutecznego zgłoszenia gotowości do odbioru jest siedziba Zamawiającego.
7. W przypadku ujawnienia w dokumentacji będącej przedmiotem umowy wad, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin na usunięcie tych wad, nie krótszy jednak niż 5 dni roboczych. Nieusunięcie wad, o których mowa w zdaniu pierwszym uprawnia Zamawiającego do naliczenia kar umownych, o których mowa w § 10.
8. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad na swój koszt, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
9. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru lub w okresie gwarancji istnienia wad nie nadających się do usunięcia, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać od Wykonawcy wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, na koszt Wykonawcy, zachowując prawo domagania się od Wykonawcy naprawienia szkody.

§ 7

Prawa autorskie

1. Dokumentacja projektowa, jak również jej części stanowiące przedmiot odbioru jako wytwór myśli projektantów podlegają ochronie zgodnie z przepisami ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. W ramach ustalonego w umowie wynagrodzenia, Wykonawca łącznie z przekazaną na rzecz Zamawiającego dokumentacją projektową przekazuje autorskie prawa majątkowe bez dodatkowego wynagrodzenia, a Zamawiający prawa te przyjmuje, na następujących polach eksploatacji:
 - 1) użytkowania opracowania na własny użytek i użytek jednostek podległych, dla potrzeb ustawowych i statutowych zadań Zamawiającego, w tym w szczególności przekazania opracowania projektowego lub dowolnej jego części, także jego kopii,
 - 2) utrwalenia dokumentacji i opracowań towarzyszących na wszelkich rodzajach nośników a w szczególności na nośnikach video, taśmie światłoczułej,

*„Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowych w branży drogowej
na przebudowę/ budowę dróg w gminie Ryki”*

- magnetycznej, dyskach komputerowych oraz wszelkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive itd.),
- 3) zwielokrotniania dokumentacji i opracowań towarzyszących dowolną techniką w dowolnej ilości, na wszystkich rodzajach nośników, wytwarzanie jakąkolwiek techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - 4) wprowadzania dokumentacji i opracowań towarzyszących do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do Internetu,
 - 5) rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt. 2) – poprzez publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
 - 6) zmiany dokumentacji i opracowań towarzyszących i ich elementów przez osoby posiadające wymagane prawem kwalifikacje, którym Zamawiający zleci dokonanie tych czynności,
 - 7) wymiany nośników, na których utrwalono dokumentację i opracowania towarzyszące,
 - 8) publicznego udostępniania dokumentacji i opracowań towarzyszących w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez niego wybranym,
 - 9) korzystania z utworu dla celów bezpieczeństwa publicznego lub na potrzeby postępowań administracyjnych i sądowych.
3. Wykonawca przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo do zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do Projektu i Dokumentacji projektowej, polegających na dokonywaniu zmian w Projekcie i Dokumentacji projektowej oraz rozporządzaniu tymi zmianami.
 4. Wykonawca oświadcza, że wprowadzenie przez Zamawiającego zmian w Projekcie lub Dokumentacji projektowej lub powierzenie dokonania takich zmian innym osobom a także wykonywanie praw zależnych, nie będzie naruszało jego autorskich praw osobistych do Projektu czy Dokumentacji projektowej.
 5. Wykonawca oświadcza, iż:
 - 1) przysługują mu autorskie prawa majątkowe do przedmiotu umowy,
 - 2) autorskie prawa majątkowe do utworu nie są w żaden sposób ograniczone ani obciążone na rzecz osób trzecich.
 - 3) przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych nie narusza jakichkolwiek praw osób trzecich.
 6. Uprawnienia, o których mowa w ust. poprzedzających, na polach eksploatacji tam wskazanych, Wykonawca przenosi na Zamawiającego z chwilą przejęcia przez Zamawiającego dokumentacji, stanowiącej przedmiot umowy. W razie realizacji przedmiotu umowy częściami Wykonawca przenosi w/w uprawnienia do części dokumentacji odpowiednio z chwilą przejęcia tej części przez Zamawiającego.
 7. Przeniesienie, o którym mowa w ust. 3 następuje z chwilą przejęcia dzieła przez Zamawiającego zarówno w formie tekstowej, jak i elektronicznej.

8. W przypadku odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, Zamawiający nabywa prawa autorskie majątkowe i zależne do całości dotychczasowego zakresu wykonania projektu.
9. Przeniesienie następuje w pełnym zakresie, określonym w ustawie z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2022 r. poz. 2509 ze zm.).

§ 8

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: zł netto plus podatek VAT % w kwocie zł co daje kwotę **zł brutto** (słownie:.....),
2. Cena określona w ust. 1 zawiera wszystkie koszty związane z pełną realizacją przedmiotu umowy i nie może ulec zmianie. Wykonawca nie może żądać jego podwyższenia nawet, jeśli w momencie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiarów lub kosztów prac. Wszelkie koszty związane z uzyskaniem uzgodnień, wydania opinii bądź uzyskaniem zezwoleń pokrywa Wykonawca.
3. Na Wykonawcy ciąży obowiązek sprawowania nadzoru autorskiego nad wykonaną dokumentacją przez autorów wszystkich branż w zakresie określonym w art. 20 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo Budowlane podczas realizacji robót budowlanych prowadzonych w oparciu o dokumentację projektową do dnia odbioru końcowego robót budowlanych, realizowanych na podstawie wykonanej dokumentacji projektowej.
4. Rozliczenie przedmiotu umowy z Wykonawcą regulowane będzie na podstawie faktury za wykonanie przedmiotu zamówienia w wysokości kwoty wskazanej w § 8 ust. 1 wystawiona na podstawie zatwierdzonego przez Zamawiającego protokołu odbioru wskazanego w § 6 ust 4 pkt 1) umowy.
5. Zapłata nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr, w terminie **30 dni** od daty otrzymania faktury VAT.
6. Wykonawca wystawi fakturę wskazując następujące dane:
Nabywca: **Gmina Ryki** (Podmiot 2)
ul. Karola Wojtyły 29,
08-500 Ryki
NIP: 506 007 23 59

Odbiorca: **Urząd Miejski w Rykach** (Podmiot 3)
ul. Karola Wojtyły 29,
08-500 Ryki
NIP: 716 100 54 72
7. Na fakturze Wykonawca zobowiązany jest, oprócz standardowych zapisów wymaganych prawem, zamieścić numer niniejszej umowy.
8. Wykonawca ma prawo skorzystania z możliwości przekazania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej na zasadach określonych w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty

budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666 z późn. zm.). W celu przesłania faktury elektronicznej należy jako rodzaj adresu PEF Odbiorcy wpisać NIP. Pozostałe informacje dotyczące Nabywcy i Odbiorcy (nazwa, adres, NIP) należy pozostawić bez zmian.

9. Strony zgodnie postanawiają, że warunkiem zapłaty w umówionym terminie za fakturę wystawioną przez czynnego podatnika VAT jest wskazanie przez Wykonawcę dla potrzeb dokonania zapłaty rachunku bankowego zawartego na dzień zlecenia przelewu w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o VAT - Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, najpóźniej na 5 dni roboczych przed wyznaczonym terminem płatności,
10. W przypadku, w którym Wykonawca, dla potrzeb płatności, wskaże rachunek bankowy zawarty w powyższym Wskazaniu w terminie późniejszym, ustalony pierwotnie termin płatności ulega wydłużeniu i wynosi 5 dni roboczych od dnia wskazania rachunku ujawnionego w/w Wykazie.
11. Wykonawca nie może przenieść wiarygodności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią bez uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9

Gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonany przedmiot umowy na okres **minimum 36 miesięcy** licząc od dnia odbioru przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego.
2. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty odbioru końcowego.
3. W przypadku ujawnionych w okresie gwarancji wad lub usterek Zamawiający niezwłocznie powiadomi Wykonawcę na piśmie, faksem lub e-mailem wyznaczając termin nie krótszy niż 14 dni na ich usunięcie.
4. Wykonawca jest zobowiązany usunąć na własny koszt wszystkie wady i usterki odnoszące się do przedmiotu niniejszej umowy, w terminie określonym zgodnie z ust. 3.
5. W przypadku nie usunięcia wad wyznaczonym terminie Zamawiający może naliczyć karę umowną zgodnie z § 10 niniejszej umowy.
6. Nie usunięcie wad lub usterek w okresie gwarancji przez Wykonawcę w określonym terminie, daje Zamawiającemu prawo powierzenia usunięcia stronie trzeciej na koszt Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
7. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu gwarancji za wady i usterki dotyczy wad i usterek przedmiotu umowy ujawnionych w okresie gwarancji.
8. Roszczenia z tytułu gwarancji mogą być dochodzone także po upływie jego terminu, gdy Zamawiający zgłosił Wykonawcy istnienie wad lub usterek w okresie trwania gwarancji.
9. Za wadę lub usterkę uznaje się w szczególności:

- 1) niezdatność przedmiotu umowy do określonego w umowie użytku ze względu na brak cech umożliwiających jego bezpieczną realizację i eksploatację lub ograniczenie możliwości bezpiecznej realizacji lub eksploatacji całości lub jakiegokolwiek części wchodzącej w skład przedmiotu umowy,
 - 2) jawną lub ukrytą wadliwość tkwiącą w dokumentacji, dokumentach, rozwiązaniach, ilościach przekazywanych przez Wykonawcę lub w jakimkolwiek ich elemencie (stanowiącym przedmiot umowy) powodującą brak możliwości użycia lub korzystania z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem,
 - 3) niezgodność wykonania przedmiotu umowy z obowiązującymi przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej oraz zobowiązaniami Wykonawcy zawartymi w niniejszej umowie,
 - 4) obniżenie stopnia użyteczności przedmiotu umowy,
 - 5) obniżenie jakości, trwałości lub inne uszkodzenie w przedmiocie umowy,
 - 6) sytuację, w której element przedmiotu umowy nie stanowi własności Wykonawcy,
 - 7) sytuację, w której przedmiot umowy jest obciążony prawem lub prawami osób trzecich,
 - 8) nieprawidłowości, błędy, braki czy nieścisłości w dokumentacji.
- 10.** W przypadku konieczności wykonania opracowań zamiennych lub uzupełniających spowodowanych ujawnieniem się w trakcie procedur przetargowych lub realizacji robót budowlanych wad w dokumentacji projektowej, Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia oraz przekazania ww. opracowań, na koszt Wykonawcy w terminie 14 dni od daty powiadomienia Wykonawcy na piśmie, faksem lub e-mailem. W tym przypadku zastosowanie ma również ust. 5 i 6 niniejszego paragrafu.

§ 10

Kary umowne

- 1.** Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) w przypadku zwłoki w wykonaniu przedmiotu zamówienia obejmującego wykonanie przedmiotu zamówienia w wysokości 0,5 % ceny brutto wskazanej w § 8 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w stosunku od terminu wskazanego w § 6 ust. 1 umowy;
 - 2) w przypadku zwłoki w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych przez Zamawiającego podczas odbioru, wad lub usterek stwierdzonych w okresie gwarancji, a także wad lub usterek w wykonywaniu nadzoru autorskiego karę w wysokości 0,5 % ceny brutto wskazanej w § 8 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w ich usunięciu licząc od upływu terminu określonego odpowiednio w § 6 ust. 7 lub § 5 ust. 8 umowy;
 - 3) za odstąpienie od wykonania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 20% ceny brutto zamówienia wskazanej w § 8 ust. 1 umowy.
- 2.** Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust 1, w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego z wyjątkiem wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 456 ustawy – Prawo zamówień publicznych.

3. Strony zastrzegają możliwość kumulatywnego naliczania kar umownych z różnych tytułów. Maksymalna wysokość kar umownych nie może przekraczać 20% wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 1 umowy.
4. Naliczone przez Zamawiającego kary umowne mogą być potrącone z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, na co Wykonawca wyraża zgodę.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 11

Zmiany umowy

1. Oprócz przypadków, o których mowa w art. 454 i 455 ustawy – prawo zamówień publicznych, strony dopuszczają możliwość wprowadzania zmiany umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w przypadku wystąpienia którejkolwiek z następujących okoliczności:
 - 1) Przedłużenie terminu realizacji zamówienia, o którym mowa w § 6 może nastąpić w przypadku:
 - a) wystąpienia okoliczności siły wyższej, przez którą należy rozumieć zdarzenia niezależne od żadnej ze stron, zewnętrzne, niemożliwe do zapobieżenia, które nastąpiło po dniu wejścia w życie umowy, w szczególności: wojny, akty terroryzmu, klęski żywiołowe, strajki oraz akty władzy i administracji publicznej - przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni, odpowiadającą okresowi występowania okoliczności siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie zamówienia w terminie umownym;
 - b) zmiany przepisów powodujących konieczność zastosowania innych rozwiązań niż zakładano w opisie przedmiotu zamówienia, aby zapewnić zgodność przedmiotu umowy z tymi przepisami; - o liczbę dni niezbędną Wykonawcy do wprowadzenia modyfikacji w dokumentacji;
 - c) zmiany przepisów powodujących konieczność uzyskania dokumentów, które te przepisy narzucają; - o czas niezbędny do uzyskania tych dokumentów, z uwzględnieniem terminów przewidzianych prawem oraz wewnętrznymi aktami organizacyjnymi podmiotów uprawnionych do ich wydania;
 - d) gdy właściwe organy administracji publicznej i instytucje nie wydały wymaganych do wykonania świadczenia decyzji administracyjnych lub uzgodnień lub opinii w ustawowym terminie (a jeśli nie wyznaczono terminu ustawowego - w terminie zwyczajowo przyjętym na ich wydanie); - o czas występującego opóźnienia;
 - e) oczekiwania na konieczne decyzje urzędowe i władz samorządowych, zmiany obowiązującego prawa, wyniki ekspertyz, wyroki sądowe itp. o ile oczekiwanie to nie nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność; - przy czym przedłużenie terminu wykonania zamówienia nastąpi o liczbę dni, odpowiadającą okresowi oczekiwania;
 - f) konieczności dokonania korekt, zmian, poprawek w zakresie wynikającym ze zmiany opisu przedmiotu zamówienia na skutek błędów w opisie przedmiotu zamówienia lub zmiany opisu przedmiotu zamówienia na skutek

- okoliczności niezależnych od stron w szczególności związanych z czynnikiem społecznym, zmianą przepisów lub zmianą stanowiska instytucji uzgadniających (opiniujących); - o czas potrzebny na wykonanie przez wykonawcę dodatkowych czynności lub o czas wstrzymania wykonywania przedmiotu zamówienia;
- g) konieczności przeprowadzenia konsultacji społecznych, uzyskania zgód społecznych, ustaleń, uzgodnień lub innych czynności z osobami niebędącymi stronami umowy, za przeprowadzenie których odpowiada Zamawiający, jeżeli są one niezbędne do wykonania dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot umowy; - o czas trwania konsultacji, uzyskania zgód, ustaleń, a ich wykonanie okazało się konieczne podczas realizacji umowy. O konieczności przeprowadzenia konsultacji, ustaleń, uzyskania zgód Zamawiający jest zobowiązany poinformować niezwłocznie Wykonawcę;
 - h) w przypadku skierowania przez Zamawiającego do Wykonawcy pisemnego żądania wstrzymania wykonywania usługi; - o czas przez który usługa nie była wykonywana;
 - i) w przypadku zmian zakresu świadczenia dokonanych na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 3) lub 4) lub ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych; - o czas niezbędny do wykonania dodatkowych czynności, jeżeli czynności tych Wykonawca nie mógł zrealizować w pierwotnym terminie wykonania umowy.
2. zmiany w zakresie płatności-wynagrodzenia w przypadku:
- a) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy;
 - b) zmiana obowiązującej stawki VAT - wartość należnego wynagrodzenia zostanie skorygowana o wartość należnego podatku poprzez dodanie do wartości netto wartości należnego podatku VAT, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa;
3. zmian kadrowych w przypadku:
- a) zmiany osób odpowiedzialnych za prawidłowe świadczenie usług ze strony Wykonawcy i osób wyznaczonych do współpracy w imieniu Zamawiającego.
 - b) zmiany osób reprezentujących Wykonawcę, których konieczność wprowadzenia wynika ze zmian organizacyjnych;
4. pozostałe okoliczności powodujące możliwość zmiany umowy:
- a) rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z umowy planowanymi świadczeniami;
 - b) nieprzewidzianych okoliczności formalno-prawnych;
 - c) innych ważnych powodów.

§ 12

Odstąpienie od umowy i rozwiązanie umowy

1. Odstąpienie od Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający może odstąpić od Umowy w całości lub w części w szczególności w zakresie każdego etapu w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o którejkolwiek ze wskazanych okoliczności:
 - 1) jeżeli Wykonawca nie podjął wykonania obowiązków wynikających z niniejszej Umowy lub przerwał ich wykonanie w okresie dłuższym niż 14 dni i nie podjął ich kontynuacji pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
 - 2) jeżeli Wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób nienależyty lub niezgodny z postanowieniami Umowy i mimo dodatkowego wezwania Zamawiającego w terminie przez niego wyznaczonym nie nastąpiła poprawa w wykonaniu tych obowiązków;
 - 3) w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wad w przedmiocie Umowy nienadających się do usunięcia;
 - 4) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy;
 - 5) jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub wykonaniem dokumentacji projektowej lub jej części tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał je ukończyć w terminie określonym w Umowie;
 - 6) stwierdzenia przez Zamawiającego, iż Wykonawca realizuje przedmiot Umowy w sposób niezgodny z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, aktami prawa miejscowego lub decyzjami administracyjnymi;
 - 7) w przypadku gdy dokumentację wykonają osoby niewskazane w umowie.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy na zasadach określonych w ust. 2 pkt 4 Wykonawcy przysługiwało będzie wynagrodzenie jedynie za zrealizowaną część Umowy.
4. W przypadku, odstąpienia od Umowy o którym mowa w ust. 3 Wykonawca sporządzi przy udziale Zamawiającego protokół inwentaryzacji prac projektowych na dzień odstąpienia od Umowy oraz zabezpieczy na swój koszt przerwane prace w zakresie uzgodnionym przez Strony. Wynagrodzenie należne Wykonawcy płatne będzie proporcjonalnie do wykonanej pracy w etapie, w którym nastąpiło rozwiązanie Umowy.

§ 13

Klauzula zatrudnienia

1. Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, przez cały okres realizacji zamówienia, wszystkich osób wykonujących następujące czynności: **prace techniczno - organizacyjne na etapie projektowania (nie dotyczy projektantów).**

**„Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowych w branży drogowej
na przebudowę/ budowę dróg w gminie Ryki”**

(obowiązek ten nie dotyczy sytuacji, gdy prace te będą wykonywane samodzielnie i osobiście przez osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą w postaci tzw. samozatrudnienia jako podwykonawcy).

2. Wykonawca, w terminie do 7 dni od dnia zawarcia umowy, przedstawi Zamawiającemu oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem imienia i nazwiska zatrudnionego pracownika, daty zawarcia umowy o pracę, rodzaju umowy o pracę i zakresu obowiązków pracownika.
3. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego o każdym przypadku zmiany sposobu zatrudnienia osób wykonujących ww. czynności nie później niż w terminie 7 dni od dokonania takiej zmiany.
4. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie do spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a) żądania następujących oświadczeń i dokumentów:
 - oświadczenia zatrudnionego pracownika,
 - oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
 - poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
 - innych dokumentów zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia
5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
5. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu aktualne dokumenty wskazane w ust. 2.
7. W przypadku niewywiązania się z obowiązków, o których mowa w ust. 1-4 i 6, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty kary umownej w wysokości 1000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek.

8. Wykonawca zobowiązany jest do wprowadzenia w umowach z podwykonawcami stosownych zapisów, zobowiązujących do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, przez cały okres realizacji zamówienia, wszystkich osób wykonujących czynności wymienione w ust. 1 oraz umożliwiających Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli realizacji tego obowiązku.

§ 14

Ochrona danych osobowych i bezpieczeństwo informacji

1. Jeżeli w trakcie realizacji umowy dojdzie do przekazania wykonawcy danych osobowych niezbędnych do realizacji zamówienia, zamawiający będzie ich administratorem w rozumieniu art. 4 pkt 7 Rozporządzenia PE i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (zwane dalej „Rozporządzeniem”), a Wykonawca – podmiotem przetwarzającym te dane w rozumieniu pkt 8 tego przepisu.
2. Zamawiający powierza Wykonawcy, w trybie art. 28 Rozporządzenia dane osobowe do przetwarzania, wyłącznie w celu wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się:
 - 1) przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą umową, Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą,
 - 2) do zabezpieczenia przetwarzanych danych, poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia,
 - 3) dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych,
 - 4) do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej umowy,
 - 5) zapewnić zachowanie w tajemnicy (o której mowa w art. 28 ust 3 pkt b Rozporządzenia) przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich w Podmiocie przetwarzającym, jak i po jego ustaniu.
4. Wykonawca po wykonaniu przedmiotu zamówienia, usuwa / zwraca Zamawiającemu wszelkie dane osobowe oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych.
5. Wykonawca pomaga Zamawiającemu w niezbędnym zakresie wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32-36 Rozporządzenia.
6. Wykonawca, po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych bez zbędnej zwłoki zgłasza je administratorowi, nie później niż w ciągu 72 godzin od stwierdzenia naruszenia.

7. Zamawiający, zgodnie z art. 28 ust. 3 pkt h) Rozporządzenia ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Wykonawcę przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia umowy, w tym zlecenia jej wykonania audytorowi.
8. Zamawiający realizować będzie prawo kontroli w godzinach pracy Wykonawcy informując o kontroli minimum 3 dni przed planowanym jej przeprowadzeniem.
9. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie nie dłuższym niż 7 dni
10. Wykonawca udostępnia Zamawiającemu wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia.
11. Wykonawca może powierzyć dane osobowe objęte niniejszą umową do dalszego przetwarzania podwykonawcom jedynie w celu wykonania umowy po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
12. Podwykonawca, winien spełniać te same gwarancje i obowiązki jakie zostały nałożone na Wykonawcę.
13. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za działanie podwykonawcy w zakresie obowiązku ochrony danych.
14. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych określonych w umowie, o jakiegokolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczącym przetwarzania tych danych, skierowanych do Wykonawcy, a także o wszelkich planowanych, o ile są wiadome, lub realizowanych kontrolach i inspekcjach dotyczących przetwarzania danych osobowych, w szczególności prowadzonych przez inspektorów upoważnionych przez Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
15. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Zamawiającego oraz danych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („dane poufne”).
16. Podmiot przetwarzający oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane w innym celu niż wykonanie Umowy, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub Umowy.
17. W przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 rozporządzenia 2016/679, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.
18. Skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 rozporządzenia 2016/679, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą.

19. W sprawach nieuregulowanych niniejszym paragrafem, zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu cywilnego, rozporządzenia RODO, Ustawy o ochronie danych osobowych.

§ 15

Ubezpieczenie

1. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej (OC) na sumę ubezpieczeniową, nie mniejszą niż wynagrodzenia umownego brutto wynikającego z niniejszej umowy.
2. Ubezpieczenie, o którym mowa w ust. 1, musi obowiązywać przez cały okres realizacji umowy. Jeżeli Wykonawca przedłoży polisę na okres krótszy niż okres realizacji zamówienia, będzie zobowiązany na 7 dni przed utratą jej ważności przedłożyć nową polisę - wraz potwierdzeniem opłacenia składek - na okres kolejny,
3. W dniu podpisania umowy, Wykonawca przedłożył Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię polisy ubezpieczeniowej (OC), o której mowa w ust. 1., wraz z potwierdzeniem opłacenia składek.
4. Zgodność treści polisy z treścią niniejszej umowy w szczególności w zakresie kwoty polisy oraz przedmiotu ubezpieczenia podlega ocenie i akceptacji Zamawiającego.
5. Ewentualna zwłoka w wykonywaniu usługi z powodu, o którym mowa w ust. 2, będzie obciążać w całości Wykonawcę.
6. Na każde wezwanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dowody dotrzymania warunków ubezpieczenia, w tym dowody opłacenia składek.

§ 16

Postanowienia końcowe

1. Mogące wyniknąć ze stosunku objętego umową spory, strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądu właściwego miejscowo i rzeczowo dla Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
5. Załączniki do umowy:
 - 1) Oferta Wykonawcy – Zał. Nr 1
 - 2) Specyfikacja Warunków Zamówienia – Zał. Nr 2
 - 3) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – Zał. Nr 3

Wykonawca

Zamawiający

.....

.....