

Ir.271.03.2026.WS

Piaski, dn. 23.02.2026 r.

WYJAŚNIENIA

treści specyfikacji warunków zamówienia

Na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.) Zamawiający udziela wyjaśnień treści specyfikacji warunków zamówienia dot. Postępowania prowadzonego w trybie podstawowym pn. **Budowa Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w Piaskach**

1. Proszę o podanie współczynnika lambda dla styropianu elewacyjnego.
*Odpowiedź: Współczynnik przewodzenia max. 0,031 W/m*K*
2. Proszę o podanie współczynnika lambda dla wełny na ścianach wewnętrznych.
*Odpowiedź: Współczynnik przewodzenia max. 0,035 W/m*K*
3. Proszę o podanie współczynnika lambda dla płyt warstwowych
*Odpowiedź: Współczynnik lambda dla płyty warstwowej o gr. 16 cm dla budynku głównego max. 0,023 W/m*K*
4. Czy Zamawiający wyraża zgodę na wykonanie tynków cementowo-gipsowych tzw. hybrydowych?
Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na tynki cementowo-gipsowe.
5. Proszę o informację czy Zamawiający podtrzymuje wymagania dotyczące profilu aluminiowego ciepłego w stolarni okiennej? Czy też jedynie należy spełnić wymagania w zakresie U_w
Odpowiedź: Należy wykonać stolarkę okienną ze standardowo dostępnych profili okiennych tak aby współczynnik przenikania ciepła całego okna wynosił $U_w \leq 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$. Zamawiający przy spełnieniu warunku U_w nie wymaga profili ciepłych. Zamawiający wymaga jedynie zastosowania tzw. „ciepłych ramek” w pakietach szybowych.
6. Proszę o doprecyzowanie parametrów orynnowania oraz obróbek blacharskich w zakresie kolorystyki, grubości, powłoki zabezpieczającej.
Odpowiedź: Wszystkie elementy, które wymagają obróbki blacharskiej należy wykonać z blachy gr. min. 0,5mm kolor na etapie inwestycji ustalić z Zamawiającym. Parapet okienny z blachy gr. min. 0,5mm, kolor na etapie inwestycji ustalić z Zamawiającym. Rynny i rury spustowe, stalowe, gr. min. 0,5mm, kolor na etapie inwestycji ustalić z Zamawiającym. Blacha ocynkowana oraz powlekana we wskazanym kolorze.
7. Proszę o podanie parametrów daszku nad wejściem.
Odpowiedź: Nad wejściem nie przewiduje się daszku.
8. Proszę o podanie jaką szerokość należy wykonać opaski odwadniającej wraz z obrzeżem.
Odpowiedź: Minimalna szerokość opaski. 100cm.

Ir.271.03.2026.WS

9. Czy przy schodach Zamawiający podtrzymuje brak konieczności zastosowania balustrady?
Odpowiedź: Nie przewiduje się balustrady przy wejściu. Schody nie służą pokonaniu wysokości większej niż 0,5m. Jeżeli z jakiś przyczyn w trakcie wykonywania robót wysokość zostanie zwiększona i przekroczy 0,5m należy zamontować balustrady.
10. Z jakiego materiału należy wykonać parapety wewnętrzne?
Odpowiedź: Parapety wykonać z konglomeratu gr. 3cm.
11. Czy Zamawiający podtrzymuje wymóg wykonania podbudów w układzie 20 cm beton C5/6 + 20 cm kruszywo 0/31? Czy nie trwalszym rozwiązaniem jest wykonanie podbudowy 40 cm z betonu C5/6?
Odpowiedź: Podbudowy należy wykonać z betonu o grubości 40 cm C5/6 + warstwa piasku o grubości 20cm.
12. Proszę o podanie parametrów elementów murowych ścian nadziemia.
Odpowiedź: Ścian nadziemia wykonać z bloczków silikatowych o wytrzymałości na ściskanie min. 15 MPa
13. Proszę o podanie dokładnych parametrów istniejącego złącza przyłącza prądu.
Odpowiedź: Istniejące przyłącze posiada moc przyłączeniową 20kW.
14. Proszę o udostępnienie warunków przyłączeniowych i umowy przyłączeniowej z PGE.
Odpowiedź: Istniejące przyłącze posiada moc przyłączeniową 20kW. Inwestor wystąpi o jej zwiększenie.
15. Proszę o podanie ilości bram do zamontowania w ogrodzeniu (w przedmiarze są 2 szt. w opisie 4 szt).
Odpowiedź: Należy zamontować 2 bramy w ogrodzeniu.
16. Czy dopuszcza się wykonanie instalacji zw, cwu, cyr w układzie rozdzielaczowym a nie trójnikowym?
Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza i zaleca wykonanie instalacji zw, cwu, cyr w układzie rozdzielaczowym
17. Na rysunkach instalacji wodnej występuje opis rur PE natomiast w opisie PERT. Proszę o podanie jaki rodzaj rur należy zastosować?
Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza do instalacji wewnętrznej rury z atestem higienicznym PERT oraz PEX ze złączkami zaprasowanymi.
18. Proszę o jednoznaczne wskazanie grubości ścianki kanałów wentylacyjnych.
Odpowiedź: Grubość kanałów prostokątnych (wymiaru w mm) w zależności od wymiaru boku kanału:

Ir.271.03.2026.WS

- a) 100-399 = 0,6
- b) 400-799 = 0,7
- c) 800-1000 = 0,8
- d) 1001-2000=0,9

19. Czy Zamawiający dopuszcza stosowanie otulin c.o. z wełny zamiast PU?

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza stosowanie otulin c.o. z wełny pokrytej warstwą folii aluminiowej.

20. Układy warstw P1 oraz P2 zawierają sprzeczne informacje w zakresie zbrojenia. Proszę o jednoznaczne określenie średnicy siatki zbrojeniowej oraz rozstawu prętów w siatce.

Odpowiedź: Posadzka P1 jest zlokalizowana w części zaplecza, natomiast P2 w części magazynowej. Opis warstw jest poprawna.

21. Czy zamawiający podtrzymuje konieczność wykonania papy termozgrzewalnej na betonie podkładowym jedynie dla układu warstw P1 a dla układu warstw P2 już jedynie folii PE?

Odpowiedź: Przyjąć należy papę termozgrzewalną dla układu warstw P1 i P2.

22. Czy do wpustu w pomieszczeniu wodomierza należy wykonać spadki na podłozę?

Odpowiedź: Tak należy wykonać spadek.

23. Proszę o podanie skuteczności oczyszczania przez separator dostępnego na rynku.

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza separator o skuteczności oczyszczania ≤ 5 mg/l

24. Czy zbiorniki na deszczówkę należy wyizolować od zewnątrz? Jeśli tak, to proszę o podanie parametrów izolacji.

Odpowiedź: Zewnętrzne powierzchnie ścian, stropu i dna należy zabezpieczyć powłokową izolacją przeciwwilgociową bitumiczną poprzez malowanie.

25. Czy beton powinien posiadać jakieś zabezpieczenia antykorozyjne? Jeśli tak, to jakie?

Odpowiedź: Nie przewiduje się zabezpieczenia antykorozyjnego betonu.

26. Czy zamawiający podtrzymuje układ warstw podbudowy posadzki wiaty z betonu C5/6 + kruszywo 0/31? Czy nie trwalszym rozwiązaniem jest wykonanie podbudowy 40 cm jedynie z betonu C5/6?

Odpowiedź: Podbudowy należy wykonać z betonu o grubości 40 cm C5/6 + warstwa piasku o grubości 20cm.

27. Proszę o potwierdzenie iż na rysunku przekroju wiaty opis warstw P5 odnosi się do zaznaczonych na rysunku warstw symbolem P4.

Odpowiedź: Potwierdzam, iż opis warstw P5 odnosi się do zaznaczonych na rysunku warstw symbolem P4.

28. W przedmiarze robót pojawia się okno O4, brak takiego okna w zestawieniu. Czy to omyłka pisarska? Nie widzimy takiego okna na rysunkach.

Ir.271.03.2026.WS

Odpowiedź: Jest to omyłka. Okna zg. z zestawieniem w projekcie.

29. Czy ścieżka edukacyjna jest w zakresie postępowania? Jeśli tak, prosimy o szczegółowe informacje jak ma zostać wykonana i jakie elementy mają zostać wycenione. W dokumentacji jest tylko wspomniana. Jaka będzie powierzchnia ścieżki?

Odpowiedź: Tak w zakresie jest. ścieżka zg. z opisem technicznym. Należy przewidzieć gotowe elementy wyposażenia ścieżki o tematyce segregacji odpadów, uświadamiania, edukacji odpadowej oraz tematyce związanej z energią odnawialną, oszczędzaniem wody czy zakładaniem ekoogrodów. Dokładny zakres należy uzgodnić z użytkownikiem na etapie wykonawstwa i dostosować do proponowanych na rynku rozwiązań. Przewiduje się 4 tablice z kolorowymi grafikami oraz gabloty przewidziane dla każdej frakcji odpadu. Dodatkowo ścieżka wyposażona w pojemniki na odpady (każda frakcja) i kompostownik.

30. W przedmiarze uwzględniono: podbudowa betonowa C5/6, natomiast na przekrojach konstrukcyjnych jest podbudowa z piasku związanego cementem C5/6 (Rm=5MPa). Jaką warstwę należy wykonać?

Odpowiedź: Należy wykonać podbudowę betonową C5/6.

31. W odpowiedziach z dnia 11.02.2026r. wskazano, że należy wykonać ogrodzenie z paneli, nie z sitaki, jak w dokumentacji. Prosimy o podanie szczegółów ogrodzenia z paneli (m.in. wysokość itp.).

Odpowiedź Parametry ogrodzenia panelowego:.

- wys. ok. 2,0m.
- kolor: ocynkowany ZN + malowanie proszkowe RAL 7016 Grafit,
- wysokość panelu: H=1730 mm,
- wymiary oczka: 50x200 mm,
- średnica drutu: Ø 5mm,
- szerokość: L=2500 mm,
- liczba przetłoczeń: 3,
- słup: ze stalowych profili 60x40mm,
- grubość ścianki słupa : 1,5mm,
- liczba obejm w komplecie : 3,
- podmurówka betonowa mocowana na ceownikach.

32. Prosimy o podanie szczegółowych wytycznych dotyczących płyt warstwowych.

Odpowiedź: Parametry płyt warstwowych

- *Wiata: płyta warstwowa dachowa z rdzeniem z pianki poliuretanowej PIR gr. 4cm.*
- *Budynek obsługi: płyta warstwowa dachowa z rdzeniem z pianki poliuretanowej PIR gr. 16cm, współczynnik lambda max 0,023 W/m2K*

33. W projekcji w punkcie 3.21 Instalacja fotowoltaiczna. Projektuje się instalacje fotowoltaiczną o mocy 28,80kWp – 48 szt. modułów fotowoltaicznych o mocy 600Wp Każdy. Czy jest możliwość zamontowania mniejszych lub większych mocowo paneli aby zgadzała się moc końcowa. Proszę

Ir.271.03.2026.WS

o podanie który parametr ma być spełniony. Panele 600Wp ciężko dostać występują 570WP-590Wp

Odpowiedź: Dla Zamawiającego kluczowa jest moc całkowita instalacji min. 28,80 kWp. Ilość i moc jednostkowa paneli nie jest istotna z punktu realizacji.

34. Proszę o potwierdzenie czy na obiekcie musi być zamontowany Wyłącznik przeciwpożarowy PV Projoy. W projekcie takiego brak.

Odpowiedź: Dla instalacji tam gdzie instalacja cd wchodzi do budynku, strefy pożarowej jest wymagany rozłącznik dc.

35. Zwracamy się z prośbą o określenie parametrów pakietów szkieł w oknach oraz drzwiach oszklonych.

Odpowiedź: Parametry pakietów szyb

- *Okna: trzyszybowe z przegrodą termiczną obustronnie szyba P4A*
- *Drzwi zewnętrzne: szyby trzyszybowe obustronnie P4A z ciepłą ramką w standardzie*
- *Drzwi wewnętrzne – szyba P4A*

36. Zwracamy się z prośbą o określenie czy kolor RAL 800 ma być dwustronny czy tylko zewnętrzny.

Odpowiedź: Nie przewiduje się koloru RAL 800. Ślusarka zewnętrzna okienna i drzwiowa zg. z projektem kolor na etapie inwestycji ustalić z Zamawiającym. W oknach i drzwiach należy zastosować kolor dwustronny.

37. Zwracamy się z prośbą o określenie współczynnika przenikania ciepła okien.

Zgodnie z częścią rysunkowa:

Odpowiedź: Okna aluminiowe - współczynnik U na max. 0,9w/m2k

38. Zwracamy się z prośbą o wrysowanie sposobu otwierania okien.

Odpowiedź: Zgodnie z częścią rysunkową - uchylno-rozwierane

39. Prosimy o informację czy mamy zastosować bramy rolowane z niespełnionym współczynnikiem U czy bramy segmentowe, które będą spełniać współczynnik $U=1,3W/m2K$.

Odpowiedź: W budynku należy przyjąć bramy segmentowe, natomiast w wiacie zgodnie z projektem

40. Czy zbiorniki deszczówki i ścieków należy wyposażyć w system poziomego napełnienia?

Odpowiedź: Oba zbiorniki należy wyposażyć w system poziomego napełnienia z sygnalizatorem akustyczno-światłym zamontowanym w budynku.