

## UMOWA

zawarta w dniu ..... pomiędzy:

**Gminą Łękawica z siedzibą 34-321 Łękawica, ul. Wspólna 24,**

NIP 553-24-62-904 REGON 072182634,

adres do e-Doręczeń AE:PL-73432-43556-WJCAH-19

adres email: [lekawica@lekawica.com.pl](mailto:lekawica@lekawica.com.pl)

reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Łękawica - .....

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Łękawica -.....

zwaną w treści umowy „**Zamawiającym**,

a firmą: .....reprezentowaną przez:.....

NIP ..... REGON .....

adres do e-Doręczeń .....

adres email: .....

zwaną w treści umowy **Wykonawcą**.

Po przeprowadzeniu postępowania w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.) – zwana dalej „ustawą PZP”, została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy pn: „**Zakup lekkiego samochodu ratowniczo-gaśniczego wraz z wyposażeniem dla OSP w Kocierzu Moszczanickim**”.
2. Przedmiotem umowy jest zakup pojazdu marki..... typ.....model podwozia....., moc silnika..... rok produkcji ..... wraz z wyposażeniem. Szczegółowy opis przedmiotu umowy zawiera Opis Przedmiotu zamówienia – załącznik nr 4 SWZ.
3. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy spełnia parametry techniczne i wymagania wskazane w Opisie przedmiotu zamówienia – załącznik nr 4 SWZ.
4. Wykonawca oświadcza, że jest właścicielem przedmiotu umowy, który jest wolny od wad prawnych, praw osób trzecich, nie toczy się żadne postępowanie sądowe, zabezpieczające oraz egzekucyjne.
5. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z niniejszą Umową, wymogami określonymi w Specyfikacji Warunków Zamówienia, w tym Opisie Przedmiotu Zamówienia, złożoną Ofertą oraz obowiązującymi przepisami i normami.
6. Wykonawca spełni wszystkie świadczenia, dokona wszelkich nakładów oraz poczyni wszelkie, działania w sposób odpowiedni dla przeznaczenia przedmiotu umowy, które są potrzebne lub konieczne dla realizacji przedmiotu umowy oraz jego odbioru przez Zamawiającego.

7. W przypadku zmiany przepisów dotyczących przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany będzie do dostarczenia przedmiotu umowy zgodnego z aktualnymi na dzień odbioru przepisami. Wykonawca winien uwzględnić te okoliczność w dochowaniu terminu wykonania umowy.
8. W trakcie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany będzie przedstawić na wezwanie Zamawiającego dokumenty potwierdzające, że przedmiot umowy spełnia wymagania i parametry wskazane w SWZ tj. w załączniku nr 4 (Opis przedmiotu zamówienia).
9. Wykonawca jest zobowiązany do bezpłatnego przeszkolenia użytkowników wskazanych przez Zamawiającego w zakresie obsługi przedmiotu umowy. Szkolenie nastąpi najpóźniej do terminu odbioru końcowego przedmiotu umowy. Osoby szkolone otrzymają dokumenty potwierdzające odbycie szkolenia. Uczestnictwo w szkoleniu ma uprawniać osoby przeszkolone do szkolenia innych osób, które będą użytkowały przedmiot umowy. Uprawnienie takie ma wynikać z dokumentów potwierdzających odbycie szkolenia.
10. Czynności związane z rejestracją pojazdów przeprowadzi Zamawiający na własny koszt.
11. Szczegółowy zakres i sposób wykonania przedmiotu umowy określa umowa wraz z następującymi dokumentami stanowiącymi integralną jej część:
  - 1) Specyfikacja Warunków Zamówienia, wraz z załącznikami, w tym opisem przedmiotu zamówienia,
  - 2) Oferta Wykonawcy.

## § 2

1. W celu wykonania przedmiotu umowy Zamawiający zobowiązuje się współpracować z Wykonawcą i udzielać wszelkich informacji niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca jest zobowiązany do stałej współpracy z Zamawiającym, w celu koordynowania prawidłowego realizacji przedmiotu umowy oraz wykonać przedmiot umowy zgodnie z wytycznymi Zamawiającego.

## § 3

1. Wykonanie przedmiotu umowy nastąpi w terminie: **12 miesięcy od dnia podpisania umowy.**
2. Odbiór końcowy przedmiotu umowy nastąpi nie później niż w terminie wykonania przedmiotu umowy.
3. O gotowości dokonania odbioru końcowego Wykonawca zawiadomi pisemnie Zamawiającego nie później niż na 7 dni przed jego planowanym terminem.
4. W razie stwierdzenia nieprawidłowości bądź wad w trakcie odbioru Wykonawca obowiązany jest je wszystkie usunąć w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady to Zamawiający odmówi odbioru do czasu usunięcia wad,
6. Podpisanie protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy nastąpi po stwierdzeniu braku zastrzeżeń bądź po usunięciu wszelkich wad i nieprawidłowości.

Protokół odbioru końcowego zawiera informacje na temat przeprowadzenia szkolenia, o którym mowa w § 1 ust. 9 niniejszej umowy.

7. Do dnia odbioru końcowego Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć sporządzoną w języku polskim kompletną dokumentację techniczną pozwalającą m.in. na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu umowy (w szczególności: karty gwarancyjne, instrukcję obsługi, świadectwa jakości, atesty, świadectwa dopuszczenia, dokumenty potwierdzające spełnianie norm i przepisów, książkę pojazdu, świadectwo homologacji, dokumenty niezbędne do rejestracji pojazdu itp.).
8. Transport przedmiotu umowy do Zamawiającego zapewnia Wykonawca na własny koszt i ryzyko. W przypadku Wykonawcy zagranicznego nie posiadającego przedstawicielstwa handlowego na terenie Rzeczypospolitej Polskiej, będzie to dotyczyło również pokrycia, bądź refundacji wszystkich dodatkowych kosztów wynikających z przepisów dotyczących sprowadzania pojazdów wyprodukowanych poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej.

#### § 4

1. Do współpracy w sprawach związanych z wykonaniem umowy upoważnia się:
  - 1) ze strony Zamawiającego: ..... tel. ...., e-mail: .....
  - 2) ze strony Wykonawcy: ....., tel. .... email: .....
2. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1 nie stanowi zmiany treści umowy i nie wymaga aneksu do umowy.
3. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1 następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej strony.

#### § 5

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
2. Wykonawca powierza podwykonawcy wykonanie następującego zakresu przedmiotu zamówienia określonego w ofercie tj.: .....
3. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.
4. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku potwierdzającego wykonanie zleconego zakresu przedmiotu umowy.
5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca ma obowiązek przedłożyć Zamawiającemu do akceptacji projekt umowy o podwykonawstwo oraz projekt jej ewentualnych zmian. Jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni (licząc od dnia następnego od daty otrzymania projektu umowy lub jej zmian) nie zgłosi w formie

- pisemnej zastrzeżeń do projektu umowy lub jej zmian oznacza to, że akceptuje jej treść i wyraża zgodę na jej zawarcie.
6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca ma obowiązek przedłożyć Zamawiającemu poświadczony za zgodność z oryginałem kopie zawartych umów o podwykonawstwo oraz ich zmian, w terminie 7 dni od daty ich zawarcia, przy czym podwykonawca i dalszy podwykonawca jest zobowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
  7. Podwykonawstwo nie zmienia zobowiązań Wykonawcy. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim samym zakresie jak za swoje działania.
  8. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego Wykonawcy wynagrodzenia jest załączenie do faktury dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom, zaakceptowanym przez Zamawiającego.
  9. Wykonawca pełni funkcję koordynatora w stosunku do wszystkich podwykonawców.

## § 6

1. Zamawiający za realizację przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 zapłaci wynagrodzenie:
  - a) netto w kwocie .....;  
powiększone o obowiązujący ..... % podatek VAT  
w kwocie.....;
  - b) brutto w kwocie.....  
(słownie brutto: .....) )
2. Ustalona wartość brutto przedmiotu umowy określona w ust. 1 uwzględnia wszystkie wymagania SWZ oraz obejmuje wszelkie koszty, jakie ponosi Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do wystawiania faktur VAT zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami, wskazując następujące dane:
  - 1) Nabywca: Gmina Łękawica, ul. Wspólna 24, 34-321 Łękawica, NIP 5532462904
  - 2) Odbiorca: Urząd Gminy w Łękawicy, ul. Wspólna 24, 34-321 Łękawica, NIP 5531056645
4. Płatność nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy Nr..... na podstawie faktury VAT.
5. Podstawą wystawienia faktury jest podpisany przez strony protokół odbioru końcowego.
6. Terminem wykonania przedmiotu umowy jest dzień podpisania przez strony protokołu odbioru końcowego.
7. Zapłata wynagrodzenia nastąpi za pośrednictwem metody podzielonej płatności (split payment) na rachunek bankowy Nr .....

w terminie do 30 dni od dnia przyjęcia przez Zamawiającego faktury z zastrzeżeniem ust 8 w § 5. Wykonawca oświadcza, że wskazany wyżej rachunek bankowy należy do Wykonawcy i został do niego wydzielony rachunek VAT na cele prowadzonej działalności gospodarczej.

8. Wykonawca nie może pod rygorem nieważności – bez pisemnej i uprzedniej zgody Zamawiającego przenieść na osobę trzecią żadnej wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy.

### § 7

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady prawne i fizyczne pojazdu.
2. Wykonawca gwarantuje najwyższą jakość dostarczonego przedmiotu umowy zgodnie z umową i SWZ. Odpowiedzialność z tytułu gwarancji i rękojmi jakości obejmuje zarówno wady powstałe z przyczyn tkwiących w przedmiocie zamówienia w chwili dokonania odbioru przez Zamawiającego jak i wszelkie inne wady fizyczne, powstałe z przyczyn, za które wykonawca ponosi odpowiedzialność, pod warunkiem, że wady te ujawnią się w ciągu terminu obowiązywania gwarancji/rękojmi.
3. Przedmiot umowy, wskazany w § 1 objęty jest następująca gwarancją i rękojmią: .....miesiące;
4. Wykonawca w okresie gwarancji zobowiązany jest w ramach wynagrodzenia określonego niniejszą umową do serwisowania/dokonywania przeglądów gwarancyjnych przedmiotu umowy, jeżeli taka konieczność wynika z wymogów stawianych przez producenta.
3. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji. Uprawnienia i obowiązki stron umowy z tytułu rękojmi wynikają z kodeksu cywilnego.
4. Okres gwarancji i rękojmi liczony jest od daty podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
5. W okresie gwarancji naprawy będą świadczone bezpłatnie przez Wykonawcę, serwis Wykonawcy lub autoryzowany serwis producenta.
6. Czas reakcji na zgłoszenie usterki (przystąpienie do niezwłocznego usunięcia usterki poprzez stawiennictwo serwisanta lub telefoniczne czy e-mailowe rozwiązanie problemu) w terminie nie dłuższym niż 24 h od zgłoszenia usterki (powiadomienia telefonicznego lub mail) z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.
7. Naprawy gwarancyjne będą wykonywane w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.
10. W przypadku trzykrotnej awarii tego samego elementu, podzespołu, urządzenia Wykonawca zobowiązany jest do wymiany wadliwego elementu, podzespołu lub urządzenia na nowe wolne od wad.
11. W przypadku wymiany urządzeń, wymiany elementów, podzespołów lub całego przedmiotu umowy na nowe, gwarancja (dot. danego elementu, podzespołu lub

- całego przedmiotu umowy) rozpoczyna swój bieg na nowo, licząc od daty podpisania protokołu usunięcia wad.
12. W przypadku, gdy Wykonawca nie wypełni warunków gwarancji, lub wypełni je w sposób nienależyty, Zamawiający jest uprawniony do usunięcia wad w drodze naprawy na ryzyko i koszt Wykonawcy zachowując przy tym inne uprawnienia przysługujące mu na podstawie umowy.
  13. Zamawiający dokonuje usunięcia wad we własnym zakresie na koszt Wykonawcy w przypadku:
    - 1) bezskutecznego upływu terminu usunięcia wad,
    - 2) pisemnego uzgodnienia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
  14. Zamawiający zobowiązuje się dotrzymywać warunków eksploatacji określonych przez producenta w zapisach kart gwarancyjnych dostarczonych przez Wykonawcę.
  15. W przypadku wykrycia niezgodności parametrów technicznych dostarczonego przedmiotu umowy, po podpisaniu protokołu odbioru końcowego, a w czasie trwania gwarancji lub rękojmi, Wykonawca gwarantuje wymianę niezgodnego sprzętu na nowy sprzęt zgodny z parametrami technicznymi określonymi w szczegółowej specyfikacji technicznej.
  16. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie, co stanowi kwotę .....zł (słownie: ..... złotych) w formie.....
  17. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tyt. rękojmi za wady stanowić będzie kwotę 30 % równowartości zabezpieczenia i zostanie zwrócona w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady/gwarancji na roboty budowlane.

## § 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1;
  - 2) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki;
  - 3) za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu umowy, stwierdzonych przy odbiorze i w okresie gwarancji tj. .... m-cy licząc od dnia odbioru końcowego w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
  - 4) za każdy przypadek niepodjęcie reakcji serwisu na usterkę lub awarię w czasie, o którym mowa w § 7 ust. 6 w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto;
  - 5) za każdy przypadek niedokonania czynności, o których mowa w § 7 ust. 4 w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1;
  - 6) w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 za każde naruszenie umowy w zakresie:

- a) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom;
  - b) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany,
  - c) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy :
    - 1) za zwłokę w zapłacie faktur w wysokości odsetek ustawowych za każdy dzień zwłoki;
    - 2) karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego – w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1. Kary nie obowiązują jeżeli odstąpienie od umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa w § 9 ust.1.
  3. Kary umowne, o których mowa w niniejszej umowie będą potrącane z faktur Wykonawcy.
  4. Kary będą potrącane automatycznie bez uzyskiwania zgody Wykonawcy.
  5. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach Kodeksu cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.
  6. Zamawiający może usunąć, w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt, wady nie usunięte w wyznaczonym terminie.
  7. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony nie może przekroczyć 40 % wartości przedmiotu zamówienia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1.

## § 9

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od zaistnienia danej okoliczności, jeżeli:
  - 1) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu - odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy;
  - 2) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
    - a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy PZP;
    - b) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy PZP;
    - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej;
  - 3) Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób niezgodny z wskazaniami

Zamawiającego lub niniejszą umową.

### § 10

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy, o których mowa w 454 ust. 2 ustawy Pzp, chyba że zmiana będzie dotyczyła następujących postanowień umowy w zakresie:
  - 1) zmiany wymaganego terminu wykonania przedmiotu Umowy wskazanego niniejszej Umowie, z tym zastrzeżeniem, iż zmiana tego terminu może być dokonana wyłącznie w przypadku zaistnienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy, których nie był on w stanie przewidzieć na etapie składania oferty;
  - 2) zmiany zakresu rzeczowego Umowy, w tym rezygnacja z części zamówienia, przy czym minimalny zakres świadczenie Wykonawcy nie może być niższy od 70% całości Umowy;
  - 3) zmiany umówionego wynagrodzenia, w związku z zaistnieniem okoliczności, o których mowa w pkt 2) powyżej;
  - 4) zastąpienie zakresu planowanych do wykonania dostaw/usług innym zakresem dostaw/usług przy zachowaniu wymogów jakościowych zawartych w wymaganiach Zamawiającego;
  - 5) zmiany sposobu realizacji umowy;
  - 6) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy;
  - 7) zmiany parametrów technicznych przedmiotu zamówienia w przypadku, gdy z przyczyn technicznych konieczne jest dokonanie zmiany np. rodzaju/modelu/typu, a parametry te będą nie gorsze niż parametry zaproponowane w ofercie;
  - 8) poprawa wydajności lub podniesienia sprawności przedmiotu umowy;
  - 9) zmiany niezbędne do prawidłowej późniejszej eksploatacji przedmiotu umowy;
  - 10) zmian wynikających z wytycznych dotyczących realizowanego projektu;
2. Zmiany mogą być dokonane na skutek zaistnienia następujących zdarzeń:
  - 1) wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy,
  - 2) wyniknięcia rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez strony,
  - 3) zmian zasad finansowania zadania wynikająca ze zmian w planie finansowym bądź budżecie Zamawiającego,
  - 4) wystąpienia konieczności wprowadzenia zmian spowodowanych następującymi okolicznościami:
    - a) działania siły wyższej utrudniającej i uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami (przez siłę wyższą uważa się okoliczności będące poza rozsądną kontrolą każdej ze stron, które powstały po zawarciu umowy, a których żadna ze stron nie mogła przewidzieć w szczególności takie jak: wojna, działania wojenne, pożar, powódź, trzęsienie ziemi, inne klęski żywiołowe, skrajnie niekorzystne warunki atmosferyczne, zarządzenie i zakazy wydane przez władze oraz strajki),
    - b) wystąpienia warunków atmosferycznych odbiegających od typowych, uniemożliwiających prowadzenie dostaw lub przeprowadzenie rozruchowych i/lub sprawdzeń lub dokonywanie odbiorów dostarczanych urządzeń,

- c) rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy,  
d) wystąpienia innej okoliczności niemożliwej do przewidzenia w dniu zawarcia umowy, uniemożliwiającej wykonanie umowy w określonym pierwotnie terminie lub zakresie.
3. Warunkiem dokonania zmian, o których mowa w ust. 1, jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę.
  4. Niezależnie od powyższych zapisów, zmiana umowy może zostać dokonana w sytuacjach i na warunkach określonych w art. 455 ust. 1 pkt 2) – 4) i ust. 2 ustawy Pzp.
  5. Podstawę obliczenia kosztów zmiany, o której mowa w ust. 3 stanowi kalkulacji sporządzony w oparciu o uzgodnienia z Zamawiającym;
  6. Strony zgodnie ustalają, że w przypadku zmian cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia umowy w rozumieniu art. 439 ustawy Pzp, zmianie może ulegnąć wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Zasady ustalania zmiany wynagrodzenia nastąpi w sposób określony poniżej.
  7. Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów należy rozumieć wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie.
  8. Dopuszcza się waloryzację części wynagrodzenia Wykonawcy według wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych opublikowanego przez Główny Urząd Statystyczny w Biuletynie Statystycznym GUS. Waloryzacja jest dopuszczalna w razie łącznego spełnienia następujących warunków:
    - 1) złożenia pisemnego wniosku przez zainteresowaną stronę, przy czym każda ze stron ma prawo do jednokrotnej waloryzacji na swoją korzyść;
    - 2) upływu 12 miesięcy od rozpoczęcia realizacji umowy;
    - 3) zmiany wskaźnika przekraczającej 15 punktów procentowych w odniesieniu do miesiąca, w którym została złożona oferta a miesiącem poprzedzającym m-c, w którym został złożony wniosek, o którym mowa w ust. 8 pkt 1;
  9. Waloryzację przeprowadza się w oparciu o powołany w ust. 8 wskaźnik, za miesiąc poprzedzający wpływ wniosku, w odniesieniu do tych cen z dnia złożenia oferty przez Wykonawcę.
  10. W przypadku likwidacji wskaźnika, o którym mowa w ust. 8, lub zmiany podmiotu, który urzędowo go ustala, zmiany wynagrodzenia stosować się będzie odpowiednio do wskaźnika i podmiotu, który zgodnie z odpowiednimi przepisami prawa zastąpi dotychczasowy wskaźnik lub podmiot.
  11. Waloryzacji dokonuje się na wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego zawierający szczegółową kalkulację zmiany wysokości wynagrodzenia, złożony w formie pisemnej, wykazując wpływ zmiany wskaźnika GUS na wynagrodzenie Wykonawcy.
  12. Zamawiający w terminie do 14 dni, przekaże Wykonawcy informację o zakresie, w jakim zatwierdza złożony wniosek z kalkulacją, odmówi przyjęcia lub wskaże uwagi do złożonego wniosku z kalkulacją. Zamawiający może wezwać Wykonawcę do złożenia wyjaśnień lub złożenia korekty przedmiotowej kalkulacji.
  13. Maksymalna wartości zmiany wynagrodzenia jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia to nie więcej niż 15 % wynagrodzenia brutto wskazanego w niniejszej umowie.
  14. Do umów zawartych pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą lub Podwykonawcą a dalszymi Podwykonawcami, zawartymi na okres dłuższy niż 6 miesięcy, liczony wraz z wszystkimi aneksami zawartymi do umowy, odpowiednie zastosowanie

- będą mieć postanowienia wynikające z ust. 6-12. Zatem Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione, zobowiązuje się do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy.
15. Szczegółowa kalkulacja dotycząca zmiany wynagrodzenia opisana w ust. 6 - 12 dotyczyć będzie wyłącznie części wynagrodzenia odpowiadającemu zakresowi przedmiotu zamówienia, jaki pozostał do odebrania i zapłacenia przez Zamawiającego.
  16. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności - aneks do umowy.

### **§ 11**

1. Wykonawca jest zobowiązany do poinformowania Zamawiającego o każdej zmianie swojego adresu. W przeciwnym razie korespondencja skierowana na dotychczasowy adres będzie uznawana za skutecznie doręczoną.
2. Wykonawca zobowiązany jest przedkładać Zamawiającemu w trakcie realizacji niniejszej umowy dokumentów w języku polskim. W przypadku dokumentów sporządzonych w języku obcym wymagane jest ich przetłumaczone na język polski. Zamawiający nie będzie uznawał i akceptował dokumentów przedstawionych przez Wykonawcę w języku obcym bez tłumaczenia, (co stanowić to będzie brak dokumentu/nieżłożenie dokumenty przez Wykonawcę).

### **§ 12**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, oraz ustawy z dnia 11 września 2019 r. (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.).
2. Wszystkie ewentualne spory, jakie mogą powstać przy realizacji niniejszej umowy Strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia spory podlegają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

### **§ 13**

Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 3 egzemplarze dla Zamawiającego, a jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Wykonawca:

Zamawiający: