

ZGŁOSZENIE**budowy lub wykonywania innych robót budowlanych
(PB-2)**

PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Podstawa prawna: Art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Starostwo Powiatowe w Poddębicach Wydział Budownictwa, 99-200 Poddębice; ul. Łęczycka 16.

2.1. DANE INWESTORA

Imię i nazwisko lub nazwa: **GMINA PĘCZNIEW**

Kraj: **POLSKA**; Województwo: **ŁÓDZKIE**;

Powiat: **PODDEBICKI**; Gmina: **PĘCZNIEW**;

Ulica: **GLÓWNA**; Nr domu: **10/12**; Nr lokalu: -

Miejscowość: **PĘCZNIEW**; Kod pocztowy: **99-235**; Poczta: **PĘCZNIEW**;

Email(nieobowiązkowo): **ug_peczniew@wp.pl**

Nr tel. (nieobowiązkowo): **43 678 15 19**



STAROSTWO POWIATOWE
w Poddębicach
Wydział Budownictwa
ul. Łęczycka 16, 99-200 Poddębice

2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj: - Województwo: Powiat: - Gmina: -

Ulica: - Nr domu: - Nr lokalu: - Miejscowość: - Kod pocztowy: Poczta:

Adres skrzynki ePUAP¹⁾: -

**Załącznik do zgłoszenia
budowy (robót)**
z dnia 13.05.2025
Nr 31.6743.222-2025

3. DANE PEŁNOMOCNIKA

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☐ pełnomocnik

☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: **MARCIN JANIAK – WÓJT GMINY PĘCZNIEW**

Kraj: **POLSKA**; Województwo: **ŁÓDZKIE**; Powiat: **PODDEBICKI**; Gmina: **PĘCZNIEW**;

Ulica: - Nr domu: Nr lokalu: Miejscowość: Kod pocztowy: **99-235** Poczta: **PĘCZNIEW**;

Adres skrzynki ePUAP²⁾: **/byp620p7f6/skrytka**

Email (nieobowiązkowo): **gmina@e-peczniew.pl**

Nr tel. (nieobowiązkowo): **43 678 15 19**

Potwierdzam zgodność deklaracji z deklaracją
elektroniczną dokonana w dniu **2025-05-14**
przez **A. Olszanecki** w systemie EZD
2025-05-14 **P. Świdorski**
(data i czytelny podpis pracownika)

4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH

Rodzaj, zakres i sposób wykonywania: Przedmiotowe zamierzenie budowlane dotyczy realizacji zadania pn: „Zagospodarowanie przestrzeni publicznej w miejscowości Pęczniew”. Teren przeznaczony jest do obsługi gminy Pęczniew. Na przebudowywanym terenie zlokalizowany jest Urząd Gminy Pęczniew oraz budynki gospodarcze. Inwestycja zlokalizowana w miejscowości Pęczniew dz. nr. 951, 952, powiat Poddębicki, województwo Łódzkie. W ramach przebudowy planuje się wykonać: parking na 7 miejsc oraz 1 miejsce dla osób niepełnosprawnych, chodniki na wewnętrznej części działki (za budynkami) wraz z dojściem do budynku, plac manewrowy na wewnętrznej części Urzędu Gminy, podjazd dla niepełnosprawnych, utwardzony plac na wiaty śmietnikowe, bramę przesuwą oraz furtkę, chodnik na dojściu do budynku Urzędu Gminy.

5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)¹⁾

Województwo: **Łódzkie** Powiat: **Poddębice** Gmina: **Pęczniew** Ulica: Nr domu:

Miejscowość: **Pęczniew**; Kod pocztowy: **99-235**.

Identyfikator działek ewidencyjnych: 101102_2; obręb ewidencyjny: 0015; **Pęczniew**, nr działki ewidencyjnej: 951 - tytuł, z którego wynika prawo do dysponowania wyżej wskazaną nieruchomości: własność. Identyfikator działek ewidencyjnych: 101102_2; obręb ewidencyjny: 0015; **Pęczniew**, nr działki ewidencyjnej: 952 - tytuł, z którego wynika prawo do dysponowania wyżej wskazaną nieruchomości: własność.

6. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐ Wyrażam zgodę

☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

7. ZAŁĄCZNIKI

- ☐ Oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546, z późn. zm.) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

Inne (wymagane przepisami prawa):

- ☐ Projekt techniczny – 3 egzemplarze

STAROSTWO POWIATOWE

w Poddębicach

Wydział Budownictwa

ul. Łęczycka 16, 99-200 Poddębice

8. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Wobec zgłoszenia wykonania robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę z dnia 13.05.2025 r. proszę o wydanie zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu.

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku dokonywania zgłoszenia w postaci papierowej.

13.05.2025 r.mgr Anna Chmielewska

sekretarz Gminy

W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

1. Adres skrzynki ePUAP wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.
2. W przypadku zgłoszenia budowy tymczasowego obiektu budowlanego w polu „Planowany termin rozpoczęcia” należy wskazać również planowany termin rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce tego obiektu.
3. W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

OŚWIADCZENIE

o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (PB-5)

Podstawa prawna: Art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

Dodatkowe informacje: Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane jest to tytuł prawny wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienia do wykonywania robót budowlanych.

W przypadku, gdy do złożenia oświadczenia zobowiązanych jest kilka osób, każda z tych osób składa oświadczenie oddzielnie na osobnym formularzu.

1. DANE INWESTORA

Imię i nazwisko lub nazwa: **GMINA PĘCZNIEW**; Kraj: **POLSKA**; Województwo: **ŁÓDZKIE**;
Powiat: **PODDEBICKI**; Gmina: **PĘCZNIEW** Ulica: **GŁÓWNA**; Nr domu: **10/12**; Nr lokalu: -
Miejscowość: **PĘCZNIEW**; Kod pocztowy: **99-235**; Poczta: **PĘCZNIEW**

2. DANE OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **MARCIN JANIĄK – WÓJT GMINY PĘCZNIEW**;
Kraj: **POLSKA**; Województwo: **ŁÓDZKIE**; Powiat: **PODDEBICKI**; Gmina: **PĘCZNIEW**; Ulica: -
Nr domu: - Nr lokalu: - Miejscowość: - Kod pocztowy: **99-235**; Poczta: **PĘCZNIEW**.

3. DANE NIERUCHOMOŚCI²⁾

Województwo: **ŁÓDZKIE** Powiat: **PODDEBICKI**; Gmina: **PĘCZNIEW**;
Ulica: - Nr domu: - Miejscowość: **Pęczniew**; Kod pocztowy: **99-235 Pęczniew**;
Identyfikator działki ewidencyjnej³⁾: jednostka ewidencyjna: 101102_2; obręb ewidencyjny: 0015;
Pęczniew, nr działki ewidencyjnej: **951**; tytuł, z którego wynika prawo do dysponowania wyżej wskazaną nieruchomością: własność, jednostka ewidencyjna: 101102_2; obręb ewidencyjny: 0015; Pęczniew, nr działki ewidencyjnej: **952**; tytuł, z którego wynika prawo do dysponowania wyżej wskazaną nieruchomością: własność.

Liczba stron zawierających dane o kolejnych nieruchomościach (załączanych do oświadczenia):

Po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 oraz art. 3 pkt 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością (nieruchomościami) na cele budowlane określoną (określonymi) w pkt 3 tego oświadczenia.

Jestem świadomy (świadoma) odpowiedzialności karnej za podanie nieprawdy w niniejszym oświadczeniu, zgodnie z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1444, z późn. zm.).

4. PODPIS INWESTORA LUB OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny.

13.05.2025 r.

z up. **WÓJTA**

mgr Anna Chmiele
Sekretarz Gminy

STAROSTWO POWIATOWE
w Poddębicach
Wydział Budownictwa
ul. Łęczycka 16, 99-200 Poddębice

¹⁾ Wypełnia się, jeżeli oświadczenie jest składane w imieniu osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej albo oświadczenie w imieniu inwestora składa jego pełnomocnik.

²⁾ W przypadku większej liczby nieruchomości dane kolejnych nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

³⁾ W przypadku oświadczenia sporządzanego w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

Klauzula Informacyjna

Zgodnie z art. 13 i 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE L 119.1) – dalej RODO – informujemy, że będą Pani/Panu przysługiwały określone poniżej prawa związane z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych przez Starostwo Powiatowe w Poddębicach z siedzibą w Poddębicach, ul. Łęczycka 16.

I. Administrator danych osobowych

Starosta Poddębicki z siedzibą: ul. Łęczycka 16, 99-200 Poddębice jest Administratorem Pana/Pani danych osobowych.

II. Inspektor Ochrony Danych

Wyznaczono Inspektora Ochrony Danych, z którym może Pan/Pani się skontaktować w sprawach ochrony Pana/Pani danych osobowych pod numerem telefonu: 43 678 78 33, e-mail: iod@poddebicki.pl lub pisemnie na adres siedziby, wskazany w pkt I.

III. Cele i podstawy przetwarzania

Określono cele przetwarzania Pana/Pani danych. Dane przetwarzane będą w celu wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej Administratorowi (podstawa art. 6 ust. 1 lit. e RODO) oraz wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze (podstawa art. 6 ust. 1 lit. c RODO).

IV. Prawo do sprzeciwu

W każdej chwili przysługuje Panu/Pani prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Pana/Pani danych opisanych powyżej. Administrator zaprzestanie przetwarzać Pana/Pani dane, chyba że będzie w stanie wykazać, iż przetwarzanie danych osobowych będzie w myśl Rozporządzenia niezbędne m.in. do:

- a) wywiązania się z obowiązku prawnego,
- b) wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi,
- c) ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń.

V. Okres przechowywania danych

Pana/Pani dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego w pkt III celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z przepisów prawa.

VI. Odbiorcy danych

W związku z przetwarzaniem danych w celu wskazanym w pkt III, Pana/Pani dane osobowe mogą być udostępnione innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców. Odbiorcami danych mogą być:

- a) Podmioty upoważnione do odbioru Pana/Pani danych osobowych na podstawie odpowiednich przepisów prawa;
- b) Podmioty, które przetwarzają Pana/Pani dane osobowe w imieniu Administratora, na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych (tzw. podmioty przetwarzające).

VII. Informacja o zamiarze przekazywania danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej

Administrator nie zamierza przekazywać Pana/Pani danych do państwa trzeciego ani do organizacji międzynarodowych.

VIII. Prawa osób, których dane dotyczą:

Zgodnie z RODO, przysługuje Panu/Pani:

- a) prawo dostępu do swoich danych;
- b) prawo do sprostowania swoich danych;
- c) prawo do usunięcia danych, ograniczenia przetwarzania danych;
- d) prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych;
- e) prawo do przenoszenia danych;
- f) prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego w przypadku uznania, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy Rozporządzenia.

IX. Informacja o wymogu/dobrowolności podania danych

Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest warunkiem prowadzenia sprawy w Starostwie Powiatowym w Poddębicach, przy czym podanie danych jest obowiązkowe, jeśli tak zostało to określone w przepisach prawa;

X. Zautomatyzowane podejmowanie decyzji

W oparciu o Pana/Pani dane osobowe Administrator nie będzie podejmował wobec Pana/Pani zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania.

Oświadczam, iż zapoznałem/łam się z niniejszą klauzulą informacyjną.

13.05.2025 r.

z up. WÓJTA

mgr Anna Chmiela

Sekretarz Gminy

(data, czytelny podpis)

STAROSTWO POWIATOWE
w Poddębicach
Wydział Budownictwa
ul. Łęczycka 16, 99-200 Poddębice