

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Modernizacja placu zabaw przy ulicy Jagiełły oraz budowa placu zabaw przy przedszkolu nr 6 przy ul. Królowej Jadwigi w Brodnicy

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miasta Brodnicy

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 871118371

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Kamionka 23

1.5.2.) Miejscowość: Brodnica

1.5.3.) Kod pocztowy: 87-300

1.5.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL616 - Grudziądzki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: umb@brodnica.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://bip.brodnica.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-178a86f8-1477-4092-86f6-a26920290881>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja placu zabaw przy ulicy Jagiełły oraz budowa placu zabaw przy przedszkolu nr 6 przy ul. Królowej Jadwigi w Brodnicy

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-178a86f8-1477-4092-86f6-a26920290881

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00165869

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-03-23

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00041388/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.5 Przebudowa placu zabaw przy ul. Królowej Jadwigi w Brodnicy

1.1.6 Modernizacja placu zabaw przy ul. Jagiełły

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00090237**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ****3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA****4.1.) Numer referencyjny:** IR-BI.271.2.2026**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane**Część 1****4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest:

1.1 Część nr I: Modernizacja placu zabaw przy ulicy Jagiełły - Bohaterów Września na działce nr 30/258 w miejscowości w Brodnicy. Inwestycja polegać będzie na: budowie placu zabaw, budowie ogrodzenia terenu, wykonaniu trawników, wykonaniu nawierzchni bezpiecznej z piasku płukanego o frakcji uziarnienia do 2,0mm grubości minimalnej 30cm (bez cząstek pyłowych i ilowych), montaż lamp z oprawami oświetleniowymi LED na słupach o łącznej wysokości od 8,00m do 8,50m - 4szt., przestawieniu istniejących urządzeń siłowni zewnętrznej oraz stojaków na rowery, rozbiórce istniejących urządzeń placu zabaw, rozbiórce istniejącego ogrodzenia, dostawa i montaż wyposażenia placu zabaw wraz z wymaganymi skrajniami bezpieczeństwa.

2. Szczegółowo przedmiot zamówienia określony został zgodnie z załącznikami od Nr 6 do 31 do SWZ (projekt zagospodarowania terenu, projekt techniczny, przedmiar robót).

Dokumentacja techniczna ze szczegółowymi rozwiązaniami dostępna jest na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl> oraz <https://bip.brodnica.pl> oraz do wglądu w Urzędzie Miejskim w Brodnicy, ul. Kamionka 23, pokój 304, telefon: (056) 49-30-614, 629 lub 311, w godzinach od 8:00 do 15:00.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

4.5.5.) Wartość części: 361133,98 PLN**Część 2****4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1.2 Część nr II: Budowa placu zabaw przy ulicy Królowej Jadwigi na działce nr nr 864/19 w miejscowości w Brodnicy. Inwestycja polegać będzie na: budowie placu zabaw, budowie ogrodzenia terenu, wykonaniu trawników, wykonaniu nawierzchni bezpiecznej z piasku płukanego o frakcji uziarnienia do 2,0mm grubości minimalnej 30cm (bez cząstek pyłowych i ilowych), dostawa i montaż wyposażenia placu zabaw wraz z wymaganymi skrajniami bezpieczeństwa.

2. Szczegółowo przedmiot zamówienia określony został zgodnie z załącznikami od Nr 6 do 31 do SWZ (projekt zagospodarowania terenu, projekt techniczny, przedmiar robót).

Dokumentacja techniczna ze szczegółowymi rozwiązaniami dostępna jest na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl> oraz <https://bip.brodnica.pl> oraz do wglądu w Urzędzie Miejskim w Brodnicy, ul. Kamionka 23, pokój 304, telefon: (056) 49-30-614, 629 lub 311, w godzinach od 8:00 do 15:00.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

4.5.5.) Wartość części: 150632,34 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA**Część 1****SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)**

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 12
- 6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0
- 6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 12
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 3
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 430500,00 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 760316,23 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 430500,00 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Rejbud s.c. Anna Kaplarna – Jerzy Kaplarny
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8740003442
- 7.3.3) Ulica: Cmentarna 3
- 7.3.4) Miejscowość: Brodnica
- 7.3.5) Kod pocztowy: 87-300
- 7.3.6.) Województwo: kujawsko-pomorskie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-03-18
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 430500,00 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 110 dni
- 8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:
w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 2**SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)**

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Następnie Zamawiający w toku badania i oceny ofert poddał w wątpliwość co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę oferty nr 10 dla części nr 2 zgodnie z wymaganiami określonymi w specyfikacji warunków zamówienia za zaproponowaną cenę. Jak ustalono cena oferty dla zamówienia jest niższa o ponad 30% od wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, ustalonej przed wszczęciem postępowania oraz średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 1 i 10. Zamawiający zwrócił się do Wykonawcy o udzielenie wyjaśnień, jednakże Wykonawca nie złożył żadnych wyjaśnień. Nadmienić należy, że zgodnie z art. 224 ust. 5 ustawy Pzp, obowiązek wykazania, że złożona oferta w postępowaniu nie zawiera rażąco niskiej ceny zamówienia, spoczywa na wykonawcy.

Ze względu na powyższe Zamawiający odrzucił ofertę Wykonawcy wskazanego powyżej w treści, na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych w związku z art. 224 ust. 6 Pzp. Zgodnie z tymi przepisami, oferta podlega odrzuceniu, jeśli zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia, a wykonawca nie udzielił wyjaśnień, które by tę cenę uzasadniały, lub złożone wyjaśnienia nie są wystarczające.

W związku z powyższym, działając na podstawie przepisu art. 255 ustawy Pzp, należy stwierdzić, iż zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w powyższym przepisie. Zamawiający jest zmuszony unieważnić postępowanie ze względu, iż cena następnej najwyżej ocenionej oferty w klasyfikacji złożonych ofert przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

W związku z powyższym, Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia na mocy art. 255 pkt 3) ustawy Pzp, tj. cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba, że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty. Zamawiający nie znalazł środków, aby zwiększyć kwotę, którą może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Zamawiający musi mieć zabezpieczone środki w chwili zawarcia umowy z wykonawcą wybranym w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 14

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 14

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 5

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 164900,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 239542,70 PLN