

Poznań, 27 marca 2026 r.

I.dz. 01625/PIM/03/26/AP/2025-423/008

Znak sprawy: DZW.26.38.2026

Wykonawcy w postępowaniu

poprzez www.pim.poznan.pl

eZamowienia

Dotyczy: Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Wykonanie robót budowlanych polegających na budowie Świerczewskiego centrum sportu i rekreacji przy ul. Buczka” postępowanie nr PIM/03/26/ZP20/2025-423.

Zamawiający w ww. postępowaniu na podstawie art. 284 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) zwanej dalej „Ustawą” lub „Ustawą Pzp”, informuje o pytaniach i wyjaśnieniach treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SWZ) oraz zmianie SWZ i terminów w postępowaniu:

Pytania nr 2 z dnia 24 marca 2026 r.:

1. Boisko - nawierzchnia do piłki nożnej.

Prosimy o akceptację sztucznej trawy z zastosowaniem kombinacji włókien monofil z fibrylęm o poniższych parametrach:

- Typ włókna: 100% PE, kombinacja włókien monofil z fibrylęm
- Wysokość włókna: min. 45 mm, nie więcej niż 50mm
- Grubość włókna monofilowego: min. 360 mikronów
- Grubość włókna fibrylowanego: min. 120 mikronów
- Dtex: min. 17 400 dtex
- Waga włókna: min. 1 600 gr/m²
- Waga całkowita: min. 2 800 gr/m²
- Ilość pęczków: min. 10 100 /m²
- Ilość włókien: min. 141 000/m²

- Wytrzymałość łączenia klejonego: min. 110 N/100mm
 - Wytrzymałość na wyrywanie pęczka: min. 70 N
 - Przepuszczalność wody przez trawę: min. 2 000 mm/h
 - Przepuszczalność wody przez system: min. 1 200 mm/h
 - Spód trawy: poliuretan
 - Wypełnienie nawierzchni: piasek kwarcowy oraz granulát EPDM z recyklingu
 - Nawierzchnia układana na macie elastycznej, prefabrykowanej - shockpad min. 10mm
- Proponowana nawierzchnia ma następujący komplet dokumentów, potwierdzających wymagane przez Zamawiającego parametry:

- a) Raport z badań przeprowadzony przez specjalistyczne laboratorium rekomendowane przez FIFA (np. Labosport lub ISA-Sport lub Sports Labs Ltd), dotyczący oferowanego systemu nawierzchni z trawy syntetycznej (trawy syntetycznej, maty shockpad i granulatu EPDM z recyklingu), potwierdzający zgodność jej parametrów z FIFA Quality Programme for Football Turf (edycja 2015) dla poziomu min. Quality oraz potwierdzający posiadanie wszystkich parametrów technicznych nie gorszych od wymaganych przez Zamawiającego (dostępny na www.FIFA.com);
- b) Badanie na zgodność z normą PN-EN 15330-1 w celu potwierdzenia pozostałych parametrów poza minimalnymi wymaganiami dotyczący oferowanego systemu nawierzchni z trawy syntetycznej (trawy syntetycznej, maty shockpad i granulatu EPDM z recyklingu);
- c) Atest PZH na nawierzchnię sztuczna trawa, matę shockpad i granulát EPDM z recyklingu;
- d) Kartę techniczną potwierdzoną przez producenta, zawierającą szczegółową charakterystykę i parametry techniczne nawierzchni ze sztucznej trawy;
- e) Autoryzacja producenta trawy syntetycznej, wystawiona dla wykonawcy na realizowaną inwestycję wraz z potwierdzeniem gwarancji udzielonej przez producenta na tę nawierzchnię;
- f) Posiadanie przez producenta sztucznej trawy statusu min. Licencjobiorcy FIFA (FIFA License);
- g) Dokument potwierdzający, że trawa syntetyczna nadaje się do ponownego przetworzenia (recyklingu) wydany przez niezależne, akredytowane laboratorium zgodnie z ISO/IEC 17025;
- h) Raport z badań potwierdzający, że trawa syntetyczna spełnia wymagania normy EN 71-3 Bezpieczeństwo zabawek – Część 3: Migracja określonych pierwiastków wydany przez niezależne, akredytowane laboratorium zgodnie z ISO/IEC 17025;
- i) raport z badań potwierdzający, że trawa syntetyczna zgodnie z Rozporządzeniem REACH jest wolna od WWA - wielopierścieniowych węglowodorów aromatycznych

(PAH – free) wydany przez niezależne, akredytowane laboratorium zgodnie z ISO/IEC 17025;

j) raport z badań potwierdzający, że trawa syntetyczna jest przyjazna dla środowiska zgodnie z normą DIN 18035-7 „Boisko sportowe – Część 7: Systemy murawy syntetycznej” wydany przez niezależne, akredytowane laboratorium zgodnie z ISO/IEC 17025;

k) Raport z badań testu Lisport na min. 500.000 cykli dla włókna monofilowego oferowanej trawy syntetycznej przeprowadzony przez niezależne laboratorium zgodnie z normą EN 15306 „Nawierzchnie do otwartych terenów sportowych – narażenie trawy na oddziaływania”. Badanie musi być wydane przez laboratorium niezależne, akredytowane zgodnie z ISO/IEC 17025.

2. Kort i boisko do badmintona

Prosimy o akceptację sztucznej trawy o poniższych parametrach:

- Skład włókna polietylen (PE) 100%
- Rodzaj i przekrój włókna włókno monofilowe proste (100%)
- Wysokość włókna min. 12 mm
- Grubość włókna monofilowego min. 200 mikronów
- Dtex: min. 8 500
- Ilość pęczków min. 44 000 /m²
- Ilość włókien: min. 700 000 /m²
- Waga włókna min. 1 200 g/m²
- Waga całkowita min. 2 100 g/m²
- Siła wrywania pęczka min. 30 N
- Wytrzymałość łączenia klejonego min. 120 N/100mm
- Podkład poliuretanowy
- Zasypanie wypełnienie składające się z warstwy piasku kwarcowego

Proponowana nawierzchnia ma następujący komplet dokumentów:

- a) badanie na zgodność z normą PN-EN 15330-1 w celu potwierdzenia wymaganych parametrów dotyczących nawierzchni ze sztucznej trawy wydane przez autoryzowane przez FIFA laboratorium;
- b) atest PZH na nawierzchnię sztuczna trawa;
- c) kartę techniczną potwierdzoną przez producenta, zawierającą szczegółową charakterystykę i parametry techniczne nawierzchni;
- d) autoryzacja producenta nawierzchni ze sztucznej trawy, wystawiona dla Wykonawcy na realizowaną inwestycję wraz z potwierdzeniem gwarancji udzielonej przez producenta na tę nawierzchnię;

- e) posiadanie przez producenta sztucznej trawy statusu min. Licencjobiorcy FIFA (FIFA License);
- f) certyfikat ITF – kategoria 3 (medium);
- g) dokument potwierdzający, że trawa syntetyczna nadaje się do ponownego przetworzenia (recyklingu) wydany przez niezależne, akredytowane laboratorium zgodnie z ISO/IEC 17025.

Podkreślamy, że proponowane przez nas zmiany w żaden sposób nie wpływają na obniżenie jakości oferowanych nawierzchni. Zezwolenie na naszą propozycję przyczyni się jedynie do większej konkurencyjności, co wpłynie na uzyskanie lepszej ceny. Prosimy zatem o dopuszczenie proponowanych rozwiązań, spełniających wysokie wymagania jakościowe i środowiskowe.

Wyjaśnienia Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmiany.

Pytania nr 3 z dnia 24 marca 2026 r.:

Zwracamy się z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ:

1. Z uwagi na zbliżający się okres urlopowo-świąteczny zbiegający się z terminem składania zwracamy się z wnioskiem o wydłużenie terminu składania ofert na dzień 10.04.2026.

Wyjaśnienia Zamawiającego:

Zamawiający dokonuje zmiany terminów w postępowaniu na 8 kwietnia 2026 r.

Pytania nr 4 z dnia 24 marca 2026 r.:

W nawiązaniu do prowadzonego postępowania przetargowego zwracam się z prośbą o udostępnienie wykonanych szczegółowych badań, na podstawie których określono ilości oraz skład materiałów niebezpiecznych występujących na terenie objętym inwestycją. Są one niezbędne w celu prawidłowego oszacowania kosztu utylizacji. Ponadto proszę o udostępnienie opinii geotechnicznej oraz o dostosowanie wymagań dla personelu wykonawcy w zakresie doświadczenia kierownika budowy do wielkości przedmiotu zamówienia. Wymagane jest doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi polegającymi na budowie i / lub rozbudowie i / lub przebudowie boiska pełnowymiarowego (wymiary boiska pełnowymiarowego to 105m x 68m) wraz z zagospodarowaniem terenu natomiast do wykonania w ramach przedmiotowej inwestycji jest boisko o wymiarach typu Orlik tj. 32m x 60m.

Wyjaśnienia Zamawiającego:

Zamawiający udostępnia opinię geotechniczną na podstawie której został opracowany:

PROJEKT TECHNICZNY-WYKONAWCZY WZMOCNIENIA PODŁOŻA I POSADOWIENIA ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH – GT Projekt

Zamawiający modyfikuje warunki udziału w postępowaniu w odpowiedzi na kolejne wnioski Wykonawców.

Pytania nr 5 z dnia 25 marca 2026 r.:

Proszę o informację na jakim etapie przedłożyć należy wymagane przez Zamawiającego dokumenty systemu nawierzchni z trawy syntetycznej wskazane w pkt. 4.4 projektu wykonawczego.

Wyjaśnienia Zamawiającego:

Przed przystąpieniem do prac – razem z kartą materiałową należy przedstawić dokumenty wymagane w projekcie i próbkę nawierzchni. Nawierzchnia może być równoważna nie gorsza od opisanej.

Zgodnie §8 ust. 1-3 umowy.

Pytania nr 6 z dnia 25 marca 2026 r.:

1. Zaprojektowana trawa syntetyczna z wypełnieniem korkowym wymaga częstszych zabiegów pielęgnacyjnych z zastosowaniem odpowiedniego sprzętu. Na obiektach typu ORLIK najlepszym rozwiązaniem jest zastosowanie trawy syntetycznej bezzasypowej, ponieważ nie wymaga ona prawie żadnych zabiegów konserwacyjnych. Proponujemy zastosowanie nawierzchni sportowej o najnowszej generacji, nie wymagającej piasku ani innych wypełnień, aby zapewnić najwyższe parametry do gry. Brak wypełnienia zapewnia łatwą konserwację oraz znaczące oszczędności wynikające z kosztów utrzymania nawierzchni. Unikalny system to połączenie bardzo gęstej struktury włókien teksturyzowanych z monofilowymi prostymi. Skutkuje to powstaniem boiska o doskonałej odporności i optymalnych parametrach do gry porównywalnych przez użytkowników do profesjonalnej nawierzchni z trawy naturalnej.

Czy Zamawiający dopuści trawę o poniższych parametrach:

Długość włókna monofilamentowego nad podkładem: min. 38 mm

1. Dtex włókna: min. 14.000,

2. Ciężar włókna: min. 3 600 gr/m²
3. Grubość włókna teksturowanego: min. 145 µm
4. Grubość włókna monofilowego prostego: min. 145 µm
5. Waga całkowita nawierzchni: min. 4 600 gr/m²
6. Ilość pęczków: min. 31 500 /m²
7. Ilość włókien: min. 1 000 000 /m²
8. Profil/kształt włókna teksturowanego: karbowane w przekroju prostokąta
9. Profil/kształt włókna monofilowego: przekrój rąbu, soczewki, diamentu
10. Kolor: min. dwa kolory w jednym pęczku
11. Wytrzymałość włókna na wyrywanie: min. 45 N (po starzeniu wodą) ;
12. Wytrzymałość łączenia klejonego: min. 75 N (po starzeniu wodą)
13. Przepuszczalność wody przez cały system: min. 6000 mm/h
14. Absorbpcja wstrząsów po 500 000 cyklach lisport: min. 56%

Minimalne wymagania dot. maty amortyzującej:

- Rodzaj maty: mata prefabrykowana
- Grubość maty: min. 6 mm
- Gęstość: min. 0,50 kg/m²

Wykaz dokumentów dotyczących systemu nawierzchni:

- a. autoryzacja producenta nawierzchni wystawiona na wykonawcę z określeniem miejsca wykonywania prac (miejsce wybudowania, nazwa inwestycji) wraz z potwierdzeniem gwarancji udzielonej przez producenta;
- b. karta techniczna nawierzchni z trawy syntetycznej potwierdzająca pozostałe wymagane parametry poświadczona przez producenta z określeniem miejsca wykonywania prac (miejsce wbudowania, nazwa inwestycji);

- c. karta techniczna maty amortyzującej poświadczona przez producenta z określeniem miejsca wykonywania prac (miejsce wbudowania, nazwa inwestycji);
- d. Kompletny raport z badań przeprowadzonych przez akredytowane zgodnie z ISO/IEC 17025:2018 np. Labosport lub ISA-Sport lub Sports Labs Ltd , Ercat) dotyczący oferowanego systemu nawierzchni (trawa + prefabrykowany shockpad) potwierdzający zgodność jej parametrów z FIFA Quality Programme for Football Turf (dostępny na www.FIFA.com) Podręcznik 2015 oraz potwierdzający wymagane minimalne parametry oferowanego systemu trawy syntetycznej dla poziomu FIFA Quality PRO lub kompletny raport z badań zgodnych z normą EN 15330 – 1 :2013 przeprowadzonych akredytowane zgodnie z ISO/IEC 17025:2018 np. Labosport lub ISA-Sport lub Sports Labs Ltd , Ercat) dotyczący oferowanego systemu nawierzchni (trawa + prefabrykowany shockpad) potwierdzający wymagane minimalne parametry oferowanego systemu trawy syntetycznej;
- e. raport z badań testu Lisport na min. 500.000 cykli dla włókna oferowanej trawy syntetycznej przeprowadzony przez niezależne laboratorium zgodnie z normą EN 15306 „Nawierzchnie do otwartych terenów sportowych - narażenie trawy na oddziaływania" lub równoważną potwierdzający, że włókno po min. 500.000 cykli nie wykazuje widocznych uszkodzeń. Badanie ma być wykonane przez niezależne, akredytowane laboratorium zgodnie z ISO/IEC 17025:2017;
- f. aktualny certyfikat FIFA Preferred Producer wystawiony dla producenta trawy;
- g. dostawca nawierzchni zobowiązany jest przedstawić aktualny certyfikat ISCC Plus (International Sustainability and Carbon Certification) celem wykazania odpowiedzialności i zmniejszania ryzyka szkodliwego wpływu procesów firmy na środowisko zgodnie z dyrektywą Unii Europejskiej dotyczącą energii odnawialnej (Renewable Energy Directive – RED) (2018/2001/EU).

Wyjaśnienia Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmiany.

Pytania nr 7 z dnia 25 marca 2026 r.:

W nawiązaniu do ww. postępowania prosimy o wyjaśnienie, dlaczego Zamawiający swoim zapisem parametrów i dokumentów ogranicza konkurencję, wskazując konkretny rodzaj nawierzchni, co może sugerować preferowanie produktu określonego producenta, który ma zostać zamontowany w Poznaniu.

W szczególności należy wskazać, że przyjęte minimalne parametry techniczne znacząco odbiegają od tych, które są powszechnie stosowane w analogicznych postępowaniach dotyczących budowy lub modernizacji boisk sportowych. W praktyce przetargowej, w tym nawet w postępowaniach dotyczących budowy lub modernizacji pełnowymiarowych boisk sportowych, parametry te formułowane są w sposób bardziej otwarty i funkcjonalny, umożliwiając zaoferowanie rozwiązań równoważnych przez różnych producentów, podczas gdy w niniejszym postępowaniu wymagania zostały określone w sposób tak szczegółowy i restrykcyjny, że w istocie odpowiadają cechom konkretnego produktu, co istotnie ogranicza konkurencję. Przy obecnie wysoce konkurencyjnym rynku, oferującym produkty równie dobre i spełniające wszelkie cele tego postępowania, sposób ukształtowania parametrów i dokumentów zamówienia powoduje, że inne rozwiązania nie mogą zostać zaoferowane, a przyjęte wymagania zostały nadmiernie zawężone i przekraczają standardowe, racjonalne potrzeby dla tego typu inwestycji.

Uprawnienie Zamawiającego do określenia przedmiotu zamówienia w sposób zapewniający realizację jego potrzeb jest oczywiste, ponieważ jako profesjonalista najlepiej zna wymagania inwestycji. Jednocześnie jednak opis przedmiotu zamówienia, którego realizacja ma zaspokoić te potrzeby, nie może naruszać zasad zamówień publicznych, w szczególności wynikających z art. 16 pkt 1–3 oraz art. 99 ust. 1–4 ustawy. Wymogi te oznaczają, że potrzeba Zamawiającego musi być formułowana z uwzględnieniem zasad konkurencyjności i równego dostępu do zamówienia dla wykonawców, bez wprowadzania preferencji podmiotowych, co w niniejszym postępowaniu nie zostało w pełni zachowane.

1. Czy zgodnie z zasadą uczciwej konkurencji (art. 99 ust. 1 Pzp) Zamawiający zmieni warunki udziału w postępowaniu oraz rozszerzy dopuszczalne parametry trawy, tak aby w postępowaniu mogło wziąć udział więcej niż jeden wykonawca/producent? Prosimy o zaakceptowanie nawierzchni jednego z ośmiu preferowanych producentów przez FIFA, o parametrach i dokumentach przedstawionych poniżej:

Boisko do piłki nożnej:

- Wysokość włókna ponad podkładem : 48mm
- Ciężar włókna (dtex): min. 21 000
- Ilość pęczków na m2: min. 8 850 szt.
- Ilość włókien na m2: min. 124 000 szt.
- Waga włókien na m2: min. 1 950 g
- Waga całkowita na m2: min. 3 000 g

- Wyrywność pęczka po starzeniu: min. 75N
- Grubość włókien:
- Włókno monofilowe proste – min. 360 µm
- Włókno fibrylowane – min. 120 µm
- Rodzaj i skład włókien: 100% PE, mieszanina włókien monofilowych prostych (wzmocnione rdzeniem w kształcie diamentu) oraz włókien fibrylowanych,
- Przepuszczalność wody przez trawę: min. 4 500 mm/h
- Przepuszczalność wody dla kompletnego systemu: min. 3000 mm/h
- Podkład: poliuretanowy lub w całości wykonany z PE (polietylen) i PP (polipropylen) – 100 % poliolefinowy
- Typ produkcji: tuftowana,
- Kolor: dwa odcienie zieleni
- Mata prefabrykowana, shock pad:
- Grubość maty: min. 12 mm
- Wypełnienie: zasyp korkowy:
- Frakcja: 1.0 – 2.5 mm
- Gęstość nasypowa: 0.114g/cm³

Dokumenty potwierdzające jakość oferowanej nawierzchni:

- Raport z badań laboratoryjnych potwierdzających spełnienie wymogów FIFA Quality Programme for Football Turf dotyczący oferowanego systemu nawierzchni syntetycznej wykonanych przez akredytowane przez FIFA laboratorium (np. Labosport, ISA Sport, Sportlabs) potwierdzające jakość produktu na najwyższym poziomie FIFA Quality Pro – edycja 2015 (dostępny na www.FIFA.com) wraz z potwierdzeniem wszystkich wymaganych parametrów technicznych.

- Raport z badań laboratoryjnych potwierdzających spełnienie wymogów normy EN 15330-1:2013 dotyczący oferowanego systemu nawierzchni syntetycznej wykonanych przez akredytowane laboratorium (np. Labosport, ISA Sport, Sportlabs).
- Karta techniczna oferowanej nawierzchni poświadczona przez jej producenta, potwierdzająca parametry, które nie zostały potwierdzone w raportach z badań.
- Dokument potwierdzający posiadanie przez producenta aktualnego statusu FIFA PREFERRED PROVIDER (FPP).
- Świadectwo higieny (atesty PZH) dla sztucznej trawy, maty oraz granulatu gumowego EPDM z recyklingu/techniczny.
- Autoryzacja producenta trawy syntetycznej, wystawiona dla wykonawcy na realizowaną inwestycję wraz z potwierdzeniem gwarancji udzielonej przez producenta na tę nawierzchnię.
- Raport z badań testu Lisport na min. 200 000 cykli dla włókna monofilowego oferowanej trawy syntetycznej przeprowadzony przez niezależne i akredytowane przez FIFA laboratorium zgodnie z normą EN 15306 „Nawierzchnie do otwartych terenów sportowych – narażenie trawy na oddziaływanie”.
- Dokument potwierdzający, że trawa syntetyczna nadaje się w 100% do recyklingu. Dokument musi być wydany przez niezależne, akredytowane laboratorium zgodnie z ISO/IEC 17025:2018.
- Raport z badań przeprowadzony przez niezależne laboratorium potwierdzający, że włókno oferowanej trawy syntetycznej zgodnie z Rozporządzeniem REACH jest wolne od WWA - wielopierścieniowych węglowodorów aromatycznych (PAH - free). Raport z badań musi być wykonany przez laboratorium niezależne, akredytowane zgodnie z ISO / IEC 17025: 2018.
- Raport z badań przeprowadzony przez niezależne laboratorium potwierdzający, że włókno oferowanej trawy spełnia wymagania normy EN 71-3, Bezpieczeństwo zabawek - Część 3: Migracja określonych pierwiastków.
- Raport z badań przeprowadzony przez niezależne i akredytowane przez FIFA laboratorium potwierdzające, że włókna trawy syntetycznej spełniają zalecenia dotyczące ochrony środowiska zgodnie z normą DIN 18035- 7:2019-12 „Boisko sportowe – Część 7: Systemy murawy syntetycznej”.

Kort tenisowy oraz boisko do badmintonu:

- Wysokość włókna: 18 mm
- DTEX: min. 8 000
- Waga włókna: min. 1 650 g/m²
- Grubość włókna: min. 145 mikronów
- Waga całkowita: min. 2 942 g/m²
- Ilość pęczków: min. 48 000 szt/m²
- Ilość włókien: min. 772 000 szt/m²
- Skład włókna: 100% PE,
- Rodzaj włókna: monofilamentowe, kręcone
- Metoda produkcji: tuftowanie
- Podkład: lateksowy
- Wypełnienie: piasek kwarcowy w ilości zgodnej z raportem z badań laboratoryjnych

Dokumenty potwierdzające jakość oferowanej nawierzchni:

1. Certyfikat ITF – kategoria 4,
2. Raport z badań wykonany przez specjalistyczne laboratorium (np. Labosport lub ISA-Sport lub Sports Labs. Ltd) potwierdzający klasę szybkości trawy,
3. Deklaracja zgodności z normą EN 15330-1:2013,
4. Atest higieniczny PZH,
5. Karta techniczna oferowanej trawy sztucznej potwierdzonej przez Producenta,
6. Autoryzacja producenta systemu wystawioną na zadanie objęte przetargiem upoważniająca Wykonawcę do instalacji oferowanej nawierzchni.

Oferowane rozwiązania w żaden sposób nie spowodują obniżenia jakości budowanych boisk. Proponujemy nawierzchnię posiadającą certyfikat FIFA Quality Pro oraz certyfikat ITF, co stanowi gwarancję najwyższej jakości zgodnej z międzynarodowymi standardami. Rozpatrując naszą prośbę, Zamawiający jedynie poszerza grono wykonawców i

oferentów, a co za tym idzie, jest w stanie uzyskać bardziej konkurencyjne oferty, przy czym sama jakość wykonanej nawierzchni pozostaje bez zmian.

Nadmieniamy, że Zamawiający wydatkuje środki publiczne i jego rolą jest wybranie oferty jak najkorzystniejszej zarówno jakościowo, jak i finansowo, dlatego powinien tak opisać przedmiot zamówienia, aby jak największa liczba oferentów mogła wziąć udział w przetargu, nie utrudniając dostępu do zamówienia potencjalnym Wykonawcom.

Wyjaśnienia Zamawiającego:

Zamawiający wskazał minimalne oczekiwane parametry produktu, które należy spełnić. Wykonawca może zaproponować dowolny produkt spełniający powyższe parametry wskazane w dokumentacji.

Pytania nr 8 z dnia 26 marca 2026 r.:

Dzień dobry, proszę o załączenie oświadczenia dot. elektromobilności - Załącznik nr 11 do SWZ.

Wyjaśnienia Zamawiającego:

Zamawiający nie wymaga złożenia ww. załącznika i usuwa w pkt 16.3 SWZ IDWA zapis: ~~oświadczenie dot. elektromobilności, sporządzenie zgodnie z wzorem stanowiącym Załącznik nr 11 do SWZ;~~

Pytania nr 9 z dnia 26 marca 2026 r.:

Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie warunku udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej oraz w zakresie warunku dotyczącym Kierownika budowy i co z tym związane w kryterium oceny ofert w zakresie doświadczenia personelu wykonawcy:

z:

Zamawiający uzna ww. warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie), wykonał należycie co najmniej 2 roboty budowlane polegające na budowie i / lub rozbudowie i / lub przebudowie boiska pełnowymiarowego wraz z zagospodarowaniem terenu o łącznej wartości prac co najmniej 2.000.000,00 pln netto każda;

na:

Zamawiający uzna ww. warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie), wykonał należycie co najmniej 2 roboty budowlane polegające na budowie i / lub rozbudowie i / lub przebudowie obiektu sportowego składającego się co najmniej z boiska/boisk o łącznej o powierzchni min. 2500 m² wraz z zagospodarowaniem terenu o łącznej wartości prac co najmniej 2.000.000,00 pln netto każda;

Zamawiający planuje budowę m.in.: boisko do piłki nożnej z trawy syntetycznej, o wielkości i standardzie wg boisk ORLIK, kort do tenisa, boisko do badmintonu, chodniki (ścieżki piesze), ścieżka rowerowa wokół boisk, urządzenia siłowni zewnętrznej, ławki, stojaki rowerowe, itp. Jednakże w warunku udziału w postępowaniu Zamawiający wymaga aby było to boisko pełnowymiarowe.

Obecne brzmienie warunku udziału w postępowaniu jest więc niefortunne, nieadekwatne do przedmiotu zamówienia i powoduje ograniczenie udziału w postępowaniu podmiotów z dużym, wieloletnim doświadczeniem na rynku.

Przy tak postawionym warunku, udział w postępowaniu będą mogli wziąć Wykonawcy budujący boiska o powierzchni ok 6000 m², zaś Wykonawcy, którzy budują obiekty sportowe o tożsamym zakresie jak wskazany przez Zamawiającego nie będą mogli wziąć udziału w postępowaniu. W tym konkretnym przypadku wymóg posiadania referencji na boisko pełnowymiarowe nie przekłada się na wiarygodność Wykonawcy i jego doświadczenie w budowie obiektów sportowych przeznaczonych do uprawiania różnych dyscyplin sportowych.

Jednocześnie prosimy o analogiczną zmianę w warunku dotyczącym Kierownika budowy i co z tym związane w kryterium oceny ofert w zakresie doświadczenia personelu wykonawcy.

Z:

Zamawiający uzna ww. warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował zespołem składającym się z następującego Personelu Wykonawcy:

a) Kierownik budowy – osoba posiadająca:

- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno- budowlanej bez ograniczeń zgodne z ustawą Prawo budowlane;
- doświadczenie w kierowaniu i nadzorowaniu w charakterze Kierownika budowy – co najmniej 36 - miesięcy;

- doświadczenie – kierowania co najmniej 2 robotami budowlanymi polegającymi na budowie i / lub rozbudowie i / lub przebudowie boiska pełnowymiarowego wraz z zagospodarowaniem terenu co najmniej 2.000.000,00 pln netto każda;

na:

Zamawiający uzna ww. warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował zespołem składającym się z następującego Personelu Wykonawcy:

a) Kierownik budowy – osoba posiadająca:

- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno- budowlanej bez ograniczeń zgodne z ustawą Prawo budowlane;
- doświadczenie w kierowaniu i nadzorowaniu w charakterze Kierownika budowy – co najmniej 36 - miesięcy;
- doświadczenie – kierowania co najmniej 2 robotami budowlanymi polegającymi na budowie i / lub rozbudowie i / lub przebudowie obiektu sportowego składającego się co najmniej z boiska/boisk o łącznej o powierzchni min. 2500 m2 wraz z zagospodarowaniem terenu co najmniej 2.000.000,00 pln netto każda;

Wyjaśnienia Zamawiającego:

Zamawiający wyraża zgodę na zaproponowane zmiany.

Zmawiający wprowadza odpowiednią zmianę SWZ IDW i Ogłoszenia o zamówieniu.

Brzmienie zmienionych zapisów SWZ i OoZ:

Pkt 20.1.3.1. SWZ IDW po zmianie:

Zamawiający uzna ww. warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie), wykonał należycie co najmniej 2 roboty budowlane polegające na budowie i / lub rozbudowie i / lub przebudowie obiektu sportowego składającego się co najmniej z boiska / boisk o łącznej o powierzchni min. 2500 m2 wraz z zagospodarowaniem terenu o łącznej wartości prac co najmniej 2.000.000,00 pln netto każda;

Pkt 20.1.3.2.a) SWZ IDW po zmianie:

20.1.3.2. Zamawiający uzna ww. warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował zespołem składającym się z następującego Personelu Wykonawcy:

a) Kierownik budowy – osoba posiadająca:

- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno- budowlanej bez ograniczeń zgodne z ustawą Prawo budowlane;**
- doświadczenie w kierowaniu i nadzorowaniu w charakterze Kierownika budowy – co najmniej 36 - miesięcy;**
- doświadczenie – kierowania co najmniej 2 robotami budowlanymi polegającymi na budowie i / lub rozbudowie i / lub przebudowie obiektu sportowego składającego się co najmniej z boiska / boisk o łącznej o powierzchni min. 2500 m2 wraz z zagospodarowaniem terenu o łącznej wartości prac co najmniej 2.000.000,00 pln netto każda;**

Pkt 23.4. SWZ IDW po zmianie:

Zamawiający przyzna punkty za wykazane dodatkowe doświadczenie wg następujących zasad:

Kierownik budowy – osoba posiadająca:

- doświadczenie – kierowania 2 robotami budowlanymi polegającymi na budowie i / lub rozbudowie i / lub przebudowie obiektu sportowego składającego się co najmniej z boiska / boisk o łącznej o powierzchni min. 2500 m2 wraz z zagospodarowaniem terenu o łącznej wartości prac co najmniej 2.000.000,00 pln netto każda – zgodnie z postawionym warunkiem udziału – Zamawiający przyzna 0 pkt;**
- doświadczenie – kierowania 3 robotami budowlanymi polegającymi na budowie i / lub rozbudowie i / lub przebudowie obiektu sportowego składającego się co najmniej z boiska / boisk o łącznej o powierzchni min. 2500 m2 wraz z zagospodarowaniem terenu o łącznej wartości prac co najmniej 2.000.000,00 pln netto każda – 2 zgodnie z postawionym warunkiem udziału + 1 ponad postawiony warunek udziału – zgodna z warunkiem – Zamawiający przyzna 10 pkt;**
- doświadczenie – kierowania 4 robotami budowlanymi polegającymi na budowie i / lub rozbudowie i / lub przebudowie obiektu sportowego składającego się co najmniej z boiska / boisk o łącznej o powierzchni min. 2500 m2 wraz z**

zagospodarowaniem terenu o łącznej wartości prac co najmniej 2.000.000,00 pln netto każda – 2 zgodnie z postawionym warunkiem udziału + 2 ponad postawiony warunek udziału – zgodne z warunkiem – Zamawiający przyzna 20 pkt;

Razem w kryterium Dodatkowe Doświadczenie Personelu Wykonawcy (DDPW) można uzyskać maksymalnie 20 pkt.

Zamawiający zmienia wzory odpowiednich załączników do SWZ.

Jednocześnie Zamawiający informuje o zmianie terminów na nowe:

- nowy termin składania ofert – do dnia 8 kwietnia 2026 r. do godz. 10:00;
- nowy termin otwarcia ofert – dnia 8 kwietnia 2026 r. o godz. 11:00;
- nowy termin związania ofertą – do dnia 7 maja 2026 r.

Z poważaniem

Koordinator ds. zam. publ.

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

Sprawę prowadzi: Artur Pieczykolan, Koordynator ds. zamówień publicznych, tel: +48 519 351 454 , email: artur.pieczykolan@pim.poznan.pl

Pismo sporządził/a: Artur Pieczykolan, Koordynator ds. zamówień publicznych, tel: +48 519 351 454 , email: artur.pieczykolan@pim.poznan.pl

Klucz dokumentu: Type=DocumentVer;Id=4294968635320