

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Zagospodarowanie terenu sportowo-rekreacyjnego przy ul. Błękitnej w Gdyni

1. Przedmiotem zamówienia jest Budowa obiektów sportu i rekreacji wraz z obiektami małej architektury i infrastrukturą techniczną przy ul. Błękitnej w Gdyni, w ramach zadania inwestycyjnego p.n. **„Zagospodarowanie terenu sportowo-rekreacyjnego przy ul. Błękitnej w Gdyni”**, dz.nr 1066, 1067, 1069 obręb 0021 Oksywie, na podstawie dokumentacji projektowej opracowanej przez firmę KONFIG Projektowanie i doradztwo techniczne Bartłomiej Figur w skład której wchodzi:
 - 1) Projekt budowlany „Zagospodarowanie terenu sportowo-rekreacyjnego przy ul. Błękitnej w Gdyni” składający się z:
 - a) projektu zagospodarowania terenu,
 - b) projektu architektoniczno-budowlanego:
 - b.1) branży architektoniczno-konstrukcyjnej: Tom1 – Architektura i konstrukcja,
 - b.2) branży elektrycznej: Tom 2 – Oświetlenie,
 - b.3) branży sanitarnej: Tom 3 – Kanalizacja Deszczowa,
 - c) projektu technicznego,
 - c.1) branży architektoniczno-konstrukcyjnej: Tom1 – Architektura i konstrukcja,
 - c.2) branży elektrycznej: Tom 2 – Oświetlenie,
 - c.3) branży sanitarnej: Tom 3 – Kanalizacja Deszczowa,
 - d) załączników,
stanowiący załącznik nr 10 do SWZ,
 - 2) Projekt wykonawczy „Zagospodarowanie terenu sportowo-rekreacyjnego przy ul. Błękitnej w Gdyni”, składający się z:
 - a) branży architektoniczno-konstrukcyjnej: Tom1 – Architektura i konstrukcja,
 - b) branży elektrycznej: Tom 2 – Oświetlenie,
 - c) branży sanitarnej: Tom 3 – Kanalizacja Deszczowa,
stanowiący załącznik nr 11 do SWZ,
 - 3) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (wielobranżowa),
stanowiąca załącznik nr 12 do SWZ,
Wyłącznie do celów informacyjnych Zamawiający załącza przedmiar robót (stanowiący załącznik nr 13 do SWZ).
2. **Uwagi do przedmiotu zamówienia:**
 - 1) Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia o rozpoczęciu robót Agencję Mienia Wojskowego (Oddział Regionalny w Gdyni, ul. M. Curie Skłodowskiego 19, 81-231) **z co najmniej 7 dniowym wyprzedzeniem**, zgodnie z uzgodnieniem nr OG-DIR.072.98.2021/4 z dnia 25 marca 2024 r., które zostało załączone do Projektu budowlanego (załącznik nr 10 do SWZ).

- 2) Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia o rozpoczęciu robót **Energa-Operator SA** (Rejon Dystrybucji w Gdyni, Dział Zarządzania Eksploatacją, ul. Morska 118C, 81-225 Gdynia, z **co najmniej 10 dniowym wyprzedzeniem**, zgodnie z treścią odpisu protokołu z narady koordynacyjnej z dnia 22 lutego 2022 r., który został załączony do Projektu budowlanego (załącznik nr 10 do SWZ).
- 3) Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia o rozpoczęciu robót **Energa Oświetlenie Sp. z o. o.** z **co najmniej 14 dniowym wyprzedzeniem**, w celu ustalenia szczegółów występujących kolizji i zbliżeń z urządzeniami elektroenergetycznymi, zgodnie z uzgodnieniem nr 52/2024 z dnia 9 kwietnia 2024 r., które zostało załączone do Projektu budowlanego (załącznik nr 10 do SWZ).

UWAGA! Wykonawca zobowiązany jest dokonać powyższych powiadomień, o których mowa w ust. 2 pkt. 1-3, w ciągu 7 dni od dnia zawarcia umowy.

- 4) Podczas prowadzenia prac przy skrzyżowaniach i zbliżeniach do 1 m od osi istniejącej infrastruktury telekomunikacyjnej Orange Polska S. A., Wykonawca musi prowadzić prace ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami techniczno-budowlanymi pod nadzorem właścicielskim przedstawiciela Orange Polska S. A., zgodnie z treścią uzgodnienia nr TTISILU/ET.215-10583/23 z dnia 15 czerwca 2023 r., które zostało załączone do Projektu budowlanego (załącznik nr 10 do SWZ). Wykonawca zobowiązany jest własnym staraniem i na własny koszt wystąpić z wnioskiem do Orange Polska S. A. o realizację nadzoru właścicielskiego przed planowanym rozpoczęciem robót.
 - 5) Podczas prowadzenia prac przy skrzyżowaniach i zbliżeniach do kablowej sieci elektroenergetycznej Energa-Operator SA, prace prowadzić sprzętem ręcznym pod nadzorem służb EOP, bez używania koparek, młotów pneumatycznych itp. zgodnie z treścią odpisu protokołu z narady koordynacyjnej z dnia 22 lutego 2022 r., który został załączony do Projektu budowlanego (załącznik nr 10 do SWZ).
 - 6) Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia o rozpoczęciu robót w zakresie demontażu ogrodzenia wybiegu dla psów Zarząd Dróg Miejskich w Gdyni (dawniej Zarząd Dróg i Zieleni w Gdyni) z **co najmniej 7 dniowym wyprzedzeniem**.
3. Zakres prac będących przedmiotem zamówienia na podstawie Dokumentacji projektowej obejmuje w szczególności:
- 1) przygotowanie i zabezpieczenie terenu,
 - 2) wykonanie robót rozbiórkowych i demontażowych wraz z wywiezieniem z terenu budowy i utylizacją odpadów,
- Uwaga! Istniejący stół do tenisa stołowego należy pozostawić do ponownego zamontowania w nowej lokalizacji (po przeprowadzeniu prac remontowych).**
- 3) zabezpieczenie istniejącej zieleni na placu budowy, zgodnie z Dokumentacją projektową oraz uzgodnieniem Wydziału Ogrodnika Miasta nr UDZ.7012.51.2021.S5 z dnia 18 stycznia 2022 r., które zostało załączone do Projektu budowlanego (załącznik nr 10 do SWZ),

- 4) zabezpieczenie istniejącej infrastruktury podziemnej, w szczególności zabezpieczenie istniejącej sieci elektroenergetycznej i teletechnicznej za pomocą rur osłonowych,
- 5) wykonanie robót ziemnych wraz z wywozem i utylizacją,

Uwaga! Roboty ziemne w pobliżu istniejącego uzbrojenia terenu oraz w strefie ochrony drzewostanu (SOD) należy wykonywać ręcznie z należytą ostrożnością, aby nie doprowadzić do ich uszkodzenia.

- 6) wykonanie podbudów i obramowań, zgodnie z dokumentacją projektową, przepisami prawnymi, normami budowlanymi oraz zasadami wiedzy technicznej,
- 7) **budowę boiska do piłki nożnej** o powierzchni ok. 897 m² o nawierzchni z trawy syntetycznej, w szczególności:

- a) ułożenia maty prefabrykowanej typu shock-pad o grubości min. 10 mm,

Uwaga! Zamawiający zmienia typ warstwy podkładowej – pod względem zapisów dokumentacji projektowej.

Uwaga! Zamawiający nie dopuszcza maty shockpad w technologii „insitu”.

- b) wykonania nawierzchni sportowej boiska z trawy syntetycznej przepuszczalnej dla wody z wypełnieniem piaskiem kwarcowym i granulatem EPDM z recyklingu w kolorze jasnoszarym.

Uwaga! Zamawiający nie dopuszcza granulatu EPDM z recyklingu w kolorze ciemnoszarym i w kolorze czarnym.

- c) wykonania linii wklejanych w kolorze białym (RAL 9003) wraz z wykonaniem logo Gdynia Sport wklejanego w kolorze białym; logo Gdynia Sport jest dostępne na stronie internetowej Zamawiającego <https://gdyniasport.pl/pl/o-nas/logo>;

Uwaga! Zamawiający nie dopuszcza wykonania malowania linii z mączki kredowej. Zamawiający rezygnuje z wykonania niektórych linii na boisku do piłki nożnej, zgodnie z schematem stanowiącym załącznik nr 15 do SWZ. Lokalizację wykonania logo należy uzgodnić z Zamawiającym przed wykonaniem.

- d) dostawy i montażu bramek do piłki nożnej o wymiarach 5 m x 2 m – 2 sztuki, posiadających atest lub certyfikat bezpieczeństwa lub inny dokument potwierdzający zgodność z normą PN-EN 748+A1:2018-04 lub równoważną,

- 8) **budowę boiska do koszykówki** o powierzchni ok. 459 m² o nawierzchni poliuretanowej, w szczególności:

- a) wykonanie warstwy podkładowej typu ET na bazie żywic poliuretanowych, granulatu gumowego SBR i kruszywa mineralnego,
- b) wykonanie nawierzchni sportowej poliuretanowej składającej się z warstwy nośnej o grubości 8 mm na bazie żywic poliuretanowych i granulatu gumowego SBR oraz warstwy użytkowej o grubości 8 mm na bazie żywic poliuretanowych i granulatu

gumowego EPDM. Nawierzchnia poliuretanowa dwuwarstwowa, przepuszczalna dla wody, elastyczna, antypoślizgowa, bezspoinowa, instalowana bezpośrednio na placu budowy.

Kolorystyka nawierzchni:

b1) kolor koralowy – RAL 3016,

b2) kolor jasnoszary – RAL 7042,

- c) malowanie linii pola gry w koszykówkę na projektowanej nawierzchni w kolorze białym RAL 9003;
- d) wykonanie logo Gdynia Sport w kolorze białym RAL 9003; Logo Gdynia Sport jest dostępne na stronie internetowej Zamawiającego <https://gdyniasport.pl/pl/o-nas/logo>;
Uwaga! Lokalizację wykonania logo należy uzgodnić z Zamawiającym przed wykonaniem.
- e) dostawa i montaż **sprzętu sportowego w postaci koszy do koszykówki** – 2 sztuki, posiadających atest lub certyfikat bezpieczeństwa lub inny dokument potwierdzający zgodność z normą PN-EN 1270:2006 lub równoważną,
- 9) wykonanie **ogrodzenia i piłkochwyty** o długości całkowitej ok. 194 m dla obu boisk, wyposażonych w furtki jednoskrzydłowe i dwuskrzydłowe w kolorze jasnoszarym RAL 7035 wg. Producenta;
- a) o wysokości ok. 4 m składających się z jednego rzędu paneli kratowych w kolorze antracytowym RAL 7016 wg. Producenta, ze zgrzewanych z prętów stalowych oraz siatki ochronnej w kolorze grafitowym w górnej części ogrodzenia,
- b) o wysokości ok. 6 m (za bramkami boiska do piłki nożnej) składających się z jednego rzędu paneli kratowych w kolorze antracytowym RAL 7016 wg. Producenta, ze zgrzewanych z prętów stalowych oraz siatki ochronnej w kolorze grafitowym w górnej części ogrodzenia oraz dodatkowej wolnowiszącej zewnętrznej siatki ochronnej w kolorze grafitowym na wspornikach,
- 10) wykonanie **skateparku** o powierzchni ok. 238 m², w szczególności:
- a) wykonanie nawierzchni płyty skateparku z betonu cementowego, dylatowanej, zbrojonej, szlifowanej przystosowanej do jazdy na rowerach BMX, hulajnogach, rolkach, deskorolkach, zgodnie z dokumentacją projektową,
- b) dostawa i montaż **gotowych (prefabrykowanych) modułowych elementów wyposażenia skateparku** o konstrukcji wykonanej z betonu zbrojonego, w postaci:
Uwaga! Zamawiający zmienia materiał konstrukcyjny elementów wyposażenia skateparku w porównaniu do opisanego w dokumentacji projektowej.
Uwaga! Zamawiający nie dopuszcza urządzeń wykonanych ze sklejki wodoodpornej, laminowanej.
- b.1) urządzenia Bankramp wraz ze schodami z jednego boku urządzenia -1 sztuka,
b.2) urządzenia Quaterpipe wraz ze schodami z jednego boku urządzenia - 1 sztuka,
b.3) urządzenia Funbox - 1 sztuka,
b.4) urządzenia ławka - 1 sztuka,

- 11) wykonanie nowej **górki saneczkowej** w postaci nasypu ziemnego ze wzmocnieniem skarpy geosyntetykami i matami przerostowymi (w obrębie urządzeń zabawowych) wraz z wykonaniem muldy ziemnej oraz wyposażeniem w szczególności:
- a) dostawa i montaż barier ochronnych na górcie – 2 sztuki,
 - b) dostawa i montaż urządzeń zabawowych, w postaci:
 - b.1) zjeżdżalni – 1 sztuka,
 - b.2) wspinaczki liniowej – 1 sztuka,

Uwaga: Dopuszcza się wykorzystanie do wykonania nasypu górkę gruntu pozyskanego w wyniku robót ziemnych pod warunkiem stwierdzenia jego przydatności na miejscu budowy.

- 12) wykonanie nawierzchni z betonowej kostki brukowej o grubości ok. 8 cm o powierzchni łącznej ok. 549 m², wraz z dowiązaniem się do istniejących ciągów komunikacyjnych pieszych:
- a) kostka brukowa **w kolorze szarym** – ciągi piesze,
 - b) kostka brukowa **w kolorze grafitowym** – w miejscu lokalizacji urządzeń sportowo-rekreacyjnych oraz elementów małej architektury,
- 13) wykonanie pasów z kamiennej kostki brukowej szarej w miejscach styku ciągów pieszych i wnek z elementami małej architektury,
- 14) wykonanie nawierzchni z płytek fakturowych stanowiących pole uwagi dla osób niedowidzących przed tablicą z regulaminem wolnostojącą,
- 15) **dostawę i montaż obiektów małej architektury** w postaci:
- a) ławek rekreacyjnych z oparciem i podłokietnikami – 6 sztuki,
 - b) ławki rekreacyjnej bez oparcia i podłokietników – 1 sztuka,
 - c) ławek sportowych z podnóżkiem – 2 sztuki,
 - d) zestawu rekreacyjnego – 2 komplety – składającego się ze stołu z wydłużonym blatem z jednej strony, ławki z oparciem bez podłokietników oraz ławki bez oparcia i podłokietników, zadaszenia typu „żagiel” z tkaniny technicznej na słupach stalowych,
 - e) kosza na odpady – 2 sztuki,
 - f) kosza na odpady z segregacją – 2 sztuki,
 - g) stojaków na rowery – 8 sztuk,

Uwaga! Stojak na rowery powinien mieć kształt odwróconej litery U i być wykonany ze stali nierdzewnej, zgodnie z wytycznymi dla parkingów rowerowych (<https://www.zdiz.gdynia.pl/wp-content/uploads/2023/09/Wytyczne-parkingow-rowerowych-w-Gdyni.pdf>)

- h) tablicy informacyjnej z regulaminem wolnostojącej – 1 sztuka oraz tablic informacyjnych z regulaminem montowanych do projektowanego ogrodzenia – 4 sztuki,

Uwaga! Treść tablicy informacyjnej należy uzgodnić z Zamawiającym przed wbudowaniem. Tablica powinna posiadać poprzeczkę na wysokości 30 cm od podłoża.

Wygląd ławek rekreacyjnych, zestawu rekreacyjnego oraz tablic z regulaminem powinny być zbliżone do siebie pod względem estetyki, aby tworzyły spójne zagospodarowanie.

- i) istniejącego stołu do tenisa stołowego – 1 sztuka – po przeprowadzeniu prac remontowych,
 - j) stołu do piłkarzyków – 1 sztuka,
 - k) zestawu do gry w szachy i chińczyka – 1 komplet – składającego się ze stołu i 2 ławek z oparciem,
- 16) **wykonanie oświetlenia „solarnego”** z wykorzystaniem latarni oświetleniowych wyposażonych w zintegrowane panele solarne i baterie (bez połączenia z istniejącą siecią oświetleniową) - 12 sztuk, wyposażonych w zintegrowany czujnik ruchu umożliwiający redukcję zapotrzebowania na energię, kolor – RAL 7016, szary antracyt,
- 17) **wykonanie odwodnienia obiektów sportowych**, składającego się z:
- a) odwodnienia boisk sportowych z zastosowaniem rur drenarskich umieszczonych pod nawierzchniami o konstrukcji przepuszczalnej,
 - b) odwodnienia skateparku składającego się z wpustu liniowego w postaci korytek szczelinowych wzdłuż jednego boku płyty skateparku,
 - c) instalacji zewnętrznej kanalizacji deszczowej,
 - d) zbiornika retencyjno-rozsączającego,
- 18) **przycinę koron drzew** zlokalizowanych w bezpośrednim sąsiedztwie ogrodzenia boiska do piłki nożnej wraz z utylizacją materiału roślinnego,
- 19) **wykonanie nowych nasadzeń krzewów oraz traw ozdobnych** o powierzchni ok. 108 m² wraz z ściółkowaniem z zastosowaniem kory, zgodnie z dokumentacją projektową,
Uwaga! Wykonawca ma obowiązek pielęgnowania nowych nasadzeń do dnia odbioru końcowego robót budowlanych.
- 20) **wykonanie trawników siewem wokół obiektu, na terenie górki saneczkowej i muldy ziemnej oraz odtworzenie trawników** w miejscach, które uległy zniszczeniu podczas prac budowlanych,
- 21) wykonanie robót wykończeniowych i uporządkowanie terenu.
4. Nowa nawierzchnia, o której mowa w ust. **3 pkt. 7 lit. b** musi spełniać łącznie poniższe warunki:
- 1) zapewniać dobre warunki do gry w różnych temperaturach tj. od -5 do +25 stopni Celsjusza, gdyż nawierzchnia przeznaczona jest na obiekt zewnętrzny,
 - 2) zapewniać stałe i trwałe utrzymanie równości nawierzchni w okresie eksploatacji,
 - 3) być bezpieczna dla zdrowia i życia osób z niej korzystających,
 - 4) zapewniać porównywalność warunków gry na sztucznej nawierzchni z warunkami gry na trawie naturalnej,
 - 5) zapewniać możliwość gry w obuwiu piłkarskim uzbrojonym w kołki,
 - 6) **być przepuszczalna dla wody**,
 - 7) być mocna, wytrzymała i odporna na wrywanie ze względu na częste jej wykorzystanie,
 - 8) być zgodna z wymogami aktualnej normy PN-EN 15330-1:2014-02 lub równoważnej,
 - 9) posiadać kartę techniczną oferowanej nawierzchni,

- 10) posiadać atest PZH (Państwowy Zakład Higieny) lub dokument równoważny dla trawy syntetycznej i granulatu gumowego,
 - 11) posiadać autoryzację producenta nawierzchni syntetycznej, wystawioną dla Wykonawcy na realizowaną inwestycję wraz z potwierdzeniem gwarancji udzielonej przez producenta na tę nawierzchnię liczoną od dnia dokonania odbioru końcowego,
 - 12) spełniać następujące parametry techniczne:
 - a) skład włókna: polietylen (PE) 100%,
 - b) kolor: zielony preferowany w różnych odcieniach,
 - c) wysokość włókna powyżej podłoża: min. 40 mm-max 55 mm oraz dopuszcza się +/-5% odchylenia (w badanej próbce) od deklarowanej przez producenta wysokości,
 - 13) posiadać dokument/y potwierdzający/ce parametry ofertowanej nawierzchni, o których mowa w pkt. 12 lit. a-c w postaci wyniku badań nawierzchni przez specjalistyczne laboratorium badające nawierzchnie sportowe np. Labosport, ITB,
 - 14) Zamawiający dla pozostałych parametrów technicznych, o których mowa w Dokumentacji projektowej stanowiącej odpowiednio załączniki nr 10-12 do SWZ wymaga spełnienia minimalnych wymagań normy PN-EN 15330-1:2014-02 lub równoważnej,
 - 15) w przypadku różnic dotyczących wymaganych parametrów technicznych nawierzchni, o których mowa w pkt. 12 lit. a-c, pomiędzy dokumentacją projektową a SWZ, obowiązują postanowienia SWZ.
5. Nowa nawierzchnia, o której mowa w **ust. 3 pkt. 8 lit. b** musi spełniać łącznie poniższe warunki:
- 1) zapewniać dobre warunki użytkowania w różnych temperaturach tj. od -5 do +25 stopni Celsjusza, gdyż nawierzchnia przeznaczona jest na obiekt zewnętrzny,
 - 2) zapewniać stałe i trwałe utrzymanie równości nawierzchni w okresie eksploatacji,
 - 3) mieć jednolity kolor,
 - 4) być bezpieczna dla zdrowia i życia osób z niej korzystających,
 - 5) **być przepuszczalna dla wody,**
 - 6) być zgodna z wymogami aktualnej normy PN-EN 14877:2014-02 lub równoważnej,
 - 7) posiadać kartę techniczną,
 - 8) posiadać atest PZH (Państwowy Zakład Higieny) lub dokument równoważny,
 - 9) posiadać autoryzację producenta nawierzchni poliuretanowej, wystawioną dla Wykonawcy na realizowaną inwestycję wraz z potwierdzeniem gwarancji udzielonej przez producenta na tę nawierzchnię liczoną od dnia dokonania odbioru końcowego,
- 10) spełniać następujące parametry techniczne:
- a) grubość nawierzchni ≥ 16 mm,
 - b) wytrzymałość na rozciąganie $\geq 0,4$ N/mm²,
 - c) wydłużenie względne przy zerwaniu $\geq 40\%$,
 - d) ścieralność w aparacie Tabera ≤ 2 g,
 - e) opór poślizgu:
 - e.1) nawierzchnia sucha 80-110,
 - e.2) nawierzchnia mokra 55-110.

- 11) posiadać dokument/y potwierdzający/e parametry ofertowanej nawierzchni, o których mowa w pkt. 10 lit. a-e w postaci wyniku badań nawierzchni przez specjalistyczne laboratorium badające nawierzchnie sportowe np. Labosport, ITB,
 - 12) Zamawiający dla pozostałych parametrów technicznych, o których mowa w Dokumentacji projektowej stanowiącej odpowiednio załączniki nr 10-12 do SWZ wymaga spełnienia minimalnych wymagań normy PN-EN 14877:2014-02 lub równoważnej,
 - 13) w przypadku różnic dotyczących wymaganych parametrów technicznych nawierzchni, o których mowa w pkt. 10 lit. a-e, pomiędzy dokumentacją projektową a SWZ, obowiązują postanowienia SWZ.
6. Nowa nawierzchnia, o której mowa **w ust. 3 pkt. 10 lit. a** musi spełniać łącznie poniższe warunki:
- 1) zapewniać dobre warunki użytkowania w różnych temperaturach tj. od -5 do +25 stopni Celsjusza, gdyż nawierzchnia przeznaczona jest na obiekt zewnętrzny,
 - 2) zapewniać stałe i trwałe utrzymanie równości nawierzchni w okresie eksploatacji,
 - 3) być równa i gładka, przystosowana do poruszania się na deskorolce lub rołkach (nie może być żadnych odczuwalnych nierówności w nawierzchni jezdnej), odporna na punktowe uderzenia,
 - 4) być bezpieczna dla zdrowia i życia osób z niej korzystających,
 - 5) mieć jednolity kolor,
 - 6) być zgodna z wszelkimi wymaganiami aktualnej normy PN-EN 14974:2019-07 „Skateparki. Wymagania bezpieczeństwa i metody badań” lub równoważnej,
 - 7) wykończenie powierzchni betonu - szlifowana,
 - 8) spełniać łącznie następujące minimalne parametry:
 - a) klasa: C30/37,
 - b) parametr betonu woda/cement: maks. 0,50,
 - c) zawartość cementu: min. 320 kg/m³,
 - d) kruszywo o odpowiedniej odporności na zamrażanie i rozmrażanie, kat. F1,
 - e) min. zawartość powietrza: 4%,
 - 9) Szczegółowy opis wykonania nawierzchni betonowej zawiera załączona dokumentacja projektowa stanowiąca odpowiednio załączniki nr 10 – 12 do SWZ.
7. Urządzenia skateparku opisane w ust. 3 pkt. 10 lit. b) muszą być zgodne z wszelkimi wymaganiami aktualnej normy PN-EN 14974:2019-07 „Skateparki – Wymagania bezpieczeństwa i metody badań” lub równoważną.
8. Urządzenia zabawowe, opisane w ust. 3 pkt. 11 lit. b) muszą być zgodne z wszelkimi wymaganiami aktualnej normy PN-EN 1176-1+A1:2024-03 „Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Ogólne wymagania bezpieczeństwa i metody badań” lub równoważną.
9. Urządzenia zabawowe, obiekty małej architektury (za wyjątkiem stołu do tenisa stołowego, stołu do piłkarzyków oraz stołu do gry w szachy i chińczyka) oraz tablica informacyjna z regulaminem wolnostojąca muszą zostać zamontowane do bloków fundamentowych na głębokości co najmniej 30 cm poniżej istniejącego terenu. Fundamenty należy przykryć nawierzchnią.

10. Tablice informacyjne z regulaminem muszą posiadać logo Gdynia Sport. Logo Gdynia Sport musi być zgodne ze wzorem submarki zawartej w Księdze znaku promocyjnego Gdynia moje miasto, stanowiącej załącznik do Zarządzenia nr 4037/11/VI/M Prezydenta Miasta Gdyni z dnia 8 listopada 2011 roku w sprawie akceptacji zasad używania znaku promocyjnego „Gdynia Moje Miasto” we wszystkich działaniach promocyjnych i informacyjnych Miasta Gdyni (dostępne na stronie <http://gdyniasport.pl/pl/o-nas/logo>). Treść tablic musi być zgodna z Zasadami stosowania tablic informacyjnych dla zadań realizowanych i finansowanych lub współfinansowanych przez Miasto stanowiącymi załącznik nr 1 do pisma okólnego nr 2/23/VIII/U Prezydenta Miasta Gdyni z dnia 24 lutego 2023 r. stanowiącego załącznik nr 14 do SWZ.
11. Kolorystyka elementów wyposażenia boisk, urządzeń skateparku, urządzeń zabawowych, obiektów małej architektury oraz nawierzchni musi być zgodna z dokumentacją projektową stanowiącą odpowiednio załączniki nr 10 – 12 do SWZ.
12. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załączona dokumentacja projektowa stanowiąca odpowiednio załączniki nr 10 – 12 do SWZ.
13. W przypadku rozbieżności pomiędzy zapisami SWZ oraz Dokumentacji projektowej, zapisy SWZ są nadrzędne w stosunku do zapisów załączonej Dokumentacji projektowej.
14. W przypadku wystąpienia w dokumentacji projektowej nazw dostawców, materiałów i technologicznych rozwiązań systemowych, znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, należy je traktować jako przykładowe, ze względu na zasady ustawy Prawo zamówień publicznych. Oznacza to, że Wykonawca może zaoferować materiały i technologiczne rozwiązania systemowe czy urządzenia równoważne, pod warunkiem, że klasa ich jakości będzie odpowiadać podanej w materiałach przetargowych oraz będą zachowane parametry techniczne i jakościowe. W tej sytuacji Wykonawca zobowiązany będzie przed przystąpieniem do montażu/robót uzyskać zgodę Zamawiającego/inspektora nadzoru na zastosowanie zamienników. Wykonawca zobowiązany będzie podać nazwę dostawcy, producenta oraz nazwę oferowanego materiału i udokumentować jego jakość, celem porównania. Ponadto Wykonawca zobowiązany będzie dostarczyć dokumentację dopuszczającą proponowane rozwiązania materiałowo-techniczne do stosowania w budownictwie.

W zakresie równoważności, elementy zagospodarowania muszą spełniać minimalne wymagania określone poniżej:

- 1) urządzenia zabawowe, opisane w ust. 3 pkt. 11 lit. b) muszą spełniać minimalne wymagania dotyczące materiału konstrukcyjnego tj. konstrukcja stalowa, ocynkowana, malowana proszkowo,
- 2) obiekty małej architektury, opisane w ust. 3 pkt. 15 lit. a-b, d-f, h muszą spełniać minimalne wymagania dotyczące materiału konstrukcyjnego tj. obiekty musi zostać wykonane z stali ocynkowanej, malowanej proszkowo i elementy drewniane ławek z drewna egzotycznego zabezpieczonego bejcą z impregnatem,

3) elementy wyposażenia skateparku, opisane w ust. 3 pkt 10 lit. b) muszą spełniać minimalne wymagania dotyczące:

- a) materiału konstrukcyjnego tj. urządzenia muszą zostać wykonane z betonu zbrojonego,
- b) funkcji tj. urządzenia muszą umożliwiać wykonywanie takich samych ćwiczeń/akrobacji, co urządzenia opisane w dokumentacji projektowej,
- c) strefy bezpieczeństwa urządzeń muszą mieścić się na projektowanej nawierzchni betonowej.

Uwaga! W przypadku elementów wyposażenia skateparku, opisanych w ust. 3 pkt 10 lit. b) o wymiarach innych niż wskazane w dokumentacji projektowej, Wykonawca zobowiązany jest do dołączenia do oferty, zgodnie z Rozdziałem 12 ust.2 pkt 6 lit. h) SWZ, rysunku rozmieszczenia urządzeń z zaznaczeniem ich stref bezpiecznych na potwierdzenie faktu, że zaproponowane urządzenia mieszczą się na projektowanej nawierzchni betonowej. Rozmieszczenie urządzeń musi być zgodne z wymaganiami przepisów prawa oraz norm.

15. Zamawiający zobowiązuje się protokolarnie przekazać kierownikowi budowy teren budowy w terminie uzgodnionym z Wykonawcą, jednak nie później niż w terminie 21 dni od dnia zawarcia umowy. Wykonawca przed przekazaniem terenu budowy zobowiązany będzie z odpowiednim wyprzedzeniem pisemnie powiadomić **Agencję Mienia Wojskowego, Energa-Operator SA, Energa Oświetlenie Sp. z o. o.** o rozpoczęciu prac (zgodnie z ust. 2 pkt. 1-3). Termin przekazania terenu budowy zostanie wyznaczony pisemnie przez Zamawiającego, po dokonaniu powyższych powiadomień przez Wykonawcę.
16. Po przekazaniu terenu budowy, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za przekazany teren budowy.
17. Wszystkie materiały, które zostaną użyte przez Wykonawcę do wykonania zamówienia muszą zgodnie z art. 10 *ustawy Prawo Budowlane* być dopuszczone do obrotu i posiadać określone w *ustawie z dnia 30 sierpnia 2002 r. o systemie oceny zgodności* (t.j. Dz. U. 2023 r. poz. 215 z późn. zm.) dokumenty potwierdzające ocenę zgodności.
18. Wykonawca zobowiązuje się do postępowania z odpadami budowlanymi i rozbiórkowymi zgodnie z zasadami gospodarowania odpadami oraz wymogami ochrony środowiska. Odpady budowlane i rozbiórkowe powinny być magazynowane i segregowane selektywnie do wywozu. Powstające w trakcie trwania inwestycji odpady budowlane i rozbiórkowe należy składować w kontenerach i utylizować zgodnie z *ustawą o odpadach* (tj. Dz. U. 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.).
19. Na czas wykonywania zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania placu budowy zgodnie z art. 45a ust. 1 pkt 1, 3 *ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane* tj. odpowiednio zabezpieczyć teren budowy, umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (jeśli jest wymagane).

20. Wykonawca zorganizuje teren budowy własnym staraniem i na własny koszt, zapewni ochronę mienia, przestrzeganie warunków B.H.P. i ppoż. oraz utrzyma porządek na placu budowy.
21. Wykonawca zobowiązuje się własnym staraniem i na własny koszt wykonać zasilanie placu budowy w energię elektryczną i wodę.
22. Odpowiedzialność za należyte zapewnienie bezpieczeństwa, ochrony zdrowia i bezpieczeństwa przeciwpożarowego w okresie wykonywania zamówienia ponosić będzie Wykonawca.
23. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić roboty w taki sposób, aby nie wystąpiły uszkodzenia obiektu i infrastruktury zlokalizowanej na terenie budowy oraz obiektów i infrastruktury zlokalizowanej poza terenem budowy; w przypadku wystąpienia uszkodzeń tych obiektów lub/i infrastruktury, Wykonawca zobowiązany jest do naprawy uszkodzeń lub odtworzenia tych obiektów lub/i infrastruktury. Wykonawca jest zobowiązany do natychmiastowego usunięcia wszelkich szkód i awarii spowodowanych przez Wykonawcę.
24. W przypadku, gdy część robót wchodzących w skład warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w Rozdziale 6 ust. 2 pkt 1 SWZ, będzie wykonywać Podwykonawca nie wskazany na spełnienie tego warunku, Wykonawca zobowiązany będzie przedstawić dokumenty potwierdzające nie mniejsze doświadczenie tego Podwykonawcy w zakresie wykonywanych przez niego robót, potwierdzające należyte ich wykonanie. Zakres wykonywanych robót przez Podwykonawcę może dotyczyć całości warunku udziału w postępowaniu, jak też jego części, np. wykonania nawierzchni, wykonania oświetlenia.
25. Wykonawca ma obowiązek powiadomić Zamawiającego o ewentualnych trudnościach związanych z wykonaniem robót budowlanych, nieścisłościami wynikającymi z dokumentacji projektowej przed rozpoczęciem robót.
26. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia specjalistycznego kierownictwa do prowadzenia budowy. Przy czym Wykonawca zobowiązany jest zapewnić stałą obecność na miejscu wykonywania umowy osoby wskazanej w ofercie jako pełniącej funkcję kierownika budowy.
27. Wykonawca zobowiązany jest do uczestniczenia w radach budowy w przypadku ich zwołania. Przedstawicielem Wykonawcy na radach budowy jest kierownik budowy.
28. Po realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i doprowadzić do stanu pierwotnego teren wokół budowy. Wykonawca zobowiązuje się do uprzątnięcia placu budowy, wywiezienia i utylizacji powstałych odpadów na koszt własny.
29. Wykonawca zgłasza pisemnie (faksem lub mailem) Zamawiającemu zakończenie wykonania całości robót objętych zamówieniem wraz z dostarczeniem kompletnej dokumentacji powykonawczej, nie później jednak niż w terminie **3 dni roboczych** od dnia zakończenia robót budowlanych i po osiągnięciu gotowości do odbioru.
30. Zamawiający zobowiązuje się przystąpić do odbioru końcowego całości wykonanych robót w ciągu 14 dni od daty zgłoszenia z zastrzeżeniem postanowienia ust. 31 i 32.

31. Przed zgłoszeniem przedmiotu zamówienia do odbioru Wykonawca wykona wszystkie niezbędne testy, odbiory i badania z wynikiem pozytywnym oraz wykona i dostarczy dokumentację powykonawczą, o której mowa w ust. 32.
32. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania i dostarczenia Zamawiającemu kompletnej, podpisanej przez kierownika budowy i Wykonawcę, dokumentacji powykonawczej w wersji papierowej w dwóch egzemplarzach i w wersji elektronicznej (zeskanowana całość wraz z podpisami), niezbędnej do przeprowadzenia odbioru końcowego całości robót oraz uzyskania pozwolenia na użytkowanie od organu nadzoru budowlanego, zawierającej między innymi:
- 1) pisemne oświadczenie kierownika budowy, że przedmiot zamówienia wykonano zgodnie z dokumentacją projektową i z ofertą Wykonawcy,
 - 2) uzupełniony dziennik budowy wraz z dokumentami niezbędnymi do zawiadomienia o zakończeniu budowy/wniosku pozwolenia na użytkowanie do organu nadzoru budowlanego,**
 - 3) dokumenty potwierdzające przekazanie odpadów z budowy uprawnionym odbiorcom,
 - 4) dokumentację projektową powykonawczą,
 - 5) dokumentację techniczną zamontowanych urządzeń/materiałów,
 - 6) atesty bezpieczeństwa, certyfikaty, deklaracje oraz inne dokumenty, w tym oznakowania towarów, dotyczące zamontowanych materiałów/urządzeń,
 - 7) zaświadczenie (np. w postaci certyfikatu) wydane przez niezależny podmiot/jednostkę uprawnioną do kontroli jakości, posiadającą akredytację Polskiego Centrum Akredytacji (PCA) lub równoważnego odpowiednika PCA w innym kraju, potwierdzające, że nawierzchnia z trawy syntetycznej o której mowa w ust. 3 pkt. 7 lit. b) odpowiada normie PN-EN 15330-1: 2014-02 lub równoważnej,
 - 8) zaświadczenie (np. w postaci certyfikatu) wydane przez niezależny podmiot/jednostkę uprawnioną do kontroli jakości, posiadającą akredytację Polskiego Centrum Akredytacji (PCA) lub równoważnego odpowiednika PCA w innym kraju, potwierdzające, że nawierzchnia poliuretanowa, o której mowa w ust. 3 pkt. 8 lit. b) odpowiada normie PN-EN 14877:2014-02 lub równoważnej,
 - 9) dokumenty, o których mowa w ust. 4 pkt. 9-11, 13,
 - 10) dokumenty, o których mowa w ust. 5 pkt. 7-9, 11,
 - 11) zaświadczenie (np. w postaci certyfikatu) wydane przez niezależny podmiot/jednostkę uprawnioną do kontroli jakości, posiadającą akredytację Polskiego Centrum Akredytacji (PCA) lub równoważnego odpowiednika PCA w innym kraju, potwierdzające, że urządzenia skateparku, o których mowa w ust. 3 pkt 10 lit. b), odpowiadają aktualnej normie PN-EN 14974:2019-07 lub równoważnej,
 - 12) zaświadczenie (np. w postaci certyfikatu) wydane przez niezależny podmiot/jednostkę uprawnioną do kontroli jakości, posiadającą akredytację Polskiego Centrum Akredytacji (PCA) lub równoważnego odpowiednika PCA w innym kraju, potwierdzające, że urządzenia zabawowe, o których mowa w ust. 3 pkt 11 lit. b), odpowiadają aktualnej normie PN-EN 1176-1+A1:2024-03 lub równoważnej,

- 13) protokoły badań i pomiarów elektrycznych,
- 14) protokoły pomiarów zagęszczenia gruntu rodzimego pod warstwy podbudowy do nawierzchni będący w zakresie wykonania,
- 15) protokoły pomiarów zagęszczenia podbudowy do nawierzchni będący w zakresie wykonania,
- 16) wszelkie niezbędne pomiary, w szczególności: szkic polowy wraz z kopią zawiadomienia o przekazaniu wyników zgłoszonych prac geodezyjnych z potwierdzeniem ich złożenia w Referacie Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Gdyni lub potwierdzenie wygenerowane elektronicznie w postaci protokołu weryfikacji zbiorów danych oraz innych materiałów przekazywanych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Urzędu Miasta Gdyni z pozytywnym wynikiem weryfikacji lub oświadczenie wykonawcy prac geodezyjnych o uzyskaniu pozytywnego wyniku weryfikacji, zgodnie z art. 12 b ust. 5a ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne.

Dokumentacja powinna zawierać spis treści wraz z numeracją stron, wszystkie dokumenty powinny być ponumerowane i podpisane przez kierownika budowy wraz z poświadczeniem za zgodność z oryginałem i opisem miejsca wbudowania.

33. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej obiektów budowlanych, o której mowa w Art. 2 ust. 7b) ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne, nie później jednak niż w terminie 50 dni od daty odbioru końcowego całości wykonanych robót.
34. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu informacji i materiałów niezbędnych do złożenia przez Zamawiającego zawiadomienia o zakończeniu budowy/wniosku pozwolenia na użytkowanie do odpowiedniego organu nadzoru budowlanego, nie później niż do dnia odbioru końcowego robót budowlanych. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego udzielenia wyjaśnień oraz przygotowania i dostarczenia Zamawiającemu dodatkowych informacji i materiałów, jeśli wystąpiłaby konieczność uzupełnienia złożonego przez Zamawiającego zawiadomienia o zakończeniu budowy organu nadzoru budowlanego/wniosku pozwolenia na użytkowanie.
35. W przypadku braku jakiegokolwiek elementu dokumentacji powykonawczej Zamawiający wezwie Wykonawcę do uzupełnienia. W takim przypadku termin odbioru ulega odpowiednio wydłużeniu o czas uzupełnienia brakującej dokumentacji.
36. Wykonawca zobowiązany jest udzielić rękojmi za wady na przedmiot zamówienia na okres 5 lat (60 miesięcy) oraz gwarancji na przedmiot zamówienia na okres minimum 3 lat (36 miesięcy), których terminy będą liczone od daty odbioru końcowego robót budowlanych, za wyjątkiem udzielonej na okres 5 lat (60 miesięcy) gwarancji na zaoferowaną nawierzchnię z trawy syntetycznej, o której mowa w ust. 3 pkt. 7 lit. b) oraz na zaoferowaną nawierzchnię poliuretanową, której mowa w ust. 3 pkt. 8 lit. b), licząc od daty odbioru końcowego robót budowlanych.

37. Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia czynności w ramach rękojmi lub gwarancji nie później niż w ciągu 24 godzin od zgłoszenia żądań przez Zamawiającego w tym zakresie i do usunięcia usterki w terminie uzgodnionym przez strony, a w przypadku braku porozumienia stron w tym zakresie w terminie 7 dni.
38. Zamawiający przewiduje dokonanie odbioru częściowego w trakcie trwania umowy zgodnie z zapisami §6 wzoru umowy (stanowiącego załącznik nr 3 d o SWZ).