

ZAT.26.4.2026

UMOWA

zawarta w dniu 2026 r. w Krakowie pomiędzy:

Ośrodkiem Dokumentacji Sztuki Tadeusza Kantora CRICOTEKA w Krakowie, ul. Nadwiślańska 2-4, 30-527 Kraków, wpisanym do Rejestru Instytucji Kultury prowadzonego przez Województwo Małopolskie w dniu 12 lipca 1999 pod numerem RIK 9/99, REGON: 000870706, NIP: 675-10-00-601, reprezentowanym przez

..... - Dyrektora
– zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a

..... z siedzibą w, zarejestrowana w Krajowym Rejestrze Sądowym pod nr, REGON:, NIP:
reprezentowaną przez:

.....
zwaną dalej „**Wykonawcą**”,

Postępowanie niniejsze zostało przeprowadzone na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U z 2023 r., poz. 1605 ze zm.), w trybie podstawowym, bez negocjacji, z uwzględnieniem przepisów Działu IV Rozdziału 4 w/w ustawy Pzp (Zamówienia na usługi społeczne) o wartości zamówienia poniżej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 750.000 euro, o której mowa w art. 359 pkt 2 ustawy.

*Wykonawca zapewnia, że we flocie pojazdów samochodowych w rozumieniu art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. – Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1251, z 2025 r. poz. 820, 1006, 1676, 1734.), **użytkowanych przy realizacji niniejszego zamówienia**, będzie dysponował odpowiednim udziałem pojazdów elektrycznych lub napędzanych gazem ziemnym w momencie konieczności spełnienia postanowień ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r o elektromobilności i paliwach alternatywnych (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1289, 1853, 1881).*

Ponadto, na każde żądanie Zamawiającego, w wyznaczonym terminie, Wykonawca zobowiązuje się składać pisemne oświadczenie o wykorzystywanej flocie pojazdów przy realizacji zadań zleconych w ramach niniejszego zamówienia, które zawierać będzie informacje nt. łącznej liczby pojazdów, w tym łącznej liczby pojazdów określonych w/w ustawą wraz z informacją na temat numeru rejestracyjnego.

§ 1.

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem niniejszej umowy (dalej: Przedmiot Umowy i Umowa) jest świadczenie przez Wykonawcę, usługi ochrony mienia w:
 - 1) budynku przy ul. Nadwiślańskiej 2-4 w Krakowie – bezpośrednia ochrona fizyczna, w szczególności prowadzenie całodobowej, 7 dni w tygodniu, stałej usługi bezpośredniej ochrony fizycznej mienia i osób na posterunku stałym i obchodowym, stałym dozorem sygnałów przesyłanych, gromadzonych i przetwarzanych w elektronicznych systemach i urządzeniach alarmowych Zamawiającego, ochrona doraźna w postaci grupy interwencyjnej oraz organizowanie posterunków doraźnych (w ramach opcji nr 1),
 - 2) lokalu nr 5 w budynku przy ul. Siennej 7 w Krakowie – zabezpieczenie techniczne w postaci: podłączenia lokalnego systemu alarmowego do centrali monitorowania systemów alarmowych (CMSA), dozoru poprzez monitorowanie sygnału oraz ochrony doraźnej w postaci grupy interwencyjnej oraz organizowanie posterunków doraźnych (w ramach opcji nr 1), zgodnie z OPZ - zał. nr 1 do umowy.
2. Zamawiający przewiduje w ramach Umowy prawo opcji polegające na tym, że:
 - 1) OPCJA NR 1: w przypadku wystąpienia nagłej potrzeby, spowodowanej zwiększeniem liczebności osób przebywających na terenie chronionych obiektów lub wystąpieniem innych, nieprzewidzianych uprzednio sytuacji, może zlecić Wykonawcy świadczenie dodatkowej usługi w postaci wzmocnienia stałych posterunków, dodatkowymi osobami lub świadczenie usługi na dodatkowych posterunkach ochronnych. Zgłoszenie zostanie przesłane pocztą elektroniczną. Dodatkowe zamówienie może obejmować jednorazowo wzmocnienie pracownikami ochrony lub uruchomienie dodatkowych posterunków ochronnych, na których służba pełniona będzie całodobowo. Dodatkowi pracownicy powinni podjąć czynności ochronne w czasie nie dłuższym niż 24 godziny od zgłoszenia. Łączny wymiar zamówień dodatkowych w całym okresie realizacji umowy nie przekroczy 100 roboczogodzin,
 - 2) OPCJA NR 2 – **Przestój**: W przypadku zamknięcia budynków Cricoteki, w szczególności dla zwiedzających i innych osób spoza personelu Cricoteki, z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, a wynikających z aktów prawnych, decyzji władz Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności ze względu na ogłoszony stan epidemii na terenie Rzeczypospolitej Polskiej lub stan zagrożenia epidemicznego, Zamawiający przewiduje za czas tego przestoju (i pozostawiania części pracowników Wykonawcy w gotowości do świadczenia usług, bez ich faktycznego wykonywania) wynagrodzenie stanowiące **80 % wynagrodzenia umownego za dni wykonywania usługi objęte przestojem**. Realizacja opcji będzie polegała na ograniczeniu zakresu świadczenia usług w budynku przy ulicy Nadwiślańskiej w Krakowie podczas posterunku dziennego i nocnego do pełnienia posterunku przez jednego pracownika (w miejsce dwóch pracowników ochrony pełniących posterunek stały i obchodowy w ramach pełnego zakresu wykonywania Umowy), pozostały zakres usług świadczonych na podstawie Umowy nie zostanie ograniczony.
3. Wykonawca nie może zgłaszać roszczeń w stosunku do Zamawiającego o realizację opcji lub w związku z jej realizacją (dotyczy OPCJI nr 1 i 2).

4. Szczegółowy opis działań ochronnych oraz zakres obowiązków i uprawnień pracowników Wykonawcy, związanych z realizacją Przedmiotu Umowy, określony jest w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do Umowy, zwanym dalej skrótowo również „OPZ”.
5. W dniu rozpoczęcia realizacji Przedmiotu Umowy zostanie sporządzony protokół zdawczo-odbiorczy przekazania nieruchomości podlegających ochronie, z uwzględnieniem zabezpieczeń przed kradzieżą, włamaniem oraz pożarem.
6. W dniu zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy zostanie sporządzony protokół zdawczo-odbiorczy przekazania nieruchomości podlegających ochronie podmiotowi wskazanemu przez Zamawiającego.

§ 2.

OŚWIADCZENIA I OGÓLNE ZOBOWIĄZANIA STRON

1. Wykonawca oświadcza, że posiada konieczne doświadczenie i profesjonalne kwalifikacje niezbędne do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy i zobowiązuje się do wykonywania Przedmiotu Umowy z należytą starannością przy uwzględnieniu zawodowego charakteru tej działalności (art. 355 § 2 Kodeksu cywilnego).
2. Wykonawca zobowiązuje się do realizowania zadań objętych Umową w sposób zgodny z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, z należytą starannością oraz zgodnie z:
 - 1) Opiszem Przedmiotu Zamówienia stanowiącym **załącznik nr 1** do Umowy
 - 2) warunkami określonymi w Formularzu oferty z tabelą A Wykonawcy stanowiącej **załącznik nr 2** do Umowy;
 - 3) na podstawie Koncesji nr z dnia na prowadzenie działalności w zakresie objętym Umową, której kopia stanowi **załącznik nr 3** do niniejszej Umowy,
 - 4) na podstawie aktualnego pozwolenia na broń na okaziciela, którego kopia stanowi **załącznik nr 4** do Umowy,
 - 5) przy pomocy osób posiadających odpowiednie kwalifikacje, wiedzę, uprawnienia, niezbędne do prawidłowego wykonywania usług, osoby te określone są w Wykazie osób, stanowiącym **załącznik nr 5** do Umowy (dalej skrótowo również jako: „Wykaz osób”),
 - 6) zgodnie z wykazem narzędzi stanowiącym **załącznik nr 6** do Umowy.
3. Przedmiot Umowy będzie realizowany w ramach środków własnych Zamawiającego, pochodzących z dotacji podmiotowej na lata 2026 r.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w sposób w pełni zgodny z niniejszą umową i wymogami Zamawiającego, a także w sposób w pełni zgodny z przepisami prawa, w tym w szczególności z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (tj. Dz. U. z 2025 poz. 532).
5. W sytuacji gdy koncesja, o której w ust. 2 pkt 3, utraci ważność w trakcie obowiązywania niniejszej umowy, Wykonawca niezwłocznie przedłoży Zamawiającemu aktualną koncesję ważną do końca obowiązywania niniejszej umowy.
6. Wykonawca przyjmuje na siebie wszelkie koszty, jakie Zamawiający poniesie na skutek utraty, wygaśnięcia bądź nieodnowienia koncesji i innych uprawnień, którymi wykazał się w związku z realizacją Umowy.
7. Wykonawca zobowiązany jest powiadamiać Zamawiającego o:
 - a) każdej zmianie w warunkach koncesji / wydaniu koncesji nowej / o wygaśnięciu koncesji;
 - b) wznowieniu koncesji przed upływem terminu jej ważności na okres obowiązywania zawartej Umowy i przedłożenia jej Zamawiającemu.

Brak ważnej i aktualnej koncesji w trakcie obowiązywania, a także spowodowana powyższym brakiem przerwa w posiadaniu wymaganego zezwolenia na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie ochrony osób i mienia realizowanych w formie bezpośredniej ochrony fizycznej, skutkuje wypowiedzeniem przez Zamawiającego niniejszej umowy w trybie natychmiastowym.

8. Wykonawca zobowiązany jest w celu prawidłowej realizacji Umowy i wykonania jej w pełnym zakresie, do zapoznania się z warunkami panującymi w obiektach Zamawiającego objętych ochroną i wewnętrznymi instrukcjami, w tym Planem Ochrony i Instrukcją p.poż., obowiązującymi u Zamawiającego oraz ewentualnymi instrukcjami na okoliczność zaistnienia sytuacji nadzwyczajnych.
9. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się ze stanem zabezpieczenia obiektów Zamawiającego.
10. Osoby wskazane w Wykazie osób będą wykonywać powierzone im obowiązki osobiście, zgodnie z Harmonogramem realizacji usług (grafik osób), Zmiany Harmonogramu polegające na wprowadzeniu zastępstwa za osobę, która – zgodnie z Harmonogramem – w danym dniu miała pełnić dozór i ochronę nieruchomości, mogą być dokonywane jedynie spośród osób wymienionych w Wykazie osób. Zamawiający ma prawo wglądu do Harmonogramu.
11. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność materialną za szkody powstałe w czasie wykonywania Umowy, z wyłączeniem szkód powstałych z przyczyn pozostających poza jego kontrolą, np. klęski żywiołowe, strajki, demonstracje, szkody będące wynikiem awarii urządzeń technicznych.
12. Wykonawca, w przypadku stwierdzenia zdarzeń nadzwyczajnych/zagrożenia mienia i osób, w toku wykonywania Umowy zobowiązuje się do:
 - 1) zabezpieczenia ewentualnych dowodów przestępstwa lub powstałej szkody
 - 2) zawezwania oraz współdziałania z organami Policji, Straży Pożarnej, Straży Miejskiej, Organami Zarządzania Kryzysowego oraz osobami wyznaczonymi przez Zamawiającego,
 - 3) informowania Zamawiającego o wszelkich możliwych zagrożeniach oraz nieprawidłowościach, stwierdzonych podczas wykonywania zadań ochronnych.
13. Zamawiający zapewni pracownikom Wykonawcy jedno ogrzewane pomieszczenie z dostępem do sanitariatu, spełniające wszelkie warunki określone w przepisach BHP i przeciwpożarowych, z częścią socjalną umożliwiającą spożywanie posiłków.

§ 3.

DOKUMENTACJA WYKONYWANIA UMOWY PRZEZ WYKONAWCĘ

Wykonawca w czasie realizacji zadań ochronnych zobowiązuje się do prowadzenia dokumentacji z ich wykonania, w sposób uzgodniony z Zamawiającym w postaci:

- 1) prowadzenia Książki pełnienia służby oraz innej dokumentacji według uzgodnień z Zamawiającym (w szczególności wymienionej w OPZ i Planie Ochrony),
- 2) sporządzania i przedkładania Zamawiającemu do 5 dnia każdego miesiąca, na adres mailowy: cricoteka@cricoteka.pl danych z systemu punktów kontrolnych, tj. generowanych elektronicznie raportów z zamontowanego przez Wykonawcę systemu elektronicznej kontroli obchodu pracowników ochrony.

§ 4.**KONTROLA WYKONYWANIA UMOWY**

1. Przedstawicielem Wykonawcy upoważnionym do kontroli i nadzoru pracy pracowników ochrony oraz upoważnionym do kontaktów roboczych z Zamawiającym jest Pani Agata Klakla, tel....., mail:
2. Przedstawicielem Zamawiającego, upoważnionym do kontroli i nadzoru oraz kontaktów z Wykonawcą jest Pan, tel. mail:
3. Wykonawca realizował będzie przedmiot umowy, zgodnie z postanowieniami OPZ, stanowiącymi zał. nr 1 do niniejszej Umowy.
4. Wykonawca oświadcza, iż wszystkie osoby realizujące przedmiot zamówienia (włącznie z członkami grupy interwencyjnej) posiadają:
 - aktualne zaświadczenia o niekaralności,
 - odpowiednie do prawidłowej realizacji niniejszej umowy doświadczenie,
 - umiejętność udzielania pierwszej pomocy medycznej,
 - w przypadku uzyskania punktów w poza cenowych kryteriach oceny ofert za skierowanie do realizacji przedmiotu umowy pracowników ochrony o lekkim ruchowym stopniu niepełnosprawności, orzeczenia o lekkim stopniu niepełnosprawności;
5. Lista przewidzianych do pracy pracowników stanowi zał. nr 5 do umowy. Na wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym terminie, Wykonawca złoży stosowne oświadczenie zgodnie z pkt. 4 powyżej oraz aktualne zaświadczenia o wpisie na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej wydane przez właściwy organ na podstawie ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia. W razie niedochowania tego obowiązku, zastosowanie ma §11 ust. 4 pkt 18).
6. Zabrania się osobom świadczącym usługi ochrony mienia z ramienia Wykonawcy w trakcie służby:
 - 1) spożywania napojów alkoholowych, zażywania środków odurzających czy psychotropowych, wyrobów medycznych, farmakologicznych, pełnienia służby w stanie wskazującym na spożycie alkoholu lub zażycie wyżej wymienionych środków, uprawiania gier hazardowych, zachowywania się rażąco w stosunku do osób trzecich,
 - 2) zezwalania na przebywanie na posterunku, jak i na terenie strzeżonego obiektu osobom postronnym i bez upoważnienia i/lub zgody Zamawiającego,
 - 3) wykonywania czynności niezwiązanych ze służbą w tym w szczególności: czytania gazet/ książek, oglądania filmów, korzystania z Internetu, grania w gry komputerowe na wszelkich przenośnych nośnikach odtwarzających w tym na prywatnym telefonie komórkowym, słuchania stacji radiowych, palenia wyrobów tytoniowych w tym papierosów elektronicznych w budynku,
 - 4) oddalania się poza obręb strzeżonego obiektu, opuszczania stanowiska ochrony pozostawiając go pustym, bez nadzoru, w przypadku pełnienia ochrony na posterunku stałym jak i obchodowym.
 - 5) spożywania posiłków w miejscu pełnienia służby w stanowisku ochrony (posiłki można spożywać tylko i wyłącznie w pomieszczeniu socjalnym specjalnie do tego przeznaczonym znajdującym się tuż obok dyżurki ochrony).
7. Przedstawiciel Wykonawcy jest zobowiązany do okresowego (minimum raz w tygodniu) przeprowadzania niezapowiedzianych kontroli popołudniowych lub nocnych pracy osób pełniących służbę na terenie ochraniającej nieruchomości.

8. Zamawiający ma prawo do przeprowadzenia dwóch w miesiącu kontroli czasu przyjazdu grupy interwencyjnej do każdej z dwóch lokalizacji wskazanych w § 1 ust. 1, bez ponoszenia ich kosztów.
9. Zamawiający w razie odmowy wezwania przez pracownika ochrony grupy interwencyjnej może wezwać samodzielnie grupę interwencyjną. W tym celu Wykonawca przekaże przedstawicielowi Zamawiającego do 2 dni od dnia zawarcia Umowy bezpośrednie dane kontaktowe do grupy interwencyjnej.
10. Zamawiający ma prawo do przeprowadzania niezapowiedzianych kontroli pracy pracowników ochrony.

§ 5.

WYPOSAŻENIE PRACOWNIKÓW

1. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia swoim pracownikom pełniącym służbę:
 - jednolitego ubioru umożliwiającego identyfikację pracownika ochrony oraz firmy Wykonawcy,
 - identyfikatorów osobistych z aktualnymi zdjęciami, imieniem i nazwiskiem, numerem licencji,
 - wyposażenia niezbędnego do prawidłowego świadczenia usługi w tym m. in. działających w dozorowanych obiektach: telefonów komórkowych z kartą SIM, pilotów antynapadowych, latarek.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia swoim pracownikom pełniącym służbę w grupie interwencyjnej identyfikatorów osobistych z aktualnymi zdjęciami, imieniem i nazwiskiem, numerem licencji i wyposażenia niezbędnego do prawidłowego, świadczenia usługi w tym m. in. broni palnej krótkiej, paralizatorów, pałek wielofunkcyjnych, kajdanek, ręcznych miotaczy gazu (RMG), latarek, łączności bezprzewodowej (radiotelefonów), oznakowanego pojazdu dla grupy interwencyjnej (w ilościach zgodnych z postanowieniami OPZ).
3. Wykonawca przed rozpoczęciem świadczenia usług przekaże Zamawiającemu wykaz telefonów komórkowych pracowników ochrony.
4. Wykonawca zamontuje w ramach wynagrodzenia umownego, punkty kontrolne po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym miejsca ich rozmieszczenia i ich liczby (minimum 8).

§ 6.

ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY ZA SZKODĘ

1. Wykonawca w toku wykonywania Umowy zobowiązuje się postępować z dołożeniem należytej staranności, przy czym Wykonawca będzie ponosić odpowiedzialność za szkody w mieniu Zamawiającego spowodowane kradzieżą, kradzieżą z włamaniem oraz wandalizmem na zasadzie ryzyka.
2. Wartość szkody wymienionej w § 6 ust. 1 winna być każdorazowo udokumentowana.
3. W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w § 6 ust. 1, w strzeżonych obiektach w czasie trwania dozoru, pełniący służbę pracownik obowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym fakcie:
 - 1) przedstawicieli Zamawiającego,
 - 2) przedstawicieli Wykonawcy,
 - 3) jednostkę Policji,
 - 4) odpowiednie służby techniczneoraz wskazać miejsce zdarzenia, udzielić wyjaśnień interweniującym służbom i w miarę możliwości zabezpieczyć miejsce zdarzenia.

4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilnoprawną wobec osób trzecich za wszystkie skutki niezgodnych z prawem lub zapisami niniejszej umowy działań podejmowanych przez swoich pracowników w trakcie wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej Umowy.

§ 7.

OSOBY WSKAZANE W WYKAZIE OSÓB

1. Osoby wskazane w Wykazie osób, zał. nr 5 do umowy, będą wykonywać powierzone im obowiązki osobiście. W przypadku wystąpienia niespodziewanych przeszkód w ich wykonywaniu, Wykonawca będzie zobowiązany zapewnić na swój koszt zastępstwo dla tych osób. Zastępcy ustanowieni w ten sposób, będą posiadać kwalifikacje, umiejętności i odpowiednie doświadczenie zawodowe nie niższe niż określone w OPZ oraz wskazane przez Wykonawcę w Wykazie osób oraz w przypadku okoliczności punktowanych przez Zamawiającego w poza cenowym kryterium oceny ofert dla przedmiotowego zamówienia.
2. Jeśli Wykonawca uzyskał punkty w ramach poza cenowego kryterium oceny ofert dla Kryterium:
 - 1) Skierowanie do realizacji usług ochrony, pracowników (osób) posiadających status osoby niepełnosprawnej w stopniu lekkim ruchowym – Waga 40%,
na etapie oceny Oferty, wówczas w ramach realizacji Przedmiotu Zamówienia osoba wskazana przez niego musi spełniać wymagania z tego kryterium w zakresie określonym w Ofercie.
3. Wykonawca będzie każdorazowo powiadamiał Zamawiającego niezwłocznie, na piśmie pod rygorem nieważności, o zamiarze zmiany osób wskazanych w Wykazie osób ze wskazaniem nazwiska/nazwisk zastępcy/zastępców.
4. Ustanowienie zastępstwa wymaga zgody Zamawiającego. Zamawiający może wyrazić zgodę, jeżeli zostaną spełnione warunki określone w ust. 2 i 3.
5. W przypadku, gdy osoba wyznaczona przez Wykonawcę zaniedbuje swoje obowiązki lub wykonuje w sposób nienależyty, Wykonawca będzie zobowiązany, na pisemny wniosek Zamawiającego, do powierzenia wykonania czynności objętych Umową innej osobie, posiadającej, co najmniej kwalifikacje i uprawnienia określone w OPZ dla przedmiotowego zamówienia.
6. Zmiany osobowe, o których mowa w ust. 2 i 3, 5, nie stanowią zmiany Umowy.
7. **Zamawiający, na podstawie art. 95 ust. 1 ustawy, wymaga zatrudniania na podstawie stosunku pracy przez Wykonawcę (lub podwykonawcę) osób, które będą wykonywały czynności w ramach przedmiotu zamówienia w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 277, 807, 1423, 1661).** W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy oraz /jeżeli dotyczy/ jego podwykonawcy / podwykonawców, odnośnie do spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących przedmiot umowy.
8. W trakcie realizacji zamówienia, na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wybrane, wskazane poniżej dowody:

- 1) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących określone niniejszą umową czynności. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy, lub;
 - 2) poświadczony za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopie/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopie umów powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr-ów PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu, powinny być możliwe do zidentyfikowania, lub;
 - 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę, składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
9. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów, określonych w ust. 8, mających na celu potwierdzenie spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących usługi w ramach realizacji Przedmiotu Umowy. Także w takim przypadku znajduje zastosowanie § 11 ust. 6 Umowy.
10. Zamawiający wskazuje, iż zgodnie z art. 22 § 1 Kodeksu pracy, pracownik zobowiązuje się do wykonywania pracy określonego rodzaju na rzecz pracodawcy i pod jego kierownictwem oraz w miejscu i czasie wyznaczonym przez pracodawcę, a pracodawca – do zatrudniania pracownika za wynagrodzeniem. Tym samym realizując obowiązek, o którym mowa w art. 95 ustawy Pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę przez cały okres obowiązywania Umowy na podstawie umowy o pracę osób określonych w Wykazie osób wykonujących czynności wskazane w OPZ oraz ich zastępców.
11. W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę/-ów, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
12. Za nieprzestrzeganie obowiązków wynikających z przepisów prawa pracy odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
13. Przedstawiciel Zamawiającego przekaze protokolarnie Koordynatorowi Wykonawcy w dniu zawarcia umowy:
- 1) Plan Ochrony
 - 2) Instrukcję ppoż.

§ 8.**DODATKOWE UPRAWNIENIE ZAMAWIAJĄCEGO**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wydawania przez upoważnione osoby, wiążących poleceń lub dyspozycji pracownikom Wykonawcy w zakresie objętym Umową.
2. Dyspozycje takie muszą być zgodne ze zobowiązaniami Wykonawcy wynikającymi z Umowy i przepisami prawa oraz nie mogą wpływać ujemnie na stan bezpieczeństwa chronionego obiektu.

§ 9.**OKRES OBOWIĄZYWANIA UMOWY**

Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony, tj. 9 miesięcy, tj. **od dnia 31.03.2026 r. od godz. 12:00. do dnia 31.12.2026 r. do godz. 12:00.**

§ 10.**WYNAGRODZENIE WYKONAWCY**

1. Łączne wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania Przedmiotu Umowy nie przekroczy kwoty:

netto:zł,

(słownie:)

brutto: zł,

(słownie:.....)

w tym należna stawka podatku VAT, w tym za:

1) Usługi określone w §1 ust.1 pkt 1):

za okres od 31.03.2026 r. od godz. 12:00 do 31.12.2026 r. do godz. 12:00

netto zł,

(słownie:)

brutto zł,

(słownie:)

w tym należna stawka podatku VAT,

w tym za 1 miesiąc rozliczeniowy (jeden miesiąc kalendarzowy) stałej ochrony budynku przy ul. Nadwiślańskiej 2-4 w Krakowie:

netto: zł,

(słownie:)

Brutto: zł,

(słownie:)

w tym należna stawka podatku VAT;

2) Usługi określone w §1 ust.1 pkt 2)

za okres od 31.03.2026 r. od godz. 12:00 do 31.12.2026 r. do godz. 12:00

netto: zł,

(słownie:)

Brutto: zł,

(słownie:)

w tym należna stawka podatku VAT,

w tym za 1 miesiąc rozliczeniowy (jeden miesiąc kalendarzowy) ochrony i zabezpieczenia technicznego **lokalu nr 5 przy ul. Siennej 7** w Krakowie:

netto: zł,

(słownie:)

Brutto: zł,

(słownie:)

w tym należna stawka podatku VAT;

3) Usługi określone w §1 ust. 2 pkt 1

Netto: zł,

(słownie: trzy tysiące złotych, 00/100)

Brutto: zł,

(słownie:)

w tym należna stawka podatku VAT,

w tym **za jedną roboczogodzinę ochrony dodatkowej jednego pracownika ochrony:**

netto: zł,

(słownie:)

brutto: zł

(słownie:)

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 10 ust. 1 pkt 3) będzie płatne na podstawie rzeczywistego wymiaru roboczogodzin świadczenia dodatkowych zadań ochrony doraźnej w danym miesiącu, sporządzonego przez Wykonawcę po zakończeniu danego miesiąca i zaakceptowanego przez Zamawiającego.
3. Kwoty wynagrodzenia będą obowiązywać przez cały okres Umowy i nie będą podlegać zwiększeniu, z zastrzeżeniem postanowień § 16 i § 20 Umowy i innych przypadków przewidzianych w ustawie Pzp.
4. Okresami rozliczeniowymi będą miesiące kalendarzowe, przy czym w zakresie wynagrodzenia, o którym w § 10 ust. 1 pkt 1 i 2 w przypadku niepełnych miesięcy kalendarzowych obowiązywania Umowy będzie ono proporcjonalnie obniżane.
5. Wynagrodzenie płatne będzie na podstawie faktur VAT wystawionych przez Wykonawcę. Faktury VAT wystawiane z osobnymi pozycjami dla wynagrodzenia za poszczególne usługi, o których mowa w § 10 ust. 1, w tym usługi świadczone w ramach Opcji nr 1 i 2, po zakończeniu danego miesiąca kalendarzowego, w którym realizowana była Umowa.
6. Podstawą do wypłaty wynagrodzenia będzie złożenie przez Wykonawcę, następujących dokumentów:
 - 1) podpisanego przez Koordynatora Wykonawcy protokołu określającego zakres wykonanych w danym miesiącu usług stanowiących Przedmiot Umowy (liczbę dni wykonywania usług, liczbę ewentualnych interwencji itd.),
 - 2) prawidłowo wystawionej faktury VAT;
 - 3) na żądanie Zamawiającego, w szczególności w celu weryfikacji zasadności wynagrodzenia, Wykonawca udostępnił będzie mu do wglądu Książkę pełnienia służby.

7. Wynagrodzenie będzie płatne każdorazowo po przedstawieniu Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT, na rachunek Wykonawcy wskazany w fakturze, pod warunkiem, że rachunek ten będzie ujawniony w wykazie informacji o podatnikach VAT, prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (tzw. białej liście podatników VAT).
8. W przypadku, gdy wskazany przez Wykonawcę w fakturze rachunek bankowy nie będzie ujawniony w wykazie, o którym mowa powyżej, Zamawiający wstrzyma się z dokonaniem zapłaty. W takim przypadku okres wstrzymania się z zapłatą nie będzie stanowił zwłoki Zamawiającego ani opóźnienia uprawniających Wykonawcę do żądania zapłaty odsetek za opóźnienie lub odszkodowania. Termin zapłaty liczony będzie od nowa od dnia przedłożenia przez Wykonawcę faktury ze wskazaniem rachunku bankowego do zapłaty ujawnionego w wykazie informacji o podatnikach VAT.
9. Zapłata następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
10. W razie zwłoki w płatności Wykonawca ma prawo żądać zapłaty ustawowych odsetek.
11. Wykonawca:
 - 1) oświadcza, że jest / nie jest podatnikiem podatku VAT dla czynności objętych umową *(niewłaściwe skreślić)*,
 - 2) oświadcza, że: *(niewłaściwe skreślić)*:
 - a) wystawia faktury w Krajowym Systemie e-Faktur (KSeF) lub,
 - b) będzie wystawiał faktury w Krajowym Systemie e-Faktur (KSeF) od dnia..... lub,
 - c) nie będzie wystawiał faktur w Krajowym Systemie e-Faktur (KSeF).
12. Faktura będzie wystawiona na Ośrodek Dokumentacji Sztuki Tadeusza Kantora Cricoteka w Krakowie, ul. Nadwiślańska 2-4, 30-527 Kraków, NIP 675 10 00 601, który jest równocześnie odbiorcą i płatnikiem faktury. Płatność wynagrodzenia należnego Wykonawcy dokonana będzie przez Zamawiającego w terminie 30 dni od daty wpływu, złożenia w sekretariacie Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT, przesłania faktury elektronicznej na dedykowaną skrzynkę poczty elektronicznej: cricoteka@cricoteka.pl lub jej doręczenia poprzez Krajowy System e- Faktur (KSeF).
13. W przypadku wystawienia faktury w KSeF fakturę należy wystawić na rzecz:
Podmiot2 (Nabywca):
Ośrodek Dokumentacji Sztuki Tadeusza Kantora Cricoteka w Krakowie
ul. Nadwiślańska 2-4, 30-527 Kraków
NIP 675 10 00 601
Wybrać: Znacznik JST: 1
14. Płatność nastąpi na niżej podany numer rachunku bankowego w banku: nr rachunku:
.....
Postanowienia, które stosuje się w przypadku wystawiania przez Wykonawcę faktur w KSeF.
15. Strony zgodnie oświadczają, że faktury będą wystawiane i odbierane za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF), zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Za dzień doręczenia faktury uznaje się dzień przydzielenia jej numeru w KSeF.
16. W przypadku awarii KSeF, faktury będą tymczasowo przesyłane w formie elektronicznej w formacie pliku PDF za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail: cricoteka@cricoteka.pl

17. Za dzień doręczenia faktury wystawionej w czasie trwania awarii KSeF uznaje się dzień potwierdzenia otrzymania wiadomości zawierającej fakturę w formacie pliku PDF na adres e-mail: cricoteka@cricoteka.pl albo dzień przydzielenia jej numeru w KSeF, w zależności, które z tych zdarzeń nastąpiło wcześniej. Doręczenie w KSeF faktury wystawionej w czasie trwania awarii nie skutkuje rozpoczęciem biegu terminu płatności.
18. W przypadku niedostępności KSeF po stronie Wykonawcy za dzień doręczenia faktury uznaje się dzień przydzielenia jej numeru w KSeF - przez tryb niedostępności KSeF należy rozumieć niedostępność, o której stanowi przepis art. 106ne ust. 4 ustawy o podatku od towarów i usług, a także tryb offline24, o którym stanowią przepisy art. 106nda ust. 1 i 2 ustawy o podatku od towarów i usług.
19. W przypadku faktury wystawianej w czasie trwania awarii KSeF zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury w terminie 30 dni liczonych od pierwszego dnia roboczego po dniu potwierdzenia otrzymania wiadomości zawierającej fakturę w formacie pliku PDF na adres: cricoteka@cricoteka.pl
20. Wykonawca zobowiązany jest przesłać skan faktury na adres e-mail: cricoteka@cricoteka.pl w terminie 3 dni od daty wystawienia w KSeF (z załączoną informacją o numerze faktury wystawionej w KSeF, która powinna być zgodna z treścią faktury przesłanej w formie elektronicznej).
21. Zamawiający zastrzega, że płatność nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury.
22. W przypadku podmiotu zobowiązanego do wystawiania faktur poprzez KSeF za prawidłowo wystawioną uznaje się fakturę:
 - 1) wystawioną w KSeF (z wyjątkiem przypadków, kiedy faktura wystawiana jest w czasie awarii KSeF), gdzie w zakresie prawidłowego określenia nabywcy w polu „Podmiot2” w pozycji „JST” wpisano „1”, oraz w polu „Podmiot3” wpisano NIP 6751000601 oraz w polu „Rola” wpisano „8” - JST odbiorca,
 - 2) zawierającą w swojej treści nr umowy, której dotyczy,
 - 3) wystawioną zgodnie z przepisami prawa oraz prawidłową pod względem formalnym i rachunkowym.
23. W przypadku wystawienia faktury w sposób niezgodny z powyższym, Zamawiający zastrzega sobie prawo wstrzymania zapłaty do czasu otrzymania prawidłowo wystawionej faktury. Po otrzymaniu prawidłowo wystawionej faktury termin płatności będzie liczony jako 30 dni od pierwszego dnia roboczego po dniu jej doręczenia zgodnie z zasadami opisanymi powyżej.
24. Załączniki, które nie mogą zgodnie z obowiązującymi przepisami stanowić załącznika do faktury wystawionej w KSeF, należy przesłać elektronicznie w formacie pliku PDF za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail: cricoteka@cricoteka.pl terminie do 3 dni roboczych od doręczenia faktury, (na przesłanych załącznikach koniecznym jest wskazanie numeru ID faktury wystawionej w KSeF).

§ 11.

WADLIWE WYKONYWANIE UMOWY I KARY UMOWNE

1. W razie wykrycia wad w wykonywaniu Umowy, Zamawiający powiadomi o tym fakcie Wykonawcę i wezwie go do usunięcia uchybień wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin na ich usunięcie. Wezwanie do usunięcia uchybień może być dokonane w szczególności za pośrednictwem poczty elektronicznej.
2. W razie co najmniej dwukrotnego wykrycia przez Zamawiającego wadliwego wykonywania Umowy przez konkretnego pracownika Wykonawcy, Zamawiający będzie miał prawo do żądania stałego

odsunęcia takiego pracownika od obsługi Zamawiającego oraz wymiany tego pracownika na innego, gwarantującego prawidłowe wykonywanie Umowy.

3. W razie wpłynięcia skarg od personelu Zamawiającego lub zwiedzających na sposób świadczenia usług przez Wykonawcę, Wykonawca jest zobowiązany do współpracy z Zamawiającym przy wyjaśnianiu faktycznego przebiegu zdarzeń oraz przy załatwieniu danej sprawy ze zgłaszającym skargę zwiedzającym.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne, w wysokości 5% wartości brutto umownego wynagrodzenia miesięcznego, tj. sumy wynagrodzeń określonych w § 10 ust. 1 pkt 1) i 2), z tytułu nienależytego wykonania Umowy, w następujących przypadkach:
 - 1) każdorazowego niedokonania przez pracowników Wykonawcy obchodu terenu ochranianej nieruchomości lub dokonania go w sposób niezgodny z postanowieniami OPZ (w szczególności braku sprawdzenia stanu wszystkich zabezpieczeń obiektu w każdym z pomieszczeń budynku),
 - 3) każdorazowej zwłoki w dojeździe grupy interwencyjnej, tj. przybycia do ochranianego obiektu w czasie dłuższym niż określony w OPZ czas reakcji grupy interwencyjnej liczony od odebrania sygnału alarmowego (niezachowanie czasu reakcji),
 - 4) każdorazowego naruszenia przez pracowników Wykonawcy zakazów, o których mowa w postanowieniach § 4 ust. 6 Umowy,
 - 5) braku zainstalowania na koszt własny Wykonawcy sprawnego i skutecznego zestawu monitorującego (nadajnika) odbierającego sygnały alarmowe z czujników detekcji ruchu, oddzielnie w każdym z ochranianych budynków,
 - 6) braku zainstalowania na własny koszt, systemu elektronicznej kontroli obchodu pracowników ochrony z możliwością elektronicznego generowania comiesięcznych raportów - dotyczy pracowników na posterunku obchodowym, którego elementy zostaną umieszczone w miejscach i liczbie ustalonej z Zamawiającym po podpisaniu umowy,
 - 7) każdorazowego przypadku braku sprawdzenia stanu sprawności systemu elektronicznego odbierającego sygnały alarmowe z czujników detekcji ruchu zainstalowanych w ochranianych budynkach,
 - 8) każdorazowego zgubienia przez pracowników Wykonawcy kluczy do pomieszczeń lub wydania ich osobie nieuprawnionej (brak weryfikacji tożsamości osoby oraz upoważnienia do otrzymania kluczy do pomieszczeń),
 - 9) każdorazowego przypadku braku powiadomienia o zdarzeniach, o których mowa w postanowieniach § 6 ust. 1 Umowy i/lub braku reakcji na takie zdarzenie zgodnie z postanowieniami § 6 ust. 3,
 - 10) nieprowadzenia lub nienależytego, tj. niezgodnego z postanowieniami OPZ prowadzenia dokumentacji ochranianych obiektów, m. in. Książki pełnienia służby,
 - 11) każdorazowego objęcia przez pracownika stanowiska w terminie późniejszym lub zejścia ze stanowiska wcześniej niż wynika to z Harmonogramu realizacji usług,
 - 12) każdorazowego przypadku braku obsługi monitoringu CCTV, zgodnie z postanowieniami OPZ,
 - 13) każdorazowego przypadku braku reakcji na sygnał alarmowy systemu zabezpieczeń przeciwpożarowych lub sygnał alarmowy systemu antynapadowego,
 - 14) każdorazowego niezałączenia lub nieprawidłowego załączenia systemu sygnalizacji włamania i napadu SSWIN po opuszczeniu ochranianego budynku przez pracowników Cricoteki,

- 15) każdorazowego nieprzeprowadzenia lub nienależytego przeprowadzenia kontroli pomieszczeń budynków Cricoteki po opuszczeniu ich przez zwiedzających, z uwzględnieniem wszystkich miejsc mogących służyć do ukrycia osób i/lub przedmiotów,
 - 16) realizacji czynności ochronnych w ramach grup interwencyjnych przez niewykwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej lub pracowników nieposiadających uprawnień do posługiwania się bronią palną,
 - 17) naruszenia obowiązku, o którym mowa w § 2 ust. 5 Umowy i/lub złożenia nieprawdziwego oświadczenia w tym przedmiocie,
 - 18) nieprzedłożenia na żądanie Zamawiającego w wyznaczonym terminie, wybranych dokumentów o których mowa w paragrafie 4 ust. 5.
5. W przypadku niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogów wskazanych w § 14 umowy dotyczących kontynuacji ubezpieczenia się przez Wykonawcę lub podwykonawcę od odpowiedzialności cywilnej (OC) w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5% całkowitej (maksymalnej) wysokości wynagrodzenia brutto, określonej w § 10 ust. 1.
 6. W przypadku niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogów wskazanych w § 7 umowy dotyczących zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących usługi ochrony, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 200 złotych za każdy stwierdzony przypadek.
 7. Zamawiający może odstąpić od naliczania kar umownych za niedotrzymanie czasu reakcji grupy interwencyjnej, w przypadku wystąpienia obiektywnych przesłanek uniemożliwiających wykonanie zobowiązania (np. brak możliwości przejazdu ze względu na nadzwyczajne utrudnienia w ruchu drogowym).
 8. W przypadku rozwiązania lub odstąpienia przez Zamawiającego Umowy z Wykonawcą ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn, o których mowa w § 12 Umowy, Zamawiający jest uprawniony do naliczenia i żądania od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 10% całkowitej wartości brutto wynagrodzenia umownego, o którym mowa § 10 ust. 1 pkt 1) i 2), za cały okres trwania Umowy.
 9. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od Umowy z wyłącznej winy Zamawiającego lub nieuzasadnionego rozwiązania Umowy bez okresu wypowiedzenia w wysokości 10% całkowitej wartości brutto umownego ryczałtowego wynagrodzenia miesięcznego, o którym mowa § 10 ust. 1 pkt 1) i 2), za cały okres trwania Umowy, z tym że postanowienie to nie znajduje zastosowania w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
 10. Suma kar umownych naliczonych Wykonawcy w danym miesiącu rozliczeniowym nie może przekroczyć 30% wartości brutto umownego wynagrodzenia miesięcznego, tj. sumy wynagrodzeń określonych w § 10 ust. 1 pkt 1) i 2) za dany miesiąc wykonywania Umowy. Suma naliczonych Wykonawcy w trakcie wykonywania Umowy kar umownych nie przekroczy 30 % całkowitej (maksymalnej) wysokości wynagrodzenia brutto, określonej w § 10 ust. 1.
 11. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, przekraczającego wysokość naliczonych kar umownych.
 12. Strony ustalają, że naliczone kary umowne, o których mowa w § 11 umowy, mogą zostać potrącone z wynagrodzenia Wykonawcy.

13. W przypadku uzgodnienia zmiany terminów realizacji postanowień niniejszej Umowy, kary umowne będą liczone z uwzględnieniem nowych terminów.
14. Przed naliczeniem kar umownych w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w realizowaniu usług stanowiących Przedmiot Umowy, Zamawiający zobowiązuje się przekazać Wykonawcy na piśmie swoje zastrzeżenia, a Wykonawca w wyznaczonym terminie zobowiązany jest przedstawić swoje pisemne wyjaśnienia w tym zakresie.

§ 12.

WYPOWIEDZENIE, ROZWIĄZANIE I ODSĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiający uprawniony jest do rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli Wykonawca:
 - 1) ujawni informacje niejawne, poufne, w których posiadanie wejdzie w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy,
 - 2) nie wywiązuje się z obowiązków stanowiących Przedmiot Umowy, a w szczególności z ochrony osób i mienia Zamawiającego, mienia najemców i innych składników mienia znajdujących się na chronionym terenie,
 - 3) naruszy obowiązek, o którym mowa w § 2 ust. 5 Umowy i/ lub złoży nieprawdziwe oświadczenie w tym przedmiocie,
 - 4) posługuje się przy realizacji usług objętych Umową pracownikami, którzy nie stosują się do zakazów, o których mowa w § 4 ust. 6, w szczególności przyjmują osoby postronne podczas realizacji obowiązków wynikających z Umowy,
 - 5) utraci uprawnienia niezbędne do realizacji Przedmiotu Umowy (Koncesja, Pozwolenie na broń),
 - 6) nie zawrze w terminie kontynuacji umowy ubezpieczenia, o czym mowa w § 14 ust. 2, lub nie dostarczy w terminie dokumentu potwierdzającego zawarcie kontynuacji,
 - 7) w inny sposób rażąco naruszy postanowienia Umowy.
2. W każdym przypadku rozwiązania Umowy sporządzany jest protokół zdawczo-odbiorczy z uwzględnieniem stanu obiektu, który stanowić będzie podstawę do ostatecznego rozliczenia stron.
3. W przypadku rozwiązania Umowy w trakcie okresu rozliczeniowego (tj. miesiąca kalendarzowego, zgodnie z postanowieniami § 12 ust. 1 powyżej), Wykonawcy należy się wynagrodzenie w wysokości proporcjonalnej do wymiaru świadczenia usług do dnia rozwiązania Umowy.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej Umowy z w przypadku:
 - 1) zwłoki z rozpoczęciem wykonywania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z Umowy, w tym z treści OPZ, z zastrzeżeniem, że odstąpienie od Umowy może nastąpić po bezskutecznym upływie trzydniowego terminu na usunięcie przez Wykonawcę stwierdzonych naruszeń;
 - 2) Wykonawca nie przystąpił do wykonywania usługi w ciągu 12 godzin od godziny określonej w umowie;
5. Prawo do odstąpienia od umowy Zamawiający może wykonać w terminie 30 dni od dnia upływu terminu dodatkowego na usunięcie przez Wykonawcę stwierdzonych naruszeń, jeśli w tym dodatkowym terminie usunięcie naruszeń nie nastąpi bez poinformowania Wykonawcy

o zaistnieniu przesłanek, o których mowa w pkt 1 powyżej. Odstąpienie wymaga formy pisemnej oraz uzasadnienia i jest skuteczne z chwilą otrzymania oświadczenia Zamawiającego o odstąpieniu przez Wykonawcę, zgodnie z przepisem art. 61 § 1 k.c.

6. Odstąpienie Zamawiającego od umowy po rozpoczęciu wykonywania usług przez Wykonawcę na podstawie Umowy odnosi skutek do części Umowy niewykonanej do dnia dokonania odstąpienia.
7. W przypadkach wskazanych w ust. 4 Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie wyłącznie należne z tytułu wykonania części zakresu Umowy. Wysokość wynagrodzenia zostanie ustalona w oparciu o ceny jednostkowe wskazane w § 10 Umowy, a jeżeli nie będzie to wystarczające – proporcjonalnie do stanu zaawansowania.

§ 13.

OBOWIĄZEK INFORMACYJNY

Każda ze stron zobowiązana jest do wzajemnego informowania o każdorazowej zmianie swoich danych zawartych w umowie w terminie do 7 dni od dnia zaistnienia tych zmian. W przypadku nie poinformowania o zmianie adresu lub innych danych wszelka korespondencja, wysłana przez strony na adres wskazany w Umowie, będzie uważana za skutecznie doręczoną.

§ 14.

DEDYKOWANA POLISA UBEZPIECZENIOWA

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada opłaconą **dedykowaną polisę ubezpieczeniową**, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej i kontraktowej w zakresie dotyczącym realizacji niniejszej Umowy, o sumie gwarancyjnej ubezpieczenia nie mniejszej niż **2.000.000,00 zł** z rozszerzeniem o klauzulę dla szkód w zbiorach muzealnych i dziełach sztuki o podlimicie w ramach sumy ubezpieczenia nie mniejszej niż **100.000,00 zł**, i rozszerzeniem w zakresie odpowiedzialności podwykonawców (tzw. klauzula podwykonawców) na cały okres obowiązywania Umowy. Kopia Polisy ubezpieczeniowej wraz z dowodem jej opłacenia lub inny dokument potwierdzający ubezpieczenie Wykonawcy, poświadczony za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę, stanowi **załącznik nr 7** do niniejszej Umowy.
2. W przypadku upływu terminu ważności polisy OC, o której mowa w ust.1, w trakcie realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu niezwłocznie, jednak nie później niż na 7 dni przed upływem ostatniego dnia obowiązywania poprzedniej polisy, kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę wraz z dowodem jej opłacenia, wznowionej polisy OC.
3. Wykonawca zobowiązany jest ubezpieczyć pracowników ochrony od następstw nieszczęśliwych wypadków, które mogą wydarzyć się w związku z wykonywaniem zadań objętych niniejszą Umową. W tym zakresie Zamawiający nie ponosi jakiegokolwiek odpowiedzialności prawnej.

§ 15.

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 10 ust. 1 pkt 1) i 2), co stanowi kwotę zł brutto (słownie:).

2. Zabezpieczenie zostaje wniesione przez Wykonawcę, według wyboru jednej z form, zgodnie z art. 450 ust. 1 pkt 1 Pzp, tytułem: „Zabezpieczenie należytego wykonania umowy na usługi ochrony Cricoteki w roku 2026”.
3. Dokument wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy stanowi **załącznik nr 8** do Umowy.
4. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy (przez które rozumie się także rozwiązanie Umowy ze skutkiem natychmiastowym przez Zamawiającego z winy Wykonawcy oraz nieuprawnione wypowiedzenie Umowy przez Wykonawcę bez zachowania okresu wypowiedzenia).
5. W przypadku należytego wykonania umowy 100 % kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia zakończenia wykonywania usług przez Wykonawcę.
6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na oprocentowanym rachunku bankowym i zwraca wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było przechowywane, pomniejszonymi o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy (oraz o kwotę ewentualnych należności, które Zamawiający pobrał z tytułu nienależytej realizacji zobowiązań przez Wykonawcę).
7. W trakcie realizacji Umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 450 ust. 1 ustawy Pzp. Za zgodą Zamawiającego, wyrażoną w formie pisemnej, Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 450 ust. 2 ustawy Pzp. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

§ 16.

KLAZULE WALORYZACYJNE

1. Stosownie do treści art. 436 pkt 4 lit. b) ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia umownego w następujących przypadkach:
 - 1) w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług,
 - 2) w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) w przypadku zmian zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub zmiany wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - 4) w przypadku zmian zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, jeżeli zmiany określone w pkt. 1)-4) będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.
2. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt. 1) niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie

- podstaw prawnych zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy.
3. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt. 2 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek powinien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Zamawiający oświadcza, iż nie będzie akceptował kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej.
 4. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 3) niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 1 pkt 3) niniejszego paragrafu na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 1 pkt 3 niniejszego paragrafu.
 5. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 4) niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 1 pkt 4) niniejszego paragrafu na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 1 pkt 4) niniejszego paragrafu.
 6. Zmiana Umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia z przyczyn określonych w ust. 1 pkt 1)-4) obejmować będzie wyłącznie płatności za usługi, których w dniu zmiany jeszcze nie wykonano.
 7. Obowiązek udowodnienia wpływu zmian, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu na zmianę wynagrodzenia należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany Umowy przez Zamawiającego.
 8. Zmiany o których mowa w ust. 1 mogą zostać dokonane adekwatnie do okoliczności, które je uzasadniają, w szczególności ewentualna zmiana zasad rozliczeń powodująca podwyższenie

wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi wyłącznie o wskaźnik wynikający z obowiązujących przepisów lub zakresu dokonanej zmiany sposobu wykonywania Umowy.

9. Ponadto, z uwagi na to, że Umowa jest zawierana na okres dłuższy niż 6 miesięcy, zgodnie z art. 439 ustawy Pzp, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, z tym zastrzeżeniem, że:
- 1) waloryzacji podlega jedynie część wynagrodzenia pozostałego do zapłaty (tj. wynagrodzenie za niezrealizowaną część zamówienia);
 - 2) minimalny poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi 20 % w stosunku do cen lub kosztów z miesiąca, w którym złożono ofertę Wykonawcy;
 - 3) waloryzacja będzie się odbywać w oparciu o wskaźniki wzrostu lub spadku przeciętnego wynagrodzenia (w gospodarce narodowej – ogółem) ogłaszane przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (GUS) w Biuletynie Statystycznych GUS na podstawie art. 94 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1251, z późn. zm.);
 - 4) sposób określenia wpływu zmiany ceny materiałów lub kosztów na koszt wykonania zamówienia nastąpi na podstawie wniosku strony wnioskującej o zmianę i dokumentów dołączonych do tego wniosku potwierdzających m.in. rzeczywiste zastosowanie poszczególnych materiałów/poniesienie poszczególnych kosztów w ramach niniejszego zamówienia, a także na podstawie komunikatów Prezesa GUS, o których mowa w pkt 3 powyżej. Zmiana wynagrodzenia może nastąpić na podstawie pisemnego aneksu podpisanego przez obie Strony Umowy;
 - 5) łączna wartość korekt wynikająca z waloryzacji nie przekroczy (+/-) 10 % wynagrodzenia w stosunku do wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w 10 ust. 1 Umowy;
 - 6) wynagrodzenie może podlegać waloryzacji 1 raz w okresie obowiązywania umowy, nie wcześniej niż po 6 miesiącach od jej zawarcia;
 - 7) Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 1-5, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
 - a) przedmiotem umowy są dostawy lub usługi;
 - b) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

§ 17.

PODWYKONAWSTWO

1. Strony ustalają, że Umowa zostanie wykonana nakładem własnym Wykonawcy.
2. Wykonawca może powierzyć podwykonawcom wykonanie części przedmiotu Umowy zgodnie ze złożoną w Postępowaniu przetargowym Ofertą.
3. Wykonawca wykona przedmiot umowy *samodzielnie /z udziałem podwykonawców** (niepotrzebne skreślić) w zakresie grupy interwencyjnej. Za działania i zaniechania podwykonawców Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za własne działania i zaniechania.

4. Wykonawca zapewnia, że podwykonawca/-y będą przestrzegać postanowień Umowy.
5. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za wszelkie działania lub zaniechania swoich podwykonawców jak za swoje własne działania lub zaniechania.
6. Powierzenie realizacji części przedmiotu Umowy podwykonawcy/-om nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku świadczenia usługi w sposób określony w Umowie.
7. Wykonawca oświadcza, że wykonanie Umowy przez niego, podwykonawców i inne osoby trzecie powiązane z Wykonawcą lub podwykonawcami nie będzie prowadzić do wypełnienia przesłanek czynu nieuczciwej konkurencji, w szczególności nie stanowi naruszenia tajemnicy przedsiębiorstwa osoby trzeciej.

§ 18.

SIŁA WYŻSZA

1. Strony nie odpowiadają względem siebie z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, a w szczególności opóźnienia w realizacji, jeżeli nastąpiło to z powodu działania siły wyższej.
2. Za okoliczności siły wyższej uznaje się okoliczności o charakterze zewnętrznym, mające nadzwyczajny charakter, nie dające się przewidzieć oraz którym nie można było zapobiec. W szczególności są to zdarzenia o charakterze katastrof przyrodniczych lub nadzwyczajne zaburzenia życia zbiorowego.
3. Nie uznaje się za siłę wyższą w szczególności:
 - 1) strajków pracowników Stron,
 - 2) trudności w pozyskaniu pracowników o kwalifikacjach niezbędnych do wykonania zobowiązania.
4. W przypadku, gdy działanie siły wyższej może wpłynąć na realizację Przedmiotu Umowy, Strony – pod rygorem utraty uprawnień – obowiązane są informować się wzajemnie o wystąpieniu okoliczności stanowiących siłę wyższą w terminie trzech dni od dnia powzięcia informacji o wystąpieniu siły wyższej bądź od dnia, w którym z zachowaniem należytej staranności Strony winny stwierdzić wystąpienie siły wyższej.
5. Postanowienia niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio do stanu epidemii wywołanego COVID-19, stanu zagrożenia epidemicznego wywołanego rozprzestrzenianiem się wirusa tej choroby oraz ich skutków.

§ 19.

DODATKOWE POSTANOWIENIA I OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Strony Umowy ustalają, iż w stosunku do Wykonawcy wyłącza się możliwość zbycia wiarytelności wynikających z tej Umowy, bez pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązuje się do nieprzenoszenia na osoby trzecie praw i obowiązków wynikających z Umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego

3. Wszelka korespondencja pisemna kierowana przez Zamawiającego do Wykonawcy przesyłana będzie na adres wskazany w Umowie. Przesyłkę wysłaną na taki adres, w przypadku jej niepodjęcia w wymagalnym terminie, uważać się będzie za doręczoną.
4. Wykonawca, w czasie obowiązywania umowy oraz po jej wygaśnięciu lub rozwiązaniu, zobowiązuje się do zachowania w poufności wszelkich informacji na temat Zamawiającego, w tym mienia, zobowiązań, majątku, pracowników, kontrahentów, klientów Zamawiającego, w których posiadanie wszedł w związku z zawarciem lub wykonywaniem niniejszej umowy. Wykonawca odpowiada za przestrzeganie przez swoich pracowników i podwykonawców postanowień niniejszego ustępu.
5. Wykonawca oświadcza, że jest administratorem danych osobowych danych osobowych swoich pracowników wskazanych w wykazie osób, zgodnie z przepisami Ogólnego Rozporządzenia o Ochronie Danych nr 679/2016/UE (dalej skrótowo: RODO).
6. Wykonawca udostępnia Zamawiającemu dane osobowe pracowników wskazanych w wykazie osób w zakresie imienia, nazwiska, służbowego numeru telefonu oraz służbowego adresu poczty elektronicznej w celu zapewnienia komunikacji.
7. Podstawę przetwarzania przez Zamawiającego danych osobowych osób wskazanych w Wykazie osób stanowi art. 6 ust. 1 lit. f) RODO.
8. Zamawiający w terminie tygodnia od dnia zawarcia Umowy zobowiązuje się spełnić wobec osób wskazanych w wykazie osób obowiązek informacyjny, o którym mowa w art. 14 RODO.
9. Strony ustalają, że Wykonawca współdziałał będzie z Zamawiającym w wykonaniu zobowiązania określonego w ust. 7 powyżej w taki sposób, że w terminie określonym w ust. 7 przedłoży Zamawiającemu egzemplarze klauzuli informacyjnych przez osoby wskazane w Wykazie osób.
10. Wszelka korespondencja pisemna kierowana przez Zamawiającego do Wykonawcy przesyłana będzie na adres wskazany w Umowie, tj.: Przesyłkę wysłaną na taki adres, w przypadku jej niepodjęcia w wymagalnym terminie, uważać się będzie za doręczoną.

§ 20.

ZMIANY UMOWY

1. Wprowadzenie zmian treści umowy wymaga sporządzenia pod rygorem nieważności pisemnego aneksu. Zmiany umowy mogą być dokonane w przypadkach określonych w art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Zmiany treści umowy mogą wynikać w szczególności z następujących okoliczności:
 - 1) w przypadku uzasadnionej przyczynami technicznymi zmiany sposobu realizacji Przedmiotu Umowy w obszarach organizacyjnych, w tym m.in. w zakresie zmian godzin rozpoczęcia/zakończenia usługi, zmiany dni świadczenia usługi, adekwatnie do potrzeb Zamawiającego; zmiany w sposobie wykonania Przedmiotu Umowy, przy czym nie wpłynie to na zmianę zakresu Przedmiotu Umowy a w konsekwencji na zmniejszenie/zwiększenie wynagrodzenia Wykonawcy.

- 2) w przypadku zmiany zakresu Przedmiotu Umowy w wyniku rezygnacji przez Zamawiającego z części usług będących następstwem ujawnienia się okoliczności, które nie były znane na etapie wszczęcia postępowania, przy czym wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie odpowiedniemu zmniejszeniu, nie więcej jednak niż o 20% całkowitego (łącznego) wynagrodzenia brutto Wykonawcy o którym mowa w postanowieniach § 10 ust.1 (gwarantowany zakres świadczenia Wykonawcy wynosi 80%).
 - 3) w przypadku zmiany terminów realizacji Umowy będących następstwem zdarzeń związanych z realizacją innych umów mających bezpośredni wpływ na terminy wykonywania Umowy lub będących następstwem decyzji właściwych organów administracji publicznej, z przyczyn niezależnych od Stron;
 - 4) w przypadku zmiany organizacji sposobu spełniania świadczenia, tj. zmiany zasad dokonywania płatności wynagrodzenia, w tym częstotliwości - jeśli nie wpłynie to na zwiększenie wynagrodzenia Wykonawcy oraz nie obciąży Zamawiającego dodatkowymi kosztami lub wynika z zaleceń/wytycznych związanych z realizacją zamówienia lub zasadami finansowania zamówienia.
 - 5) Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wszystkich lub części pracowników Wykonawcy świadczących usługi na terenie i w obiektach Ośrodka Dokumentacji Sztuki Tadeusza Kantora Cricoteka w sytuacji gdy:
 - personel wskazany przez Wykonawcę do świadczenia usług nie będzie należycie wykonywał usług a usługa - mimo zmiany pracowników zgodnie z § 7 ust. 5 Umowy – nie będzie świadczona wg. oceny Zamawiającego w sposób należyty i wystarczający dla zapewnienia bezpieczeństwa mienia i osób Zamawiającego;
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy określonego w Umowie w szczególności w następujących przypadkach:
- 1) Zastosowania klauzul waloryzacyjnych zawartych w §16 niniejszej umowy;
 - 2) ewentualnego wprowadzenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej lub województwa małopolskiego stanu nadzwyczajnego, stanu zagrożenia epidemicznego, stanu epidemii – zmianie ulec może termin wykonania Umowy, zakres i sposób wykonania Umowy, a także wysokość wynagrodzenia Wykonawcy – zakres zmian i zasady ich wprowadzenia uwzględniać będą obowiązujące w tym zakresie przepisy prawa lub aktów wykonawczych wydanych przez odpowiednie organy administracji państwowej.
 4. W przypadku wskazanym w ust. 1 i 2 powyżej Strony dopuszczają wprowadzenie zmian wysokości wynagrodzenia odpowiednią do kwoty, o jaką wskutek tych zmian zmianie ulegnie koszt wykonania Przedmiotu Umowy. W celu wykazania wpływu powyżej wskazanych zmian na koszty wykonania Umowy Wykonawca przedstawi Zamawiającemu szczegółowe kalkulacje kosztów wg stanu sprzed danej zmiany, po dokonaniu takiej zmiany oraz wskaże kwotę o jaką wynagrodzenie powinno ulec zmianie i sporządzi pisemne uzasadnienie zmiany. Z żądaniem zmiany wynagrodzenia może wystąpić Zamawiający, w takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia wskazanych szczegółowych kalkulacji niezwłocznie po otrzymaniu takiego żądania.

5. Dokonywanie zmian Umowy wymaga zachowania formy pisemnej z zastrzeżeniem, że zmiany wprowadzane na podstawie wystąpienia którejkolwiek z przesłanek określonych ust. 1-3 wymagają sporządzenia aneksu do Umowy.

§ 21.**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie w szczególności przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r.- Prawo zamówień publicznych, ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny, ustawy z dnia 22 stycznia 1999 r. o ochronie informacji niejawnych, ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia oraz RODO.
2. Sądem właściwym do rozwiązywania sporów powstałych w związku z wykonywaniem warunków umowy, jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Załączniki:

1. Opis Przedmiotu Zamówienia,
2. Formularz oferty Wykonawcy,
3. Kopia koncesji,
4. Kopia pozwolenia na broń,
5. Wykaz osób,
6. Wykaz narzędzi,
7. Kopia Polisy OC z potwierdzeniem dokonania opłaty składki,
8. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy,

ZAMAWIAJĄCY**WYKONAWCA**