

ZAT.26.4.2026

Kraków, dnia 17 kwietnia 2026 r.

ZAMAWIAJĄCY:

Ośrodek Dokumentacji Sztuki Tadeusza Kantora CRICOTEKA w Krakowie
ul. Nadwiślańska 2-4, 30-527 Kraków

INFORMACJA O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Świadczenie usługi ochrony osób i mienia w obiektach Cricoteki w Krakowie wraz z interwencją zmotoryzowanej grupy interwencyjnej” w terminie od dnia 31.03.2026 r. od godz. 12:00 do dnia 31.12.2026 r. do godz. 12:00, łącznie 9 m-cy, znak sprawy ZAT.26.4.2026

TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: tryb podstawowy bez negocjacji, dla zamówień o wartości szacunkowej zamówienia mniejszej niż progi unijne, przy uwzględnieniu rodzaju zamówienia (usługi społeczne).

RODZAJ ZAMÓWIENIA: usługa społeczna, art. 359 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, tj. Dz. U z 2024 r., poz. 1320 ze zm.) z późn. zm., zwanej dalej: „Pzp”.

- I. Na podstawie art. 253 ust. 1 Pzp Zamawiający informuje, że w ramach przedmiotowego postępowania do upływu terminu składania ofert, tj. do dnia 03.03.2026 r. do godz. 10:00 wpłynęły 4 oferty:**

Oferta nr 1:

1. Lider konsorcjum: Maxus Sp. z o.o.
Adres: ul. 3 Maja 64/66N, 93-408 Łódź
2. MM Service Monitoring Sp. z o.o.
Adres: ul. Trybunalska 21, 95-080 Kruszów
3. MM Service Security Sp. z o.o.
Adres: ul. 3 Maja 64/66N, 93-408 Łódź

CENA OFERTY: 634 934,11 ZŁ BRUTTO

Oferta nr 2:

1. Lider konsorcjum: FM INTEGRATED SOLUTIONS Sp. z o.o.
Adres: 50-304 Wrocław, ul. A. Słonimskiego 1
2. IMPEL FACILITY SERVICES Sp. z o.o.
Adres: 50-304 Wrocław, ul. A. Słonimskiego 1

ZAT.26.4.2026

3. IMPEL PROVIDER Sp. z o.o.
Adres: 50-304 Wrocław, ul. A. Słonimskiego 1
4. IMPEL FM PARTNER Sp. z o.o.
Adres: 50-304 Wrocław, ul. A. Słonimskiego 1
5. IMPEL FM CONTRACTOR Sp. z o.o.
Adres: 45-131 Opole, ul. J. Cygana 2
6. PROFER Sp. z o.o.
Adres: 43-316, Bielsko-Biała, ul. Bobrowa 4

CENA OFERTY: 613 449,20 ZŁ BRUTTO**Oferta nr 3:**

1. Lider konsorcjum: Agencja Ochrony Kowalczyk Security Sp. z o.o.
Adres: ul. Chmielna 34, 00-020 Warszawa
2. Agencja Ochrony Kowalczyk KM Sp. z o.o.,
Adres: ul. Mogielnicka 28, 05-600 Grójec
3. Agencja Ochrony MK Sp. z o.o.
Adres: ul. Jana Kazimierza 64/128, 01-248 Warszawa,

CENA OFERTY: 637 539,80 ZŁ BRUTTO**Oferta nr 4:**

Ochrona Mienia Kraków Sp. z o.o.
Adres: 30-819 KRAKÓW UL. GÓRNIKÓW 13

CENA OFERTY: 640 193,20 ZŁ BRUTTO

ZAT.26.4.2026

II. Zamawiający przyznaje następującą liczbę punktów poniższym ofertom w każdym kryterium oceny ofert oraz ich łączną punktację:

Lp	Kryterium	Waga	Liczba punktów przyznana Ofercie nr 1	Liczba punktów przyznana Ofercie nr 2	Liczba punktów przyznana Ofercie nr 3	Liczba punktów przyznana Ofercie nr 4
			Konsorcjum: 1. Maxus sp. z o.o., 2. MM Service Monitoring sp. z o.o., 3. MM Service Security sp. z o.o.	Konsorcjum: 1. FM INTEGRATED SOLUTIONS sp. z o.o. 2. IMPEL FACILITY SERVICES sp. z o.o. 3. IMPEL PROVIDER sp. z o.o. 4. IMPEL FM PARTNER sp. z o.o. 5. IMPEL FM CONTRACTOR sp. z o.o. 6. PROFER sp. z o.o.	Konsorcjum: 1. Agencja Ochrony Kowalczyk Security sp. z o.o. 2. Agencja Ochrony Kowalczyk KM sp. z o.o. 3. Agencja Ochrony MK sp. z o.o.	Ochrona Mienia Kraków sp. z o.o.
1.	CENA	60 % =60 pkt	60 pkt	-	-	59,51 pkt
2.	Skierowanie do realizacji usług ochrony osób posiadających status osoby niepełnosprawnej w stopniu lekkim ruchowym;	40 % =40 pkt	0 pkt (wykonawca nie uzupełnił tab. A – załącznika do formularza ofertowego)	-	-	30 pkt.

ZAT.26.4.2026

Lp	Kryterium	Waga	Liczba punktów przyznana Ofercie nr 1	Liczba punktów przyznana Ofercie nr 2	Liczba punktów przyznana Ofercie nr 3	Liczba punktów przyznana Ofercie nr 4
	Razem:		60 pkt	Oferta podlegająca odrzuceniu	Oferta podlegająca odrzuceniu	89,51 pkt

III. Wobec powyższego Zamawiający dokonał wyboru jako najkorzystniejszej oferty nr 4 złożonej przez Wykonawcę Ochrona Mienia Kraków sp. z o.o. za cenę 640 193,20 zł brutto.

Uzasadnienie: na podstawie art. 239 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w dokumentach zamówienia. Oferta złożona przez Wykonawcę nie podlega odrzuceniu i uzyskała najwyższą łączną liczbę punktów, przyznanych w oparciu o kryteria oceny ofert określone w dokumentach zamówienia.

IV. Informacje o Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone

W toku oceny ofert Zamawiający odrzucił następujące oferty:

1) Ofertę nr 2 Wykonawcy:

1. Lider konsorcjum: FM INTEGRATED SOLUTIONS Sp. z o.o.
Adres: 50-304 Wrocław, ul. A. Słonimskiego 1
2. IMPEL FACILITY SERVICES Sp. z o.o.
Adres: 50-304 Wrocław, ul. A. Słonimskiego 1
3. IMPEL PROVIDER Sp. z o.o.
Adres: 50-304 Wrocław, ul. A. Słonimskiego 1
4. IMPEL FM PARTNER Sp. z o.o.
Adres: 50-304 Wrocław, ul. A. Słonimskiego 1
5. IMPEL FM CONTRACTOR Sp. z o.o.
Adres: 45-131 Opole, ul. J. Cygana 2
6. PROFER Sp. z o.o.
Adres: 43-316, Bielsko-Biała, ul. Bobrowa 4

CENA OFERTY: 613 449,20 ZŁOTYCH BRUTTO

Podstawa prawna: 226 ust. 1 pkt 8 w zw. z art. 224 ust. 6 Pzp.

Uzasadnienie: w toku badania ofert Zamawiający nabrał wątpliwości co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę w zaoferowanej cenie, zatem powołując się na art. 224 ust.

ZAT.26.4.2026

1 Pzp, dnia 5.03.2026 r. wezwał Wykonawcę do złożenia wyjaśnień w zakresie wyliczenia ceny, kosztu lub ich istotnych części składowych. Wykonawca nie złożył wyjaśnień w określonym przez Zamawiającego terminie.

Następnie w związku z przedłużającą się procedurą badania ofert Zamawiający dnia 27.03.2026 r. wezwał wszystkich Wykonawców biorących udział w postępowaniu do wyrażenia zgody na przedłużenie terminu związania ofertą do dnia 1 maja 2026 r. Do upływu wyznaczonego przez Zamawiającego terminu Wykonawca nie wyraził zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.

Wobec powyższego oferta podlega odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 6 oraz pkt 12 Pzp.

2) Ofertę nr 3 Wykonawcy:

1. Lider konsorcjum: Agencja Ochrony Kowalczyk Security Sp. z o.o.
Adres: ul. Chmielna 34, 00-020 Warszawa
2. Agencja Ochrony Kowalczyk KM Sp. z o.o.,
Adres: ul. Mogielnicka 28, 05-600 Grójec
3. Agencja Ochrony MK Sp. z o.o.
Adres: ul. Jana Kazimierza 64/128, 01-248 Warszawa,

CENA OFERTY: 637 539,80 ZŁ BRUTTO

Podstawa prawna: 226 ust. 1 pkt 12 w zw. z art. 220 ust. 4 Pzp.

Uzasadnienie: w związku z przedłużającą się procedurą badania ofert Zamawiający dnia 27.03.2026 r. wezwał wszystkich Wykonawców biorących udział w postępowaniu do wyrażenia zgody na przedłużenie terminu związania ofertą do dnia 1 maja 2026 r. Do upływu wyznaczonego przez Zamawiającego terminu Wykonawca nie wyraził zgody na przedłużenie terminu związania ofertą, zatem zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt 12 Pzp, oferta podlega odrzuceniu.

Kierownik Zamawiającego

.....