

Lubrza, 26 lutego 2026 r.

Urząd Gminy w Lubrzy
osiedle Szkolne 13
66-218 Lubrza

Wszyscy uczestnicy postępowania

Znak sprawy: **ZP.271.4.2026**

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ - 2

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym (art. 275 pkt 2 uPzp) zadania pn. **„Zmiana sposobu użytkowania budynku garażowego na budynek świetlicy wraz z jego rozbudową i przebudową na potrzeby centrum usług społecznych klubu seniora i potrzeb wiejskiej społeczności w Lubrzy”**.

W odpowiedzi na skierowane do Zamawiającego zapytanie dotyczące wyjaśnienia treści SWZ, informujemy:

Pytanie 1

W załączonej dokumentacji brak rysunków zbrojenia słupów S3.

Odpowiedź 1

Wyceniając ofertę należy kierować się ustaleniami w projekcie oraz wymogami sztuki budowlanej.

Pytanie 2

W załączanym przedmiarze ilości jednostek obmiarowych nie zgadzają się z projektem.

Odpowiedź 2

Podstawą do wyceny oferty jest załączony projekt. Patrz „Odpowiedź 4”.

Pytanie 3

Czy w istniejącej części należy wyburzyć istniejącą posadzkę i podłóża i wykonać zgodnie z zapisem podłoga 1 (w przedmiarze jest 20 m2 skucia posadzki cementowej), jeżeli należy wyburzyć istniejącą posadzkę i podłóża to proszę podać grubość.

Odpowiedź 3

Tak, należy wyburzyć posadzkę (grubość do wyburzenia 10 cm.)

Pytanie 4

Proszę o wyjaśnienie czy załączany przedmiar jest podstawą do wyliczenia ceny ofertowej czy tylko do celów informacyjnych a podstawą do wyliczenia oferty jest załączony projekt.

Odpowiedź 4

Zgodnie z zapisami SWZ załączony przedmiar służy tylko do celów informacyjnych, podstawą do wyliczenia oferty jest załączony projekt. Zamawiający nie wymaga złożenia kosztorysu ofertowego na etapie składania ofert.

Powyższe wyjaśnienia treści SWZ stanowią integralną część specyfikacji warunków zamówienia.