
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45232460-4

Roboty sanitarne

45231110-9

Roboty budowlane w zakresie kładzenia rurociągów

NAZWA INWESTYCJI: Remont budynku mieszkalnego Leśniczówki Dąbrowa

ADRES INWESTYCJI: dz. nr 176/2 obr. Dąbrowa, Pawlikowice 82 gm. Dłutów

NAZWA INWESTORA: Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe, Nadleśnictwo Kolumna

ADRES INWESTORA: ul. Leśników Polskich 1C, 98-100 Łask

BRANŻE: sanitarna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

sanitarna

mgr inż Jolanta Cieślak

DATA OPRACOWANIA: 20.02.2026

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

Data zatwierdzenia

20.02.2026

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR					
1		Instalacja centralnego ogrzewania			
1.1		Instalacja ogrzewania			
1.1.1		Kotłownia			
1	KNR 2-15 0503-01	Kocioł na pellet 10kW	szt.		
d.1.1.		1	szt.	1,00	
1				RAZEM	1,00
2	kalk. własna	Komin O140, wysokość komina 8,4m, zachować wymagane odległości wg PN-B-10425:1989	szt.		
d.1.1.		1	szt.	1,00	
1				RAZEM	1,00
3	KNR 2-15 0506-02	Bufor ciepła 300dm ³	szt.		
d.1.1.		1	szt.	1,00	
1				RAZEM	1,00
4	KNR 2-15 0506-01	Naczynie wzbiorcze c.o. N80	szt.		
d.1.1.		1	szt.	1,00	
1				RAZEM	1,00
5	KNR 2-15 0506-02	Zasobnik cwu 200dm ³	szt.		
d.1.1.		1	szt.	1,00	
1				RAZEM	1,00
6	KNR 2-15 0506-01	Naczynie wzbiorcze c.w.u. D18	szt.		
d.1.1.		1	szt.	1,00	
1				RAZEM	1,00
7	KNR-W 2-15 0526-02	Zawór bezpieczeństwa c.o. 1/2" 3bar	szt.		
d.1.1.		1	szt.	1,00	
1				RAZEM	1,00
8	KNR-W 2-15 0526-02	Zawór bezpieczeństwa 1/2" 6bar	szt.		
d.1.1.		1	szt.	1,00	
1				RAZEM	1,00
9	kalk. własna	Grupa mieszająca	szt.		
d.1.1.		1	szt.	1,00	
1				RAZEM	1,00
10	kalk. własna	Zabezpieczenie termiczne kotła	szt.		
d.1.1.		1	szt.	1,00	
1				RAZEM	1,00
11	KNR 0-35 0208-01	Pompa obiegowa 25-40	szt.		
d.1.1.		1	szt.	1,00	
1				RAZEM	1,00
12	KNR 0-35 0208-01	Pompa ładująca zasobnik c.w.u. 25-40	szt.		
d.1.1.		1	szt.	1,00	
1				RAZEM	1,00

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,00
13	KNR 0-35 0208-01	Pompa cyrkulacyjna 15-40	szt.		
d.1.1. 1					
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
14	KNR 7-08 0103-02	Elementy automatyki: czujnik temperatury zewnętrznej, moduł internetowy, moduł rozszerzający	ukł.		
d.1.1. 1					
		1	ukł.	1,00	
				RAZEM	1,00
15	KNR 7-08 0103-02	Czujnik temperatury c.o. / cw.u.	ukł.		
d.1.1. 1					
		2	ukł.	2,00	
				RAZEM	2,00
16	KNR 7-08 0103-02	Termostat pokojowy	ukł.		
d.1.1. 1					
		1	ukł.	1,00	
				RAZEM	1,00
17	KNR 2-15 0408-01	Zawory odcinające o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.1.1. 1					
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
18	KNR 2-15 0408-03	Zawory odcinające o śr. nominalnej 25 mm	szt.		
d.1.1. 1					
		10	szt.	10,00	
				RAZEM	10,00
19	KNR 2-15 0408-03	Zawory zwrotne o śr. nominalnej 25 mm	szt.		
d.1.1. 1					
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
20	KNR 2-15 0408-03	Zawór 3-drogowy z siłownikiem	szt.		
d.1.1. 1					
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
21	KNR 2-15 0408-01	Zawór spustowy	szt.		
d.1.1. 1					
		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
22	KNR 2-15 0408-01	Filtry skośne do wody o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.1.1. 1					
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
23	KNR 2-15 0408-03	Filtry skośne do wody o śr. nominalnej 25 mm	szt.		
d.1.1. 1					
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
24	KNR 2-20 0312-05	Manometry z rurką syfonową	szt.		
d.1.1. 1					
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
25 d.1.1. 1	KNR 2-20 0312-01	Termometry techniczne proste o długości króćca do 30 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
26 d.1.1. 1	KNR 2-15 0112-01	Automatyczny odpowietrznik	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
1.1.2		Prace instalacji c.o., c.w.u. oraz z.w.u.			
27 d.1.1. 2	KNR 0-13 0127-01 analogia	Rurociągi typu PE-RT/Al/PE-RT o śr. 16 x 2,0 mm	m		
		310 + 30	m	340,00	
				RAZEM	340,00
28 d.1.1. 2	KNR 0-13 0127-01 analogia	Rurociągi typu PE-RT/Al/PE-RT o śr. 20 x 2,0 mm	m		
		25 + 15	m	40,00	
				RAZEM	40,00
29 d.1.1. 2	KNR 0-13 0127-02 analogia analogia	Rurociągi typu PE-RT/Al/PE-RT o śr. 32 x 3,0 mm - rura 32 x 3.0 mm - 15 mb - rura 26 x 3.0 mm - 10 mb	m		
		10 + 5 + 10	m	25,00	
				RAZEM	25,00
30 d.1.1. 2	KNR 0-34 0101-01	Izolacja rurociągów śr.15 mm otulinami jednowarstwowymi gr. 20 mm	m		
		310 + 30	m	340,00	
				RAZEM	340,00
31 d.1.1. 2	KNR 0-34 0101-01	Izolacja rurociągów śr.20 mm otulinami jednowarstwowymi gr. 20 mm	m		
		25 + 15	m	40,00	
				RAZEM	40,00
32 d.1.1. 2	KNR 0-34 0101-19	Izolacja rurociągów śr.25 mm otulinami jednowarstwowymi gr. 30 mm	m		
		10 + 10 + 5	m	25,00	
				RAZEM	25,00
33 d.1.1. 2	KNR 0-35 0209-01	Grzejniki stalowe jednopłytkowe typ CV11 o wys. 600 mm i dł. 400 mm, montaż grzejników na ścianie	szt.		
		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
34 d.1.1. 2	KNR 0-35 0209-01	Grzejniki stalowe jednopłytkowe typ CV11 o wys. 600 mm i dł. 800 mm, montaż grzejników na ścianie	szt.		
		6	szt.	6,00	
				RAZEM	6,00
35 d.1.1. 2	KNR 0-35 0209-01	Grzejniki stalowe jednopłytkowe typ CV11 o wys. 600 mm i dł. 900 mm, montaż grzejników na ścianie	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
36 d.1.1. 2	KNR 0-35 0209-02	Grzejniki stalowe dwupłytkowe typ C22, V22 o wys. 600 mm i dł. 800 mm, montaż grzejników na ścianie	szt.		
		7	szt.	7,00	
				RAZEM	7,00

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
37 d.1.1. 2	KNR 0-35 0209-05	Grzejniki stalowe dwupłytowe typ C22, V22 o wys. 600 mm i dł. 1100 mm, montaż grzejników na ścianie	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
38 d.1.1. 2	KNR 0-35 0213-04	Grzejniki stalowe łazienkowe c.o.o szer. 400 mm i wys. do 714 mm, montaż grzejników na ścianie	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
39 d.1.1. 2	KNR 0-35 0213-07	Grzejniki stalowe łazienkowe c.o.o szer. 900 mm i wys. do 1134 mm, montaż grzejników na ścianie	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
40 d.1.1. 2	KNR 0-35 0213-09	Grzejniki stalowe łazienkowe c.o.o szer. 500 mm i wys. do 1470 mm, montaż grzejników na ścianie	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
41 d.1.1. 2	KNR-W 2-15 0412-02	Zawór odcinający kątowy do grzejnika dolnozasilanego 15 mm	szt.		
		18	szt.	18,00	
				RAZEM	18,00
42 d.1.1. 2	KNR 0-35 0215-01	Głowice termostatyczne	kpl.		
		18	kpl.	18,00	
				RAZEM	18,00
43 d.1.1. 2	KNR-W 2-15 0412-02	Zawór odcinający do grzejnika łazienkowego 15 mm	szt.		
		4	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
44 d.1.1. 2	KNR 0-35 0215-01	Zawór termostatyczny do grzejnika łazienkowego 15 mm	kpl.		
		4	kpl.	4,00	
				RAZEM	4,00
45 d.1.1. 2	KNR 0-35 0219-02	Szafki rozdzielaczowe natynkowe; ilość sekcji 5	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
46 d.1.1. 2	KNR 0-35 0219-03	Szafki rozdzielaczowe natynkowe; ilość sekcji 7	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
47 d.1.1. 2	KNR 0-35 0219-04	Szafki rozdzielaczowe natynkowe; ilość sekcji 10	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
48 d.1.1. 2	KNR 0-35 0231-01	Próba szczelności instalacji c.o. w budynkach mieszkalnych - płukanie, czynności przygotowawcze i zakończeniowe	m		
		345	m	345,00	
				RAZEM	345,00
49 d.1.1. 2	KNR 0-35 0231-02	Próba szczelności instalacji c.o. w budynkach mieszkalnych - próba wodna ciśnieniowa	m		

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		345	m	345,00	
				RAZEM	345,00
1.1.3		Prace budowlane			
50 d.1.1. 3	KNNR 5 1207-10	Wykucie bruzd dla rur 15 mm w betonie	m		
		280	m	280,00	
				RAZEM	280,00
51 d.1.1. 3	KNNR 5 1208-05	Zaprawianie bruzd - ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej <i>piasek do betonów</i>	m3		
		280 * 0,1 * 0,1	m3	2,80	
				RAZEM	2,80
52 d.1.1. 3	KNR-W 2-02 2008-03	Okładziny z OSB na ścianach/stropach	m2		
		12	m2	12,00	
				RAZEM	12,00
1.2		Instalacja kanalizacji			
1.2.1		Prace instalacji kanalizacji			
53 d.1.2. 1	KNR-W 2-18 0511-04/03	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich gr. 30 cm - ekstrapolacja - obsypka i zasypka	m3		
		3 * 0,2 * 0,2	m3	0,12	
				RAZEM	0,12
54 d.1.2. 1	KNR-W 2-15 0203-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50,110, 160 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych - PVC 50 - 5 mb - PVC 110 - 25 mb - PVC 160 - 15 mb	m		
		3 + 22 + 5 + 15	m	45,00	
				RAZEM	45,00
55 d.1.2. 1	KNR-W 2-15 0216-02	Wpusty żeliwne piwniczne o śr. 100 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
1.2.2		Prace budowlane			
56 d.1.2. 2	KNNR 5 1207-16	Wykucie bruzd dla rur 110 mm w betonie	m		
		3	m	3,00	
				RAZEM	3,00
57 d.1.2. 2	KNNR 5 1208-05	Zaprawianie bruzd - ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej	m3		
		3 * 0,2 * 0,1	m3	0,06	
				RAZEM	0,06
1.3		Instalacja wentylacji			
58 d.1.3	KNR 2-17 0122-02	Kanał nawiewny O160 typu „Z” - przewody wentylacyjne kołowe z blachy stalowej ocynkowanej o śr. do 160 mm	m2		
		2,83	m2	2,83	
				RAZEM	2,83
59 d.1.3	KNR 2-17 0147-01	Kanał nawiewny O160 typu „Z” - Czerpnie lub wyrzutnie ściennie kołowe typ B i C o śr. do 315 mm	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
1.4		Montaż urządzeń sanitarnych - biały montaż			
60 d.1.4	KNR-W 4-02 0224-04 analogia	Montaż ustępu z miską porcelanową z automatem splukującym oraz deską ustępową wolnoopadającą.	kpl.		
		3	kpl.	3,00	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	3,00
61 d.1.4	KNR-W 4-02 0220-02 analogia	Montaż umywalki porcelanowej ze wspornikami z syfonem z tworzywa, baterią umywalkową oraz szafką umywalkową.	kpl.		
		4	kpl.	4,00	
				RAZEM	4,00
62 d.1.4	KNR-W 4-02 0222-02	Montaż wanny stalowej emaliowanej lub z tworzywa sztucznego wraz z baterią wannową, syfonem i obudową.	kpl.		
		2	kpl.	2,00	
				RAZEM	2,00
63 d.1.4	KNR-W 4-02 0222-03	Montaż brodzika lub basenu natryskowego wraz z baterią prysznicową i syfonem.	kpl.		
		3	kpl.	3,00	
				RAZEM	3,00
64 d.1.4	KNR 0-35 0123-02	Kabiny natryskowe do kąpeli, narożne, kwadratowe, z szybami z płyt polistyrenowych	kpl.		
		3	kpl.	3,00	
				RAZEM	3,00
65 d.1.4	KNR 2-15 0220-04 analogia	Montaż zlewozmywaków żeliwnych lub stalowych nierdzewnych na ścianie wraz z baterią zlewozmywakową i syfonem	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00