

Lipowa, 07.04.2026r.

RIR.271.3.2026.MK

Zamawiający:

Gmina Lipowa
ul. Wiejska 44
34-324 Lipowa

INFORMACJA O UNIEWAŻNIENIU POSTĘPOWANIA

1. Działając na podstawie art. 255 ust. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2025, poz. 1320 ze zm.) zwanej dalej „ustawą Pzp”, Zamawiający zawiadamia o unieważnieniu postępowania pn. Termomodernizacja budynku użyteczności publicznej – Świetlicy „Podlas” w Lipowej wraz z montażem instalacji OZE, prowadzonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.) art. 275 pkt 1: Postępowanie w trybie podstawowym bez przeprowadzania negocjacji.

Uzasadnienie prawne:

Zamawiający na podstawie art. 255 pkt. 3 ustawy Prawo Zamówień Publicznych unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli „cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia (...)”.

Uzasadnienie faktyczne:

Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia kwotę 585 700,00 zł brutto. W wyznaczonym terminie składania ofert wpłynęły cztery oferty, z czego jedna została odrzucona z przyczyn formalnych.

Oferta złożona przez JKPROJEKT Sp. z o.o. została odrzucona z uwagi na niezłożenie w wymaganym terminie podmiotowych środków dowodowych potwierdzających brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

Pozostałe oferty, które podlegały ocenie, opiewały na kwoty przewyższające kwotę jaką zamawiający zamierzał przeznaczyć na realizację niniejszego zamówienia.

Wobec powyższego należy stwierdzić, iż wszystkie oferty niepodlegające odrzuceniu przekraczają możliwości finansowe Zamawiającego określone przed wszczęciem postępowania. Tym samym brak jest możliwości dokonania wyboru oferty najkorzystniejszej oraz zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego w granicach zabezpieczonych środków finansowych, co uzasadnia unieważnienie postępowania.

2. Kwota jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na zrealizowanie zamówienia:
585 700,00 zł.

3. Odrzucono oferty:

Z powodu niezłożenia w wyznaczonym terminie podmiotowych środków dowodowych, potwierdzających brak podstaw wykluczenia i spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

- **JKPROJEKT Sp. z o.o., ul. Komorowicka 38, 43-300 Bielsko-Biała**

Uzasadnienie prawne: na podstawie art. 226 ust. 1 pkt. 2c) Prawo zamówień publicznych oferta podlega odrzuceniu, ponieważ została złożona przez wykonawcę, który nie złożył w przewidzianym terminie podmiotowych środków dowodowych, potwierdzających brak podstaw wykluczenia i spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

4. W postępowaniu złożono następujące oferty:

Oferta nr:	Wykonawca	Wartość oferty /zł brutto/	Okres gwarancji i rękojmi /miesiące/	Ilość punktów w kategorii: Wartość oferty	Ilość punktów w kategorii: Okres gwarancji i rękojmi /miesiące/	Łączna ilość punktów:
1	Przedsiębiorstwo Budowlane Marbud Sp. z o.o., ul. Stawowa 21, 34-300 Żywiec	1 301 069,52	60 miesięcy	43,20	40,00	83,20
2	Konsorcjum firm: Budownictwo Oczkowski Sp. z o.o., ul. Piotra Skargi 12, 34-300 Żywiec – Lider konsorcjum Usługi Remontowo-Budowlane i Ślusarsko-Spawalnicze Stanisław Oczkowski,	942 415,63 zł	60 miesięcy	60,00	40,00	100,00
3	JKPROJEKT Sp. z o.o., ul. Komorowicka 38, 43-300 Bielsko- Biała	Oferta odrzucona na podst. art. 226 ust. 1 pkt. 2c				
4	Zakład Budowlano-Montażowy PROBUD Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Sp. z o.o. ul. Leśnianka 101, 34-300 Żywiec	958 670,30 zł	60 miesięcy	58,80	40,00	98,80

Mając powyższe na uwadze zamawiający unieważnia niniejsze postępowanie, gdyż cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Zatwierdził :

WÓJT
dr Bogusław Wyleciał