

PRP.271.12.2026

Wg. rozdzielnika

**Odpowiedź nr 3
na zapytanie Wykonawcy**

Dot. postępowania o udzielenie zamówienia pn.: „Doświetlenie ulic” w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Projekt i budowa oświetlenia ulic i placów” w podziale na zadania: Zadanie nr 1 – „Budowa oświetlenia ulicy Dzikiej”, Zadanie nr 2 – „Projekt i budowa oświetlenia ulicy Sosnowej” oraz Zadanie nr 3 – „Projekt i budowa oświetlenia ulicy Wodociągowej”.

Zgodnie z art. 284 ust. 1 i 2 ustawy z ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 z późn.zm.) Miasto Sulejówek informuję, że w dniu 20.02.2026 r. wpłynęły następujące pytania od Wykonawcy:

1. Czy Zamawiający posiada prawo do dysponowania terenem działki nr 133, jeżeli nie, to jaki jest status prawny tej działki i w czym obowiązkowi będzie pozyskanie zgód na realizację inwestycji?

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią nr 2 z dn. 20.02.2026 r.

2. Dla budowy oświetlenia ulicy Wodociągowej Zamawiający wskazał działki 6, 9, 11, 1/5 obręb 47. Z ogólnodostępnych materiałów wiadomo, że działki te nie należą do zasobów Miasta Sulejówka. Czy Zamawiający potwierdza konieczność realizacji inwestycji na tych działkach? Jeśli tak, to czy Zamawiający posiada prawo do terenu dla tych działek, ewentualnie po czyjej stronie będzie pozyskanie niezbędnych zgód?

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza konieczność realizacji inwestycji na działkach nr 6, 9, 11, 1/5 obręb 47. Szczegółowe wyjaśnienia dotyczące prawa do dysponowania terenem zostały zawarte w odpowiedzi nr 2 z dn. 20.02.2026 r.

3. Czy Zamawiający posiada prawo do dysponowania terenem działki nr 1, 26, obr. 41; dz. 7,20 obr. 47, 160 obr, 38, jeżeli nie, to jaki jest status prawny tych działek i w czym obowiązkowi będzie pozyskanie zgód na realizację inwestycji?

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada prawa do dysponowania terenem działek nr 1, 26 obręb 41; 7, 20 obręb 47; 160 obręb 38. Działki te nie są przewidziane do realizacji inwestycji. W przypadku gdy właściwe organy na etapie procedur administracyjnych będą wymagały uzyskania stosownych zgód, obowiązek ich pozyskania będzie leżał po stronie Wykonawcy.

4. Proszę o doprecyzowanie na jakim odcinku należy zaprojektować i wykonać oświetlenie ulicy Wodociągowej - w opisie podano jedynie działki nr 6, 9, 11, 1/5 obręb 47 a jednocześnie podano długość przewidywanej linii kablowej na 250 m, co nie odpowiada szerokości ww. działek.

Odpowiedź: Oświetlenie ulicy Wodociągowej należy zaprojektować i wykonać na odcinku wynikającym z przewidywanej długości linii kablowej (ok. 250 m). Wskazana długość obejmuje również zapasy linii kablowej przewidziane w rejonie słupów oświetleniowych.

Niniejsze odpowiedzi stanowią integralną część SWZ.

BURMISTRZ
Arkadiusz Śliwa