

PRP.271.12.2026

Wg. rozdzielnika

**Odpowiedź nr 2  
na zapytanie Wykonawcy**

**Dot. postępowania o udzielenie zamówienia pn.: „Doświetlenie ulic” w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Projekt i budowa oświetlenia ulic i placów” w podziale na zadania: Zadanie nr 1 – „Budowa oświetlenia ulicy Dzikiej”, Zadanie nr 2 – „Projekt i budowa oświetlenia ulicy Sosnowej” oraz Zadanie nr 3 – „Projekt i budowa oświetlenia ulicy Wodociągowej”.**

Zgodnie z art. 284 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 z późn.zm.) Miasto Sulejówek informuję, że w dniu 19.02.2026 r. wpłynęły następujące pytania od Wykonawcy:

Po weryfikacji przebiegu inwestycji w systemie e-mapa Miasta Sulejówek zwracamy się z prośbą o doprecyzowanie stanu prawnego terenu objętego zamówieniem:

1. Zadanie nr 2 – „Projekt i budowa oświetlenia ulicy Sosnowej” – działka ewid. nr 133, obręb 38,
2. Zadanie nr 3 – „Projekt i budowa oświetlenia ulicy Wodociągowej” – części działek ewid. nr 6, 9, 11, 1/5, obręb 47.

Z dostępnych danych wynika, że wskazane działki posiadają nieuregulowany stan prawny lub stanowią własność prywatną. W związku z powyższym prosimy o:

1. potwierdzenie, że pas drogowy w obu zadaniach stanowi własność Gminy Sulejówek lub pozostaje w jej władaniu umożliwiającym realizację inwestycji,

**Odpowiedź:** Pas drogowy pozostaje we władaniu Zamawiającego, co umożliwi realizację inwestycji.

2. potwierdzenie, że Zamawiający zapewni możliwość dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz wydanie prawa do terenu (PB-5) dla potrzeb realizacji robót,

**Odpowiedź:** Zamawiający posiada zgody właścicieli nieruchomości niezbędne do realizacji inwestycji. Zamawiający zapewni możliwość dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

3. wskazanie, czy ewentualne uzyskanie zgód właścicieli prywatnych nieruchomości leży po stronie Zamawiającego czy Wykonawcy.

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, iż ewentualne kwestie związane z uzyskaniem brakujących zgód właścicieli prywatnych nieruchomości leżą po stronie Wykonawcy.

Niniejsze odpowiedzi stanowią integralną część SWZ.

**BURMISTRZ**  
*Arkadiusz Śliwa*