

Odpowiedź na wniosek o wyjaśnienie treści SWZ (nr 4)

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Kompleksowa modernizacja energetyczna budynku użyteczności publicznej w Gminie Świdziebnia**

Gmina Świdziebnia, działając zgodnie z art. 284 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych¹ informuje, że do Zamawiającego w dniu 6 marca 2026 r. wpłynęły wnioski o wyjaśnienie treści SWZ. Poniżej przedstawiam ich treść wraz z odpowiedziami:

Pytanie 1

Proszę o informację czy na posadzkach mają być panele winylowe, czy wykładzina rulonowa PCW, ponieważ jest rozbieżność między przedmiarem a projektem.

Odpowiedź:

Zgodnie z projektem budowlanym na posadzkach w budynku zaprojektowano panele winylowe.

Informuję, że nie ma rozbieżności pomiędzy przedmiarem a projektem. Dokładna treść w przedmiarze robót jest opisana jako „*Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną rulonowe – panele winylowe o gr. całkowitej 8mm – warstwa ściernalna 20mil/0,50mm klasa 32-AC5 V-fuga, powłoka UV ceramiczna – wzmocniona wytrzymałość i wysoka estetyka. Kolorystykę oraz wzór uzgodnić z Inwestorem analogia*” – czyli tym samym przedmiar uwzględnia ułożenie paneli winylowych na posadzkach z dopiskiem w pozycji jako analogia.

Pytanie 2

Proszę o informację czy do muralu należy doliczyć również projekt czy będziecie Państwo mieć przygotowany własny projekt?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że przy sporządzaniu wyceny ofertowej Wykonawca zobowiązany jest doliczyć koszt projektu, natomiast grafika zostanie przez niego dostarczona.

Pytanie 3

Czy zgadzają się Państwo na cesję wierzytelności w przypadku konieczności wzięcia kredytu na rzecz wykonywanych robót budowlanych?

Odpowiedź:

Zapisy dotyczące cesji zostały zawarte we Wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 7 do SWZ, gdzie w § 20 Zamawiający określił:

1. *Wykonawca nie może dokonać zastawienia lub przeniesienia, w szczególności: cesji, przekazu, sprzedaży; jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z umowy lub jej części, jak również korzyści wynikającej z umowy lub udziału w niej na osoby trzecie bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.*
2. *W przypadku Wykonawcy będącego w Konsorcjum, z wnioskiem do Zamawiającego o wyrażenie zgody na dokonanie czynności, o której mowa w ust. 1, występuje podmiot reprezentujący wszystkich członków Konsorcjum, zgodnie z posiadanym pełnomocnictwem.*
3. *Zamawiający nie wyrazi zgody na dokonanie czynności określonej w ust. 1, dopóki Wykonawca nie przedstawi dowodu zaspokojenia roszczeń wszystkich podwykonawców, których wynagrodzenie byłoby regulowane ze środków objętych wierzytelnością będącą przedmiotem czynności przedstawionej do akceptacji.*
4. *Cesja, przelew lub czynność wywołująca podobne skutki, dokonane bez pisemnej zgody Zamawiającego, są względem Zamawiającego bezskuteczne.*

Ponadto informuję, że cesja wierzytelności nie może prowadzić do zmiany warunków płatności określonych w umowie ani ograniczać uprawnień Zamawiającego do naliczania kar umownych, potrąceń oraz dochodzenia roszczeń wobec Wykonawcy.

Zamawiający informuje, że pytania oraz udzielone odpowiedzi, stają się integralną częścią Specyfikacji Warunków Zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert.

Jednocześnie, w związku z udzielonymi wyjaśnieniami Zamawiający informuje, że termin składania i otwarcia ofert nie ulegają zmianie.