

Z A T W I E R D Z A M

Dyrektor Zarządu

PLW
mgr inż. Paweł Pakieła

Sierpc, dnia 05.03.2026 r.

Z A M A W I A J Ą C Y

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej
„EMPEGEK” Sp. z o.o. w Sierpcu 09-200 Sierpc
ul. Konstytucji 3-go Maja 48

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

**PRZETARG W TRYBIE PODSTAWOWYM BEZ PRZEPROWADZANIA NEGOCJACJI
NA ROBOTY BUDOWLANE O WARTOŚCI SZACUNKOWEJ PONIŻEJ PROGÓW
UNIJNYCH O JAKICH STANOWI ART. 3 USTAWY Z 11.09.2019 R. – PRAWO
ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH**

Przedmiot zamówienia:

„ Wykonanie pokryć dachowych na budynku Stacji Uzdatniania Wody przy ulicy Mickiewicza i budynku laboratoryjno – socjalnym na Oczyszczalni ścieków przy ulicy Bojanowskiej w Sierpcu”

Kod CPV: 45260000-7

I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO ORAZ STRONY INTERNETOWEJ PROWADZONEGO POSTĘPOWANIA

**Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „EMPEGEK” Sp. z o.o.,
09-200 Sierpc ul. Konstytucji 3-go Maja 48**

tel. 24 2751512,

e-mail : empegek.sierpc@shnet.pl

adres strony internetowej prowadzonego postępowania: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

II. ADRES STRONY INTERNETOWEJ, NA KTÓREJ UDOSTĘPNIANE BĘDĄ ZMIANY I WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ ORAZ INNE DOKUMENTY ZAMÓWIENIA BEZPOŚREDNIO ZWIĄZANE Z POSTĘPOWANIEM O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

<https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

III. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie prowadzone jest w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt.1 ustawy z dnia 11 września 2019 r Prawo zamówień publicznych. Szacunkowa wartość zamówienia nie przekracza kwoty określonej w obwieszczeniu Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych wydanych na podstawie art. 3 ust. 3 Pzp.

Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji.

IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie nowych pokryć dachowych na istniejących pokryciach dachowych na dwóch budynkach należących do Spółki. Budynek Stacji Uzdatniania Wody przy ul. Mickiewicza 69 w Sierpcu aktualnie posiada stropodach płaski pokryty papą. Budynek laboratoryjno – socjalny na Oczyszczalni ścieków przy ul. Bojanowskiej w Sierpcu posiada dach wielospadowy w konstrukcji drewnianej pokryty gontem bitumicznym.

Zakres robót budowlanych obejmujących wykonanie pokrycia dachowego na budynku laboratoryjno – socjalnym na Oczyszczalni ścieków jest następujący:

- demontaż zwodów poziomych instalacji odgromowej oraz wsporników instalacji odgromowej,
- demontaż rur spustowych i rynien,
- demontaż obróbek blacharskich dachu,
- demontaż wywietrzaków dachowych i wentylatorów dachowych,
- demontaż wyłazu dachowego,
- montaż kontrłat na istniejącym pokryciu z gontów bitumicznych,
- montaż membrany wiatroizolacyjnej,
- montaż kontrłat i łąt,
- montaż desek okapowych,
- montaż rusztów drewnianych na kominach,
- montaż rusztów drewnianych na podstawach dachowych pod wywietrzaki i podstawach dachowych pod wentylatory (podniesienie istniejących podstaw dachowych – wyniesienie ponad nowe pokrycie dachowe),
- wykonanie czap kominowych w konstrukcji drewnianej,
- montaż rusztów drewnianych na ścianach pionowych wolich oczek,
- montaż wyłazu dachowego,
- montaż blachy trapezowej T7 na kominach i ścianach pionowych wolich oczek w kolorze antracyt lub podobnym,
- montaż obróbek blacharskich z blachy powlekanej w kolorze RAL 8017 lub zbliżonym,

- montaż pokrycia dachowego z blachodachówki w kolorze RAL 8017 lub zbliżonym,
- montaż systemowych gąsiorów dachowych w kolorze pokrycia,
- montaż systemowych rynien dachowych i rur spustowych z blachy powlekanej w kolorze pokrycia,
- montaż kominków , wywietrzaków i wentylatorów dachowych,
- montaż akcesoriów dachowych (ławy kominiarskie, stopnie kominiarskie, płotki przeciwśniegowe),
- połączenie instalacji odgromowej z pokryciem dachowym.

Zakres robót budowlanych obejmujących wykonanie pokrycia dachowego na budynku Stacji Uzdatniania Wody przy ul. Mickiewicza 69 jest następujący:

- demontaż zwodów poziomych instalacji odgromowej oraz wsporników instalacji odgromowej,
- demontaż istniejących rynien i rur spustowych,
- demontaż istniejących obróbek blacharskich pasów podrynnowych, nadrynnowych i murków ogniowych,
- demontaż wywietrzaków dachowych oraz podstaw pod wywietrzaki,
- montaż konstrukcji dachu (rusztu drewnianego) z kantówek impregnowanych o przekroju 60x100 mm o rozstawie osiowym co około 90 cm mocowanego do konstrukcji stropodachu za pomocą kołków rozporowych,
- montaż ocieplenia dachu (wełna mineralna),
- montaż membrany wiatroizolacyjnej,
- montaż kontrłat i łąt,
- montaż desek okapowych,
- montaż pasów podrynnowych, nadrynnowych oraz obróbek blacharskich wiatrownic, kalenic, cokołów podstaw dachowych, kominów z blachy płaskiej powlekanej w kolorze brązowym RAL 8017 lub zbliżonym,
- montaż pokrycia dachowego z blachy trapezowej T50 – T55 w kolorze brązowym RAL 8017 lub zbliżonym,
- montaż systemowych rynien dachowych i rur spustowych z blachy powlekanej w kolorze pokrycia,
- montaż podbitki dachowej,
- dostawa i montaż podstaw dachowych pod wywietrzaki dachowe
- dostawa i montaż wywietrzaków dachowych
- zamocowanie istniejących obwodów instalacji odgromowej do nowego pokrycia dachowego z blachy trapezowej,

Minimalne parametry techniczne podstawowych materiałów które zostaną użyte do wykonania pokryć dachowych:

1) Blachodachówka:

- Moduł i kształt do uzgodnienia z inwestorem,
- Kolor RAL 8017 lub zbliżony (ciemny brąz),
- Rdzeń z blachy stalowej o grubości nie mniejszej niż 0,5 mm,
- Grubość ocynku minimum 275 g/m²,
- Zewnętrzna powłoka ochronna dekoracyjna poliuretanowa matowa o grubości min 50 µm,
- Okres gwarancji na powłokę min 25 lat.

2) Blacha płaska powlekana:

- Kolor RAL 8017 lub zbliżony (ciemny brąz),
- Rdzeń blachy stalowy o grubości nie mniejszej niż 0,5 mm,
- Grubość ocynku minimum 275 g/m²,
- Zewnętrzna powłoka ochronna dekoracyjna poliuretanowa matowa o grubości min 50 µm,
- Okres gwarancji na powłokę min 25 lat.

- 3) Blacha trapezowa T7:
 - Kolor antracyt 7016 (budynek laboratoryjno – socjalny), kolor złoty dąb (podbitka – budynek Stacji Uzdatniania Wody),
 - Wysokość profilu min 7 mm,
 - Rdzeń blachy stalowy o grubości nie mniejszej niż 0,5 mm,
 - Grubość ocynku minimum 275 g/m²,
 - Zewnętrzna powłoka ochronna dekoracyjna poliuretanowa matowa o grubości min 50 µm,
 - Okres gwarancji na powłokę min 25 lat.
- 4) Blacha trapezowa T50 – T55,
 - Kolor RAL 8017 lub zbliżony (ciemny brąz),
 - Wysokość profilu min 50 - 55 mm,
 - Rdzeń blachy stalowy o grubości nie mniejszej niż 0,7 mm,
 - Zewnętrzna powłoka ochronna dekoracyjna poliuretanowa matowa o grubości min 50 µm,
 - Okres gwarancji na powłokę min 25 lat.
- 5) Membrana wiatroizolacyjna,
 - Gramatura min 110 g/m²,
 - Wytrzymałość na rozciąganie min 240/190 N,
 - Wytrzymałość na rozdzieranie 130/140 N,
- 6) Drewno konstrukcyjne:
 - Kontrłaty z drewna konstrukcyjnego C24 o wymiarze przekroju poprzecznego minimum 25 x 50 mm,
 - Łaty z drewna konstrukcyjnego C24 o wymiarze przekroju poprzecznego minimum 40 x 60 mm,
 - Belki (kantówki) z drewna konstrukcyjnego C24 o wymiarze przekroju poprzecznego minimum 60 x 80 mm.
2. Zakres ilościowy robót do wykonania zawierają przedmiary robót (załącznik nr 9 do SWZ)
3. **Na wyżej wymienione roboty nie została opracowana dokumentacja projektowa dlatego przed złożeniem oferty Zamawiający wymaga aby Wykonawca dokonał oględzin placów budowy i budynków na których będą wykonywane pokrycia dachowe.**
4. W ramach zamówienia Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania na swój koszt wszelkich prac towarzyszących i robót tymczasowych potrzebnych do wykonania robót podstawowych, a w szczególności:
 - 1) zagospodarowania terenu budowy oraz organizacji zaplecza budowy;
 - 2) zagospodarowania i utylizacji wszelkich odpadów powstałych w wyniku realizacji zamówienia;
5. Zamawiający wymaga, aby następujące czynności związane z realizacją zamówienia były wykonywane przez osoby zatrudnione przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy zgodnie z art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 277, z późn. zm.):
 - czynności robotników budowlanych w rozumieniu rozporządzenia Ministra Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 21 października 2025 r. w sprawie klasyfikacji zawodów i specjalności na potrzeby rynku pracy oraz zakresu jej stosowania (Dz. U. z 2025 r., poz. 1534), wykonujących czynności związane z robotami ogólnobudowlanymi, w tym roboty budowlane wykończeniowe (z wyłączeniem, między innymi, osób wykonujących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie oraz ew. dostawców materiałów budowlanych z montażem tych materiałów i urządzeń na miejscu budowy).
5. Szczegółowe wymagania dotyczące realizacji oraz egzekwowania wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy zostały określone we wzorze umowy stanowiącym odpowiednio **Załącznik nr 2 do SWZ.**
6. Wykonawca odpowiada materialnie za szkody i awarie powstałe podczas realizacji przedmiotu zamówienia.
7. Oględziny terenu budowy zostaną dokonane na koszt Wykonawcy.

Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, a Zamawiający w żadnym przypadku nie będzie ponosił zobowiązań ani odpowiedzialności z tym związanych.

8. Wykonawca winien zapoznać się ze wszystkimi warunkami, które są niezbędne do wykonania przedmiotu umowy bez konieczności ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów.
9. W cenie wartości robót uwzględnione zostaną wszystkie koszty niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.
10. Ewentualne szkody powstałe w czasie realizacji przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie wykonawcy będą usuwane na jego koszt.
11. Wszelkie roboty budowlane należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną oraz zasadami wiedzy technicznej.

V. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin wykonania zamówienia: **6 miesięcy od dnia zawarcia umowy.**

VI. PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI TEJ UMOWY

Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego które zostaną wprowadzone do treści umowy określone zostały w załączniku nr 2 do SWZ.

VII. INFORMACJA O ŚRODKACH KOMUNIKACJI ELEKTRONICZNEJ, PRZY UŻYCIU KTÓRYCH ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE KOMUNIKOWAŁ SIĘ Z WYKONAWCAMI, INFORMACJE O WYMAGANIACH TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH SPORZĄDZANIA, WYSYŁANIA I ODBIERANIA KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ ORAZ INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI I PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW

1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami w szczególności składanie oświadczeń, wniosków, zawiadomień, oraz przekazywanie informacji odbywa się przy użyciu Platformy e-Zamówienia, która jest dostępna pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl>.
2. We wszelkiej korespondencji związanej z niniejszym postępowaniem Zamawiający i Wykonawcy posługują się numerem referencyjnym ogłoszenia.
3. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego musi posiadać konto podmiotu „Wykonawca” na platformie e-Zamówienia. Szczegółowe informacje na temat zakładania kont podmiotów oraz zasady i warunki korzystania z Platformy e-Zamówienia określa regulamin platformy e-Zamówienia, dostępny na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl> oraz informacje zamieszczone w zakładce „Centrum Pomocy”.
4. Przeglądanie i pobieranie publicznej treści dokumentacji postępowania nie wymaga posiadania konta na Platformie e-Zamówienia ani logowania.
5. Ofertę sporządza się w postaci elektronicznej, w formatach danych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 18 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1703 z późn. zm.), z uwzględnieniem rodzaju przekazywanych danych, np. .pdf, .doc, .docx, .rtf, .xps, .odt.
6. Sposób sporządzenia przekazywania dokumentów elektronicznych musi być zgodny z wymaganiami określonymi w *rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020 poz. 2452)*.
7. Jeżeli dokumenty elektroniczne, przekazywane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, zawierające informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w

rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 85) wykonawca, w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku, wraz z jednoczesnym zaznaczeniem w nazwie pliku „ Dokument stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”.

8. Maksymalny rozmiar plików przesłanych za pośrednictwem „Formularz do komunikacji” wynosi 25 MB (wielkość ta dotyczy plików przesyłanych jako załączniki do jednego formularza).
9. W szczególnie uzasadnionych przypadkach uniemożliwiających komunikację wykonawcy i zamawiającego za pośrednictwem Platformy e-Zamówienia, zamawiający dopuszcza komunikację za pomocą poczty elektronicznej na adres e-mail: empegek.sierpc@shnet.pl (nie dotyczy składania ofert/wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu).
10. Zamawiający wyznacza następujące osoby do kontaktu z Wykonawcami:
Piotr Żołnowski tel. 24 275 15 12 wew. 35, kom. 530 316 943.

VIII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Wykonawca jest związany ofertą do dnia **24.04.2026 r.**
2. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą, o którym mowa w pkt 1, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą, zwróci się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.
3. Odmowa wyrażenia zgody na przedłużenie terminu związania ofertą nie powoduje utraty wadium.
4. Przedłużenie terminu związania ofertą wymaga złożenia przez wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.
5. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.
6. Pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.

IX. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Wykonawca składa ofertę zgodnie z treścią SWZ.
2. Oferta winna być:
 - 1) sporządzona zgodnie z wymogami określonymi w specyfikacji warunków zamówienia, zgodnie z załączonym do SWZ wzorem formularza ofertowego (zał. nr 1 do SWZ),
 - 2) napisana w języku polskim na maszynie lub komputerze,
 - 3) podpisana przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy,
 - 4) sporządzona pod rygorem nieważności w formie elektronicznej podpisanej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, profilem zaufanym lub podpisem osobistym,
 - 5) załączniki do oferty i dokumenty wymagane w postępowaniu mogą być sporządzone i złożone w formie elektronicznej podpisanej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, profilem zaufanym lub podpisem osobistym a jeżeli zostały sporządzone w formie pisemnej mogą być składane w formie cyfrowych odwzorowań tych dokumentów, opatrzonych kwalifikowanym podpisem elektronicznym, profilem zaufanym lub podpisem osobistym poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej.
 - 6) w przypadku oferty złożonej przez podmioty występujące wspólnie:
 - a) oferta musi być sporządzona i podpisana w taki sposób by prawnie

- zobowiązywała wszystkich oferentów występujących wspólnie,
- b) oferenci występujący wspólnie muszą udzielić jednemu spośród siebie pełnomocnictwa do występowania w imieniu i na rzecz pozostałych oferentów, a zakres tego pełnomocnictwa powinien obejmować wszystkie czynności prawne i faktyczne związane z prowadzonym postępowaniem o zamówienie publiczne, będące przedmiotem specyfikacji.
3. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, w jednym egzemplarzu.
 4. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty
 5. Wykonawca powinien zapoznać się z całością specyfikacji warunków zamówienia i bezwzględnie jej przestrzegać,
 6. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie przed upływem terminu składania ofert zmodyfikować treść dokumentów zawierających specyfikację warunków zamówienia. Informacja o każdym uzupełnieniu lub zmianie zostanie umieszczona na stronie internetowej postępowania. W przypadku modyfikacji treści specyfikacji warunków zamówienia, zamawiający przedłuży termin składania ofert z uwzględnieniem czasu niezbędnego do wprowadzenia w ofertach zmian wynikających z modyfikacji treści specyfikacji.
 7. Do oferty należy załączyć oryginały dokumentów lub kopie, poświadczone za zgodność z oryginałem podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym, profilem zaufanym lub podpisem osobistym.
 8. Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji warunków zamówienia. Zamawiający udzieli niezwłocznie, nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert odpowiedzi wykonawcy pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert. Zamawiający jednocześnie udostępni treść wyjaśnienia wraz z zapytaniami na stronie internetowej prowadzonego postępowania bez ujawniania źródła zapytania.

X. SPOSÓB I TERMIN SKŁADANIA OFERT ORAZ TERMIN OTWARCIA OFERT

1. Ofertę oraz załączniki do oferty, pod rygorem nieważności składa się w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym profilem zaufanym lub podpisem osobistym. Oświadczenia podmiotów składających ofertę/wniosek wspólnie oraz podmiotów udostępniających potencjał powinny być opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, profilem zaufanym lub podpisem osobistym przez każdego z nich w zakresie w jakim potwierdzają okoliczności, o których mowa w treści art. 58 ust. 1. Ustawy.
2. Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem zakładki „Oferty/wnioski” widocznej w podglądzie postępowania po zalogowaniu się na konto Wykonawcy. Po wybraniu przycisku „Złóż ofertę” system prezentuje okno składania oferty umożliwiające przekazanie dokumentów elektronicznych, w którym znajdują się dwa pola służące do dodawania plików.
3. Wykonawca dodaje wybrany z dysku i uprzednio podpisany „Formularz oferty” w pierwszym polu („Wypełniony formularz oferty”). W kolejnym polu („Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę”) wykonawca dodaje pozostałe pliki stanowiące ofertę lub składane wraz z ofertą.
4. **Ofertę należy składać do dnia 26.03.2026 r. do godziny 11⁰⁰,**
5. Wykonawca może wprowadzić zmiany do oferty przed upływem terminu do składania ofert. W treści oferty zmieniającej można zamieścić uzupełniające informacje o zmianach w ofercie pierwotnej. Składanie ofert zmieniających podlega tym samym zasadom, co składanie ofert pierwotnych, przy czym należy dodatkowo oznaczyć ofertę tytułem „zmiana oferty”. Wykonawca ma prawo

- przed upływem terminu składania ofert wycofać ofertę z postępowania.
6. **Otwarcie ofert nastąpi w dniu 26.03.2026 r. o godzinie 12⁰⁰**
 7. Zamawiający nie przewiduje publicznej sesji otwarcia ofert.
 8. Zamawiający najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o kwocie jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
 9. Zamawiający niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o:
 - 1) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte,
 - 2) cenach zawartych w ofertach.
 10. W przypadku awarii systemu teleinformatycznego przy użyciu, którego Zamawiający otwiera oferty, która powoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert następuje niezwłocznie po usunięciu awarii.
 11. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

XI. PODSTAWY WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się, z zastrzeżeniem art. 110 ust. 2 i art. 111 Ustawy, Wykonawców w stosunku do których zachodzi którakolwiek z podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 Ustawy oraz w art. 109 ust. 1 Ustawy, tj.:
 - 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,
 - b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,
 - c) o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego lub w art. 46 - art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie, lub w art. 54 ust. 1-4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych,
 - d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,
 - e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
 - f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1745),
 - g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,
 - h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej - lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;
 - 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1;

- 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- 4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- 5) jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, chyba że wykazą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;
- 6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1 Ustawy, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- 7) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- 8) który naruszył obowiązki w dziedzinie ochrony środowiska, prawa socjalnego lub prawa pracy:
 - a) będącego osobą fizyczną skazanego prawomocnie za przestępstwo przeciwko środowisku, o którym mowa w rozdziale XXII Kodeksu karnego lub za przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, o którym mowa w rozdziale XXVIII Kodeksu karnego, lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego,
 - b) będącego osobą fizyczną prawomocnie ukaranego za wykroczenie przeciwko prawom pracownika lub wykroczenie przeciwko środowisku, jeżeli za jego popełnienie wymierzono karę aresztu, ograniczenia wolności lub karę grzywny,
 - c) wobec którego wydano ostateczną decyzję administracyjną o naruszeniu obowiązków wynikających z prawa ochrony środowiska, prawa pracy lub przepisów o zabezpieczeniu społecznym, jeżeli wymierzono tą decyzją karę pieniężną;
- 9) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo lub ukarano za wykroczenie, o którym mowa w pkt 8 lit. a lub b;
- 10) w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury;
- 11) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych

- dowodów;
- 12) jeżeli występuje konflikt interesów w rozumieniu art. 56 ust. 2 Ustawy, którego nie można skutecznie wyeliminować w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy;
 - 13) który, z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał istotne zobowiązanie wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego lub umowy koncesji, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, odszkodowania, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady;
 - 14) który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych podmiotowych środków dowodowych;
 - 15) który bezprawnie wpływał lub próbował wpływać na czynności zamawiającego lub próbował pozyskać lub pozyskał informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
 - 16) który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się także Wykonawcę z przyczyn określonych w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 514).

XII. INFORMACJA O WARUNKACH UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. O zamówienie publiczne mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu i spełniają warunki udziału w postępowaniu w zakresie:

- 1) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Zamawiający nie określa wymagań w tym zakresie;

- 2) sytuacji ekonomicznej lub finansowej

Zamawiający wymaga posiadania aktualnego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, ważne na okres wykonania zamówienia o wartości co najmniej 300 000,00zł., a jeżeli okres ubezpieczenia jest krótszy wykonawca dostarczy pisemne zobowiązanie do jego przedłużenia na okres wykonywania zamówienia.

- 3) zdolności technicznej lub zawodowej:

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykonał w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej 3 roboty budowlane, polegające na wykonaniu dachów na budynkach z pokryciem blachodachówką lub blachą trapezową, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania, z załączeniem dowodów potwierdzających że te roboty zostały wykonane należyście,

2. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia muszą wykazać, że warunki określone w pkt 1 ppkt 2) i 3) mogą spełniać łącznie wszyscy Wykonawcy (Partnerzy) składający ofertę wspólną.

3. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do zamówienia lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
4. W odniesieniu do warunków dotyczących doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
5. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
6. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, o którym mowa w pkt 3, nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego:
 - 1) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
 - 2) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w pkt 3.

XIII. INFORMACJA O PODMIOTOWYCH ŚRODKACH DOWODOWYCH

1. Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia z postępowania – zgodnie z **załącznikiem nr 3 do SWZ**.
2. Informacje zawarte w oświadczeniu, o którym mowa w pkt. 1 stanowią wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
3. Inne oświadczenia i dokumenty składane wraz z ofertą:
 - 1) w celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu Wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania, Zamawiający wymaga od wykonawcy złożenia wraz z ofertą odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru, chyba że Zamawiający może te dokumenty uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile wykonawca wskazał dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów;
 - 2) w przypadku ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia – oryginał pełnomocnictwa lub kopia poświadczona przez notariusza;
 - 3) dokument potwierdzający wniesienie wadium – Zamawiający w przypadku wniesienia wadium w formie pieniężnej dokona sprawdzenia, czy kwota wadium wpłynęła na rachunek Zamawiającego w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego na składanie ofert; w przypadku wniesienia wadium w postaci innej niż pieniężna wymagane jest załączenie oryginału dokumentu potwierdzającego zabezpieczenie oferty wymaganą kwotą wadium;
 - 4) oświadczenie Wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków uzyskania zgód na przekazanie danych osobowych oraz obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 14 RODO wg załącznika nr 7 do SWZ;
 - 5) kosztorysy ofertowe określające ceny jednostkowe wykonania robót;
 - 6) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty

- oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni wykonawcy;
- 7) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych w art. 118 Ustawy, składa wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów,
4. Zgodnie z art. 275 ust. 1 Pzp Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, aktualnych na dzień złożenia następujących podmiotowych środków dowodowych:
- 1) opłaconej polisy potwierdzającej spełnienie warunku udziału w postępowaniu o którym mowa w rozdziale XII ust.1 pkt. 2 SWZ.
 - 2) na potwierdzenie warunku udziału w postępowaniu o którym mowa w rozdz. XII ust. 1 pkt 3 SWZ wykazu robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej trzech robót budowlanych, polegających na wykonaniu dachów na budynkach z pokryciem blachodachówką lub blachą trapezową wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te roboty zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie wykonawcy (wg załącznika nr 5 do SWZ);
 - 3) oświadczenia Wykonawcy w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2020 r. poz. 1076 i 1086), z innym wykonawcą który złożył odrębną ofertę, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej (wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 4 do SWZ),
 - 4) zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat w zakresie art. 109 ust. 1 pkt. 1 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności,
 - 5) zaświadczenia albo innego dokumentu właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności,
 - 6) jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, stosuje się §4 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Pracy

- i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. poz. 2415),
- 7) zobowiązanie podmiotu trzeciego jeżeli dotyczy - na wezwanie Zamawiającego.
 5. Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia wymaganych oświadczeń lub dokumentów, jeżeli Zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17.02.2005 o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 670).
 6. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu, spełniają warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.
 7. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej składa każdy z Wykonawców.
 8. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców są oni zobowiązani na wezwanie Zamawiającego złożyć dokumenty i oświadczenia o których mowa w rozdz. XIII SWZ, przy czym dokumenty i oświadczenia składa odpowiednio wykonawca, który wykazuje spełnienie warunku w zakresie i na zasadach określonych w rozdz. XII SWZ.

XIV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

1. Zamawiający żąda od wykonawców wniesienia wadium w wysokości: **5 000,00 zł.**
2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.
3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
 - a) w pieniądzu,
 - b) gwarancjach bankowych,
 - c) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - d) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b, ust. 5, pkt. 2, Ustawy z dnia 09 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
4. Wadium wnoszone w formie pieniężnej wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego z dopiskiem **"wadium – wykonanie pokryć dachowych na budynku Stacji Uzdatniania Wody przy ulicy Mickiewicza i budynku laboratoryjno – socjalnym na Oczyszczalni ścieków przy ulicy Bojanowskiej w Sierpcu"**. Dowód wniesienia wadium w postaci pliku pdf należy dołączyć do oferty. Za termin wniesienia wadium, przyjmuje się moment uznania rachunku bankowego Zamawiającego. Wadium należy wpłacić na rachunek bankowy: Bank PEKAO SA I O/Sierpc nr 12 1240 3204 1111 0000 2905 2637. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym. Zamawiający zwraca wadium wraz z odsetkami wnikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
 1. Wadium wniesione w formie gwarancji lub poręczenia musi spełniać łącznie poniższe wymagania:
 - 1) musi obejmować odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę określone w Ustawie, bez potwierdzania tych okoliczności;
 - 2) z jej treści powinno jednoznacznie wynikać zobowiązanie gwaranta do zapłaty

- całej kwoty wadium;
- 3) powinno być nieodwołalne i bezwarunkowe oraz płatne na pierwsze żądanie;
 - 4) termin obowiązywania poręczenia lub gwarancji nie może być krótszy niż termin związania ofertą (z zastrzeżeniem iż pierwszym dniem związania ofertą jest dzień składania ofert);
 - 5) w treści poręczenia lub gwarancji powinna znaleźć się nazwa oraz numer przedmiotowego postępowania;
 - 6) jako beneficjent poręczenia lub gwarancji musi być wskazany: Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej EMPEGEK Sp. z o.o. w Sierpcu;
 - 7) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający wymaga aby poręczenie lub gwarancja obejmowała swą treścią wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub aby z jej treści wynikało, że zabezpiecza ofertę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia;
 - 8) musi zostać złożone w formie elektronicznej, opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez wystawcę poręczenia lub gwarancji.
2. Zwrot lub zatrzymanie wadium następuje na zasadach określonych w art. 98 Ustawy.

XV. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Cenę ofertową należy obliczyć jako sumę wszystkich kosztów wszelkich działań i czynności związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia. W związku z powyższym zaleca się, aby Wykonawca bardzo szczegółowo sprawdził warunki wykonania przedmiotu zamówienia oraz dokonał wizji lokalnej.
3. Prawidłowe ustalenie stawki podatku VAT leży po stronie Wykonawcy. Należy przyjąć obowiązującą stawkę podatku VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. 2025 r. poz. 775 z późn. zm.).
4. Wymaga się aby cena podana w formularzu ofertowym była wyrażona w złotych polskich i obejmowała: przypisane prawem podatki, wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia z podaniem wartości netto, podatku VAT i wartości brutto. Wartości należy podawać, ograniczając się do dwóch miejsc po przecinku.
5. Zamawiający nie dopuszcza rozliczania między Zamawiającym, a Wykonawcą w walutach innych niż polska.
6. W przypadku zmiany przepisów dotyczących wysokości należnego podatku VAT w okresie obowiązywania umowy - cena oferty brutto zostanie przeliczona wg aktualnie obowiązujących przepisów.
7. Zamawiający w celu ustalenia czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, zwraca się do Wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.

XVI. OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

1. Zamawiający dokona wyboru oferty spośród nieodrzuconych, ważnych i zgodnych z treścią niniejszej SWZ ofert.
2. O wyborze najkorzystniejszej oferty zdecydują kryteria oceny ofert:
 - 1) „cena” – do 90 punktów,
 - 2) „okres gwarancji” – do 10 punktów.
3. Ocenie w kryterium „cena” podlegać będzie zaproponowana przez Wykonawcę cena brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia. W trakcie oceny ofert zostanie zastosowany następujący wzór:
$$C = (n:w) \times 90$$
gdzie:
C - ilość punktów zdobyta przez ofertę w kryterium „cena”,
n - cena brutto najniższa z przedłożonych ofert,
w - cena brutto oferty badanej.

4. Ocenie w kryterium „**okres gwarancji**” podlegać będzie zaproponowany w ofercie okres gwarancji na wykonane roboty budowlane. Ilość punktów w kryterium „okres gwarancji” dla danej oferty zostanie ustalona odpowiednio:
5 lat – G = 0 pkt,
6 lat – G = 5 pkt,
7 lat – G = 10 pkt,
Minimalny okres gwarancji 5 lat. Ogranicza się maksymalną ilość punktów możliwych do zdobycia w kryterium „okres gwarancji” do 10 pkt bez względu na deklarowany okres gwarancji. W przypadku nie podania przez Wykonawcę w ofercie długości okresu gwarancji, Zamawiający przyjmie minimalny okres gwarancji równy 5 lat i przyzna w tym kryterium 0 pkt.
5. Za najkorzystniejszą zostanie wybrana oferta, która uzyska największą ilość punktów w bilansie (C+G), pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów. Realizacja zamówienia zostanie powierzona wykonawcy, który uzyska największą ilość punktów.

XVII. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. Zamawiający zawrze z Wykonawcą umowę w sprawie zamówienia publicznego z zastrzeżeniem art. 577 Ustawy, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo nie krótszym niż 10 dni – jeżeli zawiadomienie to zostanie przesłane w inny sposób.
2. Zamawiający może zawrzeć umowę przed upływem terminów, o których mowa w pkt 1, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego została złożona tylko jedna oferta.
3. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zawarł z nim umowę na warunkach określonych we wzorze umowy – załącznik nr 2 do SWZ.
4. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wniesie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 255 Ustawy.
5. Jeżeli zostanie wybrana oferta spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, przed zawarciem Umowy w sprawie Zamówienia publicznego, wymaga się przedstawienia stosownej uchwały wspólników zezwalającej spółce na zaciąganie zobowiązania do świadczenia o wartości przekraczającej dwukrotność kapitału zakładowego spółki lub odpis umowy spółki z treści którego będzie wynikać, że wyłączono obowiązek stosowania art. 230 KSH. Powyższe postanowienie nie ma zastosowania w przypadku, gdy z treści dołączonego aktualnego odpisu z rejestru przedsiębiorców wynikać będzie, iż wysokość kapitału zakładowego spółki w stosunku do wartości oferowanej ceny odpowiada wymogom art. 230 KSH.
6. Jeżeli zostanie wybrana oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie niniejszego zamówienia, przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, wymaga się przedstawienia umowy regulującej współpracę Wykonawców.

XVIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zamawiający żąda od Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny ofertowej brutto.

2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej z kilku następujących form:
 - pieniądzu,
 - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - gwarancjach bankowych,
 - gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art.6b ust. 5 pkt. 2 Ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 98)
3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „EMPEGEK” Sp. z o.o. w Sierpcu 09-200 Sierpc, bank PEKAO SA O/Sierpc Nr 12 1240 3204 1111 0000 2905 2637 z dopiskiem „**Wykonanie pokryć dachowych na budynku Stacji Uzdatniania Wody przy ulicy Mickiewicza i budynku laboratoryjno – socjalnym na Oczyszczalni ścieków przy ulicy Bojanowskiej w Sierpcu**”
4. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
5. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
6. W przypadku składania przez Wykonawcę zabezpieczenia w formie gwarancji lub poręczenia powinny one być sporządzone zgodnie z obowiązującym prawem i winny zawierać następujące elementy:
 - a) nazwa dającego zlecenie udzielenia gwarancji lub poręczenia (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji lub poręczenia (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielającej gwarancji lub poręczenia) oraz wskazanie ich siedzib,
 - b) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją lub poręczeniem,
 - c) kwotę gwarancji lub poręczenia,
 - d) termin ważności gwarancji lub poręczenia,
 - e) nieodwołalne i bezwarunkowe zobowiązanie gwaranta do zapłacenia na rzecz Zamawiającego kwoty gwarancji lub poręczenia po otrzymaniu pisemnego pierwszego żądania wypłaty, zawierającego stwierdzenie, że Wykonawca nie wykonał należycie lub nienależycie wywiązał się ze swoich zobowiązań wynikających z umowy. Dokument wniesienia zabezpieczenia nie może zawierać żadnych dodatkowych wymagań od Zamawiającego lub osób trzecich, w tym składania jakichkolwiek dodatkowych oświadczeń, dokumentów lub dokonywania czynności, np. żądania pośrednictwa banku Zamawiającego lub innej tego typu instytucji.
7. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy:
 - a) 70% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należycie wykonane,
 - b) pozostałe 30% kwoty zabezpieczenia stanowi kwotę pozostawioną na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji i podlega zwrotowi w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji.
8. Podstawą uznania zadania za należycie wykonane, będzie brak uzasadnionych roszczeń Zamawiającego w zakresie wykonania umowy.

XIX. PODWYKONAWCY

1. Jeżeli Wykonawca zamierza powierzyć określoną część zamówienia podwykonawcom, obowiązany jest wskazać w ofercie zakres tej części,

2. Wykonawca może wykonać przedmiot umowy przy udziale podwykonawców, zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności, również w trakcie realizacji zadania.
3. W przypadku powierzenia wykonania zamówienia podwykonawcy, Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wykonanie przedmiotu umowy w takim zakresie, jakoby wykonywał przedmiot umowy samodzielnie.

XIX. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

1. Wykonawcy a także innemu podmiotowi jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu niniejszego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Ustawy przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale IX tej ustawy.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę o której mowa w art. 469 pkt 15
3. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.
4. Termin wniesienia odwołania:
 - 1) odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 514 pkt 2 – 3 albo w terminie 15 dni - jeżeli zostały przesłane w inny sposób,
 - 2) odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a jeżeli postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, także wobec postanowień specyfikacji warunków zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub specyfikacji warunków zamówienia na stronie internetowej.
5. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Izbę orzeczenia.
6. Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze:
Krajowa Izba Odwoławcza
Ul. Postępu 17A
02 – 676 Warszawa

XX. OPIS CZĘŚCI ZAMÓWIENIA, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY DOPUSZCZA SKŁADANIE OFERT CZĘŚCIOWYCH

Nie dotyczy

XXI. OPIS SPOSOBU PRZEDSTAWIANIA OFERT WARIANTOWYCH ORAZ MINIMALNE WARUNKI, JAKIM MUSZĄ ODPOWIADAĆ OFERTY WARIANTOWE, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY DOPUSZCZA ICH SKŁADANIE

Nie dotyczy

XXII. KLAUZULA INFORMACYJNA Z ART. 13 RODO ZWIĄZANA Z POSTĘPOWANIEM O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych

oraz uchylecia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuję, że:

1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest *Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „EMPEGEK Sp. z o.o. w Sierpcu, 09-200 Sierpc, ul. Konstytucji 3-go Maja 48;*
2. inspektorem ochrony danych osobowych w *Miejskim Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej „EMPEGEK Sp. z o.o. w Sierpcu* jest Pan Grzegorz Wąsiewski, kontakt: iodo@empegek.com.pl;
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn. **„Wykonanie pokryć dachowych na budynku Stacji Uzdatniania Wody przy ulicy Mickiewicza i budynku laboratoryjno – socjalnym na Oczyszczalni ścieków przy ulicy Bojanowskiej w Sierpcu”** prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego;
4. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843), dalej „ustawa Pzp”;
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
6. obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
7. w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
8. posiada Pani/Pan:
 - 1) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - 2) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (*skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników*);
 - 3) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (*prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego*);
 - 4) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
9. nie przysługuje Pani/Panu:
 - 1) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - 2) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - 3) **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

XXIII. INNE POSTANOWIENIA

W związku z treścią art. 14 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO” oraz przekazaniem Zamawiającemu przez Wykonawcę danych osobowych innych niż Wykonawca osób fizycznych w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia, Zamawiający żąda złożenia przez Wykonawcę wraz z ofertą oświadczenia Wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków uzyskania zgód na przekazanie danych osobowych oraz obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 14 RODO w stosunku do osoby, której dane osobowe zostały pozyskane przez Zamawiającego w postępowaniu o zamówienie publiczne, według wzoru stanowiącego załącznik nr 7 oraz klauzuli informacyjnej stanowiącej załącznik nr 8 do niniejszej specyfikacji.

XXIV. INTEGRALNĄ CZĘŚĆ NINIEJSZEJ SPECYFIKACJI STANOWIĄ:

1. Wzór formularza ofertowego – załącznik nr 1
2. Wzór umowy – załącznik nr 2
3. Oświadczenia Wykonawcy składane na podstawie art. 125 ust. 1 - załącznik nr 3 do SWZ,
4. Oświadczenie dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej – załącznik nr 4 do SWZ,
5. Wykaz robót budowlanych – załącznik nr 5 do SWZ,
6. Zobowiązanie innego podmiotu – załącznik nr 6 do SWZ,
7. Oświadczenie Wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków uzyskania zgód na przekazanie danych osobowych oraz obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 14 RODO – załącznik nr 7 do SWZ
8. Klauzula Informacyjna w związku z art. 14 RODO w stosunku do osoby, której dane osobowe zostały pozyskane przez Zamawiającego w postępowaniu o zamówienie publiczne oraz wykonywaniem umowy zawartej w wyniku udzielenia tego zamówienia, nie od osoby, której dane dotyczą, w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego – załącznik nr 8 do SWZ
9. Przedmiary robót – załącznik nr 9 do SWZ

Sierpc 02.03.2026 r.

O P R A C O W A Ł: inż. Piotr Żołnowski