



PROKURATURA OKRĘGOWA
7 WYDZIAŁ BUDŻETOWO-ADMINISTRACYJNY
ul. Grunwaldzka 8, 59-220 Legnica
tel. (76) 72-31-140, fax (76) 72-31-190

Załącznik nr 1 do SWZ

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

I. NAZWA NADANA ZAMÓWIENIU:

ŚWIADCZENIE USŁUG W ZAKRESIE UTRZYMANIA CZYSTOŚCI W POMIĘSZCZENIACH BIUROWYCH, SANITARIATACH I CIĄGACH KOMUNIKACYJNYCH ORAZ NA TERENACH PRZYLEGŁYCH DO NIEKTÓRYCH BUDYNKÓW W SIEDZIBACH PROKURATUR OKRĘGU LEGNICKIEGO

II. RODZAJ ZAMÓWIENIA:

Usługa

III. WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIEŃ (CPV):

- 90910000-9 – Usługi sprzątania;
- 90911200-8 – Usługi sprzątania budynków;
- 90919200-4 – Usługi sprzątania biur;
- 90911300-9 – Usługi czyszczenia okien;
- 98310000-9 – Usługi prania i czyszczenia na sucho;
- 90620000-9 – Usługi odśnieżania;
- 90610000-6 – Usługi sprzątania i zmiatania ulic;

IV. MIEJSCE REALIZACJI

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług sprzątania, zwanych dalej również usługami, w niżej wymienionych prokuraturach okręgu legnickiego:

L.p.	Nazwa prokuratury	Adres siedziby
1.	Prokuratura Okręgowa w Legnicy Prokuratura Rejonowa w Legnicy	ul. Grunwaldzka 8, 59-220 Legnica
2.	Prokuratura Rejonowa w Lubinie	ul. Wrocławska 1, 59-300 Lubin
3.	Prokuratura Rejonowa w Głogowie	ul. Sienkiewicza 1, 67-200 Głogów
4.	Prokuratura Rejonowa w Złotoryi	al. Miła 14, 59-500 Złotoryja
5.	Prokuratura Rejonowa w Jaworze	ul. Wrocławska 26, 59- 400 Jawor

• Zakres Usługi obejmuje:

Usługa sprzątania w Obiektach poprzez wykonywanie przez pracowników usługodawcy czynności powszechnie przyjętych dla tego typu Usługi celem zapewnienia największej czystości, estetyki w pomieszczeniach w Obiektach, według poniższych zasad:

1. Usługi codziennego sprzątania własnym sprzętem i własnymi środkami przez wszystkie dni robocze miesiąca, średnio 21 dni w miesiącu, w tym w szczególności: pomieszczenia

biurowe, korytarze, toalety, łazienki i klatki schodowe, również w trakcie lub po wykonanych pracach remontowych w Obiektach i w wypadku awarii;

- .2. Usługi sprzątnia w Obiektach odbywać się będą:
 - ✓ w poszczególnych prokuraturach rejonowych w czasie uzgodnionym z przedstawicielami Zamawiającego: Kierownikami Sekretariatów, z uwzględnieniem, iż:
 - w siedzibie Rejonowej w Głogowie po godzinach urzędowania za wyjątkiem pomieszczeń specjalnych
 - w siedzibie Prokuratury Rejonowej w Złotoryi i Jaworze w godzinach urzędowania tj. do 15.30
 - w siedzibie Prokuratury Rejonowej w Lubinie do godziny 18.30
 - ✓ w siedzibie Prokuratury Okręgowej i Rejonowej w Legnicy w godzinach od 8.00 do 12.00 w pomieszczeniach ogólnodostępnych (korytarze, toalety, sala konferencyjna, pokój socjalny, a także inne pomieszczenia wskazane przez Zamawiającego, w których wymagana jest obecność użytkownika) oraz w godzinach od 16.00 do 20.00
- .3. Usługi sprzątnia w Obiektach będą wykonywane przez:
 - minimum 4 (czterech) pracowników w siedzibie Prokuratury Okręgowej i Rejonowej w Legnicy:
 - 1 (jeden) pracownik sprzątniający „Serwis dzienny” :w godzinach od 8.00 do 12.00 gdzie wymagane będzie zabezpieczenie doraźnego (wynikającego z potrzeby sytuacji, chwili) utrzymania czystości i ewentualne sprzątnie pomieszczeń ogólnodostępnych oraz pomieszczeń wskazanych przez Zamawiającego w których niezbędna jest obecność użytkownika;
 - 3 (trzech) pracowników w godzinach od 16.00 do 20.00 zapewniających gruntowne utrzymanie czystości i sprzątnie wszystkich pomieszczeń
 - minimum 1 (jeden) pracownik w siedzibach pozostałych prokuratur rejonowych
- .4. środki czystości używane do Usługi sprzątnia w Obiektach winny być dobrej jakości, niezagrażające zdrowiu i życiu ludzi, takie jak:
 - dezynfekujące, zapachowe do toalet tj. odświeżacze w sprayu oraz kostki zapachowe do klozetów i pisuarów, worki na śmieci, ręczniki papierowe- typu:ZZ białe (łatwo wchłaniające wodę, wielkością dostosowany do istniejących pojemników), papier toaletowy – trzywarstwowy (łatwo rozpuszczający się w wodzie, wielkością dostosowany do istniejących pojemników), mydło w płynie i wkłady mydła w pianie
 - preparaty czyszczące – myjące- konserwujące, powinny posiadać: odpowiednie atesty PZH- oznaczenie na opakowaniach produktów i dopuszczenie do obrotu na terenie UE;
 - odpowiednie do danego rodzaju powierzchni (płyny, emulsje, pasty itp.) i dostosowane do specyfiki wykonywanych czynności: preparaty do

czyszczenia podłóg (w tym podłóg grosowych), mebli, pomieszczeń sanitarnych, powierzchni przeszklonych;

- do usuwania kamienia wodnego itp.;
- o jakości nie gorszej niż charakteryzująca produkty wiodących producentów dostępnych powszechnie na rynku
- o PH (ilościowa skala kwasowości i zasadowości roztworów wodnych związków chemicznych) bezpiecznym dla skóry, dróg oddechowych człowieka i dostosowanych do rodzaju czyszczonej powierzchni, to jest zgodnie z zaleceniami producentów, o przyjemnym i nieuciążliwym zapachu dla człowieka;
- worki do segregacji śmieci w kolorach: żółty, niebieski, zielony, brązowy i czarny

Wykonawca wykona czynności Usługi sprzątania w Obiektach: własnym sprzętem czyszcząco -myjącym oraz dostarcza i uzupełnia na bieżąco na własny koszt środki czyszcząco- myjące.

5. Wykonawca zobowiązany będzie do wykonywania usług w sposób nieprzerwany, w dniach roboczych stanowiących dni pracy prokuratur.
6. Wykonawca zobowiązany będzie do wykonywania usług również w soboty, jeżeli zostaną ustanowione dniami roboczymi prokuratur, w zamian za inny dzień wolny od pracy. O potrzebie Wykonywania usług w sobotę Zamawiający poinformuje Wykonawcę z co najmniej 3-dniowym wyprzedzeniem.
7. Wykonawca będzie usuwał odpady do pojemników wskazanych przez Zamawiającego, z uwzględnieniem powszechnie obowiązujących zasad selektywnego zbierania odpadów komunalnych oraz obowiązujących w prokuraturach okręgu legnickiego zasad gospodarowania odpadami.
8. W każdej z prokuratur Zamawiający zapewni Wykonawcy:
 - 1) miejsce do składowania środków czyszcząco-myjących na potrzeby jednostki
 - 2) nieodpłatne źródło poboru energii elektrycznej i wody w zakresie niezbędnym do wykonywania usług.
9. Zamawiający wymaga, aby osoby wykonujące usługi sprzątania były zatrudnione na podstawie umowy o pracę zgodnie z przepisami Kodeksu Pracy, w wymiarze czasu pracy nie mniejszym, niż czas pracy wykonywanej na rzecz Zamawiającego.
10. Usług sprzątania nie mogą wykonywać osoby figurujące w Krajowym Rejestrze Karnym.
11. Wykonawca oraz jego pracownicy zobowiązani są do zachowania bezwzględnej tajemnicy wszystkich informacji o faktach, które powzięli podczas i w związku z wykonywaniem przedmiotu zamówienia.
12. Wykonawca oraz jego pracownicy w przypadku ujawnienia faktu niestosowania się przez Pracowników Prokuratury Okręgowej w Legnicy i jednostek podległych do przepisów dot. Ochrony danych osobowych (pozostawianie w pokojach jakichkolwiek niezabezpieczonych dokumentów, akt czy też pozostawianie kluczy w drzwiach szafek, biurek, kontenerków itp.) zobowiązani są do niezwłocznego zwrotu pracownikowi ochrony pobranych do pomieszczenia kluczy z odpowiednią adnotacją. Jednocześnie stwierdzenie tak zastanej sytuacji uniemożliwia posprzątanie pokoju.
13. **Wykaz powierzchni objętych usługami sprzątania, określający rodzaje i ilości powierzchni oraz zakres w poszczególnych prokuraturach okręgu legnickiego**

CZEŚĆ I – Prokuratura Okręgowa i Rejonowa w Legnicy

PIWNICA - 248m ²	w tym	korytarze i klatki schodowe (podłóże z płytek)- 181 m ² WC (podłóże z płytek) - 15 m ² pozostałe pomieszczenia (podłóże z płytek, PCV)- 52 m ²
PARTER - 758m ²	w tym	- korytarze (płytki) i klatki schodowe (drew.,chodnik) - 288 m ² WC (podłóże z płytek) - 30 m ² - pozostałe pomieszczenia – biura - parkiet - 161 m ² - panele - 185 m ² - PCV - 95 m ²
I PIĘTRO- 738m ²	w tym	- korytarze (płytki) i klatki schodowe (drew.,chodnik) - 224 m ² - WC (podłóże z płytek) - 30 m ² - pozostałe pomieszczenia – biura - parkiet - 198 m ² - panele - 270 m ²
II PIĘTRO- 644m ²	w tym	- korytarze (płytki) i klatki schodowe (drew.,chodnik)- 218 m ² - WC (podłóże z płytek) - 28 m ² - pozostałe pomieszczenia – biura - parkiet - 98 m ² - panele - 60 m ² - wykładzina - 16 m ² - PCV - 221 m ²
III PIĘTRO- 489m ²	w tym	- korytarze (panele) i klatki schodowe (drew.,chodnik) - 139 m ² - WC (podłóże z płytek) - 18 m ² - pozostałe pomieszczenia – biura – panele - 332 m ²

W 10% pokoi z podłóżem parkietowym i panelami położone są dywany.

RAZEM - 2877m²	w tym	- korytarze i klatki schodowe - 1086 m² - WC 121 m² - pozostałe pomieszczenia – biura 1670 m²
----------------------------------	--------------	---

**OKNA: 218 szt. w 75% 1-komorowe (wymiary 2,10 x 1,38 m oraz 2,3 x 1,5 m)
w 25% skrzynkowe (piwnica wymiary 1,9 x 1,5 m, III piętro- okna niestandardowe o różnych kształtach i wymiarach) -**

➤ *Zakres prac do wykonania codziennie:*

- zamiatanie i/lub odkurzanie, mycie podłóg z płytek z terakoty, z płytek gres i/lub paneli podłogowych. Powierzchnie czyszczone „na mokro” powinny być wycierane do sucha;
- mycie podłogi w kabinie windy, luster, czyszczenie kabiny windy środkami do stali nierdzewnej . Dezynfekcja panela przycisków windy;
- odkurzanie wykładzin dywanowych, dywanów, chodników dywanowych,
- wycieranie i dezynfekcja poręczy i odboi drewnianych
- wycieranie wyposażenia biurowego tj. biurek, ław, stołów, stolików okolicznościowych, parapetów, szaf, lamp biurowych, itp.,
- utrzymanie czystości wycieraczek
- mycie wszelkich mebli znajdujących się na korytarzach (tablic, gablot, stolików, ławek, krzeseł)
- usuwanie zabrudzeń ścian możliwych do wyczyszczenia
- usuwanie pajęczyn
- opróżnianie (zgodnie z zasadami segregacji odpadów) koszy na śmieci i niszczarek, wymiana worków na śmieci, wnoszenie śmieci we wskazane miejsce (pojemniki na odpady),
- mycie i dezynfekcja pojemników na śmieci
- mycie umywalk, zlewozmywaków

- utrzymanie czystości w WC, łazienkach- w tym mycie i dezynfekcja sanitariatów, umywalek, sedesów i desek sedesowych, pisuarów, przycisków, pojemników na mydło, pojemników na papier, pojemników na ręczniki, luster
- mycie i dezynfekcja szczotek toaletowych
- uzupełnianie papieru toaletowego, ręczników papierowych, napełnianie pojemników mydłem (12 szt.), wymiana wkładów z mydłem w pianie (4 szt.), wymiana odświeżaczy w sprayu
- zalewnie w WC, łazienkach kratek ściekowych
- mycie i dezynfekcja klamek i podchwytów drzwi wewnętrznych i zewnętrznych
- mycie obustronne drzwi z elementami szklanymi
- mycie obustronne ścianek wewnętrznych przeszklonych (biuro podawcze)
- sprzątanie piwnic (ciągi komunikacyjne)
- sprzątanie pomieszczeń technicznych, pomieszczeń zatrzymań
- sprzątanie po ewentualnych awariach lub po pracach remontowo -budowlanych
- neutralizacja zapachów w pomieszczeniach sanitarnych,

14. Zakres prac do wykonania raz w tygodniu:

- mycie, dezynfekcja i wycieranie płytek naściennych WC i łazienek (poniedziałek),
- mycie drzwi wewnętrznych i zewnętrznych wraz z ościeżnicami (wtorek),
- sprzątanie pomieszczeń nr 64,56,20,21,3B (środa- w godzinach urzędowania prokuratury),
- sprzątanie pomieszczenia nr 3 (salka szkoleniowa)- w godzinach urzędowania prokuratury, w terminie wskazanym przez Zamawiającego
- mycie parapetów okiennych (czwartek - w razie potrzeby częściowej),
- mycie opraw wentylacyjnych (kratek), powierzchni kaloryferów (czwartek)
- pastowanie i froterowanie powierzchni podłóg (piątek)

15. Zakres prac do wykonania raz w miesiącu:

- odkurzanie foteli odkurzaczem (od 1 do 5 każdego miesiąca),
- wycieranie (mycie) wyłączników (od 6 do 10 każdego miesiąca),
- nabłyszczanie powierzchni podłogowych w pomieszczeniach z podłogą drewnianą (parkiet) środkami bez poślizgu - z atestem (od 11 do 15 każdego miesiąca),
- mycie podłóg w archiwum, magazynie, serwerowni i pomieszczeniu DRZ (w godzinach urzędowania prokuratury, w terminie wskazanym przez Zamawiającego)
- sprzątanie pomieszczenia 016, 010 (w godzinach urzędowania prokuratury, w terminie wskazanym przez Zamawiającego)

16. Zakres prac do wykonania dwa razy w roku:

- odkurzanie odkurzaczem akt w archiwum (w godzinach urzędowania prokuratury, w terminie wskazanym przez Zamawiającego)
- mycie okien wraz z ramami, ościeżnicami (w uzgodnionym przez strony terminie w okresie nie dłuższym niż jeden miesiąc w danym cyklu)- wysokość nadproża okiennego liczona od poziomu zero (podłogi) to około 3,20 m
- mycie lamp (kinkiety ścienne) w ciągach komunikacyjnych (marca, września),- zamontowanych na wysokości 2,60 m od poziomu zero podłogi)

Uwaga:

W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi mycie okien wysokich i kinkietów umieszczonych wysoko, w związku z czym Wykonawca musi posiadać uprawnienia odpowiednie do stosowanej przez Wykonawcę technologii usługi oraz sprzęt adekwatny do stosowanej technologii, który musi być bezpieczny dla otoczenia, w szczególności dla osób trzecich

17. **Zakres prac do wykonania raz w roku:**

- pranie wykładzin dywanowych (na klatkach schodowych), dywanów (10 szt)

CZEŚĆ II– Prokuratura Rejonowa w Lubinie

- piwnica (archiwum) - 50 m²
- parter - 57 m²
- I piętro - 808 m²

w tym pomieszczenia :

- biurowe (wykładzina, parkiet) ok. 430 m²
- komunikacja, wc (płytki) ok. 380 m²
- piwnica, parter (płytki) ok. 100 m²

OKNA: 94 szt.

- powierzchnia okien - ok.178 m²
- teren przyległy do siedziby (wejście - schody, chodnik) - ok.200 m²

➤ **Zakres prac do wykonania codziennie:**

- zmiatanie i/lub odkurzanie, mycie podłóg z płytek z terakoty, z płytek gres i/lub paneli podłogowych. Powierzchnie czyszczone „na mokro” powinny być wycierane do sucha;
- wycieranie i dezynfekcja poręczy i barierek
- wycieranie wyposażenia biurowego tj. biurek, ław, stołów, stolików okolicznościowych, parapetów, szaf, lamp biurowych, itp.,
- utrzymanie czystości wycieraczek
- mycie wszelkich mebli znajdujących się na korytarzach (tablic, gablot, stolików, ławek, krzeseł)
- usuwanie zabrudzeń ścian możliwych do wyczyszczenia
- usuwanie pajęczyn
- opróżnianie (zgodnie z zasadami segregacji odpadów) koszy na śmieci i niszczarek, wymiana worków na śmieci, wynoszenie śmieci we wskazane miejsce (pojemniki na odpady),
- mycie i dezynfekcja pojemników na śmieci
- mycie umywalek, zlewozmywaków
- utrzymanie czystości w WC, łazienkach- w tym mycie i dezynfekcja sanitariatów, umywalek, sedesów i desek sedesowych, pisuarów, przycisków, pojemników na mydło, pojemników na papier, pojemników na ręczniki, luster
- mycie i dezynfekcja szczotek toaletowych
- uzupełnianie papieru toaletowego, ręczników papierowych, napełnianie pojemników mydłem, wymiana wkładów z mydłem w pianie, wymiana odświeżaczy w sprayu
- zalewnie w WC, łazienkach kratki ściekowych
- mycie i dezynfekcja klamek i podchwytów drzwi wewnętrznych i zewnętrznych

- mycie obustronne drzwi z elementami szklanymi
- mycie obustronne ścianek wewnętrznych przeszklonych (biuro podawcze)
- sprzątanie pomieszczeń technicznych, pomieszczeń zatrzymań
- zmiatanie i odśnieżanie (usuwanie śniegu, sypanie pisakiem/solą), -zewewnętrzne schody przy wejściu do Prokuratury wraz z chodnikiem
- sprzątanie po ewentualnych awariach lub po pracach remontowo -budowlanych
- neutralizacja zapachów w pomieszczeniach sanitarnych,

18. **Zakres prac do wykonania raz w tygodniu:**

- mycie, dezynfekcja i wycieranie płytek naściennych WC i łazienek (poniedziałek),
- mycie drzwi wewnętrznych i zewnętrznych wraz z ościeżnicami (wtorek),
- mycie parapetów okiennych (środa - w razie potrzeby częściowej),
- mycie opraw wentylacyjnych (kratek), powierzchni kaloryferów (czwartek)
- pastowanie i froterowanie powierzchni podłóg (piątek)

19. **Zakres prac do wykonania raz w miesiącu:**

- odkurzanie foteli odkurzaczem (od 1 do 5 każdego miesiąca),
- wycieranie (mycie) wyłączników (od 6 do 10 każdego miesiąca),
- nabłyszczanie powierzchni podłogowych w pomieszczeniach z podłogą drewnianą (parkiet) środkami bez poślizgu - z atestem (od 11 do 15 każdego miesiąca),
- mycie podłóg w archiwum, magazynie, serwerowni i pomieszczeniu DRZ (w godzinach urzędowania prokuratury, w terminie wskazanym przez Zamawiającego)
- sprzątanie balkonów wokół pietra Prokuratury (w miesiącach maj-wrzesień)

20. **Zakres prac do wykonania dwa razy w roku:**

- odkurzanie odkurzaczem akt w archiwum (w godzinach urzędowania prokuratury, w terminie wskazanym przez Zamawiającego)
- mycie okien wraz z ramami, ościeżnicami (w uzgodnionym przez strony terminie w okresie nie dłuższym niż jeden miesiąc w danym cyklu)- wysokość nadproża okiennego liczona od poziomu zero (podłogi) to około 2,70 m

Uwaga:

W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi mycie okien wysokich, w związku z czym Wykonawca musi posiadać uprawnienia odpowiednie do stosowanej przez Wykonawcę technologii usługi oraz sprzęt adekwatny do stosowanej technologii, który musi być bezpieczny dla otoczenia, w szczególności dla osób trzecich

21. **Zakres prac do wykonania raz w roku:**

- pranie dywanów (1 szt)

CZEŚĆ III– Prokuratura Rejonowa w Głogowie

- | | | |
|---------------------------|---|--------------------|
| • pomieszczenia biurowe | - | 500 m ² |
| • korytarze | - | 164 m ² |
| • klatki schodowe | - | 35 m ² |
| • WC | | 21 m ² |
| • Pokój zatrzymań | | 22 m ² |
| • Pomieszczenia pozostałe | | 154 m ² |

OKNA: 106 szt.

- powierzchnia okien - ok.150 m²
- teren przyległy do siedziby (trawniki, chodnik) - ok.1 400 m²

➤ **Zakres prac do wykonania codziennie:**

- zmiatanie i/lub odkurzanie, mycie podłóg z płytek z terakoty, z płytek gres i/lub paneli podłogowych. Powierzchnie czyszczone „na mokro” powinny być wycierane do sucha;
- odkurzanie wykładzin dywanowych, dywanów, chodników dywanowych, mebli tapicerskich,
- wycieranie i dezynfekcja poręczy i barierek
- wycieranie wyposażenia biurowego tj. biurek, ław, stołów, stolików okolicznościowych, parapetów, szaf, lamp biurowych, itp.,
- utrzymanie czystości wycieraczek
- mycie wszelkich mebli znajdujących się na korytarzach (tablic, gablot, stolików, ławek, krzeseł)
- usuwanie zabrudzeń ścian możliwych do wyczyszczenia
- usuwanie pajęczyn
- opróżnianie (zgodnie z zasadami segregacji odpadów) koszy na śmieci i niszczarek, wymiana worków na śmieci, wynoszenie śmieci we wskazane miejsce (pojemniki na odpady),
- mycie i dezynfekcja pojemników na śmieci
- mycie umywalek, zlewozmywaków
- utrzymanie czystości w WC, łazienkach- w tym mycie i dezynfekcja sanitariatów, umywalek, sedesów i desek sedesowych, pisuarów, przycisków, pojemników na mydło, pojemników na papier, pojemników na ręczniki, luster
- mycie i dezynfekcja szczotek toaletowych
- uzupełnianie papieru toaletowego, ręczników papierowych, napełnianie pojemników mydłem, wymiana wkładów z mydłem w pianie, wymiana odświeżaczy w sprayu
- zalewnie w WC, łazienkach kratek ściekowych
- mycie i dezynfekcja klamek i podchwytów drzwi wewnętrznych i zewnętrznych
- mycie obustronne drzwi z elementami szklanymi
- mycie obustronne ścianek wewnętrznych przeszklonych
- sprzątanie piwnic (ciągi komunikacyjne)
- sprzątanie pomieszczeń technicznych, pomieszczeń zatrzymań
- odśnieżanie (usuwanie śniegu, sypanie pisakiem/solą dościa do budynku
- zmiatanie i grabienie liści
- pielęgnacja terenu zielonego (koszenie, nawożenie- środki zapewnia Wykonawca)
- sprzątanie po ewentualnych awariach lub po pracach remontowo -budowlanych
- neutralizacja zapachów w pomieszczeniach sanitarnych,

22. **Zakres prac do wykonania raz w tygodniu:**

- mycie, dezynfekcja i wycieranie płytek naściennych WC i łazienek (poniedziałek),
- mycie drzwi wewnętrznych i zewnętrznych wraz z ościeżnicami (wtorek),
- prokuratury, w terminie wskazanym przez Zamawiającego
- mycie parapetów okiennych (środa - w razie potrzeby częściowej),
- mycie opraw wentylacyjnych (kratek), powierzchni kaloryferów (czwartek)
- pastowanie i froterowanie powierzchni podłóg (piątek)

23. Zakres prac do wykonania raz w miesiącu:

- odkurzanie foteli odkurzaczem (od 1 do 5 każdego miesiąca),
- wycieranie (mycie) wyłączników (od 6 do 10 każdego miesiąca),
- nabłyszczanie powierzchni podłogowych w pomieszczeniach z podłogą drewnianą (parkiet) środkami bez poślizgu - z atestem (od 11 do 15 każdego miesiąca),
- mycie podłóg w archiwum, magazynie, serwerowni i pomieszczeniu DRZ (w godzinach urzędowania prokuratury, w terminie wskazanym przez Zamawiającego)
- pielęgnacja żywoplotu (przycinanie, pielienie)

24. Zakres prac do wykonania dwa razy w roku:

- odkurzanie odkurzaczem akt w archiwum (w godzinach urzędowania prokuratury, w terminie wskazanym przez Zamawiającego)
- mycie okien wraz z ramami, ościeżnicami (w uzgodnionym przez strony terminie w okresie nie dłuższym niż jeden miesiąc w danym cyklu)- wysokość nadproża okiennego liczona od poziomu zero (podłogi) to około 1,70 m

25. Zakres prac do wykonania raz w roku:

- pranie dywanów (3 szt)

CZEŚĆ IV– Prokuratura Rejonowa w Złotoryi

• piwnica (archiwum)	-	104 m ²
• parter	-	88 m ²
• piętro	-	76 m ²
• poddasze		59 m ²
• korytarze		54 m ²
• sanitariaty		15,5 m ²

OKNA: 36 szt.

➤ **Zakres prac do wykonania codziennie:**

- zamiatanie i/lub odkurzanie, mycie podłóg z płytek z terakoty, z płytek gres i/lub paneli podłogowych. Powierzchnie czyszczone „na mokro” powinny być wycierane do sucha;
- odkurzanie wykładzin dywanowych, dywanów, chodników dywanowych, mebli tapicerskich,
- wycieranie i dezynfekcja poręczy i barierek
- wycieranie wyposażenia biurowego tj. biurek, ław, stołów, stolików okolicznościowych, parapetów, szaf, lamp biurowych, itp.,
- utrzymanie czystości wycieraczek
- mycie wszelkich mebli znajdujących się na korytarzach (tablic, gablot, stolików, ławek, krzeseł)
- usuwanie zabrudzeń ścian możliwych do wyczyszczenia
- usuwanie pajęczyn
- opróżnianie (zgodnie z zasadami segregacji odpadów) koszy na śmieci i niszczarek, wymiana worków na śmieci, wynoszenie śmieci we wskazane miejsce (pojemniki na odpady),
- mycie i dezynfekcja pojemników na śmieci

- mycie umywalek, zlewozmywaków
- utrzymanie czystości w WC, łazienkach- w tym mycie i dezynfekcja sanitariatów, umywalek, sedesów i desek sedesowych, pisuarów, przycisków, pojemników na mydło, pojemników na papier, pojemników na ręczniki, luster
- mycie i dezynfekcja szczotek toaletowych
- uzupełnianie papieru toaletowego, ręczników papierowych, napełnianie pojemników mydłem, wymiana wkładów z mydłem w pianie, wymiana odświeżaczy w sprayu
- zalewnie w WC, łazienkach kratki ściekowych
- mycie i dezynfekcja klamek i podchwytów drzwi wewnętrznych i zewnętrznych
- mycie obustronne drzwi z elementami szklanymi
- mycie obustronne ścianek wewnętrznych przeszklonych
- sprzątanie piwnic (ciągi komunikacyjne)
- sprzątanie pomieszczeń technicznych, pomieszczeń zatrzymań
- sprzątanie po ewentualnych awariach lub po pracach remontowo -budowlanych
- neutralizacja zapachów w pomieszczeniach sanitarnych,

26. **Zakres prac do wykonania raz w tygodniu:**

- mycie, dezynfekcja i wycieranie płytek ściennych WC i łazienek (poniedziałek),
- mycie drzwi wewnętrznych i zewnętrznych wraz z ościeżnicami (wtorek),
- mycie parapetów okiennych (środa - w razie potrzeby częściowej),
- mycie opraw wentylacyjnych (kratek), powierzchni kaloryferów (czwartek)
- pastowanie i froterowanie powierzchni podłóg (piątek)

27. **Zakres prac do wykonania raz w miesiącu:**

- odkurzanie foteli odkurzaczem (od 1 do 5 każdego miesiąca),
- wycieranie (mycie) wyłączników (od 6 do 10 każdego miesiąca),
- mycie podłóg w archiwum, magazynie, serwerowni i pomieszczeniu DRZ (w godzinach urzędowania prokuratury, w terminie wskazanym przez Zamawiającego)

28. **Zakres prac do wykonania dwa razy w roku:**

- odkurzanie odkurzaczem akt w archiwum (w godzinach urzędowania prokuratury, w terminie wskazanym przez Zamawiającego)
- mycie okien wraz z ramami, ościeżnicami (w uzgodnionym przez strony terminie w okresie nie dłuższym niż jeden miesiąc w danym cyklu)- wysokość nadproża okiennego liczona od poziomu zero (podłogi) to 3,20 m

Uwaga:

W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi mycie okien wysokich w związku z czym Wykonawca musi posiadać uprawnienia odpowiednie do stosowanej przez Wykonawcę technologii usługi oraz sprzęt adekwatny do stosowanej technologii, który musi być bezpieczny dla otoczenia, w szczególności dla osób trzecich

29. **Zakres prac do wykonania raz w roku:**

- pranie dywanów (5 szt)

CZEŚĆ V– Prokuratura Rejonowa w Jaworze

- powierzchnia korytarza z holem +toalety- płytki - 138 m²
- pokoje z panelami (8 pokoi z dywanami) - 398 m²
- pokoje z PCV - - 54 m²

OKNA: 36 szt.

- powierzchnia okien

- ok.155 m²

➤ **Zakres prac do wykonania codziennie:**

- zmiatanie i/lub odkurzanie, mycie podłóg z płytek z terakoty, z płytek gres i/lub paneli podłogowych. Powierzchnie czyszczone „na mokro” powinny być wycierane do sucha;
- odkurzanie wykładzin dywanowych, dywanów, chodników dywanowych, mebli tapicerskich,
- wycieranie i dezynfekcja poręczy i barierek
- wycieranie wyposażenia biurowego tj. biurek, ław, stołów, stolików okolicznościowych, parapetów, szaf, lamp biurowych, itp.,
- utrzymanie czystości wycieraczek
- mycie parapetów oraz wszelkich mebli znajdujących się na korytarzach (tablic, gablot, stolików, ławek, krzeseł)
- usuwanie zabrudzeń ścian możliwych do wyczyszczenia
- usuwanie pajęczyn
- opróżnianie (zgodnie z zasadami segregacji odpadów) koszy na śmieci i niszczarek, wymiana worków na śmieci, wynoszenie śmieci we wskazane miejsce (pojemniki na odpady),
- mycie i dezynfekcja pojemników na śmieci
- mycie umywalek, zlewozmywaków
- utrzymanie czystości w WC, łazienkach- w tym mycie i dezynfekcja sanitariatów, umywalek, sedesów i desek sedesowych, pisuarów, przycisków, pojemników na mydło, pojemników na papier, pojemników na ręczniki, luster
- mycie i dezynfekcja szczotek toaletowych
- uzupełnianie papieru toaletowego, ręczników papierowych, napełnianie pojemników mydłem, wymiana wkładów z mydłem w pianie, wymiana odświeżaczy w sprayu
- zalewnie w WC, łazienkach kratek ściekowych
- mycie i dezynfekcja klamek i podchwytów drzwi wewnętrznych i zewnętrznych
- mycie obustronne drzwi z elementami szklanymi
- mycie obustronne ścianek wewnętrznych przeszklonych (biuro podawcze)
- sprzątanie pomieszczeń technicznych, pomieszczeń zatrzymań
- sprzątanie po ewentualnych awariach lub po pracach remontowo -budowlanych
- neutralizacja zapachów w pomieszczeniach sanitarnych,

30. **Zakres prac do wykonania raz w tygodniu:**

- mycie, dezynfekcja i wycieranie płytek naściennych WC i łazienek (poniedziałek),
- mycie drzwi wewnętrznych i zewnętrznych wraz z ościeżnicami (wtorek),
- mycie parapetów okiennych (środa - w razie potrzeby częściowej),
- mycie opraw wentylacyjnych (kratek), powierzchni kaloryferów (czwartek)
- pastowanie i froterowanie powierzchni podłóg (piątek)

31. **Zakres prac do wykonania raz w miesiącu:**

- odkurzanie foteli odkurzaczem (od 1 do 5 każdego miesiąca),
- wycieranie (mycie) wyłączników (od 6 do 10 każdego miesiąca),
- mycie podłóg w archiwum, magazynie, serwerowni i pomieszczeniu DRZ (w godzinach urzędowania prokuratury, w terminie wskazanym przez Zamawiającego)

32. **Zakres prac do wykonania dwa razy w roku:**

- odkurzanie odkurzaczem akt w archiwum (w godzinach urzędowania prokuratury, w terminie wskazanym przez Zamawiającego)
- mycie okien oraz okien FIX wraz z ramami, ościeżnicami (w uzgodnionym przez strony terminie w okresie nie dłuższym niż jeden miesiąc w danym cyklu)

Uwaga:

W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi mycie okien i okien FIX (nieotwieralnych) wysokich lub umieszczonych wysoko, w związku z czym Wykonawca musi posiadać uprawnienia odpowiednie do stosowanej przez Wykonawcę technologii usługi oraz sprzęt adekwatny do stosowanej technologii, który musi być bezpieczny dla otoczenia, w szczególności dla osób trzecich

W przypadku stosowania przez Wykonawcę technik alpinistycznych, pracownicy Wykonawcy muszą posiadać odpowiednie uprawnienia alpinistyczne tj. świadectwo ukończenia kursu technik alpinistycznych, szkolenie BHP przewidziane kodeksem pracy, aktualne badania wysokościowe oraz wykupione ubezpieczenie NNW i OC

33. Zakres prac do wykonania raz w roku:

- pranie dywanów (8 pokoi z dywanami)