



**Piaseczno**

**Urząd Miasta i Gminy Piaseczno**

ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno

Piaseczno, 09.04.2026 r.

RZP.271.16.2026.EŁ.523

**Strona internetowa/ezamowienia**

**Dotyczy:**

**postępowania prowadzonego w trybie podstawowym pn.: „Szacowanie nieruchomości”.**

Zamawiający na podstawie art. 253 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (zwanej dalej Pzp) zawiadamia, że w/w postępowaniu za najkorzystniejszą ofertę została uznana oferta złożona przez Wykonawcę:

**w części 1:**

**AJAN Arkadiusz Janicki, al. Spacerowa 11, 05-825 Książenice, REGON 383154137**

cena oferty brutto, ceny jednostkowe dla:

pkt 1 - 600,00 zł.

pkt 2 - 600,00 zł.

pkt 3 – 700,00 zł.

pkt 4 – 595,00 zł.

pkt 5a) – 790,00 zł.

pkt 5b) – 850,00 zł.

pkt 6a) – 600,00 zł.

pkt 6b) – 780,00 zł.

**Uzasadnienie wyboru:**

ponieważ oferta spełnia wymogi ustawy Pzp, oraz SWZ i jest najkorzystniejsza pod względem kryteriów oceny ofert określonych w SWZ i otrzymała w kryterium: cena – 59,81 pkt, Termin płatności – 20,00 pkt, wartość kar umownych – 20,00 pkt. Łączna punktacja wynosi 99,81 pkt. Cena oferty brutto zgodnie z cenami jednostkowymi do wysokości środków w budżecie w kwocie 60.000,00 zł brutto.

**w części 2:**

**Rzeczoznawstwo Majątkowe s.c. (M. Juszcak, S., Juszcak, M. Juszcak), ul. Ołówkowa 1D m.56, 05-800 Pruszków, REGON 012193484**

cena oferty brutto, ceny jednostkowe dla:

pkt 7a) – 629,76 zł.

pkt 7b) – 796,25 zł.

pkt 8 – 688,86 zł.

pkt 9 – 688,86 zł.

pkt 10 – 870,84 zł.

pkt 11 – 870,84 zł.

pkt 12a) – 436,65 zł.

pkt 12b) – 436,65 zł.

pkt 13 – 846,24 zł.

**Uzasadnienie wyboru:**

ponieważ oferta spełnia wymogi ustawy Pzp, oraz SWZ i jest najkorzystniejsza pod względem kryteriów oceny ofert określonych w SWZ i otrzymała w kryterium: cena – 60,00 pkt, Termin płatności – 20,00 pkt, wartość kar umownych – 20,00 pkt. Łączna punktacja wynosi 100,00 pkt. Cena oferty brutto zgodnie z cenami jednostkowymi do wysokości środków w budżecie w kwocie 40.000,00 zł brutto.

**Zestawienie złożonych ofert:**

**Część 1:**

**Oferta nr 1: ANKOR Andrzej Korniluk**, Al. KEN 85 m. 22, 02-777 Warszawa, REGON 015590458

Oferta otrzymała w kryterium: cena – 44,27 pkt, Termin płatności – 20,00 pkt, wartość kar umownych – 20,00 pkt. Łączna punktacja wynosi 84,27 pkt.

**Oferta nr 4: Rzeczoznawstwo Majątkowe s.c.** (M. Juszcak, S., Juszcak, M. Juszcak), ul. Ołówkowa 1D m.56, 05-800 Pruszków, REGON 012193484

Oferta otrzymała w kryterium: cena – 56,80 pkt, Termin płatności – 20,00 pkt, wartość kar umownych – 20,00 pkt. Łączna punktacja wynosi 96,80 pkt.

Podpis złożony na oryginale  
dokumentu

Otrzymują:

- 1) egzaminowania
- 2) RZP a/a