

Skąła, 18 luty 2026 r.



SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Gmina Skąła zaprasza do składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych dot. zadanie pod nazwą:

„Remont i bieżąca konserwacja dróg gminnych 2026”

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Skąła

mgr Piotr Trzcionka

Skąła, luty 2026 r.

I. INFORMACJE OGÓLNE

1. Nazwa Zamawiającego:

Zamawiający: Gmina Skała

Adres: **Urząd Miasta i Gminy Skała , Rynek 29, 32-043 Skała**

Numer telefonu: **12 389 10 98**

Adres poczty elektronicznej: skala@skala.pl

ePuaP: /u16ypa49k4/skrytka

Adres strony internetowej prowadzonego postępowania, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-29f61d3b-d9de-4453-9b82-08dea33cf91a>

Godziny pracy Urzędu Miasta i Gminy Skała: **poniedziałek od 8.00 do 16.00**
 wtorek – piątek od 7.00 do 15.00

2. Tryb postępowania:

2.1. Postępowanie jest prowadzone z zastosowaniem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320, z 2025 r. poz. 620, 769, 794.) – zwanej dalej p.z.p., obowiązujących dla postępowań o udzielanie zamówień klasycznych o wartości mniejszej niż progi unijne.

2.2. Postępowanie prowadzone jest w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt. 2) p. z. p.

2.3. Zamawiający zakłada wybór oferty najkorzystniejszej z możliwością prowadzenia negocjacji treści ofert w celu ich ulepszenia.

2.3.1. W przypadku prowadzenia negocjacji, Zamawiający po ich zakończeniu zaprosi wykonawców do składania ofert dodatkowych.

Zamawiający nie będzie ograniczał liczby wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do negocjacji ofert. Do negocjacji zostaną zakwalifikowane wszystkie oferty niepodlegające odrzuceniu, złożone w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu.

2.3.2. W przypadku prowadzenia negocjacji, będą one dotyczyć wyłącznie tych elementów treści oferty, które podlegają ocenie w ramach kryteriów oceny ofert. Prowadzone negocjacje nie będą mogły prowadzić do zmiany treści SWZ

2.3.3. W przypadku decyzji Zamawiającego o wyborze oferty najkorzystniejszej bez negocjacji, wybór oferty najkorzystniejszej, zostanie dokonany spośród

niepodlegających odrzuceniu ofert złożonych w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu.

3. Przedmiot zamówienia:

3.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu i bieżącej konserwacji dróg gminnych na terenie Gminy Skała w miejscowościach Rzeplin, Szczodrkowice, oraz Cianowice, tj:

3.1.1. Remont drogi wewnętrznej w m. Rzeplin w km 0+000 – 0+163 o dł. 163 mb na działce o nr ewid. 453/2 w Gminie Skała

3.1.2. Bieżąca konserwacja odwodnienia i nawierzchni jezdni na drodze gminnej zlokalizowanej na działkach nr 584, 585 w Szczodrkowicach

3.1.3. Modernizacja drogi w m. Cianowice dz. 498/1 – ul Słoneczna

3.2. Nazwy i kody zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień CPV:

- 45000000-7 Roboty budowlane
- 45233140-2 Roboty drogowe
- 45233220-7 Roboty w zakresie nawierzchni dróg

3.3. Opis przedmiotu zamówienia, w tym zakres robót, określa załącznik nr 7 do SWZ – opis przedmiotu zamówienia, załącznik nr 8 do SWZ – Przedmiary robót, załącznik nr 9 do SWZ - Dokumentacja, oraz załącznik nr 10 do SWZ – Szczegółowe Specyfikacje Techniczne.

3.4. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych w projektowanych postanowieniach umowy stanowiących załącznik nr 6 do SWZ. Zamawiający zaznacza, iż wyłoniony Wykonawca zobowiązany będzie do posiadania ubezpieczenia w okresie realizacji zamówienia zgodnie z zapisami zawartymi w projektowanych postanowieniach umowy.

3.5. Przedmiot nie został podzielony. Podział zamówienia jest niezasadny. Skala zamówienia – jest niewielka i w związku z treścią warunków udziału w postępowaniu oraz kryteriów oceny ofert należy przyjąć, że zamówienie jest w stanie wykonywać przeciętnie przygotowany i doświadczony mały lub średni przedsiębiorca z branży budowlanej specjalizujący się w robotach budowlanych w branży ogólnobudowlanej, działający na rynku właściwym. W związku z tym brak podziału zamówienia na części pozostaje bez wpływu na konkurencyjność postępowania.

3.6. Zamawiający, stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy Pzp wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 277.), osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, tj. pracowników

ogólnobudowlanych, brukarzy oraz operatorów sprzętu. Sposób dokumentowania zatrudnienia osób, o których mowa powyżej oraz uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań oraz sankcje, zostały określone w projektowanych postanowieniach umowy stanowiących załącznik nr 6 do SWZ.

Zamawiający, wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 277.), osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, polegające na wykonywaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie wyłącznie w przypadku, w którym wykonywanie tych czynności polegać będzie na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy.

3.7. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane powyżej czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
- b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów
- c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

W trakcie realizacji zamówienia, na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 3.7 czynności, następujące dowody:

- **oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
- **poświadczoną za zgodność z oryginałem** odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna

zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i Nazwisko nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

- **zaświadczenie właściwego oddziału ZUS**, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
- poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

3.8. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień na roboty budowlane podobne do zamówienia podstawowego i zgodne z jego przedmiotem, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt. 7 oraz ust. 2 p.z.p., których całkowita, łączna wartość nie przekroczy 25 % wartości zamówienia podstawowego.

Zakres możliwych do udzielenia zamówień podobnych może polegać w szczególności na:

Wykonanie bieżącej konserwacji nowych odcinków dróg (na odcinkach nie ujętych w zamówieniu podstawowym)

Ewentualne zamówienia uzupełniające mogą być wykonywane na terenie Gminy Skała.

Warunki umowne na jakich zostaną udzielone ewentualne zamówienia uzupełniające: podstawą do negocjacji warunków udzielania zamówienia będzie wzór umowy nie odbiegający istotnie od postanowień wzoru umowy stanowiącego **załącznik nr 6 do niniejszej SWZ**.

3.9. Termin realizacji całości zamówienia: **30 dni od daty udzielenia Zamówienia**.

3.10. Minimalny wymagany **okres gwarancji wynosi 24 miesiące** licząc od daty podpisania końcowego protokołu odbioru.

- 3.11. Zgodnie z art. 16a p.z.p. w zakresie objętym Porozumieniem Światowej Organizacji Handlu (porozumienia GPA) w sprawie zamówień rządowych lub innymi umowami międzynarodowymi gwarantującymi na zasadzie wzajemności i równości dostęp do rynku zamówień publicznych, których stroną jest Unia Europejska, Zamawiający zapewnia wykonawcom pochodzącym z państw trzecich będących stronami tego porozumienia lub tych umów międzynarodowych oraz dostawom pochodzącym z tych państw takie samo traktowanie jak traktowanie wykonawców pochodzących z państw członkowskich Unii Europejskiej oraz dostaw pochodzących z państw członkowskich Unii Europejskiej. Zgodnie z art. 16b pzp, oferty wykonawców oraz ofert dostaw pochodzący z państw trzecich niebędących stroną porozumienia GPA w sprawie zamówień rządowych ani innymi umowami międzynarodowymi gwarantującymi na zasadzie wzajemności i równości dostęp do rynku zamówień publicznych, których stroną jest Unia Europejska, będą podlegały wykluczeniu.
3. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet realizacji przedmiotu zamówienia.
4. **Zamawiający nie żąda wniesienia wadium.**
5. Zamawiający żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
6. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

II. KOMUNIKACJA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCĄ

1. Postępowanie jest prowadzone w języku polskim.
2. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, tj. przy użyciu Platformy e-Zamówienia, która dostępna jest pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl>
3. Zamawiający wyznacza następujące osoby do kontaktu z Wykonawcami:
- Pani Monika Kołodziejczyk - tel. 12 389 10 98 w. 125 (zagadnienia merytoryczne),**
Pan Paweł Banaś - tel. 600 473 647 (zagadnienia proceduralne).
Pan Robert Krześniak - tel. 12 389 10 98 w. 114 (zagadnienia proceduralne),
- Zamawiający informuje, że komunikacja ustna dopuszczalna jest w odniesieniu do informacji, które nie są istotne, w szczególności nie dotyczą ogłoszenia o zamówieniu lub dokumentów zamówienia lub ofert.
4. Korzystanie w postępowaniu z „Formularzy do komunikacji” wymaga posiadania przez Wykonawcę konta „Wykonawcy” na Platformie e-Zamówienia oraz zalogowania się na Platformie e-Zamówienia.

5. Za pośrednictwem „Formularzy do komunikacji” odbywa się w szczególności: przekazywanie wezwań i zawiadomień, zadawanie pytań i udzielanie odpowiedzi.
6. Do korzystania z „Formularzy do komunikacji” służących do zadawania pytań dotyczących treści dokumentów zamówienia wystarczające jest posiadanie tzw. konta uproszczonego na Platformie e-Zamówienia.
7. Szczegółowe informacje na temat zakładania kont podmiotów oraz zasady i warunki korzystania z Platformy e-Zamówienia określa Regulamin Platformy e-Zamówienia, dostępny na stronie internetowej: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/regulamin/#regulamin-serwisu> oraz informacje zamieszczone w zakładce „Centrum Pomocy”: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/komponent-edukacyjny/>.
8. „Formularze do komunikacji” umożliwiają, również dołączenie załącznika do przesyłanej wiadomości (przycisk „dodaj załącznik”).
9. Wszystkie wysłane i odebrane w postępowaniu przez Wykonawcę wiadomości widoczne są po zalogowaniu do Platformy e-Zamówienia w podglądzie postępowania w zakładce „Komunikacja”.
10. We wszelkiej korespondencji związanej z niniejszym postępowaniem Zamawiający i Wykonawcy posługują się numerem sprawy: **RI.271.I.3.2026.RK**
11. Składane na wezwanie Zamawiającego:
 - 1) oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw wykluczenia, pełnomocnictwo, podmiotowe środki dowodowe (w tym oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy Pzp), zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, sporządza się w postaci elektronicznej w ogólnie dostępnych formatach danych¹ (przykładowo: .rtf, .doc, .docx, .pdf, .odt, .xls, .xlsx, .jpg, .tif, .png, .zip, .tar, .gz, .7z.) i przekazuje jako załącznik do: „Formularza do komunikacji” dostępny na Platformie e-Zamówienia (maksymalny rozmiar przesyłanych plików wynosi 150 MB),
 - 2) informacje, oświadczenia lub dokumenty inne niż określone w pkt 11.1. mogą zostać przesłane, również jako tekst wpisany bezpośrednio do wiadomości przekazywanej przez: „Formularz do komunikacji” dostępny na Platformie e-Zamówienia.
12. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych musi być zgodny z wymaganiami określonymi w *rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu*

¹ Określonych w załączniku nr 2 do Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych.

o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020 r. poz. 2452) oraz rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy (Dz. U. z 2020 r. poz. 2415).

13. Minimalne wymagania techniczne dotyczące sprzętu używanego w celu korzystania z usług Platformy e-Zamówienia oraz informacje dotyczące specyfikacji połączenia określa Regulamin Platformy e-Zamówienia pod linkiem <https://ezamowienia.gov.pl/pl/regulamin/#regulamin-serwisu>
14. W przypadku problemów technicznych i awarii związanych z funkcjonowaniem Platformy e-Zamówienia użytkownicy mogą skorzystać ze wsparcia technicznego dostępnego pod numerem telefonu (32) 77 88 999 lub drogą elektroniczną poprzez formularz udostępniony na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl> w zakładce „Zgłoś problem” <https://ezamowienia.gov.pl/soz/latest-faq>.
15. W uzasadnionych przypadkach w szczególności w sytuacjach uniemożliwiających komunikację Wykonawcy i Zamawiającego za pośrednictwem Platformy e-Zamówienia, Zamawiający dopuszcza komunikację za pomocą poczty elektronicznej na adres e-mail: skala@skala.pl (maksymalny rozmiar załączników wynosi 50 MB).

III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy:

- 1.1. nie podlegają wykluczeniu,

- 1.2. spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu:

- 1.2.1. posiadają wiedzę i doświadczenie wyrażające się zrealizowaniem w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert roboty budowlanej lub robót budowlanych polegającej/cych na budowie lub przebudowie lub remoncie: w zakresie dróg lub jezdni lub torowisk tramwajowych o łącznej wartości minimum 250 000,00 złotych brutto, z zastrzeżeniem, że wartość każdej z robót przedstawionych do oceny wyniosła nie mniej niż 40 000,00 złotych brutto;

- 1.2.2. dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

- a) kierownikiem budowy posiadającym uprawnienia zawodowe do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej bez ograniczeń oraz doświadczeniem zawodowym wyrażającym się wykonywaniem funkcji kierownika budowy dla minimum 1 (jednej) roboty budowlanej w zakresie dróg gdzie wartość wykonanych robót budowlanych (w całości dla wszystkich branż) wyniosła nie mniej niż 250 000,00 złotych brutto;

W odniesieniu do powyższych wymagań stawianych kierownikowi budowy właściwe są uprawnienia budowlane wydawane po 1994 roku (tj. zgodne z wymogami ustawy *Prawo budowlane (tekst pierwotny: Dz. U. 1994 r. Nr 89 poz. 414)*)

Funkcje kierownika budowy mogą również wykonywać osoby posiadające ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie obowiązujących przed 01.01.1995 r. właściwych przepisów jeżeli uprawnienia te, pozwalają na wykonywanie przy realizacji przedmiotu zamówienia funkcji o wymienionej w pkt. 1.2.2.

Funkcje kierownika budowy mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych *ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej*.

Kierownik budowy, winni posiadać biegłą znajomość języka polskiego. Zamawiający dopuszcza zmianę tego wymogu wyłącznie w przypadku, gdy Wykonawca na własny koszt zapewni tłumacza języka polskiego, który zapewni stałe i biegłe tłumaczenie w kontaktach pomiędzy Zamawiającym, a personelem Wykonawcy, a także zapewni tłumaczenie na bieżąco wszystkich dokumentów związanych z realizacją przedmiotowego zamówienia, stworzonych zarówno przez Wykonawcę, jak i dostarczonych przez Zamawiającego. Wykonawca zatrudniając tłumacza winien wziąć pod uwagę, iż z uwagi na złożony zakres przedmiotu zamówienia, tłumacz ten winien być biegły w bezbłędnym i jednoznacznym tłumaczeniu zagadnień technicznych oraz zagadnień ekonomicznych i prawnych w zakresie niezbędnym do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia.

W przypadku kwot w walutach obcych dla potwierdzenia spełnienia, któregośkolwiek z warunków wymienionych w ust. 1.2, Zamawiający dokona przeliczenia tej waluty na PLN wg średniego bieżącego kursu wyliczonego i ogłoszonego przez Narodowy Bank Polski z dnia zakończenia świadczenia tych robót budowlanych. Kursy walut dostępne są pod następującym adresem internetowym: <http://www.nbp.pl/> . Jeżeli dla potrzeby oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Zamawiający będzie dokonywał przeliczenia na PLN kwot w walutach obcych wg średniego bieżącego kursu wyliczonego i ogłoszonego przez Narodowy Bank Polski, jeżeli na dzień wskazany wyżej jako moment dokonania przeliczenia, kurs stanowiący podstawę przeliczenia nie zostanie przez NBP opublikowany, podstawą przeliczenia będzie kurs NPB opublikowany w dniu najbliższej publikacji mającej miejsce po dniu o którym mowa wyżej

- 1.3. Zamawiający nie określa warunków udziału w postępowaniu w zakresie kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, zdolności technicznej ani zdolności finansowej.
2. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z podstaw wykluczenia wymienionych w art. 108 p.z.p. tj. :
- 2.1. będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
- a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w [art. 258](#) Kodeksu karnego,
 - b) handlu ludźmi, o którym mowa w [art. 189a](#) Kodeksu karnego,
 - c) w art. 228–230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46– 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2023 r. poz. 2048 oraz z 2024 r. poz. 1166) lub w art. 54 ust. 1–4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 930),
 - d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w [art. 165a](#) Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w [art. 299](#) Kodeksu karnego,
 - e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w [art. 115 § 20](#) Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
 - f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1745),
 - g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w [art. 296-307](#) Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w [art. 286](#) Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w [art. 270-277d](#) Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,
 - h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej
- lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;
- 2.2. jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandy-

towej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1;

2.3. wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;

2.4. wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;

2.5. jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji,

w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykazą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;

2.6. jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1 p.z.p., doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;

a także, wykonawcą w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z podstaw wykluczenia wymienionych w art. 109 ust. 1 pkt. 4, 5, 7, 8 i 10 p.z.p., tj:

2.7. w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury;

2.8. który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych dowodów;

2.9. który, z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał istotne zobo-

wiązanie wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego lub umowy koncesji, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, odszkodowania, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady;

2.10. który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych podmiotowych środków dowodowych;

2.11. który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;

Zamawiający na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r. poz. 507), zwanej dalej Ustawą, wykluczy również:

2.12. wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

2.13. wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

2.14. wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

a ponadto, zgodnie z art. 16b pzp:

2.15. wykonawcę, o którym mowa w sekcji I pkt. 3.11 zdanie drugie niniejszej SWZ.

3. Zamawiający może wykluczyć wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.
4. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w ust. 2 pkt 2.1, 2.2 i 2.5 lub 2.7, 2.8, 2.9, , jeżeli udowodni zamawiającemu, że spełnił łącznie następujące przesłanki:
 - 4.1. naprawił lub zobowiązał się do naprawienia szkody wyrządzonej przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem, w tym poprzez zadośćuczynienie pieniężne;
 - 4.2. wyczerpująco wyjaśnił fakty i okoliczności związane z przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem oraz spowodowanymi przez nie szkodami, aktywnie współpracując odpowiednio z właściwymi organami, w tym organami ścigania, lub zamawiającym;
 - 4.3. podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom, wykroczeniom lub nieprawidłowemu postępowaniu, w szczególności:
 - a) zerwał wszelkie powiązania z osobami lub podmiotami odpowiedzialnymi za nieprawidłowe postępowanie wykonawcy,
 - b) zreorganizował personel,
 - c) wdrożył system sprawozdawczości i kontroli,
 - d) utworzył struktury audytu wewnętrznego do monitorowania przestrzegania przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów,
 - e) wprowadził wewnętrzne regulacje dotyczące odpowiedzialności i odszkodowań za nieprzestrzeganie przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów.
5. Zamawiający oceni, czy podjęte przez wykonawcę czynności, o których mowa w ust. 4, są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy. Jeżeli podjęte przez wykonawcę czynności, o których mowa w ust. 4, nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, Zamawiający wykluczy wykonawcę.
6. Wykluczenie wykonawcy następuje:
 - 6.1. w przypadkach, o których mowa w ust. 2 pkt 2.1 lit. a-g i pkt 2.2, na okres 5 lat od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia, chyba że w tym wyroku został określony i okres wykluczenia;
 - 6.2. w przypadkach, o których mowa w:

- a) ust. 2 pkt 2.1 lit. h i pkt 2.2, gdy osoba, o której mowa w tych przepisach, została skazana za przestępstwo wymienione w ust. 2 pkt 2.1 lit. h, - na okres 3 lat od dnia uprawomocnienia się odpowiednio wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia, wydania ostatecznej decyzji lub zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia, chyba że w wyroku lub decyzji został określony inny okres wykluczenia;
 - b) ust. 2 pkt 2.7, 2.8, 2.9 na okres 3 lat od zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia;
 - c) ust. 2 pkt. 2.10, na okres 2 lat od zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia;
 - d) ust. 2 pkt. 2.11, na okres roku od zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia.
- 6.3. w przypadku, o którym mowa w ust. 2 pkt 2.4, na okres, na jaki został prawomocnie orzeczony zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- 6.4. w przypadkach, o których mowa w ust. 2 pkt. 2.6 w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w którym zaistniało zdarzenie będące podstawą wykluczenia.
- 6.5. wykluczenie w przypadkach, o których mowa w ust. 2 pkt. 2.12 do 2. 14 następować będzie na okres trwania ww. okoliczności. W przypadku wykonawcy lub uczestnika konkursu wykluczonego na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy, zamawiający odrzuca wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub ofertę takiego wykonawcy lub uczestnika konkursu, nie zaprasza go do złożenia oferty wstępnej, oferty podlegającej negocjacji, oferty dodatkowej, oferty lub oferty ostatecznej, nie zaprasza go do negocjacji lub dialogu, a także nie prowadzi z takim wykonawcą negocjacji lub dialogu, odrzuca wnioski o dopuszczenie do udziału w konkursie, nie zaprasza do złożenia pracy konkursowej lub nie przeprowadza oceny pracy konkursowej, odpowiednio do trybu stosowanego do udzielenia zamówienia publicznego oraz etapu prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego
7. Wykonawca, zgodnie z art. 118 p.z.p., może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.
8. Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, odpowiada solidarnie z wykonawcą, który polega na jego sytuacji finansowej lub ekonomicznej, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek niedostępności tych zasobów, chyba że za niedostępność zasobów podmiot ten nie ponosi winy.

IV. DOKUMENTY SKŁADAJĄCE SIĘ NA OFERTĘ

1. Na ofertę składają się:

- Formularz ofertowy stanowiący załącznik nr 1 do SWZ.
- Kosztorys ofertowy o którym mowa w sekcji IX SWZ
- Propozycja harmonogramu rzeczowo - finansowego
- W przypadku jeżeli Wykonawca zamierza realizować zamówienie przy pomocy podwykonawcy/ów, w załączniku nr 1 do SWZ należy wskazać część zamówienia, którego wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy/om oraz podać nazwę ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani.
- W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie – oświadczenie, o którym mowa w sekcji V ust. 7 SWZ

2. Wraz z ofertą Wykonawca składa aktualne na dzień składania ofert oświadczenie tymczasowo zastępujące podmiotowe środki dowodowe, o którym mowa w ust. 3, że:

- spełnia warunki udziału w postępowaniu (w zakresie i zgodnie z wzorem określonym w załączniku nr 2 do SWZ),
- nie podlega wykluczeniu (w zakresie i zgodnie z wzorem określonym w załączniku nr 3 do SWZ),

3. Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia, wraz z oświadczeniem, o którym mowa w ust. 2, także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby.

4. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.

5. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w ust. 3, potwierdza, że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:

5.1. zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;

- 5.2. sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
- 5.3. czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą.
6. Zamawiający oceni, czy udostępniane wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w sekcji III pkt. 1.2, a także zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem wykonawcy.
7. Zamawiający wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie, aktualnych na dzień złożenia:
 - 7.1. wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty;
 - 7.2. wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
8. Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, o których mowa w rozporządzeniu, składa się w formie elektronicznej, w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, w formie pisemnej lub w formie dokumentowej, w zakresie i w sposób określony w przepisach wydanych na podstawie art. 70 p.z.p.

V. WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIEGAJĄCY SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
3. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenia, o których mowa w sekcji IV ust. 2, składa każdy z wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji.
4. W przypadku wspólnego ubiegania się Wykonawców o udzielenie zamówienia, do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo sporządzone w formie pisemnej, określające osobę pełnomocnika, zakres reprezentacji oraz zawierające wskazanie postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia. Pełnomocnictwo należy załączyć w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie.
5. Sposób składania oświadczeń i dokumentów przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:
 - 5.1. Dokumenty braku podstaw do wykluczenia każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia składa osobno.
 - 5.2. Dokumenty potwierdzające spełnienia postawionych przez Zamawiającego warunków, składają ci z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, którzy odpowiadają za ich spełnienie.
 - 5.3. Ofertę składa (podpisuje) pełnomocnik w imieniu wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub wszyscy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia na zasadach ogólnych;
6. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
7. W przypadku, o którym mowa w pkt. 6, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni wykonawcy.

VI. OCENA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia zostanie dokonana na podstawie – wymienionych w sekcji IV SWZ – podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień ich złożenia.
2. Jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio podmiotowe środki dowodowe nie są już aktualne, Zamawiający może w każdym czasie wezwać wykonawcę lub wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień ich złożenia.
3. Zamawiający nie wzywa do złożenia podmiotowych środków dowodowych, jeżeli może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, o ile wykonawca wskazał w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 u st. 1, dane umożliwiające dostęp do tych środków.

VII. INFORMACJE OGÓLNE DOTYCZĄCE OFERT

1. Ofertę należy sporządzić w języku polskim.
2. Aby przygotować ofertę, Wykonawca **musi posiadać konto na platformie e -Zamówienia**, o którym mowa w sekcji II ust. 4 SWZ.
3. W przedmiotowym postępowaniu Zamawiający nie udostępnił interaktywnego „Formularza ofertowego” Platformie e-Zamówienia.
4. **Wykonawca składa ofertę poprzez wypełnienie formularz udostępnionego w formacie .docx. Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem portalu e-Zamówienia poprzez zakładkę „Oferty/wnioski”, widoczną w podglądzie postępowania po zalogowaniu się na konto Wykonawcy. Po wybraniu przycisku „Złóż ofertę” system prezentuje okno składania oferty umożliwiające przekazanie dokumentów elektronicznych, w którym znajdują się dwa pola drag&drop („przeciągnij” i „upuść”) służące do dodawania plików.**

Wykonawca dodaje wybrany z dysku i uprzednio podpisany „Formularz oferty” w pierwszym polu („Wypełniony formularz oferty”). W kolejnym polu („Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę”) wykonawca dodaje pozostałe pliki stanowiące ofertę lub składane wraz z ofertą.
5. Zalogowany Wykonawca po użyciu przycisku „Wypełnij” określa, czy składa ofertę pojedynczo, czy w konsorcjum z innymi Wykonawcami.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zweryfikowania poprawności danych automatycznie pobranych przez system z jego konta i uzupełnienia pozostałych informacji dotyczących Wykonawcy/Wykonawców.

7. Formularz oferty oraz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw wykluczenia z postępowania składa się, pod rygorem nieważności w postaci elektronicznej opatrzonej:

- a) kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub
- b) podpisem zaufanym lub
- c) podpisem osobistym (e-dowód).

Oferta musi być podpisana przez osobę/osoby uprawnioną do reprezentacji Wykonawcy. Do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy, w tym podpisania oferty, o ile prawo do podpisania oferty nie wynika z dokumentów rejestrowych Wykonawcy.

- 1) pełnomocnictwo sporządza się w postaci elektronicznej i opatruje kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym;
- 2) w przypadku gdy pełnomocnictwo, zostało sporządzone jako dokument w postaci papierowej i opatrzone własnoręcznym podpisem, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu (skan) opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, dokonuje mocodawca lub notariusz;

8. Po podpisaniu nie należy modyfikować pliku.

9. Nie należy zmieniać nazwy pliku formularza.

10. W przypadku przekazywania dokumentu elektronicznego w formacie poddającym dane kompresji, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dokumenty, kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, jest równoznaczne z opatrzeniem wszystkich dokumentów zawartych w tym pliku odpowiednio kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

11. Jeżeli dokumenty elektroniczne, przekazywane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, zawierają informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca, w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku, wraz z jednoczesnym zaznaczeniem polecenia „Załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa” a następnie wraz z plikami stanowiącymi jawną część należy ten plik zaszyfrować.

12. Do oferty należy dołączyć oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu, spełnianiu warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, w zakresie wskazanym w sekcji IV ust. 1 niniejszej SWZ, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej za-

- ufanym lub podpisem osobistym, a następnie zaszyfrować wraz z plikami stanowiącymi ofertę.
13. Oferta może być złożona tylko do upływu terminu składania ofert.
 14. Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert wycofać ofertę. Wykonawca wycofuje ofertę w zakładce „Oferty/wnioski” używając przycisku „Wycofaj ofertę”. Po potwierdzeniu oferta zostanie wycofana i będzie można pobrać dokument potwierdzający wycofanie oferty, tzw. Elektroniczne Potwierdzenie Wycofania (EPW).
 15. Wykonawca po upływie terminu do składania ofert nie może skutecznie dokonać zmiany ani wycofać złożonej oferty.
 16. Termin składania ofert upływa **6 marca 2026 r. o godz. 10⁰⁰**
 17. Termin otwarcia ofert nastąpi **6 marca 2026 r. o godz. 11⁰⁰**
 18. Oferta może być złożona tylko do upływu terminu składania ofert.
 19. Do upływu terminu składania ofert wykonawca może wycofać ofertę.
 20. Otwarcie ofert zostanie dokonane za pośrednictwem Systemu przy użyciu certyfikatów niekwalifikowanych dwóch Użytkowników Wewnętrznych.
 21. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści w Systemie informacje o:
 - a) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;
 - b) cenach zawartych w ofertach.
 22. Wykonawca jest związany ofertą 30 dni, tj. do dnia **4 kwietnia 2026 r.**
 23. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści w Systemie informacje o:
 - a. nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;
 - b. cenach zawartych w ofertach.
 24. Możliwe negocjacje w celu polepszenia treści ofert:
 - a. W przypadku prowadzenia negocjacji w celu polepszenia treści ofert, Zamawiający zaprosi jednocześnie wykonawców do negocjacji ofert złożonych w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu, jeżeli nie podlegały one odrzuceniu.
 - b. W zaproszeniu do negocjacji wskazane zostaną: miejsce, termin i sposób prowadzenia negocjacji, a także kryteria oceny ofert, w ramach których będą prowadzone negocjacje w celu ulepszenia treści ofert.
 - c. Prowadzone negocjacje mają charakter poufny. Podczas negocjacji ofert zamawiający zapewni równe traktowanie wszystkich wykonawców. Zamawiający nie będzie udzielać informacji w sposób, który mógłby zapewnić niektórym wykonawcom przewagę nad innymi wykonawcami.

- d. Zamawiający poinformuje równocześnie wszystkich wykonawców, których oferty złożone w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu nie zostały odrzucone, o zakończeniu negocjacji oraz zaprosi ich do składania ofert dodatkowych. W zaproszeniu do składania ofert Zamawiający wskaże między innymi sposób i termin składania ofert dodatkowych oraz termin otwarcia tych ofert.
- e. Wykonawca będzie mógł złożyć ofertę dodatkową, zawierającą nowe propozycje w zakresie treści oferty podlegających ocenie w ramach kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji.
- f. Oferta dodatkowa nie będzie mogła być mniej korzystna w żadnym z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji niż oferta złożona w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu. Oferta złożona w odpowiedzi na ogłoszenie przestaje wiązać wykonawcę w zakresie, w jakim złoży on ofertę dodatkową zawierającą korzystniejsze propozycje w ramach każdego z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji.
- g. Oferta dodatkowa, która będzie mniej korzystna w którymkolwiek z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji niż oferta złożona w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu, będzie podlegać odrzuceniu.

VIII. KRYTERIA WYBORU I OCENY OFERT

1. Kryteria oceny ofert:

Lp.	Kryteria	punkty
1.	CENA	60
3.	WYDŁUŻONY OKRES GWARANCJI	40

2. Cena

Oferta z najniższą ceną otrzyma **60 punktów**. Pozostałe oferty proporcjonalnie mniej w/g następującego przelicznika:

$$\text{ilość punktów} = \frac{\text{najniższa cena}}{\text{cena zawarta w ofercie badanej}} \times 60 \text{ punktów}$$

3. Wydłużony okres gwarancji na wykonane roboty budowlane:

3.1. Wymagany przez Zamawiającego minimalny okres gwarancji wynosi 24 miesiące,

3.2. Wykonawca który zaoferuje okres gwarancji wynoszący 30 miesięcy otrzyma 10 punktów w tym kryterium,

3.3. Wykonawca który zaoferuje okres gwarancji wynoszący 36 mcy (lub dłuższy) otrzyma 20 punktów w tym kryterium,

3.4. Wykonawca który zaoferuje okres gwarancji wynoszący 42 mcy (lub dłuższy) otrzyma 30 punktów w tym kryterium,

3.5. Wykonawca który zaoferuje okres gwarancji wynoszący 48 mcy (lub dłuższy) otrzyma 40 punktów w tym kryterium,

W ramach kryterium "Wydłużony okres gwarancji" może zostać przyznanych max **40 punktów**. Brak informacji o wyborze okresu gwarancji oznacza zaoferowanie minimalnego okresu gwarancji wymaganego w niniejszej SIWZ.

4. Najkorzystniejszą ofertą będzie oferta, której przyznana zostanie największa ilość punktów łącznie w kryteriach wskazanych w ust. 1 niniejszej sekcji.

IX. SPOSÓB OBLICZENIA CENY

1. Cena oferty zostanie wyliczona przez Wykonawcę w formie kosztorysu ofertowego w oparciu o przedmiary robót.
2. Podstawą kalkulacji są:
 - a) projekty budowlane,
 - b) uzgodnienia branżowe (uzgodnienia branżowe stanowią integralną część projektu budowlanego),
 - c) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
 - d) przedmiary robót, stanowiące załącznik nr 8 do SWZ,
 - e) wzór istotnych postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego stanowiącym załącznik nr 6 do SWZ.
3. Kosztorys ofertowy należy sporządzić metodą kalkulacji uproszczonej ściśle według kolejności pozycji wyszczególnionych w odpowiednich dla danej części zamówienia Przedmiarach Robót stanowiących załącznik nr 8. Wykonawca określi ceny jednostkowe netto oraz wartości netto dla wszystkich pozycji wymienionych w przedmiarach robót.
4. Wykonawca oblicza cenę ofertową netto dodając wartości poszczególnych elementów zamówienia. Do tak wyliczonej ceny ofertowej netto Wykonawca dodaje wartość podatku VAT. Tak wyliczoną cenę z podatkiem VAT zamieszcza w formularzu ofertowym (przygotowanym zgodnie z treścią formularza stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej SWZ) jako cenę ofertową brutto. W formularzu należy także wyodrębnić ceny za poszczególne zadania zgodnie z podziałem wskazanym w formularzu. **Do formularza ofertowego należy załączyć kosztorys ofertowy.**

5. Cenę brutto za realizację całości przedmiotu zamówienia należy wskazać w formularzu ofertowym, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, stosując zasadę opisaną w art. 106e ust. 11 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
6. Cena oferty powinna obejmować całkowity koszt wykonania przedmiotu zamówienia w tym również wszelkie koszty towarzyszące prawidłowemu wykonaniu przedmiotu zamówienia o których mowa w SWZ, w tym w szczególności:
 - a) koszty ogólne, koszty zakupu, koszty pośrednie, zysk;
 - b) koszty dojazdu, podatków, opłaty celne i inne czynniki;
 - c) koszty ubezpieczenia;
 - d) koszty wykonania dokumentów odbiorowych i inwentaryzacji powykonawczej;
 - e) koszty wykonania wszelkich dokumentów niezbędnych do złożenia do PINB w celu uzyskania pozwolenia na użytkowanie;
 - f) koszty wynikające z zapewnienia sprzętu, materiałów biurowych i innych środków;
 - g) koszty usuwania wad i usterek, które wystąpią w okresie realizacji umowy, a także w okresie rękojmi i gwarancji;
 - h) koszty organizacji ruchu na czas budowy wraz z projektem;
 - i) koszty bieżącej obsługi geodezyjnej na budowie (wytyczanie sieci, wytyczanie granic działek jeżeli zajdzie taka potrzeba, udział geodety w ewentualnych sporach dotyczących przebiegu granic ewidencyjnych), w tym dokumentacji geodezyjnej powykonawczej oraz aktualizacji map sytuacyjno-wysokościowych w zakresie zmian numeracji działek, podziałów działek, przebiegu granic ewidencyjnych działek etc. bezpośrednio przed sporządzeniem inwentaryzacji powykonawczej,
 - j) koszty inspekcji telewizyjnej sieci kanalizacyjnych;
 - k) koszty badania zagęszczenia gruntu, opracowania i uzgodnienia dokumentacji powykonawczej;
 - l) pozostałe koszty związane z przeprowadzeniem prób i badań technicznych;
 - m) koszty ewentualnego odwodnienia wykopów,
 - n) koszty związane z odbiorami częściowymi (jak np. straż pożarna, itp.) i uzyskaniem pozytywnych protokołów odbioru po zakończeniu budowy jak i kosztami związanymi z uzyskaniem pozytywnego protokołu skutkującym uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie oraz koszty dokumentów związanych z uzyskaniem dokumentów zezwalających na dojazd do budowy samochodów ciężarowych przekraczających dopuszczalnych na danych drogach tonaż,
 - o) kosztów związanych z przywróceniem stanu poprzedniego (zmienionego w związku z prowadzonymi robotami) eksploatowanych dróg i wszystkich działek prywatnych znajdujących się bezpośrednio lub pośrednio w otoczeniu inwestycji;
 - p) koszty związane z uzyskaniem wszelkich wymaganych prawem zezwoleń i pozwoleń, a koniecznych dla realizacji przedmiotu zamówienia;

- q) koszty związane z odbieraniem odpadów zgodnie z postanowieniami SWZ i załączników;
 - r) koszty związane z wykonaniem i organizacją zaplecza budowy jak również oznakowaniu budowy i dróg bezpośrednio przed wjazdem na budowę.
7. Wszystkie błędy ujawnione w dokumentacji projektowej (na rysunkach), w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót oraz w Przedmiarach robót Wykonawca powinien zgłosić Zamawiającemu przed terminem składania ofert.
 8. Oferta (wycena) obejmować będzie wszelkie ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy prawidłowego oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia, a także przewidzenia innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na te koszty.
 9. Tam, gdzie na rysunkach, w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót, przedmiarze lub innych elementach opisu przedmiotu zamówienia zostało wskazane pochodzenie materiałów przez podanie marki, znaku towarowego, producenta, dostawcy uważa się że pochodzenie to zostało wskazane przypadkowo i należy je traktować jako niewiążące dla Wykonawcy. Zapisy takie należy rozumieć wyłącznie jako określenie wymaganych parametrów technicznych lub standardów. Oznacza to, że w odniesieniu do materiałów (wyrobów) i urządzeń jakościowych wskazanych z nazwy Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów (wyrobów) i urządzeń równoważnych, tj. o jakości nie gorszej niż opisane w dokumentacji technicznej.
 10. Tam, gdzie na rysunkach, w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót, przedmiarze lub innych elementach opisu przedmiotu zamówienia zostało wskazane odniesienie do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 p.z.p, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywane przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.
 11. Jeżeli została złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174, z późn. zm.), dla celów zastosowania kryterium ceny lub kosztu zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałyby obowiązek rozliczyć.
 12. W ofercie, o której mowa w ust. 7, wykonawca ma obowiązek:
 - a) poinformowania zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego;
 - b) wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;

- c) wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym zamawiającego, bez kwoty podatku;
 - d) wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą wykonawcy, będzie miała zastosowanie.
13. Zamawiający nie przewiduje obowiązku odbycia przez Wykonawcę wizji lokalnej terenu objętego robotami budowlanymi. Zamawiający dopuszcza możliwość odbycia wizji lokalnej po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z Zamawiającym.
14. Wykonawca kalkulując cenę oferty uwzględni harmonogram płatności według którego Zamawiający będzie wypłacał wynagrodzenie za wykonanie poszczególnych etapów realizacji zamówienia.

X. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca, przed podpisaniem umowy wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości: (5 % ceny ofertowej brutto).
2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu przelewem, na konto Zamawiającego: (za datę wniesienia należytego wykonania umowy w pieniądzu uważa się datę uznania na rachunku Zamawiającego),
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym, że poręczenie kasy musi być poręczeniem pieniężnym,
 - c) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - d) gwarancjach bankowych,
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego, wyłącznie w walucie polskiej.
4. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.
5. Zasady zwrotu zabezpieczenia określa wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego.

XI. INFORMACJE ISTOTNE DLA PROWADZONEGO POSTĘPOWANIA

1. Zamawiający unieważni postępowanie, jeżeli:
 - 1) nie złożono żadnej oferty;
 - 2) wszystkie złożone oferty podlegały odrzuceniu;
 - 3) cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty;
 - 4) w przypadkach, o których mowa w art. 248 ust. 3, art. 249 i art. 250 ust. 2, p.z.p. zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie;
 - 5) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć;
 - 6) postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego;
 - 7) wykonawca uchylił się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, z uwzględnieniem art. 263 p.z.p.
2. Zamawiający może unieważnić postępowanie przed upływem terminu składania ofert, jeżeli wystąpiły okoliczności powodujące, że dalsze prowadzenie postępowania jest nieuzasadnione.
- ~~3. Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.~~
4. Zamawiający odrzuci ofertę w przypadku zaistnienia przesłanek, o których mowa w art. 226 p.z.p. tj:
 - 1) została złożona po terminie składania ofert;
 - 2) została złożona przez wykonawcę:
 - a. podlegającego wykluczeniu z postępowania lub
 - b. niespełniającego warunków udziału w postępowaniu, lub
 - c. który nie złożył w przewidzianym terminie oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1, p.z.p. lub podmiotowego środka dowodowego, potwierdzających brak podstaw wykluczenia lub spełnianie warunków udziału w postępowaniu, przedmiotowego środka dowodowego, lub innych dokumentów lub oświadczeń;

- 3) jest niezgodna z przepisami ustawy;
- 4) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów;
- 5) jej treść jest niezgodna z warunkami zamówienia;
- 6) nie została sporządzona lub przekazana w sposób zgodny z wymaganiami technicznymi oraz organizacyjnymi sporządzania lub przekazywania ofert przy użyciu środków komunikacji elektronicznej określonymi przez zamawiającego;
- 7) została złożona w warunkach czynu nieuczciwej konkurencji w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
- 8) zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia;
- 9) zawiera błędy w obliczeniu ceny lub kosztu;
- 10) wykonawca w wyznaczonym terminie zakwestionował poprawienie omyłki, o której mowa w art. 223 ust. 2 pkt 3;
- 11) wykonawca nie wyraził pisemnej zgody na przedłużenie terminu związania ofertą;
- 12) wykonawca nie wyraził pisemnej zgody na wybór jego oferty po upływie terminu związania ofertą;
- ~~13) wadium nie zostało wniesione lub zostało wniesione w sposób nieprawidłowy;~~
- 14) jej przyjęcie naruszałoby bezpieczeństwo publiczne lub istotny interes bezpieczeństwa państwa, a tego bezpieczeństwa lub interesu nie można zagwarantować w inny sposób;
- ~~15) została złożona bez przeprowadzenia wizji lokalnej.~~

XII. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PRZED ZAWarciEM UMOWY W SPRAWIE ZamÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. O terminie i miejscu podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający powiadomi Wykonawcę, którego ofertę wybrano jako najkorzystniejszą.
2. Przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego Wykonawca zaproszony do podpisania umowy zobowiązany jest:
 - a. w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – do przedłożenia umowy regulującej ich współpracę (umowa musi zawierać postanowienia zgodne z postanowieniami § 6 ust. 18 wzoru umowy stanowiącej załącznik nr 6 od SWZ),
 - b. wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy zgodnie z zapisami sekcji IX SWZ.

XIII. ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ.

1. Środki ochrony prawnej – określone w dziale IX p.z.p. - przysługują wykonawcy, oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów p.z.p.
2. Odwołanie przysługuje na:
 - a) niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
 - b) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy;
3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.
4. Odwołujący przekazuje zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
5. Domniemywa się, że zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
6. Odwołanie wnosi się w terminie:
 - a) 5 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej,
 - b) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a)
7. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż progi unijne.

8. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 6 i 7 wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

XIV. OBOWIĄZKI W ZAKRESIE PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH ZGODNIE Z RODO (dotyczy wykonawców będących osobami fizycznymi)

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119
2. z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:
 - 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zamawiający;
 - 2) inspektorem ochrony danych osobowych jest Pan Paweł Chochół, Urząd Miasta i Gminy w Skale, 32-043 Skala, Rynek 29, pocztą elektroniczną na adres e-mail: iod@skala.pl
 - 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego
 - 4) Dane osobowe i kategorie Państwa danych osobowych przetwarzane na potrzeby postępowania wynikają bezpośrednio z SWZ, Zamawiający przetwarza w szczególności imię, nazwisko, dane teleadresowe, informacje o kwalifikacjach i doświadczeniu zawodowym, dane zawarte w rejestrach publicznych (KRS, CEIDG);
 - 5) Odbiorcami Państwa danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 19 p.z.p.; a także podmioty przetwarzające działające na zlecenie Zamawiającego (np. dostawcy usług IT, kancelarie prawne) oraz pracownicy i współpracownicy Zamawiającego;
 - 6) Państwa dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 p.z.p., przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, przez odpowiednio dłuższy okres;
 - 7) obowiązek podania danych osobowych bezpośrednio Państwa dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach p.z.p., związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z p.z.p.;
 - 8) w odniesieniu do Państwa danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
 - 9) posiadają Państwo:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Państwa dotyczących;
- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Państwa danych osobowych;
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznają Państwo, że przetwarzanie danych osobowych Państwa dotyczących narusza przepisy RODO;

10) nie przysługuje Państwu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Państwa danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

11) Zamawiający udostępnia dane osobowe, o których mowa w art. 10 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, z późn. zm.), zwanego dalej "rozporządzeniem 2016/679", w celu umożliwienia korzystania ze środków ochrony prawnej, o których mowa w dziale XIII, do upływu terminu do ich wniesienia.

3. Zamawiający wykonuje obowiązki informacyjne dotyczące przetwarzania danych osobowych oraz obowiązki zapewnienia dostępu do przetwarzanych danych osobowych zgodnie z art. 19 p.z.p.
4. Zamawiający informuje o ograniczeniach stosowania przepisów rozporządzenia 2016/679: Skorzystanie przez osobę, której dane osobowe dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia, o którym mowa w art. 16 rozporządzenia 2016/679, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia ani zmianą postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego w zakresie niezgodnym z ustawą. W postępowaniu o udzielenie zamówienia zgłoszenie żądania ograniczenia przetwarzania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 rozporządzenia 2016/679, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia tego postępowania.

Załączniki do SWZ

1. Formularz ofertowy - zał. nr 1
2. Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu - zał. nr 2
3. Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia - zał. nr 3
4. Wykaz zrealizowanych robót zał. nr 4
5. Wykaz osób - zał. nr 5
6. Projektowane postanowienia umowy - zał. nr 6
7. Opis Przedmiotu Zamówienia - zał. nr 7
8. Przedmiary robót - zał. nr 8
9. Dokumentacja formalna - zał. nr 9
10. Szczegółowe Specyfikacje Techniczne - zał. nr 10

Zatwierdzam

[Pieczęć wykonawcy
Nazwa i adres]

dnia:.....

OFERTA

Gmina Skąpa
Rynek 29
32-043 Skąpa

Nawiązując do ogłoszenia o postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych pod nazwą: „**Remont i bieżąca konserwacja dróg gminnych 2026**”

1. Oferujemy realizację zamówienia, w pełnym rzeczowym zakresie objętym SWZ za kwotę:

brutto PLN

słownie

..... PLN.

2. **Oferowany** okres gwarancji wynosi:

..... miesięcy licząc od dnia odbioru końcowego. (wypełnić jeżeli wykonawca oferuje wydłużony okres gwarancji w stosunku do minimalnego wymaganego w SIWZ);

3. **Oświadczamy**, że projekt umowy, stanowiący załącznik nr 6 Specyfikacji Warunków Zamówienia został przez nas zaakceptowany. Zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy na określonych w projekcie umowy warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

4. Korespondencję związaną z przedmiotowym postępowaniem prosimy kierować na adres:..... ePUAP:

e-mail:

osobą do kontaktów jest (imię i nazwisko)

Dane wykonawcy: NIP / REGON / PESEL

.....

.....

5. Zamówienie zamierzamy zrealizować sami / następujące części zamówienia zamierzamy wykonać przy pomocy podwykonawcy/ów:².....

.....

których nazwy (firmy) wskazujemy niżej:

²Niepotrzebne skreślić

-
.....
6. Oświadczamy, że wybór niniejszej oferty będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług. Powyższy obowiązek podatkowy będzie dotyczył (określić nazwę (rodzaj) towaru lub usługi) objętych przedmiotem zamówienia, a ich wartość netto (bez kwoty podatku) będzie wynosiła (wypełnić tylko jeśli dotyczy), zaś stawka podatku od towarów i usług, zgodnie z moją wiedzą wynosić będzie
 7. Oświadczamy, że jesteśmy: mikro / małym / średnim / dużym przedsiębiorcą (właściwe zaznaczyć)
 8. Załącznikami do niniejszej oferty są:
 1. Kosztorys ofertowy.
 2. Propozycja harmonogramu rzeczowo – finansowego.
 3. Oświadczenia o których mowa w rozdz. IV ust.2.
 4.

PODPIS upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy

....., dnia r
(miejsowość)

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY
O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Tytuł zamówienia:

„Remont i bieżąca konserwacja dróg gminnych 2026”

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w sekcji III ust. 1.2.

....., dnia r
(miejscowość)

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

....., dnia r
(miejscowość)

.....
(podpis)

Wykonawca:

Załącznik nr 3 do SWZ
Zamawiający: Gmina Skala

.....
.....
(pełna nazwa/firma, adres,
w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....
.....
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Oświadczenie Wykonawcy
DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych pod nazwą „**Remont i bieżąca konserwacja dróg gminnych 2026**”

w związku z którym, oświadczam, co następuje:

OSWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust 1 pkt 1-6 Pzp. oraz na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego
3. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 109 ust. 1 pkt. ~~1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10~~ ustawy Pzp.

....., dnia r
(miejscowość)

.....
(podpis)

OSWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

....., dnia r
(miejscowość)

.....
(podpis)

Wykonawca:

Załącznik nr 3A do SWZ
Zamawiający: Gmina Skąła

.....
(pełna nazwa/firma, adres,
w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do
reprezentacji)

Oświadczenia podmiotu udostępniającego zasoby
DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA ART. 7 UST. 1 USTAWY
o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę
oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego

składane na podstawie art. 125 ust. 5 ustawy Pzp

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na „Remont i bieżąca konserwacja dróg gminnych”

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust 1 pkt 1-6 Pzp. oraz na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 109 ust. 1 pkt. ~~1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10~~-ustawy Pzp

OSWIADCZENIE DOTYCZĄCE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez w Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) w zakresie, w którym udostępniam zasoby.

OSWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

INFORMACJA DOTYCZĄCA DOSTĘPU DO PODMIOTOWYCH ŚRODKÓW DOWODOWYCH:

Wskazuję następujące podmiotowe środki dowodowe, które można uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, oraz dane umożliwiające dostęp do tych środków:

1)

(wskazać podmiotowy środek dowodowy, adres internetowy, wydający urząd lub organ, dokładne dane referencyjne dokumentacji)

2)

(wskazać podmiotowy środek dowodowy, adres internetowy, wydający urząd lub organ, dokładne dane referencyjne dokumentacji)

.....
[Data; kwalifikowany podpis elektroniczny]

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych pod nazwą „**Remont i bieżąca konserwacja dróg gminnych 2026**”

WYKAZ ZREALIZOWANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH

Lp.	Nazwa zamówienia	Wykonany zakres rzeczowy	Wartość zamówienia (brutto zł)	Data wykonania od....do....	Miejsce wykonania	Inwestor/ Zamawiający
1						
2						
3						
...						

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych pod nazwą „Remont i bieżąca konserwacja dróg gminnych 2026”

WYKAZ OSÓB

lp.	Imię i nazwisko/ Funkcja	Doświadczenie / uprawnienia (informacje niezbędne do oceny spełnienia warunku udziału w postępowaniu)	Informacja o podstawie do dysponowania wskazaną osobą (należy wpisać dysponowanie pośrednie albo dysponowanie bezpośrednie)
1.	kierownik budowy (Imię i nazwisko)		

POUCZENIE:

Art. 297 § 1 kodeks karny: Kto, w celu uzyskania dla siebie lub kogo innego (...) przedkłada podrobiony, przerobiony, poświadczający nieprawdę albo nierzetelny dokument albo nierzetelne, pisemne oświadczenie dotyczące okoliczności o istotnym znaczeniu dla uzyskania (...) zamówienia, podlega karze pozbawienia wolności od 3 miesięcy do lat 5.

....., dnia r
(miejscowość)

.....
(podpis)

Projektowane postanowienia umowy**UMOWA nr**

zawarta w Skale w dniu pomiędzy:

Gminą Skala, z siedzibą w Skale, Rynek 29, 32-043 Skala, posiadającą numer identyfikacji podatkowej (NIP): 677 10 24 094, REGON: 351555602, reprezentowaną przez:

Piotra Trzcionkę – Burmistrza Miasta i Gminy Skala

przy kontrasygnacie Katarzyny Bernas - Skarbnika Gminy

zwaną dalej: „**Zamawiającym**”

a

_____ z siedzibą w _____, ul. _____, _____, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy _____, _____ Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS _____, NIP _____, REGON _____, o kapitale zakładowym _____, którą reprezentuje:

1. _____ – _____,

2. _____ – _____,

[W przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik nieujawniony w KRS na podstawie pełnomocnictwa dołączonego do umowy]

_____ – Pełnomocnik, na podstawie załączonego do umowy pełnomocnictwa, zwaną dalej „Wykonawcą”.

lub

[W przypadku, gdy Wykonawca jest osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą]

_____ prowadzącą/cym działalność gospodarczą pod firmą:

_____ z siedzibą w _____, ul. _____, _____, NIP _____,

REGON _____, działając-ą/ym osobiście / któr-ą/ego reprezentuje

_____ jako pełnomocnik na podstawie załączonego do umowy pełnomocnictwa, zwaną/ym dalej „Wykonawcą”

§ 1**POSTANOWIENIA OGÓLNE**

W oparciu o zamówienie publiczne przeprowadzone z zastosowaniem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień – zwanej dalej p.z.p., obowiązujących dla postępowań o udzielania zamówień klasycznych o wartości mniejszej niż progi unijne dokonano wyboru najkorzystniejszej oferty złożonej przez Firmę wymienioną we wstępie umowy.

§ 2**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu i bieżącej konserwacji dróg gminnych na terenie Gminy Skala w miejscowościach Rzeplin, Szczodrkowice, oraz Cianowice, zgodnie ze Specyfikacją Warunków Zamówienia pn. „**Remont i bieżąca konserwacja dróg gminnych 2026**” oraz załącznikami do SWZ: załącznik nr 7 do SWZ – opis przedmiotu zamówienia,

Projektowane postanowienia umowy

załącznik nr 8 do SWZ – Przedmiary robót, załącznik nr 9 do SWZ - Dokumentacja formalna, oraz załącznik nr 10 do SWZ – Szczegółowe Specyfikacje Techniczne. Dokumenty te stanowią integralną część umowy.

W ramach zamówienia Wykonawca wykona remont lub bieżącą konserwację następujących odcinków dróg:

- 1) Remont drogi wewnętrznej w m. Rzeplin w km 0+000 – 0+163 o dł. 163 mb na działce o nr ewid. 453/2 w Gminie Skała.
- 2) Bieżąca konserwacja odwodnienia i nawierzchni jezdni na drodze gminnej zlokalizowanej na działkach nr 584, 585 w Szczodrkowicach.
- 3) Modernizacja drogi w m. Cianowice dz. 498/1 – ul Słoneczna.

2. Zakres umowy obejmuje m.in.:

- 1) organizację terenu budowy,
- 4) zabezpieczenie robót pod względem BHP,
- 5) pełną obsługę geodezyjną w tym w szczególności: opracowanie szkiców geodezyjnych, wytyczanie w terenie granic działek celem realizacji przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacjami technicznymi oraz powykonawczą aktualizację map sytuacyjno-wysokościowych, polegającą na wprowadzeniu do inwentaryzacji powykonawczej aktualnych podziałów działek w obszarze objętym realizacją inwestycji – jeśli zajdzie taka potrzeba,
- 6) dostawę materiałów, sprzętu i narzędzi niezbędnych do wykonania robót budowlanych objętych umową. Wszelkie użyte do wykonania zamówienia materiały winny być w I gatunku (w standardzie nie gorszym niż w przedmiarze robót oraz Szczegółowej Specyfikacji Technicznej Robót) oraz posiadać świadectwa bezpieczeństwa, atesty, gwarancje, certyfikaty dopuszczające do stosowania w budownictwie,
- 7) opracowanie i uzgodnienie ewentualnych projektów, zastępczej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót i wszelkich innych dokumentów i projektów niezbędnych dla prawidłowej realizacji zadania wraz z poniesieniem wszelkich kosztów,
- 8) przeprowadzenie badań zagęszczenia gruntu metodą wskazaną przez przedstawiciela zarządcy drogi lub inspektora nadzoru, w miejscach wskazanych przez Zamawiającego lub nadzór inwestorski, wraz z dostarczeniem dokumentacji podpisanej przez uprawnione do tego osoby (w tym również kierownika budowy i nadzór inwestorski),
- 9) przeszkolenie personelu Zamawiającego lub użytkownika sieci z obsługi i eksploatacji urządzeń,
- 10) zebranie kompletu oświadczeń właścicieli lub władających nieruchomościami objętymi inwestycją, którym w wyniku realizacji przedmiotu umowy pośrednio lub bezpośrednio naruszono stan posiadania, o przywróceniu przez wykonawcę terenu do stanu sprzed robót

Projektowane postanowienia umowy

i nie wnoszeniu żadnych uwag w tej kwestii.

3. Szczegółowy zakres umowy opisany jest w SWZ, projektach budowlanych wraz z uzgodnieniami branżowymi, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiarach robót. Wyżej wymienione dokumenty mają być traktowane jako wzajemnie uzupełniające się. Wyżej wymienione dokumenty stanowią załączniki do umowy i są jej integralną częścią.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się dokładnie z dokumentacją techniczną budowy i z warunkami lokalnymi w których będą realizowane roboty, a w szczególności z ukształtowaniem terenu budowy, wszelkimi charakterystycznymi punktami w bezpośrednim i pośrednim otoczeniu budowy, możliwościami zasilania w energię, wodę, możliwościami dojazdu na plac budowy ciężkim sprzętem, możliwościami gromadzenia ziemi i sprzętu itp. i nie wnosi uwag.
5. Wykonawca zobowiązuje się realizować roboty z zachowaniem należytej staranności, z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej działalności, zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, dokumentacją wskazaną w ust. 1 i 3, powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, normami, zasadami wiedzy technicznej oraz harmonogramem rzeczowo – finansowym. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot niniejszej Umowy z materiałów własnych.
6. Materiały, o których mowa w ust. 2 i 5 powinny odpowiadać, co do jakości wymaganiom określonym w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyborach budowlanych oraz wymaganiom określonym w SWZ. Wszelkie użyte do wykonania zamówienia materiały winny być w I gatunku (w standardzie nie gorszym niż w dokumentacji projektowej i przedmiarze robót) oraz posiadać świadectwa bezpieczeństwa, atesty, gwarancje, certyfikaty dopuszczające do stosowania w budownictwie.
7. Na każde żądanie Zamawiającego lub Inspektora nadzoru Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów dokumenty potwierdzające spełnienie wymagań, o których mowa w ust. 6.

§ 3**WARTOŚĆ PRZEDMIOTU UMOWY**

Za wykonanie przedmiotu Umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie, w wysokości zł brutto (słownie:
.../100 zł) wraz z należnym podatkiem VAT, w tym :

- 1) za remont drogi wewnętrznej w m. Rzeplin zł brutto (słownie:
.../100 zł) wraz z należnym podatkiem VAT,

Projektowane postanowienia umowy

- 1) za bieżącą konserwację odwodnienia i nawierzchni jezdni na drodze gminnej w Szczodrkowicach zł brutto (słownie: /100 zł) wraz z należnym podatkiem VAT,
- 2) za modernizację drogi w m. Cianowice zł brutto (słownie: /100 zł) wraz z należnym podatkiem VAT.

§ 4

TERMIN REALIZACJI

1. Rozpoczęcie robót nastąpi po podpisaniu umowy oraz harmonogramu rzeczowo-finansowego stanowiącego załącznik do umowy.
2. W oparciu o harmonogram rzeczowo-finansowy stanowiący załącznik do umowy, Strony ustalają termin wykonania przedmiotu umowy **do 30 dni od daty udzielenia zamówienia.**
3. Za termin zakończenia robót uważany będzie dzień podpisania protokołu odbioru całego przedmiotu umowy bez istotnych usterek.
4. Za nieistotne usterki uważa się takie, które nie utrudniają korzystania z przedmiotu umowy i nie wyłączają możliwości odbioru i przekazania do użytkowania.
5. Dopuszcza się możliwość przejścia do eksploatacji części przedmiotu zamówienia pod warunkiem dostarczenia przez Wykonawcę każdorazowo kompletu dokumentów, upoważniających Zamawiającego do rozpoczęcia odpowiednich w tym zakresie procedur przewidzianych prawem.
6. W przypadku zagrożenia niewykonania przedmiotu niniejszej Umowy w wymaganym w ust. 2 terminie z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, Zamawiający może polecić Wykonawcy podjęcie kroków dla przyspieszenia tempa robót. Wszystkie koszty związane z podjętymi działaniami obciążają Wykonawcę chyba, że niezwłocznie uzasadni on, iż termin wykonania robót nie jest niczym zagrożony. W przypadku dwukrotnego niezastosowania się przez Wykonawcę do poleceń – Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy z prawem żądania od Wykonawcy pełnego odszkodowania niezależnie od kar umownych przewidzianych w niniejszej umowie. Zamawiający w terminie 14 dni od zaistnienia podstawy do odstąpienia od umowy, o której mowa w zdaniu wcześniejszym może złożyć oświadczenie o odstąpieniu od umowy. Wykonawcy nie przysługuje w takim przypadku prawo do jakichkolwiek odszkodowań.

§ 5

HARMONOGRAM RZECZOWO-FINANSOWY

1. Harmonogram rzeczowo – finansowy określa w szczególności termin rozpoczęcia i zakończenia robót, wartość robót budowlanych. Wykonawca kalkulując cenę oferty uwzględni harmonogram

Projektowane postanowienia umowy

- płatności, według którego Zamawiający będzie wypłacał wynagrodzenie za wykonanie poszczególnych etapów realizacji zadania.
2. Sporządzony przez Wykonawcę i zatwierdzony przez Zamawiającego harmonogram rzeczowo-finansowy stanowiący załącznik do umowy, będzie mógł być aktualizowany w trakcie realizowania robót. Aktualizacja harmonogramu wymaga zmiany umowy w formie aneksu pod rygorem nieważności.
 3. Wykonawca zobowiązany jest do aktualizacji Harmonogramu, którą należy składać w terminie 7 dni od wezwania przez Zamawiającego lub Inspektora nadzoru.
 4. Aktualizacja harmonogramu związana będzie z istotnymi zmianami warunków realizacji przedmiotu umowy.
 5. Zmiany harmonogramu rzeczowo-finansowego nie mogą być związane z opóźnieniami Wykonawcy w realizacji robót.
 6. Zmiany harmonogramu dla swej ważności wymagają zgody Zamawiającego lub Inspektora nadzoru.
 7. Każda zmiana Harmonogramu, która nie powoduje wydłużenia okresu realizacji przedmiotu zamówienia nie wymaga zmiany umowy.
 8. Każda zmiana Harmonogramu, która powodowałaby wydłużenie terminu wykonania przedmiotu zamówienia stanowi zmianę umowy, powinna być wprowadzona aneksem do umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
 9. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag do Harmonogramu, Wykonawca będzie zobowiązany do uwzględnienia tych uwag i przedłożenia Zamawiającemu poprawionego Harmonogramu w terminie 5 dni, licząc od daty otrzymania zgłoszonych przez Zamawiającego uwag.
 10. Jeżeli Wykonawca nie uwzględni uwag Zamawiającego w terminie określonym w ust. 9, a przełożony przez Wykonawcę poprawiony Harmonogram w sposób istotny będzie niezgodny z postanowieniami niniejszej Umowy, Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania robót w całości lub w części do czasu przedstawienia Harmonogramu uwzględniającego uwagi Zamawiającego. Wszelkie konsekwencje takiego wstrzymania obciążą Wykonawcę.

§ 6

WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy **wynagrodzenie kosztorysowe**.
2. Wykonawca wystawiać będzie faktury na:
Nabywca: Gmina Skała 32-043 Skała, Rynek 29
Odbiorca: Urząd Miasta i Gminy Skała 32-043 Skała, Rynek 29

Projektowane postanowienia umowy

- na rachunek bankowy, prowadzony przez bank [***] o numerze: [***].
3. Zamawiający jest podatnikiem podatku VAT, NIP 677 10 24 094
 4. Wykonawca jest podatnikiem podatku VAT, NIP..... REGON
 5. Wynagrodzenie za wykonanie robót, o których mowa w § 2 niniejszej Umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy przelewem na podstawie prawidłowo wystawionej faktury w terminie do 30 dni kalendarzowych od daty ich otrzymania, na konto Wykonawcy: z zastrzeżeniem § 7 niniejszej Umowy.
 6. Wynagrodzenia Wykonawcy zarówno częściowe, jak i końcowe, rozliczane będą fakturami wystawianymi na podstawie załączonych do faktury :
 - 1) zaakceptowanych przez Zamawiającego protokołów odbiorów,
 - 2) kosztorysów powykonawczych zawierających zestawienie wartości i ilości wykonanych robót stanowiącą iloczyn ilości wykonanych robót i cen jednostkowych podanych w kosztorysie ofertowym (załącznik nr 2 do Umowy),
 7. Suma faktur częściowych, nie może przekroczyć 90% wartości poszczególnych zadań wymienionych w § 2, a pozostałe 10% wartości tych zadań będzie płatne po dokonaniu przez Zamawiającego odbioru końcowego bez istotnych usterek.
 8. Wykonawca przed upływem terminu zapadalności złożonej faktury zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu oświadczenie o wyłącznym wykonaniu robót objętych daną fakturą siłami własnymi lub informację o Podwykonawcach, których roboty zostały objęte składaną fakturą, wraz z wartością tych robót. W przypadku wykonywania robót objętych daną fakturą przy pomocy Podwykonawców, Wykonawca, prócz informacji, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, zobowiązany jest dostarczyć dowody zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom (np. w postaci kopii przelewów wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom) oraz oświadczenia swoich Podwykonawców i ich dalszych Podwykonawców o uregulowaniu zobowiązań finansowych za wykonane roboty, objęte okresem rozliczeniowym, którego dotyczy dana faktura. W przypadku gdyby do dnia wymagalności faktury Wykonawca nie dostarczył dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom i oświadczeń Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców Zamawiający ma prawo wstrzymać się z płatnością w części odpowiadającej wynagrodzeniu Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy do czasu dostarczenia oświadczeń lub, zgodnie z postanowieniami § 7, wykonać uprawnienie do dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Do faktury końcowej Wykonawca składa dowody zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom i oświadczenia wszystkich Podwykonawców i dalszych jego Podwykonawców o całkowitym uregulowaniu zobowiązań finansowych, wynikających z wykonanych robót dla niniejszego zadania

Projektowane postanowienia umowy

- inwestycyjnego. Wykonawca ponosi skutki ewentualnego zatrzymania płatności przez Zamawiającego z powodu niedołączenia do faktury w/w dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom i oświadczeń Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców.
9. Jeżeli koniec terminu płatności przypada na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, albo na inny dzień, który dla Zamawiającego jest dniem wolnym od pracy, wówczas termin zapłaty upływa w dniu, który dla Zamawiającego jest najbliższym dniem roboczym.
 10. Jako termin zapłaty wynagrodzenia uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
 11. Jeżeli Wykonawcę stanowiąc będzie konsorcjum firm, wówczas z chwilą uregulowania należności z tytułu wykonanych robót względem Lidera, wynikającej z wystawionej przez niego faktury, pozostali uczestnicy konsorcjum nie będą rościli względem Zamawiającego żadnych praw do zapłaty za wykonane roboty i zrzekają się w tym zakresie wszelkich roszczeń wobec Zamawiającego.
 12. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu przyjętej przez niego w ofercie stawki podatku VAT i w razie niewłaściwego jej wskazania nie może żądać od Zamawiającego dopłat i odszkodowań.
 13. W przypadku otrzymania faktury nieprawidłowej albo niezgodnej z umową Zamawiającemu przysługuje prawo odmowy jej zapłaty do czasu doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury lub faktury korygującej.
 14. Wykonawca nie może dokonać przelewu należnych mu z niniejszej Umowy wierzytelności na rzecz osób trzecich bez uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
 15. Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia za faktycznie wykonane prace budowlane.

§ 6a**ROZLICZENIE ROBÓT**

1. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy za roboty objęte niniejszą Umową będzie następować na podstawie faktur częściowych oraz na podstawie faktury końcowej.
2. Dopuszcza się możliwość częściowego fakturowania robót, zgodnie z Harmonogramem.
3. Rozliczanie pomiędzy stronami za wykonany przedmiot umowy będzie się odbywać fakturami wystawianymi nie częściej niż 1 raz w miesiącu z zastrzeżeniem dopuszczenia przez Zamawiającego dodatkowego fakturowania w danym miesiącu.
4. Zamawiający nie przewiduje udzielenia Wykonawcy zaliczek na poczet wykonania przedmiotu zamówienia.

Projektowane postanowienia umowy

5. Łączna wartość kwot z wystawionych w danym okresie faktur nie może przekraczać – zgodnie z postanowieniem § 6 Umowy kwoty przeznaczonej na ten okres przez Zamawiającego określonej w Harmonogramie, o którym mowa w § 5 Umowy.

§ 7

PODWYKONAWCY

1. W przypadku, gdy Wykonawca (Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca) będzie zamierzał realizować przedmiot umowy z udziałem Podwykonawców, ma on obowiązek w trakcie realizacji zamówienia publicznego przedkładać Zamawiającemu projekt umowy o podwykonawstwo, a także projekt jej zmiany. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą. Ponadto, ustalenia zawarte w projekcie umowy o podwykonawstwo oraz w projekcie jej zmian nie mogą być sprzeczne z wymogami SWZ, a z projektów tych musi wynikać w szczególności:
- 1) przedmiotem umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie, odpowiednio: robót budowlanych, dostaw lub usług, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego Umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
 - 2) terminy realizacji,
 - 3) termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy: dostawy, usługi lub roboty budowlanej,
 - 4) sposobów rozwiązania umowy z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą w przypadku rozwiązania niniejszej Umowy,
 - 5) okres odpowiedzialności Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy za wady przedmiotu umowy o podwykonawstwo, nie będzie krótszy od okresu odpowiedzialności za Wady przedmiotu Umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego,
 - 6) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca są zobowiązani do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji umowy o podwykonawstwo.
2. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:
- 1) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo od

Projektowane postanowienia umowy

- zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy;
- 2) uzależniających zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę Podwykonawcy, od zwrotu Zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawcy przez Zamawiającego.
3. W sytuacji, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu Zamawiający, będzie żądać od Wykonawcy przedstawienia wraz z projektem umowy o podwykonawstwo oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, dotyczącego przesłanek wykluczenia z postępowania w odniesieniu do wskazanego w umowie Podwykonawcy, wypełnionego w zakresie wskazanym w Specyfikacji Warunków Zamówienia (Załącznik Nr 2 do SWZ – oświadczenia) oraz dokumentów potwierdzających brak podstaw wykluczenia wobec tego Podwykonawcy tj.: aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy P.z.p. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec tego Podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca będzie zobowiązany zastąpić tego Podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcy. Zasady opisane w zdaniach poprzedzających stosuje się odpowiednio wobec dalszych Podwykonawców.
4. Projekt umowy o podwykonawstwo powinien być sporządzony w formie pisemnej, a umowa o podwykonawstwo oraz jej zmiany, powinny zostać sporządzone w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
5. Suma ustalonych wynagrodzeń wynikająca z umów z Podwykonawcami lub dalszymi Podwykonawcami, za zakres wykonywany w podwykonawstwie nie może przekroczyć wynagrodzenia za ten zakres w niniejszej Umowie.
6. Do projektu umowy o podwykonawstwo musi zostać załączona zgoda Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą.
7. Projekt umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projekt jej zmiany należy przedłożyć Zamawiającemu na 14 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia robót przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę.
8. Zamawiający, w terminie 14 dni od przedłożenia projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmiany, zgłosi w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu tej umowy i projektu jej zmiany, w przypadku, gdy:
- nie spełnia wymagań określonych w SWZ,
 - termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 1 pkt 3)niniejszego paragrafu,
 - zawiera ona postanowienia niezgodne z art. 463 Pzp.

Projektowane postanowienia umowy

9. Niezgłoszenie przez Zamawiającego w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmiany w terminie, o którym mowa w ust. 8 powyżej, będzie jednoznaczne z akceptacją tego projektu, jak również projektu jej zmiany przez Zamawiającego.
10. Wykonawca, podwykonawca, dalszy podwykonawca ma obowiązek przedkładania Zamawiającemu poświadczonej przez siebie za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i jej zmiany w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
11. Zamawiający, w terminie 14 dni od przedłożenia umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i jej zmiany, zgłosi w formie pisemnej sprzeciw do tej umowy i jej zmiany, w przypadkach, o których mowa w ust. 8 powyżej.
12. Niezgłoszenie przez Zamawiającego w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i jej zmiany w terminie, o którym mowa w ust. 11 powyżej, będzie jednoznaczne z akceptacją tej umowy i jej zmiany przez Zamawiającego.
13. Wykonawca ma obowiązek przedkładania Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi oraz ich zmian, w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia, jeżeli ich wartość jest większa niż 50.000,00 zł.
14. W przypadku, o którym mowa w ust. 13 powyżej, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia będzie dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy lub usługi, Zamawiający w terminie 7 dni od przedłożenia umowy o podwykonawstwo i jej zmiany, której przedmiotem są dostawy lub usługi, poinformuje o tym Wykonawcę wzywając go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, o której mowa w § 16 ust. 1 pkt 7) niniejszej Umowy.
15. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie może polecić Podwykonawcy realizacji przedmiotu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku braku jej akceptacji przez Zamawiającego.
16. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy niezwłocznego usunięcia z Placu budowy Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, z którym nie została zawarta umowa o podwykonawstwo zaakceptowana przez Zamawiającego, lub może usunąć takiego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę na koszt Wykonawcy.
17. Powierzenie realizacji zadań innemu Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy niż ten, z którym została zawarta zaakceptowana przez Zamawiającego umowa o podwykonawstwo, lub inna istotna

Projektowane postanowienia umowy

- zmiana tej umowy, w tym zmiana zakresu zadań określonych tą umową wymaga ponownej akceptacji Zamawiającego zgodnie z zasadami określonymi w niniejszym paragrafie.
18. Zlecenie części robót budowlanych lub dostaw i usług ujętych umową odpowiednim podwykonawcom wyszczególnionym w ofercie i dalszym Podwykonawcom, może mieć miejsce, gdy:
- nie spowoduje to wydłużenia czasu ani wzrostu kosztów określonych w niniejszej umowie,
 - nie ulegnie zmianom zakres robót lub usług określony w § 2 niniejszej umowy.
19. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawcy i dalszego Podwykonawcy jak za swoje własne. Wykonawca odpowiada za dobór Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców pod względem wymaganych kwalifikacji, a także za jakość i terminowość prac przez nich wykonanych. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców. Niezależnie od powyższego Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązek pełnienia funkcji koordynacyjnych w zakresie podwykonawstwa.
20. Wykonawca odpowiada za bezpieczeństwo Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców biorących udział w realizacji robót budowlanych stanowiących przedmiot umowy.
21. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
22. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 22 powyżej, dotyczy wyłączenie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi (przy robotach budowlanych).
23. Bezpośrednia płatność dokonywana przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy będzie obejmować wyłącznie należne Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy wynagrodzenie, bez odsetek należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
24. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 24 Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
25. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 25 w terminie wskazanym przez zamawiającego, Zamawiający może:

Projektowane postanowienia umowy

- a. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo,
 - b. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - c. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
26. Podstawą płatności bezpośredniej dokonywanej przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy będzie kopia faktury lub rachunku Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, potwierdzona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, przedstawiona Zamawiającemu wraz z potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopią protokołu odbioru przez Wykonawcę lub Podwykonawcę robót budowlanych, lub potwierdzeniem odbioru dostaw lub usług.
27. Zamawiający dokona bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w terminie 30 dni od dnia pisemnego potwierdzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przez Zamawiającego uznania płatności bezpośredniej za uzasadnioną.
28. Równowartość kwoty zapłaconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, bądź skierowanej do depozytu sądowego, Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub zabezpieczenia na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę.
29. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o której mowa w ust. 27 powyżej, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości niniejszej Umowy, może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.

§ 7a**Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się
w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia**

1. Podmiotem Udostępniającym Zasoby jest podmiot, o którym mowa w art. 118 ustawy Pzp, na którego zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej polega Wykonawca w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
2. Zgodnie z ofertą Wykonawcy, Podmioty Udostępniające Zasoby:
 - 1), będzie uczestniczył w wykonaniu zamówienia w charakterze w zakresie wykonania robót w okresie
 - 2)

Projektowane postanowienia umowy

3. W sytuacji zmiany albo rezygnacji z Podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach opisanych w 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
4. W przypadku wskazania przez Wykonawcę innego Podwykonawcy zastosowanie znajdują zapisy, o których mowa w § 7 ust. 3 niniejszej Umowy oraz ust. 5 niniejszego paragrafu.
5. Zamawiający w celu oceny czy Wykonawca będzie dysponował zasobami proponowanego innego Podwykonawcy w stopniu niezbędnym do należytego wykonania zamówienia oraz oceny czy stosunek łączący Wykonawcę z tym Podwykonawcą gwarantuje rzeczywisty dostęp do udostępnionych Wykonawcy zasobów, może żądać dokumentów dotyczących, w szczególności:
 - 1) zakresu udostępnianych Wykonawcy zasobów;
 - 2) sposobu ich wykorzystania przy wykonywaniu zamówienia;
 - 3) zakresu i okresu udziału Podwykonawcy przy wykonywaniu zamówienia;
 - 4) czy proponowany inny Podwykonawca w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty, których wskazane zdolności dotyczą.

§ 8**OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO**

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) Protokolarne przekazanie placu budowy.
- 2) Przekazanie Wykonawcy zatwierdzonej do realizacji dokumentacji projektowej.
- 3) Zapewnienie nadzoru inwestycyjnego i autorskiego.
- 4) Wskazanie miejsc poboru mediów (wody, energii elektrycznej).
- 5) Realizacja należności Wykonawcy.
- 6) Powołanie komisji odbiorów częściowych i końcowego na wniosek Wykonawcy.
- 7) Odebranie prawidłowo wykonanych robót.

Projektowane postanowienia umowy

§ 9

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca **rozpocznie roboty objęte umową w ciągu 7 dni od dnia przejęcia placu budowy.** Wykona przedmiot umowy zgodnie z dokumentacją, obowiązującymi przepisami prawa, w terminach określonych umową.
2. Wykonawca wykona własnym staraniem i na swój koszt: zaplecze, ogrodzenie i oznakowanie budowy. Ponadto poniesie wszelkie koszty bieżącego utrzymywania dróg do momentu ich bezusterkowego protokolarnego odbioru przez zarządcę drogi (w tym w okresie zimowym przejmie na siebie obowiązek odśnieżania terenu budowy), doprowadzenia wody, energii elektrycznej itp. dla potrzeb budowy.
3. Wykonawca oświadcza, iż:
 - a) na podstawie dokumentów otrzymanych od Zamawiającego posiadał znajomość ogólnych i szczególnych warunków związanych z obszarem objętym opracowywaną dokumentacją projektową i trudnościami jakie mogą wynikać z charakterystyki tego terenu oraz budowli, innych elementów infrastruktury mających wpływ na przewidziane do realizacji zadanie,
 - b) szczegółowo zapoznał się z wymaganiami Zamawiającego, które uwzględnił w swojej ofercie i dokonał wyceny prac,
 - c) rozważył warunki realizacji umowy i wynikające z nich koszty oraz inne okoliczności niezbędne do zrealizowania powierzonego zadania,
 - d) dysponuje środkami technicznymi i organizacyjnymi umożliwiającymi należyte wykonanie zobowiązań opisanych w niniejszej umowie,
 - e) posiada wystarczającą wiedzę potrzebną do należytego wykonania przedmiotu umowy w terminie określonym umową,
 - f) nie wnosi żadnych zastrzeżeń do dokumentacji zamówienia publicznego, w szczególności SWZ, projektów budowlanych, na podstawie których wykona przedmiot umowy,
 - g) nie ma przeszkód realizacji robót budowlanych zgodnie z przepisami prawa, otrzymaną dokumentacją i wytycznymi Zamawiającego określonymi w niniejszej umowie,
 - h) zapoznał się ze wszystkimi uzgodnieniami branżowymi ujętymi w projektach budowlanych, na podstawie których opracowano projekty i uzgodnieniami warunkującymi realizację umowy i przyjmuje je do realizacji.
4. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1) przed rozpoczęciem robót budowlanych dokładne zapoznanie się z całą dokumentacją zamówienia publicznego dotyczącą inwestycji, wskazanie Zamawiającemu ewentualnych wad lub nieścisłości w tych dokumentach, które mogą rzutować na roboty budowlane, jak również celu, któremu te dokumenty mają służyć,

Projektowane postanowienia umowy

- 2) wykonanie robót budowlanych zgodnie z dokumentacją projektową, zaleceniami Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru Inwestorskiego,
- 3) sporządzenie i przekazanie Zamawiającemu harmonogramu rzeczowo – finansowego realizacji prac budowlanych,
- 4) sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ),
- 5) złożenie Zamawiającemu zabezpieczenia, o którym mowa w § 12 umowy,
- 6) prowadzenie dokumentacji budowy, w tym dziennika budowy przez kierownika budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i zasadami sztuki budowlanej,
- 7) dokonywanie za uprzednim zezwoleniem Zamawiającego niezbędnych zawiadomień i zgłoszeń,
- 8) zapewnienie objęcia kierownictwa budowy i kierowania robót przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane i mogące wykonywać samodzielne funkcje techniczne w budownictwie,
- 9) zawiadomienie, po uprzednim porozumieniu z Zamawiającymi, właściwych organów o zakończeniu robót budowlanych,
- 10) zapewnienie i prowadzenie systematycznej obsługi geodezyjnej,
- 11) bieżące wykonywanie wszelkich niezbędnych pomiarów, badań i sprawdzeń,
- 12) bieżące sporządzenie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej,
- 13) przygotowanie wszelkich niezbędnych dokumentów wynikających z projektów budowlanych i uzgodnień branżowych oraz obowiązujących przepisów prawa i po uzyskaniu zgody Zamawiającego zawiadomienie właściwego organu o zakończeniu budowy bądź złożenie wniosku o pozwolenie na użytkownie i uzyskanie potwierdzenia przyjęcia zawiadomienie o zakończeniu budowy lub decyzji pozwolenia na użytkownie jeżeli takowe są wymagane dla zrealizowanej inwestycji zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
- 14) przygotowanie, opracowanie i przekazanie po sprawdzeniu i akceptacji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, Zamawiającemu dokumentacji budowy i dokumentacji powykonawczej oraz innych dokumentów i decyzji dotyczących przedmiotu umowy a wskazanych przez Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru Inwestorskiego,
- 15) wykonywanie wszelkich prac przygotowawczych na terenie budowy, które są niezbędne do rozpoczęcia wykonania przedmiotu umowy,
- 16) wykonanie wszelkich niezbędnych robót zabezpieczających i tymczasowych związanych z prawidłową realizacją przedmiotu umowy, zgodnie z przepisami obowiązującego prawa oraz sztuką budowlaną,
- 17) zorganizowanie, prowadzenie i nadzorowanie robót związanych z prawidłową realizacją przedmiotu umowy,

Projektowane postanowienia umowy

- 18) wykonanie wszystkich robót i innych zobowiązań wynikających z umowy w sposób w niej określony, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i normami oraz zasadami najnowszej wiedzy i sztuki budowlanej,
 - 19) zapewnienie dostaw wszystkich koniecznych materiałów i urządzeń,
 - 20) przeprowadzenie wszelkich niezbędnych prac i czynności zmierzających do likwidacji usterek, wad stwierdzonych w trakcie wykonywania robót, a także w okresie udzielonej gwarancji i rękojmi,
 - 21) należyte zabezpieczenie i oznakowanie terenu budowy,
 - 22) przestrzeganie przepisów bhp i ppoż. oraz innych przepisów środowiskowych na terenie budowy oraz nadzór nad przestrzeganiem tych przepisów przez podwykonawców, dalszych podwykonawców, pracowników i innych osób wykonujących prace na terenie budowy,
 - 23) uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót,
 - 24) ponoszenie kosztów mediów przez cały okres budowy,
 - 25) wykonanie robót przez pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje zawodowe oraz przeszkolonych w zakresie przepisów bhp i p.pož.,
 - 26) uczestniczenie w naradach koordynacyjnych zwoływanych przez Zamawiającego,
 - 27) zapewnienie ciągłego nadzoru wewnętrznego i monitoringu (kierownictwo robót) nad prowadzonymi robotami. Po stwierdzeniu jakichkolwiek nieprawidłowości Wykonawca niezwłocznie zabezpieczy teren i powiadomi Zamawiającego o tym fakcie,
 - 28) utrzymanie porządku na terenie budowy, na dojazdach oraz zapewnienie stałego sprzętania terenu przylegającego do terenu budowy, dróg wjazdowych itp.,
 - 29) realizowanie wszystkich innych obowiązków wynikających z przepisów prawa,
 - 30) użycia w trakcie budowy materiałów spełniających kryteria jakościowe i wszelkie wymagania przewidziane w Prawie budowlanym,
 - 31) prowadzenia pełnej dokumentacji fotograficznej (dokumentacji zdjęciowej) realizacji inwestycji przed oraz po wejściu w teren,
 - 32) postępowania z odpadami w sposób przewidziany właściwymi przepisami w zakresie odbioru odpadów tj. w szczególności zawarcia pisemnej umowy z podmiotem profesjonalnie przygotowanym i uprawnionym do odbioru odpadów, albo każdorazowo przekazywania odpadu właścicielowi działki z zaznaczeniem kodu odpadów i potwierdzania ww. czynności odpowiednimi dokumentami.
5. Wykonawca przejmuje pełną odpowiedzialność za: szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich przebywających w rejonie prowadzonych robót oraz szkody wynikające ze zniszczenia oraz z innych zdarzeń w odniesieniu do robót, obiektów, materiałów, sprzętu i innego mienia, będące skutkiem prowadzenia robót podczas realizacji przedmiotu umowy;

Projektowane postanowienia umowy

6. Wykonawca zobowiązuje się porządkować na bieżąco teren, na którym zakończono roboty budowlane (dotyczy to również dróg dojazdowych, z których korzystał Wykonawca, zaplecza budowy oraz wszelkich obiektów na obszarze budowy) oraz doprowadzić teren do stanu sprzed rozpoczęcia budowy. Przywrócenie pierwotnego stanu terenu budowy musi być potwierdzone pisemnym oświadczeniem właścicieli i współwłaścicieli terenu, które Wykonawca winien przekazać Zamawiającemu. Po zakończeniu inwestycji Wykonawca jest zobowiązany uzyskać oświadczenia wszystkich właścicieli nieruchomości o doprowadzeniu terenu do stanu pierwotnego oraz nie wnoszeniu żadnych uwag tytułem wykonawstwa, pod rygorem odmowy odbioru całości lub części robót przez Zamawiającego.
7. Wykonawca przed przystąpieniem do prac zanikających zobowiązany jest poprzez wpis do dziennika budowy i skuteczne powiadomienie Inspektora nadzoru do zgłoszenia odbioru wykonanych robót. Niezawiadomienie Inspektora Nadzoru może być podstawą nieodebrania robót i naliczenia stosownych kar.
8. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) stosowania się do pisemnych poleceń i wskazówek Zamawiającego, w tym Inspektora Nadzoru Budowlanego i autora projektu budowlanego w trakcie wykonywania przedmiotu umowy,
 - b) przedłożenia Zamawiającemu na jego pisemne żądanie zgłoszone w każdym czasie trwania umowy, wszelkich dokumentów, materiałów i informacji potrzebnych mu do oceny prawidłowości wykonania umowy,
 - c) uczestniczenia w spotkaniach roboczych w terminach ustalonych przez Zamawiającego,
 - d) wypełniania w trakcie toczących się postępowań administracyjnych obowiązków nałożonych przez organy prowadzących postępowanie, a w szczególności do składania wyjaśnień, uzupełniania materiałów, usuwania braków, wprowadzenia stosownych zmian i uzupełnień w zakresie i w terminie wskazanym przez organ prowadzący postępowanie,
9. Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego:
 - a) pisemnie/mailowo na adres skala@skala.pl o konieczności wykonania prac dodatkowych lub zamiennych sporządzając protokół konieczności określający zakres robót oraz szacunkową ich wartość według kosztorysu ofertowego po uprzednim zatwierdzeniu przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego,
 - b) pisemnie/mailowo na adres i poprzez wpis do dziennika budowy o zagrożeniach, które mogą mieć ujemny wpływ na tok realizacji inwestycji, jakość robót, opóźnienie planowanej daty zakończenia robót jak i zmianę wynagrodzenia za wykonany umowny zakres robót oraz do współpracy z Zamawiającym przy opracowywaniu przedsięwzięć zapobiegających zagrożeniom.

Projektowane postanowienia umowy

- c) niezwłocznego przedstawienia na każde wezwanie Zamawiającego informacji o stanie zaawansowania prac budowlanych, w terminie 3 dni liczonych od momentu otrzymania wezwania.
10. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadzie ryzyka za zabezpieczenie i oznakowanie terenu budowy.
11. Wykonawca oświadcza, że staje się posiadaczem odpadów w rozumieniu art. 3 pkt 19 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach powstałych w wyniku robót budowlanych i ponosi za nie odpowiedzialność oraz jest zobowiązany we własnym zakresie i na swój koszt do postępowania z tymi odpadami w sposób określony niniejszą ustawą, w tym w szczególności zgodnie z art. 16-33. Wykonawca nie może pozostawić odpadów w rozumieniu ustawy, o której mowa w zdaniu wcześniejszym na terenie wykonanych robót. Odpady takie muszą być niezwłocznie usuwane zgodnie z ustawą o odpadach.
12. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszelkich innych prac i czynności koniecznych dla wykonania umowy.
13. W przypadku braku terminu na wykonanie określonego obowiązku ujętego w tym paragrafie lub w innym paragrafie niniejszej umowy, Zamawiający jest uprawniony do jego wyznaczenia.
14. Wszelkie opisane w niniejszym paragrafie obowiązki, Wykonawca zobowiązuje się wykonać w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.

§10**NADZÓR PRZEDSTAWICIELE STRON**

1. Wykonawca wyznacza do pełnienia obowiązków Kierownika budowy, o którym mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, posiadającego uprawnienia budowlane nr i przedstawia oświadczenie Kierownika budowy o przyjęciu na siebie obowiązków, o których mowa w ww. ustawie oraz kserokopię dokumentu posiadanie wskazanych wyżej uprawnień oraz potwierdzeniem wpisu do właściwej izby zawodowej.
2. W przypadku konieczności zmiany osoby pełniącej obowiązki Kierownika budowy Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym Zamawiającego w formie pisemnej.
3. Zmiana Kierownika budowy, wymaga pisemnej zgody Zamawiającego i jest możliwa pod warunkiem posiadania przez osobę zastępującą lub osoby, co najmniej takich samych uprawnień i kwalifikacji jak osoby wskazane w ofercie Wykonawcy, których zmiana ma dotyczyć. Wykonawca przedłoży w takim wypadku Zamawiającemu oświadczenie tej osoby o przyjęciu na siebie obowiązków Kierownika budowy, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz kserokopię dokumentu potwierdzającego posiadanie przez nią uprawnień i zaświadczenie o wpisie do właściwej izby zawodowej.

Projektowane postanowienia umowy

4. Strony zgodnie ustalają, że zmiana osób wykazanych do realizacji zamówienia w treści oferty Wykonawcy wymaga zgody Zamawiającego i dopuszczalna jest wyłącznie w wyjątkowych sytuacjach, na przykład z powodu choroby czy innej przyczyny powodującej niemożność świadczenia powierzonego jej zakresu obowiązków, a wykazane w ich zastępstwie osoby muszą posiadać kwalifikacje i doświadczenie nie gorsze niż zastępowane osoby.
5. Przedstawicielami stron do realizacji robót będą:
 - 1) Inspektor nadzoru inwestorskiego, który w granicach posiadanego upoważnienia jest przedstawicielem Zamawiającego,
 - 2) Kierownik budowy, który w granicach posiadanego upoważnienia jest przedstawicielem Wykonawcy,
 - 3) Projektanci sprawujący nadzory autorskie nad dokumentacjami technicznymi.
6. Wykonawca oświadcza, że osoby, o których mowa w ust. 5 pkt 2 biorące udział w realizacji zamówienia będą zatrudnione przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy, jeżeli wykonywanie tych czynności polegać będzie na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 Kodeksu Pracy.
7. Wykonawca oświadcza również, że osoby wykonujące czynności w zakresie prac budowlanych, w tym w szczególności wykonujące prace ziemne, brukarskie, drogowe, instalacyjne, oraz montażowe, a także obsługujące maszyny budowlane, były zatrudnione w ramach stosunku pracy jako jego pracownicy w rozumieniu art. 22 § 1 Kodeksu Pracy.
8. Wykonawca w terminie do 5 dni od podpisania umowy zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu listę osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, wykonujących czynności o których mowa w ust. 7
9. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli zatrudnienia osób wykonujących wskazane czynności przez cały okres realizacji umowy, w szczególności poprzez wezwanie do okazania dowodów potwierdzających zawarcie przez Wykonawcę umów o pracę z pracownikami wykonującymi prace w zakresie wskazanym w SWZ. Kontrola może być przeprowadzona bez wcześniejszego uprzedzenia Wykonawcy.
10. W przypadku, gdy przedstawienie dowodów będzie się wiązać z przetworzeniem danych osobowych tych pracowników, Wykonawca zobowiązany jest zanonimizowana tych danych w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów i nr PESEL pracowników), imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

Projektowane postanowienia umowy

11. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w ust. 8 - 10 powyżej, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników świadczących pracę na podstawie umowy o pracę i skutkować będzie naliczaniem przez Zamawiającego kar umownych w wysokości 1000 zł za każdy przypadek osobno i licząc za każdy dzień pracy takiej osoby.

§ 11**ZAPEWNIENIE BEZPIECZEŃSTWA**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo wszelkich działań na terenie budowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest znać i stosować wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego i bezpieczeństwa pracy. Opłaty i kary za przekroczenie w trakcie robót norm, określonych w odpowiednich przepisach, dotyczących ochrony środowiska i bezpieczeństwa pracy ponosi Wykonawca.
3. Wykonawca zobowiązany jest tak zorganizować pracę oraz teren budowy, aby w możliwie jak najniższym stopniu utrudniało to lub uniemożliwiało korzystanie z budynków i terenów sąsiadujących z terenem robót.
4. Wykonawca zobowiązany jest przez cały okres obowiązywania umowy posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż wartość przedmiotu umowy. W przypadku, gdy w okresie ubezpieczenia, na który zawarta jest umowa ubezpieczenia, upływa w okresie realizacji umowy, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu, do dnia wygaśnięcia dotychczasowego ubezpieczenia, dokumenty potwierdzające przedłużenie ochrony ubezpieczeniowej. Dokument ubezpieczenia Wykonawca przedstawi Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy.
5. W przypadku niedostarczenia dokumentu ubezpieczenia lub nieprzedłużenia polisy, która wygasa w trakcie trwania umowy Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 20 000 zł oraz 500 zł za każdy dzień zwłoki w doręczeniu polisy liczonego od upływu terminu, o którym mowa w ust. 4 lub terminu wygaśnięcia polisy.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialności na zasadzie ryzyka za wszelkie szkody w mieniu lub utratę zdrowia, uszkodzenie ciała oraz śmierć powstałe podczas i w konsekwencji wykonywania umowy.

§ 12**ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Wykonawca, najpóźniej w dniu podpisania umowy, wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy, w formie określonej w ustawie Prawo zamówień publicznych na cały okres trwania umowy.

Projektowane postanowienia umowy

7. Kwota przedmiotowego zabezpieczenia wynosi 5% wartości brutto wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust.1 umowy tj. zł (słownie zł).
8. W przypadku wpłaty pieniężnej, gotówkę należy uiścić na konto Zamawiającego:
.....
9. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie odpowiednio zwolnione:
 - 1) 70% wartości zabezpieczenia zostanie zwrócone w ciągu 30 dni od daty podpisania protokołu odbioru całości robót określonych w § 2 niniejszej umowy bez istotnych usterek,
 - 2) 30% wartości zabezpieczenia zostanie zwrócone po upływie 15 dni od daty upływu okresu rękojmi na podstawie stosownego protokołu (bez uwag). O zakończeniu okresu rękojmi Wykonawca powiadomi Zamawiającego pisemnie w takim czasie, aby Zamawiający mógł wyznaczyć termin komisji odbioru najpóźniej w dniu poprzedzającym termin zakończenia zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi.
10. **Wykonawca zobowiązany jest do doręczenia Zamawiającemu oryginału dokumentu obejmującego gwarancję.** W razie, gdy w imieniu gwaranta oświadczenie o udzieleniu zabezpieczenia składa inna osoba niż ujawniona w KRS jako uprawniona do reprezentacji, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia wraz z dokumentem gwarancji oryginału, odpisu lub poświadczonej przez uprawnioną osobę kopii dokumentu, z którego wynika umocowanie składającego oświadczenie w imieniu gwaranta do dokonania czynności objętej tym dokumentem.
11. W przypadku przedłużenia terminu realizacji umowy, Wykonawca zobowiązuje się przedłużyć czas obowiązywania zabezpieczenia należytego wykonania umowy w taki sposób aby obejmowało także przedłużenie terminu realizacji umowy z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
12. Wykonawca ma obowiązek najpóźniej na 14 dni przed upływem terminu ważności zabezpieczenia przedłużyć okres jego ważności lub przedłożyć nowe zabezpieczenie w sytuacji stwierdzenia wad istotnych w dacie odbioru końcowego, na okres równy okresowi ich usunięcia. Nie wywiązanie się przez Wykonawcę z tego obowiązku spowoduje naliczenie kary umownej w wysokości 1.000,00 zł za każdy dzień opóźnienia.
13. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż pieniężna, tj. na przykład bezwarunkowej i nieodwołalnej gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej lub poręczenia bankowego, okres ważności winien obowiązywać, co najmniej do 30 – go dnia po dacie zakończenia terminu realizacji przedmiotu umowy oraz do 15 dnia po dacie upływu terminu rękojmi i gwarancji za wady w zakresie pozostałej kwoty.
14. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania w formie innej niż pieniężna, takie poręczenie, ubezpieczenie powinno zawierać w swojej treści oświadczenie osoby je wystawiającej, iż jest ono nieodwołalne, bezwarunkowe i płatne na pierwsze wezwanie oraz uprawniające be-

Projektowane postanowienia umowy

- neficjenta zabezpieczenia bezwarunkowo do przeniesienia wszelkich praw i obowiązków na podmiot trzeci.
15. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącania należnych kar umownych z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę.
 16. Zamawiający może się wstrzymać z wypłatą wynagrodzenia Wykonawcy, a Wykonawcy nie będą z tego tytułu przysługiwać żadne odsetki do czasu przedłożenia oryginału gwarancji obejmujący okres określony w niniejszym paragrafie a wynikający ze zmiany terminu wykonania umowy.
 17. Zamawiającemu przysługuje również prawo do realizacji zabezpieczenia w sytuacji niedostarczenia nowego zabezpieczenia w związku z okolicznością określoną w ust. 7 oraz gdy Wykonawca w terminie 3 dni od dnia przedłużenia terminu realizacji umowy nie przedstawi stosownego zabezpieczenia należytego wykonania umowy obejmującego okres wynikający z wydłużenia terminu realizacji umowy.
 18. Zabezpieczenie wniesione w formie innej niż pieniężna musi umożliwiać realizację praw Zamawiającego wynikających z niniejszej umowy, w ten sposób, że nie może być uwarunkowane dodatkowymi warunkami nieokreślonymi w niniejszej umowie.
 19. Zabezpieczenie nie wyłącza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych w przypadku powstania szkody przewyższającej wysokość zabezpieczenia.
 20. Wykonawca w sytuacji, gdy nie usunie w okresie gwarancji lub rękojmi wad w terminie lub jest w trakcie usuwania tych wad, najpóźniej na 14 dni przed upływem okresu ważności zabezpieczenia przedłuży okres ważności zabezpieczenia lub przedłoży nowe zabezpieczenie na okres niezbędny do usunięcia tych wad. Bezskuteczny upływ zastrzeżonego terminu spowoduje uruchomienie przez Zamawiającego obowiązującego jeszcze zabezpieczenia w celu zaspokojenia roszczeń związanych z usunięciem tych wad lub usterek.
 21. Zamawiający jest upoważniony do przeniesienia wszelkich zobowiązań, wierzytelności, praw i obowiązków wynikających, związanych z udzielonym przez Wykonawcę zabezpieczeniem.
 22. W przypadku niewykonania umowy lub nienależytego wykonania zamówienia lub nieusunięcia wad przedmiotu umowy, ewentualnych odszkodowań, kar umownych i kosztów zastępczego usunięcia wad i usterek zabezpieczenie wraz z powstałymi odsetkami staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystywane do zgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy oraz do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości.

§ 13**SIŁA WYŻSZA**

1. Przez okoliczności siły wyższej strony rozumieją zdarzenie zewnętrzne o charakterze nadzwyczajnym, którego nie można było przewidzieć ani jemu zapobiec, w szczególności takie jak:

Projektowane postanowienia umowy

wojna, stan wyjątkowy, powódź, pożar, stan epidemii, pandemii czy też zasadnicza zmiana sytuacji społeczno – gospodarczej.

2. Jeżeli wskutek okoliczności siły wyższej Strona nie będzie mogła wykonywać swoich obowiązków umownych w całości lub w części, niezwłocznie powiadomi o tym drugą stronę. W takim przypadku Strony uzgodnią sposób i zasady dalszego wykonywania umowy lub umowa zostanie rozwiązana.
3. Strona powołująca się na zaistnienie siły wyższej musi udowodnić, że jej powstanie uniemożliwia jej wykonywanie umowy, aby mogła skorzystać z uprawnień wynikających z jej zaistnienia o opisanych w umowie.
4. Bieg terminów określonych w niniejszej umowie ulega zawieszeniu przez czas trwania przeszkody spowodowanej siłą wyższą.

§ 14**ODBIORY**

1. Zadania określone i zrealizowane przez Wykonawcę zgodnie z harmonogramem rzeczowo – finansowym stanowiącym załącznik do umowy, Zamawiający przejmuje odbiorami częściowymi i odbiorem końcowym.
2. Wykonawca zgłasza pisemnie gotowość do odbioru częściowego lub końcowego stosowną korespondencją złożoną na dziennik podawczy Zamawiającego, po uprzednim dokonaniu wpisu do dziennika budowy. Powyższa czynność winna być zatwierdzona przez Inspektora nadzoru, pod rygorem odmowy zwołania komisji odbiorowej przez Zamawiającego.
3. W ciągu 10 dni roboczych od daty doręczenia zgłoszenia gotowości do odbioru robót, pod warunkiem spełnienia przez Wykonawcę wymogów, o których mowa w niniejszym paragrafie, Zamawiający powołuje komisję odbiorową.
4. Odbioru ostatecznego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Inżyniera/Kierownika projektu i Wykonawcy. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową i SST (Szczegółowe Specyfikacje Techniczne).
5. W toku odbioru ostatecznego robót komisja zapozna się z realizacją ustaleń przyjętych w trakcie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu, zwłaszcza w zakresie wykonania robót uzupełniających i robót poprawkowych.
6. W przypadkach niewykonania wyznaczonych robót poprawkowych lub robót uzupełniających w warstwie ścieralnej lub robotach wykończeniowych, komisja przerwie swoje czynności i ustali nowy termin odbioru ostatecznego.

Projektowane postanowienia umowy

7. W przypadku stwierdzenia przez komisję, że jakość wykonywanych robót w poszczególnych asortymentach nieznacznie odbiega od wymaganej dokumentacją projektową i SST z uwzględnieniem tolerancji i nie ma większego wpływu na cechy eksploatacyjne obiektu i bezpieczeństwo ruchu, komisja dokona potrąceń, oceniając pomniejszoną wartość wykonywanych robót w stosunku do wymagań przyjętych w dokumentach umowy.
8. Wykonawca przekaże Zamawiającemu w dniu zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego I komplet dokumentacji odbiorowej, na które składają się następujące dokumenty (jeżeli dotyczy):
 - 1) oświadczenie kierownika budowy i inspektora nadzoru o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót nie wymagających decyzji pozwolenia na budowę oraz przepisami,
 - 2) oświadczenie kierownika budowy i inspektora nadzoru o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy;
 - 3) dokumentację projektową podstawową z naniesionymi zmianami oraz dodatkową, jeśli została sporządzona w trakcie realizacji umowy,
 - 4) szczegółowe specyfikacje techniczne (podstawowe z dokumentów umowy i ew. uzupełniające lub zamienne),
 - 5) recepty i ustalenia technologiczne,
 - 6) dzienniki budowy i książki obmiarów (oryginały),
 - 7) wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych, zgodne z SST i ew. PZJ,
 - 8) deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów zgodnie z SST i ew. PZJ,
 - 9) opinię technologiczną sporządzoną na podstawie wszystkich wyników badań i pomiarów załączonych do dokumentów odbioru, wykonanych zgodnie z SST i PZJ,
 - 10) rysunki (dokumentacje) na wykonanie robót towarzyszących (np. na przełożenie linii telefonicznej, energetycznej, gazowej, oświetlenia itp.) oraz protokoły odbioru i przekazania tych robót właścicielom urządzeń,
 - 11) geodezyjną inwentaryzację powykonawczą robót i sieci uzbrojenia terenu,
 - 12) kopię mapy zasadniczej powstałej w wyniku geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej,
 - 13) dokumenty dotyczące postępowania z odpadami w sposób przewidziany właściwymi przepisami w zakresie odbioru odpadów tj. w szczególności pisemna umowa z podmiotem profesjonalnie przygotowanym i uprawnionym do odbioru odpadów, albo potwierdzenie odpowiednimi dokumentami przekazania odpadu właścicielowi działki z zaznaczeniem kodu odpadów,

Projektowane postanowienia umowy

- 14) dodatkowo Wykonawca zobowiązany jest uzyskać oświadczenie od każdego Podwykonawcy, że wynagrodzenie za wykonane prace podzleczone związane z przedmiotem niniejszej umowy Wykonawca zapłacił Podwykonawcom w należytej wysokości i w terminie lub zobowiązany jest do przedłożenia wobec Zamawiającego dowodów zapłaty tego wynagrodzenia w należytej wysokości i w terminie. Ponadto Wykonawca zwróci Zamawiającemu w dniu rozpoczęcia odbioru końcowego dziennik budowy.
9. W przypadku, gdy wg komisji, roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru ostatecznego, komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru ostatecznego robót i może to stanowić podstawę do naliczenia przez Zamawiającego kar umownych z tytułu nieterminowego oddania przedmiotu umowy .
10. Wszystkie zarządzone przez komisję roboty poprawkowe lub uzupełniające będą zestawione wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego.
11. Termin wykonania robót poprawkowych i robót uzupełniających wyznaczy komisja.
- 12. Data podpisania protokołu odbioru końcowego bez istotnych usterek, uważana jest za termin wykonania przedmiotu umowy.**
13. Odbiór gwarancyjny zostanie przeprowadzony na pisemne żądanie Wykonawcy, zgłoszone po upływie okresu przewidzianego w § 15 ust. 2 niniejszej umowy. Data podpisania protokołu odbioru gwarancyjnego bez uwag, będzie oznaczała zakończenie obowiązywania gwarancji i rękojmi.
14. Jeżeli w toku odbioru etapu robót, elementów robót lub odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
- a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad lub dokonać odbioru i wyznaczyć termin do usunięcia wady,
 - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
 - i. jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - ii. jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może według swojego uznania odstąpić od umowy albo żądać wykonania przedmiotu umowy w całości lub odpowiedniej części po raz drugi, albo powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innej osobie na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.
15. W przypadku stwierdzenia wad Zamawiający wyznaczy Wykonawcy odpowiedni termin na ich usunięcie.

Projektowane postanowienia umowy

§ 15

OKRES GWARANCJI

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu pisemnej gwarancji jakości na przedmiot umowy oraz wbudowane materiały, wyroby i wszystkie urządzenia.
2. Okres gwarancji dla przedmiotu umowy wynosi miesięcy. Okres gwarancji liczony będzie odrębnie dla danego odcinka robót objętych przedmiotem umowy, począwszy od daty odbioru końcowego tego odcinka robót, bez istotnych usterek.
3. Jeżeli warunki gwarancji udzielonej przez producenta/dostawcę materiałów lub urządzeń z których Wykonawca korzystał realizując niniejszą Umowę przewidują dłuższy okres gwarancji niż niniejsza gwarancja, to w takiej sytuacji niniejsza gwarancja ulega przedłużeniu przez danego producenta/dostawcę, a Wykonawca jest zobowiązany przekazać Zamawiającemu Kartę Gwarancyjną.
4. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
5. Niezależnie od uregulowań zawartych w paragrafach niniejszej Umowy, w okresie obowiązywania niniejszej umowy, a także po jej wykonaniu, rozwiązaniu, wygaśnięciu lub odstąpieniu przez którąkolwiek ze Stron, Wykonawca jest i będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego na zasadach uregulowanych w Kodeksie cywilnym za wszelkie szkody oraz roszczenia osób trzecich w przypadku, gdy będą one wynikać z wad przedmiotu umowy lub nie dołożenia należytej staranności przez Wykonawcę lub jego Podwykonawcę przy wykonaniu przedmiotu umowy.
6. W okresie gwarancji Wykonawca (Gwarant) obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad/usterek ujawnionych w ciągu terminu określonego w gwarancji lub dostarczenia rzeczy wolnej od wad/usterek (wymiana wadliwych rzeczy lub ich części składowych).
7. Wykonawca w ramach gwarancji ma obowiązek również usunąć te wady/usterki, które ujawniono po upływie okresu obowiązywania gwarancji jakości, lecz które powstały w okresie jej obowiązywania.
8. Wykonanie zobowiązania z gwarancji nastąpi poprzez usunięcie wady/usterki poprzez naprawę, bądź wymianę, w sposób eliminujący możliwość ponownego wystąpienia tych samych wad/usterek.
9. Jeżeli wada/usterka elementu o dłuższym okresie gwarancji spowodowała uszkodzenie elementu, dla którego okres gwarancji już upłynął, Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wady/usterki w obu elementach.
10. Wykonawca (Gwarant) może wykonywać świadczenie gwarancyjne siłami własnymi, bądź przez osobę trzecią.

Projektowane postanowienia umowy

11. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad/usterek, powołując się na nadmierne koszty lub trudności.
12. Wykonawca jest zobowiązany usunąć wady objęte gwarancją w terminie 14 dni od otrzymania zawiadomienia od Zamawiającego lub w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
13. Jeżeli usunięcie usterek i wad ze względów technicznych nie jest możliwe w terminie określonym w ust. 12, Wykonawca zobowiązany jest powiadomić o tym pisemnie Zamawiającego. Zamawiający wyznaczy nowy termin, z uwzględnieniem możliwości technologicznych i sztuki budowlanej. Niedotrzymanie przez Wykonawcę wyznaczonego terminu będzie zakwalifikowane jako odmowa usunięcia wad/usterek.
14. W przypadku odmowy usunięcia wad/usterek ze strony Wykonawcy lub przekroczenia terminów usunięcia wad/usterek o których mowa w ust. 12 lub 13 o ponad 30 dni kalendarzowych, Zamawiający zleci usunięcie tych wad/usterek innemu podmiotowi, obciążając kosztami Wykonawcę lub potrącając te koszty z kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
15. Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt wady/usterki nieusunięte w wyznaczonym terminie lub dokonać przeglądu, serwisu i konserwacji instalacji i urządzeń wraz z konieczną naprawą w przypadku nie wywiązywania się Wykonawcy z obowiązków umownych. Koszt ten zostanie potrącony z wynagrodzenia Wykonawcy lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy, wniesionego przez Wykonawcę. Jeżeli należne Wykonawcy wynagrodzenie lub zabezpieczenie będzie niewystarczające do potrącenia, Zamawiający będzie miał prawo dochodzić zwrotu pozostałej części kosztów.
16. Zgłoszenia wad i usterek Zamawiający dokonywać będzie za pośrednictwem telefonu pod numer lub poczty elektronicznej
17. Zamawiający będzie uprawniony do usunięcia wady/usterki na koszt Wykonawcy także w przypadku, gdy istnienie wady spowoduje zagrożenie życia lub mienia.
18. Na okoliczność usunięcia wad lub usterek Wykonawca spisuje protokół, który wymaga pisemnej akceptacji Zamawiającego.
19. W ramach niniejszej gwarancji Zamawiający może domagać się także usunięcia szkód, które te wady spowodowały, szkód powstałych w trakcie usuwania wad/usterek, a także szkód powstałych na skutek przypadkowej utraty lub uszkodzenia przedmiotu umowy w skutek usuwania jego wad/usterek.
20. Wybór sposobu usunięcia wad/usterek należy do Wykonawcy, jednakże Zamawiający może zalecić określony sposób usunięcia, jeżeli przemawiają za tym względy technologiczne. Wykonawca może nie uwzględniać powyższych zaleceń jedynie z ważnych, uzasadnionych powodów.
21. W pozostałym zakresie do gwarancji mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

Projektowane postanowienia umowy

22. Udzielona przez Wykonawcę gwarancja jakości nie może uniemożliwiać Zamawiającemu oraz innym podmiotom (za zgodą Zamawiającego) realizacji nowych zadań inwestycyjnych, w szczególności: modernizacji instalacji, usunięcia awarii, montażu urządzeń itp. Zamawiający zobowiązuje się każdorazowo, przed dokonaniem jakichkolwiek robót na obiekcie objętym niniejszym zamówieniem publicznym, do poinformowania Wykonawcy o rodzaju robót i terminie ich realizacji. Wykonawca ma prawo uczestniczyć w trakcie realizacji robót i prowadzić nadzór. Za te czynności Wykonawca nie może żądać od Zamawiającego wynagrodzenia.
23. W przypadku wystąpienia, w okresie obowiązywania gwarancji, konieczności wykonania napraw niezaliczanych do napraw gwarancyjnych (w szczególności wynikających z powodu działań osób trzecich), Wykonawca uprawnia Zamawiającego do przeprowadzenia niezbędnych napraw, z zastrzeżeniem, że Zamawiający każdorazowo, przed dokonaniem jakichkolwiek robót na obiekcie objętym niniejszym zamówieniem publicznym, poinformuje Wykonawcę o rodzaju robót i terminie ich realizacji. Wykonawca ma prawo złożyć ofertę cenową lub w przypadku wyboru innej oferty uczestniczyć w trakcie realizacji robót i prowadzić nadzór. Za te czynności Wykonawca nie może żądać od Zamawiającego wynagrodzenia. W takiej sytuacji Zamawiający nie traci uprawnień wynikających z udzielonej gwarancji.

§ 15a**OKRES RĘKOJMI**

1. Okres rękojmi dla przedmiotu umowy wynosi 60 miesięcy.
2. Okres rękojmi liczony będzie odrębnie dla danego odcinka robót objętych przedmiotem umowy, począwszy od daty odbioru końcowego tego odcinka robót, bez istotnych usterek.
3. Wszelkie zgłoszone przez Zamawiającego usterki, będą usuwane przez Wykonawcę w terminie technicznie właściwym dla danej usterki wskazanym przez Zamawiającego, chyba, że strony uzgodnią inny termin.
4. Po bezskutecznym upływie terminu określonego w ust. 3 Zamawiający ma prawo do ich usunięcia we własnym zakresie – na koszt i ryzyko Wykonawcy.
5. Wykonawca przystąpi niezwłocznie do usuwania usterek, po zawiadomieniu o ich wystąpieniu przez Zamawiającego.
6. W każdym przypadku usunięcia wad sporządzony zostanie protokół odbioru. Zamawiającemu przysługuje prawo do obciążenia Wykonawcy kosztami nieusuniętych lub nienaprawionych w terminie wad lub usterek powstałych w okresie rękojmi, których usunięcie lub naprawa przewyższa kwotę zabezpieczenia, o którym mowa w § 12 umowy. W takim przypadku Zamawiający wystawi Wykonawcę notę obciążeniową.

Projektowane postanowienia umowy

7. Udzielona przez Wykonawcę rękojmia nie może uniemożliwiać Zamawiającemu oraz innym podmiotom (za zgodą Zamawiającego) realizacji nowych zadań inwestycyjnych, w szczególności: modernizacji instalacji, usunięcia awarii, montażu urządzeń itp. Zamawiający zobowiązuje się każdorazowo, przed dokonaniem jakichkolwiek robót na obiekcie objętym niniejszym zamówieniem publicznym, do poinformowania Wykonawcy o rodzaju robót i terminie ich realizacji. Wykonawca ma prawo uczestniczyć w trakcie realizacji robót i prowadzić nadzór. Za te czynności Wykonawca nie może żądać od Zamawiającego wynagrodzenia.
8. Niezależnie od postanowień powyższych Zamawiający może wykonać pozostałe uprawnienia z tytułu rękojmi określone Kodeksem Cywilnym.

§ 16**KARY UMOWNE**

1. Z zastrzeżeniem przypadków określonych w innych miejscach w umowie, w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Zamawiający może także nałożyć na Wykonawcę kary umowne, a Wykonawca jest zobowiązany zapłacić te kary w następujących przypadkach i wysokości:

- 1) 0,15% wartości umowy brutto określonej w §3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, liczonej od dnia wyznaczonego harmonogramem rzeczowo – finansowym na zakończenie poszczególnego zakresu lub całego przedmiotu umowy do dnia faktycznego odbioru.
- 2) 0,15% wartości umowy brutto określonej w §3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w wykonaniu zobowiązań, obowiązków nałożonych na Wykonawcę w umowie w trakcie jej trwania, liczonej od daty niedotrzymanego przez Wykonawcę terminu, wyznaczonego przez Zamawiającego w wezwaniu do ich wykonania do daty faktycznego wykonania za każdy przypadek osobno,
- 3) 0,15% wartości umowy brutto określonej w §3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad i usterek, liczonej od dnia wyznaczonego do ich usunięcia do dnia faktycznego odbioru,
- 4) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wartości umowy brutto określonej w §3 ust. 1 za niezrealizowaną część przedmiotu umowy.
- 5) 0,1% wartości umowy brutto określonej w §3 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom,
- 6) 0,1% wartości umowy brutto określonej w §3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w obowiązku przedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany,

Projektowane postanowienia umowy

- 7) 0,1% wartości umowy brutto określonej w §3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w obowiązku przedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,
 - 8) 0,1% wartości umowy brutto określonej w §3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w obowiązku doprowadzenia zgodności z Umową umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty.
2. Łączna, maksymalna wysokość kar umownych, których może dochodzić Zamawiający nie może przekroczyć kwoty 20 % wartości umowy brutto określonej w §3 ust. 1 umowy.
 3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - 1) 0,1% wartości umowy brutto określonej w §3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w odbiorze prawidłowo wykonanego przedmiotu umowy, w przekazaniu terenu placu budowy, pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę, z przyczyn zależnych od Zamawiającego.
 - 2) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, z wyłączeniem przypadków określonych w niniejszej umowie, w wysokości 10% wartości umowy brutto określonej w §3 ust. 1 .
 4. Zamawiający może potrącić kary umowne, obciążające Wykonawcę z bieżącego wynagrodzenia za wykonane roboty i z wniesionego przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
 5. Zapłata kar umownych nie wyłącza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych w przypadku powstania szkody przewyższającej wysokość kary umownej.

§ 17**USUWANIE USTEREK I WAD**

1. Zamawiający ma prawo sprawdzić wykonanie robót i o wykrytych wadach oraz usterkach poinformować niezwłocznie Wykonawcę, poprzez wpis do dziennika budowy lub korespondencję (w tym elektroniczną), bez oczekiwania na końcowy odbiór robót.
2. Zgłoszone wady oraz usterki Wykonawca usunie nieodpłatnie w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego z uwzględnieniem rodzaju wady i usterek. Również w tym terminie powinny być usunięte wady i usterki wykryte przez Wykonawcę we własnym zakresie.
3. Wykonawca nieodpłatnie usunie wady i usterki powstałe w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy oraz ujawnione w toku odbioru końcowego i gwarancyjnego. Wykonawca usunie nieodpłatnie również wszelkie usterki i wady, które wystąpią w skutek lub w związku z realizacją przedmiotu umowy, nawet jeśli będą zlokalizowane poza obszarem inwestycji.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wykrytych wad i usterek w uzgodnionym terminie na powyżej

Projektowane postanowienia umowy

- określonych warunkach, Zamawiający może zlecić ich usunięcie podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy. Koszty zleconych prac Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, bez utraty gwarancji na wykonane roboty. O zamiarze zlecenia usunięcia wad i usterek innemu podmiotowi, Zamawiający powiadomi Wykonawcę, co najmniej 14 dni przed ich powierzeniem.

§ 18

WYKONANIE ZASTĘPCZE

1. W przypadku nie zrealizowania przez Wykonawcę całego zakresu prac, Zamawiający może zlecić pozostałe do wykonania prace innemu Wykonawcy. Nastąpi wówczas obniżenie wynagrodzenia Zamawiającego, proporcjonalnie do wykonanego zakresu robót, co nie wyklucza naliczenia kar umownych określonych w § 16 niniejszej umowy.
2. O zamiarze zlecenia wykonania brakującego zakresu robót, o których mowa w ust. 1 niniejszej umowy innemu podmiotowi, Zamawiający powiadomi Wykonawcę, co najmniej 14 dni przed ich powierzeniem.

§ 19

ZMIANA UMOWY

1. Zmiana umowy jest dopuszczalna wyłącznie w okolicznościach opisanych art. 455 p.z.p.
2. Istotne zmiany treści umowy mogą dotyczyć lub wynikać z następujących okoliczności:
 - 1) zaistnieją okoliczności uniemożliwiające terminowe wykonanie Umowy, a w tym:
 - a) działania podmiotów trzecich, np. przedłużanie terminów wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych badań, opinii, ekspertyz, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę;
 - a) wystąpienie Siły Wyższej,
 - b) działań osób/podmiotów trzecich uniemożliwiających, utrudniających wykonanie robót budowlanych, które to działania nie są zawinione przez którąkolwiek ze Stron umowy; wystąpienie niekorzystnych warunków atmosferycznych odbiegających znacząco od typowych, potwierdzonych przez odpowiednie dane Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej, a uniemożliwiających prowadzenie robót lub wykonanie procedur odbiorowych (przeprowadzanie prób i sprawdzeń) lub innych niedających się przewidzieć okoliczności (w tym działania osób trzecich np. właściwych instytucji lub organów w tym instytucji współfinansujących inwestycję), jeżeli będą one uniemożliwiać prawidłowe zrealizowanie (jakościowe, terminowe) robót pomimo zastosowania adekwatnych środków technicznych lub organizacyjnych lub prawnych przez Wykonawcę,

Projektowane postanowienia umowy

- c) wydłużenia terminów dostaw materiałów, nie wynikającego z okoliczności zależnych od wykonawców ponad 14 dni w stosunku do zobowiązań dostawców materiałów - o okres wydłużenia terminów dostaw materiałów;
- d) wyrażenie przez Zamawiającego zgody na przedłużenie terminu wykonania umowy na skutek zaistnienia okoliczności niezawinionych przez Wykonawcę,
- e) konieczność wykonania dodatkowych badań i ekspertyz wynikłych w trakcie realizacji umowy, których nie można było przewidzieć przed przystąpieniem do prac;
- f) podpisania aneksu do umowy na podstawie przesłanki, o której mowa w art. 144 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, jeżeli wykonywanie „dodatkowych robót budowlanych” będzie miało wpływ na realizację zakresu zamówienia podstawowego;
- g) zawieszenia lub wstrzymania przez Zamawiającego wykonania robót budowlanych z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy
- h) konieczności wykonania zamiennej dokumentacji projektowej;
- i) skomplikowany charakter opracowania, tj. braku dokumentacji uzbrojenia terenu wszystkich mediów przebiegających pod projektowaną inwestycją,
- j) odkrycia w trakcie robót budowlanych niewypałów i niewybuchów,
- k) odkrycia w trakcie robót budowlanych obiektów podziemnych wymagających wcześniejszej rozbiórki lub usunięcia,
- l) odkrycia przedmiotu, względem którego powstanie przypuszczenie, że jest on zabytkiem, co oznaczać będzie konieczność wstrzymania robót lub takiego ich wykonania, aby zabytek nie został zniszczony, ale zabezpieczony jako przedmiot archeologiczny i miejsce jego znaleziska,
- m) stwierdzenia innego usytuowania obiektów podziemnych lub podziemnych sieci uzbrojenia terenu niż wynikające z ewidencji geodezyjnej, co będzie wymagało odpowiednich zmian w opracowaniach projektowych lub sposobie wykonania robót,
- n) wykonywania robót budowlanych lub montażu instalacji bądź urządzeń budowlanych nieobjętych zamówieniem podstawowym, których realizacja okaże się zasadna z punktu widzenia celu umowy, wówczas termin wykonania określony w umowie pierwotnej zostanie zmieniony o okres przewidziany na realizację i odbiór zamówienia dodatkowego określonego w umowie o udzielenie zamówienia dodatkowego,
- o) wad projektu budowlanego lub innych koniecznych zmian lub poprawek uzupełnień w projekcie budowlanym, wpływających na roboty budowlane, których Wykonawca przy zachowaniu należytej staranności nie był w stanie stwierdzić przy rozpoczęciu robót,

Projektowane postanowienia umowy

- p) wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji;
 - q) wystąpienia konieczności wprowadzenia innych zmian, które są niezbędne do wprowadzenia, aby możliwe było zakończenie i spełnienie celów umowy, a nie dało się ich przewidzieć w chwili zawarcia umowy oraz są korzystne dla Zamawiającego, w szczególności dotyczące rozwiązań budowlanych, rękojmi i gwarancji;
 - r) utraty ważności lub zmian w zakresie ważności pozwoleń, decyzji, uzgodnień i innych dokumentów formalnoprawnych niezbędnych do przeprowadzenia inwestycji, jeżeli nie ma możliwości prolongaty tych dokumentów,
 - s) zmian warunków określonych przez gestorów sieci,
 - t) zadeklarowania przez Wykonawcę terminu realizacji przedmiotu Umowy w terminie krótszym niż wskazanym w ofercie Wykonawcy,
- 1) zmiany wysokości wynagrodzenia lub zakresu przedmiotu umowy w przypadku:
- a) wprowadzania zmian do umowy na podstawie ust. 2 pkt 1);
 - a) z powodu zaniechania lub uzasadnionej rezygnacji z tytułu okoliczności za które odpowiedzialności nie ponosi Zamawiający, z wykonania danego zakresu robót budowlanych objętego przedmiotem zamówienia lub ograniczenia zakresu robót budowlanych wynikającego z braku środków finansowych Zamawiającego lub z innych przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,
 - b) podpisania aneksu do umowy na podstawie przesłanki, o której mowa w art. 144 ust. 1 pkt 2, 3, 5 lub 6 ustawy Pzp,;
 - c) zmiany materiałów budowlanych, urządzeń lub technologii wykonania, w sytuacji:
 - 1) zasadności zastosowania materiałów, technologii lub urządzeń pozwalających o lepszych parametrach użytkowych, wynikającej w szczególności z możliwości usprawnienia procesu budowy lub zwiększenia bezpieczeństwa na budowie lub bezpieczeństwa użytkowania lub zmiany przepisów prawa, a także w przypadku;
 - 1) zasadności zastosowania materiałów, technologii wykonania lub urządzeń, pozwalającej na zaoszczędzenie czasu realizacji lub kosztów wykonania przedmiotu umowy;
 - 2) konieczności zrealizowania robót przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub technologicznych niż wskazane w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej, w sytuacji gdyby zastosowanie przewidzianych wcześniej rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy;

Projektowane postanowienia umowy

- 2) zmiany materiałów budowlanych, urządzeń lub technologii wykonania na inne materiały, urządzenia lub technologie posiadające co najmniej takie same parametry jakościowe i cechy użytkowe, pod warunkiem nie zwiększania wynagrodzenia;
- 3) zmiany harmonogramu rzeczowo – finansowego w przypadku:
 - a) zmian, o których mowa w ust. 2 punktach 1) – 2),
 - b) zmiany wynagrodzenia, mającej wpływ na zmianę wynagrodzenia umownego
 - c) zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy, mającej wpływ na zmianę finansowania zadania w danym roku
3. O tym, czy wystąpiły podstawy do dokonania zmiany umowy decyduje Zamawiający na podstawie pisemnego wniosku Wykonawcy wraz z uzasadnieniem.
4. Zmiany wskazane w ust. 2 pkt 2 ppkt a) – e) w zakresie wysokości wynagrodzenia będą dopuszczalne wyłącznie w takim zakresie, w jakim wykonawca udowodni, że miało to wpływ na realizację przedmiotu zamówienia i było to uzasadnione z punktu widzenia realizacji umowy oraz podyktowane zasadą optymalnej gospodarki zasobami użytymi do jej realizacji. Zmiany wynagrodzenia dokonane w związku zaistnieniem okoliczności wymienionych w ust. 2 pkt 2 ppkt a) – e) będą dokonywane w ten sposób, że wynagrodzenie Wykonawcy zostanie zwiększone lub zmniejszone odpowiednio do rzeczywiście wykonanego zakresu robót budowlanych, przy zastosowaniu postanowień ust. 7. .
5. Zmiany wynagrodzenia inne niż wskazane w ust. 4 rozliczane będą – z zastrzeżeniem zdania ostatniego niniejszego ustępu – na podstawie przedłożonej przez Wykonawcę kalkulacji cen szczegółowych robót. Kalkulacja cen, o której mowa w zdaniu poprzedzającym, powinna uwzględniać ceny nie wyższe od średnich cen materiałów, sprzętu i transportu publikowanych w wydawnictwie „SEKOCENBUD” lub „ORGBUD” lub „INTERCENBUD” dla województwa małopolskiego z ostatniego miesiąca poprzedzającego powyższe rozliczenie oraz wartości nie wyższe od nakładów rzeczowych określonych w Katalogach Nakładów Rzeczowych (KNR) a także nośniki cenotwórcze nie wyższe od przyjętych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy, a w przypadku robót dla których nie określono nakładów rzeczowych w KNR, nie wyższe niż określone innymi ogólnie stosowanymi katalogami. W przypadku obiektywnego braku możliwości zastosowania sposobu rozliczenia o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, rozliczane one będą wg nakładów własnych Wykonawcy uzgodnionych z Zamawiającym.
6. Zmiany wskazane w ust. 2 pkt 1) w zakresie terminu zakończenia umowy będą dopuszczalne wyłącznie w takim zakresie, w jakim ukończenie przedmiotu Umowy jest lub przewiduje się, że będzie, opóźnione na skutek zaistnienia okoliczności określonych w ust. 2 pkt 1).

Projektowane postanowienia umowy

7. W przypadku, gdy w ocenie Zamawiającego zmiana umowy wymaga obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 3 ust. 1 umowy, zmiana taka może nastąpić tylko wraz ze zmianą wynagrodzenia.
8. Zmiana umowy może nastąpić tylko w formie pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
9. W razie wątpliwości, przyjmuje się, że nie stanowią zmiany Umowy następujące zmiany:
 - a) danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy,
 - b) danych teleadresowych,
 - c) danych rejestrowych,
 - d) będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze stron Umowy.

§ 20**ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Zamawiającemu z zastrzeżeniem przypadków określonych w innych miejscach umowy, przysługuje także prawo do odstąpienia od umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o poniższych okolicznościach gdy:
 - 1) Zaistnieją istotne zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Wykonawca zawarł umowę z podwykonawcą z naruszeniem zapisów niniejszej umowy,
 - 2) Wykonawca dokona przeniesienia wierzytelności w jakiegokolwiek części na osobę trzecią bez wymaganej zgody Zamawiającego,
 - 3) Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn nie kontynuuje prac w terminie wynikającym z umowy i pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie prac tych nie rozpoczyna,
 - 4) Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn nie kontynuuje prac budowlanych dłużej niż 14 dni, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 5) Wykonawca wykonuje roboty niezgodnie z umową i dokumentacją pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie do zmiany sposobu wykonywania, po upływie wyznaczonego w tym wezwaniu terminu,
 - 6) W razie stwierdzenia (w toku odbioru) wad istotnych nie nadających się do usunięcia albo gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć, albo ich nie usunął w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
 - 7) W przypadku zaistnienia konieczności wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w § 7 Umowy, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego,
 - 8) Opóźnienie w realizacji robót przekracza 14 dni,

Projektowane postanowienia umowy

- 9) Wykonawca nie wykonuje zobowiązań, obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający:
- 1) nie dokona zapłaty faktur mimo dodatkowego pisemnego wezwania w terminie 60 dni od upływu terminu zapłaty określonego w umowie, z zastrzeżeniem § 6 ust. 2 umowy,
 - 2) odmawia bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru.
3. Odstąpienie, o którym mowa w ust. 1, 2 niniejszego paragrafu, powinno być dokonane w formie pisemnego, uzasadnionego oświadczenia pod rygorem nieważności.
4. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawca obciążony zostanie następującymi obowiązkami, które ma wykonać w terminie 7 dni od skutecznego pisemnego powiadomienia o odstąpieniu od umowy, zobowiązany jest do:
- 1) sporządzenia przy udziale Zamawiającego protokołu inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia,
 - 2) zabezpieczenia przerwanych robót w zakresie uzgodnionym przez strony, na koszt odstępującego od umowy,
 - 3) zgłoszenia Zamawiającemu wniosku o dokonanie odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających niezwłocznie po ich wykonaniu,
 - 4) usunięcia z terenu budowy urządzeń przez niego wniesionych, uporządkowania i protokolarnego przekazania terenu budowy Zamawiającemu.
5. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, zobowiązany jest do:
- 1) odbioru robót przerwanych,
 - 2) zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane zgodnie z umową i dokumentacją do dnia odstąpienia
 - 3) przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.
6. W razie odstąpienia od umowy wykonane roboty, prace tymczasowe oraz materiały i urządzenia opłacone przez Zamawiającego stanowią jego własność i pozostają w jego dyspozycji.

§ 21**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Integralną część oraz szczegółowy zakres niniejszej umowy stanowią:
 - 1) Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z załącznikami – w posiadaniu Stron w wersji elektronicznej,
 - 2) Oferta Wykonawcy – załącznik nr 1 do Umowy,
 - 3) Kosztorys ofertowy – załącznik nr 2 do Umowy,

Projektowane postanowienia umowy

- 4) Dokumentacja projektowa wraz z uzgodnieniami stanowiącymi jej integralną część – w posiadaniu Stron w wersji elektronicznej,
 - 5) Harmonogram rzeczowo-finansowy – załącznik nr 3 do Umowy,
 - 6) Gwarancja jakości,
 - 7) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – w posiadaniu Stron w wersji elektronicznej.
2. Strony wskazują następujące osoby do kontaktu, które będą odpowiedzialne za realizację postanowień umowy:
- 2.1. Po stronie Zamawiającego - Imię i nazwisko:
Adres e-mail: Nr telefonu:.....
 - 2.2. Po stronie Wykonawcy: - Imię i nazwisko:
Adres e-mail: Nr telefonu:.....
 - 2.3. W przypadku zmiany osoby kontaktowej, strona, która dokonała zmiany, zobowiązana jest do niezwłocznego poinformowania drugiej strony o nowym przedstawicielu.
3. Ewentualne spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy, Strony będą starać się rozwiązywać polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia, spory te będzie rozstrzygać Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
 4. W sprawach nieuregulowanych przez niniejszą umowę mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo budowlane
 5. W sprawach nieuregulowanych przez niniejszą umowę lub będących sprzecznych z postanowieniami ustawy prawo zamówień publicznych zastosowanie mają odpowiednie przepisy ustawy prawo zamówień publicznych.
 6. Wszelkie zmiany w treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
 7. Umowę sporządzono w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Projektowane postanowienia umowy

Załącznik nr 1 do Umowy - Oferta Wykonawcy

Projektowane postanowienia umowy

Załącznik nr 2 do Umowy - Kosztorys ofertowy

Projektowane postanowienia umowy

Załącznik nr 3 do Umowy - Harmonogram rzeczowo-finansowy

Projektowane postanowienia umowy

Załącznik nr 4 do Umowy - Gwarancja jakości

GWARANCJA JAKOŚCI

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu niniejszej pisemnej gwarancji jakości na przedmiot umowy oraz wbudowane materiały, wyroby i wszystkie urządzenia.
24. Okres gwarancji dla przedmiotu umowy wynosi miesięcy. Okres gwarancji liczony będzie odrębnie dla danego odcinka robót objętych przedmiotem umowy, począwszy od daty odbioru końcowego tego odcinka robót, bez istotnych usterek.
25. Jeżeli warunki gwarancji udzielonej przez producenta/dostawcę materiałów lub urządzeń z których Wykonawca korzystał realizując niniejszą Umowę przewidują dłuższy okres gwarancji niż niniejsza gwarancja, to w takiej sytuacji niniejsza gwarancja ulega przedłużeniu przez danego producenta/dostawcę, a Wykonawca jest zobowiązany przekazać Zamawiającemu Kartę Gwarancyjną.
26. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
27. W okresie obowiązywania niniejszej umowy, a także po jej wykonaniu, rozwiązaniu, wygaśnięciu lub odstąpieniu przez którąkolwiek ze Stron, Wykonawca jest i będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego na zasadach uregulowanych w Kodeksie cywilnym za wszelkie szkody oraz roszczenia osób trzecich w przypadku, gdy będą one wynikać z wad przedmiotu umowy lub nie dołożenia należytej staranności przez Wykonawcę lub jego Podwykonawcę przy wykonaniu przedmiotu umowy.
28. W okresie gwarancji Wykonawca (Gwarant) obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad/usterek ujawnionych w ciągu terminu określonego w gwarancji lub dostarczenia rzeczy wolnej od wad/usterek (wymiana wadliwych rzeczy lub ich części składowych).
29. Wykonawca w ramach gwarancji ma obowiązek również usunąć te wady/usterki, które ujawniono po upływie okresu obowiązywania gwarancji jakości, lecz które powstały w okresie jej obowiązywania.
30. Wykonanie zobowiązania z gwarancji nastąpi poprzez usunięcie wady/usterki poprzez naprawę, bądź wymianę, w sposób eliminujący możliwość ponownego wystąpienia tych samych wad/usterek.
31. Jeżeli wada/ustereka elementu o dłuższym okresie gwarancji spowodowała uszkodzenie elementu, dla którego okres gwarancji już upłynął, Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wady/usterki w obu elementach.

Projektowane postanowienia umowy

32. Wykonawca (Gwarant) może wykonywać świadczenie gwarancyjne siłami własnymi, bądź przez osobę trzecią.
33. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad/usterek, powołując się na nadmierne koszty lub trudności.
34. Wykonawca jest zobowiązany usunąć wady objęte gwarancją w terminie 14 dni od otrzymania zawiadomienia od Zamawiającego lub w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
35. Jeżeli usunięcie usterek i wad ze względów technicznych nie jest możliwe w terminie określonym w ust. 12, Wykonawca zobowiązany jest powiadomić o tym pisemnie Zamawiającego. Zamawiający wyznaczy nowy termin, z uwzględnieniem możliwości technologicznych i sztuki budowlanej. Niedotrzymanie przez Wykonawcę wyznaczonego terminu będzie zakwalifikowane jako odmowa usunięcia wad/usterek.
36. W przypadku odmowy usunięcia wad/usterek ze strony Wykonawcy lub przekroczenia terminów usunięcia wad/usterek o których mowa w ust. 12 lub 13 o ponad 30 dni kalendarzowych, Zamawiający zleci usunięcie tych wad/usterek innemu podmiotowi, obciążając kosztami Wykonawcę lub potrącając te koszty z kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
37. Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt wady/usterki nieusunięte w wyznaczonym terminie lub dokonać przeglądu, serwisu i konserwacji instalacji i urządzeń wraz z konieczną naprawą w przypadku nie wywiązywania się Wykonawcy z obowiązków umownych. Koszt ten zostanie potrącony z wynagrodzenia Wykonawcy lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy, wniesionego przez Wykonawcę. Jeżeli należne Wykonawcy wynagrodzenie lub zabezpieczenie będzie niewystarczające do potrącenia, Zamawiający będzie miał prawo dochodzić zwrotu pozostałej części kosztów.
38. Zgłoszenia wad i usterek Zamawiający dokonywać będzie za pośrednictwem telefonu pod numer lub poczty elektronicznej
39. Zamawiający będzie uprawniony do usunięcia wady/usterki na koszt Wykonawcy także w przypadku, gdy istnienie wady spowoduje zagrożenie życia lub mienia.
40. Na okoliczność usunięcia wad lub usterek Wykonawca spisuje protokół, który wymaga pisemnej akceptacji Zamawiającego.
41. W ramach niniejszej gwarancji Zamawiający może domagać się także usunięcia szkód, które te wady spowodowały, szkód powstałych w trakcie usuwania wad/usterek, a także szkód powstałych na skutek przypadkowej utraty lub uszkodzenia przedmiotu umowy w skutek usuwania jego wad/usterek.
42. Wybór sposobu usunięcia wad/usterek należy do Wykonawcy, jednakże Zamawiający może zalecić określony sposób usunięcia, jeżeli przemawiają za tym względy technologiczne.

Projektowane postanowienia umowy

Wykonawca może nie uwzględniać powyższych zaleceń jedynie z ważnych, uzasadnionych powodów.

43. W pozostałym zakresie do gwarancji mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
44. Udzielona przez Wykonawcę gwarancja jakości nie może uniemożliwiać Zamawiającemu oraz innym podmiotom (za zgodą Zamawiającego) realizacji nowych zadań inwestycyjnych, w szczególności: modernizacji instalacji, usunięcia awarii, montażu urządzeń itp. Zamawiający zobowiązuje się każdorazowo, przed dokonaniem jakichkolwiek robót na obiekcie objętym niniejszym zamówieniem publicznym, do poinformowania Wykonawcy o rodzaju robót i terminie ich realizacji. Wykonawca ma prawo uczestniczyć w trakcie realizacji robót i prowadzić nadzór. Za te czynności Wykonawca nie może żądać od Zamawiającego wynagrodzenia.
45. W przypadku wystąpienia, w okresie obowiązywania gwarancji, konieczności wykonania napraw niezaliczanych do napraw gwarancyjnych (w szczególności wynikających z powodu działań osób trzecich), Wykonawca uprawnia Zamawiającego do przeprowadzenia niezbędnych napraw, z zastrzeżeniem, że Zamawiający każdorazowo, przed dokonaniem jakichkolwiek robót na obiekcie objętym niniejszym zamówieniem publicznym, poinformuje Wykonawcę o rodzaju robót i terminie ich realizacji. Wykonawca ma prawo złożyć ofertę cenową lub w przypadku wyboru innej oferty uczestniczyć w trakcie realizacji robót i prowadzić nadzór. Za te czynności Wykonawca nie może żądać od Zamawiającego wynagrodzenia. W takiej sytuacji Zamawiający nie traci uprawnień wynikających z udzielonej gwarancji.

.....
miejsowość, data podpis

RI.271.I.3.2026.RK „Remont i bieżąca konserwacja dróg gminnych 2026”**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Zakres zamówienia obejmuje remont lub bieżącą konserwację 3 dróg gminnych w miejscowościach: Rzeplin, Szczodrkowice, Cianowice.

Szczegółowy zakres prac na poszczególnych odcinkach dróg:

I. Remont drogi wewnętrznej w m. Rzeplin w km 0+000 - 0+163 o dł. 163mb na działce o nr ewidencyjnym 453/2, gmina Skała

Inwestycja polega na przeprowadzeniu robót budowlanych na drodze wewnętrznej zlokalizowanej w miejscowości Rzeplin w gminie Skała, powiat krakowski, województwo małopolskie. Obiekt położony jest na działce o numerze ewidencyjnym 453/2, obręb 0011 jednostka ewidencyjna gmina Skała 120610_5, obręb ewidencyjny Rzeplin 120610_5.0011, Gmina Skała, powiat krakowski, województwo małopolskie. Planowane do wykonania prace będą polegać na wykonaniu robót budowlanych ściśle związanych z remontem drogi i przywróceniu jej parametrów do stanu sprzed uszkodzeń.

Parametry obiektu przed wykonaniem prac:

- Długość odcinka drogi: 163 mb – w kilometrze 0+000 – 0+163,
- Szerokość jezdni: 3,0 mb z lokalnymi zawężeniami do 2,14 m z uwagi na ograniczoną szerokość działki drogowej pasa drogowego,
- Rodzaj konstrukcji podbudowy jezdni: kruszywo naturalne,
- Rodzaj nawierzchni jezdni: warstwa utwardzona szczelna z mieszanki kruszyw, bitumu i wypełniacza o grubości łącznej 10 cm (5 cm warstwa wiążąca i 5 cm warstwa ścieralna),
- Odwodnienie powierzchniowe - nie będą wykonywane prace w zakresie odwodnienia.
- Poboczy – brak.
- Szerokość działki drogowej – pasa drogowego mieści się w przedziale od 2,17 m do 3,87 m.

Parametry obiektu po wykonaniu robót budowlanych:

- Długość odcinka drogi: 163 mb – w kilometrze 0+000 – 0+163,
- Szerokość jezdni: 3,0 mb z lokalnymi zawężeniami do 2,14 m z uwagi na ograniczoną szerokość działki drogowej pasa drogowego,,
- Rodzaj konstrukcji podbudowy jezdni: kruszywo naturalne,
- Rodzaj nawierzchni jezdni: warstwa utwardzona szczelna z mieszanki kruszyw, bitumu i wypełniacza (beton asfaltowy) grubości łącznej 10 cm (5 cm warstwa wiążąca i 5 cm warstwa ścieralna),
- Odwodnienie powierzchniowe - nie będą wykonywane prace w zakresie odwodnienia.

- Poboczy – brak.
- Szerokość działki drogowej – pasa drogowego mieści się w przedziale od 2,17 m do 3,87 m.

Lokalizację i zakres inwestycji zilustrowano na załączonych do dokumentacji załączników graficznych. Obmiar prac przedstawiono szczegółowo w załączniku nr 8 – przedmiar robót.

Szczegółowy opis inwestycji znajduje się w dokumencie „Materiały do zgłoszenia” zamieszczonym w folderze oznaczonym jako załącznik nr 9 do SWZ – Dokumentacja.

II. **Bieżąca konserwacja odwodnienia i nawierzchni jezdni na drodze gminnej zlokalizowanej na działkach nr 584, 585 w Szczodrkowicach**

Inwestycja polega na przeprowadzeniu robót budowlanych na drodze gminnej publicznej 600788K Szczodrkowice Zagardle, zlokalizowanej w miejscowości Szczodrkowice – przysiółek Zagardle w gminie Skała, powiat krakowski, województwo małopolskie. Obiekt położony jest na działce o numerach ewidencyjnych 584, 585 obręb Szczodrkowice, jednostka ewidencyjna gmina Skała. Planowane do wykonania prace będą polegać na wykonaniu robót budowlanych ściśle związanych z bieżącą konserwacją i odtworzeniem uszkodzonej nawierzchni drogi oraz jej odwodnienia z korytek betonowych i przywróceniu jej parametrów do stanu sprzed uszkodzeń.

Prace do wykonania:

- Roboty przygotowawcze: pielęgnacja drzew, karczowanie zagajników, wywożenie karpiny, ścięcie poboczy gruntowych do gł. 10cm
 - Roboty rozbiórkowe: cięcie i frezowanie nawierzchni bitumicznych z wywozem materiału z rozbiórki, rozbiórka korytek odwodnienia, wywóz gruzu z utylizacją
 - Roboty ziemne do wykonania koparkami z transportem urobku – korytowanie korpusu drogowego i pod ściek
 - Odwodnienie liniowe z prefabrykatów betonowych na betonie
 - Podbudowa: mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża, podbudowa z kruszywa
 - Nawierzchnia z betonu asfaltowego – warstwa wiążąca i ścieralna z dwukrotnym skropieniem i wyrównaniem mechanicznym
 - Roboty na cieku, skarpie i przepuście
 - Roboty wykończeniowe i porządkowe
- Lokalizację i zakres inwestycji zilustrowano na załączonych do dokumentacji załączników graficznych. Obmiar prac przedstawiono szczegółowo w załączniku nr 8 – przedmiar robót.

III. **Modernizacja drogi w m. Cianowice dz. 498/1 – ul Słoneczna**

Inwestycja polega na przeprowadzeniu robót budowlanych polegających na modernizacji odcinka drogi gminnej wewnętrznej – ul. Słonecznej, zlokalizowanej w miejscowości Cianowice w gminie Skała, powiat krakowski, województwo

małopolskie. Obiekt położony jest na działce o numerze ewidencyjnym 498/1 obręb Cianowice, jednostka ewidencyjna gmina Skała.

Prace do wykonania:

- Roboty przygotowawcze
- Roboty rozbiórkowe: cięcie i frezowanie nawierzchni mieszanych,
- Roboty ziemne do wykonania koparkami z transportem urobku – korytowanie korpusu drogowego
- Podbudowa: mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża, podbudowa z kruszywa, wyrównanie
- Nawierzchnia z betonu asfaltowego – warstwa wiążąca i ścieralna z dwukrotnym skropieniem i wyrównaniem mechanicznym
- Roboty na cieku, skarpie i przepuście
- Roboty wykończeniowe i porządkowe

Lokalizację i zakres inwestycji zilustrowano na załączonych do dokumentacji załączników graficznych. Obmiar prac przedstawiono szczegółowo w załączniku nr 8 – przedmiar robót.

