



Gruta 26.03.2026

Znak sprawy: RIR.271.3.2026.CC

Zamawiający na podstawie zapisów w art. 284 ust. 1 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320) udziela odpowiedzi na pytania zadane przez Wykonawcę do przedmiotowego postępowania:

Modernizacja gospodarki wodno-ściekowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie gminy Gruta

Pytanie 1

Czy istnieje możliwość zastosowania przepustnic międzykołnierzowych DN 150 zamiast przepustnic kołnierzowych DN 100, biorąc pod uwagę, że orurowanie istniejących filtrów wykonane jest w średnicy DN 150? Zastosowanie przepustnic DN 150 pozwoliłoby na zachowanie jednolitej średnicy instalacji oraz uproszczenie układu armatury.

Odpowiedź 1

TAK, należy zastosować przepustnice DN 150 w trakcie budowy instalacji technologicznej. Nie dopuszcza się DN 100. Dodatkowo na wejściu wody surowej należy zamontować zawór bezpieczeństwa na ciśnienie otwarcia = 6 bar , przepływ ok 20 m³/h.

Pytanie 2

Czy dopuszcza się zastosowanie przepustnic z powłoką epoksydową o grubości mniejszej od 100 – 120 µm, niż określona w PFU. W PFU wskazano grubość powłoki na poziomie 200 – 250 µm, która jest zwykle stosowana w bardzo trudnych warunków eksploatacyjnych, takich jak środowisko morskie lub środowiska o wysokim stopniu zanieczyszczenia. Jednocześnie zastosowanie powłoki o grubość 200 – 250 µm wiąże się z istotnym wzrostem kosztów produkcji armatury.

Odpowiedź 2

Należy zastosować przepustnice o grubości powłoki lakierniczej 200-250 um.

Pytanie 3

Proszę o informację, czy w zakresie umowy jest wymiana ogrodzenia?

Odpowiedź 3

Nie – Zamawiający zamieścił na stronie postępowania prawidłowy Opis Przedmiotu Zamówienia.

Pytanie 4

Proszę o informację, czy w zakresie umowy jest wykonanie nowych terenów utwardzonych?

Odpowiedź 4

Nie – Zamawiający zamieścił na stronie postępowania prawidłowy Opis Przedmiotu Zamówienia.





Pytanie 5

Proszę o informację, czy w zakresie umowy jest wymiana stolarki drzwiowej i okiennej? Czy Wykonawca ma wykonać remont budynku SUW? Jeśli tak, prosimy o podanie w jakim zakresie.

Odpowiedź 5

Nie – Zamawiający zamieścił na stronie postępowania prawidłowy Opis Przedmiotu Zamówienia

Pytanie 6

Zwracam się z uprzejmą prośbą o udostępnienie przedmiaru w formacie PDF oraz atn dla zadania "Modernizacja gospodarki wodno-ściekowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie gminy Gruta - zadanie II - Modernizacja Gminnej Stacji Uzdatniania Wody w Boguszewie

Odpowiedź 6

Zamawiający dla zadania posiada tylko szacowanie kosztów na własne potrzeby.

Pytanie 7

Czy zaplanowane jest wykonanie wentylacji budynku SUW?

Odpowiedź 7

Nie – Zamawiający zamieścił na stronie postępowania prawidłowy Opis Przedmiotu Zamówienia

Pytanie 8

Czy zaplanowane jest dostawienie osuszacza powietrza w budynku SUW?

Odpowiedź 8

Nie

Pytanie 9

Czy zaplanowane jest wykonanie węzła sanitarnego w budynku SUW? Montaż umywalki?

Odpowiedź 9

Nie – Zamawiający zamieścił na stronie postępowania prawidłowy Opis Przedmiotu Zamówienia.

Pytanie 10

Czy zaplanowany jest montaż odwonienia posadzki w budynku SUW?

Odpowiedź 10

Nie – Zamawiający zamieścił na stronie postępowania prawidłowy Opis Przedmiotu Zamówienia.

Pytanie 11

Czy przewidziano bypasy na obydwu mieszaczach wodo-powietrznych?

Odpowiedź 11

Tak, należy zamontować oraz przepustnice, umożliwiającą przepływ wody przez baypas, odcinając mieszacz

Pytanie 12

Czy przepustnica służąca do płukania filtrów na 1 oraz 2 stopniu ma być pneumatyczna czy





ręczna?

Odpowiedź 12

Przepustnica ręczna.

Pytanie 13

Czy orurowanie z PE wraz z armaturą przed i za lampa UV (do wyjścia z hydroforni) podlega wymianie?

Odpowiedź 13

Tak

Pytanie 14

Czy stacja zostanie wyłączona na czas modernizacji?

Odpowiedź 14

Nie

Pytanie 15

Czy rurociąg popłuczyn z każdego z filtrów mają być odprowadzone do istniejących odpływów pod filtrami? Czy przewiduje się montaż koryt przelewowych do nowoprojektowanych filtrów? W istniejącym starym układzie z jednej strony hali stoją hydrofory i w tym miejscu nie ma odpływów. Czy w tym miejscu będzie przewidziane kucie posadzki i ułożenie nowego rurociągu do popłuczyn?

Odpowiedź 15

Należy zamontować jeden rurociąg, pozwalający na odpływ popłuczyn do istniejącego koryta

Pytanie 16

Czy Inwestor przewiduje montaż chloratora na stacji?

Odpowiedź 16

Nie

Pytanie 17

Czy istniejące fundamenty pod filtrami mają zostać i pełnić tę samą funkcję pod nowoprojektowane filtry? Czy w miejscu gdzie stoją istniejące hydrofory przewiduje się montaż filtrów oraz wylanie nowych fundamentów?

Odpowiedź 17

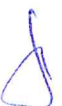
Nie przewiduje się

Pytanie 18

Po przeprowadzeniu wizji lokalnej stwierdzono, że demontażom podlegają 3 szt. hydroforów o łącznej pojemności 6m³. W opisie zadania i schemacie przewidziany jest jeden hydrofor DN1200 o pojemności około 2m³. Działania modernizacji stacji w tym układzie pomniejszą bufor wody zgromadzonej w hydroforach. Czy Inwestor zgadza się na taką zmianę?

Odpowiedź 18

Tak





Pytanie 19

Czy przewidziano czyszczenie odstojnika przez wykonawcę? Czy są to obowiązki Użytkownika?

Odpowiedź 19

Obowiązki użytkownika

Pytanie 20

Czy w stacji wymianie podlegają wszystkie rurociągi od pierwszego kotłownia wchodzącego do budynku stacji uzdatniania?

Odpowiedź 20

Tak

Pytanie 21

Czy płukanie filtrów ma odbywać się za pomocą pompy głębinowej? Proszę o podanie parametrów pompy: wydajność, wysokość podnoszenia.

Odpowiedź 21

Płukanie będzie odbywać się przy pomocy istniejącej pompy głębinowej
Vansan 60030 VSM 6/13

Pytanie 22

Czy przewiduje się montaż wodomierza na wejściu wody surowej do budynku?

Odpowiedź 22

Tak

Pytanie 23

Czy zamawiający posiada dokumentację projektową (projekt techniczny)?

Odpowiedź 23

Nie – Przedstawione wytyczne są jedynymi.

Pytanie 24

Zakładając, że Zamawiający nie posiada projektu technicznego tylko opis (załącznik nr 2) kto będzie ponosił odpowiedzialność prawną za w/w inwestycję?

Odpowiedź 24

Wykonawca, ponieważ zakresem danej inwestycji jest wymiana instalacji technologicznej.

Pytanie 25

Czy istniejące fundamenty wraz z posadzką należy rozebrać i wykonać nowe fundamenty pod nowe urządzenia?

Odpowiedź 25

Nie – należy wykorzystać istniejącą.

Pytanie 26

Czy istniejące instalacje wod-kan podposadzkowe są również do przebudowy (kanalizacja wód popłucznych, przewody wody surowej i uzdatnionej).



Odpowiedź 26

Należy dostosować wszystkie rurociągi nad poziomem posadzki – od wejść do wyjść z budynku

Pytanie 27

Proszę o podanie dokładnych wymiarów drzwi/wrót wejściowych do hali technologicznej.

Odpowiedź 27

200 cm x 220 cm

Pytanie 28

Instalacja AKPiA „pozostaje bez zmian - należy go przenieść na nowy układ” - co to znaczy?

Prosimy o szczegółowe opisanie

Odpowiedź 28

Oznacza to, że układ sterowania – m.in presostat, czujnik ciśnienia, elektrozawór należy dostosować do nowego układu

Pytanie 29

Czy w ramach modernizacji należy przewidzieć remont wewnętrznych ścian i podłóg (płytki, tynki, malowanie).

Odpowiedź 29

Nie

Pytanie 30

Proszę o podanie parametrów ujęcia w Boguszewie.

Odpowiedź 30

W Boguszewie max. wydajność godzinowa 12 m³/h, średnia wydajność dobową 290 m³.

Pytanie 31

Wiedząc, że wody głębinowe w okolicach Gruty, Łasina, Radzyna Chełmińskiego są wodami trudnymi do uzdatniania proszę o załączenie aktualnych badań fizykochemicznych istniejących ujęć głębinowych na SUW w Boguszewie.

Odpowiedź 31

W załączeniu.

Pytanie 32

Prosimy o udostępnienie aktualnej analizy wody surowej ujmowanej na potrzeby suw

Odpowiedź 32

W załączeniu.

Pytanie 33

Jaki jest wymagany przepływ technologiczny wody przez filtry w m³/h?

Odpowiedź w pytaniu nr 30

Pytanie 34

Jaka jest wydajność pompy głębinowej w m³/h? Prosimy o podanie modelu i mocy?

Odpowiedź w pytaniu nr 30

Pytanie 35

Prosimy o informację, czy należy wyceniać przepustnice z napędem pneumatycznym oraz sterownik sterujący automatyczną pracą filtrów?

Odpowiedź 35

Nie – natomiast przepustnice muszą mieć możliwość zamontowania napędu pneumatycznego w przyszłości.

Pytanie 36

W celu doprecyzowania istotnych dla Wykonawcy zapisów umowy wnosimy o zmianę § 1 ust 2 z:

„2. Wykonawca, wykona zadanie w terminie od dnia 01.10.2026 do dnia 30.04.2027 r. Strony dopuszczają zmianę terminu wykonania umowy w przypadku:

- udokumentowanego zaburzenia terminów dostaw będących wynikiem nieprzewidzianych zdarzeń mających pośredni i bezpośredni wpływ na obrót gospodarczy takich jak: strajki rolników polskich, zbrojne konflikty;
- konieczności powtórzenia badań mikrobiologicznych”

na:

„2. Wykonawca, wykona zadanie w terminie od dnia 01.10.2026 do dnia 30.04.2027 r. Strony dopuszczają zmianę terminu wykonania umowy w przypadku:

- udokumentowanego zaburzenia terminów dostaw będących wynikiem nieprzewidzianych zdarzeń mających pośredni i bezpośredni wpływ na obrót gospodarczy takich jak między innymi: strajki rolników polskich, zbrojne konflikty;
- konieczności powtórzenia badań mikrobiologicznych”.

Odpowiedź 36

Zamawiający akceptuje proponowane zmiany zapisów w projekcie umowy.

Pytanie 37

Dotyczy projektu umowy:

Wyznaczenie jakiegokolwiek terminu bez porozumienia z Wykonawcą może doprowadzić do sytuacji, że Wykonawca nie będzie w stanie wykonać zadania w jednostronnie wyznaczonym terminie ze względu na kwestie techniczne lub logistyczne, które muszą zostać wzięte pod uwagę.

Wnosimy zatem o:

a)

zmianę § 3 ust. 6 z:

„6. Wykonawca w ramach gwarancji zobowiązany jest usunąć wszelkie zauważone usterki w terminie 14 dni roboczych od daty zgłoszenia w formie pisemnej przez Zamawiającego, chyba, że z powodów technicznych czy technologicznych nie będzie to możliwe w wyznaczonym terminie



wówczas Zamawiający może przedłużyć termin usunięcia usterki po indywidualnym przeanalizowaniu każdego przypadku”

na:

„6. Wykonawca w ramach gwarancji zobowiązany jest usunąć wszelkie zauważone usterki w terminie 14 dni roboczych od daty zgłoszenia w formie pisemnej przez Zamawiającego, chyba, że z powodów technicznych czy technologicznych nie będzie to możliwe w wyznaczonym terminie wówczas Zamawiający w porozumieniu z Wykonawcą może ustalić termin usunięcia usterki po indywidualnym przeanalizowaniu każdego przypadku”;

b)

zmianę § 3 ust. 8 z:

„8. Prace awaryjne powstałe w okresie gwarancyjnym Wykonawca wykona lub usunie w terminie trzech dni roboczych od daty ich zgłoszenia. Przez roboty awaryjne rozumie się usuwanie przyczyn i skutków awarii, tj. nagłych, niezamierzonych uszkodzeń przedmiotu zamówienia użytkowanego przez Zamawiającego”

na:

„8. Prace awaryjne powstałe w okresie gwarancyjnym Wykonawca wykona lub usunie, jeżeli to będzie technicznie możliwe w terminie trzech dni roboczych od daty ich zgłoszenia. Przez roboty awaryjne rozumie się usuwanie przyczyn i skutków awarii, tj. nagłych, niezamierzonych uszkodzeń przedmiotu zamówienia użytkowanego przez Zamawiającego”.

Odpowiedź 37

Zamawiający **akceptuje** proponowaną zmianę zapisów w projekcie umowy w § 3 ust. 6.

Zamawiający **nie akceptuje** proponowanej zmiany zapisów w projekcie umowy w § 3 ust. 8.

Pytanie 38

Dotyczy projektu umowy:

W związku z art. 484 § 2 Kodeksu cywilnego, Wykonawca proponuje miarkowanie kar umownych. Ponadto Wykonawca zwraca uwagę, iż umowa zawierana przez Strony należy do grupy umów cywilnoprawnych, a ich podstawową zasadą jest równość stron. Ponadto należy zauważyć, iż zapisy umowne powinny zapewnić przynajmniej minimalną ochronę interesów Wykonawcy. Nawiązuje do powyższego art. 5 Kodeksu cywilnego, który stanowi, że nie można czynić ze swego prawa użytku, który byłby sprzeczny ze społeczno - gospodarczym przeznaczeniem tego prawa lub z zasadami współzycia społecznego. Ponadto Wykonawca zwraca uwagę, iż podstawą każdej umowy i celem nadrzędnym jest wspólne działanie Zamawiającego i Wykonawcy mające na celu osiągnięcie oczekiwanego przez Zamawiającego efektu. Przez pojęcie „wspólne działanie” należy rozumieć takie czynności, które nie wymuszają uprzywilejowanej pozycji żadnej ze Stron. Wnosimy zatem o:

a)

zmianę § 4 ust. 1 pkt 1) i 2):

„1) rozwiązanie lub odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 30 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w §2, chyba, że zaistniały okoliczności, których nie można było wcześniej przewidzieć;

2)



za zwłokę w rozpoczęciu lub wykonaniu przedmiotu umowy w terminie, określonym w §1 ust 2 umowy - w wysokości 0,5 % całkowitego wynagrodzenia umownego netto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, chyba, że podstawą powstania zwłoki są przyczyny podane w §1 ust 4 niniejszej umowy”

na:

„1) rozwiązanie lub odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 2, chyba, że zaistniały okoliczności, których nie można było wcześniej przewidzieć;

2)

za zwłokę w rozpoczęciu lub wykonaniu przedmiotu umowy w terminie, określonym w § 1 ust. 2 umowy - w wysokości 0,1 % całkowitego wynagrodzenia umownego netto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, chyba, że podstawą powstania zwłoki są przyczyny podane w § 1 ust. 2 niniejszej umowy”;

b)

zmianę § 4 ust. 8 z:

„8. Maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 50 % wynagrodzenia umownego netto §2”

na:

„8. Maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30 % wynagrodzenia umownego netto § 2”.

Odpowiedź 38

Zamawiający **nie akceptuje** proponowanych zmiany zapisów w projekcie umowy.

Pytanie 39

Dotyczy projektu umowy:

Przy obecnej konstrukcji zapisu § 4 ust. 2 Wykonawca pozbawiony został prawa do żądania zapłaty kary umownej w sytuacji, gdy to Zamawiający odstąpił od umowy z przyczyn całkowicie od niego zależnych. W związku z powyższym wnosimy o jego zmianę z:

„2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

a) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 10 % wynagrodzenie umownego netto, o którym mowa w §2, chyba, że zaistniały okoliczności, których nie można było wcześniej przewidzieć”

na:

„2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

a) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 10 % wynagrodzenie umownego netto, o którym mowa w § 2, chyba, że zaistniały okoliczności, których nie można było wcześniej przewidzieć”.

Odpowiedź 39

Zamawiający **nie akceptuje** proponowanej zmiany zapisów w projekcie umowy.

Z up. WÓJTA
mgr Tomasz Groszewski
ZASTĘPCA WÓJTA