

**GMINA MIEJSKA
KŁODZKO**

Nr postępowania: ZP.271.2.2026.DSS

Kłodzko, dnia 27 lutego 2026 r.

Do Wykonawców:

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji prowadzonym na podstawie art. 275 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024, poz. 1320 ze zm.), zwana dalej „ustawą Pzp”, pn. **Przebudowa utwardzenia terenu wraz z budową odcinka kanalizacji deszczowej na działce nr 61/38, AM-4, obręb Nowy Świat, Miasto Kłodzko.**

Na podstawie art. 284 ustawy Pzp, Zamawiający udziela wyjaśnień dotyczących treści Specyfikacji Warunków Zamówienia, (zwana dalej SWZ).

Pytanie: Wnosimy o dokonanie zmiany treści Specyfikacji Warunków Zamówienia w zakresie opisu warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej (Rozdział VIII ust. 2 pkt 4) oraz odpowiednio w treści załącznika nr 5 do SWZ (Wykaz robót budowlanych).

Zgodnie z obecnym brzmieniem SWZ (Rozdział VIII ust. 2 pkt 4), Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał się wykonaniem w okresie ostatnich 5 lat robót budowlanych polegających na budowie ciągów pieszych z kostki betonowej o określonej wartości.

W ocenie Wykonawcy, sformułowanie to jest zbyt wąskie i nie odzwierciedla w sposób pełny ani proporcjonalny charakteru planowanej inwestycji, która ma szerszy zakres – obejmuje bowiem nie tylko ciągi piesze, ale także roboty ziemne, podbudowę, układanie krawężników, a przede wszystkim przebudowę utwardzenia terenu. Przedmiot zamówienia, zgodnie z opisem zawartym w Rozdziale IV SWZ oraz w dokumentacji projektowej, obejmuje m.in. korytowanie, ułożenie warstw podbudowy, ułożenie krawężników, obrzeży oraz nawierzchni z kostki betonowej.

W związku z powyższym wnosimy o doprecyzowanie warunku poprzez umożliwienie wykazania się robotami budowlanymi polegającymi na „przebudowie lub budowie dróg, ciągów komunikacyjnych oraz placów”.

Zgodnie z art. 112 ustawy Pzp, opis sposobu oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu musi być związany z przedmiotem zamówienia oraz proporcjonalny do niego. Wymóg dotyczący wyłącznie „budowy ciągów pieszych” jest węższy niż rzeczywisty zakres robót, które obejmują również elementy charakterystyczne dla dróg i placów (podbudowa, krawężniki, odwodnienie). Doświadczenie w realizacji szerszych robót (przebudowa dróg) w pełni gwarantuje należyte wykonanie również ciągów pieszych.

Zarówno przy budowie ciągu pieszego, jak i drogi czy placu o innej nawierzchni, stosowane są te same lub bardzo podobne technologie i procesy budowlane: roboty ziemne, wykonanie podbudowy, ustawienie krawężników. Wykonawca, który posiada doświadczenie w realizacji „przebudowy dróg”, posiada tym samym doświadczenie w pracach, które składają się na przedmiotowe zamówienie.

Zawężenie warunku wyłącznie do „budowy ciągów pieszych” może nieproporcjonalnie ograniczyć krąg wykonawców zdolnych do realizacji zamówienia, co jest sprzeczne z zasadą uczciwej konkurencji. Wiele podmiotów posiada bogate doświadczenie w szerszym zakresie robót drogowych, co powinno

być uznane za wystarczające. Proponowana zmiana poszerzy krąg potencjalnych wykonawców, przy jednoczesnym zachowaniu wymaganego poziomu jakości i bezpieczeństwa.

Zamawiający w dokumentach zamówienia (m.in. w PZT i przedmiarze) wskazuje na konieczność wykonania szeregu prac, które są typowe dla robót drogowych, takich jak korytowanie, profilowanie i zagęszczanie podłoża, wykonanie warstw konstrukcyjnych nawierzchni. Zatem doświadczenie w „przebudowie dróg” lepiej weryfikuje umiejętność kompleksowej realizacji takich prac niż wąsko rozumiana „budowa ciągów pieszych”.

Mając na uwadze powyższe, wnosimy o zmianę treści SWZ w następującym zakresie:

- Dotychczasowa treść: „Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert wykonał roboty budowlane polegające na budowie ciągów pieszych z kostki betonowej.”

- Proponowana treść: „Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert wykonał roboty budowlane polegające na przebudowie lub budowie dróg, ciągów komunikacyjnych (pieszych lub kołowych) oraz placów „

Jednocześnie wnosimy o odpowiednią modyfikację zapisów w załączniku nr 5 do SWZ (Wzór wykazu robót).

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że w Rozdziale VIII ust.2, pkt 4 treści Specyfikacji Warunków Zamówienia dla zadania pn. Przebudowa utwardzenia terenu wraz z budową odcinka kanalizacji deszczowej na działce nr 61/38, AM-4, obręb Nowy Świat, Miasto Kłodzko” znajdują się wymagania zdolności technicznej lub zawodowej:

Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie co najmniej 2 roboty budowlane, polegające na budowie/przebudowie lub remoncie drogi, ciągu pieszego/pieszego – rowerowego o nawierzchni z kostki betonowej, których wartość wynosiła co najmniej 100 000 zł brutto oraz co najmniej jednej należycie wykonanej roboty budowlanej polegającej na budowie, przebudowie, remoncie kanalizacji, której wartość wynosiła co najmniej 100 000,00 zł brutto. Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że dysponuje osobami zdolnymi do realizacji zamówienia tj.

- osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej.

Sporządził: Krzysztof Szkutnik, Marta Gredys

ZATWIERDZAM:

Z up. Burmistrza
Z-ca BURMISTRZA
Wiesław Tracz