

**Ogłoszenie o zmianie umowy  
Roboty budowlane**

**Modernizacja energetyczna budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Wielołęce oraz budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Woskowicach Górnych**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Domaszowice

**1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 531413136

**1.4.) Adres zamawiającego**

**1.4.1.) Ulica:** Główna

**1.4.2.) Miejscowość:** Domaszowice

**1.4.3.) Kod pocztowy:** 46-146

**1.4.4.) Województwo:** opolskie

**1.4.5.) Kraj:** Polska

**1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL523 - Nyski

**1.4.7.) Numer telefonu:** 77 410 82 50, 77 410 82 85

**1.4.8.) Numer faksu:** 77 410 82 00 wew. 120

**1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** zamowienia@domaszowice.pl

**1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.bip.domaszowice.pl

**1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:**

Umowy

**2.2.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-2fba467e-cb63-47b8-800a-66138a78c68b

**2.3.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00231792

**2.4.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.5.) Data ogłoszenia:** 2026-05-06

**SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA**

**3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**  
Tak

**3.1.1.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00147143

**3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:**  
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

**3.5.) Rodzaj zamówienia:**  
Roboty budowlane

**3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**  
Modernizacja energetyczna budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Wielołęce oraz budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Woskowicach Górnych

**Umowa dla części nr 1**

**3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:**

1. Przedmiotem zamówienia jest „Modernizacja energetyczna budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Wielołęce oraz budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Woskowicach Górnych”. Postępowanie realizowane jest w ramach dofinansowania ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej i Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Opolu w ramach Ogólnopolskiego programu finansowania służb ratowniczych: Część 3) Modernizacja energetyczna budynków Ochotniczych Straży Pożarnych.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 3 do SWZ

2. Przedmiot zamówienia został podzielony na dwa zadania:

- Zadanie nr 1: „Modernizacja energetyczna budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Wielołęce”
- Zadanie nr 2: „Modernizacja energetyczna budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Woskowicach Górnych”

3. Kody i nazwy według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

Główny kod CPV:

45000000-7 Roboty budowlane

Dodatkowe kody CPV:

45216000-4 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych dla służb porządku publicznego lub służb ratunkowych oraz wojskowych obiektów budowlanych

45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45321000-3 Izolacja cieplna

45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian

45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie

45410000-4 Tynkowanie

4. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych w SWZ wraz z załącznikami i ofercie.

5. Wykonawca realizując zamówienie zapewni zgodność z minimalnymi wymaganiami określonymi w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1411).

**3.8.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**3.9.) Dodatkowy kod CPV:**

45216000-4 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych dla służb porządku publicznego lub służb ratunkowych oraz wojskowych obiektów budowlanych

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45321000-3 - Izolacja cieplna

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45410000-4 - Tynkowanie

**SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ**

**4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej:** 2026-04-16

**4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:**

4 miesiące

**4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:**

**4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):** MK BUD Maciej Krzyżaniak

**4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 7521462273

**4.3.3.) Ulica:** Kolejowa 79

**4.3.4.) Miejscowość:** Wilków

**4.3.5.) Kod pocztowy:** 46-146

**4.3.6.) Województwo:** opolskie

**4.3.7.) Kraj:** Polska

**4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 190650,00 PLN

**4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP:** 2026/BZP 00231646/01

#### **SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ**

**5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej):** 2026-05-06

**5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:**  
art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

**5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:**

Zmiany wprowadzono w związku z koniecznością wykonania robót dodatkowych nieuwjętych w pierwotnym zakresie umowy. Dostosowano również wynagrodzenie do rozszerzonego zakresu prac.

**5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:**

Roboty dodatkowe obejmują m.in. wykonanie pomieszczenia sanitarnego dostosowanego do potrzeb osób niepełnosprawnych a pełnym wykończeniem i wyposażeniem, odgrzybianie ścian oraz zeskrabanie i zmycie starej farby ze ścian i sufitów, wykonanie tynków wewnętrznych na ścianach, wykonanie iniekcji ścian fundamentowych metodą wtryskiwania.

**5.5.) Wartość zmiany umowy**

**5.5.1.) Wartość zmiany:** 71748,10

**5.5.2.) Kod waluty:** PLN

**5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej:** Tak

**5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy:** Nie