

## UMOWA (wzór)

zawarta w dniu .....2026 r. w Elblągu pomiędzy:

**Elbląskim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością**, ul. Rawska 2-4, 82-300 Elbląg, wpisaną w dniu 14.08.2002 r. do Krajowego Rejestru Sądowego - Rejestru Przedsiębiorców, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Olsztynie, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000126018, zarząd: Prezes Zarządu Marek Misztal, kapitał zakładowy: 136 339 500,00 zł, NIP: 578-00-02-157, reprezentowaną przez:

.....

zwaną dalej „Zamawiającym”

i .....

- wpisaną/ym w dniu ..... do Krajowego Rejestru Sądowego – Rejestru Przedsiębiorców, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w ....., ..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: ..... zarząd: ....., kapitał zakładowy: ..... zł,
- wpisaną/ym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej NIP: ....., reprezentowaną/ym przez:

.....

zwaną/ym dalej "Wykonawcą".

została zawarta umowa następującej treści:

### § 1

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie usług ochrony obiektów Zamawiającego na zasadzie portierni w następujących lokalizacjach:
  - a) całodobowej usługi ochrony obiektu bazy EPWiK Sp. z o.o. przy ul. Rawskiej 2-4 w Elblągu przez pracownika ochrony nie posiadającego statusu osoby niepełnosprawnej;
  - b) ochrona i obsługa portierni oraz stacji zlewnej Zakładu Oczyszczalni Ścieków przy ul. Mazurskiej 47 w Elblągu od poniedziałku do piątku w dni robocze od godz. 6:00 do godz. 16:00 przez kwalifikowanego pracownika ochrony wpisanego na listę Komendanta Wojewódzkiego Policji w Olsztynie oraz nieposiadającego statusu osoby niepełnosprawnej.
2. Usługi będące przedmiotem umowy wykonywane będą zgodnie z wymaganiami oraz w zakresie określonym w specyfikacji warunków zamówienia 130/896/2026 z dnia 25.02.2026 r. i w ofercie Wykonawcy z dnia .....2026 r., które stanowią integralną część niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania zasad bezpieczeństwa przy wykonywaniu prac zleconych umową,
4. W zakresie odpowiedzialności za mienie Zamawiającego, w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości (braki w majątku zamawiającego), zniszczenie lub uszkodzenie w wyniku m.in. nie prawidłowego

wykonywania czynności prowadzone będzie postępowanie wyjaśniające, którego wyniki będą podstawą do materialnego wyrównania szkody.

5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo oraz szkody powstałe przy wykonywaniu obowiązków umowy lub w wyniku zdarzeń losowych mogących wystąpić w trakcie realizacji umowy.
6. Wykonawca zobowiąże pisemnie wszystkich swoich pracowników do zachowania w tajemnicy informacji oraz dochowania poufności danych osobowych, z którymi zapoznali się w czasie wykonywania obowiązków związanych z realizacją przedmiotu umowy.
7. Wykonawca przeszkoli swoich pracowników w zakresie przepisów bhp i ppoż. oraz przepisów o ochronie danych osobowych przed podjęciem przez nich wykonywania obowiązków związanych z realizacją przedmiotu umowy i przedłoży Zamawiającemu potwierdzenie wykonania tego obowiązku przed przystąpieniem do realizacji umowy.
8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowe wyposażenie pracowników świadczących usługi oraz za ich bezpieczeństwo w trakcie wykonywania przedmiotu Umowy.
9. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie działania lub zaniechania związane z realizacją umowy oraz za działania lub zaniechania osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji umowy, w tym za szkody, które wynikają wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań umownych oraz za szkody w mieniu i na osobach Zamawiającego i osobach trzecich.
10. Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę nie mniejszą niż 200 000,00 zł (kopia ubezpieczenia stanowi załącznik do niniejszej umowy).
11. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia czasu reakcji patrolu interwencyjnego od momentu przyjęcia zgłoszenia alarmowego, zgodnie z ofertą Wykonawcy, tj. do ..... minut.
12. Przez czas reakcji rozumie się czas liczony od momentu zarejestrowania zgłoszenia alarmowego przez Wykonawcę do momentu przybycia patrolu interwencyjnego na miejsce zdarzenia.
13. Deklarowany w ofercie czas reakcji stanowi istotny element umowy i podlega kontroli przez Zamawiającego.
14. Zadeklarowany w ofercie czas reakcji patrolu interwencyjnego jest wiążący dla Wykonawcy i stanowi element Umowy. Niedotrzymanie zadeklarowanego czasu reakcji traktowane będzie jako nienależyte wykonanie Umowy.

## § 2

1. Strony ustalają miesięczne ryczałtowe wynagrodzenie Wykonawcy na **kwotę netto: .....** zł (słownie:.....). na podstawie poniższych stawek za 1 godzinę pracy pracownika:

NAZWA BUDYNKU / OBIEKTU	ilość godzin w miesiącu	Cena netto za 1 godz pracy pracownika	łączna wartość netto (kol 3*4)	Wartość VAT	łączna wartość brutto za miesiąc (kol.5+6)
1	3	4	5	6	7
Całodobowe świadczenie usług ochrony przy ul. Rawskiej 2-4 w Elblągu	720				
Świadczenie usług ochrony i obsługi portierni oraz stacji zlewnej w ZOŚ - ul. Mazurska 47 w Elblągu	210				

2. Podatek VAT naliczony zostanie zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. W przypadku wystąpienia konieczności świadczenia usług na ul. Mazurskiej poza ustalonymi godzinami, tj. od poniedziałku do piątku w dni robocze w godzinach 06:00-16:00, Zamawiający zgłosi taką potrzebę Wykonawcy. Rozliczenie za dodatkowe godziny będzie następowało wg stawki godzinowej, zgodnie z zapisem w niniejszym paragrafie, pkt 1.
4. Wynagrodzenie określone w pkt 1 obejmuje wszelkie koszty związane z należytym i kompleksowym wykonaniem umowy.
5. W pierwszym roku świadczenia usługi, Zamawiający nie przewiduje żadnych innych płatności ponad ustaloną w ofercie cenę. Na wniosek Wykonawcy ceny mogą zostać zmienione w drugim roku umowy, stosownie do prognozowanego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanego w ustawie budżetowej lub średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, publikowanego przez GUS albo w sytuacji, gdy nastąpi istotna zmiana cen wyrobów u producentów (fakt ten Wykonawca zobowiązany jest wykazać Zamawiającemu). Zmiana cen nastąpi w drodze porozumienia stron i wymaga zawarcia aneksu do umowy.
6. W przypadku rezygnacji Zamawiającego ze świadczenia części usług (np. w dni wolne od pracy albo w godzinach popołudniowych lub nocnych) wynagrodzenie o którym mowa w pkt 1 zostanie odpowiednio zmniejszone. Nowe wynagrodzenie Wykonawcy ustalone zostanie w toku negocjacji i wymaga zawarcia aneksu do umowy.

## § 3

1. Umowa obowiązuje w okresie **od 01.05.2026 r. do 31.05.2028 r.**
2. Przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązuje się do przygotowania wyznaczonych przez siebie pracowników do samodzielnego pełnienia obowiązków na wyznaczonym stanowisku pracy, zgodnie z zakresem czynności zawartym w załączniku nr 1. „Opis przedmiotu zamówienia”, na terenie jednostki, do której pracownicy Wykonawcy zostaną przydzieleni, w terminie ustalonym z osobami upoważnionymi, wymienionymi w pkt. VII, ppkt. 3 SWZ, ale nie później niż do dnia 30.04.2026 r. Przygotowanie pracowników powinno obejmować również osoby przewidziane przez Wykonawcę do pełnienia zastępstw.

## § 4

3. Faktury za usługę będą wystawiane 1 raz w miesiącu, po zakończeniu miesiąca. W przypadku wystąpienia sytuacji opisanej w §2 pkt 3, Wykonawca za dodatkowe godziny wystawi odrębną fakturę, na podstawie podpisanego przez obie strony protokołu.
4. Zapłata faktur następować będzie przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze, w terminie do 14 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.
5. Za dzień zapłaty faktury przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. W przypadku zwłoki w zapłacie faktury Zamawiający zapłaci ustawowe odsetki.
7. Od momentu, w którym Wykonawca zobowiązany będzie do wystawiania i przesyłania faktur ustrukturyzowanych za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF) Zamawiający zasadniczo będzie pobierał wystawione faktury bezpośrednio z KSeF. Za datę dostarczenia faktury, od której liczony będzie termin płatności, uważa się datę nadania fakturze numeru identyfikującego przez KSeF (datę jej przyjęcia do systemu). W przypadku wystawienia faktury przez Wykonawcę poza KSeF, za datę jej dostarczenia, od której liczony będzie termin płatności, uważa się datę otrzymania faktury przez Zamawiającego drogą elektroniczną na adres: [faktura@epwik.com.pl](mailto:faktura@epwik.com.pl).
8. Do faktury ustrukturyzowanej Wykonawca uprawniony jest dołączyć załącznik w zakresie i formie dopuszczalnej przez wymogi techniczne, jako element struktury XML faktury ustrukturyzowanej

przesyłanej do KSeF. W przypadku innych dokumentów stanowiących załączniki w postaci osobnych plików, które nie mogą stanowić integralnej części faktury ustrukturyzowanej w ramach struktury XML, Wykonawca zobowiązany jest przesłać je drogą elektroniczną na adres: [faktura@epwik.com.pl](mailto:faktura@epwik.com.pl), wskazując w tytule wiadomości numer identyfikujący w KSeF fakturę, do której dokumenty te się odnoszą. Do faktur wystawianych i przesyłanych poza KSeF drogą elektroniczną, Wykonawca zobowiązany jest dołączyć wszystkie wymagane umową załączniki jako odrębne pliki, przekazując je Zamawiającemu łącznie z daną fakturą drogą elektroniczną.

9. W przypadku zwłoki w zapłacie faktury Zamawiający zapłaci odsetki ustawowe, o ile Wykonawca je naliczy.

#### § 5

1. Wykonawca oświadcza, że osoby wykonujące bezpośrednio prace w zakresie ochrony, zatrudniane będą na podstawie umowy o pracę.
2. Dla udokumentowania zatrudnienia pracowników w sposób określony w pkt 1, Wykonawca pod rygorem odpowiedzialności karnej, zobowiązany jest do składania oświadczeń. Oświadczenia wraz z wykazem osób wyznaczonych do wykonywania usługi składane będą w następujących terminach:
  - a) pierwsze - stanowi załącznik do umowy;
  - b) kolejne składane będą co miesiąc, jako załącznik do faktury za wykonane usługi.
3. Niezależnie od czynności opisanych w pkt 2 Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego, w ciągu 2 dni od wezwania, przedłożyć Zamawiającemu kopie dokumentów potwierdzających zatrudnienie przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w pkt 1 (np. umowy o pracę, zgłoszenie pracownika przez Wykonawcę do ubezpieczenia, zaświadczenie ZUS potwierdzające opłacenie przez Wykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy). Dokumenty te należy zanonimizować w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z obowiązującymi przepisami tj. w szczególności nie powinny zawierać adresów, nr PESEL pracowników.
4. O zmianie w zatrudnieniu związanym z realizacją niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest informować Zamawiającego na bieżąco. O zamiarze zawarcia umowy o pracę z nową osobą, Wykonawca powiadomi Zamawiającego nie później niż 2 dni przed planowanym zawarciem tej umowy.
5. Za niewykonanie obowiązków, o których mowa w pkt 1÷4 Zamawiający może naliczyć kary umowne w wysokościach określonych w § 8.
6. Wykonawca oświadcza, że będzie realizował usługi stanowiące przedmiot umowy przy pomocy personelu:
  - a. pełnoletniego nieskazanego prawomocnym wyrokiem za przestępstwo umyślne,
  - b. posiadającego odpowiednie kwalifikacje i przeszkolenie (w tym BHP i ppoż.), badania lekarskie,
  - c. posiadającego stan zdrowia oraz predyspozycje fizyczne, które pozwalają na skuteczną realizację usługi objętej niniejszą umową bez żadnych przeciwwskazań i przeszkód.
7. Wykonawca zapewni wszystkim osobom bezpośrednio wykonującym usługę jednolity ubiór z logo Wykonawcy i odpowiednim wyposażeniem.

#### § 6

1. Przedstawicielami stron w sprawach związanych z realizacją umowy są:
  - po stronie Zamawiającego ....., tel.: .....,
  - po stronie Wykonawcy ....., tel.: .....
2. Upoważniony przedstawiciel Wykonawcy zobowiązany jest do osobistego kontaktu z Zamawiającym co najmniej 1 raz w miesiącu, w godz. 07:00 - 15:00, w celu dokonania oceny świadczonej usługi, a w przypadku nienależytego świadczenia usług przedstawiciel Wykonawcy zobowiązany jest stawić się

niezwłocznie na każde wezwanie Zamawiającego. Zgłoszenia nienależytego wykonania usługi dokumentowane będą podpisaną przez strony notatką.

3. W przypadku zastrzeżeń Zamawiającego, co do jakości świadczonych usług, Wykonawca zobowiązany jest stosować się do uwag Zamawiającego, w przeciwnym przypadku Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym.
4. Wykonawca, zobowiązany jest do zrekompensowania Zamawiającemu ewentualnych strat w mieniu (zniszczenia, kradzieże, koszty napraw itp.) wynikłych z nienależytego świadczenia usługi.

#### § 7

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1 Umowy, co stanowi kwotę .....zł (słownie: ..... złotych).
2. Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy najpóźniej w dniu zawarcia Umowy, w pełnej wymaganej wysokości.
3. Zabezpieczenie zostaje wniesione w formie: .....
4. Zabezpieczenie wnoszone w formie innej niż pieniężna:
  - a) w formie papierowej – należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w postaci oryginału dokumentu,
  - b) w formie elektronicznej – należy przekazać Zamawiającemu dokument opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym osób uprawnionych do jego wystawienia, za pośrednictwem Platformy e-Zamówienia, przed podpisaniem Umowy.
5. W przypadku wykorzystania całości lub części zabezpieczenia na pokrycie roszczeń Zamawiającego wynikających z nienależytego wykonania Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do uzupełnienia zabezpieczenia do pełnej wymaganej wysokości, w terminie 7 dni od dnia powstania obowiązku uzupełnienia, poprzez:
  - a) wniesienie brakującej kwoty w pieniądzu albo
  - b) przedstawienie nowego lub zmienionego dokumentu zabezpieczenia.
6. W przypadku niewykonania powyższego obowiązku Zamawiający uprawniony jest do potrącenia należnej kwoty z wynagrodzenia Wykonawcy.
7. Wszelkie koszty związane z ustanowieniem, utrzymaniem, przedłużeniem lub uzupełnieniem zabezpieczenia, w tym koszty gwarancji lub poręczeń, ponosi wyłącznie Wykonawca.
8. Strony ustalają, że:
  - a) 70% wartości zabezpieczenia stanowi zabezpieczenie roszczeń Zamawiającego z tytułu należytego wykonywania usług ochrony obiektu w okresie obowiązywania Umowy i podlega zwrotowi (lub zwolnieniu) w terminie do 30 dni od dnia zakończenia realizacji Umowy oraz uznania przez Zamawiającego, że usługi były wykonywane należycie,
  - b) 30% wartości zabezpieczenia stanowi zabezpieczenie roszczeń Zamawiającego z tytułu nienależytego wykonania Umowy, które mogą zostać ujawnione po zakończeniu jej realizacji, i podlega zwrotowi (lub zwolnieniu) nie później niż w terminie do 15 dni po upływie okresu obowiązywania Umowy oraz dokonaniu ostatecznego rozliczenia Stron.
9. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym środki były przechowywane, pomniejszonymi o

koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji za przelew środków na rachunek Wykonawcy, a także o kwoty należności Zamawiającego wynikające z nienależytego wykonania Umowy.

10. W przypadku przedłużenia okresu obowiązywania Umowy lub opóźnienia w jej zakończeniu, Wykonawca zobowiązany jest do odpowiedniego przedłużenia ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Brak przedłużenia zabezpieczenia mimo wezwania Zamawiającego uprawnia Zamawiającego do potrącenia równowartości zabezpieczenia z wynagrodzenia Wykonawcy i ustanowienia zabezpieczenia w formie pieniężnej.

W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie gwarancji pkt 7 otrzyma brzmienie:

*Strony ustalają, że:*

- a) 70% wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy, tj. .... zł, stanowi zabezpieczenie roszczeń Zamawiającego z tytułu należytego wykonywania usług ochrony obiektu w okresie obowiązywania Umowy i powinno obejmować cały okres realizacji Umowy oraz podlegać zwolnieniu poprzez częściowe wygaśnięcie gwarancji albo przedstawienie przez Wykonawcę nowej gwarancji obejmującej wyłącznie pozostałą część zabezpieczenia, w terminie 30 dni od dnia zakończenia realizacji Umowy oraz uznania przez Zamawiającego, że usługi były wykonywane należyście.
- b) 30% wartości zabezpieczenia, tj. .... zł, przeznaczone jest na zabezpieczenie roszczeń Zamawiającego z tytułu nienależytego wykonania Umowy, które mogą zostać zgłoszone po zakończeniu jej realizacji, i powinno obejmować okres obowiązywania Umowy oraz okres niezbędny do dokonania ostatecznego rozliczenia Stron, wygasając nie później niż w 15. dniu po upływie tego okresu.

*W przypadku gdy pierwotna gwarancja obejmuje 100% wartości zabezpieczenia, Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia, w terminie umożliwiającym zwolnienie części gwarancji w wysokości 70%, nowej gwarancji na kwotę stanowiącą 30% pierwotnej wartości zabezpieczenia, obejmującej okres, o którym mowa w ust. 7 lit. b.*

## § 8

1. Strony mogą naliczyć kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
- a) Zamawiający może naliczyć Wykonawcy kary umowne:
- w wysokości równej wynagrodzeniu miesięcznemu Wykonawcy (brutto), w sytuacji niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę albo odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z winy Wykonawcy,
  - w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto, za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu umowy lub w przypadku dwukrotnego w ciągu miesiąca niestosowania się Wykonawcy do uwag Zamawiającego, o których mowa w § 6 pkt 2 i 3,
  - w wysokości 200,00 zł za każdy przypadek stwierdzenia niezatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w § 5 pkt 1,
  - w wysokości 100,00 zł za każdy dzień opóźnienia w złożeniu oświadczenia, dokumentów lub informacji, o których mowa w § 5 odpowiednio w pkt 2, 3 i 4,
  - za uszkodzenie mechaniczne lub utratę powierzonego mienia, urządzenia rejestrującego/monitorującego, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości stanowiącej wartość odtworzeniową tego mienia.

- b) Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu karę umowną w wysokości równej połowie wynagrodzenia miesięcznego Wykonawcy brutto, w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
  - c) W przypadku nieuzasadnionego odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20 % wartości brutto niezrealizowanej części Umowy.
  - d) W przypadku nieuzasadnionego odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 20 % wartości brutto niezrealizowanej części umowy
  - e) W przypadku przekroczenia deklarowanego w ofercie czasu reakcji patrolu interwencyjnego, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości:  
- 200 zł za każde stwierdzone przekroczenie czasu reakcji.
  - f) Za każde kolejne rozpoczęte 5 minut opóźnienia ponad deklarowany czas reakcji nalicza się dodatkową karę umowną w wysokości 100 zł.
2. Łączna wysokość kar umownych naliczonych w danym miesiącu kalendarzowym nie może przekroczyć 20% miesięcznego wynagrodzenia brutto Wykonawcy.
  3. Naliczenie kar umownych nie wyłącza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
  4. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
  5. Zastrzeżone kary umowne podlegają w pierwszej kolejności potrąceniu z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.

#### § 9

1. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmiany umowy w przypadku zmiany:
  - 1) stawki podatku od towarów i usług,
  - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie [art.2 ust.3-5](#) ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne  
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.
2. Podstawą do dokonania zmian, o których mowa w ust. 1 jest złożenie przez jedną ze Stron wniosku i jego akceptacja przez Stronę drugą. Wniosek powinien zawierać wykazanie wpływu zmian konkretnych okoliczności na koszty zamówienia i przedstawienie kalkulacji cen jednostkowych ze wskazaniem części wynagrodzenia Wykonawcy ulegającej zmianie.
3. Każda zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Każda ze stron może wypowiedzieć umowę za wcześniejszym pisemnym dwumiesięcznym wypowiedzeniem, ze skutkiem na koniec miesiąca, doręczonym drugiej stronie. Umowa może zostać rozwiązana w każdym czasie w drodze porozumienia stron.
5. Zamawiający może odstąpić od umowy w dowolnym czasie, jeżeli jej wykonanie nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w dniu zawarcia umowy. Wykonawcy przysługuje wówczas wyłącznie wynagrodzenie za zrealizowaną część umowy, bez prawa naliczenia kar umownych.



§ 10

Ewentualne spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla Zamawiającego.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, a w sprawach procesowych - przepisy Kodeksu postępowania cywilnego.

§ 12

Umowa sporządzona została w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron.

Załączniki:

1. Oświadczenie i wykaz osób o których mowa w § 5 pkt 2
2. Polisa ubezpieczeniowa Wykonawcy

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:



ADWOKAT  
Tomasz Wagner  
1736  
8

