

ZP.271.1.2.2026

Nowa Sarzyna, 05.03.2026 r.

Gmina Nowa Sarzyna
ul. Mikołaja Kopernika 1
37 – 310 Nowa Sarzyna

reprezentowana przez:

Burmistrza Miasta i Gminy Nowa Sarzyna

(nazwa i adres Zamawiającego)

ODPOWIEDŹ NA ZAPYTANIA WYKONAWCÓW

dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.:

***Poprawa efektywności energetycznej
budynku Szkoły Podstawowej w Rudzie Łańcuckiej***

A. W związku z zapytaniami dotyczącymi SWZ złożonymi przez Wykonawców w dniach: 04.03.2026 r. Zamawiający, na podstawie **art. 284 ust. 2** ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.), zwanej dalej: „ustawa Pzp”, wyjaśnia co następuje:

1. Proszę o odpowiedź: 1. Poz. 27 - jakich ościeży dotyczy ta pozycja. 2. Poz. 59 - proszę potwierdzić gr. styropianu - 25 cm 3. Poz. 60, 61 - jaka jest docelowa grubość warstwy, dlaczego policzono zmniejszenie (-1,5)? poz. 92,96 - Czy te pozycje nie są zdublowane, jeżeli nie to proszę wskazać miejsce montażu.

Odpowiedź:

- 1) ***Pozycja nr 27 nie dotyczy okien, których brak w pasie cokołowym, lecz jest użyta analogicznie do wyceny izolacji wąskich powierzchni pionowych fundamentu. Zastosowanie katalogu 'do ościeży' przy mnożniku 0,60 m pozwala na rzetelne ujęcie kosztów robocizny przy obróbce narożników i uskoków cokołu na całym obwodzie budynku, co potwierdzają zestawione w nawiasie długości ścian. Kosztorysant stosuje tę pozycję dlatego, że wycenia ona wyższą pracochłonność montażu izolacji na małych elementach. Przedmiar robót ma charakter wyłącznie pomocniczy i informacyjny. Podstawę do sporządzenia pełnej i rzetelnej wyceny stanowi dokumentacja projektowa oraz Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót (STWiORB). Wykonawca jest zobowiązany do wyceny wszystkich elementów niezbędnych do prawidłowej realizacji zadania, wynikających z rysunków projektowych,***
- 2) ***Poz. 59 – Zamawiający potwierdza, że grubość płyt styropianowych EPS 100-036 wynosi 25 cm,***
- 3) ***Poz. 60, 61 – Docelowa grubość nowego pakietu termoizolacyjnego wynosi 30 cm w tym:***
 - a) ***Styropian EPS100-036 grubość 25 cm – zgodnie z projektem w części głównej 25 cm, wzdłuż belek redukcja do ok. 15 cm.***
 - b) ***Wylewka cementowa 5 cm – warstwa dociskowa, zbrojona siatką 3 mm (poz. 62). Przedmiar robót ma charakter wyłącznie pomocniczy i informacyjny. Podstawę do sporządzenia pełnej i rzetelnej wyceny stanowi dokumentacja projektowa oraz Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót (STWiORB). Wykonawca jest zobowiązany do wyceny wszystkich elementów niezbędnych do prawidłowej realizacji zadania, wynikających z rysunków projektowych.***

- 4) poz. 92, 96 – *Pozycje te nie są tożsame, ponieważ opisują elementy o różnej konstrukcji i sposobie montażu:*
- a) *Poz. 92 (KNNR 6 0701-03): W opisie wyraźnie zaznaczono "rozstaw słupków co 1.5 m". Jest to typowa balustrada wolnostojąca, którą widać na rysunku po zewnętrznej stronie podjazdu (z pionowymi słupkami kotwionymi w konstrukcji rampy).*
 - b) *Poz. 96 (Kalkulacja własna): Dotyczy dostawy i montażu elementu ze stali nierdzewnej. Jest to poręcz przyścienna, montowana bezpośrednio do elewacji budynku. Nie posiada ona słupków, lecz specjalne wsporniki (uchwyty) ścienne. Miejsce montażu – ściana elewacji przy wejściu do budynku, przy podjeździe dla osób niepełnosprawnych.*

B. Zamawiający informuje, że pytania oraz odpowiedzi na nie stają się integralną częścią Specyfikacji Warunków Zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert.

C. Pozostałe zapisy SWZ nie ulegają zmianie.

BURMISTRZ

Andrzej Rychel

(podpis kierownika Zamawiającego
lub osoby upoważnione)