

RG.271.1.2026/7

Zamawiający:
Gmina Żołyńia
Ul. Rynek 22
37-110 Żołyńia

GMINA ŻOŁYŃIA
ul. Rynek 22, 37-110 Żołyńia
tel. 17 224 30 18, fax 17 224 34 76
NIP 815-16-33-492, REGON 690581844
www.zolynia.pl urzad@zolynia.pl

ŻOŁYŃIA, dn. 2026-03-17

**Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty
udostępniona na stronie internetowej prowadzonego postępowania**

Dot. postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji na zadanie pn.: „Sporządzanie projektów decyzji o warunkach zabudowy i projektów decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz projektów decyzji zmieniających wymienione decyzje, na terenie Gminy Żołyńia”

Na podstawie **art. 253 ust. 2** ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 poz. 1320 z późn. zm.) – dalej ustawa Pzp, Zamawiający - Gmina Żołyńia reprezentowana przez Wójta Gminy Żołyńia informuje, że dokonał wyboru najkorzystniejszej oferty na w/w zamówienie.

I. WYKONAWCY KTÓRZY ZŁOŻYLI OFERTY:

1) **Oferta nr 1** – Aneta Nycek

Wola Mielecka 725, 39-300 Mielec

za łączną cenę - 226 250,00 złotych brutto

czas przygotowania projektu decyzji o warunkach zabudowy i o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz projektów decyzji zmieniających wymienione decyzje - w formie pisemnej – 15 dni

2) **Oferta nr 2** – GEORES SP. Z O.O.

ul. Targowa 3, 35-064 Rzeszów

za łączną cenę - 326 100,00 złotych brutto

czas przygotowania projektu decyzji o warunkach zabudowy i o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz projektów decyzji zmieniających wymienione decyzje - w formie pisemnej – 10 dni

3) **Oferta nr 3** – AV Architektura i Urbanistyka Sp. z o.o.

36-007 Krasne 1080

za łączną cenę - 372 600,00 złotych brutto

czas przygotowania projektu decyzji o warunkach zabudowy i o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz projektów decyzji zmieniających wymienione decyzje - w formie pisemnej – 10 dni

4) **Oferta nr 4** – AJ INWEST Jacek Szubart

Rakszawa 148D, 37-111 Rakszawa

za łączną cenę - 303 195,00 złotych brutto

czas przygotowania projektu decyzji o warunkach zabudowy i o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz projektów decyzji zmieniających wymienione decyzje - w formie pisemnej – 10 dni

5) **Oferta nr 5** – TOMASZ FIGLARSKI ARCHITEKT

ul. Gościńska 15, 30-698 Kraków

za łączną cenę - 338 990,00 złotych brutto

czas przygotowania projektu decyzji o warunkach zabudowy i o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz projektów decyzji zmieniających wymienione decyzje - w formie pisemnej – 15 dni

II. INFORMACJA O WYBRANEJ OFERCIE:

Wybrano ofertę numer 4 złożoną przez: **AJ INWEST Jacek Szubart**
37-111 Rakszawa, Rakszawa 148D

Uzasadnienie faktyczne:

W postępowaniu wpłynęło pięć ofert. Spośród wszystkich złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu – **oferta numer 4** uzyskała najwyższą (maksymalną) ilość punktów w łącznej ocenie ofert, tj. 100 pkt, w tym:

- w kryterium „cena” (waga 60%) przyznano Wykonawcy 60 pkt,
- w kryterium „czas przygotowania projektu decyzji o warunkach zabudowy i o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz projektów decyzji zmieniających wymienione decyzje - w formie pisemnej” (waga 40%) przyznano Wykonawcy 40 pkt.

Wybrana oferta została sporządzona zgodnie z wymogami określonymi w specyfikacji warunków zamówienia oraz nie podlega odrzuceniu. Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu i nie podlega wykluczeniu.

Uzasadnienie prawne:

Zgodnie z art. 239 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający wybrał ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w dokumentach zamówienia (tj. specyfikacji warunków zamówienia). Wybrana oferta została najwyższej oceniona spośród wszystkich złożonych ofert na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w rozdz. XX swz.

III. PUNKTACJA PRYZNANA OFERTOM:

Lp.	Numer oferty	Nazwy (lub imiona i nazwiska) oraz siedziby (lub miejsca prowadzonej działalności gospodarczej albo miejsca zamieszkania) Wykonawców	Informacje zawarte w ofercie:		Liczba przyznanych ofercie punktów w kryterium oceny ofert:		Łączna ilość punktów przyznanych ofercie	Lokata
			Kryterium 1 Łączna Cena oferty brutto [zł]	Kryterium 2 Czas przygotowania projektu decyzji [dni]	Kryterium 1 Łączna Cena oferty brutto (60%)	Kryterium 2 Czas przygotowania projektu decyzji (40%)		
1	2	GEORES SP. Z O.O. ul. Targowa 3 35-064 Rzeszów	326 100,00 złotych brutto	10 dni	55,79	40,00	95,79	II
2	3	AV Architektura i Urbanistyka Sp. z o.o. 36-007 Krasne 1080	372 600,00 złotych brutto	10 dni	48,82	40,00	88,82	III
3	4	AJ INWEST Jacek Szubart Rakszawa 148D 37-111 Rakszawa	303 195,00 złotych brutto	10 dni	60,00	40,00	100	I
4	5	TOMASZ FIGLARSKI ARCHITEKT ul. Gościńska 15 30-698 Kraków	338 990,00 złotych brutto	15 dni	53,66	20,00	73,66	IV

WÓJT
mgr inż. Piotr Dudek