

**PROKURATURA OKRĘGOWA  
W KIELCACH  
ul. Mickiewicza 7  
25-352 Kielce**

3016-7.261.3.2026

Kielce, dnia 17 kwietnia 2026 r.

**OGŁOSZENIE O WYBORZE OFERTY**

w postępowaniu o wartości szacunkowej zamówienia nieprzekraczającej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 253 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.)

1. W dniu 30 marca 2026 r. Zamawiający – Prokuratura Okręgowa w Kielcach, dokonał otwarcia ofert złożonych w postępowaniu przetargowym na „Remont budynku Prokuratury Okręgowej w Kielcach przy ul. Sandomierskiej 106”.
2. Przedmiot zamówienia został szczegółowo określony w Specyfikacji Warunków Zamówienia.
3. Oznaczenie CPV:  
45216110-8 – Roboty budowlane w zakresie obiektów budowlanych dla służb porządku publicznego,  
45300000-0 – Roboty instalacyjne w budynkach,  
45400000-1 – Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych.
4. Kryterium wyboru oferty najkorzystniejszej:  
cena – 60 pkt,  
okres gwarancji – 40 pkt.
5. Po dokonaniu badania złożonych ofert Zamawiający do realizacji zamówienia wybrał następującą ofertę:
  - 1) To Twoje Miejsce sp. z o. o., ul. 1 Maja 191, 25-646 Kielce, która w badaniu uzyskała 100 punktów, z czego cena – 60 pkt, okres gwarancji – 40 pkt. Cena brutto tej oferty wyniosła 9 827 700,64 zł.
6. W postępowaniu wpłynęły także oferty, którym Zamawiający przyznał następującą punktację:
  - 1) HEINICH-INVESTMENT sp. z o. o., ul. Wapiennikowa 10A, 25-112 Kielce, która w badaniu uzyskała 92,46 punktów, z czego cena – 52,46 pkt, okres gwarancji – 40 pkt. Cena brutto tej oferty wyniosła 11 239 740,00 zł.
  - 2) PPHU Radex Krystian Tarnowski, Radków 100A, 29-135 Radków, która w badaniu uzyskała 91,12 punktów, z czego cena – 51,12 pkt, okres gwarancji – 40 pkt. Cena brutto tej oferty wyniosła 11 534 628,60 zł.
  - 3) Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Usługowe Hewanag Andrzej Kęcki, ul. Zagnańska 220A, 25-563 Kielce, która w badaniu uzyskała 90,83 punktów, z czego cena – 50,83 pkt, okres gwarancji – 40 pkt. Cena brutto tej oferty wyniosła 11 599 990,00 zł.
  - 4) Firma Budowlana EM-BUD sp. z o. o., ul. Bukowa 4, 26-026 Morawica, która w badaniu uzyskała 90,75 punktów, z czego cena – 50,75 pkt, okres gwarancji – 40 pkt. Cena brutto tej oferty wyniosła 11 619 810,00 zł.

- 5) Zakład Usług Budowlano-Handlowych NOWBUD Aleksander Nowak, Edward Bracki spółka jawna, ul. Warszawska 261, 25-551 Kielce, która w badaniu uzyskała 90,45 punktów, z czego cena – 50,45 pkt, okres gwarancji – 40 pkt. Cena brutto tej oferty wyniosła 11 687 636,07 zł.
- 6) Przedsiębiorstwo Budowlane Rystal-Bud sp. z o. o., ul. Piwowska 25, 25-561 Kielce, która w badaniu uzyskała 90,18 punktów, z czego cena – 50,18 pkt, okres gwarancji – 40 pkt. Cena brutto tej oferty wyniosła 11 751 420,00 zł.
- 7) Inwestycje Budowlane Kowalski i Pacanowski sp. z o. o., sp. kom., ul. Górna 20, 25-415 Kielce, która w badaniu uzyskała 89,63 punktów, z czego cena – 49,63 pkt, okres gwarancji – 40 pkt. Cena brutto tej oferty wyniosła 11 880 000,00 zł.
- 8) Przedsiębiorstwo Budownictwa Ogólnego Kartel S.A., ul. Przemysłowa 8, 28-300 Jędrzejów, która w badaniu uzyskała 89,58 punktów, z czego cena – 49,58 pkt, okres gwarancji – 40 pkt. Cena brutto tej oferty wyniosła 11 894 100,00 zł.
- 9) ROBO-GLANC Robert Nowicki (Lider Konsorcjum), ul. Wspólna 6, 25-003 Kielce, CenterIT sp. z o. o. (Konsorcjant), ul. Towarowa 22, 25-616 Kielce, która w badaniu uzyskała 87,31 punktów, z czego cena – 47,31 pkt, okres gwarancji – 40 pkt. Cena brutto tej oferty wyniosła 12 464 000,00 zł.
- 10) PRBiUT KARBUD Karol Adamczyk, ul. Szwedzka 8/25, 25-135 Kielce, która w badaniu uzyskała 85,72 punktów, z czego cena – 45,72 pkt, okres gwarancji – 40 pkt. Cena brutto tej oferty wyniosła 12 895 935,00 zł.
- 11) Usługi Remontowo-Budowlane Plus S. Kołodziej, ul. Gen. W. Andersa 7/U3, 25-217 Kielce, która w badaniu uzyskała 85,48 punktów, z czego cena – 45,48 pkt, okres gwarancji – 40 pkt. Cena brutto tej oferty wyniosła 12 964 200,00 zł.
- 12) Zakład Usług Remontowych i Produkcyjnych ZURiP S.A., ul. Warszawska 109, 28-366 Małogoszcz, która w badaniu uzyskała 84,28 punktów, z czego cena – 44,28 pkt, okres gwarancji – 40 pkt. Cena brutto tej oferty wyniosła 13 315 980,00 zł.
- 13) Kamela Inwestycje sp. z o. o., ul. Noskowskiego 6, 25-450 Kielce, która w badaniu uzyskała 82,47 punktów, z czego cena – 42,47 pkt, okres gwarancji – 40 pkt. Cena brutto tej oferty wyniosła 13 884 550,29 zł.
- 14) Przedsiębiorstwo Przemysłowo-Usługowe HOTEK Marek i Tomasz Snopek sp. j., ul. Batalionów Chłopskich 57A, 25-671 Kielce, która w badaniu uzyskała 80,74 punktów, z czego cena – 40,74 pkt, okres gwarancji – 40 pkt. Cena brutto tej oferty wyniosła 14 475 000,00 zł.
- 15) Komplexbud sp. z o. o., ul. Szczecińska 34, 25-345 Kielce, która w badaniu uzyskała 79,53 punktów, z czego cena – 39,53 pkt, okres gwarancji – 40 pkt. Cena brutto tej oferty wyniosła 14 917 000,00 zł.
- 16) ART-BUD Budownictwo Artur Kozera, ul. Warszawska 31/4, 25-518 Kielce, która w badaniu uzyskała 77,14 punktów, z czego cena – 37,14 pkt, okres gwarancji – 40 pkt. Cena brutto tej oferty wyniosła 15 878 217,60 zł.
7. Zamawiający ustala wstępny termin podpisania umowy na dzień 21 kwietnia 2026 r.
8. O miejscu i sposobie podpisania umowy Zamawiający powiadomi Wykonawcę w terminie późniejszym.
9. Zamawiający informuje, iż w postępowaniu nie odrzucono żadnej oferty.
10. Zamawiający informuje, iż w postępowaniu wykluczony został Wykonawca - Inwestycje Budowlane Kowalski i Pacanowski sp. z o. o., sp. kom., ul. Górna 20, 25-415 Kielce, który mimo wezwania Zamawiającego nie przedłożył dokumentu wymaganego w celu wykazania przez Wykonawcę spełnienia warunku udziału w postępowaniu dotyczącego braku podstaw do wykluczenia z postępowania – wykaz

podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacja o tym, że Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej – wg wzoru określonego w Załączniku nr 6 do SWZ.

**Zastępca Prokuratora Okręgowego**  
**Jacek Jagiello**



K.J-B/RS