

Przedmiar robót

Obiekt	Remont instalacji ciepłej wody użytkowej wraz z cyrkulacją oraz remont instalacji zimnej wody
Kod CPV	45330000-9 - Hydraulika i roboty sanitarne 45332200-5 - Hydraulika 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne
Lokalizacja	Budynek mieszkalny wielorodzinny przy ulicy Holenderskiej nr 54-70 w Koszalinie
Inwestor	Koszalińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o., Plac Wolności 2-3, 75-622 Koszalin

Tabela przedmiaru robót

Remont instalacji ciepłej wody użytkowej wraz z cyrkulacją oraz remont instalacji zimnej wody

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
1. Etap I - Poziomy					
1.1. Prace montażowe					
1	KNR 0-13 0127/01		Rurociągi wody zimnej z rur wielowarstwowych PE z wkładką Al, montaż na ścianach, połączenia zaciskowe (zaprasowywane), średnica 16x2.0mm	m	140
2	KNR 0-13 0127/01		Rurociągi wody zimnej z rur wielowarstwowych PE z wkładką Al, montaż na ścianach, połączenia zaciskowe (zaprasowywane), średnica 20x2.0mm	m	3
3	KNR 0-13 0127/03		Rurociągi wody zimnej z rur wielowarstwowych PE z wkładką Al, montaż na ścianach, połączenia zaciskowe (zaprasowywane), średnica 32x3.0mm	m	64
4	KNR 0-13 0127/04		Rurociągi wody zimnej z rur wielowarstwowych PE z wkładką Al, montaż na ścianach, połączenia zaciskowe (zaprasowywane), średnica 40x3.5mm	m	132
5	KNR 0-13 0127/05		Rurociągi wody zimnej z rur wielowarstwowych PE z wkładką Al, montaż na ścianach, połączenia zaciskowe (zaprasowywane), średnica 50x4.0mm	m	86
6	KNR 0-13 0127/06		Rurociągi wody zimnej z rur wielowarstwowych PE z wkładką Al, montaż na ścianach, połączenia zaciskowe (zaprasowywane), średnica 65x4.5mm	m	4
7	KNR 0-34 0101/14		Izolacja jednowarstwowa grubości 25mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 18mm	m	140
8	KNR 0-34 0101/14		Izolacja jednowarstwowa grubości 25mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 22mm	m	3
9	KNR 0-34 0101/19		Izolacja jednowarstwowa grubości 40mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 35mm	m	64
10	KNR 0-34 0101/04		Izolacja jednowarstwowa grubości 6mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 42mm	m	65
11	KNR 0-34 0101/19		Izolacja jednowarstwowa grubości 40mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 40mm	m	68
12	KNR 0-34 0101/05		Izolacja jednowarstwowa grubości 10mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 54mm	m	85
13	KNR 0-34 0101/20		Izolacja jednowarstwowa grubości 50mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 54mm	m	2
14	KNR 0-34 0101/05		Izolacja jednowarstwowa grubości 10mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 63mm	m	4
15	KNR-W 2-15 0132/01		Zawory przelotowe i zwrotne, instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o średnicy nominalnej 15mm - Cyrkulacyjny ogranicznik temperatury 52/70 st. C	szt	9
16	KNR-W 2-15 0132/03		Zawory przelotowe i zwrotne, instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o średnicy nominalnej 25mm - zawór regulacyjny Dn25	szt	9
17	KNR-W 2-15 0132/04		Zawory przelotowe i zwrotne, instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o średnicy nominalnej 32mm - zawór regulacyjny Dn32	szt	9
18	KNR-W 2-15 0132/05		Zawory przelotowe i zwrotne, instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o średnicy nominalnej 40mm zawór regulacyjny Dn40	szt	2
19	KNR-W 2-15 0127/01		Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o średnicy do 63mm w budynkach mieszkalnych	m	429
20	KNR-W 2-15 0128/01		Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych	m	429
1.2. Prace demontażowe					
21	KNR 4-01 0354/01		Analogia: Wykucie ze ścian rur instalacji wodociągowej (przyjęto 1,0m na lokal)		
			40*1,0	m	40
				razem	40
22	KNR 4-02 0114/01		Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego średnicy 15-20mm	m	140

Tabela przedmiaru robót

Remont instalacji ciepłej wody użytkowej wraz z cyrkulacją oraz remont instalacji zimnej wody

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
23	KNR 4-02 0114/02		Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego średnicy 25-32mm	m	64
24	KNR 4-02 0114/03		Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego średnicy 40-50mm	m	218
25	KNR 4-02 0114/04		Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego średnicy 65-80mm	m	4
26	KNR 4-04 1107/01		Wywóz złomu z terenu rozbiórki samochodem skrzyniowym na odległość do 1km z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym	t	1,395
1.3. Prace budowlane					
27	KNR-W 4-01 0208/03		Przebicie otworów o powierzchni do 0,05m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 30cm - analogia - wykucie istniejących rurociągów w stropach	szt	9
28	KNR-W 4-01 0206/02		Zabetonowanie otworów o powierzchni do 0,1m2 i głębokości ponad 10cm w stropach i ścianach	szt	9
29	KNR-W 4-01 0106/04		Usunięcie z budynku gruzu i ziemi bez względu na kategorię		
			9*0,2*0,2*0,3	m3	0,108
			razem	m3	0,108
2. Etap II - Piony					
2.1. Prace montażowe					
30	KNR 0-13 0127/01		Rurociągi wody zimnej z rur wielowarstwowych PE z wkładką Al, montaż na ścianach, połączenia zaciskowe (zaprasowywane), średnica 16x2.0mm	m	76
31	KNR 0-13 0127/01		Rurociągi wody zimnej z rur wielowarstwowych PE z wkładką Al, montaż na ścianach, połączenia zaciskowe (zaprasowywane), średnica 20x2.0mm	m	103
32	KNR 0-13 0127/02		Rurociągi wody zimnej z rur wielowarstwowych PE z wkładką Al, montaż na ścianach, połączenia zaciskowe (zaprasowywane), średnica 26x3.0mm	m	137
33	KNR 0-13 0127/03		Rurociągi wody zimnej z rur wielowarstwowych PE z wkładką Al, montaż na ścianach, połączenia zaciskowe (zaprasowywane), średnica 32x3.0mm	m	87
34	KNR 0-13 0127/04		Rurociągi wody zimnej z rur wielowarstwowych PE z wkładką Al, montaż na ścianach, połączenia zaciskowe (zaprasowywane), średnica 40x3.5mm	m	15
35	KNR 0-34 0101/14		Izolacja jednowarstwowa grubości 25mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 18mm	m	76
36	KNR 0-34 0101/14		Izolacja jednowarstwowa grubości 25mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 22mm	m	103
37	KNR 0-34 0101/14		Izolacja jednowarstwowa grubości 25mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 25mm	m	63
38	KNR 0-34 0101/02		Izolacja jednowarstwowa grubości 6mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 25mm	m	75
39	KNR 0-34 0101/19		Izolacja jednowarstwowa grubości 40mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 35mm	m	12
40	KNR 0-34 0101/02		Izolacja jednowarstwowa grubości 6mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 32mm	m	75
41	KNR 0-34 0101/04		Izolacja jednowarstwowa grubości 6mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 42mm	m	15
42	KNR-W 2-15 0132/01		Zawory przelotowe i zwrotne, instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o średnicy nominalnej 15mm - zawór regulacyjny Dn15	szt	176
43	KNR-W 2-15 0132/02		Zawory przelotowe i zwrotne, instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o średnicy nominalnej 20mm - zawór regulacyjny Dn20	szt	176
44	KNR-W 2-15 0127/01		Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o średnicy do 63mm w budynkach mieszkalnych	m	418

Tabela przedmiaru robót

Remont instalacji ciepłej wody użytkowej wraz z cyrkulacją oraz remont instalacji zimnej wody

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
45	KNR-W 2-15 0128/01		Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych	m	418
2.2. Prace demontażowe					
46	KNR 4-01 0354/01		Analogia: Wykucie ze ścian rur instalacji wodociągowej (przyjęto 1,0m na lokal) 40*1,0	m	40
				razem	40
47	KNR 4-02 0114/01		Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego średnicy 15-20mm	m	179
48	KNR 4-02 0114/02		Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego średnicy 25-32mm	m	224
49	KNR 4-02 0114/03		Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego średnicy 40-50mm	m	15
50	KNR 4-04 1107/01		Wywóz złomu z terenu rozbiórki samochodem skrzyniowym na odległość do 1km z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym	t	0,95
2.3. Prace budowlane					
51	KNR-W 4-01 0208/03		Przebicie otworów o powierzchni do 0,05m ² w elementach z betonu żwirowego o grubości do 30cm - analogia - wykucie istniejących rurociągów w stropach	szt	27
52	KNR-W 4-01 0206/02		Zabetonowanie otworów o powierzchni do 0,1m ² i głębokości ponad 10cm w stropach i ścianach	szt	27
53	KNR-W 4-01 0106/04		Usunięcie z budynku gruzu i ziemi bez względu na kategorię 27*0,2*0,2*0,3	m ³	0,324
				razem	0,324

Spis działów przedmiaru robót

Remont instalacji ciepłej wody użytkowej wraz z cyrkulacją oraz remont instalacji zimnej wody

Nr	Opis
1.	Etap I - Poziomy
1.1.	Prace montażowe
1.2.	Prace demontażowe
1.3.	Prace budowlane
2.	Etap II - Piony
2.1.	Prace montażowe
2.2.	Prace demontażowe
2.3.	Prace budowlane

Zestawienie robocizny

Remont instalacji ciepłej wody użytkowej wraz z cyrkulacją oraz remont instalacji zimnej wody

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Izolarze gr.II	r-g	81,828		
2	Monterzy instalacji sanitarnych i ogrzewania gr.II	r-g	204,472		
3	Robotnicy	r-g	389,384		
4	Robotnicy gr.I	r-g	293,097		
		Razem	968,781		

Zestawienie materiałów

Remont instalacji ciepłej wody użytkowej wraz z cyrkulacją oraz remont instalacji zimnej wody

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Cement portlandzki zwykły 35 bez dodatków	kg	216		
2	Cyrkulacyjny ogranicznik temperatury 52/70 st. C	szt	9		
3	Deski iglaste obrzynane kl.III 19-25mm	m3	0,065		
4	Drewno na stemple budowlane	m3	0,097		
5	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,72		
6	Izolacja jednowarstwowa grubości 6mm rurowciągów o średnicy zewnętrznej 25mm	m	82,5		
7	Izolacja jednowarstwowa grubości 6mm rurowciągów o średnicy zewnętrznej 35mm	m	82,5		
8	Izolacja jednowarstwowa grubości 6mm rurowciągów o średnicy zewnętrznej 40mm	m	88		
9	Izolacja jednowarstwowa grubości 10mm rurowciągów o średnicy zewnętrznej 54mm	m	97,75		
10	Izolacja jednowarstwowa grubości 10mm rurowciągów o średnicy zewnętrznej 63mm	m	4,6		
11	Izolacja jednowarstwowa grubości 25mm rurowciągów o średnicy zewnętrznej 18mm	m	237,6		
12	Izolacja jednowarstwowa grubości 25mm rurowciągów o średnicy zewnętrznej 22mm	m	116,6		
13	Izolacja jednowarstwowa grubości 25mm rurowciągów o średnicy zewnętrznej 25mm	m	69,3		
14	Izolacja jednowarstwowa grubości 40mm rurowciągów o średnicy zewnętrznej 35mm	m	83,6		
15	Izolacja jednowarstwowa grubości 40mm rurowciągów o średnicy zewnętrznej 40mm	m	74,8		
16	Izolacja jednowarstwowa grubości 50mm rurowciągów o średnicy zewnętrznej 54mm	m	2,3		
17	Klej do izolacji termicznych	dm3	14,567		
18	Klipsy montażowe do izolacji termicznych	szt	5 009		
19	Kolano 90° 16mm	szt	80		
20	Kolano 90° 20mm	szt	129		
21	Kolano 90° 26mm	szt	125		
22	Kolano 90° 32mm	szt	47		
23	Kolano 90° 40mm	szt	50		
24	Kolano 90° 50mm	szt	22		
25	Kolano 90° 63mm	szt	2		
26	Kolki rozporowe	szt	992,02		
27	Kształtki z PCW ciśnieniowe gwintowane 20mm	szt	5,082		
28	Kształtki z polietylenu gwintowane 16mm	szt	370		
29	Kształtki z polietylenu gwintowane 20mm	szt	352		
30	Kształtki z polietylenu gwintowane 25mm	szt	18		
31	Kształtki z polietylenu gwintowane 32mm	szt	18		
32	Kształtki z polietylenu gwintowane 40mm	szt	4		
33	Piasek do betonów zwykłych	m3	0,324		
34	Rura wielowarstwowa PE z wkładką Al 16x2.0mm	m	222,48		
35	Rura wielowarstwowa PE z wkładką Al 20x2.0mm	m	109,18		
36	Rura wielowarstwowa PE z wkładką Al 26x3.0mm	m	141,11		
37	Rura wielowarstwowa PE z wkładką Al 32x3.0mm	m	155,53		
38	Rura wielowarstwowa PE z wkładką Al 40x3.5mm	m	149,94		
39	Rura wielowarstwowa PE z wkładką Al 50x4.0mm	m	87,72		
40	Rura wielowarstwowa PE z wkładką Al 63x4.5mm	m	4,08		
41	Rury z PCW ciśnieniowe bezkielichowe 20mm	m	16,94		
42	Taśma do izolacji termicznych	m	100,793		
43	Trójnik zaprasowany 16-16-16	szt	6		
44	Trójnik zaprasowany 16-20-16	szt	1		
45	Trójnik zaprasowany 20-20-20	szt	32		
46	Trójnik zaprasowany 26-26-26	szt	6		
47	Trójnik zaprasowany 32-32-32	szt	14		
48	Trójnik zaprasowany 40-40-40	szt	1		
49	Trójnik zaprasowany 50-50-50	szt	1		
50	Trójnik zaprasowany redukcyjny 40-32-32	szt	10		
51	Trójnik zaprasowany redukcyjny 20-16-20	szt	4		
52	Trójnik zaprasowany redukcyjny 26-16-26	szt	5		
53	Trójnik zaprasowany redukcyjny 26-20-20	szt	24		
54	Trójnik zaprasowany redukcyjny 26-20-26	szt	4		
55	Trójnik zaprasowany redukcyjny 32-20-26	szt	3		
56	Trójnik zaprasowany redukcyjny 32-26-26	szt	41		
57	Trójnik zaprasowany redukcyjny 32-26-32	szt	20		
58	Trójnik zaprasowany redukcyjny 40-32-40	szt	9		
59	Trójnik zaprasowany redukcyjny 40-50-40	szt	1		

Zestawienie materiałów

Remont instalacji ciepłej wody użytkowej wraz z cyrkulacją oraz remont instalacji zimnej wody

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
60	Trójnik zaprasowany redukcyjny 50-40-40	szt	2		
61	Trójnik zaprasowany redukcyjny 50-40-50	szt	4		
62	Trójnik zaprasowany redukcyjny 63-63-50	szt	1		
63	Uchwyty do rur z PE 16mm	szt	287,28		
64	Uchwyty do rur z PE 20mm	szt	140,98		
65	Uchwyty do rur z PE 26mm	szt	171,25		
66	Uchwyty do rur z PE 32mm	szt	167,61		
67	Uchwyty do rur z PE 40mm	szt	147		
68	Uchwyty do rur z PE 50mm	szt	74,82		
69	Uchwyty do rur z PE 63mm	szt	3,08		
70	Zawory przelotowe proste mosiężne 15mm	szt	1,694		
71	Zawory zwrotne przelotowe mosiężne gwintowane 15mm	szt	1,694		
72	Zawór regulacyjny Dn15	szt	176		
73	Zawór regulacyjny Dn20	szt	176		
74	Zawór regulacyjny Dn25	szt	9		
75	Zawór regulacyjny Dn32	szt	9		
76	Zawór regulacyjny Dn40	szt	2		
77	Złączka prosta 50-50	szt	9		
78	Złączka prosta z gw. wewn. 26-1''	szt	122		
79	Złączka prosta z gw. zewn. 16-1/2'	szt	18		
80	Złączka prosta z gw. zewn. 20-1/2''	szt	292		
81	Złączka prosta z gw. zewn. 26-3/4''	szt	298		
82	Złączka prosta z gw. zewn. 32-1'	szt	18		
83	Złączka prosta z gw. zewn. 40-1 1/2'	szt	18		
84	Złączka prosta z gw. zewn. 50-1 1/2'	szt	2		
85	Złączka redukcyjna 63-50	szt	2		
86	Złączka z półśrubunkiem 20-3/4''	szt	116		
87	Złączka z półśrubunkiem 63-2 1/2	szt	1		
88	Żwir wielofrakcyjny do betonów	m3	0,576		
		Razem			
		Materiały pomocnicze			
		Ogółem			

Zestawienie sprzętu

Remont instalacji ciepłej wody użytkowej wraz z cyrkulacją oraz remont instalacji zimnej wody

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Betoniarka 150dm3	m-g	0,72		
2	Samochód dostawczy 0,9t	m-g	1,501		
3	Samochód skrzyniowy do 5t	m-g	1,947		
4	Środek transportowy	m-g	4,412		
5	Żuraw okienny przenośny	m-g	3,96		
		Razem	12,54		