

ODPOWIEDZI NA PYTANIA WYKONAWCÓW DO SWZ nr 1

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia klasycznego w trybie podstawowym pn.

Nadzór inwestorski - Budowa zadaszzonego lodowiska przy ul. Botanicznej w Zielonej Górze.

W związku z wnioskiem Wykonawcy o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia, Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Zielonej Górze, działając w trybie art. 284 ust. 6 ustawy pzp wyjaśnia co następuje:

Pytanie 1:

Proszę o jednoznaczne określenie czy okres gwarancji na wszystkie tory transmisyjne (gniazdo-przewód-gniazdo) oraz całą sieć CCTV wyznacza punkt PFU nr 2.8.2.2 czy termin wskazany w ofercie oferenta zgodnie z kryterium oceny ofert?

Odpowiedź Zamawiającego:

Nie dotyczy niniejszego postępowania. Brak kryterium „gwarancji” dla niniejszego postępowania pn.: Nadzór inwestorski – Budowa zadaszzonego lodowiska przy ul. Botanicznej w Zielonej Górze.

Pytanie 2:

W nawiązaniu do zapisu z punktu 2.8.2.3 PFU „Nowe rejestratory należy zintegrować z istniejącą instalacją na kąpielisku H2Ochła (np. poprzez wspólną platformę/VMS lub możliwość podglądu z jednego stanowiska operatorskiego).” Prosimy o wyspecyfikowanie parametrów istniejącej instalacji.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z Dokumentacją Zamawiającego - Zamawiający posiada serwery i cały istniejący monitoring firmy Dahua - projektowany system nowy musi być kompatybilny i podpięty do istniejących serwerów.

Pytanie 3:

W nawiązaniu do zapisu z punktu 2.8.3.1 PFU „W obiekcie należy zaprojektować i wykonać instalację systemu okablowania strukturalnego, na bazie którego zostanie uruchomiona sieć komputerowa oraz telefoniczna”. Prosimy o określenie wymagań dla sieci telefonicznej.

Odpowiedź Zamawiającego:

Nie dotyczy niniejszego postępowania - Zakres Wykonawcy robót budowlanych.

Pytanie 4:

W nawiązaniu do zapisu z punktu 2.8.3.2 PFU „Urządzenie musi pochodzić z legalnego kanału sprzedaży producenta urządzenia”, prosimy o określenie kryteriów jakimi będzie się kierować Zamawiający oceniając legalność kanału.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z zapisami Dokumentacji Zamawiającego: „Kupujący zastrzega sobie możliwość weryfikacji numerów seryjnych dostarczonego urządzenia u producenta w celu sprawdzenia czy urządzenie pochodzi z legalnego kanału sprzedaży.”

Pytanie 5:

W nawiązaniu do zapisu z punktu 2.8.3.2 PFU „Dokumentacja do urządzenia musi być publicznie dostępna na stronie internetowej producenta.”. Prosimy o wyspecyfikowanie jaka dokumentacja i przez jaki okres?

Odpowiedź Zamawiającego:

Nie dotyczy niniejszego postępowania - Zakres Wykonawcy robót budowlanych.

Pytanie 6:

W nawiązaniu do zapisu z punktu 2.8.3.2 PFU „Wymaga się wykupienia dodatkowych gwarancji dla przełączników”. Prosimy o określenie wymagań dla pojęcia „dodatkowych gwarancji”. We wzorze umowy pojęcie gwarancji dodatkowej nie zostało zdefiniowane.

Odpowiedź Zamawiającego:

Nie dotyczy niniejszego postępowania - Zakres Wykonawcy robót budowlanych.

Pytanie 7:

W nawiązaniu do zapisu z punktu 2.8.5 PFU „W związku z rozbudową istniejącego systemu Wykonawca powinien przyjąć rozwiązanie kompatybilne z istniejącym. Wykonawca musi uzgodnić warunki rozbudowy z Gwarantem istniejącego systemu, tak aby nie naruszyć warunków gwarancji lub objąć cały system (istniejący oraz nowy) gwarancją na okres wynikający z warunków kontraktu.)” Prosimy o wyspecyfikowanie parametrów istniejącego systemu.

Odpowiedź Zamawiającego:

Nie dotyczy niniejszego postępowania - Zakres Wykonawcy robót budowlanych.

Pytanie 8:

W nawiązaniu do zapisu z punktu 2.9 PFU : „Wykonawca musi uzgodnić warunki rozbudowy z Gwarantem istniejącego systemu”. Prosimy o określenie czy w sytuacji, gdy Gwarant będzie wymagał pokrycia kosztów poniesionych nakładów prac uzgodnieniowych to czy Zamawiający pokryje wymagane koszty?

Odpowiedź Zamawiającego:

Nie dotyczy niniejszego postępowania - Zakres Wykonawcy robót budowlanych.

Pytanie 9:

W nawiązaniu do zapisu z punktu 2.9 PFU : „Wszelkie powiązania istniejącego systemu BMS z instalacjami projektowanego obiektu należy każdorazowo uzgodnić/skoordynować z użytkownikiem oraz Gwarantem istniejącego obiektu H2Ochl”. Prosimy o zapewnienie, że Gwarant będzie współpracował z Wykonawcą w terminach umożliwiających sprawną realizację uzgodnień i ustaleń. W przypadku braku takiego zapewnienia termin realizacji inwestycji będzie zależny od osób trzecich i wymaga uwzględnienia w zapisach Umowy.

Odpowiedź Zamawiającego:

Nie dotyczy niniejszego postępowania - Zakres Wykonawcy robót budowlanych.

Wykonawca robót budowlanych musi uzgodnić warunki rozbudowy z Gwarantem istniejącego systemu, tak aby nie naruszyć warunków gwarancji lub objąć cały system (istniejący oraz nowy) gwarancją na okres wynikający z warunków umowy Generalnego Wykonawcy z Zamawiającym.

Pytanie 10:

W nawiązaniu do zapisu z punktu 2.9 PFU „Zakres integracji, sposób wymiany danych, poziom szczegółowości wizualizacji oraz procedury alarmowania muszą zostać zatwierdzone przez użytkownika przed realizacją, tak aby system odpowiadał jego potrzebom eksploatacyjnym i był zgodny z przyjętą polityką zarządzania obiektem.". Prosimy o jednoznaczne określenie zakresu integracji, poziomu szczegółowości wizualizacji, procedury alarmowania oraz politykę zarządzania obiektem. Zgodnie z Ustawą - Prawo zamówień publicznych, przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty. Zapisy punktu 2.9 powinny jednoznacznie określać funkcje i wymagania systemu BMS, ponieważ w przeciwnym przypadku Zamawiający pozostawia sobie możliwość dowolnego, nieprzewidywalnego przez Wykonawcę na etapie składania ofert, rozszerzania i zmiany wymogów dla tego system. Stosowanie sformułowania „Do systemu zostaną również włączone centrale wentylacyjne, które będą monitorowane i sterowane z poziomu BMS w zakresie np.: włączenie, wyłączenie, temperatury i wilgotności." jest zapisem niejednoznacznym. Zamawiający powinien określić wszystkie wymagane zakresy dla central wentylacyjnych a nie przykładowe, pojedyncze, wybrane losowo. Prosimy o udostępnienie specyfikacji potrzeb eksploatacyjnych. Prosimy o udostępnienie Polityki Zarządzania Obiektem, do której należy się dostosować.

Odpowiedź Zamawiającego:

Nie dotyczy niniejszego postępowania - Zakres Wykonawcy robót budowlanych.

DYREKTOR
Robert Jagielowicz