

INFORMACJA dla Wykonawców nr 2
Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego

**„Modernizacja wentylacji mechanicznej w hali basenowej Gminnego Ośrodka Kultury
PERŁA w Nowinach”**

Zamawiający działając na podstawie art. 284 i 286 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm. – dalej ustawy) udziela odpowiedzi na pytania oraz modyfikuje SWZ:

Pytanie nr 1

Szanowni Państwo, zwracamy się z prośbą o doprecyzowanie wymagań dotyczących wykonania kanałów wentylacyjnych w przedmiotowej inwestycji. W dokumentacji nie znaleźliśmy informacji, czy kanały mają być wykonane z blachy ocynkowanej, czy też powinny zostać zabezpieczone dodatkowo (np. powłoką epoksydową) bądź wykonane z materiału odpornego na korozję. Ze względu na charakter obiektu (basen) kwestia ta ma istotny wpływ na dobór technologii oraz wycenę prac. Prosimy o potwierdzenie wymagań w tym zakresie.

Odpowiedź: Zgonie z opisem technicznym kanały wykonane z blachy ocynkowanej.

Zestaw pytań nr 2

Dotyczy – instalacje sanitarne

1. Proszę o wyjaśnienie pozycji o numerach 160-165 w załączonym przedmiarze w TOMIE nr3 (PR-Basen sanitarne 2026). Informacje o ogrzewaniu podłogowym nie występują ani w opisach technicznych ani na rysunkach. W który miejscu na obiekcie występuje, dlaczego widnieje w przedmiarze?

Odpowiedź: W przypadku wykonywania robót gdyby doszło do uszkodzenia należy dokonać odtworzenia istniejącego ogrzewania podłogowego w technologii odpowiadającej technologii ogrzewania podłogowego na basenach krytych. Przewidywana ilość m² ogrzewania podłogowego wynosi 300. Jednak podczas wykonywania robót należy zachować szczególną ostrożność przy wykonywaniu otworów w stropach gdzie prawdopodobnie zlokalizowane jest ogrzewanie podłogowe.

2. Proszę o wyjaśnienie pozycji o numerach 168-169 w załączonym przedmiarze w TOMIE nr3 (PR-Basen sanitarne 2026).

W który miejscu na obiekcie występują instalacje kablowe do wykonania?

Odpowiedź: W przypadku wykonywania robót i naruszenia instalacji wykonawca zobowiązany będzie do ich naprawy. Z uwagi na brak dokumentacji istniejącej instalacji nie jest możliwe ich precyzyjne wskazanie. Należy dochować należytej staranności przy wykonywaniu robót budowlanych.

3. Proszę o wyjaśnienie poprawności przedstawionych ilości w pozycjach 146 i 148 w załączonym przedmiarze w TOMIE nr3 (PR-Basen sanitarne 2026).

Odpowiedź: Proszę przyjąć jak w „załącznik 4 karty doborowe klimatyzatorów”

4. Proszę o wyjaśnienie pozycji o numerach 86,107,134 w załączonym przedmiarze w TOMIE nr3 (PR-Basen sanitarne 2026). W których miejscach na obiekcie należy ująć wykonanie płaszczy z blachy

aluminiowej? Dlaczego do pozycji płaszczy z blachy również doliczane jest malowanie o tym samym metrażu co blacha (pozycje numer 87,88,108,109?)

Odpowiedź: Płaszcz oraz malowanie należy stosować na kanałach prowadzonych w hali basenowej.

5. Proszę o wyjaśnienie pozycji o numerze 12 w załączonym przedmiarze w TOMIE nr3 (PRBasen sanitarne 2026). O jakim agregacie jest tu mowa?

Odpowiedź: Chodzi o agregaty sprężająco-skrapłający na potrzeby centrali wentylacyjnej obsługującej wieżę.

6. Proszę o wyjaśnienie w jaki sposób należy wykonać pomost na instalacji ciepła technologicznego?

Odpowiedź: Chodzi o pomost pozwalający przejść nad rurociągami np. z krat wema.

Pytanie nr 3

Proszę o wskazanie jakie płytki gresowe należy zastosować na wykończenie posadzki przy odtworzeniu po pracach rozbiórkowych.

Odpowiedź: Należy zastosować płytki gresowe antypoślizgowe, w kolorystyce zgodnej z płytkami, jak na basenie.

W związku z powyższym Zamawiający przesuwa termin składania i otwarcia ofert. Aktualnie obowiązujący termin składania i otwarcia ofert to 30.03.2026r.

Zamawiający modyfikuje treść SWZ w:

1. **rozdziale XI ust. 1 SWZ, który po modyfikacji otrzymuje brzmienie:**
 1. Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert przez okres **30 dni** tj. do dnia **28.04.2026 r.**
2. **rozdziale XV ust. 2 SWZ, który po modyfikacji otrzymuje brzmienie:**
 2. Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć w terminie do dnia **30.03.2026 r.** do godz. **09:00.**
3. **rozdziale XVI ust. 1 SWZ, który po modyfikacji otrzymuje brzmienie:**
 1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **30.03.2026 r.** o godzinie **11:00.**