

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

- TEMAT:** **Rozbudowa i przebudowa budynku opieki zdrowotnej oraz zmiana przeznaczenia na użytkowanie na centrum kultury i opieki nad maluchem**
- BRANŻA:** **Sanitarna**
- ADRES:** **m. Ciechomin, gm. Wola Mysłowska,
obręb: 0003 Ciechomin,
jedn. ewid: 061111_2 Wola Mysłowska,
dz. nr ew. -386/2- ; -386/4-**
- INWESTOR:** **Gmina Wola Mysłowska
Wola Mysłowska 57
21-426 Wola Mysłowska**

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot i zakres opracowania

Niniejsza specyfikacja techniczna dotyczy wykonania i odbioru robót budowlano-instalacyjnych obejmujących:

- Wykonanie instalacji gazowej wewnętrznej z odcinkiem w gruncie,
- Wykonanie instalacji wodociągowej wewnętrznej oraz przebudowy istniejącego przyłącza wodociągowego,
- Wykonanie instalacji kanalizacyjnej wewnętrznej,
- Wykonanie instalacji centralnego ogrzewania podłogowego oraz montaż grzejnika na klatce schodowej.

1.2. Podstawa opracowania

- Projekt budowlany instalacji sanitarnych,
- Obowiązujące normy i przepisy prawne,
- Warunki techniczne dostawców mediów.

2. INSTALACJA GAZOWA

2.1. Zakres robót

- Demontaż istniejącej instalacji gazowej wewnątrz budynku,
- Przebudowa istniejącej instalacji gazowej w gruncie polegającej na zastąpieniu istniejących rur PE dn 32 na rury PE dn 40
- Montaż szafki gazowej na zawór odcinający na ścianie zewnętrznej budynku,
- Przejście przez ścianę zewnętrzną,
- Montaż instalacji gazowej wewnętrznej z rur stalowych czarnych łączonych poprzez spawanie,
- Próba szczelności.

2.2. Materiały

- Rury gazowe stalowe czarne o średnicy 25 mm i rury PE 100 SDR11 o średnicy 40 mm,
- Kształtki (przejście PE/stal o średnicy 40/32 mm)
- Izolacje antykorozyjne (do rur stalowych),
- Szafka gazowa Z-1/A o wym 300x300x160 mm na zawór odcinający.

2.3. Wykonanie robót

- Likwidacja istniejącej instalacji gazowej w gruncie
- Układanie nowej doziemnej instalacji gazowej w gruncie zgodnie z planem sytuacyjnym,
- Montaż instalacji wewnętrznej zgodnie z projektem,

- Sprawdzenie szczelności instalacji,
- Zabezpieczenie antykorozyjne,
- Zakrycie instalacji po odbiorze technicznym.

3. INSTALACJA WODNA

3.1. Zakres robót

- Demontaż istniejącego przyłącza wodnego (częściowy) oraz istniejącej instalacji wewnątrz budynku,
- Budowa nowego odcinka przyłącza wodnego (rura PE),
- Wykonanie wewnętrznej instalacji zimnej i ciepłej wody użytkowej,
- Montaż wodomierza, zaworów bezpieczeństwa, zaworu pierwszeństwa oraz baterii i urządzeń sanitarnych .

3.2. Materiały

- Rury PP oraz PP-stabi,
- Zawory kulowe, zawory zwrotne, wodomierze,
- Izolacja termiczna rur.

3.3. Wykonanie robót

- Wykop i montaż rury PE w gruncie na głębokości strefy przemarzania,
- Montaż instalacji wewnętrznej w systemie trójnikowym,
- Sprawdzenie szczelności (próba ciśnieniowa),
- Płukanie instalacji.

4. INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ

4.1. Zakres robót

- Demontaż starych przewodów kanalizacji sanitarnej wewnątrz budynku,
- Wykonanie kanalizacji wewnętrznej grawitacyjnej z rur PVC,
- Połączenie wewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej z istniejącym odcinkiem w gruncie zakończonym istniejącym zbiornikiem na ścieki.

4.2. Materiały

- Rury kanalizacyjne wewnętrzne PVC o średnicy 160, 110 i 50 mm
- Kształtki, złączki, uszczelki.

4.3. Wykonanie robót

- Układanie rur z zachowaniem wymaganych spadków: min. 2% dla rur o średnicy 110 mm i podejść pod urządzenia sanitarne oraz min. 1,5% dla rur o średnicy 160 mm,
- Przejścia przez ściany z uszczelnieniem,
- Próba drożności i szczelności.

5. INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA

5.1. Zakres robót

- Wykonanie trzech rozdzielaczy C.O. z obwodami ogrzewania podłogowego oraz dla grzejnika na klatce schodowej,
- Montaż rur do podłógówki w warstwach posadzki,
- Montaż grzejnika na klatce schodowej pod oknem,
- Połączenie z kotłem gazowym.

5.2. Materiały

- Rury PEX/AL/PEX o średnicy 40 mm (od kotła gazowego do rozdzielaczy) oraz o średnicy 16 mm (obiegi podłógówki oraz zasilenie grzejnika),
- Rozdzielacze z zaworami regulacyjnymi i przepływomierzami,
- Grzejnik aluminiowy z zaworem termostatycznym,
- Złączki systemowe, izolacje.

5.3. Wykonanie robót

- Montaż rozdzielacza w skrzynce natynkowej,
- Ułożenie rur w pętłach zgodnie z projektem (dylatacje przy ścianach, max. długość pętli 80m, rozstaw pętli 15 cm),
- Próba szczelności instalacji przed zalaniem posadzki,
- Wypełnienie wodą i odpowietrzenie układu,
- Testy funkcjonalne.

6. ODBIÓR ROBÓT

- Każdy etap robót musi być odebrany przez nadzór inwestorski,
- Wymagane są protokoły prób szczelności (gaz, woda, C.O., kanalizacja),
- Dokumentacja powykonawcza z naniesionymi zmianami,
- Potwierdzenie zgodności z projektem, normami i STWiORB.