Czchów, dnia 23.04.2026 r.

Zamawiający:

Gmina Czchów

32-860 Czchów

Rynek 12

DO WSZYSTKICH KOGO TO DOTYCZY

Sprawa nr: ITI.271.5.2026

Dotyczy: **„Modernizacja budynków Zespołów Szkół i Przedszkola na terenie gminy Czchów„**

Informacja o wyborze oferty najkorzystniejszej

w sprawie ogłoszonego przez Gminę Czchów postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w przedmiocie jak wyżej, Zamawiający, działając na podstawie art. 253 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U z 2024 poz. 1320 z późn. zm., zwanej dalej PZP) oraz SWZ informuje co następuje:

I . W niniejszym postępowaniu odrzucono ofertę dla części Nr 2 i Nr 3:
Firmy Handlowo Usługowej MIR-BUD Żychowski Mirosław Grabina 51, 32-840 Zakliczyn ponieważ została złożona bez odbycia wizji lokalnej a Zamawiający tego wymagał w dokumentach zamówienia.

<u>UZASADNIENIE:</u>

Na podstawie art.226 ust.1 pkt 18 (t.j. Dz. U z 2024 poz. 1320 z późn. zm., zwanej dalej PZP) Zamawiający odrzuca ofertę jeżeli została ona złożona bez odbycia wizji lokalnej lub bez sprawdzenia dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia dostępnych na miejscu u zamawiającego, w przypadku gdy zamawiający tego wymagał w dokumentach zamówienia. W Specyfikacji Warunków Zamówienia w rozdziale 3 pkt 3.8. Opis przedmiotu zamówienia Zamawiający wymagał od Wykonawcy wizji lokalnej przed złożeniem oferty. Pouczono Wykonawców, że nieodbycie wizji lokalnej skutkować będzie odrzuceniem oferty na podstawie

art. 226 ust. 1 pkt 18 PZP. Zgodnie z art. 131 ust. 2 ustawy PZP Wykonawca miał obowiązkowo najpóźniej 3 dni przed otwarciem ofert dokonać inspekcji i oględzin terenu, jej otoczenia oraz zapoznać się z innymi dostępnymi informacjami. W tym celu Wykonawca miał ustalić termin przybycia i godzinę z przedstawicielem Zamawiającego. Na okoliczność potwierdzenia odbycia wizji terenowej sporządzano notatkę służbową.

W związku z powyższym odrzuca się ofertę Firmy Handlowo Usługowej MIR-BUD Żychowski Mirosław Grabina 51, 32-840 Zakliczyn ponieważ oferta została złożona bez odbycia wizji lokalnej.

II. Zestawienie wszystkich złożonych ofert wraz z przyznaną liczbą punktów w poszczególnych kryteriach oraz punktacji łącznej poniżej:

Część nr 2 Modernizacja pomieszczeń sanitarnych w budynku Zespołu Szkoły i Przedszkola w Tymowej.

Nazwa wykonawcy	Liczba punktów w kryterium cena (60%)	Liczba punktów w kryterium przedłużony okres gwarancji (40%)	RAZEM
SOLID-MAX Monika Pajor ul. Św. Krzysztofa 44, 33-312 Tęgoborze	43,80	40	83,80
Zakład Remontowo-Budowlany Marek Fecko ul. Chruślicka 69, 33-300 Nowy Sącz	41,15	40	81,15
HOUSE-INVEST Damian Sowa Dębno 173 32-852 Dębno	60,00	40	100

Usługi Remontowo-Budowlane ,,KORK-PYŚ" Wojciech Nowak, Wesołów 247, 32-840 Zakliczyn	59,29	40	99,29
M-BUD Monika Duda, Pogórska Wola 37c 33-152 Pogórska Wola	46,16	40	86,16
KESON P. CABAK SPÓŁKA KOMANDYTOWA Łabowa 72A, 33-336 Łabowa	44,25	40	84,25

Część nr 3 Modernizacja pomieszczeń sanitarnych w budynku Szkoły i Przedszkola w Złotej.

Nazwa wykonawcy	Liczba punktów w kryterium cena (60%)	Liczba punktów w kryterium przedłużony okres gwarancji (40%)	RAZEM
SOLID-MAX Monika Pajor uL. Św. Krzysztofa 44, 33-312 Tęgoborze	44,48	40	84,48
HOUSE-INVEST Damian Sowa Dębno 173 32-852 Dębno	58,26	40	98,26
Usługi Remontowo-Budowlane ,,KORK-PYŚ" Wojciech Nowak, Wesołów 247, 32-840 Zakliczyn	60	40	100

M-BUD Monika Duda, Pogórska Wola 37c 33-152 Pogórska Wola	48,83	40	88,83
KESON P. CABAK SPÓŁKA KOMANDYTOWA Łabowa 72A, 33-336 Łabowa	47,29	40	87,29

I. Jako najkorzystniejszą Zamawiający wybiera ofertę wykonawcy:

Część nr 2 Modernizacja pomieszczeń sanitarnych w budynku Zespołu Szkoły i Przedszkola w Tymowej.

Wykonawca
HOUSE-INVEST Damian Sowa Dębno 173 32-852 Dębno

Część nr 3 Modernizacja pomieszczeń sanitarnych w budynku Szkoły i Przedszkola w Złotej.

Wykonawca
Usługi Remontowo-Budowlane ,,KORK-PYŚ" Wojciech Nowak, Wesołów 247, 32-840 Zakliczyn

Oferta w/w Wykonawców w ramach wskazanych części spełnia wszystkie wymagania Zamawiającego określone w SWZ i uzyskała największa liczbę punktów na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w pkt 15 SWZ.

II. Podpisanie umów finalizujących postępowanie będzie miało miejsce po dniu 28.04.2026r. w terminie uzgodnionym między stronami.

III. Jednocześnie Zamawiający informuje, że wobec czynności Zamawiającego przysługują Wykonawcy środki ochrony prawnej w terminach i na zasadach określonych w Dziale IX ustawy PZP. Zgodnie z art. 513 oraz art. 515 ust. 1 pkt 2 lit. a ustawy Pzp, przysługuje prawo do wniesienia odwołania do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminie 5 dni od dnia

przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę do jego wniesienia. Termin na wniesienie odwołania liczy się od dnia następnego po przesłaniu niniejszej informacji.

BURMISTRZ CZCHOWA
mgr Krzysztof Szot