



Zakład Gospodarowania Nieruchomościami
w Dzielnicy Wola m.st. Warszawy
ul. J. Bema 70, 01-225 Warszawa
tel.: (22) 49 58 100
wola.um.warszawa.pl/waw/zgn-wola



ZP.26.13.2026.JM

Warszawa, dnia 13 marca 2026 r.

INFORMACJA O WYBORZE OFERTY

Zamawiający: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m.st. Warszawy, z siedzibą w Warszawie, przy ul. Bema 70 informuje, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na **remont kominów ponad połacią dachową oraz obróbek blacharskich na budynkach przy ul. Krzyżanowskiego 42, 44 i 46 w Warszawie,**

prowadzonym w trybie podstawowym zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy - Prawo zamówień publicznych,

data otwarcia ofert: **27.02.2026 r.**,

wybrano ofertę:

Oferta nr 5

Zakład Ogólno Budowlany Stolarstwo Dariusz Kąkol

Górki

ul. Księcia Józefa Poniatowskiego 80

05-311 Dębe Wielkie

NIP 8221003449

Cena brutto – 188 195,35 zł

Okres gwarancji – 60 miesięcy

Wybrana oferta jest najkorzystniejsza z punktu widzenia kryteriów oceny ofert, przyjętych w przedmiotowym postępowaniu, spełnia wymagania SWZ i ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.).

Oferta otrzymała następującą ilość punktów przyznanych według określonych kryteriów oceny ofert:

- cena brutto (znaczenie 80%) – **80,00 pkt**
- okres gwarancji (znaczenie 20%) – **20,00 pkt**

Punktacja łączna – 100,00 pkt

W postępowaniu zostały również poddane ocenie oferty:

JRZ Building spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Długa 33/2, 05-270 Marki, NIP 1251729207, która otrzymała następującą ilość punktów przyznanych wg określonego kryterium oceny ofert:

- cena brutto (znaczenie 80%) – **72,02 pkt**
- okres gwarancji (znaczenie 20%) – **20,00 pkt**

Punktacja łączna – **92,02 pkt**

Konsorcjum: ZUINSTAL Robert Radzikowski, ul. Starowiejska 199C, 08-110 Siedlce, NIP 8212444467 (lider) oraz Bugaj Paweł, ul. Solidarności 4, 05-870 Błonie, NIP 5291238535 (uczestnik), która otrzymała następującą ilość punktów przyznanych wg określonego kryterium oceny ofert:

- cena brutto (znaczenie 80%) – **71,10 pkt**
- okres gwarancji (znaczenie 20%) – **20,00 pkt**

Punktacja łączna – **91,10 pkt**

Monika Głazewska Firma Remontowo-Budowlana „EKO-DACH”, Ławy 75K, 07-411 Rzekuń, NIP 7581001535, która otrzymała następującą ilość punktów przyznanych wg określonego kryterium oceny ofert:

- cena brutto (znaczenie 80%) – **79,96 pkt**
- okres gwarancji (znaczenie 20%) – **20,00 pkt**

Punktacja łączna – **99,96 pkt**

HANDY spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Kasprowicza 64/30, 01-871 Warszawa, NIP 5242868265, która otrzymała następującą ilość punktów przyznanych wg określonego kryterium oceny ofert:

- cena brutto (znaczenie 80%) – **52,90 pkt**
- okres gwarancji (znaczenie 20%) – **20,00 pkt**

Punktacja łączna – **72,90 pkt**

ZATOS Adrian Zych, Łachoń 6, 06-120 Winnica, NIP 5681624476, która otrzymała następującą ilość punktów przyznanych wg określonego kryterium oceny ofert:

- cena brutto (znaczenie 80%) – **56,61 pkt**
- okres gwarancji (znaczenie 20%) – **20,00 pkt**

Punktacja łączna – **76,61 pkt**

p.o. DZIEKATOR

Dorota Drewnowska