

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45212221-1 Roboty budowlane związane z obiektami na terenach sportowych
45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja kompleksu sportowego "MOJE BOISKO - ORLIK 2012"
ADRES INWESTYCJI : 63-435 Sośnie, Cieszyn, dz. nr 543/6
INWESTOR : Gmina Sośnie
ADRES INWESTORA : 63-435 Sośnie ul. Wielkopolska 47

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Rzeczoznawca Kosztorysowy SKB Tadeusz Gruchała
DATA OPRACOWANIA : 24.02.2026

JEDNOSTKA OPRACOWUJĄCA :

INWESTOR :

Data opracowania
24.02.2026

Data zatwierdzenia

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS INWESTORSKI						
1			MODERNIZACJA ZAPLECZA ORAZ OŚWIETLENIA BOISK SORTOWYCH ORLIK 2012			
1.1			MODERNIZACJA ZAPLECZA ORLIKA			
1.1.1			Roboty związane z naprawą dachu budynku zaplecza sportowego			
1.1.1.1			Roboty rozbiórkowe			
1	KNR 4-03 d.1. 1133-07 1.1.1. 1	SST.01.	Demontaż opraw przykręcanych <oprawy SR 218 U-AD 2xT8 18W>8+16+<oprawy BP N218 2xTC-L 18W>16	szt. szt.	 40,000	
					RAZEM	40,000
2	KNNR 9 d.1. 0601-05 1.1.1. 1	SST.01.	Demontaż zwodów poziomych nienaprzężanych - instalacja odgromowa 15,60*3+5,40*2+1,00*5	m m	 62,600	
					RAZEM	62,600
3	KNR 4-03 d.1. 1138-05 1.1.1. 1	SST.01.	Demontaż wsporników odstępowych instalacji odgromowej na dachu płaskim na uchwytych klejonych poz.2/1	szt. szt.	 63	
					RAZEM	63
4	KNR-W 2- d.1. 02 1017-01 1.1.1. analogia 1	SST.01.	Demontaż świetlików 10,00	kpl. kpl.	 10,000	
					RAZEM	10,000
5	KNR 4-01 d.1. 0519-04 z. 1.1.1. sz. 2.3. 1 9909-02	SST.01.	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa - powierzchnia do 25 m2 <nad pom. 1-4>5,30*2,65*2-1,00*4	m ² m ²	 24,090	
					RAZEM	24,090
6	KNR 4-01 d.1. 0519-05 z. 1.1.1. sz. 2.3. 1 9909-02	SST.01.	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następne 2 warstwy - powierzchnia do 25 m2 Krotność = 2 poz.5	m ² m ²	 24,090	
					RAZEM	24,090
7	KNR 4-01 d.1. 0519-04 z. 1.1.1. sz. 2.3. 1 9909-03	SST.01.	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa - powierzchnia do 50 m2 <nad pom. 5-10>5,30*7,98-1,00*6	m ² m ²	 36,294	
					RAZEM	36,294
8	KNR 4-01 d.1. 0519-05 z. 1.1.1. sz. 2.3. 1 9909-03	SST.01.	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa - powierzchnia do 50 m2 poz.7	m ² m ²	 36,294	
					RAZEM	36,294
9	KNR 4-01 d.1. 0430-02 1.1.1. analiza indywidualna 1	SST.01.	Rozebranie elementów więźb dachowych - deskowanie dachu z płyt OSB 3 gr. 18 mm <elem. stropowo-dachowy ST1-ST-3>poz.5+poz.7	m ² m ²	 60,384	
					RAZEM	60,384
10	KNR 2-02 d.1. 0613-03 1.1.1. analiza indywidualna 1	SST.01.	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa - ROZBIÓRKA IZOLACJI Z WEŁNY GR.10 CM poz.9	m ² m ²	 60,384	
					RAZEM	60,384
11	KNR 2-02 d.1. 0616-01 1.1.1. analiza indywidualna 1	SST.01.	Rozbórka paroizolacji z folii poz.10	m ² m ²	 60,384	
					RAZEM	60,384

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12	KNR 4-01 d.1. 0429-04 1.1. analogia 1	SST.01.	Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitek z płyt wiórowych laminowanych, białych gr. 12 mm poz.11	m ² m ²	 60,384	
					RAZEM	60,384
13	KNR 4-01 d.1. 0432-02 1.1. 1	SST.01.	Wyjęcie ze ścian drewnianych ościeżnic, o powierzchni - ponad 1 do 2 m ² <ościeżnica pom. 5/6>1,00	szt. szt.	 1,000	
					RAZEM	1,000
14	KNR 4-01 d.1. 0108-11 1.1. 0108-12 1	SST.01.	Wywiezienie materiałów rozbiórkowych, sprzymowanych samochodami samowładowczymi na odległość 8 km poz.12*0,15	m ³ m ³	 9,058	
					RAZEM	9,058
15	WKI 2.701. d.1. 06.25 1.1. 1	SST.01.	Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia zawierające substancje niebezpieczne - stawka za korzystanie ze środowiska w roku 2025 poz.12*0,15*0,50	t t	 4,529	
					RAZEM	4,529
16	WKI 2.701. d.1. 82.51 1.1. 1	SST.01.	Inne niewymienione odpady - średnie ceny rynkowe za składowanie w roku 2025 poz.15	t t	 4,529	
					RAZEM	4,529
17	KNR 4-02 d.1. 0235-01 1.1. 1	SST.01.	Demontaż urządzeń sanitarnych - pisuaru - na czas wykonywania robót - do ponownego montażu <pom. 3>1,00	kpl. kpl.	 1,000	
					RAZEM	1,000
18	KNR 4-02 d.1. 0235-08 1.1. 1	SST.01.	Demontaż urządzeń sanitarnych - ustępu - na czas wykonywania robót - do ponownego wbudowania <pom. 3 i 4>1,00*2	kpl. kpl.	 2,000	
					RAZEM	2,000
19	KNR 4-02 d.1. 0235-06 1.1. 1	SST.01.	Demontaż urządzeń sanitarnych - umywalki - na czas wykonywania robót - do ponownego wbudowania <pom. 3, 4, 5 i 7>1,00*4	kpl. kpl.	 4,000	
					RAZEM	4,000
1.1. 1.2			Roboty odtworzeniowe dachu			
20	KNR 4-01 d.1. 0410-05 1.1. 2	SST.02.	Montaż podsufitki z płyt wiórowych laminowanych białych gr. 12 mm poz.12	m ² m ²	 60,384	
					RAZEM	60,384
21	KNR-W 2- d.1. 02 1017-01 1.1. 2	SST.02.	Świetliki o powierzchni do 1.0 m ² - np. FAKRO DXC P2 nieotwierane w kolorze jasno szarym lub równoważne. Świetlik z antywłamaniowym pakietem szybowym P2 i o współczynniku przenikania ciepła Ug=1,1 a Uw=1,2 W/m ² K 10,00	kpl. kpl.	 10,000	
					RAZEM	10,000
22	KNR 2-02 d.1. 0616-01 1.1. analiza indywidualna 2	SST.02.	Izolacje z folii paroizolacyjnej stabilizowanej o oporze dyfuzyjnym SD 600, pozioma - jedna warstwa np. Isover STOPAIR 0,20 poz.20	m ² m ²	 60,384	
					RAZEM	60,384
23	KNR 2-02 d.1. 0613-03 1.1. 2	SST.02.	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt gr. 100 mm układanych na sucho - jedna warstwa poz.22	m ² m ²	 60,384	
					RAZEM	60,384

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
24	KNR 2-02 d.1. 0616-01 1.1. analiza indywidualna 2	SST.02.	Izolacje z folii paroizolacyjnej stabilizowanej o oporze dyfuzyjnym SD 600, pozioma - jedna warstwa np. Isover STOPAIR 0,20 poz.20	m ² m ²	 60,384	
					RAZEM	60,384
25	KNR 4-01 d.1. 0820-03 1.1. analiza indywidualna 2	SST.02.	Montaż płyt OSB 3 gr. 18 mm na istniejącej konstr. drewnianej dachu poz.24	m ² m ²	 60,384	
					RAZEM	60,384
26	NNRNKB d.1. 202 0534- 1.1. 01 2	SST.02.	(z.V) Pokrycie dachów o pow.do 100 m2 papą samoprzylepną gr. 2,6 mm na osnowie z włókniny poliestrowej z obustronną powłoką z masy asfaltowej - np. ICOPAL PLASTER P-180/2000 lub równoważną poz.25	m ² m ²	 60,384	
					RAZEM	60,384
27	NNRNKB d.1. 202 0534- 1.1. 01 2	SST.02.	(z.V) Pokrycie dachów o pow.do 100 m2 papą nawierzchniową na osnowie z włókniny poliestrowej PYE PV 250 S5 lub równoważną poz.25	m ² m ²	 60,384	
					RAZEM	60,384
28	KNR AT-39 d.1. 0115-01 1.1. analiza indywidualna 2	SST.02.	Wymiana wpustów dachowych TOPWENT TW BIT S pionowy z odpływem i koszem ochronnym <i>wpust dachowy TW BIT S pionowy lub równoważny</i> 5,00	szt. szt.	 5,000	
					RAZEM	5,000
29	KNR 5-08 d.1. 0502-02 1.1. 2	SST.02.	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na drewnie mocowane na wkrętach do drewna (ilość mocowań 4) 16+24	kpl. kpl.	 40,000	
					RAZEM	40,000
30	KNR-W 5- d.1. 08 0511-01 1.1. 2	SST.02.	Montaż na gotowym podłożu opraw REGULUX-S540 lub równoważne 8+16	kpl. kpl.	 24,000	
					RAZEM	24,000
31	KNR-W 5- d.1. 08 0511-01 1.1. 2	SST.02.	Montaż na gotowym podłożu opraw SIRIUS 280 WH - lub równoważne 8+8	kpl. kpl.	 16,000	
					RAZEM	16,000
32	KNR 4-03 d.1. 0606-04 1.1. 2	SST.02.	Wymiana opraw świetłówkowych <i>oprawy świetłówkowe LEDPIPE 1054 3900 HF 830 OP lub równoważne</i> <pergola>2,00	szt. szt.	 2,000	
					RAZEM	2,000
33	KNR-W 5- d.1. 08 0604-04 1.1. 2	SST.02.	Montaż zwodów poziomych instalacji odgromowej nienaprzężanych z pręta o średnicy do 10 mm na dachu płaskim na wspornikach klejonych - odwzorzenie instalacji odgromowej poz.2	m m	 62,600	
					RAZEM	62,600
1.1. 2			Roboty związane z naprawą podłogi w budynku zaplecza sportowego			
1.1. 2.1			Roboty rozbiórkowe			
34	KNR 4-01 d.1. 0818-05 1.2. 1	SST.01.	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych <pom. 3-5 i 7>5,82*4	m ² m ²	 23,280	
					RAZEM	23,280
35	KNR 4-01 d.1. 0429-04 1.2. analogia 1	SST.01.	Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitek z płyt wiórowych laminowanych, białych gr. 12 mm poz.34	m ² m ²	 23,280	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	23,280
36	KNR 2-02 d.1. 0616-01 1.2. analiza indywidualna 1	SST.01.	Rozbórka paroizolacji z folii poz.35	m ² m ²	 23,280	
					RAZEM	23,280
1.1.			Odtworzenie paneli podłogowych			
2.2						
37	KNR 2-02 d.1. 0613-03 1.2. analiza indywidualna 2	SST.02.	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa - WYMIANA IZOLACJI Z WEŁNY GR.15 cm o wsp. 0,035 W/m ² K poz.36	m ² m ²	 23,280	
					RAZEM	23,280
38	KNR 2-02 d.1. 0616-01 1.2. analiza indywidualna 2	SST.02.	Izolacje z folii paroizolacyjnej stabilizowanej o oporze dyfuzyjnym SD 600, pozioma - jedna warstwa poz.37	m ² m ²	 23,280	
					RAZEM	23,280
39	KNR 4-01 d.1. 0820-03 1.2. analiza indywidualna 2	SST.02.	Montaż płyt OSB 4 gr. 22 mm na istniejącej konstr. drewnianej poz.38	m ² m ²	 23,280	
					RAZEM	23,280
40	KNR 2-02 d.1. 1112-03 1.2. 2	SST.02.	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych typu Tarket wraz z cokoliem 10 cm lub równoważna spełniająca n/w wymogi: - grubość całkowita : 2mm - waga całkowita : 2800g/m ² - grupa ścieralności wg EN-660-2 : Grupa P - odporność na nacisk punktowy wg EN 424 : odporna - oddziaływanie krzesła na rolkach wg EN 425 : odporna - klasa ogniotrwałości wg EN 13501-1: Bfls1 - właściwości antypoślizgowe wg DIN 51130 : R9 - właściwości antystatyczne wg EN 1815 : >2kV - odporność barwy na światło wg EN ISO 105-B02 : nie mniejsza niż 6 - odporność chemiczna wg EN 423 : dobra odporność - odporność na rozwój bakterii i grzybów wg DIN EN ISO 846-A/C : odporna nie pozwala na rozwój 2,60*2,62*4	m ² m ²	 27,248	
					RAZEM	27,248
1.1.			Roboty związane z naprawą okładzin ścian wewnętrznych w budynku zaplecza sportowego			
3						
41	KNR 2-02 d.1. 2006-03 31 1.3	SST.02.	Okładziny pojedyncze z płyt g-k (suche tynki gipsowe) na ścianach, na gotowym ruszcie, z płyt - wodoodpornych grub. 12,5 mm <pom. 3 i 7>[2,50*(4,20+4,22)*2-1,00*2,00]*2	m ² m ²	 80,200	
					RAZEM	80,200
42	KNR 2-02 d.1. 1514-02 1.3	SST.02.	Tapetowanie ścian tapetą z włókna szklanego - system prysznicowy np. FABRIL SILK ściana mural - kolor do ustalenia na etapie realizacji robót (nie ma wpływu na cenę tapety) poz.41	m ² m ²	 80,200	
					RAZEM	80,200
43	KNR 4-01 d.1. 0407-02 1.3	SST.02.	Obsadzenie w ścianach drewnianych, z uszczelnieniem pakułami, ościeżnic o powierzchni - od 1 do 2 m ² <i>Ościeżnica regulowana PORTA SYSTEM do skrzydeł pojedynczych, laminowanych, okleiny: Portaperfect 3D, CPL HQ gr. I, Portalamino, grub. muru 75 - 95 mm</i> <pom. 5/6>1,00	szt. szt.	 1,000	
					RAZEM	1,000
44	KNR 2-02 d.1. 1017-02 1.3	SST.02.	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1,6 m ² fabrycznie wykończone <i>Skrzydło drzwi wewnętrznych Porta CPL, płaskie okleinowane (o szer. 70 do 90 cm) pełne CPL HQ 0,2 gr. I (wzór 1.1), pozostałe kolory</i> <pom. 5/6>0,90*2,00	m ² m ²	 1,800	
					RAZEM	1,800
45	KNR 2-15 d.1. 0225-02 1.3	ST.00.	Montaż pisuarów pojedynczych z zaworem spłukującym - pisuar z demontażu 1,00	kpl. kpl.	 1,000	
					RAZEM	1,000

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
46	KNR 2-15 d.1. 0224-03 1.3	ST.00.	Montaż ustępów pojedynczych z demontażu	kpl.		
			2,00	kpl.	2,000	
					RAZEM	2,000
47	KNR 2-15 d.1. 0221-02 1.3	ST.00.	Montaż umywalek pojedynczych porcelanowych z demontażu	szt.		
			4,00	szt.	4,000	
					RAZEM	4,000
1.1.			Renowacja drewnianych ścian zewnętrznych oraz wymiana desek pergoli			
4						
48	d.1. analiza indywidualna 1.4	SST.02.	Ręczne cyklinowanie i szlifowanie płaszczyzn o pow. ponad 1 m ²	m ²		
			2,78*(5,43*4+2*8,88+2*5,30)-6*1,00*2,00	m ²	127,222	
					RAZEM	127,222
49	KNR 4-01 d.1. 0631-01 01 1.4 analogia	SST.02.	Impregnacja ogniochronna dekoracyjnym impregnatem do drewna (brązowy lub inny ustalony na etapie realizacji robót) - poszycia ścian zewnętrznych Wyszczególnienie robót: 1. Oczyszczenie powierzchni z kurzu i zanieczyszczeń. 2. Przygotowanie impregnatów ogniochronnych. 3. Dwukrotne smarowanie powierzchni przy użyciu pędzla. poz.48	m ²		
				m ²	127,222	
					RAZEM	127,222
50	KNR 4-01 d.1. 0411-05 1.4 analiza indywidualna	SST.02.	Wymiana podłogi pergoli z desek tarasowych gr. 28 mm <i>Deska tarasowa kompozytowa</i>	m ²		
			<pergola>2,35*5,30	m ²	12,455	
					RAZEM	12,455
1.2			WYMIANA OPRAW OŚWIETLENIA BOISK			
51	KNR 4-03 d.1. 0609-02 z. 2 o.3.1. 9901-11	ST.00.	Wymiana opraw oświetlenia zewnętrznego na wysięgnikach - roboty w budowlach na wys. 4-12 m - istniejących PD2 400 H-A 430W na oprawy ELIA FL XL3 40K CRI80 ON/OFFA lub równoważne	szt.		
			22,	szt.	22,000	
					RAZEM	22,000
52	d.1. analiza indywidualna 2	ST.00.	Dokonanie rozdzielenia oświetlenia boisk tak aby przy załączeniu oświetlenia boiska dużego nie uruchamiały się oprawy boiska małego (poliuretanowego) umieszczone na wspólnym słupie - przełączenie w rozdzielni i ewentualnie w słupach	kpl.		
			1,00	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000