
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu
45262500-6 Roboty murarskie i murowe
45261100-5 Wykonywanie konstrukcji dachowych
45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych
45421160-3 Instalowanie wyrobów metalowych
45320000-6 Roboty izolacyjne
45421146-9 Instalowanie sufitów podwieszanych
45410000-4 Tynkowanie
45442100-8 Roboty malarskie
45321000-3 Izolacja cieplna
45262100-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań

NAZWA INWESTYCJI : PRZEBUDOWA REMONT DACHU BUDYNKU MIESZKLANEGO WIELORODZINNEGO
ADRES INWESTYCJI : 44-238 CZERWIONKA - LESZCZYNY UL. KOMBATANTÓW 3
INWESTOR : GMINA I MIASTO CZERWIONKA - LESZCZYNY
ADRES INWESTORA : 44--230 CZERWIONKA-LESZCZYNY , UL.PARKOWA 9
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Patrycja Sinka
DATA OPRACOWANIA : 06.06.2025

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
06.06.2025

Data zatwierdzenia

PRZEDMIAR

Lp.	Pod-stawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Zmiana konstrukcji i pokrycia dachu			
1 d.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		8.0*5	m	40.00	
				RAZEM	40.00
2 d.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		12.36+10.57+1.89+13.68+9.55+0.57+3.69+0.5*2	m	53.31	
				RAZEM	53.31
3 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		<okapy> (12.36+10.57+1.89+13.68+9.55+0.57+3.69+0.5*2+3.1)*0.5	m ²	13.42	
		<koszowe> (6.6+7.5)*1.14*0.7+3.1*0.7	m ²	10.80	
		<kominowe> (1.51*2+0.4*2+0.3*4)*0.5+(1.23*2+0.4*2+0.3*4)*0.5+(1.15*2+0.4*2+0.3*4)*0.5+(0.71*2+0.4*2+0.3*4)*0.5+(1.2*2+0.4*2+0.3*4)*0.5	m ²		
				RAZEM	24.22
4 d.1	KNR AT-09 0104-04 analogia	Rozbiórka ław kominiarskich - R*0,5	szt.		
		10	szt.	10.00	
				RAZEM	10.00
5 d.1	KNR 0-15 0526-02 analogia	Demontaż wylazów dachowych	szt.		
		4	szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
6 d.1	KNR 4-01 0508-02	Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki podwójnie	m ²		
		5.86*1.1*10.57+(9.84+3.96)*4.58*1.14/2+(2.74*1.14*2.34)+(2.74*1.14+4.58*1.14)*2.34/2+3.69*2.34*1.14/2+2.74*1.14*3.96/2+9.25*5.86*1.1+(5.67*4.08*1.14/2)+(4.08*1.14*7.71)+(1.89+7.71)*4.08*1.14/2	m ²	263.34	
				RAZEM	263.34
7 d.1	KNR 4-01 0429-04 analogia	Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitek z desek otynkowanych - sufity i skosy poddasza	m ²		
		3.62*3.98+1.62*1.14*3.98	m ²	21.76	
		2.5*3.2*1.1+2.3*1.7*1.14	m ²	13.26	
				RAZEM	35.02
8 d.1	KNR 19-01 0118-13 analogia	Wywóz gruzu spryzmowanego oraz drewna samochodami samowyładowczymi na odl. do 1 km	m ³		
		(12.95+6.0+5.8+1.5+0.8)*1.05	m ³	28.40	
				RAZEM	28.40
9 d.1	kalkulacja własna	Koszt utylizacji odpadów	m ³		
		28.40	m ³	28.40	
				RAZEM	28.40
10 d.1	KNR 4-01 0419-02	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5 m	szt.		
		5	szt.	5.00	
				RAZEM	5.00
11 d.1	KNR 4-01 0412-02	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykłe i kleszcze	m		
		7.5*12	m	90.00	
				RAZEM	90.00
12 d.1	KNR 4-01 0412-03	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie narożne lub koszowe	m		
		20.0	m	20.00	
				RAZEM	20.00

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
13	KNR 4-01 d.1 0412-04	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - murlaty i podwaliny	m		
		24.0	m	24.00	
				RAZEM	24.00
14	KNR 4-01 d.1 0412-05	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - płatwie	m		
		12.0	m	12.00	
				RAZEM	12.00
15	KNR 4-01 d.1 0412-06	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - słupy	m		
		3.3*4	m	13.20	
				RAZEM	13.20
16	KNR 4-01 d.1 0412-07	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - miecze lub zastrzały	m		
		1.5*6	m	9.00	
				RAZEM	9.00
17	KNR 4-01 d.1 0414-10	Wymiana łączenia dachu pod pokrycie dachówką o odstępie łat ponad 16 cm	m ²		
		263.34*1.03	m ²	271.24	
				RAZEM	271.24
18	KNR 4-01 d.1 0414-11	Wymiana desek czołowych i podbitki	m		
		<okapy i podbitka> (12.36+10.57+1.89+13.68+9.55+0.57+3.69+3.1)*2	m	110.82	
		<szczytowe> 2.74*1.14*2+4.08*1.14*2+2.07*1.07*2+3.5	m	23.48	
				RAZEM	134.30
19	KNR 4-01 d.1 0627-04	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza i ogniochronna bali i krawędziaków metodą smarowania - impregnacja całej wieży	m ²		
		204.0+30.0+29+30+37+17	m ²	347.00	
				RAZEM	347.00
20	KNR 2-02 d.1 0504-04 z.sz. 5.1. 9908	Pokrycie dachów dachówką karpiówka ceramiczna w koronkę Nachylenie ponad 85 %.	m ²		
		(5.86*1.1*10.57+(9.84+3.96)*4.58*1.14/2+(2.74*1.14*2.34)+(2.74*1.14+4.58*1.14)*2.34/2+3.69*2.34*1.14/2+2.74*1.14*3.96/2+9.25*5.86*1.1+(5.67*4.08*1.14/2)+(4.08*1.14*7.71)+(1.89+7.71)*4.08*1.14/2)*1.03	m ²	271.24	
				RAZEM	271.24
21	KNR d.1 AT-09 0103-03	Folie wstępnego krycia (FWK) układane na krokwiach - rozstaw kontrłat 1,00 m	m ²		
		271.24	m ²	271.24	
				RAZEM	271.24
22	KNR d.1 AT-09 0104-01	Akcesoria do pokryć dachowych - taśmy pod gąsior	m		
		7.5*1.14*2+4.0+3.0*1.14*2+9.8+0.8+7.4	m	45.94	
				RAZEM	45.94
23	NNR NK d.1 B 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²		
		<okapy> (12.36+10.57+1.89+13.68+9.55+0.57+3.69+0.5*2+3,1*2)*0,5	m ²	14.14	
		<koszowe> 7.5*2*1.14*0.7+3.1*0.7	m ²	10.80	
		<kominowe> (1.51*2+0.4*2+0.3*4)*0.5+(1.23*2+0.4*2+0.3*4)*0.5+(1.15*2+0.4*2+0.3*4)*0.5+(0.71*2+0.4*2+0.3*4)*0.5+(1.2*2+0.4*2+0.3*4)*0.5	m ²		
		<okapy> (12.36+10.57+1.89+13.68+9.55+0.57+3.69+0.5*2+3,1)*0,5	m ²	14.65	
		<szczytowe> (2.74*1.14*2+2.07*1.07*2+4.08*1.14*2)*0.6	m ²		
				RAZEM	39.59
24	KNR 0-15 d.1 0526-01 analogia	Osadzenie okien w połaci dachowej - wykonanie konstrukcji nośnej - wyłazy dachowe	m		
		(0.8*2+0.6*2)*4	m	11.20	
				RAZEM	11.20

PRZEDMIAR

Lp.	Pod-stawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
25 d.1	KNR 0-15 0526-02 analo-gia	Osadzenie wylazu dachowego	szt		
		4	szt	4.00	
				RAZEM	4.00
26 d.1	KNR AT-09 0104-06	Akcesoria do pokryć dachowych - płótek przeciwnięgowy	m		
		11.5+0.8+9.5+12.8+2.2+10.5+3.69+3.0	m	53.99	
				RAZEM	53.99
27 d.1	KNR AT-09 0104-04 analo-gia	Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominiarskie dł. 1,0m	szt.		
		14	szt.	14.00	
				RAZEM	14.00
28 d.1	KNR 2-02 0509-04 analo-gia	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm- z blachy tytanowo-cynkowej	m		
		12.36+10.57+1.89+13.68+9.55+0.57+3.69+0.5*2+3.10+0.5	m	56.91	
				RAZEM	56.91
29 d.1	KNR 2-02 0510-03 analo-gia	Rury spustowe okrągłe o śr. 12,5 cm - z blachy tytanowo- cynkowej	m		
		8.0*5	m	40.00	
				RAZEM	40.00
2		Roboty wykończeniowe poddaszy, klatka schodowa			
30 d.2	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa gr. 15cm lambda 0,035W/mK	m ²		
		21.76+(2.5*3.2*1.1+2.3*1.7*1.14)	m ²	35.02	
				RAZEM	35.02
31 d.2	KNR 2-02 0613-04	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - każda następna warstwa - gr. 10 cm lambda 0,035W/mK	m ²		
		35.02	m ²	35.02	
				RAZEM	35.02
32 d.2	KNR 2-02 0616-01 analo-gia	Izolacje z folii PCV gr. 0,2 mm	m ²		
		35.02	m ²	35.02	
				RAZEM	35.02
33 d.2	KNR 9-09 0101-01 analo-gia	Obudowa poddasza w systemie z płyt gipsowo-kartonowych ognioochronnych GKF na konstrukcji drewnianej, mocowanej bezpośrednio do drewnianej konstrukcji dachu, z wypełnieniem wełną mineralną	m ²		
		35.02	m ²	35.02	
				RAZEM	35.02
34 d.2	NNR NK B 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome	m ²		
		35.02	m ²	35.02	
				RAZEM	35.02
35 d.2	KNR 2-02 1505-05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem	m ²		
		35.02	m ²	35.02	
				RAZEM	35.02
3		Rusztowania			
36 d.3	KNR 2-02 1610-02	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokości do 16 m	m ²		
		(9.55+13.68+0.65*2+1.9+0.65+10.55+12.36+0.65)*8.0+(9.15+8.15)*11.5	m ²	604.07	
				RAZEM	604.07

PRZEDMIAR

Lp.	Pod- stawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
37 d.3	NNRNB 202 1622a- 01	(z.VIII) Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych 604.07	m ² m ²	 604.07	
				RAZEM	604.07
38 d.3	KNR 2- 02 r.16 z.sz.5.1 5	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:1,2,3,4,6,17,18,20,21,22,23,26,27,28,29,47,48,49,50)			
4		Roboty naprawcze kominy, wykusz, elewacja			
39 d.4	KNR-W 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m3 1.51*0.4*3.0+1.23*0.4*2.1+0.71*0.4*2.1+1.15*0.4*2.1+1.2*0.4*3.0	m ³ m ³	 5.85	
				RAZEM	5.85
40 d.4	KNR-W 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 - na kominach w poziomie poddasza (1.51*2+0.4*2)*5.0+(1.23*2+0.4*2)*3.8+(0.71*2+0.4*2)*3.8+(1.15*2+0.4*2)*3.8+(1.2*2+0.4*2)*5.0	m ² m ²	 67.70	
				RAZEM	67.70
41 d.4	KNR 4- 01 0716-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły i pustaków na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 - tynki na kominach w poziomie poddasza 67.70	m ² m ²	 67.70	
				RAZEM	67.70
42 d.4	KNR 2- 02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania - tynki na kominach w poziomie poddasza 7.70	m ² m ²	 7.70	
				RAZEM	7.70
43 d.4	kalkula- cja własna	Szlamowanie przewodów kominowych 15*15.5	m m	 232.50	
				RAZEM	232.50
44 d.4	KNR 4- 01 1301-07 analogia	Wymiana drzwiczek wyciorowych 15	szt. szt.	 15.00	
				RAZEM	15.00
45 d.4	KNR-W 2-15 0213-05	Rury wywiewne metalowe o śr. 110 mm z nasadą ponad dachem 5	szt. szt.	 5.00	
				RAZEM	5.00
46 d.4	KNR 4- 01 0308-05	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.50 m2 25	szt. szt.	 25.00	
				RAZEM	25.00
47 d.4	KNR 19-01 0325-02 analogia	Spoinowanie murów gładkich z cegły o pow. do 2,0 m2 - wykusze 6.0*2	m ² m ²	 12.00	
				RAZEM	12.00
48 d.4	KNR 4- 01 1204-04 analogia	Dwukrotna impregnacja cegły - boki lukarn, kominy 6.0*2+(1.51*2+0.4*2)*2.3+(1.23*2+0.4*2)*2.0+(0.71*2+0.4*2)*2.0+(1.15*2+0.4*2)*2.0+(1.2*2+0.4*2)*2.8	m ² m ²	 46.91	
				RAZEM	46.91
49 d.4	kalkula- cja własna	Oczyszczenie i wzmocnienie elementów okładziny drewnianej szczytów 15.0+17.0	m ² m ²	 32.00	
				RAZEM	32.00

PRZEDMIAR

Lp.	Pod- stawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
50 d.4	KNR 2- 02 1509-06 analo- gia	Dwukrotne malowanie okładziny drewnianej szczytów	m ²		
		15.0+17.0	m ²	32.00	
				RAZEM	32.00