
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu
45262500-6 Roboty murarskie i murowe
45261100-5 Wykonywanie konstrukcji dachowych
45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych
45421160-3 Instalowanie wyrobów metalowych
45320000-6 Roboty izolacyjne
45421146-9 Instalowanie sufitów podwieszanych
45410000-4 Tynkowanie
45442100-8 Roboty malarskie
45321000-3 Izolacja cieplna
45262100-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań

NAZWA INWESTYCJI : PRZEBUDOWA REMONT DACHU BUDYNKU MIESZKLANEGO WIELORODZINNEGO
ADRES INWESTYCJI : 44-238 CZERWIONKA - LESZCZYNY UL. KOMBATANTÓW 3
INWESTOR : GMINA I MIASTO CZERWIONKA - LESZCZYNY
ADRES INWESTORA : 44--230 CZERWIONKA-LESZCZYNY , UL.PARKOWA 9
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Patrycja Sinka
DATA OPRACOWANIA : 17.02.2026

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
17.02.2026

Data zatwierdzenia

PRZEDMIAR

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|-----|--|---|--|----------------|---------------|
| 1 | | Zmiana konstrukcji i pokrycia dachu | | | |
| 1 | KNR 4-01 d.1 0535-06 | Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 8.0*5 | m m | 40.00 | |
| | | | | RAZEM | 40.00 |
| 2 | KNR 4-01 d.1 0535-04 | Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 12.36+10.57+1.89+13.68+9.55+0.57+3.69+0.5*2 | m m | 53.31 | |
| | | | | RAZEM | 53.31 |
| 3 | KNR 4-01 d.1 0535-08 | Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku <okapy> (12.36+10.57+1.89+13.68+9.55+0.57+3.69+0.5*2+3,1)*0,5 <koszowe> (6.6+7.5)*1.14*0.7+3.1*0.7 <kominowe> (1.51*2+0.4*2+0.3*4)*0.5+(1.23*2+0.4*2+0.3*4)*0.5+(1.15*2+0.4*2+0.3*4)*0.5+(0.71*2+0.4*2+0.3*4)*0.5+(1.2*2+0.4*2+0.3*4)*0.5 | m ² m ² m ² | 13.42 10.80 | |
| | | | | RAZEM | 24.22 |
| 4 | KNR AT-09 d.1 0104-04 ana- logia | Rozbiórka łąw kominarskich - R*0,5 10 | szt. szt. | 10.00 | |
| | | | | RAZEM | 10.00 |
| 5 | KNR 0-15 d.1 0526-02 ana- logia | Demontaż wyłazów dachowych 4 | szt. szt. | 4.00 | |
| | | | | RAZEM | 4.00 |
| 6 | KNR 4-01 d.1 0508-02 | Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki podwójnie 5.86*1.1*10.57+(9.84+3.96)*4.58*1.14/2+(2.74*1.14*2.34)+(2.74*1.14+4.58*1.14)*2.34/2+3.69*2.34*1.14/2+2.74*1.14*3.96/2+9.25*5.86*1.1+(5.67*4.08*1.14/2)+(4.08*1.14*7.71)+(1.89+7.71)*4.08*1.14/2 | m ² m ² | 263.34 | |
| | | | | RAZEM | 263.34 |
| 7 | KNR 4-01 d.1 0429-04 ana- logia | Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitek z desek otynkowa-nych - sufity i skosy poddasza 3.62*3.98+1.62*1.14*3.98 2.5*3.2*1.1+2.3*1.7*1.14 | m ² m ² m ² | 21.76 13.26 | |
| | | | | RAZEM | 35.02 |
| 8 | KNR 19-01 d.1 0118-13 ana- logia | Wywóz gruzu spryzmowanego oraz drewna samochodami samowyladowczymi na odl. do 1 km (12.95+6.0+5.8+1.5+0.8)*1.05 | m ³ m ³ | 28.40 | |
| | | | | RAZEM | 28.40 |
| 9 | KNR 19-01 d.1 0118-14 | Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - dodatek za każde dalsze 0,5 km ponad 1 km Krotność = 20 (12.95+6.0+5.8+1.5+0.8)*1.05 | m ³ m ³ | 28.40 | |
| | | | | RAZEM | 28.40 |
| 10 | kalkulacja d.1 własna | Koszt utylizacji odpadów 28.40 | m ³ m ³ | 28.40 | |
| | | | | RAZEM | 28.40 |
| 11 | KNR 4-01 d.1 0419-02 | Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5 m 5 | szt. szt. | 5.00 | |
| | | | | RAZEM | 5.00 |
| 12 | KNR 4-01 d.1 0412-02 | Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykłe i kleszcze 7.5*12 | m m | 90.00 | |
| | | | | RAZEM | 90.00 |
| 13 | KNR 4-01 d.1 0412-03 | Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie narożne lub koszowe 20.0 | m m | 20.00 | |
| | | | | RAZEM | 20.00 |
| 14 | KNR 4-01 d.1 0412-04 | Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - murłaty i podwaliny 24.0 | m m | 24.00 | |
| | | | | RAZEM | 24.00 |
| 15 | KNR 4-01 d.1 0412-05 | Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - płatwie 12.0 | m m | 12.00 | |
| | | | | RAZEM | 12.00 |
| 16 | KNR 4-01 d.1 0412-06 | Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - słupy 3.3*4 | m m | 13.20 | |
| | | | | RAZEM | 13.20 |

PRZEDMIAR

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|----------|--|--|--|-------------------------|---------------|
| 17 | KNR 4-01 d.1 0412-07 | Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - miecze lub zastrzały 1.5*6 | m m | 9.00 | |
| | | | | RAZEM | 9.00 |
| 18 | KNR 4-01 d.1 0414-10 | Wymiana łączenia dachu pod pokrycie dachówką o odstępie lat ponad 16 cm 263.34*1.03 | m ² m ² | 271.24 | |
| | | | | RAZEM | 271.24 |
| 19 | KNR 4-01 d.1 0414-11 | Wymiana desek czołowych i podbitki <okapy i podbitka> (12.36+10.57+1.89+13.68+9.55+0.57+3.69+3.1)*2 <szczytowe> 2.74*1.14*2+4.08*1.14*2+2.07*1.07*2+3.5 | m m m | 110.82 23.48 | |
| | | | | RAZEM | 134.30 |
| 20 | KNR 4-01 d.1 0627-04 | Dwukrotna impregnacja grzybobójcza i ogniochronna bali i krawędziaków metodą smarowania - impregnacja całej wieży 204.0+30.0+29+30+37+17 | m ² m ² | 347.00 | |
| | | | | RAZEM | 347.00 |
| 21 | KNR 2-02 d.1 0504-04 z.sz. 5.1. 9908 | Pokrycie dachówką karpiówka ceramiczna w koronkę Nachylenie ponad 85 %. (5.86*1.1*10.57+(9.84+3.96)*4.58*1.14/2+(2.74*1.14*2.34)+(2.74*1.14+4.58*1.14)*2.34/2+3.69*2.34*1.14/2+2.74*1.14*3.96/2+9.25*5.86*1.1+(5.67*4.08*1.14/2)+(4.08*1.14*7.71)+(1.89+7.71)*4.08*1.14/2)*1.03 | m ² m ² | 271.24 | |
| | | | | RAZEM | 271.24 |
| 22 | KNR AT-09 d.1 0103-03 | Folie wstępnego krycia (FWK) układane na krokwiach - rozstaw kontrłat 1,00 m 271.24 | m ² m ² | 271.24 | |
| | | | | RAZEM | 271.24 |
| 23 | KNR AT-09 d.1 0104-01 | Akcesoria do pokryć dachowych - taśmy pod gąsior 7.5*1.14*2+4.0+3.0*1.14*2+9.8+0.8+7.4 | m m | 45.94 | |
| | | | | RAZEM | 45.94 |
| 24 | NNRNKB d.1 202 0541-02 | (z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm <okapy> (12.36+10.57+1.89+13.68+9.55+0.57+3.69+0.5*2+3.1*2)*0,5 <koszowe> 7.5*2*1.14*0.7+3.1*0.7 <kominowe> (1.51*2+0.4*2+0.3*4)*0.5+(1.23*2+0.4*2+0.3*4)*0.5+(1.15*2+0.4*2+0.3*4)*0.5+(0.71*2+0.4*2+0.3*4)*0.5+(1.2*2+0.4*2+0.3*4)*0.5 <okapy> (12.36+10.57+1.89+13.68+9.55+0.57+3.69+0.5*2+3.1)*0,5 <szczytowe> (2.74*1.14*2+2.07*1.07*2+2+4.08*1.14*2)*0.6 | m ² m ² m ² m ² | 14.14 10.80 14.65 | |
| | | | | RAZEM | 39.59 |
| 25 | KNR 0-15 d.1 0526-01 analogia | Osadzenie okien w połaci dachowej - wykonanie konstrukcji nośnej - wyłazy dachowe (0.8*2+0.6*2)*4 | m m | 11.20 | |
| | | | | RAZEM | 11.20 |
| 26 | KNR 0-15 d.1 0526-02 analogia | Osadzenie wyłazu dachowego 4 | szt. szt. | 4.00 | |
| | | | | RAZEM | 4.00 |
| 27 | KNR AT-09 d.1 0104-06 | Akcesoria do pokryć dachowych - płotek przeciwnięgowy 11.5+0.8+9.5+12.8+2.2+10.5+3.69+3.0 | m m | 53.99 | |
| | | | | RAZEM | 53.99 |
| 28 | KNR AT-09 d.1 0104-04 analogia | Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominiarskie dł. 1,0m 14 | szt. szt. | 14.00 | |
| | | | | RAZEM | 14.00 |
| 29 | KNR 2-02 d.1 0509-04 analogia | Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm- z blachy tytanowo-cynkowej 12.36+10.57+1.89+13.68+9.55+0.57+3.69+0.5*2+3.10+0.5 | m m | 56.91 | |
| | | | | RAZEM | 56.91 |
| 30 | KNR 2-02 d.1 0510-03 analogia | Rury spustowe okrągłe o śr. 12,5 cm - z blachy tytanowo- cynkowej 8.0*5 | m m | 40.00 | |
| | | | | RAZEM | 40.00 |
| 2 | | Roboty wykończeniowe poddaszy, klatka schodowa | | | |
| 31 | KNR 2-02 d.2 0613-03 | Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa gr. 15cm lambda 0,035W/mK 21.76+(2.5*3.2*1.1+2.3*1.7*1.14) | m ² m ² | 35.02 | |
| | | | | RAZEM | 35.02 |

PRZEDMIAR

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|----------|-----------------------------------|--|----------------------------------|--------------|---------------|
| 32 | KNR 2-02 d.2 0613-04 | Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - każda następna warstwa - gr. 10 cm lambda 0,035W/mK 35.02 | m ² m ² | 35.02 | 35.02 |
| | | | | RAZEM | 35.02 |
| 33 | KNR 2-02 d.2 0616-01 analogia | Izolacje z folii PCV gr. 0,2 mm 35.02 | m ² m ² | 35.02 | 35.02 |
| | | | | RAZEM | 35.02 |
| 34 | KNR 9-09 d.2 0101-01 analogia | Obudowa poddasza w systemie z płyt gipsowo-kartonowych ognioochronnych GKF na konstrukcji drewnianej, mocowanej bezpośrednio do drewnianej konstrukcji dachu, z wypełnieniem wełną mineralną 35.02 | m ² m ² | 35.02 | 35.02 |
| | | | | RAZEM | 35.02 |
| 35 | NNRNKB d.2 202 1134-01 | (z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome 35.02 | m ² m ² | 35.02 | 35.02 |
| | | | | RAZEM | 35.02 |
| 36 | KNR 2-02 d.2 1505-05 | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem 35.02 | m ² m ² | 35.02 | 35.02 |
| | | | | RAZEM | 35.02 |
| 3 | | Rusztowania | | | |
| 37 | KNR 2-02 d.3 1610-02 | Rusztowania ramowe przyściennie RR - 1/30 wysokości do 16 m $(9.55+13.68+0.65*2+1.9+0.65+10.55+12.36+0.65)*8.0+(9.15+8.15)*11.5$ | m ² m ² | 604.07 | 604.07 |
| | | | | RAZEM | 604.07 |
| 38 | NNRNKB d.3 202 1622a-01 | (z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych 604.07 | m ² m ² | 604.07 | 604.07 |
| | | | | RAZEM | 604.07 |
| 39 | KNR 2-02 d.3 r.16 z.sz.5.15 | Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:1,2,3,4,6,18,19,21,22,23,24,27,28,29,30,48,49,50,51) | | | |
| 4 | | Roboty naprawcze kominy, wykusz, elewacja | | | |
| 40 | KNR-W 4-01 d.4 0310-02 | Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m ³ - cegła klinkierowa $1.51*0.4*3.0+1.23*0.4*2.1+0.71*0.4*2.1+1.15*0.4*2.1+1.2*0.4*3.0$ | m ³ m ³ | 5.85 | 5.85 |
| | | | | RAZEM | 5.85 |
| 41 | KNR-W 4-01 d.4 0701-02 | Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m ² - na kominach w poziomie poddasza $(1.51*2+0.4*2)*5.0+(1.23*2+0.4*2)*3.8+(0.71*2+0.4*2)*3.8+(1.15*2+0.4*2)*3.8+(1.2*2+0.4*2)*5.0$ | m ² m ² | 67.70 | 67.70 |
| | | | | RAZEM | 67.70 |
| 42 | KNR 4-01 d.4 0716-02 | Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły i pustaków na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² - tynki na kominach w poziomie poddasza 67.70 | m ² m ² | 67.70 | 67.70 |
| | | | | RAZEM | 67.70 |
| 43 | KNR 2-02 d.4 1505-01 | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania - tynki na kominach w poziomie poddasza 7.70 | m ² m ² | 7.70 | 7.70 |
| | | | | RAZEM | 7.70 |
| 44 | kalkulacja d.4 własna | Szlamowanie przewodów kominowych 15*15.5 | m m | 232.50 | 232.50 |
| | | | | RAZEM | 232.50 |
| 45 | KNR 4-01 d.4 1301-07 analogia | Wymiana drzwiczek wyciorowych 15 | szt. szt. | 15.00 | 15.00 |
| | | | | RAZEM | 15.00 |
| 46 | KNR-W 2-15 d.4 0213-05 | Rury wywiewne metalowe o śr. 110 mm z nasadą ponad dachem 5 | szt. szt. | 5.00 | 5.00 |
| | | | | RAZEM | 5.00 |
| 47 | KNR 4-01 d.4 0308-05 | Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.50 m ² 25 | szt. szt. | 25.00 | 25.00 |
| | | | | RAZEM | 25.00 |
| 48 | KNR 19-01 d.4 0325-02 analogia | Spoinowanie murów gładkich z cegły o pow. do 2,0 m ² - wykusze 6.0*2 | m ² m ² | 12.00 | 12.00 |

PRZEDMIAR

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|-----|----------------------------------|---|----------------|--------------|--------------|
| | | | | RAZEM | 12.00 |
| 49 | KNR 4-01 d.4 1204-04 analogia | Dwukrotna impregnacja cegły - boki lukarn, kominy | m ² | | |
| | | $6.0*2+(1.51*2+0.4*2)*2.3+(1.23*2+0.4*2)*2.0+(0.71*2+0.4*2)*2.0+(1.15*2+0.4*2)*2.0+(1.2*2+0.4*2)*2.8$ | m ² | 46.91 | |
| | | | | RAZEM | 46.91 |
| 50 | kalkulacja d.4 własna | Oczyszczenie i wzmocnienie elementów okładziny drewnianej szczytów | m ² | | |
| | | 15.0+17.0 | m ² | 32.00 | |
| | | | | RAZEM | 32.00 |
| 51 | KNR 2-02 d.4 1509-06 analogia | Dwukrotne malowanie okładziny drewnianej szczytów | m ² | | |
| | | 15.0+17.0 | m ² | 32.00 | |
| | | | | RAZEM | 32.00 |