

ZP.271.46.2026.DZ

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr ZP.271.46.2026 pn: Budowa parkingu na Osiedlu II w Suwałkach

Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty

Działając na podstawie art. 253 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.) - zwaną dalej ustawą Pzp, informuję, że po dokonaniu badania i oceny ofert złożonych w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie podstawowym nr ZP.271.46.2026 pn: „Budowa parkingu na Osiedlu II w Suwałkach” wybrano jako najkorzystniejszą ofertę: **Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Olecku, ul. Gołdapska 22, 19-400 Olecko**

UZASADNIENIE

Zamawiający wszczął postępowanie o udzielenie zamówienia pn: „Budowa parkingu na Osiedlu II w Suwałkach”, w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy Pzp. Zgodnie z zapisami SWZ Zamawiający przy wyborze oferty miał kierować się ceną (60%), okresem gwarancji i rękojmi (40%) i udzielić zamówienia Wykonawcy, który spełni wymagania postawione w SWZ i ustawie Pzp. oraz uzyska najwyższą ilość punktów.

W dniu 30 kwietnia 2026 r. Zamawiający dokonał wyboru najkorzystniejszej oferty CEHINI Marcin Gil, ul. Chopina 1, 95-100 Zgierz. Z uwagi, że ww. Wykonawca uchylił się od podpisania umowy, Miasto Suwałki na podstawie art. 263 Ustawy Pzp. dokonał ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu wykonawców i wybrał ofertę Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Olecku, gdyż Spółka uzyskała najwyższą liczbę punktów po ofercie pierwotnie wybranej jako najkorzystniejszej.

Do upływu terminu składania ofert złożono **7 ofert**:

Numer oferty	Firma (nazwa) oraz adres Wykonawcy	Kryteria oceny ofert wraz z przyznaną punktacją		Cena (60%)	Gwarancja i rękojmia (40%)
		*cena	*gwarancja i rękojmia		
1	PW IZBICCY Aneta Izbicka ul. Supraślska 16, 16-010 Wasilków NIP: 9660635347	46,55 40,00 <hr/> 86,55	1.262.072,90	7 lat	
2	Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Olecku, ul. Gołdapska 22, 19-400 Olecko NIP 8471468126	60,00 40,00 <hr/> 100,00	979.217,51	7 lat	
3	MEGA-KOP EMILIA JANKOWSKA ul. Leśna 14, 16-400 Suwałki NIP: 8442341759	53,60 40,00 <hr/> 93,60	1.096.068,99	7 lat	
4	Zakład Ogólnobudowlany i Drogowy s.c Tomasz i Kamil Stankiewicz, ul. Jasna 3, 16-400 Suwałki NIP: 8441527172	55,16 40,00 <hr/> 95,16	1.065.184,59	7 lat	
5	CEHINI Marcin Gil, ul. Chopina 1, 95-100 Zgierz, NIP: 7321951398	-	931.851,69	7 lat	

6	REM - BUD Sp. z o. o. ul. Sejneńska 57, 16-400 Suwałki, NIP: 8442341423	*cena *gwarancja i rękojmia	58,97 40,00 <hr/> 98,97	996.300,00	7 lat
7	Przedsiębiorstwo Drogowo-Mostowe S.A. ul. Przytorowa 24, 16-400 Suwałki NIP: 8441806162	*cena *gwarancja i rękojmia	54,81 40,00 <hr/> 94,81	1.071.883,82	7 lat

Mając zatem na uwadze, że Oferent nr 2 spełnił warunki udziału w postępowaniu, jego oferta była zgodna z przepisami ustawy Pzp, odpowiadała treści SWZ oraz uzyskała najwyższą ilość punktów, należało wybrać zgodnie z art. 242 ust. 1 pkt 1 w związku z ar. 263 Ustawy Pzp. ofertę: Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Olecku, ul. Gołdapska 22, 19-400 Olecko.

Z up. PREZYDENTA

Marcin Bożisławski
 ZASTĘPCA PREZYDENTA

NACZELNIK
 Wydziału Zamówień Publicznych

 mgr Dorota Zwolińska