

Wysokie Mazowieckie 19.02.2026r.

GMINA MIEJSKA
Wysokie Mazowieckie
18-200 Wysokie Mazowieckie, ul. Ludowa 15
woj. podlaskie, pow. wysokomazowiecki
tel. 86 275 25 92
NIP 722-159-74-83, REGON-450670143

**Do wszystkich Wykonawców
ubiegających się o udzielenie
zamówienia publicznego**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji, zgodnie z art.275 pkt 1, pn.: „**Termomodernizacja budynku Przedszkola Miejskiego Nr1 Świat Malucha w Wysokiem Mazowieckiem – wykonanie docieplenia stropodachu**”.

Zapytanie 1:

Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności w temacie ocieplenia kominów. W opisie do projektu stare kominy należy zburzyć ,a na ich miejsce postawić nowe. Wykończeniem komina jest tynk na który należy wywinąć papę do wysokości nakrywy. Natomiast w rysunkach detali komin i ściana szczytowa są ocieplone styropianem gr 5 cm z wywinięciem papą do wysokości nakrywy kominowej. Który wariant należy wybrać?

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na ocieplenie kominów i ściany szczytowej styropianem, oraz wykonanie wyprawy elewacyjnej, zamiast papy?

Odpowiedź: Poz. 17 kosztorysu - Roboty należy wykonać przez docieplenie styropianem gr 5 cm , zgodnie z detalem przedstawionym na rys. A-5 dla zwiększenia ciągu oraz wyrównania podłoża pod papę.

Nie wyraża się zgody na wykonanie wykończenia w formie wyprawy elewacyjnej. Takie rozwiązanie wykonane jest w chwili obecnej i przy tak płaskim dachu skutkowało nadmiernym zawilgoceniem kominów, zlasowaniem cegły i rozszczelnieniu łączenia uszczelniacza dekarского.

Na powyższe załącza się kosztorys uzupełniający.

Zapytanie 2:

Według załączonych zdjęć dachu, wsporniki pod instalację odgromową są bardzo zardzewiałe - należy je wymienić na nowe. W przedmiarze robót uwzględniono tylko kilka sztuk do wymiany. Prosimy o określenie w przedmiarze robót dokładnej liczby wsporników do wymiany.

Odpowiedź: W kosztorysie określone były jedynie mocowania w formie wsporników z uchwytnymi. Po ponownej analizie stanu instalacji i założeniu, że kominy podlegają przemurowaniu uznaje się pytanie za zasadne i projektuje się wymianę wsporników.

Na powyższe załącza się kosztorys uzupełniający.

BURMISTRZ

mgr inż. Jarosław Siekierko