

Wzór UMOWY NR .....

zawarta w dniu .....2026 r. w Górzycy

pomiędzy:

**ZAMAWIAJĄCYM** Gminą Górzycą reprezentowaną przez Wójta Gminy Górzycy z siedzibą w Urzęd Gminy Górzycy ul. 1-go Maja 1 NIP 598-00-06-148

w imieniu którego działa

Wójt Gminy - Tomasz Stupienko

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Beaty Gołębiowskiej

**WYKONAWCĄ** – ..... adres .....

NIP .....tel .....

w imieniu którego działa : .....

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), o wartości zamówienia nieprzekraczającej progów unijnych została zawarta umowa następującej treści:

### § 1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem umowy jest „Przebudowa placów zabaw w miejscowościach Czarnów, Żabice, Pamięcin, Stańska, Radówek, Laski Lubuskie, Ługi Górzyckie, Owczary oraz Spudłów” w ramach projektu p.n. „Rozwój Infrastruktury Rekreacyjnej na terenie gminy Górzycy poprzez doposażenie placów zabaw w m. Czarnów, Żabice, Pamięcin, Stańsk, Radówek, Laski Lub, Ługi Górzyckie, Owczary oraz Spudłów” wraz z dostawą i montażem n/w urządzeń:

1) Plac zabaw w m. Czarnów

- drążki do przewrotów – 1 szt.,
- drabinka wspinaczkowa pozioma – 1 szt.,
- linarium sprawnościowe – 1 szt.,
- równoważnia – 1 szt.,
- tor przeszkód – 1 szt.,



- drążki do przewrotw (różna wysokość) – 1 szt.,
  - ławeczka pozioma – 1 szt.,
  - równoważnia o wym. 12 x 203 cm – 1 szt.
- 2) Plac zabaw w m. Stańsk
- trampolina 160 cm – 1 szt.,
  - wieża ze zjeżdżalnią i huśtawkami – 1 szt.,
  - piramida wspinaczkowa (linarium) – 1 szt.,
  - karuzela pionowa – 1 szt.
- 3) Plac zabaw w m. Spudłów
- trampolina 160 cm – 1 szt.,
  - wieża ze zjeżdżalnią i huśtawkami – 1 szt.,
  - piramida wspinaczkowa (linarium) – 1 szt.,
  - sprężynowiec – bujak konik – 1 szt.
- 4) Plac zabaw w m. Owczary
- trampolina 160 cm – 1 szt.,
  - wieża ze zjeżdżalnią i huśtawkami – 1 szt.,
  - piramida wspinaczkowa (linarium) – 1 szt.,
  - sprężynowiec – bujak konik – 1 szt.
- 5) Plac zabaw w m. Ługi Górzyckie
- trampolina 160 cm – 1 szt.,
  - wieża ze zjeżdżalnią i huśtawkami – 1 szt.,
  - piramida wspinaczkowa (linarium) – 1 szt.,
  - sprężynowiec – bujak konik – 1 szt.
- 6) Plac zabaw w m. Żabice
- trampolina 160 cm – 1 szt.
- 7) Plac zabaw w m. Pamięcin
- trampolina 160 cm – 1 szt.
- 8) Plac zabaw w m. Radówek
- trampolina 160 cm – 1 szt.
- 9) Plac zabaw w m. Laski Lubuskie
- trampolina 160 cm – 1 szt.
2. Wykonawca oświadcza, że wszystkie urządzenia będące przedmiotem zamówienia posiadają certyfikaty bezpieczeństwa PN-EN 1176 oraz wykonane są z następujących materiałów: Stal

malowana proszkowo, Tworzywo HDPE (wypełnienia, bariery), Elementy ze stali nierdzewnej, Elementy metalowe ocynkowane i malowane proszkowo.

3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy:

- a. zgodnie z niniejszą umową,
- b. zgodnie z warunkami określonymi Specyfikacją Warunków Zamówienia, w tym z opisem przedmiotu zamówienia i wytycznymi Zamawiającego, a także zgodnie ze złożoną ofertą (załącznik nr 1 do niniejszej umowy),
- c. z najwyższą starannością, z wykorzystaniem nowych technologii, współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami, właściwymi normami oraz zgodnie z najlepszą praktyką zawodową,
- d. w sposób zapewniający osiągnięcie zamierzonego rezultatu,
- e. w terminie i bez wad.

## § 2. TERMINY

1. Termin zakończenia wykonania zamówienia objętego umową ustala się na **60 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy tj. do dnia .....**
2. Wykonawca ma prawo żądać przedłużenia terminu umowy w przypadku:
  - a. nadzwyczajnych zdarzeń gospodarczych i społecznych niezależnych od Wykonawcy,
  - b. złych warunków atmosferycznych uniemożliwiających kontynuację prac lub niszczenie zaawansowanych prac,
  - c. zlecenia przez Zamawiającego robót dodatkowych.
3. Zmiana terminu może nastąpić na mocy pisemnego porozumienia Stron – Aneksu.

## § 3. PRZEDSTAWICIELE STRON

Do wzajemnych kontaktów dotyczących spraw technicznych przy realizacji przedmiotu umowy wyznacza się:

- ze strony Zamawiającego: ....., *Urząd Gminy w Górzycy*,
- ze strony Wykonawcy: ....., telefon .....

## § 4. OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający zobowiązuje się do terminowej zapłaty wynagrodzenia ustalonego w § 7 ust. 1.

## § 5. OBOWIĄZKI WYKONAWCY

Do obowiązków Wykonawcy w szczególności należy:

1. Zabezpieczenie terenu przewidzianego do montażu urządzeń (także zabezpieczenie zamontowanych urządzeń taśmą ostrzegawczą/odrodeniową w celu nieużytkowania urządzeń przez mieszkańców na czas wiązania betonu).
2. Przestrzeganie aby pracownicy Wykonawcy ubrani byli w odzież ochronną zgodnie z wymaganiami BHP.
3. Pozostawienie terenu przewidzianego do montażu urządzeń w sposób uporządkowany po zamontowaniu urządzeń.
4. Jako wytwarzający odpady – do przestrzegania przepisów prawnych wynikających z następujących ustaw:
  - a. ustawy z dnia 27.04.2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. 2025 poz. 647 z późn. zm.),
  - b. ustawy z dnia 14.12.2012r. Ustawa o odpadach ( t.j. Dz.U. 2023. poz. 1587)

Przywołane przepisy prawne Wykonawca zobowiązuje się stosować z uwzględnieniem ewentualnych zmian stanu prawnego w tym zakresie.

6. Terminowe wykonanie i przekazanie do eksploatacji przedmiotu umowy.
7. Ponoszenie pełnej odpowiedzialności za stosowanie i bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie przewidzianym do montażu urządzeń i poza nimi, a związanych z wykonaniem przedmiotu umowy.
8. Ponoszenie pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z realizacją umowy.
9. Ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości.
10. Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego do wykonania i przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy, wykonanego zgodnie z umową w okresie umownej odpowiedzialności za wady oraz w okresie rękojmi za wady fizyczne.
11. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszelkich czynności koniecznych dla zrealizowania przedmiotu umowy niezależnie od tego czy w/w czynności zostały przewidziane na dzień złożenia oferty.

## § 6. PODWYKONAWSTWO

1. Wykonawca może powierzyć, wykonanie części zamówienia podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania, pod warunkiem ich uprzedniego zgłoszenia

- Zamawiającemu, ze wskazaniem zakresu części i jej wartości.
2. Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentów potwierdzających kwalifikacje podwykonawcy. Zamawiający wyznacza termin na dostarczenie powyższych dokumentów, termin ten nie może być krótszy jednak niż 3 dni.
  3. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji dostawy podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą.
  4. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

## § 7. WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Strony ustalają wysokość wynagrodzenia Wykonawcy na kwotę: **brutto** ..... zł  
(słownie: ..... **00/100**) złotych, w tym należny podatek VAT w kwocie .....
2. Mając na uwadze zmianę przepisów ustawy o podatku od towarów i usług związaną z wprowadzeniem obowiązkowego wystawiania faktur za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF) – od dnia 1 lutego 2026 r./1 kwietnia 2026 r. na wystawianych przez Państwa fakturach jako Nabywca wskazana powinna być:  
Gmina Górzycy ul. 1 Maja 1 69-113 Górzycy NIP:5980006148  
ponadto wystawca faktury zobowiązany jest do wskazania następujących danych  
Odbiorcy faktury, podmiotu innego niż nabywca  
Urząd Gminy w Górzycy ul. 1 Maja 1 69-113 Górzycy NIP:5981548638
3. Faktury płatne będą w terminie 30 dni od daty otrzymania, tj. od daty przydzielenia im numerów KSeF.
4. Wynagrodzenie będzie płatne z uwzględnieniem aktualnej stawki VAT obowiązującej na dzień wystawienia faktury.
5. Rozliczenie przedmiotu niniejszej umowy nastąpi na podstawie faktur VAT, wystawionych przez Wykonawcę, po zrealizowaniu przedmiotu zamówienia.
6. Podstawą wystawienia faktury VAT będzie protokół odbioru prac, podpisany przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Do protokołu odbioru końcowego Wykonawca winien dołączyć instrukcję użytkowania i konserwacji poszczególnych urządzeń, zawierający m. in. zapewnienie sprawnego funkcjonowania przedmiotu umowy w okresie udzielonej gwarancji oraz oświadczenia wszystkich podwykonawców potwierdzającego wypłatę całości wynagrodzenia (jeśli

- podwykonawstwo wystąpiło), a także certyfikaty zgodności wskazane w § 8 ust. 1.
7. W przypadku niewypełnienia przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z niniejszej umowy, zapłata za fakturę, o której mowa w ust. 8, zostanie pomniejszona o wysokość kar umownych ustaloną w oparciu o zapisy umieszczone w §9 umowy.
  8. W przypadku błędnie wystawionej przez Wykonawcę faktury lub braku wymaganych do niej dokumentów, o których mowa w ust. 8 niniejszego paragrafu, termin płatności liczony jest od daty wpływu faktury korygującej do Zamawiającego lub dostarczenia faktury z kompletną dokumentacją.
  9. Wykonawca nie może, bez pisemnej zgody Zamawiającego, przenieść na osobę trzecią odpowiedzialności wynikającej z niniejszej Umowy.

### **§ 8. GWARANCJA JAKOŚCI I RĘKOJMIA ZA WADY**

1. Na wykonaną dostawę i montaż przedmiotu umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu ..... **miesięcznej** gwarancji jakości oraz rękojmi za wady, z uwzględnieniem postanowień ust. 4 niniejszego paragrafu, która obejmuje całość zrealizowanego przedmiotu umowy. Udzielenie gwarancji potwierdzi podpisując umowę.
2. Wykonawca przekaze Zamawiającemu certyfikaty zgodności z PN oraz odpowiednie atesty na zamontowane urządzenia oraz pisemną gwarancję na dostarczone urządzenia oraz ich montaż na okres wskazany w formularzu ofertowym.
3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie 14 dni licząc od daty pisemnego powiadomienia przez Zamawiającego.
4. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
5. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi.
6. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 14 dni od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na ich usunięcie, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.

### **§ 9. KARY UMOWNE**

1. Strony ustalają niżej wymienione kary umowne w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
2. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy powstałą z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto ustalonego w §7 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki,

- b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto ustalonego w §7 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto ustalonego w §7 ust. 1 niniejszej umowy.
3. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony wynosi nie więcej niż 20% wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy wskazanego w § 7 ust. 1.
4. Zamawiający ma prawo do potrącania kar umownych z kwoty stanowiącej wymagalne, pozostające w dyspozycji Zamawiającego, wynagrodzenie Wykonawcy.
5. Zapłacenie kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania robót budowlanych, stanowiących przedmiot niniejszej umowy, jak również z żadnych innych zobowiązań umownych.
6. Zapisy niniejszego paragrafu obowiązują Strony także po ustaniu lub rozwiązaniu umowy.

#### **§ 10. ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY**

- 1. Wykonawca powiadomi Zamawiającego o gotowości do odbioru końcowego całości zadania.
- 2. Zamawiający wyznaczy termin i rozpoczęcie odbioru końcowego przedmiotu umowy w ciągu 7 dni roboczych od daty jego zawiadomienia o osiągnięciu gotowości do tego odbioru.
- 3. Jeżeli na wyznaczony termin przez Zamawiającego odbioru przedmiotu umowy nie stawi się Wykonawca, Zamawiający ma prawo dokonać jednostronnego odbioru.
- 4. Zamawiający ma prawo wstrzymać czynności odbioru końcowego przedmiotu umowy, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uzna za istotne – aż do czasu usunięcia tych wad.
- 5. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia – Zamawiający wstrzymuje czynności odbioru, wyznaczy termin na usunięcie wad, a po ich usunięciu podejmuje czynności odbiorowe.
  - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem:
    - Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać ponownie wykonania przedmiotu odbioru,
    - Zamawiający zleci wykonanie przedmiotu odbioru lub jego odpowiedniej części osobie trzeciej,
  - c) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, lecz nie uniemożliwiają korzystanie z przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający na prawo do odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.
- 6. Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za prace, materiały i urządzenia użyte do usunięcia wad.



7. Strony ustalają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych wad.
8. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru uprzednio zakwestionowanych jako wadliwych. Postanowienia ust. 3 i 5 stosuje się odpowiednio.

#### **§ 11. POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie spory wynikłe na tle stosowania niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Niniejszą umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

#### **Załączniki:**

1. Oferta wykonawcy

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**