

Załącznik nr 4 – wzór umowy

Umowa Nr/2026 r.

zawarta w dniu2026 r. pomiędzy Gminą Zgierz, w imieniu której działa Gminny Zakład Komunalny z/s w Dąbrówce Wielkiej ul. Kościelna 6/8, 95-100 Zgierz, działający na podstawie Statutu zatwierdzonego Uchwałą Nr III/18/10 Rady Gminy Zgierz z dnia 30 grudnia 2010 r., posiadającym NIP 732-001-38-70, reprezentowanym przez:

..... – Dyrektora Zakładu działającego na podstawie pełnomocnictwa Wójta Gminy Zgierz, zwanym dalej „**Zamawiającym**”,

a

.....z siedzibą w, wpisaną do ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez,

pod numerem/ lub / Krajowego Rejestru Sądowego pod nr, posiadającą

NIP, REGON, reprezentowaną przez

.....– przedsiębiorca, zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

po dokonaniu przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia w trybie podstawowym bez negocjacji (nr sprawy:).

§1.

1. Przedmiotem umowy jest sukcesywna dostawa następujących materiałów budowlanych
(w zależności od tego, na jaką część zamówienia zostanie zawarta umowa)

- żwiru o frakcji 0-4 mm (żwir siany) z przeznaczeniem do naprawy i zimowego utrzymania dróg gminnych na terenie gminy Zgierz
- kruszywa naturalnego łamanego granitowego o ciągłym uziarnieniu o frakcji 0-31,5mm (dolomit), z przeznaczeniem do naprawy dróg gminnych na terenie gminy Zgierz,
- kruszywa naturalnego łamanego granitowego o ciągłym uziarnieniu o frakcji 4-31,5mm (kliniec), z przeznaczeniem do naprawy dróg gminnych na terenie gminy Zgierz,
- kruszywa naturalnego łamanego dolomitowego o ciągłym uziarnieniu o frakcji 31,5-63,0 mm (tłuczeń), z przeznaczeniem do naprawy dróg gminnych na terenie gminy Zgierz.

2. Ilość materiałów budowlanych dostarczonych na mocy niniejszej umowy nie przekroczy następujących ilości (w zależności od tego, na jaką część zamówienia zostanie zawarta umowa):
 - żwir siany – 600 Mg, minimalna wielkość dostawy w danym miesiącu 70 Mg,
 - kruszywo naturalne łamane granitowe o ciągłym uziarnieniu o frakcji 0-31,5 mm (dolomit) – 1800 Mg, minimalna wielkość dostawy w danym miesiącu 200 Mg,
 - kruszywo naturalne łamane granitowe o ciągłym uziarnieniu o frakcji 4-31,5 mm (kliniec) – 800 Mg, minimalna wielkość dostawy w danym miesiącu 90 Mg,
 - kruszywo naturalne łamane dolomitowe o ciągłym uziarnieniu o frakcji o frakcji 31,5-63 mm (tłuczeń – 2300 Mg, minimalna wielkość dostawy w danym miesiącu 250 Mg, zgodnie z opisem zawartym w SWZ, będącej integralną częścią niniejszej umowy, złożoną ofertą, na warunkach zawartych w niniejszej umowie.
3. Wykonawca zobowiązany jest realizować przedmiot zamówienia z należytą starannością oraz do przestrzegania przepisów BHP przy realizacji dostaw.

§2.

1. Umowa została zawarta na czas określony i obowiązuje od dnia podpisania umowy do dnia 30 listopada 2026 roku.
2. Dostawy realizowane będą wg bieżących potrzeb Zamawiającego określanych, co do ilości, po uprzednim złożeniu zamówienia (telefonicznie, bądź elektronicznie). Wykonawca zobowiązany jest do każdorazowego przesłania elektronicznego potwierdzenia otrzymania zapotrzebowania dotyczącego dostawy, na adres poczty elektronicznej Zamawiającego biuro@gzkdabrowka.pl.
3. Realizacja dostawy następować będzie partiami, na podstawie złożonego przez Zamawiającego zamówienia, które określać będzie:
 - ilość
 - miejsce dostawy i rozładunku (teren gminy Zgierz)
 - sposób rozładunku (punktowo lub ciągle).
4. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować dostawę w terminie nie dłuższym niż dni od zamówienia złożonego przez Zamawiającego.
5. Zgłoszenie zamówień, o których mowa w ust. 3 przyjmowane będą:
 - telefonicznie, pod nr tel.
 - elektronicznie, na adres

6. Dopuszcza się anulowanie przez Zamawiającego zgłoszonego zamówienia na dostawę poprzez natychmiastowe powiadomienie telefoniczne Wykonawcy przed wykonaniem dostawy.
7. Dostawy realizowane będą wyłącznie w godzinach pracy Gminnego Zakładu Komunalnego z/s w Dąbrówce Wielkiej, tj. 07:00-14:00, w obecności pracownika Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie prawo odmowy przyjęcia dostawy w godzinach innych, niż wskazane powyżej.

§3.

1. Za dostarczone zgodnie z niniejszą umową materiały budowlane Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości: (w zależności od tego na jaką część zamówienia zostanie zawarta umowa)
 - 1) za żwir o frakcji 0-4 mm (żwir siany)
 - netto złotych za tonę zł + 23% VAT
 - brutto złotych za tonę zł
 - 2) za kruszywo naturalne łamane granitowe o ciągłym uziarnieniu o frakcji 0-31,5 mm (dolomit)
 - netto złotych za tonę zł + 23% VAT
 - brutto złotych za tonę zł
 - 3) za kruszywo naturalne łamane dolomitowe o ciągłym uziarnieniu o frakcji 4-31,5mm (kliniec)
 - netto złotych za tonę zł + 23% VAT
 - brutto złotych za tonę zł
 - 4) za kruszywo naturalne łamane dolomitowe o ciągłym uziarnieniu o frakcji 31,5-63,0mm (tłuczeń)
 - netto złotych za tonę zł + 23% VAT
 - brutto złotych za tonę zł
2. Łączne wynagrodzenie wypłacone na podstawie niniejszej umowy wyniesie nie więcej niż:
 - netto zł + 23% VAT w wysokości zł,
 - brutto zł
 - słownie złotych:.....
3. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie jedynie za faktycznie zrealizowane dostawy. Z uwagi na powyższe Zamawiający określa, iż minimalna wartość świadczenia z tytułu realizacji przedmiotu zamówienia dla poszczególnej wartości zamówienia wskazanego w ofercie – dla każdej części zamówienia wyniesie 30% wartości zamówienia wskazanego w ofercie.

4. Rozliczenie wynagrodzenia wykonawcy z tytułu zakupionego kruszywa będzie odbywało się dwa razy w miesiącu, tj.

1) za okres od 1 do 15 dnia każdego miesiąca,

2) za okres od 16 do ostatniego dnia miesiąca,

na podstawie dowodów wydania kruszywa (WZ), które stanowią integralną część faktury.

5. Należność za dostawy naliczona będzie wg cen jednostkowych wskazanych w ofercie oraz uregulowana przez Zamawiającego w terminie 14 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi na wskazany na fakturze numer rachunku bankowego.

6. W przypadku, gdy wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, na który ma nastąpić zapłata nie widnieje w wykazie podmiotów zarejestrowanych, jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, o którym jest mowa w art. 96b ustawy o podatku od towarów i usług, Zamawiającemu przysługuje prawo wstrzymania zapłaty wynagrodzenia do czasu uzyskania wpisu tego rachunku bankowego lub rachunku powiązanego z rachunkiem Wykonawcy do przedmiotowego wykazu lub wskazania nowego rachunku bankowego ujawnionego w ww. wykazie. Do momentu uzyskania przez Wykonawcę wpisu rachunku bankowego do przedmiotowego wykazu lub wskazania nowego rachunku bankowego ujawnionego w ww. wykazie, wynagrodzenie Wykonawcy nie będzie uznawane za należne, a Wykonawca nie będzie uprawniony do dochodzenia od Zamawiającego zarówno wynagrodzenia, jak i odsetek.

7. Prawidłowo wystawiona faktura musi wskazywać:

1) do czasu rozpoczęcia wystawiania faktury ustrukturyzowanej przez Wykonawcę:

- **jako podatnika-nabywcę:** Gmina Zgierz, ul. Łęczycka 4, 95-100 Zgierz,

NIP 7322011556

- **jako odbiorcę i płatnika:** Gminny Zakład Komunalny z siedzibą w Dąbrowce Wielkiej ul. Kościelna 6/8, Dąbrowka Wielka, 95-100 Zgierz.

NIP 7320013870

2) od dnia rozpoczęcia wystawiania faktury ustrukturyzowanej w systemie KSeF:

według poniższego schematu:

1. NABYWCA (Podmiot 2):

– **nazwa:** Gmina Zgierz

– **NIP:** 7322011556

– **Adres:** ul. Łęczycka 4, 95-100 Zgierz

2. Odbiorca: / Dane jednostki podrzędnej gminy (Podmiot 3)

- **Nazwa:** Gminny Zakład Komunalny
- **NIP:** 7320013870
- **Adres:** ul. Kościelna 6/8, 95-100 Dąbrówka Wielka

8. Podstawę do zapłaty stanowi wystawiona przez Wykonawcę faktura wraz z dokumentami rozliczeniowymi opisanymi w §4 ust. 2 umowy, potwierdzającymi realizację dostaw przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.
9. Złożenie faktury bez dokumentów rozliczeniowych określonych w § 4 ust. 2 skutkować będzie zwrotem faktury Wykonawcy.

§4.

1. Dostarczone materiały budowlane powinny odpowiadać wymaganiom normy PN-EN 13242+A1:2010 lub normom równoważnym oraz powinny posiadać deklaracje właściwości użytkowych, które Wykonawca zobowiązany jest przedstawić na każdą prośbę Zamawiającego.
Dostarczony żwir nie może zawierać domieszek gliny, ziemi lub innych zanieczyszczeń.
2. Potwierdzeniem realizacji każdej dostawy będą dowody wydania „WZ” wystawione każdorazowo przez Wykonawcę na każdą dostawę zamówienia potwierdzone przez przedstawiciela Zamawiającego.

§5.

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość dostarczonych materiałów budowlanych. Zamawiający zastrzega sobie prawo nie przyjęcia dostawy która nie spełnia wymagań jakościowych określonych w § 4. Wykonawca za dostarczone materiały budowlane, które nie spełniają wymagań określonych w SWZ nie może żądać zapłaty. W przypadku dostarczenia materiałów budowlanych, które nie spełniają określonych norm, Wykonawca odbierze dostarczone materiały na własny koszt, w terminie ustalonym przez Zamawiającego oraz dostarczy na własny koszt materiały budowlane spełniające warunki określone w SWZ.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli wagi dostarczonych materiałów budowlanych w miejscu działalności Gminnego Zakładu Komunalnego w Białej, ul. Zgierska (dz. nr ewid. 364).
3. W przypadku podejrzenia, że dostarczone materiały budowlane nie spełniają norm jakościowych określonych w § 4, Zamawiający zastrzega możliwość przeprowadzenia do 4 (czterech) sztuk badań laboratoryjnych dostarczonych materiałów budowlanych na koszt Wykonawcy.

§6.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca – w wysokości 10% wynagrodzenia Wykonawcy dotyczącego niezrealizowanej części umowy.
 - 2) za każdy dzień zwłoki Wykonawcy w realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w §2 ust. 4 w wysokości 1% wynagrodzenia Wykonawcy dotyczącego tej części zamówienia, co do którego realizacji Wykonawca jest w zwłoce.
2. O nałożeniu kary umownej, jej wysokości i podstawie nałożenia Zamawiający będzie informował Wykonawcę pisemnie w terminie 14 dni od zaistnienia zdarzenia stanowiącego podstawę nałożenia kary.
3. Zamawiający ma prawo potrącić bez zgody Wykonawcy należne kary umowne z wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 2 umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wartość kar umownych na zasadach określonych w kodeksie cywilnym.
5. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których może dochodzić Zamawiający wynosi 20% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 2 niniejszej umowy.

§7.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w następujących okolicznościach:
 - 1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
 - 2) w przypadku, gdy zostanie ogłoszona upadłość, stan likwidacji lub rozwiązanie firmy Wykonawcy.
 - 3) w przypadku, gdy Wykonawca nie przystąpił do wykonania dostawy w terminie określonym w § 2 ust. 4 umowy i nie rozpoczyna jej pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie w którym wyznaczono dodatkowy termin wykonania dostawy.
 - 4) w przypadku, gdy Wykonawca dwukrotnie nie zrealizował dostawy zgodnie z warunkami określonymi w umowie (właściwa jakość, ilość zgodnie ze złożonym zamówieniem)

w terminie określonym w § 2 ust. 4 umowy, pomimo wyznaczenia przez Zamawiającego terminu dodatkowego.

2. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
3. Strony postanawiają, że jakiegokolwiek odstąpienie od umowy oraz wszelkie skutki odstąpienia, dokonanego zarówno na podstawie zapisów niniejszej umowy jak i na podstawie przepisów kodeksu cywilnego, ograniczone będą do dostaw niewykonanych lub wykonanych w sposób niewłaściwy.
4. Odstąpienie o którym mowa w § 7 ust. 1 pkt 2 – 4 może zostać wykonane w terminie 60 dni od daty powzięcia wiedzy o podstawie do odstąpienia

§8.

1. Zgodnie z art. 439 ustawy Prawo zamówień publicznych wynagrodzenie Wykonawcy, może ulec zmianie w przypadku zmiany kosztów związanych z realizacją zamówienia na zasadach opisanych poniżej (klauzula waloryzacyjna), przy czym przez zmianę kosztów rozumie się zarówno wzrost kosztów, jak i ich obniżenie, względem kosztów przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w umowie, (co oznacza, iż wynagrodzenie może ulec zarówno podwyższeniu jak i obniżeniu).
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy (podwyższenie lub obniżenie) w przypadku zmiany kosztów związanych z realizacją zamówienia (waloryzacja), przy zachowaniu poniższych zasad:
 - 1) wysokość wynagrodzenia wykonawcy może ulec zmianie w przypadku zmiany kosztów określonych w oparciu o kwartalny „Wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych” – ogłaszany w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego,
 - 2) wynagrodzenie będzie podlegało waloryzacji tylko raz po upływie 6 miesięcy obowiązywania umowy, gdy poziom zmiany wskaźnika, o jakim mowa wyżej, ulegnie zmianie o 10% w stosunku do wskaźnika, jaki był ogłoszony dla początkowego terminu ustalenia zmiany wynagrodzenia, jakim jest dzień zawarcia umowy,
 - 3) w przypadku wzrostu lub spadku wskaźnika w sposób określony w ust. 2 pkt 2 waloryzacja będzie polegała na wzroście lub obniżeniu wynagrodzenia za prace wykonane po dniu złożenia wniosku o 50% wartości wskaźnika, jednak nie więcej niż o 10 % wynagrodzenia brutto wykonawcy określonego w umowie,
 - 4) Wykonawca będzie uprawniony do waloryzacji wynagrodzenia wyłącznie w sytuacji wykazania Zamawiającemu, że wzrost kosztów ma wpływ na wzrost kosztów związanych

z realizacją zamówienia, a w szczególności wykazania, że na dzień zaistnienia podstaw do waloryzacji, cena wskazana w ofercie Wykonawcy jest niższa aniżeli cena, która zostałaby ustalona przy uwzględnieniu aktualnego ww. wskaźnika,

- 5) waloryzacji podlegać będzie tylko wartość usług niezafakturowanych do dnia złożenia wniosku o zmianę wysokości wynagrodzenia. Waloryzacja nie dotyczy wynagrodzenia za usługi wykonane przed datą złożenia wniosku. Zmiana wysokości wynagrodzenia następuje poprzez przemnożenie wynagrodzenia umownego z tytułu usług niezafakturowanych do dnia złożenia wniosku o zmianę wysokości wynagrodzenia przez współczynnik waloryzacji,
 - 6) zmiana wysokości wynagrodzenia opisana w niniejszym ustępie następuje w przypadku ziszczenia się powyższych warunków,
 - 7) postanowień umownych w zakresie waloryzacji nie stosuje się od chwili osiągnięcia limitu, o którym mowa w ust. 2 pkt 3.
3. W sytuacji wzrostu kosztów związanych z realizacją zamówienia powyżej poziomu, o jakim mowa w ust. 2 pkt 2, Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie umówionego wynagrodzenia. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz powinien zawierać dokładne wyliczenie wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy w oparciu o ww. wskaźnik, o jakim mowa w ust. 2 pkt 3.
4. W sytuacji spadku kosztów związanych z realizacją zamówienia poniżej poziomu, o jakim mowa w ust. 2 pkt 2, Zamawiający jest uprawniony złożyć Wykonawcy pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie umówionego wynagrodzenia. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz powinien zawierać dokładne wyliczenie wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy w oparciu o ww. wskaźnik, o jakim mowa w ust. 2 pkt 3.

§9.

1. Strony umowy zobowiązują się do wykonywania postanowień niniejszej umowy z należytą starannością, a ewentualne drobne spory załatwiać polubownie. Spory powstałe w związku z realizacją umowy Strony poddają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego
2. Wszelkie zmiany postanowień umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej podpisanej przez obie strony.
3. Sprawy nieuregulowane umową podlegają przepisom Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
4. Załącznikami stanowiącymi integralną część umowy są:

- 1) SWZ wraz z załącznikami,
- 2) Oferta Wykonawcy.
5. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Wykonawcy i Zamawiającego.
6. Wykonawca nie może dokonać cesji praw wykonania niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej bez pisemnej zgody zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: