

Zamówienie publiczne pn. „Poprawa efektywności energetycznej szkół podstawowych na terenie Gminy Liszki” - Szkoła Podstawowa im. kard. Stefana Wyszyńskiego w Kryspinowie Gmina Liszki.

Liszki, dnia 12.03.2026 r.

Nr sprawy: ZP.271.3.2026

STRONA INTERNETOWA

WYJAŚNIENIA SWZ

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Poprawa efektywności energetycznej szkół podstawowych na terenie Gminy Liszki” - Szkoła Podstawowa im. kard. Stefana Wyszyńskiego w Kryspinowie Gmina Liszki.

Ogłoszenie o zamówieniu zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych 2026/ BZP 00142320/01 z dnia 05.03.2026 r.

Gmina Liszki – Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.) /Pzp/ Wykonawca zwrócił się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ. W związku z powyższym, Zamawiający działając na podstawie art. 284 ust. 2 Pzp udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie 1: Proszę o udostępnienie inwentaryzacji istniejącej stolarki okiennej zawierającej ilości oraz ich wymiary, potrzebnej do przygotowania kompletnej oferty przetargowej.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że w załączonej dokumentacji przetargowej pt. „Audyt energetyczny”, na stronie 43, zawarto zestawienie typów stolarki okiennej i drzwiowej oraz dokumentację fotograficzną okien przeznaczonych do wymiany.

W dokumencie wskazano również wymiary okien oraz łączną powierzchnię otworów okiennych.

Pytanie 2: Czy Zamawiający przy określeniu zakresu prac związanych z modernizacją c.o. zwrócił uwagę na następujące kwestie:

- występowanie zanieczyszczeń i korozji wewnątrz instalacji, które mogą zablokować przepływ, kiedy ostatnio instalacja ta była płukana,
- możliwość powstania wycieków przy zmianie ciśnienia na wyższe, wymagane po zamontowaniu nowych grzejników,
- zła wydajność cieplna przy adoptowaniu nowych grzejników do starej instalacji.

Proszę o odpowiedź co w przypadku wystąpienia którejs z powyższych przyczyn, które w konsekwencji będą wymagały wymiany całej instalacji.

Odpowiedź:

W zakresie przedmiotowego zamówienia do wykonania przez Wykonawcę zadania jest częściowa modernizacja instalacji centralnego ogrzewania polegającą m.in. na wymianie grzejników, opróżnieniu, przepłukaniu oraz ponownym napełnieniu instalacji i sprawdzeniu szczelności w miejscach, gdzie instalacja była modernizowana.

Materiały objęte wymianą są zawarte w przedmiarze do przetargu.

Instalacja c.o. na obiekcie jest co roku sprawdzana przez uprawnionego instalatora.

Zamawiające nie przewiduje wymiany całej instalacji c.o.

Pytanie 3: Wnosimy o podanie zestawienia stolarki okiennej i drzwiowej podlegającej wymianie z podaniem jej parametrów technicznych oraz sposobów otwierania.

Wnosimy również o wskazanie okien jak powyżej, które posiadają dodatkowy wymóg, klasę RC2.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie posiada dokumentacji projektowej zawierającej szczegółowe zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej. Zakres wymiany stolarki określono w audycie energetycznym oraz przedmiarze robót.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że dla okien przewidzianych do wymiany w budynku szkoły nie określono wymogu spełnienia klasy odporności na włamanie RC2. Parametry techniczne oraz sposób otwierania okien należy przyjąć zgodnie z wymaganiami określonymi w audycie energetycznym oraz obowiązującymi przepisami i normami.

Zamawiający informuje ponadto, że parapety wewnętrzne należy wymienić na parapety wykonane z konglomeratu o grubości 3 cm. Kolorystykę parapetów należy uzgodnić z Inwestorem.

Pytanie 4: Proszę o podanie rozwiązań technicznych w zakresie docieplenia ścian szczytowych, ścian bocznych, lukarn oraz okapu, gdyż w naszym przekonaniu docieplenie w tych miejscach wymaga przeróbki pokrycia dachowego poprzez jego poszerzenie, dotyczy ścian szczytowych oraz miejscowo okapu bądź rozbiórkę i odtworzenie - dotyczy ścian bocznych, lukarn. Proszę o podanie szczegółowego rozwiązania dla wskazania powyższych miejsc.

Odpowiedź:

Docieplenie ścian szczytowych, ścian bocznych, lukarn oraz okapu należy wykonać zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz przy zastosowaniu systemowych rozwiązań dociepleń z uwzględnieniem przeróbki pokrycia dachowego poprzez jego poszerzenie w tym lokalnych przeróbek elementów pokrycia dachowego niezbędnych do prawidłowego wykonania ocieplenia (z zachowaniem dotychczasowej (tożsamej odległości) wysunięcia dachu w stosunku do dołożonego ocieplenia.

Wydłużenia okapu polegające na przedłużeniu krokwi (np. poprzez montaż przedłużek/nakładek krokwiowych) lub wykonaniu dodatkowej konstrukcji okapowej umożliwiającej wysunięcie połaci dachowej poza lico projektowanej warstwy ocieplenia, wraz z dostosowaniem łąt, kontrłąt, obróbek blacharskich oraz systemu rynnowego.

Ww. prace należy uwzględnić w ramach realizacji przedmiotowego zamówienia. Szczegółowe rozwiązanie techniczne należy dostosować do istniejącej konstrukcji dachu oraz przedłożyć do akceptacji Inwestora przed wykonaniem robót.

Pytanie 4: Prosimy o potwierdzenie, iż okna na parterze mają posiadać klasę RC2.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że dla okien przewidzianych do wymiany w budynku szkoły nie określono wymogu spełnienia klasy odporności na włamanie RC2, w tym również dla okien zlokalizowanych na parterze. Parametry techniczne okien należy przyjąć zgodnie z wymaganiami określonymi w audycie energetycznym oraz obowiązującymi przepisami i normami.

Pytanie 5: Czy zamawiający posiada zestawienie stolarki, które mógłby udostępnić?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że odpowiedź na powyższe pytanie została udzielona w odpowiedzi na pytanie nr 1.

Pytanie 6: Zakres obejmuje wymianę opraw oświetleniowych na nowe LED w związku z tym prosimy o udostępnienie projektu z rozmieszczeniem opraw wraz z dobranymi parametrami opraw.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zakres zamówienia obejmuje wymianę istniejących opraw oświetleniowych na nowe oprawy LED. Rozmieszczenie opraw pozostaje zgodne z istniejącym układem.

Parametry techniczne opraw należy przyjąć zgodnie z wymaganiami określonymi w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) dołączonej do dokumentacji przetargowej oraz po stronie Wykonawcy jest także wykonanie badań natężenia oświetlenia w pomieszczeniu zgodnie z obowiązującą normą.

Zastępca Wójta Gminy Liszki

Bartłomiej Stawarz

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Sporządzono 1 egz.:

1 egz. - Aa. + Zamieszczono na stronie internetowej prowadzonego postępowania.