



Fundusze Europejskie



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Pomorze
Zachodnie

Dotyczy: Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym (bez negocjacji) na przebudowę pomieszczeń w istniejącym budynku w ramach projektu „Modernizacja laboratoriów technologii i analizy termicznej polimerów” (częściowa realizacja dokumentacji Projektowej - trzy laboratoria wraz z robotami towarzyszącymi). Znak (numer referencyjny) postępowania: ZP/WTiICH/110/2026

Szczecin, dnia 12.03.2026 r.

WYKONAWCY

Dotyczy: Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym (bez negocjacji) na przebudowę pomieszczeń w istniejącym budynku w ramach projektu „Modernizacja laboratoriów technologii i analizy termicznej polimerów” (częściowa realizacja dokumentacji Projektowej - trzy laboratoria wraz z robotami towarzyszącymi). Znak (numer referencyjny) postępowania: ZP/WTiICH/110/2026

WYJAŚNIENIA I MODYFIKACJA SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

I. Zamawiający informuje, iż w toku postępowania, w trybie art. 284 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (dalej zwana „ustawą PZP”) Wykonawca wniósł Zamawiającemu zapytania do specyfikacji warunków zamówienia (zwanej dalej SWZ). Zamawiający działając na podstawie art. 286 ustawy PZP, poniżej przedstawia treść zapytania i jednocześnie udziela odpowiedzi jak poniżej w treści pisma.

Wykonawca zwraca się z prośbą o udzielenie odpowiedzi na następujące pytania:

Pytanie 1:

W związku z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego niniejszym zwracam się z prośbą o wyjaśnienie treści SIWZ:

1. W załączonych do postępowania przedmiarach dla plików o nazwie "RB CHEMIA POM PRZYZIEMIA" w plikach edytowalnych jak i pliku pdf zamieszczono kosztorysy szczegółowe zerowe, natomiast w plikach o nazwie "WM STARA CHEMIA_POM PRZYZIEMIA szczegółowa" dla pliku pdf zamieszczony jest kosztorys szczegółowy zerowy, a ath kosztorys uproszczony. Z kolei dla pliku "IE_ST_CHEMIA_POM PRZYZIEMIA" podano jedynie przedmiary. Skutkuje to tym, że narzuty na potrzeby przygotowania kosztorysów ofertowych muszą być wczytane przez oferenta z katalogu, lub plik pdf z kosztorysem szczegółowym musi zostać przekonwertowany na plik edytowalny.

Obie metody wiążą się z ryzykiem, że podczas konwersji wystąpi niezamierzona rozbieżność w ilości RMS pomiędzy plikiem podanym przez Zamawiającego a plikiem załączonym do oferty, co przy takiej rozległości kosztorysów może umknąć uwadze oferenta, a może stanowić podstawę dla Zamawiającego do unieważnienia oferty na etapie ich weryfikacji.

W związku z powyższym prosimy o publikację kompletu kosztorysów zerowych w plikach ath, aby pomóc w uniknięciu omyłki podczas przygotowywania oferty lub jednoznaczne doprecyzowanie, że różnice w ilości RMS w poszczególnych pozycjach pomiędzy załącznikami do SWZ a kosztorysami ofertowy minie będą stanowić podstawy do odrzucenia oferty po otwarciu.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający zamieścił zmodyfikowane przedmiary w postaci plików edytowalnych i plików pdf. Zmiany zostały uwzględnione w zaktualizowanym Opisie Przedmiotu Zamówienia (OPZ) zgodnie z informacją podaną w sekcji II poniżej.

Pytanie 2:

Dotyczy pomieszczenia 046.

W dokumentacji projektowej wykonawczej branży architektonicznej (opis techniczny oraz rysunek Ab/2.9) w pomieszczeniu laboratorium 046 przewiduje się wyposażenie, które nie zostało uwzględnione w przedmiarach tj. trzy stoły wagowe oznaczone, jako L-7 oraz stoły laboratoryjne betonowe. W dokumentacji przedmiarowej przewidziano jedynie szafki podblatowe pod przedmiotowe stoły betonowe. W odniesieniu do wizji lokalnej, która odbyła się 05.03.2026 r. w miejscu zaprojektowanych stołów betonowych występują obecnie wolnostojące stanowiska laboratoryjne do demontażu. 1.1. Prosimy o stanowisko w sprawie dostawy stołów wagowych oraz dostawy/wykonania stołów betonowych w laboratorium 046. W przypadku konieczności uwzględnienia wykonania stołów betonowych konieczne jest wydanie specyfikacji wykonawczo-materiałowych.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający rezygnuje z dostawy stołów wagowych. Stoły laboratoryjne betonowe zostały zastąpione stołami L-4 zgodnie z projektem i przedmiarem.

Pytanie 3:

Dotyczy pomieszczenia 045 i 044.

- 1) W przedmiarach branży budowlanej wyszczególniono pozycje dotyczące demontażu istniejących dygestoriów betonowych i dostawy w ich miejsce nowych dygestoriów chemicznych o szerokości 150 cm. W dokumentacji nie uwzględniono prac związanych z wykonaniem/naprawą posadzki po wyburzeniu dygestoriów betonowych. Prosimy o doprecyzowanie czy przedmiotowe nowe dygestoria do pomieszczeń 045 i 044 odpowiadają specyfikacji projektowej dotyczącej wymiarów dygestoriów „1500”?
- 2) Prosimy o informację w sprawie wykonania/naprawy posadzki po demontażu stanowisk dygestoriów betonowych? W przedmiarach branży budowlanej wyszczególniono prace związane ze skuciem blatów wykonanych z płytek ceramicznych na stanowiskach laboratoryjnych przyściennych i dostawę nowych blatów chemicznych z konglomeratu kwarcowo-granitowego oraz skucie płytek ściennych i wykonanie nowych okładzin.

Odpowiedź Zamawiającego:

1. Zmodyfikowano przedmiary – dodano pozycje naprawy podłóg po zdemontowanych dygestoriach.
2. Dygestoria w pom. 044 i 045 nie są ujęte w dokumentacji projektowej. Należy wycenić zgodnie ze specyfikacją z przedmiarów.

Pytanie 4:

Z uwagi na brak w dokumentacji przetargowej specyfikacji dotyczącej wymagań dotyczących blatów chemicznych z konglomeratu kwarcowo-granitowego poza wymiarami w rzucie, Wykonawca zwraca się z prośbą o określenie wymagań materiałowych dla przedmiotowych blatów.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający określa następujące wymagania materiałowe: Blaty z konglomeratu kwarcowo-granitowego, grubość 3cm, skład: 90-93% kwarc/granit, 7-10% żywica poliestrowa, gęstość 2200-2440 kg/m³, wytrzymałość na zginanie 30-59MPa, odporność na plamy - klasa 5.

Pytanie 5:

Wykonawca zwraca się z pytaniem, czy demontaż istniejącej i wykonanie nowej okładziny z płytek ceramicznych będzie obejmowała pozostałe elementy stołów laboratoryjnych tj. przód i boki, czy na etapie wykonawczym należy pozostawić istniejącą okładzinę.

Odpowiedź Zamawiającego:

Przód i boki, stołów laboratoryjnych - należy pozostawić istniejącą okładzinę.

II. W wyniku udzielonej odpowiedzi Zamawiający dokonuje następujących czynności:

1. Zmienia opis przedmiotu zamówienia w zakresie udzielonej odpowiedzi. Z uwagi, że zmiany dotyczą przedmiarów – Załącznik 2D SWZ, który stanowi część Dokumentacji Techniczno – Opisowej będącej opisem robót budowlanych w zakresie niniejszego postępowania Zamawiający zamieszcza na stronie prowadzonego postępowania nowy Załącznik 2D uwzględniający zmiany oznaczony jako:
2. **Załącznik nr 2D SWZ - Wielobranżowe przedmiary robót zaktualizowane w dniu 12.03.2026 (pliki formacie .pdf oraz odpowiadające każdemu z nich pliki w formacie .ath – spakowane w plik Zip. Rozpakowanie możliwe w szczególności za pomocą ogólnie dostępnego i bezpłatnego programu 7 Zip Archiwum)**
3. Zmienia termin składania i otwarcia ofert w postępowaniu tj. przedłużeniu ulegają terminy składania i otwarcia ofert w ten sposób, że:
 - Nowy termin **składania ofert** zostaje ustalony **na dzień 20 marca 2026 r. do godz. 10.00.**
 - Nowy termin **otwarcia ofert** zostaje ustalony **na dzień 20 marca 2026 r. o godz. 10.30.**

Powyższe stanowi modyfikację terminu składania i otwarcia ofert w stosunku do dotychczas podanych odpowiednio w dziale XIV ust. 1 SWZ, w dziale XV ust. 1 SWZ.

4. **Terminu (okresu) związania ofertą w niniejszym postępowaniu**, tj. wydłużeniu ulega termin (okres) związania ofertą, tak, iż aktualny okres minimum, przez który Wykonawcy będą związani złożoną przez siebie ofertą jest nie krótszy niż okres **do dnia 16 kwietnia 2026 r. (włącznie z tym dniem)**. Powyższe stanowi modyfikację terminu (okresu) związania ofertą w stosunku do dotychczas wskazanego w dziale XVI ust. 1 SWZ .

Znak (numer referencyjny) postępowania: ZP/WTiICH/110/2026

- III. W zakresie nieujętych powyższymi zmianami SWZ pozostaje bez zmian. W następstwie zmian dokonanych powyżej - dokumentacja niniejszego postępowania podlega stosowaniu (i interpretacji) z uwzględnieniem dokonanych zmian. W szczególności, ilekroć odtąd w dokumentacji niniejszego postępowania (SWZ, jego załącznikach, w tym Wzorze Umowy) mowa będzie o (lub będzie miało miejsce odwołanie się do) **SWZ** - należy przez to rozumieć SWZ w stanie po dokonaniu niniejszym dokumentem modyfikacji (zmian).

Niniejsze wyjaśnienia i modyfikacje mają moc wiążącą dla wszystkich uczestników postępowania i stanowią aktualizację Specyfikacji Warunków Zamówienia z dnia 20.02.2026 r.