

Termomodernizacja budynku Urzędu Gminy w Lubochni

(Znak postępowania: RI.271.1.4.2026)

Opis robót dodatkowych nie objętych dofinansowaniem

Zakres robót dodatkowych:

- rozbiórka rampy dla osób niepełnosprawnych na elewacji południowej
- montaż rampy elektrycznej dla osób niepełnosprawnych na elewacji południowej wraz z doprowadzeniem zasilania
- czyszczenie i malowanie farbami odpornymi na rdzę konstrukcji stalowej daszków
- wykonanie obróbki na murkach oporowych z blachy powlekanej na schodach do suteryny i kotłowni
- mycie istniejących daszków z nalotów
- remont istniejących schodów prowadzących do Urzędu od strony południowej, pomieszczenia stomatologii, wejścia do lokalu mieszkalnego, wejścia do kotłowni i wejścia do suteryny budynku (strona zachodnia) poprzez skucie istniejących płytek i ułożenie nowych płytek (odcienie brązu), naprawę lic schodów poprzez zerwanie istniejącego tynku, przyklejenie styropianu grubości 2 cm, wykonanie warstwy zbrojonej z siatki i kleju oraz wykonanie wyprawy tynkarskiej.
- demontaż stalowych schodów wraz z barierkami na elewacji południowej tj. schody pomiędzy wejściem do lokalu stomatologii i do Urzędu Gminy, uzupełnienie brakującymi barierkami ze stali nierdzewnej otwartej przestrzeni po demontażu schodów stalowych tj. około 6 mb.
- demontaż stalowych balustrad tj. na elewacji wschodniej, południowej i północnej (wejście do kotłowni)
- montaż balustrad ze stali nierdzewnej spełniających obowiązujące normy w miejscach demontażu balustrad stalowych tj. na elewacji wschodniej, południowej i północnej (wejście do kotłowni)
- remont schodów wejściowych do budynku od strony zachodniej poprzez rozbiórkę istniejących płyt kamiennych (płyty do ponownego wbudowania po oczyszczeniu i impregnacji oraz po wykonaniu naprawy biegów schodów), skucie istniejącego tynku, naprawę spękań na licu ścian, odtworzenie tynków, naprawę lica schodów poprzez zerwanie istniejącego tynku, przyklejenie styropianu grubości 2 cm, wykonanie warstwy zbrojonej z siatki i kleju oraz wykonanie wyprawy tynkarskiej.
- demontaż istniejącej furtki wejściowej znajdującej się pod schodami wejściowymi na elewacji zachodniej
- montaż furtki wejściowej ze stali nierdzewnej znajdującej się pod schodami wejściowymi na elewacji zachodniej
- oczyszczenie istniejących barierek na schodach ze stali nierdzewnej na elewacji zachodniej frontowej

Uwaga:

Zamawiający nie wymaga opracowania dokumentacji projektowej na roboty dodatkowe.

Wykonawca w cenie oferty na roboty dodatkowe uwzględni koszty sporządzenia kosztorysu wykonawczego.

Z up. Wójta
/-/ Łukasz Świech
Zastępca Wójta